

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 24-01-2024

Mødedato Onsdag d. 24. januar 2024 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 122, 1. sal, Hjørring Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget, regnskab og likviditet 2024.....	4
Hirtshals Havn - ansøgning om EU-tilskud (CEF Transport and Mobility).....	5
Svar på spørgsmål vedr. udbetaling til Hjørring Revy (Byrådsmødet d. 29. november 2023).....	8
Frigivelse af anlægspuljer på TMU-området.....	10
Natura 2000-handleplaner for perioden 2022-2027.....	13
Ophævelse af del af boliglokalplan nord for Horne Kirke.....	16
Bredgade, Tårs. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Boligområde ved Bredgade, Tå	18
Overgade, 9800 Hjørring - Lukning af vej ud til Tørholmsvej.....	21
Eventuelt.....	23
Oversigt over lukkede punkter til økonomiudvalgets møde d. 24 januar 2024.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A26-27-23

Resume

Godkendelse af dagsorden.

Sundhed

Bilag

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Maj-Britt Beith og Jørgen Bing deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 2: Budget, regnskab og likviditet 2024

00.30.00-000-5-23

Sagsfremstilling

Direktionen orienterer om aktuelle forhold vedr. budget, regnskab og likviditet med henblik på efterfølgende drøftelse.

På dagens møde drøftes ligeledes indgangen til arbejdet med budget 2025 og udvalgets ønsker hertil med afsæt i erfaringerne fra budgetprocessen for 2024. Direktionen medbringer en foreløbig tidsplan til mødet, som bl.a. indeholder de vedtagne tidspunkter for afvikling og indhold i budgetseminarer.

Med baggrund i drøftelserne udarbejder forvaltningen endeligt oplæg til budgetproces og tidsplan for budgetprocessen 2025-2028 til behandling i Økonomiudvalget d. 14. februar og endelig godkendelse i byrådet d. 28. februar.

Direktionen og økonomichefen deltager under punktets behandling.

Sundhed

Bilag

Tilgang til budgetproces 2025

Beslutning

Indgangen til arbejdet med budget 2025 blev drøftet.

På baggrund af drøftelserne udarbejder forvaltningen endeligt oplæg til budgetproces og tidsplan for budgetprocessen 2025-2028 til behandling i Økonomiudvalget d. 14. februar og endelig godkendelse i byrådet d. 28. februar.

Bilag

Tilgang til budgetproces 2025 (ØKU-24. januar)

Punkt 3: Hirtshals Havn - ansøgning om EU-tilskud (CEF Transport and Mobility)

08.00.00-Ø60-1-23

Resume

Hirtshals Havn forbereder, som en del af arbejdet med udvidelse af havnen, ansøgning om tilskud til infrastrukturarbejdet, der skal fremsendes under EU's infrastrukturprogram "Connecting Europe Facility" (CEF). Ansøgningen skal følges af bekræftelse på, at Hjørring Kommune har til sinde at godkende havneudvidelsen. Der skal tages stilling til om bekræftelsen kan gives som led i ansøgningens forberedelse.

Sagsfremstilling

Hirtshals Havn og Hjørring Kommune har i en længere periode arbejdet med forberedelse af udvidelsen af Hirtshals Havn. Udvidelsen af havnen har til formål at forberede indsejlingsforhold og sikre faciliteter til besejling af større fartøjer. Baggrunden for havneudvidelsen er, som tidligere beskrevet i forbindelse med igangsætning af planlægningsarbejdet for havneudvidelsen (Byrådet d. 27. oktober 2021 og d. 31. august 2022), at den nuværende indsejling er udfordret ved hårdt vejr og at der er behov for at sikre fremtidige besejlingsforhold, så sikkerhed og regularitet øges. Udvidelsen skal samtidig give mulighed for anløb af større skibe og forbedre manøvreforhold.

Der arbejdes for nuværende med at færdiggøre forslag til kommuneplantillæg og miljøvurderinger, inkl. miljøkonsekvensrapport. Færdiggørelse af materialer, der skal indgå i miljøkonsekvensrapporten, har omfattet flere tilretninger end først forventet. Det har således tidligere været oplyst, at der var forventet politisk behandling i efteråret 2023. Den nuværende tidsplan er, at der forventes offentlig høring i foråret 2024. Materialerne vedrørende miljøkonsekvensrapporten forventes således at komme til politisk behandling i foråret 2024.

Udover forhold vedrørende fysisk planlægning og miljøvurdering arbejder Hirtshals Havn med finansieringsplanen for havneudvidelsen, der skal foreligge inden der kan tages endelig beslutning om gennemførelse af anlægsarbejdet med havneudvidelsen. I den forbindelse forbereder Hirtshals Havn at fremsende ansøgning om EU-tilskud til anlægsarbejdet under EU's infrastrukturprogram "Connecting Europe Facility" (CEF). Nærværende sag handler om ansøgning under "CEF Transport and Mobility".

Ansøgningen om EU-støtte er beskrevet i notat fra Hirtshals Havn, jf. bilag 1.

Der er forberedt to ansøgninger på hver ca. 400 mio. kr. med et støttebidrag på 30%, så støtten på hver ansøgning er ca. 130 mio. kr.

Første ansøgning - Forbedret indsejling (lig CEF Military, dog uden ekstra dybde)

Anden ansøgning - nyt havnebassin og nordlig bølgebryder

EU-ansøgninger indgår som en mulig del af finansieringssiden på havneudvidelsen. Der er frist for ansøgning til den aktuelle EU-pulje d. 30. januar 2024, hvor ansøgning skal følges af bekræftelse fra Hjørring Kommune på, at kommunen bakker op om projektet og har til sinde at garantere for projektets gennemførelse. Hirtshals Havn arbejder frem til tidsfristen for ansøgning med endelige afklaring af om der indsendes en eller to ansøgninger. I begge tilfælde vil bekræftelsen vil bestå af vedlagte støtteerklæring, jf. bilag 2.

Hjørring Kommune har senest på byrådsmødet d. 30. august 2023 givet tilsagn om støtte i forbindelse med ansøgning under "CEF Military". Det nuværende ansøgningsforløb er i tråd med den tilkendegivelse, der blev givet på byrådsmødet. Det er derfor forvaltningens vurdering, at godkendelse af støtteerklæringen til ansøgning under ordningen CEF Transport and Mobility kan ske i Økonomiudvalget.

På samme måde som Hjørring Kommune skal bekræfte opbakning til arbejdet med havneudvidelsen, er det også en forudsætning, at ansøgning om EU-tilskud skal ske efter aftale med relevante statslige myndigheder. I den aktuelle sag har Hirtshals Havn indhentet fornøden bekræftelse fra Trafikministeriet.

Det bemærkes afslutningsvis, at Hirtshals Havn har været i dialog med Trafikstyrelsen om fremsendelse af ansøgning, når der endnu ikke foreligger endelig miljøkonsekvensrapport. Dette forhold afklares mellem Hirtshals Havn og Trafikstyrelsen umiddelbart op til deadline for fremsendelse af ansøgning d. 30. januar 2024.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Havneloven

Økonomi

Den samlede havneudvidelse er estimeret til at have en samlet anlægssum på 1,1-1,2 mia. kr. Der søges om EU-midler til realisering af dele af havneudvidelsen.

Det bemærkes desuden, at Hirtshals Havn pt. er i gang med at afdække omkostningssiden via udbud.

Der er ikke bevillingsmæssige konsekvenser af ansøgningen.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Ansøgning om EU-støtte fra CEF Transport & Mobility
2. Støtteerklæring "Letter of Support" fra Hjørring Kommune

Direktionen indstiller,

at støtteerklæringen jf. bilag 2 godkendes og fremsendes til Hirtshals Havn til brug for ansøgning om EU-midler under "CEF Transport and Mobility".

Beslutning

Indstillingen blev godkendt.

Stedangivelserne i støtteerklæringen (bilag 3) skal kvalitetssikres inden byrådets behandling.

Mai-Britt Beith og Jørgen Bing deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Notat CEF TranspMobility ansøgning jan2024.pdf (20122023)

Bilag 2 - Støtteerklæring (LoS) Hjørring Kommune

Punkt 4: Svar på spørgsmål vedr. udbetaling til Hjørring Revy (Byrådsmødet d. 29. november 2023)

00.05.10-Ø40-1-24

Resume

Forvaltningen har undersøgt spørgsmålet vedrørende udbetaling på 25.000 kr. til Hjørring Revyen, der blev rejst på byrådets møde d. 29. november 2023. Der er ikke fundet udbetaling til Hjørring Revyen på 25.000 kr. Økonomiudvalget bedes tage stilling til om der skal foretages yderligere eller om besvarelsen på det rejste spørgsmål kan fremsendes til Byrådet.

Sagsfremstilling

På byrådets møde d. 29. november 2023 (pkt. 19) blev der rejst spørgsmål om, hvorvidt Hjørring Kommune har udbetalt 25.000 kr. til Hjørring Revyen i forbindelse med premiereforestilling. På baggrund af drøftelsen har Borgmesteren bedt forvaltningen om at undersøge spørgsmålet. Svaret på spørgsmålet og de vedhæftede bilag er tidligere fremsendt til Byrådets medlemmer d. 5. januar 2024 på mail. Da spørgsmålet er rejst på byrådsmøde, fremlægges besvarelsen af spørgsmålet hermed på politisk dagsorden, så besvarelsen sker i samme mødeforum som det blev rejst. For uddybning af baggrunden for spørgsmålet henvises til optagelse af byrådsmødet d. 29. november 2023.

Det er undersøgt, hvad der er udbetalt fra Hjørring Kommune til Hjørring Revyen i hele sidste byrådsperiode og i denne byrådsperiode (opgjort pr. 11/12-2023).

Konkret er der lavet udtræk af udbetalinger foretaget til cvr. nummer 33035292 REVYSELSKABET HJØRRING ApS og der er ved gennemgang af udbetalingerne ikke fundet beløb på 25.000 kr.

Som ekstra undersøgelse er der desuden lavet udtræk på udbetalinger til cvr. nummer 74841317 VENDSYSSEL TEATER i sammen periode og afgrænset på beløb mellem 20.000 kr. og 50.000 kr.

Resultatet af begge udtræk er vedhæftet som bilag.

Der er ikke i udtræk fra Hjørring Kommunes økonomisystem fundet udbetalinger, der vedrører billetter til byrådsmedlemmer i forbindelse med Hjørring Revyen.

Da udtræk fra økonomisystemet ikke viser udbetalinger på 25.000 kr. vedrørende premiere hos Hjørring Revyen har forvaltning supplerende rettet telefonisk kontakt til Hjørring Revyen for at være sikker på, at der ikke er posteringer, der ved fejl eller lignende skulle være overset. Hjørring Revyen er således adspurgt om de har modtaget 25.000 kr. fra Hjørring Kommune. Hjørring Revyen oplyser, at de alene har modtaget penge fra Hjørring Kommune via sponsoraftaler. Udbetalingerne vedrørende sponsoraftaler fremgår af bilaget vedrørende udbetalinger til Hjørring Revyen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Der er ikke bevillingsmæssige konsekvenser af sagen.

Undersøgelsen viser, at der ikke er udbetalt 25.000 kr. til Hjørring Revyen i den foregående eller indeværende byrådsperiode.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Betalinger Hjørring Revyen
2. Betalinger Vendsyssel Teater

Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget tager stilling til om besvarelse af spørgsmålet vedrørende udbetaling af 25.000 kr. til Hjørring Revyen kan fremsendes til Byrådet i den foreliggende form eller der skal foretages yderligere inden fremsendelse.

Beslutning

Økonomiudvalget finder den udarbejdede besvarelse fyldestgørende og oversender denne til behandling i Byrådet.
Jørgen Bing deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

- Betalinger Hjørring Revyen 2018-2023 (Pol.behand.)
- Betalinger Vendsyssel Teater 2018-2023 (Pol.behand.)

Punkt 5: Frigivelse af anlægspuljer på TMU-området

00.30.10-S00-1-23

Resume

Der er i budget 2024 afsat flere anlægspuljer under Teknik- og Miljøudvalget. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det kan anbefale Byrådet at frigive anlægsmidlerne.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for budget 2024 for Teknik- og Miljøudvalget er der afsat rådighedsbeløb i form af puljer til byforskønnelse/nedrivning, bygværker og broer, sti- og cykelstiprojekter, belysning/signalanlæg og områdefornyelse/turismefremme.

Ved at frigive puljerne fra årets start, sikres bedre muligheder for, at administrationen kan planlægge og lade de planlagte og opstillede opgaver i 2024.

Puljer på investeringsoversigten for budget 2024:

Budgetpuljer	I mio. kr.	Tilskud fra staten	Samlet budget
Byforskønnelse/nedrivningspulje	1,900	2,850	4,750
Bygværker og broer	4,000	0,000	4,000
Sti- og cykelstiprojekter	0,500	0,350	0,850
Belysning/signalanlæg	0,350	0,000	0,350
Områdefornyelse/turismefremme	1,000	0,000	1,000
Samlet	7,750	3,200	10,950

Byforskønnelse/nedrivningspulje

Indsatsen mod nedslidte bygninger i Landdistriktet vedrører kondemneringer, nedrivninger og bygningsfornyelse af boliger i byer på mindre end 3.000 indbyggere. Indsatsen kaldes landsbyfornyelse og giver landbokommunerne mulighed for at få refusion for udgifter til opkøb, nedrivninger og renoveringer af forfaldne huse. Kommunens udgifter refunderes således, at staten afholder 60% af udgifterne. Med en kommunal andel på 1,900 mio. kr. betyder det, at den samlede indsats i kommunen bliver på 4,750 mio. kr., hvoraf staten afholder 2,850 mio. kr.

Bygværker og broer

På baggrund af udførte generaleftersyn af broer og bygværker i 2022, og efterfølgende efterslæbsanalyse, er der konstateret stort efterslæb på vedligeholdelsen af broer og bygværker. Hjørring Kommune er vedligeholdelsesansvarlig for omkring 390 bygværker, hvor flere af bygværkerne har behov for vedligeholdelse. Det er vigtigt at reparationsarbejder udføres løbende, inden tilstandene på bygværkerne forværrer yderligere, hvilket fordyrer reparationerne og på sigt kan skabe svigt i bygværkerne. Det er vurderet at der over de kommende 10 år skal investeres ca. 55 mio. kr. for at mindske efterslæbet og bygværkernes generelle stand til et acceptabelt niveau. Budgettet for bygværker og broer er fra 2024 forhøjet

til 4,000 mio. kr. mod 1,000 mio. kr. i 2023. Fra 2025 forhøjes budgettet med yderligere 1,000 mio. kr. til 5,000 mio. kr.

I 2024 vil det forøget budget bruges på renovering af broen i Uggerby over Uggerby Å... (bro nr. 6923 â€“ Skagen Landevej). Broen har været spærret i den sydgående vognbane siden oktober 2022. Herudover vil der blive brugt midler på dybdegående undersøgelser af udvalgte bygværker, planlægning af fremtidige renoveringsarbejder, samt atvise mindre reparationer.

Sti- og cykelstiprojekter

For midlerne i puljen etableres en dobbeltrettet fællessti på Skolegade i Bindslev. Vejdirektoratet har givet tilsagn om en bevilling på 0,350 mio. kr. til projektet, så der sammenlagt er et budget på 0,850 mio. kr. Projektet indgår som ét af de 10 projekter, som cykelstiplanen anbefaler gennemføre.

Belysning/signalanlæg

Puljen sikrer, at der er en løbende udskiftning af belysning og af signalanlæg, efterhånden som de bliver forældede. Midlerne anvendes til både opdatering af udstyr (eks. signaler og stander) og til supplering af anlægget med ekstra udstyr i forbindelse med en opdatering af signalets programmer, omlystider, svingpile eller lignende.

Områdefornyelse/turismefremme

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2022-2025, blev det besluttet at arbejde målrettet med turismefremme i kystbyerne, konkret ved at forbedre de offentlige toiletter. For budget 2024 anvendes midlerne til en indsats omkring det offentlige toilet ved Redningshuset i Låkken, hvor der opleves udfordringer med renholdelse og toilettets stand. Samtidig reserveres der midler til arbejdet med faciliteter til autocampere.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse,

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Tilsagn fra Vejdirektoratet om tilskud fra pulje til cykelstiprojekter.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles en anlægsgudgiftsbevilling på 4,750 mio. kr. til byforskønnelse/nedrivningspulje, og
- at anlægsgudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 1,900 mio. kr. i budget 2024 til byforskønnelse/nedrivningspulje og ved tilskud fra Staten på 2,850 mio. kr., og
- at der samtidig meddeles en anlægsgindtægtsbevilling på 2,850 mio. kr. vedrørende refusion fra staten.

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4,000 mio. kr. til bygværker og broer, og
 - at anl gsudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 4,000 mio. kr. i budget 2024 til bygværker og broer
-
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,850 mio. kr. til Sti- og cykelstiprojekter, og
 - at anl gsudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 0,500 mio. kr. i budget 2024 til sti- og cykelstiprojekter og ved tilskud fra Staten på 0,350 mio. kr., og
 - at der samtidig meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 0,350 mio. kr. vedrørende refusion fra staten.
-
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,350 mio. kr. til belysning/signalanlæg, og
 - at anl gsudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 0,350 mio. kr. i budget 2024 til belysning/ signalanlæg.
-
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,000 mio. kr. til områdefornyelse/ turismefremme, og
 - at anl gsudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 1,000 mio. kr. i budget 2024 til områdefornyelse/ turismefremme.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 9. januar 2024, pkt. 13:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at midlerne frigives som indstillet.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets indstilling følges.

Bilag

Tilsagn om tilskud fra pulje til cykelprojekter

Punkt 6: Natura 2000-handleplaner for perioden 2022-2027

01.05.18-P20-1-23

Resume

Hjørring Kommune skal udarbejde nye handleplaner for hvert af de fem Natura 2000-områder, der er i kommunen. Handleplanerne skal medvirke til gennemførelsen af Natura 2000-planerne, som Miljøstyrelsen har udarbejdet for planperioden 2022-2027. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om de vil indstille, at Byrådet godkender handleplanerne og sende dem i høring.

Sagsfremstilling

Indsatsen for de internationale naturbeskyttelsesområder, Natura 2000-områderne, er gået ind i 3. planperiode. Planperioden løber fra 2022-2027. Byrådet har i 2009 og 2016 godkendt handleplanerne for 1. og 2. planperiode, og handleplanerne for 3. periode adskiller sig ikke væsentligt fra disse.

Hjørring Kommune skal udarbejde nye handleplaner for hvert af de 5 Natura 2000-områder, der er i kommunen. Handleplanerne skal medvirke til gennemførelsen af de Natura 2000-planer som staten har udarbejdet. Natura 2000-planerne blev udsendt i juni 2023. Kommunerne skal sende handleplaner i offentlig høring senest et halvt år efter. Kommunen har fået udsat fristen, hvilket betyder, at handleplanerne skal sendes i høring senest den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal beskrive, hvilke initiativer kommunen vil tage for at gennemføre Natura 2000-planerne. Derudover skal de beskrive, hvordan kommunen vil inddrage lodsejere og andre interessenter. Alle initiativer er frivillige for lodsejerne. Endelig skal handleplanerne også beskrive, hvilke initiativer kommunen har taget i 2. planperiode.

Naturarealerne i Natura 2000-områderne skal som udgangspunkt plejes med afgræsning eller høslæt. I nogle af områderne skal der også ryddes træer og buske, fordi der sker tilgroning. Derudover skal der ryddes invasive arter, såsom rynket rose (Rosa Rugosa). Rynket rose er en indført art, der breder sig på bekostning af de plantearter, der naturligt hører til i områderne. En stor del af naturarealerne i Natura 2000-områderne er også omfattet af fredning. Det betyder, at kommunen allerede har en forpligtigelse til at sikre pleje af arealerne. De fleste arealer bliver således afgræsset og har en meget lang kontinuitet med pleje.

Kommunen skal informere Det Grønne Råd og sikre inddragelse af lodsejere og facilitering af ansøgninger. Indsatsen i områderne skal hovedsageligt realiseres, ved at lodsejerne frivilligt søger forskellige støtteordninger igennem Landdistriktsprogrammet fx til hegning, afgræsning og rydning.

For de enkelte Natura 2000 områder er der bl.a. følgende indsatser beskrevet i handleplanerne:

Uggerby Klitplantage og Uggerby Å's udløb

- I denne planperiode skal vi rydde rynket rose og anden opvækst.
- I sidste planperiode blev der sikret græsning.

Kærsgård Strand, Vandplasken og Liver Å

- I denne planperiode skal vi forsat rydde krat og sikre gennemførelse af projekter, der skal sikre gode vandstandsforhold i området.
- I sidste planperiode blev der ryddet opvækst og lavet et mindre hydrologiprojekt.

Rubjerg Knude og Lønstrup Klint

- I denne planperiode skal der arbejdes for at habitatnaturtyperne udvides, og der skal fortsat ydes uønsket opvækst og invasive arter.
- I sidste planperiode blev der ryddet opvækst og det plejede areal blev udvidet.

Tolne Bakker

- I denne planperiode skal der ske afgræsning af flere områder i samarbejde med Tolne Skov ApS.
- I sidste planperiode blev der pleje af hede arealer.

Tislum Møllebæk

- I denne planperiode skal vi undersøge mulighederne for at få afgræsset flere områder.
- I sidste planperiode blev der skabt bedre vandstandsforhold, og ryddet opvækst og bekæmpet invasive arter.

Naturstyrelsens egne initiativer på egne arealer, vil komme med som et bilag til handleplanerne senest den 3. april. 2024.

Proces for vedtagelse af handleplaner:

- Udkast til handleplanerne sendes i 8 ugers offentlig høring senest den 3. marts 2024.
- Efter høringen skal handleplanerne vedtages i byrådet.
- De endelige handleplaner vedtages og offentliggøres inden den 3. juni 2024.

Lovgrundlag

Miljømålsloven og EF-Habitatdirektiv.

Økonomi

Kommunen har modtaget DUT-midler til at udføre den del af indsatsen, som kommunen alene har ansvaret for.

Disse midler forventes anvendt til administration, rydning af invasive arter, pleje af klit og hede, genrydning af arealer samt facilitering og planlægning.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Handleplanerne har positive miljømæssige konsekvenser for alle 5 Natura 2000-områder.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til handleplan for Uggerby Klitplantage og Uggerby Å's udløb.

Bilag 2 - Forslag til handleplan for Kærsgård Strand, Vandplasken og Liver Å.

Bilag 3 - Forslag til handleplan for Rubjerg Knude og Lønstrup Klint.

Bilag 4 - Forslag til handleplan for Tolne Bakker.

Bilag 5 - Forslag til handleplan for Tislum Møllebæk.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at Byrådet godkender de 5 handleplaner og sender planerne i offentlig høring.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 9. januar 2024, pkt. 5:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Byrådet godkender de 5 handleplaner og sender planerne i offentlig høring.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets indstilling følges.

Bilag

Bilag 1. Forslag til handleplan for Uggerby Klitplantage og Uggerby Å's udløb

Bilag 2. Forslag til handleplan for Kærsgård Strand, Vandplasken og Liver Å

Bilag 3. Forslag til handleplan for Rubjerg Knude og Lønstrup Klit

Bilag 4. Forslag til handleplan for Tolne Bakker

Bilag 5. Forslag til handleplan for Tislum Møllebæk

Punkt 7: Ophævelse af del af boliglokalplan nord for Horne Kirke

01.02.05-P16-50-23

Resume

Et forslag om ophævelse af del af lokalplan 902.1140-L01 har været i høring ved berørte parter i 4 uger. Der er ikke indkommet bemærkninger. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil anbefale Byrådet at ophæve en del af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på et møde den 3. oktober 2023, at der skulle foretages høring med henblik på at ophæve en del af lokalplan 902.1140-L01. Se bilag 1: Oversigtskort.

En del af lokalplanen skal ophæves – og arealet tilbageføres til landzone – idet der ved seneste kommuneplanrevisionen er udlagt en ny ramme for et boligareal i samme område. Ved vedtagelsen af den nye ramme blev det samtidig besluttet, at et areal, med cirka samme størrelse udlagt til boliger, skulle udtages af kommuneplanen. Begrundelsen var, at der på nuværende tidspunkt ikke er behov for så mange yderligere boliggrunde i Horne.

Forslag om ophævelse af del af lokalplanen har været sent i høring ved ejere/medejere af ejendomme i det område, hvor lokalplanen er gældende. Der er ikke indkommet høringssvar.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 33 om ophævelse af lokalplan, når en planlægning ikke længere anses for nødvendig.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ophævelse af en lokalplan er ikke omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at ophæve del af lokalplan 902.1140-L01

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 9. januar 2024, pkt. 9:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at lokalplanen ophæves.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets indstilling følges.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 8: Bredgade, Tårs. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Boligområde ved Bredgade, Tårs.

01.02.05-P16-17-22

Resume

På baggrund af ansøgning om etablering af et boligområde, er der udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 26 og forslag til lokalplan nr. 500-L02 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har ikke modtaget høringssvar til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Hjørring Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et boligområde i den nordvestlige del af Tårs. Se bilag 1 – Oversigtskort.

Området er omfattet af en lokalplan, som udlægger området til erhvervsformål, og en kommuneplanramme som udlægger området til boligformål i form af åben-lav boliger.

Ønsket i ansøgningen er at muliggøre både åben-lav og tæt-lav boligformål i området. Der er derfor både udarbejdet en lokalplan, der muliggør boligformål i form af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse og et kommuneplantillæg, der udvider den mulige anvendelse til både at omfatte åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse. Se bilag 2 – Kommuneplantillæg nr. 26 – Boligområde ved Bredgade, Tårs.

Lokalplan

Lokalplanen fastsætter områdets anvendelse til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Derudover sikrer lokalplanen, at nye boliger sikres mod vejstøj fra Bredgade, samt at der etableres stiforbindelse til det rekreative areal Højmarkssøerne som grænser op til lokalplanområdet.

Se bilag 3 – Lokalplan nr. 500-L02 – Boligområde ved Bredgade, Tårs.

Offentlig høring

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 1. september 2023 til den 27. oktober 2023. I den periode har kommunen ikke modtaget nogen høringssvar. Kommunen har modtaget en bemærkning fra Hjørring Vandselskab, som omhandler redaktionelle rettelser. Derfor vurderer administrationen, at § 6.5 vedr. etablering af regnvandsbassin, som der ikke er behov for ift. spildevandsplanen, og noten til § 8.1, der omhandler vedligehold af eventuelt regnvandsbassin, kan slettes.

De anbefalede ændringer medfører ikke supplerende høring.

Lovgrundlag

Planloven § 27

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslagene. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 26 - Boligområde ved Bredgade, Tårs.

Bilag 3 - Lokalplan nr. 500-L02 - Boligområde ved Bredgade, Tårs.

Direktionen indstiller,

- at de anbefalede ændringer vedrørende §6.5 regnvandshåndtering og noten til § 8.1 vedr. grundejerforening indarbejdes i lokalplanen.
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 26 – Boligområde ved Bredgade, Tårs, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 500-L02 – Boligområde ved Bredgade, Tårs med anbefaling af vedtagelse.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 9. januar 2024, pkt. 10:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at planforslagene godkendes med de indstillede præciseringer vedrørende regnvandshåndtering og grundejerforening.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets indstilling følges.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 26 - Boligområde ved Bredgade, Tårs

Punkt 9: Overgade, 9800 Hjørring - Lukning af vej ud til Tørholmsvej

05.01.00-G01-7-23

Resume

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om det vil anbefale Byrådet at lukke adgangen fra Overgade til Tørholmsvej permanent.

Sagsfremstilling

Administrationen anbefaler at lukke Overgade ved adgangen til Tørholmsvej permanent af trafiksikkerhedsmæssige årsager.

Kommunen skal holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver, og kommunen bestemmer tillige, hvordan dens kommuneveje skal indrettes, herunder sørge for en fornuftig og forsvarlig afvikling af trafikken.

Begrundelsen for at lukke adgangen fra Overgade til Tørholmsvej er, at der er megen trafik på Tørholmsvej (2023 ÅDT ca. 9500), og især om morgenen, når der er mødetid til de omkringliggende skoler og institutioner. På dette tidspunkt er færdslen særlig tæt, og med ekstra mange bløde trafikanter, som færdes langs Tørholmsvej. Administrationen kan konstatere, at der sker nogle usikre og chancebetonede situationer ved travlhed om morgenen, hvor specielt de bløde trafikanter er i fare for at blive overset.

Overkørslen mellem Overgade og Tørholmsvej har kun en sekundær funktion, fordi det øvrige vejnet til og fra det bagvedliggende bolig- og parkeringsområde er tilstrækkeligt, og ikke mindst er at foretrække i forbindelse med områdets trafikafvikling.

Administrationen ønsker at lukke adgangen mellem Overgade og Tørholmsvej med henblik på at skabe en mere tryk trafikafvikling på Tørholmsvej ved skoleområdet, særligt i morgentrafikken. Afspærringen påtænkes kun gældende biltrafik, hvorved der fortsat vil være adgang for gående og cyklende. Jf. gældende kompetenceplan er det Byrådet, som kan træffe beslutning om lukning af offentlige og private veje.

Den pågældende overgang mellem Overgade til Tørholmsvej er midlertidig lukket, og den midlertidige lukning fjernes, hvis en permanent lukning ikke godkendes.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 8, stk. 1 og 2, samt Færdselslovens § 92, stk. 2.

Jf. vedtaget kompetenceplan er det Byrådet, som har kompetencen til at træffe beslutning om lukning og nedlæggelse af offentlige og private veje.

Økonomi

Udgiften til afspærringen kan udføres inden for driftsbudgettet

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1 - Luftfoto, som viser påtænkt afspærring.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Byrådet beslutter permanent lukning af adgangen mellem Overgade og Tørholmsvej.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 9. januar 2024, pkt. 11:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Byrådet beslutter permanent lukning af adgangen mellem Overgade og Tørholmsvej.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets indstilling følges.

Bilag

Bilag 1 - Luftfoto visende påtænkt afspærring

Punkt 10: Eventuelt

00.01.00-A26-28-23

Sagsfremstilling

Drøftes.

Sundhed

Bilag

Beslutning

Intet

Punkt 11: Oversigt over lukkede punkter til økonomiudvalgets møde d. 24 januar 2024

00.01.00-A26-29-23

Sagsfremstilling

1. Køb og salg
2. Alkoholbevilling
3. Eventuelt