

REFERAT Hjørring Byråd 2022-2025 d. 25-06-2025

Mødedato Onsdag d. 25. juni 2025 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
§ 18-midler og fremadrettet håndtering under forskellige regelsæt.....	7
Forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Lynggården.....	10
Årsrapport Socialtilsyn Nord 2024.....	17
Politisk godkendelse af Praksisplan for Fysioterapi 2025.....	20
Botilbudsplan for Hjørring Kommune.....	24
Forslag til Kommuneplan 2025 – 2036.....	28
Status på Hjørring Trepert og lokal Trepert.....	33
Orientering om status på arbejdet med sol og vind projekterne.....	38
Vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune - Offentlig fremlæggelse af forslag til kc	42
Område 21 - Ansøgning om solceller nordvest og sydøst for Lørslev.....	47
Område 23 - Solceller nord for Tårs og vest for Tykskovvej - Ansøgning om Vindmøller.....	49
Trafiksikkerhed ved skoler og togstationer.....	53
BoVendia afd. 20 - skema C for renoveringsstøttesag.....	55
BoVendia afd. 13 Hjørring - Skema B for renoveringsstøttesag.....	60
Indgåelse af lejeaftale for Vendsyssel FF's benyttelse af Hjørring Stadion.....	65
Stillingtagen til dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i næste byrådsperiode.....	69
Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. mulig tilsynssag.....	71
Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2025.....	73

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A26-34-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden

Sundhed

Bilag

Beslutning

Erik Høgh-Sørensen (VL) stillede forslag om, at punkt 2 på den lukkede dagsorden, overflyttes til den åbne dagsorden.

Der blev stemt om forslaget:

For: 2

Imod: 27

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) / Børge Bech (A) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt.

Herefter stillede Erik Høgh-Sørensen (VL) forslag om, at punkt 3 på den lukkede dagsorden overflyttes til den åbne dagsorden.

Der blev stemt om forslaget:

For: 1

Imod: 28

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt.

Fra Erik Høgh-Sørensen (VL) og Mai-Britt Beith (A) blev der herefter stillet forslag om, at det lukkede bilag 4 til punkt 3 på den åbne dagsorden overflyttes til den åbne dagsorden.

Der blev stemt om forslaget.

For: 29

Imod: 0

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne

Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således vedtaget.

Herefter blev der stemt om, at den udsendte tillægsdagsorden godkendes og erstatter punkt 18 på den ordinære åbne dagsorden.

For: 29

Imod: 0

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Endelig blev der stemt om, at den øvrige del af dagsordenen godkendes

For: 28

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

"Kunne ikke godkende dagsordenen pga. indskrænkningerne i borgernes adgang til demokratiet samt fordi unødvendigt lukkede dagsordens-punkter ikke blev åbnet for offentligheden."

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Punkt 2: § 18-midler og fremadrettet håndtering under forskellige regelsæt

27.15.12-A00-2-25

Resume

Ifølge Servicelovens § 18 skal kommunen yde økonomisk støtte til frivilligt socialt arbejde. Hjørring Kommune opfylder dette i kraft af § 18-puljen. Med indførelse af Barnets Lov og Ældreloven skal kommunen yde økonomisk støtte til frivilligt arbejde indenfor henholdsvis børne- og ungeområdet samt ældreområdet. Byrådet forelægges forvaltningens anbefaling om fremadrettet håndtering.

Sagsfremstilling

Ifølge Servicelovens § 18 skal kommunen yde økonomisk støtte til frivilligt socialt arbejde. Hjørring Kommune opfylder bl.a. kravet ved at afsætte et årligt beløb i den såkaldte § 18-pulje. Midler fra § 18-puljen kan søges af foreninger, organisationer, klubber mv., der udfører en frivillig social aktivitet til gavn for borgere i Hjørring Kommune, der møder særlige udfordringer (administrationsgrundlaget for tildeling af § 18-midler er vedlagt som bilag).

Da Barnets Lov trådte i kraft den 1. januar 2024, blev bestemmelser vedrørende børn og unge taget ud af Serviceloven. Med § 17 i Barnets Lov skal kommunen afsætte et årligt beløb til støtte af frivilligt socialt arbejde på børne- og ungeområdet. Hjørring Kommune har ikke afsat særskilte puljemidler til at efterleve Barnets Lov § 17, men i praksis er frivilligt socialt arbejde på børne- og ungeområdet støttet af § 18-puljen.

Den 1. juli 2025 træder den nye Ældrelov i kraft, hvorved bestemmelser vedrørende ældre tages ud af Serviceloven. Jævnfør § 7 i Ældreloven skal kommunen afsætte et årligt beløb til støtte af frivilligt arbejde på ældreområdet.

Forskellen i de tre lovgivninger er, at den økonomiske støtte er målrettet henholdsvis:

- Serviceloven § 18: Socialt udsatte og sårbare grupper over 18 år.
- Barnets Lov § 17: Børn, unge og deres familier, som har brug for støtte på grund af enten sociale problemer og/eller en fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse.
- Ældreloven § 7: Ældre (primært borgere, der har opnået folkepensionsalderen) med behov for pleje og omsorg på grund af nedsat funktionsevne.

Finansiering og tildeling af midler fra § 18-puljen

§ 18-puljen har et budget på 1,0 mio. kr. Heraf er 55.000 kr. (netto) reserveret til julehjælp og uddeling af frivilligprisen. Desuden finansieres annoncering i forbindelse med frivilligprisen af § 18-midlerne.

I 2025 har kommunen modtaget 99 ansøgninger om § 18-midler for sammenlagt 2.708.452 kr. (julehjælp ikke medregnet). Umiddelbart vurderes 12 af ansøgningerne at være i målgruppen for Barnets Lov § 17, mens 7 af ansøgningerne vurderes at være i målgruppen for Ældreloven § 7.

Der er flere ansøgninger, der er svære at placere i forhold til paragrafferne, da målgruppen hører under flere lovgivninger. På den baggrund, og for ikke at komplicere foreningernes ansøgningsprocedure, foreslår forvaltningen, at puljen fremadrettet dækker den samlede støtte af frivilligt socialt arbejde efter Serviceloven,

Barnets Lov og Ældreloven og uddeles af Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget med en opmærksomhed på de omfattede målgrupper.

Som en konsekvens heraf foreslås det, at forvaltningen tilretter administrationsgrundlaget i overensstemmelse hermed.

Sagen parallelbehandles i Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget den 2. juni 2025 og Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget den 3. juni 2025.

Lovgrundlag

Serviceovens § 18, stk. 2 vedrørende, at kommunalbestyrelsen årligt skal afsætte et beløb til støtte af frivilligt socialt arbejde.

Barnets Lov § 17, stk. 2 vedrørende, at kommunalbestyrelsen årligt skal afsætte et beløb til støtte af frivilligt socialt arbejde på børne- og ungeområdet.

Ældreloven § 7, stk. 2 vedrørende, at kommunalbestyrelsen yder støtte til frivilligt arbejde på ældreområdet og stk. 3 vedrørende, at kommunalbestyrelsen årligt fastsætter et beløb til støtte efter stk. 2.

Økonomi

Forslaget har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Personale

Ingen bemærkning.

Sundhed

Det frivillige sociale arbejde, som foregår på tværs af kommunens lokalområder, er i høj grad med til at understøtte borgernes sundhed og Hjørring Kommunes sundhedspolitik.

Bilag

1. Administrationsgrundlag § 18

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at puljen fremadrettet dækker den samlede støtte til frivilligt socialt arbejde efter Serviceoven, Barnets Lov og Ældreloven og uddeles af Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget med en opmærksomhed på de omfattede målgrupper
- at forvaltningen tilretter administrationsgrundlaget i overensstemmelse med byrådets beslutning

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 2. juni 2025, pkt. 8:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingerne.

Laila Zielke (A), Tim Jensen (A) og Sven Bertelsen (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 2. juni 2025, pkt. 5:

Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne.

Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget ønsker at få et oplæg på et kommende møde vedrørende fremtidig håndtering af midler til julehjælp på baggrund af drøftelser på dialogmødet med de frivillige organisationer.

Arne Boelt (A) deltog ikke i mødet

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 4:

Økonomiudvalget anbefaler, at SÆH-udvalgets indstilling følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Bilag

Administrationsgrundlag § 18

Punkt 3: Forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Lynggården

27.42.00-P00-1-22

Resume

Jævnfør sundhedsstrukturen skal midlertidige pladser til borgere med behov for en sundhedsfaglig indsats overgå til regionen pr. januar 2027. Med dette udgangspunkt forelægges Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget forslag om at tilpasse Plejeboligplan for Hjørring Kommune og flytte korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården. Dermed bliver Lynggården et ældrecenter udelukkende med midlertidige pladser, der forventes at skulle overgå til regionen. Forslaget behandles med henblik på fremsendelse til høring.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 29. januar 2025 blev det besluttet at pausere den del af Plejeboligplan for Hjørring Kommune, der vedrører samling af korttidspladser på Skovgården. Pauseringen skyldes et element i sundhedsreformen, der omhandler, at midlertidige pladser til borgere med behov for en sundhedsfaglig indsats (herunder korttidspladser) pr. 1. januar 2027 ansvarsmæssigt flyttes fra kommunerne til regionerne. Byrådet besluttede derfor, at forvaltningen frem mod sommeren 2025 udarbejder nyt oplæg til samling af korttidspladserne, så dette kan indgå i SÆH-udvalgets arbejde med Budget 2026-2029.

Aktuel placering af midlertidige pladser

Hjørring Kommune har aktuelt 46 midlertidige pladser. De midlertidige pladser dækker over korttidspladser, rehabpladser (genoptræning) og gæstepladser (rullende aflastning). De midlertidige pladser er aktuelt placeret således:

Ældrecenter	Pladstype			Sum
	Korttid	Rehab	Gæsteplads	
Soldalhus	16			16
Lynggården		17		17
Skovgården	8		2 (flyttes til Lundgården*)	10
Lundgården			3	3
Sum	24	17	5	46

*Gæstepladserne flyttes jævnfør Plejeboligplan for Hjørring Kommune.

Det er korttidspladserne og rehabpladserne, der forventes at skulle overgå til regionen i regi af sundhedsstrukturen.

Af forårsaftale om implementering af sundhedsreformen fremgår det, at 70 % af de nuværende midlertidige pladser skønnes at skulle overgå til regionale sundheds- og omsorgspladser mens ca. 30 % af de nuværende midlertidige pladser skal fortsætte som kommunale midlertidige pladser. Det svarer til, at ca. 32 ud af kommunens 46 midlertidige pladser skal overgå fra Hjørring Kommune til regionen.

Sundhedsstrukturereformens indvirkning på de midlertidige pladser

Af forårsaftale om implementering af sundhedsreformen fremgår det endvidere, at, medmindre andet aftales, skal ejendomme, der helt eller overvejende er knyttet til sundhedsopgaver, der overføres fra kommuner til regioner, overføres vederlagsfrit til regionerne uanset tidspunktet for overførelse. Udgangspunktet for overførelsen er ejendommenes anvendelse som anvendt den 25. maj 2025.

På denne baggrund har forvaltningen lavet en kortlægning af de fremadrettede muligheder i forhold til placering af korttidspladserne. Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget blev den 20. maj 2025 forelagt fire forskellige muligheder og besluttede, at der skal arbejdes videre med et forslag om at flytte korttidspladserne fra Ældrecenter Soldalhus til Ældrecenter Lynggården.

Flytning af korttidspladser til Lynggården

På Lynggården udgør rehabpladserne 50 % af det samlede antal pladser. Udmeldingen om, at ejendomme, der pr. 25. maj 2025 helt eller overvejende rummer pladser, der skal overgå til regionen, skal overføres vederlagsfrit til regionerne, har derfor en særlig opmærksomhed i forhold til Lynggården. Ifølge forårsaftalen står hele Lynggården dermed sandsynligvis til at skulle overleveres til regionen i regi af Sundhedsstruktureaftalen.

Udover rehabpladserne har Lynggården 17 somatiske pladser (Kvisten). Det gør det muligt at flytte de 16 korttidspladser fra Soldalhus til Lynggården, og flytte 16 somatiske pladser fra Lynggården til Soldalhus. Dermed vil Lynggården blive omdannet til et ældrecenter udelukkende med midlertidige pladser, der vil skulle overgå til regionen.

Lynggården vil dermed have 75 % af kommunens samlede andel af midlertidige pladser, hvilket svarer til to pladser mere end det antal, som forårsaftalen om sundhedsreformen forventer, skal overgå til regionen.

Rehabpladserne og korttidspladserne har begge en høj kompleksitet, der kræver særlige personalemæssige kompetencer. Ved at flytte korttidspladserne til Lynggården, vil der blive mulighed for at øge fleksibiliteten i forhold til udnyttelse af personalekompetencer. Det understøtter princippet om at sikre driftsoptimering (i det omfang, det kan forenes med en bred geografisk dækning af plejeboliger, og medmindre der er andre faktorer, der taler imod), der er vedtaget i forbindelse med Plejeboligplan for Hjørring Kommune.

Med etablering af Fripnejehjemmet Asbjørn i Tornby pr. august 2025 vil plejeboligkapaciteten potentielt blive udvidet med 30 pladser i Hirtshalsområdet. For at sikre fremadrettet overensstemmelse mellem plejeboligbehov og plejeboligkapacitet, vil det være tilrådeligt at tilpasse den kommunale plejeboligkapacitet i Hirtshalsområdet og nedjustere antallet af faste pladser i dette område. Ved at omdanne de somatiske pladser på Lynggården til korttidspladser, vil antallet af faste pladser i Hirtshalsområdet blive nedjusteret med 17 pladser.

Ved at flytte de somatiske pladser fra Lynggården til Soldalhus vil der ske en nedskalering af den samlede plejeboligkapacitet med én somatisk plads, da der "kun" er 16 boliger på Soldalhus. Den "tomme" plads på Lynggården vil skulle bruges til opbevaring af de ekstra hjælpemidler, der hører til korttidspladserne, da der ellers ikke vil være plads til opbevaring af disse.

Åbning af to korttidspladser på Skovgården

Af Plejeboligplan for Hjørring Kommune fremgår det, at Skovgårdens to gæstepladser flyttes til Lundgården, så alle fem gæstepladser samles på ét ældrecenter. Dermed bliver der to tomme boliger på Skovgården.

I den oprindelige plan om at samle korttidspladserne på Skovgården ville de to tomme boliger blive omdannet til korttidspladser. Med forslag om at flytte korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården, er der ikke fastlagt anvendelse af de to boliger på Skovgården, der aktuelt rummer gæstepladserne.

Det er muligt at omdanne de to boliger på Skovgården til korttidspladser. Dermed vil Hjørring Kommune sammenlagt få 48 midlertidige pladser. Heraf forventes 34 af de midlertidige pladser (svarende til 70 %) at skulle overgå til regionen, hvilket svarer til det antal midlertidige pladser, som Lynggården rummer. Samtidig vil de resterende midlertidige pladser (fordelt på Skovgården og Lundgården) forventeligt kunne opfylde det behov for midlertidige pladser, som kommunens fortsat formodes at have.

Gæstepladserne på Skovgården er placeret tæt ved korttidspladserne, og det vurderes derfor ikke som problematisk, at omdanne pladserne fra gæste- til korttidspladser.

Forslaget om at flytte korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården og åbne to korttidspladser på Skovgården er en revidering af Plejeboligplan for Hjørring Kommune.

Tidsplan for gennemførelse

Grundet lejekontrakterne kan beboerne på faste pladser umiddelbart ikke flyttes til et andet ældrecenter. Det er dog muligt at gå i dialog med beboerne på Kvisten, og tilbyde dem en plejebolig på et andet ældrecenter.

Omdannelsen af pladser på både Kvisten og Soldalhus vil forventeligt skulle foregå i to eller flere etaper, da det er uhensigtsmæssigt at have korttidspladser og faste pladser i samme afdeling/hus. Det skyldes, at den hyppige udskiftning blandt borgerne på korttidspladserne skaber uro blandt de faste beboere. Samtidig har borgerne på korttidspladserne ofte andre behov end de øvrige beboere (grundet den høje kompleksitet). Ved at gennemføre flytningen i etaper kan der etableres mindre grupper af den samme type pladser, således at beboere på de respektive pladser skærmes mest muligt.

Baseret på erfaringer med lukning af ældrecentre forventes en omdannelse af Kvisten til korttidspladser at tage ca. 2,5 år.

Det anbefales at indføre visitationsstop til Kvisten umiddelbart efter en evt. godkendelse af forslaget om at flytte korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården.

Omdannelse af de to gæstepladser på Skovgården til korttidspladser kan gennemføres, når de anlægsmæssige ændringer på Lundgården er gennemført (jævnfør plejeboligplanen).

Tidsplan for behandling af forslag

Tidsplanen for at behandle forslaget om at flytte korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården er som følger:

Dato	Behandling
-------------	-------------------

3. juni	SÆH-udvalget forelægges forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården
3. juni	SÆH-udvalget forelægges budget afledt af forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården som en del af budgetseminaret
4. – 9. juni	Høring i • Arbejdsplads MED Soldalhus • Arbejdsplads MED Kvisten • Arbejdsplads MED Træningsenheden
10. juni	Høring i Område MED
12. juni	Høring i Handicaprådet
16. juni	Høring i Ældrerådet
17. juni	SÆH-udvalget forelægges forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården, inklusive høringssvar, til godkendelse
18. juni	Økonomiudvalget forelægges forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården til godkendelse
25. juni	Byrådet forelægges forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården til godkendelse

Q&A vedrørende flytning af korttidspladser er vedlagt som bilag på den lukkede dagsorden.

Lovgrundlag

Serviceoven § 84 vedrørende, at kommunalbestyrelsen skal tilbyde afløsning eller aflastning til ægtefælle, forældre eller andre nære pårørende, der passer en person med nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Serviceoven § 84, stk. 2. vedrørende, at kommunen kan tilbyde midlertidigt ophold til personer, der i en periode har et særligt behov for omsorg og pleje.

Forslag til Lov om overgangen til ny sundhedsstruktur (overgangsloven) § 134 vedrørende, at Indenrigs- og sundhedsministeren kan fastsætte regler om, at kommunernes beslutninger om væsentlige økonomiske dispositioner, der træffes i perioden fra den 1. juli 2025 til og med den 31. december 2025 med virkning for 2026 eller senere, herunder i forbindelse med eller efter vedtagelsen af budgettet for 2026, og som helt eller delvis vedrører opgaver, der den 1. januar 2027 overgår til regionerne, kan ændres i 2026 af regionsrådet i den region, inden for hvis område kommunen er beliggende.

Det endelige lovforslag om opgaveflytning forventes fremsat i oktober 2025.

Økonomi

I Budget 2025-2028 er der afsat 3,689 mio. kr. i både 2025 og 2026 til anlægsudgifter afledt af plejeboligplanen. Heraf er 6,21 mio. kr. afsat til ombygning af Skovgården. Forvaltningen er i gang med at afklare, hvor stor en andel af de afsatte anlægsmidler, der, som en del af ombygningen, skulle bruges til lovbestemte brandforebyggelsestiltag. Anlægsmidlerne overføres til 2026 til der er klarhed herom.

Når flytningen af korttidspladser og nedlæggelse af én somatisk plads er fuldt gennemført, og de to gæstebolde på Skovgården er omlagt til korttidspladser, vil det medføre en årlig driftsmæssig besparelse på 0,23 mio. kr.

I overgangsperioden med flytning af korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården vil der dog være øgede udgifter til tomgang og ekstra bemanning.

Udgifterne afledt af forslag om flytning af korttidspladser fra Soldalhus til Kvisten på Lynggården, nedlæggelse af én somatisk plads samt etablering af to korttidspladser på Skovgården indgår i Budget 2026-2029.

Personale

En eventuel omplacering af medarbejdere vil skulle afklares i samarbejde med den enkelte medarbejder. Medarbejderne vil ligeledes blive involveret i processen med omdannelse af pladser.

Sundhed

Omdannelsen af pladser skal gøres med hensyntagen til ældrecentrenes kerneopgave med at sikre, at beboerne får mulighed for at leve et trygt og værdigt liv, herunder at

- beboerne og deres pårørende sikres en sammenhængende og tryk hverdag
- beboerne understøttes i at opnå den højst mulige grad af selvhjulpethed og mestring af eget liv
- beboernes privatliv respekteres, herunder muligheden for at vælge til og fra i forhold til daglige gøremål, aktiviteter, samvær, seksualitet og religion
- der samarbejdes om, at den ønskede livsstil så vidt muligt leves i ældrecentrene, så beboerne oplever højst mulig livskvalitet
- beboerne mødes i øjenhøjde med respekt og forståelse, og medarbejderne har ansvaret for kommunikationen
- beboerne mødes fagligt/tværfagligt i forhold til sundhedsfremme, forebyggelse og behandling.

Bilag:

1. Q&A vedr. flytning af korttidspladser

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget sender forslag om at flytte korttidspladserne fra Soldalhus til Lynggården til høring jævnfør den beskrevne tidsplan

Historik

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 7:

Et flertal i Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget godkendte indstillingen.

Line Kraghede Jensen (A) kunne ikke stemme for at følge indstillingen.

Line Kraghede Jensen (A) besluttede at bruge standsningsretten i forhold til punktet.

Arne Boelt (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 5:

Et flertal i Økonomiudvalget bestående af Søren Smalbro (V), Mette Jensen (C), Per Møller (C), Jørgen Christensen (V), Holger Kjærgaard (Ø) indstiller, at høringsfristen udsættes, så høringssvar kan indgå i behandling af sagen i SÆH den 12. august, ØKU den 20. august og BYR den 27. august.

Maj-Britt Beith (A) og Thomas Klimek (A) stemte imod indstillingen.

Maj-Britt Beith (A) og Thomas Klimek (A) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

"A ønsker at oversende sagen uden indstilling fra Økonomiudvalget, med den begrundelse, at det ikke er belyst hvilken ramme for udarbejdelse af høringssvar det giver, for relevante høringsparter."

Beslutning

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomiudvalget:

For: 15

Imod: 13

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) /

Indstillingen blev således vedtaget.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

"Stemte imod, fordi indstillingen efter VL's mening fører til centralisering og mindre tryghed for de berørte ældre."

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Q&A vedr. flytning af korttidspladser

Punkt 4: Årsrapport Socialtilsyn Nord 2024

00.01.00-K08-1-24

Resume

Som værtskommune for socialtilsynet forelægges Byrådet Socialtilsyn Nords Årsrapport for 2024 til drøftelse.

Tilbud og plejefamilier beliggende i Hjørring Kommune er ikke omfattet af årsrapporten, da det er Socialtilsyn Øst, der fører tilsyn med tilbud i Hjørring Kommune

Årsrapporten skal være behandlet af såvel KKR som Byråd inden 30. juni 2025.

Sagsfremstilling

Socialtilsyn Nord skal en gang årligt udarbejde en rapport indeholdende data vedrørende deres økonomi og virke samt kvaliteten af de sociale tilbud og plejefamilier, som de fører tilsyn med. Årsrapporten offentliggøres på socialtilsynets hjemmeside. Årsrapporten er vedlagt som bilag.

Årsrapporten skal drøftes af Byrådet i Hjørring, da Hjørring Kommune er værtskommune for socialtilsynet. Tilbud og plejefamilier beliggende i Hjørring Kommune er ikke omfattet af årsrapporten, da det er Socialtilsyn Øst, der har tilsynet med tilbud og plejefamilier i Hjørring Kommune.

Grundlaget for udarbejdelsen af årsrapporten for det enkelte tilsyn fremgår af lov om socialtilsyn, bekendtgørelse til lov om socialtilsyn samt vejledningen til lov om socialtilsyn.

Årsrapporten skal sendes til Social- og Boligstyrelsen samt til sekretariatet for udarbejdelse af rammeaftalerne for regionen. Rapportens konklusioner indgår i drøftelserne om rammeaftalen på det sociale område i Nordjylland.

Socialtilsynet varetager det driftsorienterede tilsyn, som handler om tilbuddets eller plejefamiliens generelle kvalitet, men fører ikke tilsyn med den enkelte borger. Tilsynet med den enkelte borger og dennes situation (det personrettede tilsyn) varetages af den anbringende kommune.

Budget og regnskab

Socialtilsyn Nord finansieres delvist af tilsynstakster fra tilbuddene og delvist af en objektiv finansiering fra de kommuner, hvor socialtilsynet fører tilsyn.

Budgettet for Socialtilsyn Nord var i 2024 på 36,061 mio. kr. Ved årets udgang blev der konstateret et merforbrug på 0,640 mio. kr. Der blev i 2024 samlet set realiseret 0,278 mio. kr. mere i indtægter og afholdt 0,918 mio. kr. i ekstra udgifter, grundet overenskomstmæssige lønstigninger.

Budgettet for 2025 er på 37,759 mio. kr.

Socialtilsyn Nords drift

I 2024 aflagde Socialtilsyn Nord 1.938 tilsynsbesøg, hvoraf de 1.407 besøg var anmeldt på forhånd og 531 besøg var uanmeldte. Der blev derudover aflagt 183 besøg, hvor der ikke blev truffet nogen hjemme, størstedelen på plejefamilieområdet. Samlet set var 1.425 af tilsynsbesøgene på plejefamilieområdet, mens 696 af tilsynsbesøgene var på tilbudsområdet.

I løbet af 2024 blev 44 nye plejefamilier og 11 nye sociale tilbud godkendt af Socialtilsyn Nord. Sagsbehandlingstiden for nygodkendelser var gennemsnitligt 19 uger på plejefamilieområdet og 17 uger på tilbudsområdet. Det er en stigning i sagsbehandlingstiden for nygodkendelser sammenlignet med 2023. På plejefamilieområdet er den gennemsnitlige sagsbehandlingstid steget med en uge. På tilbudsområdet er den gennemsnitlige sagsbehandlingstid steget med seks uger, stigningen på tilbudsområdet skyldes primært, at der har været en række sager, hvor socialtilsynet afventede materialer fra tilbuddene, samt at socialtilsynet i slutningen af 2024 modtog mange ansøgninger på samme tid.

Socialtilsyn Nord udstedte i 2024 11 påbud og 6 skærpede tilsyn til sociale tilbud. Desuden fik ét socialt tilbud inddraget deres godkendelse. Der er i Socialtilsyn Nord sket en stigning i antallet af sanktioner på tilbudsområdet sammenlignet med 2023 og 2022. Der er ikke udstedt nogle sanktioner på plejefamilieområdet, men der er varslet nedsættelse af godkendelsen i en plejefamilie og ophør af godkendelsen i en anden.

Den generelle kvalitet i sociale tilbud og plejefamilier

Det fremgår af Årsrapporten, at socialtilsynet vurderer, at den generelle kvalitet hos sociale tilbud og plejefamilier generelt er høj, men at tilsynet i 2024 også har været i dialog med en række sociale tilbud og nogle få plejefamilier, hvor der var en bekymring for kvaliteten. Størstedelen af disse har formået at rette op på kvaliteten efter dialogen med socialtilsynet. Socialtilsyn Nord i 2024 har været i dialog med 25 forskellige sociale tilbud om kvalitetsmangler, enten i form af et dialogmøde eller ved en sanktionsproces, det svarer til 10 % af Socialtilsyn Nord's tilbudsportefølje.

I 2024 har Socialtilsyn Nord særligt belyst den generelle kvalitet i forhold til sociale tilbud og plejefamiliers fysiske rammer. Socialtilsyn Nord vurderer, at både sociale tilbud og plejefamilier generelt har god kvalitet i forhold til de fysiske rammer. Socialtilsyn Nord har valgt at pege på nogle udviklingspotentialer vedrørende sociale tilbuds fysiske rammer:

- Sociale tilbud bør sikre fysiske rammer, der minimerer støj og forstyrrelser.
- Sociale tilbud bør sikre, at de fysiske rammer har en hensigtsmæssig indretning.

Årsrapport for Socialtilsyn Nord 2024 behandles i Den Administrative Styregruppe for Socialaftalen på det sociale område (DAS) den 22. maj 2025 og i Kommunekontaktråd Nordjylland (KKR) den 25. juni 2025.

Lovgrundlag

Lov om socialtilsyn

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Årsrapport Socialtilsyn Nord 2024

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at Årsrapport for Socialtilsyn Nord 2024 tages til efterretning

Historik

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 3. juni 2025:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingen.

Arne Boelt (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 6:

Økonomiudvalget anbefaler, at SÆH-udvalgets indstilling følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Socialtilsyn Nord Årsrapport 2024

Punkt 5: Politisk godkendelse af Praksisplan for Fysioterapi 2025

27.36.16-P23-1-25

Resume

Byrådet forelægges Praksisplan for fysioterapi til godkendelse.

Sagsfremstilling

I henhold til Overenskomsterne om almindelig fysioterapi, vederlagsfri fysioterapi og ridefysioterapi udarbejder regionen og kommunerne i regionen i form af praksisplanen en fælles plan for tilrettelæggelsen og udviklingen af den fremtidige fysioterapeutiske betjening i regionen. Praksisplanen er derudover et redskab til analyse af fysioterapiområdet i Region Nordjylland og sætter blandt andet fokus på, at borgere i alle områder af regionen har lige adgang til fysioterapeutisk behandling.

Praksisplan for Fysioterapi 2025 (bilag 1) er udarbejdet af den regionale administration og Det Fælleskommunale Sundhedssekretariat i fællesskab med inddragelse af to fysioterapeutiske repræsentanter fra Samarbejdsudvalg for Fysioterapi.

Praksisplanen har været i høring i perioden 11. februar til 26. marts 2025. Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget godkendte på møde den 18. marts Hjørring Kommunes høringssvar, der fremgår på side 3 i bilag 2 med de samlede høringssvar. Af bilag 3 fremgår et høringsnotat, som samler hovedpunkterne i de indkomne høringssvar samt administrationens kommentarer dertil.

De indkomne høringssvar og høringsnotatet blev drøftet i Samarbejdsudvalg for Fysioterapi d. 2. maj 2025. Samarbejdsudvalget drøftede de forslag til ændringer, som administrationen havde udarbejdet pba. de indkomne høringssvar. Udvalget besluttede, at der foretages de mindre ændringer af praksisplanen, der fremgår af bilag 4.

Særligt at bemærke i forhold til denne Praksisplan

Med de nye overenskomster, der trådte i kraft 1. januar 2024, blev der indført en ny kapacitets- og styringsmodel for almen og vederlagsfri fysioterapi, hvilket betyder, at den nuværende praksisplan fra 2021 ikke viser den nuværende kapacitet i regionen efter indførelsen af den nye model.

Med de nye overenskomster er der afsat midler til tilskud til vederlagsfri fysioterapi mhp. udmøntning af nynedsættelser. Det fremgår af overenskomsterne, at parterne er enige om, at regioner og kommuner råder over de decentrale midler, men i videst muligt omfang forpligter sig på at anvende midlerne til nynedsættelser. De samlede afsatte midler anvendes i regioner og kommuner efter bloktilskudsnøglen. Dette svarer til, at der er afsat decentrale midler til nynedsættelser i Region Nordjylland for ca. 4,3 mio. på vederlagsfri fysioterapi (svarende til 4,1 kapacitet) og ca. 2 mio. på almen fysioterapi (svarende til 4,8 kapaciteter). Anvendes alle de decentrale midler ikke til nynedsættelser inden udgangen af 2026, tillægges de ikke-anvendte midler via en procentuel forhøjelse af eksisterende klinikkers kapacitet.

Når praksisplanen er endelig godkendt senest 1. juli 2025, vil der blive igangsat høring af de nordjyske kommuner ift. kapacitetsbehovet i den enkelte kommune og hvorvidt der i den enkelte kommune vurderes behov for mere kapacitet på den vederlagsfri ordning. Herefter vil der blive udarbejdet et tillæg til praksisplanen, som beskriver kapacitetsfordelingen efter udmøntning af evt. ny kapacitet. Efterfølgende vil der

ske annoncering og tildeling af ny kapacitet. Eventuelle nye kapaciteter kan ansøges af alle fysioterapeuter, der ikke i forvejen har status som ejer under overenskomsten.

Hjørring Kommune

I Hjørring Kommune er der 24 kapaciteter fordelt på 8 praksisser. Hjørring Kommune ligger med 5.269 indbyggere pr. kapacitet en smule over det regionale gennemsnit på 4.968 indbyggere pr. kapacitet på den almene fysioterapi. For vederlagsfri fysioterapi er tallene 5.247 indbyggere pr. kapacitet i Hjørring og 4.816 for regionen i gennemsnit. Hjørring Kommune ligger over det regionale gennemsnit for antallet af patienter pr. kapacitet over 50 år for både almen og vederlagsfri fysioterapi.

I forhold til ventetid ligger Hjørring Kommune dog under det regionale gennemsnit for både almen og vederlagsfri fysioterapi; 0,3 uge til almen fysioterapi (0,5 i regionen) og 4,5 uger til vederlagsfri fysioterapi (8,4 i regionen).

Region Nordjylland generelt ligger marginalt over landsgennemsnittet for antal indbyggere pr. kapacitet for almen fysioterapi, og der er stort set ingen ventetid på dette speciale. For vederlagsfri fysioterapi ligger Region Nordjylland lavest i landet, hvad angår såvel indbyggere pr. kapacitet som gennemsnitlig ventetid på vederlagsfri fysioterapi.

Særskilte bemærkninger fra Samarbejdsudvalg for Fysioterapi

Fysioterapeutsiden af Samarbejdsudvalget ønskede jf. overenskomst om Fysioterapi § 50 stk. 3. at godkendelse af praksisplanen i regionen forelægges med fysioterapeuternes særskilte bemærkninger. Fysioterapeuterne bemærker heri, at de ikke er enige i praksisplanen, idet den ikke lægger op til udmøntning af de midler, der er sat af til nynedsættelser i praksisoverenskomsten. Fysioterapeuterne foreslår, at høringsen af kommunerne foretages inden praksisplanen sendes i godkendelse, og at der forinden denne høring i praksisplanen indarbejdes forslag til fordeling af nynedsættelser pba. data.

De regionale og kommunale politikere i samarbejdsudvalget bemærker blandt andet, at Praksisplan for Fysioterapi lægger op til, at de nordjyske kommuner på baggrund af praksisplanens kapacitetsafsnit, sammenholdt med egne tilbud til målgruppen, aktivt vurderer i hvilket omfang, der lokalt ses et evt. behov for yderligere kapacitet på vederlagsfri fysioterapi i den enkelte kommune. Kapacitetsanalysen i praksisplanen giver dermed kommunalbestyrelserne et så korrekt og oplyst grundlag som muligt at vurdere det lokale kapacitetsbehov ud fra.

Fysioterapeuternes samt de regionale og kommunale politikers særskilte bemærkninger fremgår i deres helhed i referatet fra Samarbejdsudvalgmødet i bilag 5.

Lovgrundlag

Overenskomst for almen fysioterapi § 10.

Sundhedslovens § 140 vedr. at kommunerne skal tilbyde vederlagsfri behandling hos en fysioterapeut efter lægehenvielse.

Økonomi

Den vederlagsfri fysioterapi og vederlagsfri ridefysioterapi er kommunalt finansieret.

Hjørring Kommune havde 2024 følgende udgifter:

Vederlagsfri fysioterapi	13,24 mio. kr.
Ridefysioterapi	1,51 mio. kr.
Administration og bidrag	0,23 mio. kr.
I alt	14,98 mio. kr.

I budget 2025 er der afsat 15,07 mio. kr.

Udgifterne til den vederlagsfri fysioterapi, der leveres af Hjørring Kommunes træningsenhed, indgår i afdelingens samlede budget. Det vurderes, at udgifterne hertil i 2024 var ca. 0,94 mio. kr. Udgiften kommer ud over de 14,98 mio.kr. til vederlagsfri fysioterapi i private klinikker.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Praksisplan for fysioterapi 2025
2. Samlede høringssvar
3. Høringsnotat
4. Anbefalede ændringer pba. høring
5. Referat punkt 3, Samarbejdsudvalg for Fysioterapi 02.05.25

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:

- at Praksisplan for Fysioterapi 2025 godkendes, samt
- at Byrådet fremadrettet delegerer kompetencen til at godkende praksisplan for Fysioterapi til Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget

Historik

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 6:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingen.

Arne Boelt (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 7:

Økonomiudvalget anbefaler, at SÆH-udvalgets indstilling følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 Praksisplan for fysioterapi 2025.pdf

Bilag 2 Samlede høringssvar.pdf

Bilag 3 Høringsnotat.pdf

Bilag 4 Anbefalede ændringer pba. høring.pdf

Bilag 5 Referat punkt 3, Samarbejdsudvalg for Fysioterapi 02.05.2025.pdf

Punkt 6: Botilbudsplan for Hjørring Kommune

27.00.00-A21-1-25

Resume

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at Botilbudsplan for Hjørring Kommune godkendes, og at den midlertidige pausering for visitering til Lysningen og Grønningen gøres permanent.

Sagsfremstilling

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget (SÆH-udvalget) fik på møde den 3. juni 2025 forelagt udkast til Botilbudsplan for Hjørring Kommune, og forslag om stop for visitering til Lysningen og Grønningen. SÆH-udvalget godkendte at sende botilbudsplan og forslag om visitationsstop i høring. SÆH-udvalget besluttede, at der midlertidigt pauseres for visitering til Lysningen og Grønningen i høringsperioden.

Baggrund for botilbudsplanen

Hjørring Kommune har, ligesom mange andre kommuner, stigende udgifter på det specialiserede socialområde. For at mindske udgifterne har Byrådet igangsat Forebyggelsesstrategien, som skal understøtte området med udgiftsdæmpende og forebyggende tiltag.

Der er også lavet en analyse af området, som konsulentvirksomheden Komponent har stået for. Komponent's analyse peger på løsninger, især indenfor botilbudsområdet, der kan reducere udgifterne både nu og i fremtiden. De anbefaler, at kommunen tilpasser antallet af pladser på kommunens botilbud, så kapaciteten matcher behovet.

Som forudsætning for, at SÆH-udvalget kan arbejde kvalificeret videre med kapacitetstilpasning, har forvaltningen lavet en botilbudsplan baseret på konkret viden fra Hjørring Kommune samt på regionalt og nationalt plan. Botilbudsplan for Hjørring Kommune fremgår af bilag 1.

På baggrund af botilbudsplanen skal der sættes gang i en proces med at tilpasse botilbudsviften. På kort sigt skal botilbudsplanen bidrage til beslutning om de mest oplagte tilpasninger, og på længere sigt skal den danne grundlag for den videre strategiske planlægning af botilbudsområdet i fremtiden.

Indhold i botilbudsplanen

Forvaltningen har set nærmere på Hjørring Kommunes aktuelle botilbudskapacitet, og følgende kan konstateres:

- Der er pr. april 2025 37 tomme pladser i botilbuddene, hvor Kollegietilbuddet 2.sal, Grønningen, Lysningen og Bispehuset 4. sal har den procentvise højeste tomgang.
- Der kan være flere årsager til tomme pladser. Det kan f.eks. hænge sammen med effekt af indsatser under Forebyggelsesstrategien, bygningernes beskaffenhed, om botilbuddene er målrettet de rette målgrupper og generelt fald i antallet af borgere.
- Der er tre botilbud, som rangerer lavest i forhold til en vurdering af bygningernes egnethed og indretning. Det er Botilbud Sjællandsgade, Grønningen og Lysningen.

- Der er ingen restgæld i tre af kommunens otte botilbud. Det drejer sig om Grønningen, Valmuen og Lysningen.

Forvaltningen har også set på forventninger til fremtidens behov for botilbud. Der tegner sig et billede af, at fremtidens målgrupper i botilbud vil have mere komplekse og sammensatte behov.

Foreløbige anbefalinger til tilpasninger

Med udgangspunkt i viden fra botilbudsplanen, har forvaltningen beskrevet en række foreløbige anbefalinger til mulige tilpasninger af kapaciteten på botilbudsområdet på kort, mellemlangt og langt sigt. Der er tale om dynamiske anbefalinger, som løbende genbesøges.

På kort sigt anbefaler forvaltningen, at visitationen til Grønningen og Lysningen allerede i 2025 stoppes med henblik på udfasning og lukning. Der lægges også op til begyndende udvidelser af målgrupper på flere botilbud, så botilbuddene kan imødekomme de nye målgrupper. Det skal desuden overvejes, om Kollegietilbuddet 2. sal af bygningsmæssige årsager kan være relevant at sætte i anvendelse af børne- og familieområdet.

På mellemlangt og langt sigt anbefales der fra 2026-2029 en løbende omstilling af botilbudskapaciteten på grund af forventet nedgang og ændringer i efterspørgsel på døgndækkede botilbudspladser og nye målgrupper. Der kan påbegyndes oprettelse af solisttilbud til borgere med behov for høj grad af skærmning. Samtidig kan målgrupperne i Bispehuset og Elsagervej 27-31 gentænkes. Den fremtidige anvendelse af Mosbjerghus bør afklares i forbindelse med arbejdet med livsfaseperspektiv på socialområdet.

På langt sigt anbefaler forvaltningen desuden, at Botilbud Tørholmsvej udfases i forbindelse med revisitation og naturlig afgang.

Høringssvar

Udkast til botilbudsplan og forslag om stop for visitering til Lysningen og Grønningen har i perioden 4.-12. juni 2025 været i høring i henholdsvis:

- Arbejdsplads-MED Grønningen
- Arbejdsplads-MED Lysningen
- Sektor-MED Handicap
- Handicaprådet

Høringssvarene fremgår af bilag 2-5. Handicaprådets høringssvar eftersendes.

Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene

Forvaltningen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer af botilbudsplanen, men de gode perspektiver i høringssvarene indarbejdes i det videre arbejde.

Forvaltningens bemærkning er foreløbig, og hvis Handicaprådets høringssvar giver anledning til ændringer, vil vurderingen blive opdateret.

Sagen parallelbehandles i SÆH-udvalget den 17. juni 2025 og Økonomiudvalget den 18. juni 2025.

Lovgrundlag

Serviceovens § 107 vedrørende midlertidige botilbud til voksne med betydelige fysiske, psykiske eller sociale udfordringer.

Serviceovens § 108 vedrørende længerevarende botilbud til personer med betydelige fysisk eller psykisk funktionsevne.

Serviceovens § 85 vedrørende vedrører tilbud om hjælp, omsorg/støtte, optræning og hjælp til udvikling af færdigheder til personer med betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer.

Almenboliglovens § 105 vedrørende, at kommunen skal tilvejebringe almene ældreboliger, som f.eks. kan udlejes til personer med handicap.

Økonomi

Botilbudsplanen skal sikre, at Forebyggelsesstrategiens restbesparelse på 6,6 mio. kr. i 2026 og 14,5 mio. kr. i 2027 kan opnås, og dermed den samlede besparelse på 50 mio. kr.

Personale

Ved lukning af botilbud vil en eventuel omplacering af medarbejdere afklares i samarbejde med den enkelte medarbejder. Medarbejderne involveres i processen.

Sundhed

Tilpasning af kapacitet på botilbudsområdet skal generelt foretages under hensyntagen til borgernes tryghed og trivsel. Ved lukning af botilbud vil der være tale om en udfasning, hvor borgerne tilbydes et andet tilbud. Borgere og pårørende vil løbende blive orienteret i processen.

Bilag

1. Botilbudsplan for Hjørring Kommune
2. Høringssvar Arbejdsplads-MED Lysningen
3. Høringssvar Arbejdsplads-MED Grønningen
4. Høringssvar Sektor-MED Handicap
5. Høringssvar Handicaprådet

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at Botilbudsplan for Hjørring Kommune godkendes.
- at den midlertidige pausering for visitering til Lysningen og Grønningen gøres permanent.

Historik

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 4:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget drøftede botilbudsplanen og godkendte at botilbudsplanen og forslag til stop af visitering til Lysningen og Grønningen sendes i høring.

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget besluttede at pausere visitering til Lysningen og Grønningen i høringsperioden.

Arne Boelt (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 17. juni 2025, pkt. 3:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne.

Holger Kjærgaard (Ø) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 8:

Økonomiudvalget anbefaler, at SÆH-udvalgets indstilling følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Botilbudsplan for Hjørring Kommune 28.05.25

Høringssvar fra Arbejdsplads-MED Lysningen

Høringssvar fra Arbejdsplads-MED Grønningen. 04.06.2025

Høringssvar Sektor-MED Handicap

Høringssvar Handicaprådet, Botilbudsplan

Punkt 7: Forslag til Kommuneplan 2025 – 2036.

01.02.15-P15-1-23

Resume

Med udgangspunkt i Planstrategi Horisont og Handlekraft 2022 er der udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslag til Kommuneplan 2025 skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i 12 uger.

Sagsfremstilling

Kommuneplanrevisionen er udarbejdet på baggrund af Hjørring Kommunes Plan- og udviklingsstrategi 2022 "Horisont og Handlekraft", som blev vedtaget af Byrådet i december 2022. Se bilag 1 – Planstrategi Horisont og Handlekraft. I planstrategien blev det besluttet, at revisionen er en fuld revision af kommuneplanen, men med hovedfokus på tre overordnede emner:

1. **Bæredygtig byudvikling**, som styrker grøn adfærd.
2. **Fremtidens byer**, opdatering af helhedsplaner for Hovedby og områdebyer.
3. **Fremtidens detailhandel**, fornyelse og fastlæggelse af tidssvarende strategi for detailhandelsstrukturen.

Omdrejningspunktet i arbejdet med **bæredygtig byudvikling** har været, hvordan de eksisterende byer kan udvikles, uden at inddrage store nye arealer, der skal bruges til andre formål såsom landbrug, natur eller VE-projekter. Derfor er der i Kommuneplan 2025 stor fokus på muligheder for omdannelse, fortætning og hvordan dette gøres på en måde der skaber merværdi for de eksisterende byer.

Fremtidens byer omhandler en opdatering af helhedsplanerne for Hovedbyen Hjørring og områdebyerne Hirtshals, Sindal, Vrå, Tårs og Løkken der er i Kommuneplan 2021. Helhedsplanerne består bl.a. af en beskrivelse af den enkelte by med et visionskort, der illustrerer den potentielle fremtidige udvikling af byen, herunder mulighed for udvikling med bolig-og erhvervsformål. Se mere om arealudlæg i nedenstående.

Fremtidens detailhandel indeholder en opdatering af detailhandelsstrukturen - specielt for Hjørring by, hvor der foruden udpegning af et nyt aflastningsområde ved A. F. Heidemanns Vej er arbejdet med en rollefordeling imellem byens detailhandelsområder, for at styrke hele byen som et stærkt handelscentrum. Derudover er der sikret udvidelsesmuligheder og gode rammer for handel i de øvrige byer i kommunen.

Foruden arbejdet med de tre overordnede emner indeholder kommuneplanrevisionen opdateringer ift. ny lovgivning, praksis og kommunalt vedtagne politikker og handlingsplaner.

Beskrivelser af ændringer i kommuneplanen er opdelt i 3 bilag.

En beskrivelse af alle overordnede ændringer fra Kommuneplan 2021 til Kommuneplan 2025 kan ses i bilag 2 - Beskrivelse af ændringer. Ændringerne kan også ses digitalt ved at følge det link, der er beskrevet under afsnittet 'Læsevejledning'. På den digitale kommuneplans første side er der henvist til afsnittet med beskrivelse af ændringer.

Ændringer på detailniveau i specifikke kommuneplanrammer kan ses i bilag 3 – Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025, mens alle ændringer i retningslinjer kan ses i bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Arealudlæg

Som en del af arbejdet med Fremtidens byer er der i forslag til Kommuneplan 2025 udlagt nye arealer til både bolig- og erhvervsformål. Der er udlagt nye arealer til erhvervsformål i Hjørring og til boligformål i Hjørring, Løkken og Vrå. Se en oversigt over arealregnskabet, nye arealudlæg og de samlede ønsker til arealudlæg i bilag 5 – Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker.

Inddragelse

I forbindelse med arbejdet med Kommuneplanrevisionen har forskellige borger- og erhvervsforeninger i de 5 områdebyer inviteret administrationen på besøg, for at tale om de emner der arbejdes med i revision. Efterfølgende har nogle af byerne fremsendt ønsker til ændringer. En stor del af byernes ønsker er indarbejdet i kommuneplanrevisionen. Se bilag 6 – Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger for at se de indkomne ønsker og hvordan de er implementeret i kommuneplanrevisionen.

Videre proces

Forslag til Kommuneplan 2025 anbefales udsendt i offentlig høring i 12 uger, da høringsperioden vil strække sig hen over sommerferieperioden. Den offentlige høring vil derfor ske i månederne juli, august og september.

I forhold til inddragelse af offentligheden i høringsperioden foreslås følgende:

1. Ud over den almindelige annoncering på hjemmeside og i aviser vil der blive annonceret på kommunens sociale medier.
2. Direkte høringsbrev i forhold til indkomne bemærkninger.
3. Digital formidling af kommuneplanrevision der kan nå bredt, herunder et digitalt informationsmøde d. 19. august kl. 19, hvor der er mulighed for at stille spørgsmål undervejs.

Der er mulighed for opfølgende møder med byer eller andre relevante interesseorganisationer, hvis der opstår behov eller ønske.

Forslaget til Kommuneplan 2025 forventes at kunne fremlægges til endelig vedtagelse i november/december 2025.

Læsevejledning

Kommuneplanrevisionen er udarbejdet som en digital plan, og kan tilgås via følgende link: www.hjoerring.dk/kp25. Se bilag 7 – Forslag til Kommuneplan 2025 for en pdf-udgave af Kommuneplan 2025's strategitekster og retningslinjer. Bilag 8 – Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025 indeholder en oversigt over alle kommuneplanrammerne i Kommuneplan 2025.

En kommuneplan er et omfattende dokument, og for at forbedre formidlingen af planen og ændringerne heri er der udarbejdet en læsevejledning. Se bilag 9 – Læsevejledning.

Læsevejledningen er et dokument med aktive links, der overordnet beskriver indholdet og ændringer i forslag til Kommuneplan 2025 og henviser til afsnittene i den digitale plan, hvor man kan finde selve indholdet samt ændringerne. Dokumentet kan anvendes ved at trykke på de aktive links og på den måde blive ledt hen til de emner, man vil læse mere om. Dokumentet kan også læses kronologisk.

Bilaget skal downloades for at links'ene virker.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 11f, 5l, 5m og 5n om kommuneplanlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planen mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der skal foretages en miljøvurdering.

Der er derfor blevet udarbejdet en miljøvurdering af planen.

Indholdet i miljørapporten:

Det forventes at realiseringen af kommuneplanen vil kunne medføre:

- En øgning i trafikken i områderne ved aflastningsområdet ved A. F. Heidemanns Vej, på Frederikshavnsvej og på Ringvejen (område til pladskrævende varegrupper), og at
- Et nyt aflastningsområde ved A. F. Heidemanns Vej, sammenlagt med en udvidelse af arealrammen for aflastningsområdet ved Frederikshavnsvej, ikke kan udelukkes at kunne have en betydning for detailhandlen og borgernes indkøbsmuligheder i Hjørring og de nærliggende kommuner.

Disse miljøforhold er belyst og vurderet i miljøvurderingen. Øvrige ændringer i kommuneplanen fastlægger ikke rammer for fremtidige anlægsstilladelser, eller antages ikke at få væsentligt indvirkning på miljøet. Se bilag 10 - Miljørapport.

Bilag

Bilag 1 - Planstrategi Horisont og Handlekraft.

Bilag 2 - Beskrivelse af ændringer.

Bilag 3 - Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Bilag 5 - Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker.

Bilag 6 - Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger.

Bilag 7 - Forslag til Kommuneplan 2025.

Bilag 8 - Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 9 - Læsevejledning.

Bilag 10 - Miljørapport.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender forslag til Kommuneplan 2025 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i 12 uger.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 3:

Udvalget behandlede habilitetsspørgsmål for udvalgsmedlem Børge Bech. Udvalget besluttede, at Børge Bech ikke er inhabil i sagen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at forslag til Kommuneplan 2025 offentliggøres og sendes i 12 ugers høring.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 9:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Byrådet behandlede habilitetsspørgsmål for Børge Bech.

Byrådet fandt ikke, at der er grundlag for at erklære Børge Bech inhabil.

Erik Høgh-Sørensen (VL) fremsatte følgende ændringsforslag:

"Af hensyn til fødevarerbutikker i hele kommunen fjernes de dele af den foreslåede kommunalplan, der gør det muligt for Bilka at ansøge om at etablere sig på steder, der tidligere er afvist (Aflastningsområde A. F. Heidemanns Vej) fra forslaget om en kommuneplan. Dette ændringsforslag umuliggør ikke, at der kan ansøges om placering af Bilka på det pågældende sted, hvis blot det sker som et individuelt lokalplanstillæg."

Borgmesteren fandt ikke grundlag for at sætte ændringsforslaget til afstemning, idet forslaget ikke er tilstrækkeligt præcist formuleret i forhold til ændring af specifikke dele af planforslaget.

Der blev i stedet henvist til medlemmets ret til at få en afvigende mening offentliggjort samtidig med forslaget tillige med en kort begrundelse, der affattes af medlemmet jf. Planlovens § 24, stk. 4

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

"Stemte imod indstillingen, fordi Vendelbo-Listen savner bosætnings- og erhvervsambition i den østlige del af kommunen, og fordi der indgår aflastningsområde ved A F. Heidemanns Vej."

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 - Planstrategi Horisont og Handlekraft.

Bilag 2 - Beskrivelse af ændringer.

Bilag 3 - Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Bilag 5 - Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker

Bilag 6 - Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger

Bilag 7 - Forslag til Kommuneplan 2025

Bilag 8 - Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025

Bilag 9 - Læsevejledning

Bilag 10 - Miljørapport

Punkt 8: Status på Hjørring Trepert og lokal Trepert

01.00.00-P15-1-25

Resume

Der fremlægges status over arbejdet med *Aftale om et Grønt Danmark* (den grønne trepartsaftale) i hhv. Hjørring Trepert, Lokal Trepert for Nordlige Kattegat og Skagerrak og Lokalt Trepert Limfjorden. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget vil anbefale Byrådet, at der arbejdes videre med Hjørring Trepertens udpegede områder med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen samt at orienteringen i øvrigt tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* har kommunerne fået en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen.

Ifølge aftalen skal kommunerne i regi af Lokale Treparter udarbejde en omlægningsplan inden udgangen af 2025. Samtidig skal kommunerne sikre fremdrift på igangværende og nye lavbundsprojekter.

Hjørring Kommune er en del af to lokale treparter og formands- og sekretariatskommune for den ene (Nordlige Kattegat og Skagerrak). Hjørring Byråd besluttede den 18. december 2024 at nedsætte en kommunal trepart kaldet Hjørring Treperten (se bilag 1 Referat fra Byrådets møde og bilag 2 Kommissorium). Hjørring Treperten har til formål at sikre en lokal forankring i udarbejdelsen af omlægningsplanen, samt at skabe gode vilkår for den lange række af indsatser, som indgår i *Aftale om et Grønt Danmark*. Status for arbejdet i de tre treparter er beskrevet nedenfor.

Omlægningsplanen skal principvedtages af byrådet senest i december 2025. Administrationen planlægger efter at kunne fremlægge forslag til omlægningsplan i november måned 2025.

Hjørring Trepert

Hjørring Treperten har på nuværende tidspunkt afholdt 4 møder, hvor treparten især har arbejdet med to emner. Det første emne omhandler trepartens bidrag til udpegnings af lavbundslande, der skal indgå i omlægningsplanen for Hovedvandoplandet Nordlige Kattegat og Skagerrak. Det andet emne omfatter Hjørring Trepertens bidrag til en arealomlægning, som kan understøtte samtlige indsatser i aftalen om et grønt Danmark, så som større sammenhængende natur, skovrejsning, grundvandsbeskyttelse, mv.

Ud over de emner, som direkte knytter sig til den fysiske omlægningsplan, så har andre emner på dagsordenen for eksempel været grønne erhvervsudviklingsmuligheder og ikke mindst lodsejerinddragelse.

Syngiområder - særligt med udgangspunkt i lavbundslande og drikkevandsinteresser?

Hjørring Treperten har drøftet en lang række interesser og potentielle synergier i forbindelse med den arealomlægning, der er i spil i den grønne trepart. Der er her blevet peget på 6 områder i kommunen, hvor der er potentiale for at skabe mere sammenhængende natur, skovrejsning og grundvandsbeskyttelse i forbindelse med udtagning af kulstofholdig lavbundsland. I nogle tilfælde er der også en relation til de projekter for vedvarende energi, som er under planlægning.???

Udgangspunktet for udpegningen af de 4 første områder var at binde lavbundsarealer og områder med drikkevandsinteresser sammen til nogle større sammenhængende områder. Dertil kom de 2 kystnære områder, som allerede i dag rummer meget sammenhængende natur.?

Syngiområderne fremgår af bilag 4.?

Syngiområderne skal ses som nogle mulighedsområder, hvor kommunen kan fokusere indsatsen i forhold til at inddrage lodsejere, foreninger, borgere og virksomheder med henblik på at skabe mere sammenhængende natur.?

Hjørring Treparten har igangsat og givet opbakning til udpegningsplan af lavbundsarealer med højt kulstofindhold, som kan indgå i omlægningsplanen. Der er på nuværende tidspunkt udpeget 17 områder med potentiale for lavbundsprojekter på samlet set 3384 ha (bilag 3). Disse områder rummer både lavbundsjord med højt kulstofindhold samt randarealer til lavbundsjordene. Afgrænsningen af de konkrete projekter, der kan realiseres, afhænger af lodsejerinteresse. Nogle af de største områder indgår som en del af syngiområderne, mens andre lavbundsprojekter vil skulle gennemføres udenfor syngiområderne.

Af Hjørring Kommunes klimahandlingsplan fremgår det, at halvdelen af lavbundsjordene skal tages ud af drift inden 2030, og at resten af lavbundsjordene skal være taget ud af drift i 2050. Halvdelen af lavbundsjordene svarer efter nye opgørelser til 3042 ha. Af Hjørring Kommunes klimapartnerskabsaftale med LandboNord - nu Agillix – fremgår det, at landboforeningen og kommunen vil samarbejde om at løse opgaven frem mod 2030.

I Hjørring Treparters arbejde har der været fokuseret på at adressere hele trepartsaftalens område, jf. kommissoriet. Syngiområderne udgør en del af oversættelsen af aftalen til Hjørring Kommune geografi, ligesom der også er områder i kommunen, hvor der er fokus på fortsat fødevarerproduktion og store sammenhængende landbrugsarealer.?

Hjørring Treparters videre arbejde?

På de kommende møder hen over sommeren 2025 vil Hjørring Treparten besøge nogle af de områder i kommunen, hvor der er mange arealinteresser i spil, og hvor der potentielt er mulighed for at skabe synergier, der både tilgodeser grøn trepart og lokale interesser.??

Fra august vil Hjørring treparten arbejde videre med syngiområderne, hvor der er fokus på inddragelse af andre aktører med tilknytning til syngiområderne. Derudover vil Hjørring Treparten beskæftige sig med de øvrige emner i trepartsaftalen, som er knyttet til grøn erhvervsudvikling og nye muligheder for landbruget. Plantebaserede fødevarer er et af temaerne. Det er et tema, som også fremgår af flere af de klimapartnerskabsaftaler, som Hjørring Kommune har indgået med forskellige virksomheder og organisationer.

Tidsplanen for Hjørring Treparten er vist i bilag 5.?

Såfremt byrådet beslutter, at der skal arbejdes videre med de foreslåede lavbundsprojekter og syngiområder, vil områderne indgå i det videre arbejde i regi af Lokal Trepark Nordlige Kattegat og Skagerrak med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen for den lokale trepart. Byrådet vil fortsat have mulighed for at foretage justeringer i forbindelse med den endelige godkendelse i slutningen af året.?

Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak?

Den lokale trepart, bestående af politiske repræsentanter fra 7 kommuner samt Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarer (repræsenteret ved Agillix), har afholdt 3 møder; et opstartsmøde med en indledende workshop om det gode samarbejde samt møder med fokus på udpegning af lavbundslande samt områder med større interesser i spil i forbindelse med trepartsaftalen.?

På nuværende tidspunkt arbejder kommunerne i den lokale trepart med udpegning af lavbundsområder, som kan indgå i omlægningsplanen. Der arbejdes desuden på udpegning af områder, hvor der kan indtænkes andre synergier som grundvandsbeskyttelse, skovrejsning og større sammenhængende natur. Hjørring Vandselskab samt fire andre forsyninger inden for den lokale treparts geografi, har desuden et ønske om at deres interesseområder for grundvandsbeskyttelse inddrages i omlægningsplanen. Det arbejdes der videre med.??

Der arbejdes frem mod en række principper for god lodsejerdialog og indhold i omlægningsplanen. Det er de enkelte kommuners byråd, som i sidste ende godkender omlægningsplanen. Den endelige godkendelse i Hjørring Byråd forventes som tidligere nævnt at finde sted den 26. november 2025.??

Lokal Trepert Limfjorden?

Hjørring Kommune har et lille område på ca. 14 km², som indgår i hovedvandoplandet til Limfjorden. Hjørring Kommune er repræsenteret med en administrativ medarbejder i Lokal Trepert Limfjorden. Der er pt. ingen konkrete indsatser, som vedrører Hjørring Kommunes geografi.??

Der har været afholdt to møder i Lokal Trepert Limfjorden, hvor indsatser for kvælstof og kulstof er drøftet, samt principper for udpegning af lavbundslande. Lokal Trepert Limfjorden har på nuværende tidspunkt besluttet at indstille til byrådene, at der i omlægningsplanen planlægges for 2803 tons kvælstof svarende til 100% af indsatskravet for Limfjorden, samt at alle sammenhængende kulstofholdige lavbundsarealer udtages.??

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening, den 24. juni 2024.

Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.

Kommisorium for Hjørring Treperten, Hjørring Kommune (bilag 2).

Den Store Klimarejse. Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan.

Økonomi

Det er på nuværende tidspunkt frivilligt, om berørte lodsejere vil deltage i de projekter, som udløber af omlægningsplanen. Lodsejere vil blive kompenseret gennem forskellige støtteordninger. I det omfang, der skal erhverves jord i større omfang, f.eks. med henblik på at skabe større sammenhængende natur, kan finansiering ske ved ansøgning om midler igennem de store natur- og klimafonde, m.fl.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Implementering af omlægningsplaner og de andre indsatser i "Aftale om Implementering af et Grønt Danmark" vil øge adgang til naturen og skabe nye rekreative muligheder til gavn for både kommunens borgere og besøgende.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra Byrådets møde den 18. december 2024

Bilag 2 - Kommissorium for Hjørring Trepert

Bilag 3 - Lavbundsprojekter

Bilag 4 - Synergiområder

Bilag 5 - Tidsplan

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet
 - at tage orienteringen til efterretning, og
 - at der arbejdes videre med de fremlagte lavbunds- og synergiområder, som Hjørring Treperten har peget på med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 4:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med de fremlagte lavbunds- og synergiområder, som Hjørring Treperten har peget på med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at orienteringen i øvrigt tages til efterretning.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 11:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Frode Larsen (DF) og Erik Høgh-Sørensen (VL) tog orienteringen til efterretning, men stemte imod, at der arbejdes videre med de fremlagte lavbunds- og synergiområder, som Hjørring Treparken har peget på med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 referat fra Byråds møde den 18 december 2024

Bilag 2 Kommissorium

Bilag 3 Lavbundsprojekter

Bilag 4 synergiområder

Bilag 5 Tidsplan

Punkt 9: Orientering om status på arbejdet med sol og vind projekterne

01.02.05-P16-24-22

Resume

Byrådet besluttede i februar 2024 efter fordebatter at arbejde videre med 22 ansøgninger om opstilling af solcelle- og vindmølleprojekter. Herefter er udarbejdelsen af plangrundlag og miljøvurderinger gået i gang. Status pr. maj 2025 er, at der er fremdrift i hovedparten af projekterne. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at orientering om status på vindmølle- og solcelleprojekter kan tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I tråd med den nationale strategi for grøn omstilling og Folketingets aftale fra 2022 om, at der skal ske en firedobling af produktionen af sol- og vindenergi på land senest i 2030, arbejder Hjørring Kommune også for en udbygning af den vedvarende energi (VE).

I kommunens egen Energiplan 2.0 vil Hjørring Kommune:

- Understøtte den grønne omstilling ved at hjælpe virksomheder, fjernvarmeværker og borgere m.v. med at arbejde for, at der er lokal grøn energi til rådighed for borgere, fjernvarmeværker, landbrug og virksomheder.
- Sikre, at der altid er nettobalance eller overskud mellem forbrug af el og gas - og produktion af el fra vedvarende energikilder og biogas.
- Samarbejde med de nordjyske kommuner om, at Nordjylland bliver selvforsynende med vedvarende energi før 2040.

I 2022 blev der produceret 1.130 TJ VE strøm i Hjørring Kommune. Hvis alle de 22 projekter, der arbejdes med, bliver gennemført, vil produktionen stige til 8.685 TJ, hvilket er ca. 7,7 gange så meget som nu.

Processen frem til nu

I starten af 2023 gennemførte Hjørring Kommune en ansøgningsrunde for nye solcelle- og vindmølleprojekter. Kommunen modtog ansøgninger om 37 områder med i alt ca. 3.000 ha solceller og 70 vindmøller.

Byrådet besluttede i juni 2023 at sende 34 af områderne med i alt ca. 2.800 ha solceller og 66 vindmøller i fordebat. I fordebatten, hvor kommunen afholdt informationsmøder, og hvor også ansøgerne blev opfordret til at gå i dialog med deres lokalområde, modtog kommunen i alt ca. 1.200 hørings svar. Flere af projekterne blev revideret på baggrund af fordebatten, mens fire ansøgere ønskede at trække deres ansøgning.

Byrådet besluttede i februar 2024 at arbejde videre med 22 af projekterne, som ses af bilag 1 – Status side 3. Der er tale om 15 solcelleprojekter, 5 vindmølleprojekter og 2 projekter, hvor det er en kombination af vindmøller og solceller. I alt er der tale om ca. 1.685 ha solceller og 23 vindmøller.

Af bilaget fremgår også Høgsted-projektet, som blev igangsat før denne ansøgningsrunde. Projektet består af 6 vindmøller med en totalhøjde på 173 m, og administrationen forventer, at Byrådet i oktober 2025 skal tage stilling til, om forslag til plangrundlag med tilhørende miljøvurdering skal sendes i offentlig høring.

Status på processen

Efter Byrådets beslutning om at arbejde videre med de 22 projekter er næste skridt udarbejdelse af plangrundlag og miljøvurderinger i form af kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurdering af hvert konkrete projekt.

En stor del af opgaven ligger hos ansøgerne, men selvfølgelig i en tæt dialog med administrationen. For at kunne komme godt i mål med alle projekterne og for at kunne effektivisere processen mest muligt har administrationen arbejdet med at skabe overblik over projekterne og processen for eksempel med udarbejdelse af skabeloner.

Procesforløbet – de 16 trin

Den fulde proces fra modtagelse af ansøgning om et projekt til den endelige vedtagelse af planforslag og miljøvurdering består af 16 trin. Processen vil tidsmæssigt variere fra sag til sag bl.a. afhængig af projekternes kompleksitet. Det forventes, at de første projekter er klar med et udkast til planforslag og miljøvurdering til behandling i Byrådet i marts 2026. I bilag 1 – Status og procesbeskrivelse er de 16 trin nærmere beskrevet.

Det fremgår også af bilaget, hvor langt de enkelte projekter er kommet i processen.

Oversigten viser, at langt hovedparten af projekterne er ved at afslutte den indledende fase og således klar til at gå i gang med selve udarbejdelsen af miljøvurdering og planforslag. Der er nogle få projekter, som stadig er i den tidlige del af den indledende fase, hvilket der kan være mange forskellige grunde til som eksempelvis usikkerhed omkring nettilslutningen.

Ansøger til område 21 (Se bilag 1 Status og procesbeskrivelse, side 3 for placering) har meddelt administrationen, at man ikke ønsker at arbejde videre med projektet. Det kræver dog en politisk beslutning at afslutte planlægningsprocessen. Byrådet skal derfor senere på dagsordenen tage stilling hertil. Ansøger til område 23 (Se bilag 1 Status og procesbeskrivelse, side 3 for placering) ønsker projektet udvidet til også at omfatte opstilling af vindmøller, hvilket Byrådet også skal tage stilling til senere på dagsordenen.

Lokal forankring – en svær nød at knække

Sideløbende med arbejdet med projektansøgningerne har administrationen også arbejdet med at understøtte den lokale forankring. Opgaven med at sikre den lokale forankring er i princippet ansøgernes, men det har vist sig, at det er nødvendigt, at kommunen også spiller en rolle.

Kommunen kan ikke direkte stille krav til ansøgerne eller involvere sig, hvilket gør det vanskeligt for kommunen at spille en aktiv rolle. Derfor har administrationen i løbet af december og januar afholdt syv dialogmøder forskellige steder i kommunen med det formål at klæde lokalområderne bedst muligt på til at kunne gå i dialog med projektansøgerne om de enkelte projekter. Møderne blev afholdt i samarbejde med Landsbyforum, som sammen med LAG Vendsyssel deltog på møderne.

Fokus på møderne var, hvordan et eventuelt vindmølle- eller solcelleprojekt bedst muligt bliver koblet sammen med lokalsamfundet. Det blev også understreget, at borgere og naboer på et senere tidspunkt i processen vil få rig lejlighed til at give sin holdning til projekterne til kende.

Deltagerne var specielt inviteret, og 98 % af de inviterede deltog. I løbet af de syv møder deltog ca. 120 foreningsaktive/lokale ildsjæle, som blev klædt på til at hjælpe med dialog i lokalområdet. På møderne var der fokus på det helt lavpraktiske, som hvor finder man de relevante oplysninger på hjemmesiden, til hvordan man får samlet sit lokalområde og forberedt sig på en god dialog med en projektansøger/opstiller. Der blev taget udgangspunkt i det, som administrationen kalder de 2 spor, hvor spor 1 er den direkte dialog med opstiller om den lokale forankring, og spor 2 er Grøn pulje, der først kommer i spil, når projektet er blevet realiseret.

Det har været meget positiv respons på møderne, hvor deltagerne deltog meget aktivt. Tilbagemeldingerne er bl.a., at deltagerne føler sig meget bedre klædt på til at kunne engagere sig i arbejdet med den lokale forankring. Administrationen har efterfølgende været inviteret til opfølgingsmøder forskellige steder, hvor dialogen er fortsat.

Kommunikation

Administrationen har arbejdet med, hvordan borgerne kan følge med i, hvordan det går med projekterne. Dette har været vigtigt, da der er tale om meget langstrakte processer, hvor der er mange naboer, der har noget på spil, for eksempel om deres hus er solgt eller ej. Derfor har der været fokus på hjemmesiden, hvor materialet og status på projekterne løbende blive opdateret. Derudover laver administrationen hver måned en statusvideo, hvor der også hver måned tages et nyt tema op. Siden oktober 2024 har der været 22.900 visninger af statusvideoerne på Facebook. Videoerne og informationsmateriale kan også ses på: <https://hjoerring.dk/erhverv/klima-og-energi/information-om-solcelle-og-vindmølleprojekter>.

Kommuneplantillæg for sol og vind

Som en del af igangsætningen af planlægningen for de 22 projekter blev arbejdet med et kommuneplantillæg vedr. sol og vind også igangsat, hvor formålet er at opdatere kommuneplanens strategier og retningslinjer for opstilling af vindmøller og solenergianlæg. Byrådet skal senere på dagsordenen tage stilling til forslag til kommuneplantillæg.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Staten har fastsat 4 støtteordninger til fremme af vedvarende energi:

- VE-bonusordningen giver naboer til et VE-anlæg en årlig bonusudbetaling i anlæggets levetid svarende til en del af anlæggets kapacitet.
- Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, der bliver nabo til et VE-anlæg, mulighed for at få erstatning for værditab på boligen som følge af, at VE-anlægget etableres.
- Salgsoptionsordningen giver ejere af de nærmeste beboelsesejendomme mulighed for at sælge deres ejendom til opstilleren af et VE-anlæg.
- Grøn Pulje, hvor opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til den kommune, hvor anlægget er opstillet.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen. Hvis alle ansøgte projekter realiseres, vil der være ca. 268 mio. kr. i Grøn Pulje.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024.

Udover de lovpligtige støtteordninger er der flere ansøgere, som frivilligt tilbyder yderligere økonomisk gevinst for lokalområdet.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Kommuneplantillæg og lokalplaner for solcelle- og vindmølleprojekter er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og der skal udarbejdes miljøvurderinger af plangrundlagene og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.

Bilag

Bilag 1 – Status og procesbeskrivelse

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at orienteringen tages til efterretning,

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 7:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 12:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 - Status og procesbeskrivelse

Punkt 10: Vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune - Offentlig fremlæggelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 39

01.02.05-P16-59-23

Resume

I forlængelse af Byrådets beslutning den 21. juni 2023 om igangsætning af kommuneplantillæg for vindmøller og solenergiplanlægning er der udarbejdet et planforslag. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslaget med tilhørende miljøvurdering skal fremsendes til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 21. juni 2023 at igangsætte fordebat og udarbejdelse af kommuneplantillæg med strategier og retningslinjer for den overordnede vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune. Udarbejdelsen skal ske parallelt og koordineret med behandlingen af de indkomne ansøgninger om konkrete solcelle- og vindmølleprojekter fra ansøgningsvinduet i 2023.

Administrationen har nu udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune, se bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg for vindmølle- og solenergiplanlægning.

Kommuneplanens strategiafsnit beskriver Byrådets mål og strategier for udviklingen - for eksempel, hvordan udbygningen med vindmøller og solceller skal foregå i de kommende år. Strategien beskriver dermed den retning, som Byrådet ønsker for det konkrete emne. Strategien er retningsgivende, men ikke juridisk bindende for Byrådets fremtidige beslutninger.

Retningslinjer er detaljerede bestemmelser for de begrænsninger og muligheder, som Byrådet på baggrund af Planlovens krav har fastsat for anvendelsen af bestemte arealer til forskellige formål. Retningslinjer er juridisk bindende for kommunens administration og Byrådets fremtidige beslutninger for opfølgende planlægning. Nogle af retningslinjerne kan være absolutte og dermed hindre specifikke anvendelser i konkrete områder, mens andre retningslinjer kan indeholde råderum i forhold til vurderinger, f.eks. at en projektansøgning med eventuelle tilpasninger kan være forenelig med bestemmelsen.

Konkrete udpegninger sker på det kort, som hører til en given retningslinje, og med en tilhørende kommuneplanramme. Denne ramme fastlægger indholdet i kommende lokalplan, f.eks. i form af anvendelse, udformning og højde.

Planforslagets indhold

Planforslaget er opdelt i vindmøller, solceller og solfangere og indeholder:

- Strategi for vindmøller
- Retningslinjer for vindmøller
- Strategi for solceller
- Retningslinjer for solceller
- Strategi for solfangere
- Retningslinjer for solfangere

Planforslaget udpeger ikke nye vindmølleområder og solcelleområder, da dette sker på baggrund af ansøgningsrunden, hvor Byrådet tidligere har prioriteret, hvilke områder, der skal arbejdes videre med. Ansøgningsrunden udmøntes i særskilt planlægning for områderne enkeltvis i form af et kommuneplantillæg med udpegning af det konkrete område og lokalplan med specifikke bestemmelser om bl.a. projektets udformning samt tilhørende miljøvurdering af plangrundlag og det konkrete projekt. Den særskilte planlægning for solcelle- og vindmølleprojekterne fra ansøgningsvinduet skal være i overensstemmelse med retningslinjerne i nærværende planforslag.

Hidtidigt udpeget potentielt vindmølleområde mellem Sdr. Rubjerg og Vejby udgår af kommuneplanen, da Byrådet i forbindelse med ansøgningsrunde 2023-2024 har meddelt afslag på et konkret projekt indenfor området.

De to hidtidige udpegede potentielle solcelleområder syd for Sindal Lufthavn og nord for Hæstrup Mejeriby udgår af kommuneplanen, da kommunen ikke har modtaget konkrete projektansøgninger i disse områder i forbindelse ansøgningsrunde 2023-2024.

Tre hidtidige udpegede potentielle solcelleområder ved Hovstrup, Rønnovsholm og Hjortnæs udgår af kommuneplanen på nuværende tidspunkt, da de ansøgte projektområder i forbindelse ansøgningsrunde 2023-2024 ikke er geografisk sammenfaldende med de potentielle områder. Når kommunen har gennemført særskilt planlægning for områderne enkeltvis, vil de tilrettede områder blive udpeget i retningslinjen.

Kollektive solfangeranlæg kan planlægges og etableres på baggrund af konkret vurdering, og der udpeges ikke særlige områder til kollektive solfangeranlæg.

Opsummering af planforslagets indhold og redegørelse for ændringer i forhold til gældende kommuneplan eller hidtidig praksis fremgår af bilag 2 – Opsummering af planforslag og ændringer.

Fordebat og høringssvar

Planprocessen er indledt med en fordebat i perioden 6. september til 6. oktober 2023, som blev holdt parallelt med særskilte fordebatter for hvert af de konkrete solcelle- og vindmølleområder, som Byrådet på samme møde 21. juni 2023 havde besluttet at sende i fordebat.

Høringsspørgsmålene i fordebatten var:

- Hvilke hensyn skal der lægges vægt på i forbindelse med placering af solcelleparker og vindmøller og hvordan?
- Hvilke eksisterende forhold i et nærområde kan tale for placering af solcelleparker og vindmøller?
- Hvilke natur-, klima- og rekreative tiltag kan tale for placering af solcelleparker og vindmøller et givent sted?
- Hvordan kan solcelleparker og vindmøller bidrage til en lokal udvikling?

Hjørring Kommune afholdte i løbet af høringsperioden to digitale informationsmøder, hvor administrationen informerede om baggrunden for de aktuelle fordebatter i to niveauer – det overordnede niveau om strategier og retningslinjer for hele kommunen og det konkrete niveau om de områder, hvor der er ansøgt om solceller eller vindmøller. 180 enheder/brugere så med på de to digitale informationsmøder, og der blev stillet 60 spørgsmål i chatten undervejs.

Der er i fordebatten for kommuneplantillægget indkommet i alt 76 høringssvar fordelt på 4 høringssvar fra myndigheder, 2 svar fra foreninger og 70 svar fra borgere. Enkelte borgere har indsendt flere høringssvar, men er talt med som særskilte høringssvar. Alle høringssvar fremgår af bilag 3 – Samlede høringssvar.

I det efterfølgende gengives kort høringssvar og administrationens behandling heraf. En uddybende gennemgang fremgår af bilag 4 – Behandling af høringssvar.

Myndigheder

Energinet og Vejdirektoratet gør opmærksom på afstandskrav og mulig fremtidig udvidelse af Bredkær transformatorstation, Aalborg Stift gør opmærksom på kirkernes betydning i landskabet, mens Frederikshavn Kommune opfordrer til dialog og koordinering ved projekter tæt på begge sider af kommunegrænsen. Administrationen er opmærksom herpå og anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Foreninger

DN Hjørring og FBL Hjørring opfordrer til hensigtsmæssig placering og udformning af anlæggene i forhold til øvrige interesser samt nedtagning af anlæggene efter endt energiproduktion. FBL Hjørring opfordrer til opmærksomhed på afstand til landsbyer.

Administrationen bemærker, at planforslaget fastsætter, at placering af anlæggene skal ske i overensstemmelse med landskabs-, geologi-, kulturarv- og naturinteresser, og at anlæggene skal fjernes efter endt energiproduktion. Planforslaget fastsætter for solcelleparker krav om afskærmende beplantning, at hegn ikke må forhindre vildtet i at passere, hensyntagen til rekreative forbindelser og afstandskrav til landsbyer og nabobeboelser. Administrationen anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Borgere

Enkelte høringssvar er udelukkende positive i forhold til opstilling af solceller og vindmøller som en del af den grønne omstilling. Hovedparten af høringssvarene indeholder opmærksomhedspunkter og meningstilkendelser i forhold til placering af solceller og vindmøller. Det omhandler især:

- Placering af solceller på tage og vindmøller på havet frem for på landbrugsjord
- Påvirkning af natur, landskab, kulturarv og grundvand, herunder opfordring til bevaring af afstandskrav til vindmølleprojekter på 5 km til kysten, placering langs motorvejen og krav om nedtagning af anlæg efter endt energiproduktion
- Koncentration af vindmøller i færre, men større vindmølleparker
- Ejendomsværdiforringelse og manglende kompensation
- Afstandskrav til nabobeboelser
- Støj, skyggekast, refleksion, lysgener og andre gener
- Fokus på lokalt ejerskab og lokal forankring, herunder energifællesskaber

Planforslagets strategier og retningslinjer, lovgivningen vedrørende solceller og vindmøller samt miljøvurderingsarbejdet i forbindelse med konkrete projekter imødekommer størstedelen af opmærksomhedspunkterne. Administrationen anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Høring af planforslag og den videre proces

Planforslaget skal i offentlig høring i otte uger. Efter høringen skal Byrådet tage stilling til, om der skal ske ændringer i planen på baggrund af indkomne høringssvar.

Det forventes, at Byrådet på mødet i slutningen af 2025 kan beslutte, om planen skal endeligt vedtages.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 23c og 24 om udarbejdelse af kommuneplantillæg og offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-13 om miljøvurdering, afgrænsning og miljørapport.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og der er derfor udarbejdet en miljøvurdering af planen, se Bilag 5 - Miljøvurdering.

Der er miljøvurderet på følgende emner:

- Landskab og visuelle forhold: Landskabelige værdier, visuelle påvirkninger og kysten
- Natur, plante- og dyreliv: Natura 2000, bilag IV arter og øvrige fredede arter, beskyttede naturområder
- Overfladevand og grundvand: Jordforurening (risiko), grundvand, overfladevand og vandområdeplaner
- Trafik: Trafik og trafiksikkerhed

Konklusionen på miljøvurderingen er, at kommuneplantillæggets retningslinjebestemmelser for placering, udformning og udseende er med til at sikre, at anlæg kan indpasses og tilpasses de konkrete forhold og beskyttelsesinteresser, så realisering af planforslaget ikke leder til væsentlige miljøpåvirkninger.

Planforslaget indeholder ikke konkrete arealudlæg, og det vurderes muligt at placere anlæg i områder, hvor det efter konkret vurdering sikres, at anlæggene ikke væsentligt påvirker natur, plante- og dyreliv, overfladevand og grundvand samt landskab og visuelle forhold.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning

Bilag 2 - Opsummering af planforslag og ændringer

Bilag 3 - Samlede høringssvar

Bilag 4 - Behandling af høringssvar

Bilag 5 - Miljøvurdering

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at tage indkomne høringssvar til efterretning, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 39 med tilhørende miljøvurdering til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 8:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at tage indkomne høringssvar til efterretning, og at kommuneplantillæg nr. 39 med tilhørende miljøvurdering offentliggøres til otte ugers høring.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 13:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning

Bilag 2 - Opsummering af planforslag og ændringer

Bilag 3 - Samlede høringssvar

Bilag 4 - Behandling af høringssvar

Bilag 5 - Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr 39

Punkt 11: Område 21 - Ansøgning om solceller nordvest og sydøst for Lørslev

01.02.05-P16-15-23

Resume

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om opstilling af 115 ha solceller. Projektansøgningen har været i fordebat. Ansøger har efterfølgende ønsket at trække sin ansøgning tilbage. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet at afslutte planlægningsprocessen, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Ansøger har i marts 2023 i forbindelse med ansøgningsrunde for solceller og vindmøller ansøgt om at opstille 115 ha solceller nordvest og sydøst for Lørslev. Områdets placering og afgrænsning fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort. Ansøgningen fremgår af Bilag 2 – Oprindelig ansøgning.

Byrådet besluttede 28. februar 2024 efter endt fordebat, at projektet var blandt de 22 projekter, hvor der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurdering.

Ansøger har efterfølgende meddelt administrationen, at ansøgningen ønskes trukket tilbage, se Bilag 3 – Henvendelse fra ansøger.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Oprindelig ansøgning

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 9:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 14:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 – Oversigtskort område 21

Bilag 2 - Oprindelig ansøgning område 21

Bilag 3 - Henvendelse fra ansøger område 21

Punkt 12: Område 23 - Solceller nord for Tårs og vest for Tykskovvej - Ansøgning om Vindmøller

01.02.05-P16-16-23

Resume

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om opstilling af vindmøller i forbindelse med solcelleprojektet i område 23. Der er forhold, som taler både for og imod projektet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvilke af de to ønsker, det kan anbefale Byrådet at arbejde videre med og i givet fald, at der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 28. februar 2024, at der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger for område 23, hvor der i forbindelse med ansøgningsvinduet er ansøgt om et solcelleprojekt på 105 ha beliggende nord for Tårs og vest for Tykskovvej. Områdets placering og afgrænsning fremgår Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23.

Projektet er et af de 22 VE-projekter, som Byrådet valgte, at der skulle arbejdes videre med. Forud for beslutningen var projektet i debat i perioden 6. september til 6. oktober 2023.

I forbindelse med sagsbehandlingen af solcelleprojektet har ansøger ønsket at supplere de ansøgte 105 ha solceller med opstilling af enten 1 eller 3 vindmøller med en totalhøjde på hhv. 180 eller 150 m inden for samme areal, hvor der er ansøgt om solceller jf. Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Administrationens vurdering af projektet

Administrationen har gennemgået projektet og har på den baggrund udarbejdet et screeningsskemaet for projektet, se Bilag 3 - Screeningsskema - Område 23 - Vindmøller.

Følgende forhold taler for, at der arbejdes videre med vindmølleprojektet:

- Den økonomiske gevinst for lokalområdet vurderes som bedst, idet 40 % af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne i Hjørring Kommune.
- Sammenhængen med kommunens varme- og energiplaner vurderes som god, idet projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm. Der er ingen planer om at bruge strømmen lokalt. Det er positivt, at anlægget vil komme til at have samproduktion af sol- og vindstrøm.

Følgende forhold taler imod, at der arbejdes videre med mølleprojektet:

- Natur vurderes som mindre godt, da møllerne ligger tæt på levesteder for flagermus (gamle skove øst for projektområdet), og da der er registreret ynglende fugle på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområder (rød glente). Vingeoverslaget fra møllerne går ind over beskyttet natur.
- Landskab vurderes som mindre godt, da møllerne opstilles helt tæt ved udpegningen af større sammenhængende landskaber (bakkelandskabet mellem Tårs og Klosterskoven), og der ikke er taget landskabelige hensyn ved opstillingen.

Konklusion og anbefaling

Der er ved at blive udarbejdet et udkast til plangrundlag og miljøvurderinger for solcelleprojektet.

Kommuneplanens retningslinjerne om landskab kan fraviges, men de er dog helt eller delvist baseret på nationale udpegninger, og beskyttelse af landskaber er generelt en national interesse, hvilket betyder, at det er meget svært at fravige, fordi staten skal inddrages.

Habitatdirektivet står over national lovgivning, og der må ikke vedtages planer, der er i strid med Habitatdirektivet. Der er en risiko for, at miljøvurderingen vil vise, at projektet ikke kan godkendes i forhold til Habitatdirektivet, eller at der vil blive stillet vilkår om så omfattende tilpasninger og afværgetiltag, at projektet ikke er realiserbart, fx ved at møllerne skal stå stille store dele af året.

Administration anbefaler, at der ikke arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler en enkelt vindmølle med en totalhøjde på 180 m, da det er i strid med retningslinje 26.1 i forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for strategier og retningslinjer for vindmøller og solenergianlæg, som fastsætter, at: "Vindmølleparker skal bestå af min. 3 møller. Antallet af møller kan reduceres ved mølleprojekter i tilknytning til den kollektive forsyning". Bestemmelsen er fastsat for at disponere arealressourcerne hensigtsmæssigt.

Administration anbefaler, at Byrådet drøfter, om der skal arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler 3 vindmøller med en totalhøjde på 150 m, da der både er forhold, der taler for og imod projektet.

Hvis det besluttes at arbejde videre med projektet med tre vindmøller, skal der afholdes en fornyet fordebat. Hvis der indkommer væsentlige bemærkninger, skal sagen til politisk behandling igen, hvor Byrådet tager stilling til, om der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger af vindmølleprojektet.

Lovgrundlag

- Planloven §§ 13 og 23c.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Staten har fastsat 4 støtteordninger til fremme af vedvarende energi (se Bilag 4 -Statslige støtteordninger):

- VE-bonusordningen giver naboer til et VE-anlæg en årlig bonusudbetaling i anlæggets levetid svarende til en del af anlæggets kapacitet.
- Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, der bliver nabo til et VE-anlæg, mulighed for at få erstatning for værditab på boligen som følge af, at VE-anlægget etableres.
- Salgsoptionsordningen giver ejere af de nærmeste beboelsesejendomme mulighed for at sælges deres ejendom til opstilleren af et VE-anlæg.
- Grøn Pulje, hvor opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til den kommune, hvor anlægget er opstillet.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen.

Byrådet har fastlagt rammer for, hvordan administrationen af pengene i Grøn Pulje skal ske.

Udover de lovpligtige støtteordninger er der flere ansøgere, som frivilligt tilbyder yderligere økonomisk gevinst for lokalområdet. Dette vil fremgå af screeningen for hvert enkelt projekt.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23

Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Bilag 3 - Screeningsskema - Område 23 - Vindmøller

Bilag 4 -Statslige støtteordninger

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at meddele afslag på den del af projektet, som omhandler 1 mølle.
- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at der skal arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler 3 vindmøller, eller om anbefalingen er, at der ikke kan arbejdes med planlægning for vindmøller.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 10:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der meddeles afslag i forhold til opstilling af vindmøller i området.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 15:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23

Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Bilag 3 - Screeningsskema - Område 23 - Vindmøller

Bilag 4 -Statslige støtteordninger

Punkt 13: Trafiksikkerhed ved skoler og togstationer

05.13.00-G01-75-25

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte og tage stilling til udarbejdet kortlægning af trafiksikkerheden omkring skoler og togstation/perroner i Hjørring Kommune.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen 2025-2028 blev det blandt andet vedtaget, at:

"Der skal laves en kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og på togstationer/perroner med henblik på at få belyst omfang af eventuelle udfordringer og som grundlag for at kunne hente ekstern finansiering. Kortlægningen forandres i Teknik- og Miljøudvalget".

Administrationen har udarbejdet vedhæftede kortlægning, som er inddelt i 3 afsnit, gående på

1. Offentlige skoler og undervisningssteder
2. Private- og friskoler
3. Perroner i Hjørring Kommune.

Kortlægningen er udarbejdet ud fra kortmateriale og baseret på de fysiske faciliteter, som er omkring de forskellige lokationer. Der er ikke lavet fysisk besigtigelse på de enkelte steder.

Kortlægningen kategoriserer sikkerheden i 3 farver, hvor:

- Grøn – forholdene vurderes ok, men der kan være forslag til forbedringer.
- Gul – der er større tiltag, som skal til for at forbedre trafiksikkerheden.
- Rød – der er forhold eller mangler, som vurderes at have større negativ effekt på trafiksikkerheden.

Overordnet vurderes trafiksikkerheden for offentlige skoler og undervisningssteder at være i orden. Der er steder, hvor anlæggelse af cykelstier og/eller fortove vil forbedre trafiksikkerheden. For flere af disse steder er der hastighedsdæpende forhold, og/eller reduceret hastighed.

For private- og friskoler er der forhold eller mangler ved Friskolen Skallerup, som skaber en negativ effekt for trafiksikkerheden. Det er konkret manglende cykelsti, hvor hastighedsgrænsen er 80 km/t, der skaber en usikkerhed. Det vil ligeledes forbedre forholdene, hvis hastigheden nedsættes foran skolen.

Ved perroner i Hjørring Kommune er opgaven løst i samarbejde med Nordjyske Jernbaner, der som infrastrukturforvalter har ansvaret for de fleste perroner. Kortlægningen viser, at sikkerheden overordnet vurderes at være i orden og overholder de krav, som gælder for området.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og togstationer.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og tager stilling til den udarbejdede kortlægning af trafiksikkerheden.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 3. juni 2025, pkt. 18:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede kortlægningen af trafiksikkerheden og ønskede at forvaltningen er opmærksom på trafiksikkerheden ved Friskolen Skallerup og besluttede at oversende sagen til orientering i Byrådet.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 16:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra TMU følges.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling

Bilag

Bilag 1 - Kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og togstationer

Punkt 14: BoVendia afd. 20 - skema C for renoveringsstøttesag

03.02.00-000-8-18

Resume

Boligselskabet BoVendia fremsender skema C (byggeregnskab) og revisionsprotokol for renovering af boligafsnit tilhørende selskabets afd. 20 i Hjørring og Bjergby.

Sagsfremstilling

Hjørring Byråd godkendte i december 2020 skema A og direktionen skema B i januar 2022 for renovering af tyve almene familieboliger i Højene (Hjørring) og otte tilsvarende i Bjergby.

Renoveringen fulgte af generel nedslidning og behov for opgradering til et mere tidssvarende niveau, herunder planløsning og funktionalitet. Boligantal og areal forblev uændret.

Økonomiudvalget skal beslutte, om det vil anbefale Byrådet at indstille og videresende skema C for byggeskader, forbedringer og miljøforbedrende foranstaltninger til godkendelse ved Landsbyggefonden (LBF). Der skal desuden tages stilling til kommunal garantiforpligtigelse for støttede og ustøttede låneoptag og de afledte huslejestigninger.

Revisionserklæring og -protokol for byggeregnskab mv:

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har opgjort byggeregnskabet skæringsdato til 10. maj 2024.

I henhold til revisionserklæringen er det:

"... vores (revisors) opfattelse, at byggeregnskabet, skema C, i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med samt Lov om almene boliger og Bekendtgørelse om støtte til almene boliger".

Erklæringen angiver tillige, at byggeregnskabet er aflagt i overensstemmelse med endeligt tilsagn fra Hjørring Kommune (27.01.2022) og LBF (01.03.2022).

Revisor har jf. Revisionsprotokol (bilag 1) pr. 5. december 2024 forsynet byggeregnskabet med en påtegning Uden forbehold. Standardbemærkning tilføjet, at byggeregnskabet er aflagt i henhold til pågældende byggesag og regnskabet kan derfor være uegnet til andet formål.

Forvaltningen anmoder om at se bort fra den anviste finansiering i revisionsprotokollen. Der henvises i stedet til nedenstående tabel 1. Revisor oplyser, at der er foretaget sanering og nedrivning af boliger, hvilket ikke er tilfældet.

Anskaffelsessum og finansiering:

Projektets endelige anskaffelsessum er opgjort til 36,583 mio. kr.

Arbejder støttet via LBF's finansieringsskitse udgør 30,790 mio. kr. Ustøttede "Private, frivillige arbejder" udgør 5,793 mio. kr. og finansiering mv. heraf er LBF uvedkommende.

Der er en overskridelse ift. skema B på 3,636 mio. kr. / 11 %. Denne er omtrent fordelt ligeligt mellem støttede og ustøttede arbejder og tilskrives bl.a. følgende årsager:

Håndværkerudgifter: +1,200 mio. kr. Kan primært tilskrives uforudsete bygningsskader, revner i flere gasbetonvægge, der først blev registreret efter arbejdets opstart (pålagt støttede arbejder).

Genhusning: +0,760 mio. kr./55 % (2,163 mio. kr. i alt). Omtrent 70 % af overskridelsen er lagt på støttede andel. I lighed med tilsvarende sager fastsatte LBF et budget til genhusning ved skema B. Erfaringsmæssigt er skema A/B budgettet iflg. BoVendia ofte utilstrækkeligt i forhold til de realiserede udgifter.

Teknisk rådgivning: +1,400 mio. kr. / 54 % - Af merudgiften er ca. 75 % pålagt ustøttede arbejder. Merudgiften skyldes ifølge BoVendia, at forarbejder til helhedsplanen (ekstern rådgivning), først er medtaget i skema C (byggeregnskab).

Finansiering af anskaffelsessummen på 36,583 mio. kr. ses af tabel 1.

Tabel 1 - Finansiering, beløb mio. kr.

Midler til finansiering	Beløb
- Støttede lån	20,790
- Ustøttede lån	12,918
- Kontante midler	2,875
Samlet anskaffelsessum til finansiering	36,583

Af de kontante midler på 2,875 mio. kr. er en andel på 1,605 mio. kr. fra afdelingens reguleringskonto. Kontoen er midler som opsamles i byggeperioden, der følger af tidsforskydning mellem støttetildeling og afholdelse af udgifter. Midlerne bogføres i perioden i afdelingens regnskab. Anvendelsen disponeres af LBF til afgrænsede formål.

Den bogførte reviderede saldo pr. 1. januar 2024 udgjorde 2,775 mio. kr. BoVendia vurderer den aktuelle saldo til 2,848 mio. kr.

BoVendia forventer, at LBF i pågældende sag vil frigive minimum 1,605 mio. kr. til medfinansiering af ustøttede arbejderne. Hvis LBF mod forventning frigiver mindre, har BoVendias organisationsbestyrelse besluttet at dække differencen, f.eks. via selskabets dispositionsfond.

Forvaltningen noterer, at der er tale om en praksisændring. I tidligere skema C sager har LBF givet endeligt tilsagn om forbrug af reguleringskontoen, forud for Byrådets skema C behandling. BoVendia begrundet praksisændringen med, at LBF ofte er længe om at meddele endeligt tilsagn om forbrug af midlerne. Det forsinker bl.a. endelig hjemtagelse af lån.

Administrationen har været i dialog med andre nordjyske kommuner, der hverken har erfaring med pågældende praksis eller anbefaler den.

I pågældende byggesag vurderer administrationen, at BoVendias forslag kan accepteres, grundet den relative beskedne udgift, BoVendias dispositionsfond risikerer. Fremgangsmåden vil blive konkret vurderet fra sag til sag.

Huslejekonsekvenser:

Ved skema A godkendte Byrådet en samlet huslejestigning på 44 kr./m²/år.

For de arbejder der er omfattet af LBF' finansieringsskitse, fastsatte LBF en huslejestigning på 10 kr./m²/år.

Til finansiering af udstøttede lån til "Private, frivillige arbejder", godkendte Byrådet på indstilling fra BoVendia, en gennemsnitlig huslejestigning på 34 kr./m²/år.

Herudover har BoVendia på anbefaling af LBF, foretaget en løbende regulering af det eksisterende huslejeniveau i perioden 2022 til 2025, svarende til den almindelige gennemsnitlige indekserede prisudvikling i samfundet.

Samlet bliver afdelingens gennemsnitlige huslejeniveau i 2025; 768 kr./m²/år, mod 686 kr./m²/år før renoveringen.

Lovgrundlag

- Lov om almene boliger, primært § 91, 92, 94, 95, 96 & 98.
- Bekendtgørelse om leje af almene boliger.
- LBF's regulativ om særlig driftsstøtte af 19. marts 2015.

Økonomi

Hjørring Kommune har ved skema A og B accepteret kommunal garantiforpligtelse, der følger af optagelsen af både støttede lån (med ydelsesstøtte fra LBF) og udstøttede lån.

Landsbyggefonden giver 50 % regaranti på støttede lån. På baggrund af det tilpassede lånebehov ved skema C, har BoVendia opgjort den forventede kommunale garantiforpligtelse til 33,708 mio. kr. tabel 2, før regaranti.

Tabel 2 - Forventet garantiforpligtelse, beløb mio. kr.

Låntype	Skema B	Skema C	Ændring
- Støttede lån	19,008	20,790	1,782
- Udstøttede lån	12,918	12,918	0
Forventet garanti før regaranti LBF	31,926	33,708	1,782
- Regaranti LBF støttede lån 50 %	9,504	10,395	0,891
Forventet garanti efter regaranti	22,422	23,313	0,891

På grundlag af skema B godkendelse hjemtog afdelingen forlods støttede lån for 19,008 mio. kr. og ustøttede lån for 12,918 mio. kr. (i alt 31,926 mio. kr.).

Stigningen i støttede lånebehov på 1,782 mio. kr., godkendt af LBF, forøger garantien med 0,891 mio. kr. efter indarbejdelse af regaranti. Erfaringsmæssigt kan realkreditinstituttets revurdering af byggeriets værdi udmønte sig i en mindre garantiforpligtigelse end ovenstående forventede.

I det omfang LBF frigiver mere fra reguleringskontoen end 1,605 mio. kr. vil BoVendia reducere det ustøttede låneoptag på 12,918 mio. kr. med tilsvarende beløb.

Som forudsætning for LBF' finansieringsskitse vedtog Byrådet ved skema A at bidrage med 0,100 mio. kr. til kapitaltilførsel på i alt 0.500 mio. kr. iht. 5-delingsmodellen (1/5 til boligorganisation, 1/5 til realkreditinstituttet, 1/5 til Hjørring Kommune og 2/5 til LBF). Den kommunale andel er udbetalt i 2024.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Revisionsprotokol skema C afd. 20.

Bilag 2 - Skema C støttet.

Bilag 3 - Skema C ustøttet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at:
 - indstille og videresende skema C for byggeskader, forbedringer og miljøforbedrende foranstaltninger til godkendelse ved Landsbyggefonden;
 - godkende, at afd. 20 kan optage supplerende støttede lån på 1,782 mio. kr. jf. tabel 3;
 - vedstå forventet kommunal garantiforpligtigelse på 33,708 mio. kr. jf. tabel 2, før LBF-regaranti på støttede lån;
 - vedstå den ved skema A godkendte huslejestigning på 44 kr./m²/år, før indeksering, fordelt med:
 - 10 kr./m²/år, jf. finansieringsskitse fra Landsbyggefonden;
 - 34 kr./m²/år jf. BoVendias beregning som medfinansiering af låneydelser til ustøttede lån til "Private, frivillige arbejder".

Historik

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 - Revisionsprotokol Byggeregnskab BoVendia afd 20

Bilag 2 - Skema C støttet del afd. 20

Bilag 3 - Skema C ustøttet del afd. 20)

Punkt 15: BoVendia afd. 13 Hjørring - Skema B for renoveringsstøttesag

03.02.00-000-4-18

Resume

Der skal tages stilling til skema B for renoveringsstøttesag for BoVendias afdeling 13 i Hjørring.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalg og Byråd skal tage stilling til godkendelse af skema B, herunder bl.a. kapitaltilførsel, kommunal garantiforpligtigelse og huslejestigninger vedr. renovering af BoVendias afd. 13 i Hjørring. Skema A blev godkendt i november 2020 (bilag 4).

Støttesagens formål mv. i kort form:

Afdeling 13 er med 360 familieboliger blandt BoVendias største. Efter renovering reduceres der til 339 familieboliger (335 ved skema A).

Boligerne er opført fra 1940'erne og ca. 30 år frem og er beliggende i og omkring Holmegårdskvarteret, på østlig og vestlig side af Tørholmsvej i Hjørring (se bilag 1).

En renoveringsstøttesag via LBF omtales ofte som en helhedsplan. En helhedsplan har typisk som hovedformål at sikre en samlet langsigtet helhedsorienteret løsning af en boligafdelings (eller et boligområdes) problemer, kategoriseret som byggetekniske, boligsociale og økonomiske udfordringer.

Afdeling 13 har hverken økonomiske eller boligsociale udfordringer. Formålet udspringer derimod af generelle byggetekniske årsager, såsom fysisk nedslidning af bygningsdele, byggeskader, moderniseringsbehov og renoveringen vil bidrage til fremtidssikring af afdelingen.

Af de 339 boliger bliver 116 boliger kategoriseret som tilgængelighedsboliger og 195 boliger ombygges. De resterende 49 boliger sammenlægges til 28 boliger. Boligerne fortsætter som en kombination af etage og tæt/lav. Afdelingen får desuden et nyt aktivitetshus.

Renoveringen er inddelt i flere etaper med opstart umiddelbart efter skema B godkendelse. Forventet aflevering er 1. februar 2028.

Anskaffelsessum og finansiering:

Den samlede anskaffelsessum ved skema A tilsagn var 313,212 mio. kr.

Renoveringsprojektet har efter skema A været i offentligt udbud. Ud fra vurderingskriterierne – mest fordelagtig mellem pris og kvalitet, vandt firmaet Arne Andersen A/S, Vrå.

Den samlede anskaffelsessum ved skema B bliver 424,636 mio. kr. BoVendia angiver bl.a. følgende årsager til forskellen mellem skema A og B:

- Håndværkerudgifter + 38 %; Stigende materialepriser.
- Udgifter til byggeplads +130 %; Behov for flere pladser end forventet.
- Diverse omkostninger + 6 %; fx byggelånsrenter og teknisk rådgivning.

Udover en eventuel fastprisregulering af enterprisesummen anser Landsbyggefonden (LBF) som udgangspunkt skema B anskaffelsessummen for endelig. Der godkendes generelt kun merudgifter på 2 % ved byggeregnskabet (skema C), medmindre større merudgifter har været drøftet forlods med LBF.

Finansiering af anskaffelsessummen ses af tabel 1:

Tabel 1, beløb mio. kr.

Finansieringskilder	Beløb
- <i>Støttede lån</i>	302,810
- <i>Ustøttede lån</i>	67,226
- <i>Kontante midler</i>	54,600
Samlet anskaffelsessum til finansiering	424,636

En andel af anskaffelsessummen på 342,810 mio. kr. finansieres på baggrund af finansieringsskitse fra LBF.

Resterende beløb på 81,826 mio. kr. kategoriseres som "Private, frivillige arbejder". Finansiering af de 81,826 mio. kr. er LBF uvedkommende og er alene et anliggende mellem BoVendia og beboerne i afdeling 13.

En andel på 44,000 mio. af de 81,826 mio. kr. forventer BoVendia dækket med kontante midler jf. tabel 2:

Tabel 2, beløb mio. kr.

Finansieringskilde:	Beløb
Trækningsret, ekstra	1,000
Reguleringskonto	30,000
Egne henlæggelser	13,000
I alt kontant til ustøttede arbejder	44,000

Landsbyggefonden har på møde med BoVendia i juni 2024 tilkendegivet, at BoVendia kan forvente et bidrag fra reguleringskontoen. Bidraget på 30,000 mio. kr. hviler på BoVendias forventning.

Reguleringskontoen er midler der opsamles i byggeperioden, der følger af tidsforskydning mellem støttetildeling og afholdelse af udgifterne. Midlerne bogføres i perioden i afdelingens regnskab, men anvendelsen disponeres af LBF til afgrænsede udgiftstyper ved slutfinansiering (skema C/ byggeregnskab).

De resterende 37,826 mio. kr. af de 81,826 mio. kr. finansieres via udstøttede lån. Den beregnede årlige låneydelse på 1,891 mio. kr. vil BoVendia hhv. dække ind med effekten af driftsbesparelser og ekstra huslejeindtægter.

Beboerdemokratisk godkendelse:

Renoveringsstøttesagen blev behandlet og godkendt med markant flertal af afdelingens beboere på ekstraordinære afdelingsmøder i februar og marts 2020.

Som følge af de ændrede økonomiske rammer ved skema B, afledt af udbudsresultatet og de heraf medførte justeringer af renoveringsprojektet, har afdelingens beboere på afdelingsmøde i januar 2025 genbehandlet og godkendt projektet med tilsvarende opbakning.

Huslejekonsekvenser og boligudbud efter renovering:

Med 2018 som basisår blev der ved behandling af skema A i 2020, godkendt følgende huslejestigninger:

- 90 kr. år/m² jf. LBF's finansieringsskitse;
- 26 kr. år/m² jf. BoVendia, som bidrag til udstøttede lån til "Private, frivillige arbejder"

Kombinationen af eksisterende huslejeniveau og huslejestigningerne på i alt 116 kr. år/m², tillagt prisindeksering iht. anbefaling fra LBF, har BoVendia beregnet et gennemsnitligt huslejeniveau fra 2026 på 711 kr./år/m².

Ved omregning af de 711 kr./år/m² til husleje pr. måned i 2026, har BoVendia angivet et huslejespænd fra 3.554 kr. (60 m²) til 7.543 kr. (130 m²). Tabel 3 viser boligudbuddet og det intervalinddelte huslejeniveau efter renovering (2026 niveau) fordelt på boligstørrelse og -antal.

Tabel 3 - Tal i () = nuværende antal og huslejeniveau i 2025

<i>Størrelse/antal og husleje pr. md.</i>	<i>3.001 - 4.000 kr.</i>	<i>4.001 - 5.000 kr.</i>	<i>5.001 - 6.000 kr.</i>	<i>6.001 - 7.000 kr.</i>	<i>7.001 - 8.000 kr.</i>
<i>U. 60 m²</i>	3 (13)	4 (8)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
<i>60-69 m²</i>	17 (27)	34 (38)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
<i>70-79 m²</i>	9 (36)	36 (57)	0 (4)	0 (0)	0 (0)
<i>80-89 m²</i>	0 (0)	37 (35)	8 (19)	0 (0)	0 (0)
<i>90-99 m²</i>	0 (0)	2 (15)	105 (49)	7 (0)	0 (0)
<i>100+ m²</i>	0 (0)	3 (6)	29 (32)	40 (20)	5 (1)

Hovedparten af boligerne kan først indflyttes senere end 2026. Fra 2027 og frem til byggeriets aflevering, prisindekserer BoVendia huslejerne med 2 % årligt. Huslejestigningerne på 90/26 kr./m² + prinsindeksering pålægges når beboerne genindflytter til nyrenoveret bolig.

Lovgrundlag

- Lov om almene boliger, primært § 91, 92, 94, 95, 96 & 98.
- Bekendtgørelse om leje af almene boliger.
- LBF's regulativ om særlig driftsstøtte af 19. marts 2015.

Økonomi

Kapitaltilførsel:

Som bidrag til renoveringsstøttesagen har BoVendia ansøgt LBF om særlig driftsstøtte, udmøntet i en kapitaltilførsel.

Kapitaltilførslen udgør samlet 1,000 mio. kr. hvortil Hjørring Kommune skal bidrage med 0,200 mio. kr. iht. 5-delings-modellen (1/5 til boligorganisationen, 1/5 til realkreditinstituttet, 1/5 til beliggenhedskommunen og 2/5 til LBF). Bidraget på 1,000 mio. kr. er indarbejdet i finansieringsskitzen fra LBF.

Den kommunale andel på 0,200 mio. kr. ydes som lån med rente- og afdragsfrihed indtil afdelingens økonomi tillader en afvikling. Lånet er ikke udbetalt, men reserveret - og medregnes ikke i kommunens låneramme.

Forventet kommunal garantiforpligtigelse efter renovering:

Renoveringen forudsætter, at Hjørring Kommune meddeler garanti for de nye realkreditlån med 100 %. Landsbyggefonden giver 50 % regaranti på de støttede lån. Den foreløbige samlede garantiforpligtigelse udgør 370,036 mio. kr. - tabel 4, før regaranti.

Tabel 4 - Garanti, beløb mio. kr.

Låntype mm.:	Skema A	Skema B	Ændring
- Støttede lån	218,585	302,810	84,225
- Ustøttede lån	68,528	67,226	-1,302
Forventet garanti før regaranti LBF	287,113	370,036	82,923
- Regaranti LBF støttede lån	109,293	151,405	42,113
Forventet garanti efter regaranti	177,821	218,631	40,811

Netto garantiforhøjelsen på 40,811 mio. kr. ift. skema A følger af større støttede lån, godkendt af LBF.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 – Informationsbeskrivelse til beboerne.

Bilag 2 - Skema B, støttet del.

Bilag 3 - Skema B, ustøttet del.

Bilag 4 - Skema A byråd november 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at:
 - godkende skema B med en samlet fordelt anskaffelsessum på 424,636 mio. kr. der efterfølgende fremsendes til Landsbyggefondens endelige godkendelse;
 - vedstå Hjørring Kommunes bidrag på 0,200 mio. kr. til kapitaltilførsel;
 - meddele kommunal garantiforpligtigelse på forventet 370,036 mio. kr. jf. tabel 5, før LBF-regaranti på støttede lån;
 - vedstå den skema A godkendte huslejestigning på 116 kr./m²/år, før indeksering, fordelt med:
 - 90 kr./m²/år jf. finansieringsskitse fra Landsbyggefonden;
 - 26 kr./m²/år jf. BoVendias beregning, til medfinansiering af låneydelser til ustøttede lån til "private, frivillige arbejder".

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 18:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Byrådet opfordrer til, at BoVendia sikrer mulighed for, at der kan indgå lærlinge i forbindelse med renoveringsprojektet.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Bilag 1 – Informationsbeskrivelse til beboerne

Bilag 2 - Skema B Støttet del

Bilag 3 - Skema B ustøttet del

Bilag 4 - Skema A byråd november 2020

Punkt 16: Indgåelse af lejeaftale for Vendsyssel FF's benyttelse af Hjørring Stadion

04.08.14-P00-1-25

Resume

Som følge af Vendsyssel FF's nedrykning til 2. division skal der indgås en ny aftale om leje af Hjørring Stadion til klubbens hjemmekampe.

Sagsfremstilling

Aftalen mellem Hjørring Kommune og Vendsyssel FF (VFF) om benyttelse af Hjørring stadion til afvikling af fodboldkampe bortfalder som følge af VFF's nedrykning til 2. division. Der skal dermed indgås en ny aftale om leje af stadion til afvikling af VFF's hjemmekampe.

Når en kommune ønsker at udleje et stadion til professionelle fodboldklubber skal dette ske til markedspris, da professionelle fodboldklubber er kommercielle aktører.

I forbindelse med opførelsen af Hjørring Stadion er der i 2014 og med senere opdatering i 2018 lavet en beregning af markedslejen af Hjørring Stadion som i 2025 priser svarer til ca. 530.000 kr. årligt.

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes en opdateret vurdering af markedslejen for at leje Stadion til fodboldkampe i hhv. 2. division, 1. division og Superligaen, og at der indhentes ekstern bistand til udarbejdelsen af denne vurdering.

Der skal imidlertid indgås en ny aftale med VFF inden sæsonstart i august 2025. Forvaltningen anbefaler derfor:

- at der indgås en midlertidig lejeaftale baseret på den aktuelle beregning af markedslejen for 2. halvår 2025 – dvs. en pris på 265.000 kr. (I den hidtidige aftale var prisen i 1. division ca. 350.000 kr. pr. halvår i 2025-priser)
- at der med ekstern bistand udarbejdes ny vurdering af markedslejen for leje af Hjørring Stadion til professionelle fodboldklubber som afvikler kampe i 2. division, 1. division og Superligaen
- at der indgås en endelig lejeaftale senest i december 2025 baseret på den opdaterede vurdering af markedslejen
- at betalingen på 265.000 i den midlertidige lejeaftale er en acontobetaling, som reguleres med den opdaterede markedsleje når der indgås en ny lejeaftale, og kan der ikke indgås en ny aftale reguleres acontobetalingen ikke
- at øvrige vilkår i lejeaftalen vil være de samme som hidtil, herunder at lejen betales bagud og forfalder til betaling d. 31. december 2025 (Dog konsekvensrettes afsnit 4.2 således at VFF forpligtes til at anvende det til enhver tid gældende navn fra navnesponsoratet ved angivelse af spillested for hjemmekampe).

Den hidtidige aftale kan ses i bilag 1.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Indtægten fra lejeaftalen indgår i Hjørring Hallernes budget. Såfremt lejen falder fra 350.000 kr. til 265.000 kr. i 2025-priser vil Hjørring Hallerne enten skulle tilføres den manglende lejeindtægt eller reducere omkostningerne indenfor Hjørring Hallernes driftsramme. Sidstnævnte vil primært være muligt gennem et reduceret forbrug på banevarme.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Lejeaftale.
2. Fastsættelse af ny lejebetaling/afgift for VFF's anvendelse af Hjørring Stadion
3. Principper for fastsættelse af leje
4. Aftaler indgået med Hjørring Kommune

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler:

- at der indgås en midlertidig lejeaftale med VFF for 2. halvår 2025 med en pris på 265.000 kr.
- at Økonomiudvalget overfor Byrådet tilkendegiver, hvordan den manglende lejeindtægt i Hjørring Hallernes budget håndteres
- at der med ekstern bistand udarbejdes ny vurdering af markedslejen for leje af Hjørring Stadion til professionelle fodboldklubber som afvikler kampe i 2. division, 1. division og Superligaen
- at der indgås en endelig lejeaftale senest i december 2025 baseret på den opdaterede vurdering af markedslejen
- at betalingen på 265.000 i den midlertidige lejeaftale er en acontobetaling, som reguleres med den opdaterede markedsleje når der indgås en ny lejeaftale, og kan der ikke indgås en ny aftale reguleres acontobetalingen ikke
- at øvrige vilkår i den midlertidige lejeaftale vil være de samme som hidtil

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 10:

Økonomiudvalget indstiller:

.

at der indgås en midlertidig lejeaftale med VFF for 2. halvår 2025 med en pris på 265.000 kr.

.

at stillingtagen til den manglende lejeindtægt i Hjørring Hallernes budget sker senere, og på baggrund af en nærmere belysning af mulighederne

.

at der med ekstern bistand udarbejdes ny vurdering af markedslejen for leje af Hjørring Stadion til professionelle fodboldklubber som afvikler kampe i 2. division, 1. division og Superligaen

.

at der indgås en endelig lejeaftale senest i december 2025 baseret på den opdaterede vurdering af markedslejen

.

at betalingen på 265.000 i den midlertidige lejeaftale er en acontobetaling, som reguleres med den opdaterede markedsleje når der indgås en ny lejeaftale, og kan der ikke indgås en ny aftale reguleres acontobetalingen ikke

.

at øvrige vilkår i den midlertidige lejeaftale vil være de samme som hidtil

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Bilag

Lejeaftale.pdf

Fastsættelse af ny lejebetaling/afgift for VFF's anvendelse af Hjørring Stadion

Principper for fastsættelse af leje

Aftaler indgået mellem Hjørring Kommune og VFF

Punkt 17: Stillingtagen til dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i næste byrådsperiode.

81.00.00-G01-12-25

Resume

Byrådet skal tage stilling til, om det skal være muligt for byrådsmedlemmerne at vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i næste byrådsperiode.

Sagsfremstilling

Alle byrådsmedlemmer modtager et fast vederlag som vederlæggelse for det kommunalpolitiske arbejde. Byrådsmedlemmer kan imidlertid vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste mod en reduktion i det faste vederlag.

Fra 1. januar 2026 ændres reglerne for, om medlemmer af byrådet kan få erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste. Hidtil har det enkelte medlem haft en ubetinget ret til at vælge denne vederlæggelsesform, men fremover bliver det op til byrådet at træffe en generel beslutning om, hvorvidt denne mulighed skal være tilgængelig i den kommende funktionsperiode.

For at byrådsmedlemmer i den kommende funktionsperiode kan vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, er det en betingelse, at det afgående byråd aktivt har tilvalgt ordningen. I modsat fald vil denne vederlæggelsesform ikke kunne benyttes.

Beslutningen skal træffes senest d. 30. juni 2025, og beslutningen er herefter bindende for den kommende byrådsperiode.

Hvis Byrådet beslutter, at medlemmerne i den kommende funktionsperiode kan vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, vil ordningen være underlagt de samme regler, som hidtil:

- Det enkelte medlems tilvalg af ordningen gælder for et regnskabsår ad gangen
- Det faste vederlag reduceres
- Medlemmet skal løbende dokumentere sit indtægtsstab i overensstemmelse med de retningslinjer Byrådet har fastsat
- Erstatningen for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste kan pr. dag højst udgøre det femdobbelte af diætsatsen

Det kan oplyses, at der i indeværende byrådsperiode er 4 medlemmer, der har valgt at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven

Økonomi

Erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste har i perioden 1. januar 2022 til 31. maj 2025 medført en udgift for Hjørring Kommune på 143.000 kr.

Udgiften er udtryk for differencen mellem udbetaling af erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste (med reduktion i det faste vederlag) og udbetaling af det faste vederlag (uden reduktion).

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Byrådet beslutter om det skal være muligt for byrådsmedlemmer at vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i byrådsperioden 2026-2029.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 18. juni 2025, pkt. 20:

Økonomiudvalget indstiller, at det skal være muligt for byrådsmedlemmer at vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i byrådsperiode 2026-2029.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

Punkt 18: Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. mulig tilsynssag

00.01.00-A00-5-25

Resume

Ankestyrelsen har anmodet Byrådet om en udtalelse vedr. en konkret klagesag om aktindsigt. Udkast til udtalelsen fremsendes til Byrådets stillingtagen.

Sagsfremstilling

Sagen vedrører en aktindsigtssag, hvor Ankestyrelsen har anmodet Hjørring Kommune om at indsende alle sagens akter. Ankestyrelsen anmoder om dette, da en borger klager over ikke at have fået alle akter.

Ankestyrelsen anmoder flere gange i perioden fra januar til april 2025 om oplysninger i forhold til behandling af klagesagen. Da Ankestyrelsen dels modtager forkerte oplysninger og de relevante dokumenter ikke sendes rettidigt, sender Ankestyrelsen høring om en mulig tilsynssag. Henvendelsen behandles ikke rettidigt, og tilsynet beder derfor 9. maj 2025 Byrådet om en udtalelse umiddelbart efter førstkommande byrådsmøde.

Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen har oplyst, at de efterspurgte oplysninger er sendt til Ankestyrelsen den 18. juni 2025.

Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen beklager ovennævnte hændelsesforløb. Ved gennemgang af hændelsesforløbet kan Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen konstatere, at der desværre er tidspunkter i forløbet, hvor der ikke er reageret tilstrækkeligt og rettidigt. Der er tale om en række menneskelige fejl samt beklagelige sammenfald af ferieperioder, sygemeldinger og indsendelse af forkerte oplysninger. På baggrund af disse fejl er sagen desværre heller ikke blevet forelagt Byrådet på byrådsmødet den 28. maj 2025, som var førstkommande byrådsmøde efter henvendelsen fra tilsynet den 9. maj 2025.

Ovenstående forløb giver anledning til at der systemmæssigt rettes op, således at det sikres at enkeltfejl - som kan ske - systematisk opfanges hurtigere. I den henseende er der særligt fokus på rettidig aktivering af ledelsessystemet. Borgernes retssikkerhed er en værdi, forvaltningen sætter højt, hvorfor denne sag derfor naturligt giver anledning til at kigge systematikkerne igennem. Forvaltningen har en skærpet opmærksomhed på, at der ikke fremadrettet opstår lignende situationer.

Forvaltningen anbefaler i den forbindelse, at Økonomiudvalget forelægges en uddybende redegørelse for, hvordan der er fulgt op på det konkrete forløb, herunder hvilke konkrete indsatser, der er iværksat.

Et udkast til udtalelse til tilsynet fremsendes på baggrund af ovenstående til Byrådets behandling.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Henvendelser fra Ankestyrelsen til Hjørring Kommune (Lukket bilag)
2. Udkast til udtalelse til Ankestyrelsen fra Hjørring Byråd

Indstilling

Direktionen indstiller,

at Byrådet fremsender udtalelsen, som den fremgår af bilag 2 til Ankestyrelsen

at Økonomiudvalget forelægges en uddybende redegørelse for, hvordan der er fulgt op på det konkrete forløb, herunder hvilke konkrete tiltag, der er iværksat

Beslutning

Punktet udgår og erstattes af punkt 1 på den udsendte tillægssdagsorden, jf. beslutningen under punkt 1.

Bilag

Udtalelse fra Hjørring Byråd

Punkt 19: Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2025

00.01.00-A26-35-24

Sagsfremstilling

1. Køb af areal til trafiksikkerhedsprojekt ved Lørslev Friskole & Børnecenter

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling.

2. Afgivelse af udtalelse til Ankestyrelsen om inhabilitet vedr. mulig tilsynssag

Beslutning:

Byrådet fremsender udtalelsen, som den fremgår af bilag 2, samt sagens bilag 3-6, til Ankestyrelsen. Udtalelsen tilrettes dog, således at den indskudte sætning "... rejste en sådan tvivl om hans upartiskhed i sagerne" slettes.

Erik Høgh-Sørensen (VL) og Frode Larsen (DF) stemte imod.

Claus Mørkbak Højrup (V) og Daniel Vestergaard (C) deltog ikke i mødet.

Per Møller (C) deltog ikke under punktets behandling

3. Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen

Beslutning:

Borgmester Søren Smalbro (V) blev erklæret inhabil, og deltog derfor ikke under punktets behandling. Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod dette.

Der blev stemt om, at Byrådet ikke foretager sig yderligere i sagen:

For: 25

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Jørgen Christensen (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Forslaget blev således nedstemt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

"Forbeholdt sig ret til at genfremsætte forslaget i august 2025 på basis af seneste oplysninger."

4. Lukket bilag til punkt 18 på den åbne dagsorden

Sundhed

Bilag

Beslutning

..