

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 10-11-2021

Mødedato Onsdag d. 10. november 2021 kl. 14:30

Mødested Mødelokale 122, 1. sal, Hjørring Rådhus

Indholdsfortegnelse

Budget, regnskab og likviditet 2021.....	3
Økonomirapport 2, 2021 for Økonomiudvalgets område.....	4
Eftergivelse af eller afdragsordning på husleje fra Vendelbohus.....	7
Ansøgning om støtte til udstillingen Ung Dansk Samtidskunst 2022.....	9
Ansøgning fra foreninger om køb eller leje af Hovedbygningen ved Hyttebyen.....	11
DBU Velfærdsalliance 2021 Hjørring Kommune.....	14
Anvendelse af sociale klausuler og arbejdsklausuler i Hjørring Kommune.....	17
MitID, opgavens omfang og ressourceforbrug.....	21
Lukkedage for borgerhenvendelser 2022.....	24
Medlemskab af Green Hub Denmark.....	26
Samarbejdsaftale mellem Hjørring Handel og Hjørring Kommune.....	29
Børglum Kloster som UNESCO Verdenskulturarv.....	31
Baggesvogsvej 57A-B, Sindal - udmøntning af delaftale budget 2021-2024.....	33
Grævlingevej 9, Hirtshals - udmøntning af delaftale budget 2021-2024.....	35
Boligselskabet BoVendia - godkendelse af huslejestigning afd. 3.....	37
Boligselskabet BoVendia afd. 4, godkendelse af lejestigninger.....	39
Eventuelt.....	41
Oversigt over lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 10. november 2021.....	42

Punkt 1: Budget, regnskab og likviditet 2021

00.30.00-000-4-20

Sagsfremstilling

Direktionen orienterer om aktuelle forhold vedr. budget, regnskab og likviditet med henblik på efterfølgende drøftelse.

Direktionen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Administrationen orienterede om brev fra Finansministeriet til KL om Covid-merudgifter. Brevet vedlægges referatet.

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Brev til KL fra finansministeren

Punkt 2: Økonomirapport 2, 2021 for Økonomiudvalgets område

00.30.14-Ø00-7-21

Resume

Resultat af Økonomirapport 2 - på Økonomiudvalgets budgetområde.

Sagsfremstilling

I henhold til Principper for Økonomistyring fremsender administrationen hermed resultat af Økonomirapport 2 på Økonomiudvalgets område til politisk behandling. Budgetopfølgningen er udarbejdet med udgangspunkt i bogføringen pr. 30. september 2021.

Resultaterne tager afsæt i indmeldinger fra de enkelte budgetansvarlige.

Driftsoversigt:

Økonomiudvalget	Overførsel fra 2020	Korrigeret budget	Forventet Regnskab 2021	Forventet afvigelse ift. korrigeret budget (-) mindre forbrug	Ændring bevillinger ved ØK2	Afgivelse efter bev. ændringer	Heraf forventes overført til 2022
i mio. kr.							
Udvalget i alt	36,989	631,765	578,036	-53,729	3,000	-56,729	-32,207
Administrativ organisation	32,016	518,731	495,404	-23,328	2,924	-26,252	-27,021
Central administration	21,779	423,650	407,576	-16,075	2,074	-18,149	-17,515
IT og Digitalisering	10,237	52,167	44,164	-8,003	0,800	-8,803	-9,506
Administrationsbygninger	0,000	26,144	26,894	0,750	0,250	0,500	0,000
Redningsberedskabet	0,000	16,770	16,770	0,000	0,000	0,000	0,000
Politisk organisation	2,041	14,008	12,808	-1,200	0,000	-1,200	-1,200
Erhverv, Turisme og profilering	0,192	11,307	10,705	-0,602	0,000	-0,602	-0,580
Kultur	2,025	57,592	56,318	-1,274	0,076	-1,349	-1,400
Budgetpuljer	0,715	30,126	2,800	-27,326	0,000	-27,326	-2,007

Resultatet af økonomiopfølgningen viser et samlet forventet mindre forbrug på 56,7 mio. kr. efter bevillingsmæssige tilpasninger. Heraf udgør de 32,2 mio. kr. den forventede driftsoverførsel til 2022 inden for gældende regnskabsregler. Den resterende del kan primært henføres til den centrale Covid-pulje på 25,1 mio. kr., som uddybes i efterfølgende afsnit.

Inden for udvalgsområdet forventes driftsoverførslerne at falde fra 37,0 mio. kr. til 32,2 mio. kr. primært afledt af forbrug inden for den Centrale Administration samt IT og Digitalisering.

Økonomirapporten indeholder budgetmæssige tilpasninger inden for udvalgets drift til sikring af budgetbalance og dermed opfyldelse af initiativforpligtelsen. Tilpasningerne vedrører primært afdækning af stigende udgifter til Tjenestemandspensioner med 0,7 mio. kr. og et fald i årets betalinger til Udbetaling Danmark med 1,0 mio. kr.

De bevillingsmæssige tilpasninger er uddybende beskrevet i vedlagte bevillingsskema, jf. bilag 1.

Påvirkningen af servicerammen på tværs af udvalg beskrives nærmere i den tværgående økonomirapport. I denne sammenhæng skal det fremhæves, at bufferpuljen på 25 mio. kr. allerede ved økonomirapporten i foråret blev tilført kassen til imødegåelse af et forventet samlet forbrug af driftsoverførsler på tværs af udvalg.

Central Covid-pulje

Restbudgettet i den centrale Covid-pulje udgør efter udmøntning af tidligere beslutninger 25,1 mio. kr., som beskrives uddybende i den tværgående økonomirapport i sammenhæng med udvalgenes opgørelse af forventede merudgifter.

Anvendelsen af Covid-puljen på tværs af udvalgene opgøres først endeligt i regnskab for 2021, da opgørelsen fortsat er forbundet med stor usikkerhed primært i forhold til udvalgenes mulighed for egenfinansiering af forventede merudgifter.

Inden for Økonomiudvalgets område forventes der Covid-merudgifter for 14,3 mio. kr. Heraf er 11,6 mio. kr. allerede udmøntet af tidligere puljemidler, jf. beskrivelsen i bilag 3.

Anlægsområdet

På anlægssiden viser udvalgsområdet et mindre forbrug på 63,8 mio. kr. Heraf kan 39,2 mio. kr. henføres til den forventede anlægsoverførsel til 2022. Den resterende del kan primært henføres til anlægbufferen på 14,0 mio. kr. og merindtægter for 10,1 mio. kr. fra salg af byggegrunde.

Anlægbufferen på 14,0 mio. kr. blev afsat som en teknisk buffer til håndtering af udsving i anlægsoverførsler og aftalegrundlag på landsplan i forbindelse med fremrykning af projekter fra 2020 til 2021. Puljen har været forudsat tilført kassen. Der er ikke efter budgetlægningen indført sanktion på anlægsområdet. Det anbefales, at puljen tilføres kassen ved denne økonomirapport.

Udvalgets salgsbudget fra salg af grunde og bygninger viser en forventet merindtægt på 10,1 mio. kr. afledt af stor aktivitet i salg af byggegrunde i Hjørring, Hirtshals og Vrå. Beløbet anbefales også tilført kassen til videre disponering i den tværgående økonomirapport.

Den detaljerede anlægsoversigt fremgår af bilag 2.

Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomi- og Indenrigsministeriets bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv.

Økonomi

Ændringer til økonomien fremgår af bevillingsskemaet.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Bevillingsoversigt, Økonomiudvalget.
2. Anlægsoversigt, Økonomiudvalget.
3. Notat Covid-19, Økonomiudvalget.

Kommunaldirektøren indstiller,

- at Økonomirapport 2 på Økonomiudvalgets område godkendes
- at de bevillingsmæssige ændringer gennemføres i overensstemmelse med vedlagte bevillingsskema
- at resultaterne af budgetopfølgningen overføres til videre behandling i den tværgående økonomirapport

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bevillingsoversigt, Økonomiudvalget.

Anlægsoversigt, Økonomiudvalget.

Notat Covid-19, Økonomiudvalget.

Punkt 3: Eftergivelse af eller afdragsordning på husleje fra Vendelbohus

20.00.00-Ø40-7-21

Resume

Administrationen har modtaget henvendelse fra Vendelbohus, som på grund af coronanedlukning har vanskeligheder med at betale husleje for 2020 og 2021. Økonomiudvalget skal tage stilling til eftergivelse af beløbet eller indgåelse en afdragsordning.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget henvendelse fra Vendelbohus, som ikke har haft mulighed for at betale huslejen til Hjørring Kommune for de sidste 3 kvartaler i 2020 og i 2021. Den manglende betaling skyldes, at huset i store dele af perioden har været lukket ned pga. corona.

Vendelbohus er dog optimistiske i forhold til fremtiden, da de efter restriktionernes ophør igen er begyndt at få en del arrangementer i kalenderen. Nedlukningen har medført, at Vendelbohus har en negativ egenkapital, som bestyrelsen dog forventer at kunne genvinde ved positive resultater af driften i løbet af de kommende år.

På denne baggrund søger Vendelbohus at få eftergivet Hjørring Kommunes tilgodehavende, der på nuværende tidspunkt andrager 0,175 mio. kr. eller alternativt, at betalingen af restancen udsættes på ubestemt tid. Vendelbohus har desuden også en restance for vand for hele perioden, hvilket vil blive indbetalt.

Vendelbohus har en klar forventning om, at de kan betale huslejen fra 1. januar 2022 under forudsætning af, at der ikke kommer flere nedlukninger.

Vendelbohus har tre fastansatte samt en koordinator på nedsat tid. Desuden hjælper mange frivillige med afholdelse af arrangementerne.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

En eftergivelse af Hjørring Kommunes tilgodehavende kan finansieres med restmidler fra Covid-midlerne til kulturområdet. Restmidlerne udgør 0,450 mio. kr., som kan disponeres.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Budget 31.07.21-31.12.21.

2. Regnskab 01.07.21-30.06.22.

Direktøren for Kultur, Teknik og Miljø indstiller,

- at Økonomiudvalget tager stilling til om de vil imødekomme ansøgningen og enten eftergive eller lave en afdragsordning på Hjørring Kommunes tilgodehavende
- at Økonomiudvalget, såfremt ansøgningen imødekommes, tager stilling til finansiering

Beslutning

Økonomiudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen med et ekstraordinært tilskud på 175.000 kr. finansieret covid-midler til kulturområdet.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

VBH driftsbudget 1. halvår 2021

2021_Årsrapport_SI_Vendelbohus

Punkt 4: Ansøgning om støtte til udstillingen Ung Dansk Samtidskunst 2022

20.00.00-Ø40-8-21

Resume

Kunstbygningen Vrå søger om 0,150 mio. kr. til afholdelse af udstillingen Ung Dansk Samtidskunst '22.

Sagsfremstilling

Kunstbygningen Vrå søger om 0,150 mio. kr. til afholdelse af udstillingen Ung Dansk Samtidskunst '22.

De sidste 20 år har JCE Biennalen turneret mellem 7 byer i 7 europæiske lande - Frankrig, Italien, Portugal, Spanien, Rumænien, Letland og Danmark. I de seneste år har JCE Biennalens faste udstillingssted i Danmark været i Kunstbygningen i Vrå – Engelundsamlingen.

Coronaen har imidlertid sat JCE Biennalen på standby og 2021-23 udgaven er aflyst.

At skabe opmærksomhed omkring de unge og debuterende kunstnere har altid været en af Kunstbygningens vigtigste opgaver, som det f.eks. var tilfældet med Johannes Hofmeister.

Derfor ønsker Kunstbygningen på trods af den aflyste JCE Biennale fortsat at hylde de unge danske kunstnere i april og maj 2022, ved i stedet at lancere en ny censureret udstilling under navnet Ung Dansk Samtidskunst '22. Formålet er at skabe øget fokus på de antagne kunstnere og på denne måde styrke deres position på den danske kunstscene.

Ung Dansk Samtidskunst '22 har modtaget 88 ansøgninger fra hele landet af højt kunstnerisk niveau. Juryen, der stod for udvælgelsen af kunstnerne, består af

- Bruno Kjær, billedkunstner og medlem af Vrå-udstillingen
- Julie Peter, billedkunstner og leder af Hjørring Grafisk Værksted
- Søren Elgaard, billedkunstner og formand for Vrå-udstillingen
- Anders Engelund, formand for Kunstbygningen i Vrå – Engelundsamlingen
- Mathias RT Kristensen, kunsthistoriker og tidligere leder i Kunstbygningen i Vrå – Engelundsamlingen.

Der er nu udvalgt 22 unge kunstnere, der skal udstille i Kunstbygningen i Vrå – Engelundsamlingen i foråret 2022.

De antagne kunstnere modtager honorar, og man vil både før og under udstillingen kunne følge kunstnernes arbejde gennem video og sociale medier. Desuden vil selve udstillingen blive dokumenteret af professionel fotograf.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Såfremt ansøgningen imødekommes, kan der anvises finansiering fra Økonomiudvalgets Udviklingspulje, som har en restpulje på 0,508 mio. kr., der kan disponeres.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Ansøgning Ung Dansk Samtidskunst 2022.
2. Budget Ung Dansk Samtidskunst 2022.
3. Oversigt udvalgte kunstnere.
4. Open call og kriterier for udvælgelse.
5. Oversigt over Udviklingspuljen pr. 011121.

Direktøren for Kultur, Teknik og Miljø indstiller,

- at Økonomiudvalget tager stilling til om ansøgningen skal imødekommes og i givet fald med hvilket beløb
- at Økonomiudvalget, såfremt ansøgningen imødekommes, anviser finansiering

Beslutning

Økonomiudvalget besluttede ikke at imødekomme ansøgningen med afsæt i, at udvalget ikke ønsker at støtte særudstillinger, men finder at kommunen i forvejen støtter Kunstbygningen i Vrå via det faste tilskud.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Ansøgning til Hjørring Kommune Ung Dansk Samtidskunst 22

Ung Dansk Samtids 22 (3)Budgetforslag 20.10.22

Oversigt over UDS kunstnerne

Open Call og kriterier for deltagelse

Oversigt over udviklingspuljen 011121

Punkt 5: Ansøgning fra foreninger om køb eller leje af Hovedbygningen ved Hyttebyen

18.13.00-G01-1-21

Resume

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget tager stilling til, om det overfor Byrådet vil anbefale, at hovedbygningen i Hyttebyen ikke nedrives men i stedet omdannes til et foreningshus for Hjørring E-sport og Bridgeklubben af 1973 Hjørring.

Sagsfremstilling

Den 24. marts 2021 besluttede Hjørring Byråd at nedrive hovedbygning i Hyttebyen ud fra en bygningsmæssig gennemgang. Ud fra erfaringspriser forventes det at koste 300.000 kr. at nedrive hovedbygningen. Efter beslutningen er der kommet henvendelse fra Hjørring E-sport og Bridgeklubben af 1973 Hjørring om overtagelse af hovedbygning i Hyttebyen og skabe et fælles foreningshus på tværs af alder og aktiviteter (jævnfør bilag 1. Kortbilag).

Hyttebyen er udlejet for en 10-årig periode til Dana Cup Travel, hvilket Hjørring Byråd besluttede i 2016. Hyttebyen er beliggende på Børge Christensens vej 12, Hjørring. Siden indgåelse af lejeaftalen har lejer gennemført flere vedligeholdelsesprojekter på Hyttebyen, primært vedrørende de enkelte hytter. Siden indgåelse af lejeaftalen har lejer, Dana Cup Travel, i henhold til lejeaftalen gendulejet dele af hovedbygning til Hjørring E-sport. Hjørring E-sport har renoveret hele den ene halvdel af hovedbygning til et E-sport klublokale, som passer til deres foreningsaktiviteter. Foruden Hjørring E-sports klublokale forefindes der i den nuværende bygning et antal omklædningslokaler i den vestlige del af bygningen.

Dana Cup Travel har tilkendegivet, at de ikke har et behov for hovedbygningen, og at den for deres vedkommende primært anvendes til depot i forbindelse med afvikling af Dana Cup. En funktion der ifølge Dana Cup kan tænkes ind andre steder, og Dana Cup tænker ikke hovedbygningen ind i andre af deres funktioner.

I Hjørring Kommunes Børne-, Unge- & Familiepolitik og Fritids- & Folkeoplysningspolitik "Fritid & Fællesskab" er der fokus på at skabe muligheder og rammer for gode fællesskaber. Fællesskaber som skal rumme mangfoldighed, så der er mulighed for at opleve forskellighed og forståelse for sig selv og andre. Samtidig er der fokus på i "Fritid & Fællesskab", at understøtte både børn, unge og ældres deltagelse i foreningsaktiviteter og understøtte tilbud, der retter sig mod flere generationer til glæde for både unge og ældre.

De to foreninger har som mål at skabe et sted, hvor alle aldre kan mødes, samt bygge bro og venskaber mellem generationer. Med afsæt i de to forskellige aktiviteter i form af E-sport og bridge, så vil de to foreninger arbejde for at udnytte de potentialer, der er ved at bringe flere generationer sammen. Mange af bridgeklubbens medlemmer kan være til stede i hovedbygningen det meste af tiden, hvor flere af dem enten har en pædagogisk eller håndværksmæssig baggrund. Derfor vil foreningerne både have ressourcer til at vedligeholde hovedbygningen og give de unge medlemmer i E-sport mulighed for fx lektiehjælp eller en voksenven i hverdagen udover de normale foreningsaktiviteter. Endvidere vil både Hjørring E-sport og bridgeklubben arbejde for at skabe åben skole tilbud, hvor børn og unge kan komme ned og prøve kræfter med E-sport og skolebridge. DGI's Behovsanalyse viser også, at E-sport er en eftertragtet aktivitet for børn og unge udenfor foreningslivet, hvorfor Hjørring E-sport i deres nuværende lokaler kan tilbyde flere børn og unge at komme med i deres foreningsfællesskab.

Efter flere dialogmøder mellem de to bestyrelser er foreningerne blevet enige om, at hvis hovedbygningen kan overgå til et foreningshus, så vil det være Bridgeklubben af 1973 Hjørring, som enten bliver ejer eller er lejer af hovedbygning og genudlejer dele af hovedbygning til Hjørring E-sport. Det vil sige Hjørring E-sports nuværende klublokaler.

Foreningerne forslår derfor følgende muligheder:

1. Bridgeklubben af 1973 Hjørring og Hjørring Kommune indgår en købsaftale af hovedbygningen med bridgeklubben som fremtidig ejer af hovedbygningen. Udgangspunktet er, at hovedbygningen overdrages for 0 kr. og at det nuværende afsatte beløb på 300.000 kr. til nedrivning overdrages til Bridgeklubben til foreningens arbejde med istandsættelse af bygningen og til udgifter forbundet med udformning af købsaftale forventet på cirka 40.000 kr. til udstykning og 10.000 kr. til skøde og tinglysning
2. Bridgeklubben af 1973 Hjørring og Hjørring Kommune indgår en lejeaftale af hovedbygningen på 30 år inklusiv det nuværende afsatte beløb på 300.000 kr. til omkostninger til istandsættelse fremfor nedrivning samt til tinglysning af lejeaftale på cirka 5.000 kr.

Foreningernes første prioritet er pkt. 1 vedrørende købsaftale, da det vil være den bedste løsning for foreningerne i forhold til at finde finansiering til en ejendoms fremfor en lejet ejendom. Bridgeklubben er orienteret om, at det kræver en vedtægtsændring af deres nuværende vedtægter for deres forening, såfremt en købsaftale bliver aktuelt. I bilag 2 har de to foreninger indsendt skriftligt materiale på deres visioner og ønsker for hovedbygningen. Foreningerne har markeret to yderligere bygninger i Hyttebyen, men efter dialog med foreningerne koncentrerer de sig foreløbig kun om overtagelse af hovedbygningen i Hyttebyen.

Forvaltningen anbefaler, at der indgås lejeaftale. Området er strategisk vigtigt for fremtidige bosætningsplaner og udbygning af udendørs fritidsaktiviteter.

Ved indgåelse af lejeaftale for hovedbygning af hyttebyen foreslås følgende vilkår:

Der indføres en bestemmelse om, at forpligtelsen til vedligeholdelse såvel udvendig som indvendig påhviler lejer. Hjørring Kommune kan opsige lejeaftalen efter år 10 med en opsigelsesperiode på minimum 1 år.

Forvaltningen foreslår, at Bridgeklubben af 1973 skal sikre, at Hjørring E-sport fortsat har mulighed for at benytte deres nuværende klublokaler i hovedbygningen. Forvaltningen vurderer, at det ikke vil være muligt at anvise lignende egnede kommunale lokaler til Hjørring E-sport. Desuden vurderer forvaltningen, at leje af private lokaler til Hjørring E-sport vil betyde forøgede lokaleudgifter og dermed evt. forhøjelse af lokaletilskud.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten og Folkeoplysningsloven.

Økonomi

Indgåelse af lejeaftale vedr. hovedbygningen i Hyttebyen med Bridgeklubben af 1973 Hjørring vil ikke medføre merudgifter Hjørring Kommune. Der er ikke indregnet forudsætninger om driftstilskud, men udelukkende en forudsætning om, at Hjørring Kommunes udgifter på 300.000 kr. til nedrivning overføres som et engangstilskud til Bridgeklubben af 1973 til istandsættelse af bygningen.

Hjørring E-sport modtager pt. lokaletilskud efter Folkeoplysningsloven til leje af lokalerne ved Dana Cup og i 2020 udgjorde tilskuddet 40.000 kr. Det forudsættes, at Hjørring E-sport også fremover kan opnå lokaletilskud ved indgåelse af nyt lejemål med ny udlejer vedr. de hidtidige lokaler.

Hvis lejeudgiften forhøjes, skal Fritids- og Folkeoplysningsudvalget vurdere, om der grundlag for at forhøje de tilskudsberettigede lokaler, og om det er økonomisk muligt indenfor den afsatte ramme til folkeoplysningsområdet

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Kortbilag

2. Ansøgning fra Bridgeklubben af 1973 Hjørring og Hjørring E-sport.

Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet:

- at der tages stilling til, om hovedbygning fortsat skal nedrives eller i stedet anvendes til foreningsformål
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå lejeaftale under de i sagsfremstillingen skitserede forhold.

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 25. oktober 2021:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefalede overfor Økonomiudvalg og Byråd, at hovedbygningen "Hyttebyen" skal anvendes til foreningsformål samt at forvaltningen bemyndiges til at indgå lejeaftale under de i sagsfremstillingen skitserede forhold.

Sven Bertelsen (T) var fraværende.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Kortbilag Børge Christensens Vej-

Ansøgning fra Hjørring Esport og Hjørring Bridgeklub om foreningshus i Hyttebyen

Punkt 6: DBU Velfærdsalliance 2021 Hjørring Kommune

18.20.00-P20-1-21

Resume

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget tager stilling til, om Hjørring Kommune skal indgå partnerskabsaftale med Dansk Boldspil Union vedrørende DBU Velfærdsalliance for perioden 2022-2026.

Sagsfremstilling

Dansk Boldspil Union (DBU) har henvendt sig til Hjørring Kommune med det formål at indgå aftale om DBU Velfærdsalliancen. I Byrådets budgetforlig for 2022-2025 afsættes der over perioden 0,940 mio. kr. til indgåelse af DBU Velfærdsalliance med DBU i perioden 2022-2026.

Det overordnede formål med DBU Velfærdsalliancen er at sikre udvikling og implementering af fodboldindsatser i kommunen gennem en række aktiviteter. Derudover indeholder aftalen også aftale om afvikling af kvindelandsholdskampe i Hjørring

I Hjørring Kommunes Børne- & Familiepolitik er der fokus på, at vi sammen skaber læring, trivsel og udvikling for børn, unge og familier blandt andet ved at skabe mulighed og rammer for gode fællesskaber. Med fodbold som omdrejningspunkt i velfærdsalliancen er det indsatser, som arbejder ind i den kommunale velfærd f.eks. indenfor udsatte børn og unge, integration og fysisk og mental sundhed for forskellige målgrupper f.eks. seniorer. Indholdet i DBU Velfærdsalliancen hænger således også godt sammen med fritids- og folkeoplysningspolitikken, hvor der yderligere er fokus på ældres fritidsdeltagelse.

I Hjørring Kommunes fritids- og folkeoplysningspolitik "Fritid & Fællesskab" er der også fokus på at motivere børn og unge til at blive i fritids- og foreningslivet og skabe sammenhæng mellem børnenes skole- og fritidsliv. Med denne aftale vil Hjørring Kommune vil være en af de første kommuner, hvor DBU implementerer deres nye børnestrategi med fokus på, at:

- Parterne i fællesskab vil arbejde for at skabe rammerne for verdens bedste børn- og ungdomsfodbold i tæt samspil med de lokale fodboldklubber
- Sætte spilleren i centrum, hvor alle vil det bedste for børnene og der er flere veje til målet.
- Udvikling sikres til alle spillere gennem et fleksibelt og mangfoldigt fodboldtilbud, hvor DBU's børnesyn med 12 børnerettigheder og 10 børneløfter skal styrke fundamentet for dansk børnefodbold til at blive stærkere end nogensinde.

Hjørring Kommune og DBU vil også arbejde ind i Hjørring Kommunes Talent- & Eliteidrætspolitik for at sætte retning og rammer for udvikling af gode forhold for kommunens foreninger, talenter og eliteidrætsudøvere i form af talent- og eliteaktiviteter.

Den 5. oktober 2021 var der et dialogmøde mellem forvaltningen, DBU og lokale fodboldklubber, hvor de lokale fodboldklubber fik mulighed for at sætte deres præg på DBU Velfærdsalliancen. På mødet deltog ni lokale fodboldklubber.

DBU Velfærdsalliancen indebærer samarbejde om fodboldaktiviteter på både elite- og breddeniveau. Ved indgåelse af DBU Velfærdsalliance giver Hjørring Kommune desuden DBU opbakning til potentielle ansøgninger om afvikling af slutrunder i regi af UEFA særlig EM for kvinder i 2025.

Aftalens indhold

Aftalen er dynamisk og tilpasses løbende i fælles dialog efter behov. Aftalen omfatter, at DBU i løbet af aftaleperioden afholder og samarbejder med kommunen om nedenstående aktiviteter og events i kommunen.

DBU er primær ansvarlig for at implementere indsatserne i samarbejde med lokale fodboldklubber og Hjørring Kommune.

Breddeaktiviteter:

- Fokus på at styrke fodboldklubbernes pigemiljøer og styrke samarbejdet med skoler og SFO for at udbrede fodbold i lokalområderne
- Understøtte fodboldklubberne i at skabe de bedste fodboldmiljøer for børn
- Understøttelse af klubudvikling med brug af digitale værktøjer
- Opkvalificering af trænere i form af åben træneruddannelse lokalt i Hjørring Kommune
- Gratis DBU-instruktør til brug i åben skole aktiviteter op til 5 forløb pr. år

Ovenstående indsatser understøttes af DBU Jyllands konsulenter, instruktører mv.

Eliteaktiviteter og events:

- Afvikling af 1 stk. Kvinde A-venskabskamp i Hjørring Kommune
- Afvikling af op til 4 stk. ungdomslandskampe særlig prioritering af kampe for pige/kvindelandshold

Det kræves i forbindelse med eliteaktiviteter, at Hjørring Kommunes faciliteter lever op til de stillede krav af DBU og UEFA, samt Hjørring Kommune stiller kamp- og træningsanlæg vederlagsfrit til rådighed. Der vil samtidig være sideevents i forbindelse med eliteaktiviteter, hvor de lokale fodboldklubber vil blive inddraget.

En uddybende beskrivelse af aftalepapiret kan læses i bilag 1 og en uddybende beskrivelse af breddeaktiviteter kan læses i bilag 2.

Aftaleperiode

Aftalen gælder perioden 01.01.2022-31.12.2026. DBU og Hjørring Kommune indleder senest januar 2026 forhandling om en eventuel forlængelse af samarbejdet. Ved aftaleindgåelse er det ambitionen at samarbejdet kan fortsætte ud over den nuværende periode.

Rettigheder

Hjørring Kommune får i perioden status af "Officiel DBU Velfærdsalliancepartner" og kan frit bruge denne betegnelse eller variationer heraf i Hjørring Kommunes markedsføring. DBU forbeholder sig retten til at ændre navnet.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

DBU Velfærdsalliancen finansieres indenfor Fritidsområdet ramme af opsparede midler på 0,940 mio. kr. fra folkeoplysningsområdet i 2021, hvor Hjørring Kommune betaler DBU 0,188 mio. kr. ex. moms i 5 år fra 2022 til 2026.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Velfærdsalliance mellem Hjørring Kommune, DBU og DBU Jylland.
2. En Del Af Noget Større-aktiviteter.

Direktionen indstiller,

- at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget oversender sagen til Økonomiudvalget og Byrådet med anbefaling af, at Hjørring Kommune indgår partnerskabsaftale med Dansk Boldspil Union vedrørende DBU Velfærdsalliance for periode 2022-2026

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 25. oktober 2021:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Sven Bertelsen (T) var fraværende.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Punkt 7: Anvendelse af sociale klausuler og arbejdsklausuler i Hjørring Kommune

88.00.00-Ø54-7-21

Resume

Hjørring Kommunes Økonomiudvalg besluttede på møde den 16. juni 2021, at der skal iværksættes udarbejdelse af et konkret beslutningsoplæg vedrørende anvendelse af sociale klausuler samt arbejdsklausuler i forbindelse med Hjørring Kommunes udbud af tjenesteydelser samt bygge- og anlægsopgaver. Oplægget skal behandles i Byrådet.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommunes Økonomiudvalg besluttede på mødet den 16. juni 2021, at der skal iværksættes udarbejdelse af et konkret beslutningsoplæg vedrørende anvendelse af sociale klausuler samt arbejdsklausuler i forbindelse med Hjørring Kommunes udbud af tjenesteydelser samt bygge- og anlægsopgaver.

Kommunens hidtidige partnerskabsaftale med Dansk Byggeri har medført en betingelse om, at kommunen ikke anvender uddannelses- og praktikklausuler i forbindelse med udbudsforretninger. Den pågældende Partnerskabsaftale udløb den 31. december 2020, og er erstattet af Kommunes garantipartnerskabsaftaler i rammen af Ungegarantien.

Økonomiudvalget behandlede den 15. september 2021 et foreløbigt beslutningsoplæg fra administrationen, hvor det blev vedtaget, at det endelige beslutningsoplæg skal tage udgangspunkt i det nuværende niveau for brugen af sociale klausuler og arbejdsklausuler i kommunens udbud på tjenesteydelser samt bygge- og anlægsopgaver. Dette medfører en konkret praksisændring i administrationens arbejde, således at der nu fremadrettet skal gennemføres en konkret vurdering af elevsituationen i Hjørring Kommune, i forhold til brugen af uddannelses- og praktikklausuler for større bygge- og anlægsopgaver.

På denne baggrund har forvaltningen udarbejdet er udkast til en fremtidig politik for området, som indeholder nogle principbeslutninger der i nærmere grad konkretiserer hvordan klausulerne indarbejdes i forbindelse med kommunens udbudsforretninger. Principbeslutningerne vil blive indarbejdet i Hjørring Kommunes Indkøbs- og Udbudspolitik, og blive yderligere udfoldet i et appendiks til denne (se bilag 1). Kompetencen til at godkende ændringer i Indkøbs- og Udbudspolitikken (inkl. appendiks) ligger ved Byrådet.

I det følgende beskrives de nærmere detaljer omkring kommunens nuværende og fremadrettede anvendelse af sociale klausuler og arbejdsklausuler.

Sociale klausuler

En social klausul er et krav i kontrakten om, at den valgte leverandør skal påtage sig en nærmere angivet socialt forpligtigelse. Det kan eksempelvis være etablering af uddannelses- og praktikpladser, ansættelse af personer på særlige vilkår, samt udarbejdelse af en personale- og arbejdsmiljøpolitik.

I forbindelse med et udbud skal det konkret vurderes, om der kan/skal indbygges sociale klausuler i udbuddet, og i givet fald hvilke. Vurderingen af hvilke krav en klausul skal indeholde, herunder hvor omfattende de skal være, beror på en vurdering af kontraktens størrelse, opgavens varighed og specialiseringsgrad, dvs. kravene

skal være proportionale i forhold til den konkrete opgave, samt overholde ligebehandlings- og gennemsigtighedsprincippet.

Hjørring Kommune anvender som udgangspunkt "følg eller forklar" princippet, samt en dialogbaseret tilgang overfor kommunens mangeartede leverandører.

Der kan i forbindelse med klausulen anvendes kædeansvar, hvor hovedleverandøren pålægges at sikre underleverandørens overholdelse af kontraktvilkårene.

Nuværende praksis indeholder:

- Der indsættes krav til personale- og arbejdsmiljø i relevante kontrakter for både tjenesteydelser samt bygge- og anlægsopgaver, således leverandøren kontraktmæssigt bliver forpligtet til at indarbejde relevante betingelser i forhold til de medarbejdere som er beskæftiget på kontrakten.
- Relevante kontrakter kontrolleres stikprøvevis eller ved konkret henvendelse.
- Leverandøren forpligtes til at indgå i dialog med Hjørring Kommune, med henblik på at informere om de relevante uddannelses- og beskæftigelsesordninger som kommunen kan tilbyde Leverandøren i relation til bl.a. integration af langtidsledige på arbejdsmarkedet. Leverandøren forpligtes ikke til at beskæftige et bestemt antal personer fra særlige grupper (langtidsledige, personer med nedsat arbejdsevne mv.), men opfordres til at indgå i en positiv dialog med kommunen om mulighederne herfor.
- Kommunen indgår frivillige garantipartnerskabsaftaler i rammen af Ungegarantien, med henblik på at skaffe praktikpladser til kommunens unge.
Kravet omkring etablering af uddannelses- og praktikpladser sker derfor som udgangspunkt i regi af Ungegarantien, og kan derfor være en forklaring på, hvorfor kommunen ikke sætter yderligere krav hertil.

Fremtidig udvidelse af praksis:

- For større bygge- og anlægsopgaver vil der fremadrettet blive indarbejdet uddannelses- og praktikkláusuler, hvis den konkrete fagentreprise eller fagområde i en totalentreprise overstiger 5 mio. kr. og/eller en lønsum på over 4 mio. kr. over 6 måneder. Vurderingen sker med en hensyntagen til kontraktens omfang, proportionalitet i forhold til opgaveløsningen, samt ud fra en vurdering af, om der er en tilstrækkelig fagrelevant lønudgift i kontrakten, således bygge- og anlægsopgaven kan indeholde et eller flere lærlingeårsværk på et givent fagområde.
Arbejdsmarkedsforvaltningen leverer en vurdering af den konkrete elevsituation for det pågældende fagområde, med udgangspunkt i antallet af lærlinge i skolepraktik, samt i hvilken grad fagområdet mangler lærlingepladser.
Hvis klausulen ikke indarbejdes i bygge- og anlægsopgaven, beror det på en konkret vurdering i forhold til følg eller forklar-princippet.

Eksempel på anvendelsen af en uddannelses- og praktikkláusul:

I forbindelse med planlægningen af en større byggeopgave i Hjørring Kommune, estimeres en eller flere af fagentrepriserne at ville overstige 5 mio. kr. i kontraktværdi, samt at indeholde en tilstrækkelig fagrelevant lønudgift, således opgaven potentielt kan indeholde et eller flere lærlingeårsværk. Den eller de pågældende fagområder vurderes tilsvarende, at mangle lærepladser med baggrund i antallet af elever i skolepraktik.

Hjørring Kommune kan her indskrive følgende ordlyd i det konkrete udbudsmateriale: "Leverandøren skal sikre, at mindst x stillinger, der anvendes til at opfylde denne kontrakt, besættes med elever, enten ved nyansættelser eller ved at overføre allerede ansatte elever."

Hjørring Kommunes efterfølgende håndhævelse kan eksempelvis ske i forbindelse med byggemøder, hvor Entreprenøren løbende skal godtgøre overfor Hjørring Kommune, at det krævede antal praktikanter er beskæftiget på den aktuelle opgave.

Økonomien som er forbundet med anvendelsen af uddannelses- og praktikklausulen, skal følge den konkrete bygge- og anlægsopgave.

Arbejdsklausuler

En arbejdsklausul er et krav i kontrakten om, at den valgte leverandør skal sikre sine medarbejdere løn- og ansættelsesvilkår, der mindst svarer til det, der er aftalt i de danske overenskomster, og som er gældende på den egn, hvor arbejdet udføres. Klausulen skal være møntet på kontraktens genstand, og må ikke forpligte leverandøren længere tid end den udbudte kontrakts løbetid.

Hjørring Kommune indskriver krav til arbejdsklausuler i relevante kontrakter, hvorefter Hjørring Kommune har givet sig selv muligheden for at screene og føre kontrol med løn- og arbejdsforhold, samt inddrage ekstern kvalificeret 3. part til en uddybende kontrol, hvis dette vurderes hensigtsmæssigt. Der følges stikprøvevis op på relevante kontrakter, ligesom der sker en opfølgning, såfremt Hjørring Kommune får kendskab til forhold, der giver anledning til nærmere undersøgelse.

Der kan i forbindelse med arbejdsklausuler anvendes kædeansvar, hvor hovedleverandøren pålægges at sikre underleverandørens overholdelse af kontraktvilkårene.

Nuværende praksis indeholder:

- Der indsættes krav om arbejdsklausuler i relevante kontrakter for både tjenesteydelser samt bygge- og anlægsopgaver, således leverandøren kontraktmæssigt bliver forpligtet til at efterleve klausulens betingelser i forhold til de medarbejdere som er beskæftiget på kontrakten.
- I de enkelte udbudsforretninger screenes indkomne tilbud med udgangspunkt i den forventede lønsum for udførelse af kontraktens ydelse, med henblik på at vurdere, om tilbudsgiver har afgivet et unormalt lavt bud. Tilbudsgiver bliver efterfølgende bedt om at dokumentere prissammensætningen, og tilbud forkastes som ikke konditionsmæssigt, hvis det ikke er sandsynliggjort, at der kan leveres indenfor kontraktens betingelser.
- Relevante kontrakter kontrolleres stikprøvevis eller ved konkret henvendelse.

Eksempel på anvendelsen af en arbejdsklausul:

Hjørring Kommunes standardformulering vedrørende arbejdsklausuler indskrives i kontrakten.

Hjørring Kommunes efterfølgende håndhævelse sker som en stikprøvevis kontrol af, at Leverandøren overholder de løn- og arbejdsforhold, der er anført som et kontraktkrav, eller såfremt Hjørring Kommune modtager en konkret henvendelse. Kontrollen sker ved at leverandøren fremsender lønsedler, ansættelsesbeviser og tilsvarende til Hjørring Kommune, med henblik på at vurdere, om oplysningerne stemmer overens med aftalens betingelser og leverandørens fremsendte tilbud. Hvis denne screening giver anledning til tvivl, har Hjørring Kommune mulighed for at købe ekspertise fra et kvalificeret revisionselskab.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Udbudsloven.

Økonomi

Økonomien som er forbundet med anvendelsen af uddannelses- og praktikklousulen, skal følge den konkrete bygge- og anlægsopgave.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Udkast til ændring af Hjørring Kommunes indkøbs- & udbudspolitik vedrørende anvendelse af klausuler.

Direktionen indstiller,

- at Byrådet godkender ændringen af Hjørring Kommunes Indkøbs- og Udbudspolitik vedrørende kommunens anvendelse af sociale klausuler samt arbejdsklausuler

Beslutning

Økonomiudvalget besluttede at det præciseres, at der med "danske overenskomster" forstås kollektive overenskomster.

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges med den tilføjelse, at der i sager, hvor anvendelse af sociale klausuler og arbejdsklausuler skal overvejes, redegøres for resultatet og bevæggrundene herfor.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 Anvendelse af klausuler i Hjørring Kommunes indkøbs- og udbudspolitik

Punkt 8: MitID, opgavens omfang og ressourceforbrug

23.15.00-G01-1-20

Resume

I 2021 og 2022 skal MitID indføres hos 5,3 mio. borgere. Digitaliseringsstyrelsen forventer, at flertallet af borgerne selv kan migrere til MitID digitalt, men ca. 1 mio. borgere vil få brug for at møde fysisk frem for at få hjælp til migreringen i Borgerservice. For Hjørring Kommunes vedkommende forventes der at blive behov for en udvidelse af åbningstiden i Borgerservice, og at der skal ansættes medarbejdere i en midlertidig periode, mens migreringen foregår.

Sagsfremstilling

Baggrunden for MitID er, at digitale løsninger bliver erstattet over tid, fordi de skal være sikre og de skal kunne følge med udviklingen. På landsplan forventes det, at 5,3 mio. borgere skal overgå fra NemID til MitID inden den 30. juni 2022. Udviklingen af MitID er sket i et partnerskab mellem staten, kommunerne, regionerne og de danske pengeinstitutter for at sikre en fælles løsning, der forbinder borgene med virksomhederne og det offentlige.

Migreringen blev igangsat 6. oktober 2021, hvor bankerne startede migreringen via borgernes Net-bank. Aktuelt forventer Digitaliseringsstyrelsen, at 2,7 mio. borgere kan migreres direkte og digitalt via bankerne. Bankerne starter migreringen for de borgere, som er mest digitalt parate, dvs. borgere, som selv har valideret sig i NemID-app'en og har downloadet MitID-app'en.

Digitaliseringsstyrelsen forventer også, at 1,5 mio. borgere kan genvalideres eller nyoprettes direkte digitalt med hjælp fra en ID-app (som i skrivende stund ikke er færdigudviklet).

Af den resterende gruppe på ca. 1,1 mio. borgere vil nogle blive vejledt af familie, ældresagen m.m., men det er usikkert, hvor mange borgere, der kan få hjælp ad den vej.

Digitaliseringsstyrelsen har estimeret, at ca. 700.000 – 900.000 borgere vil have behov for fysisk fremmøde i Borgerservice primært i 2022, men det kan kun i begrænset omfang forudsiges, da borgere fra de to første grupper også kan få brug for fysisk fremmøde.

Fra 1. januar kan de 13 – 15 årige også kan få MitID. Det betyder, at Borgerservice skal servicere yderligere 2 årgange, idet NemID i dag kun er muligt fra det 15. år.

MitID projektet har ligeledes estimeret, at hver ekspedition i gennemsnit vil tage 15 min. Borgerne skal oprettes i MitID-portalen, valideres eller genvalideres og der skal udleveres identifikationsmidler i form af nøglevisere m.m.

MitID-projektet har udarbejdet et estimat for fysisk fremmøde i en kommune med 50.000 indbyggere. Omregnet til Hjørring Kommunes indbyggertal på 64.160 borgere pr. 1. januar 2021 ser estimatet således ud:

- 2. halvår 2021: fysisk fremmøde fra 19 – 38 borgere pr. arbejdsdag
- 1. halvår 2022: fysisk fremmøde fra 77 – 103 borgere pr. arbejdsdag

Estimeret arbejdstid ved en gennemsnitlig ekspeditionstid på 15. min.:

- 2. halvår 2021: I gennemsnit 5 – 10 arbejdstimer pr. arbejdsdag
- 1. halvår 2022: I gennemsnit 19 – 26 arbejdstimer pr. arbejdsdag

Estimeret ressourceforbrug ved en gennemsnitlig arbejdsdag på 7,4 timer 5 dage ugentligt:

- 2. halvår 2021: 1 fuldtidsmedarbejder
- 1. halvår 2022: 3,5 fuldtidsmedarbejdere

Det forventede ressourceforbrug på 3,5 fuldtidsmedarbejdere i 1. halvår af 2022 svarer til en udgift på 0,8 mio. kr.

Borgerservice har normalt en åbningstid på 20 timer ugentligt i Hjørring. Dog har der været yderligere åbent 6 - 12 timer ugentligt efter behov, men kun til ombytning af pas og efterslæb på udstedelse af pas efter Covid 19 nedlukningen. Borgerservice har midlertidigt ansat 2 deltidsmedarbejdere til opgaven vedrørende ombytning af pas. Den udvidede åbningstid og ressourcetilførslen er finansieret af rullende driftsmidler. Pasombytningen og -efterslæbet er aftagende, og derfor forventer Borgerservice at kunne løse MitID-opgaven i 2. halvår 2021 uden ekstra ressourcer.

MitID-opgaven vil fordre, at Borgerservice i lighed med pas-opgaven udvider åbningstiden efter behov i 1. halvår af 2022. Udvidelsen vil kun gælde betjening af borgere med brug for hjælp til MitID.

Efter 30. juni 2022, hvor samtlige borgere efter planen er migreret fra NemID til MitID, vil der fortsat være behov for borgerservicemedarbejdere til at oprette MitID, udlevere identifikationsmidler og løse borgernes udfordringer med MitID.

Der er oprettet et hjælpeunivers på MitID.dk og en telefonsupport, DSS (Det Samlede Supporttilbud), men Borgerservice skal stå klar hver gang, der bliver behov for fysisk fremmøde.

MitID-projektet vil løbende følge udviklingen i migreringen. 13 udvalgte kommuner skal løbende indrapportere antallet af betjening. På den baggrund vil beregningsforudsætningerne blive fin-tunet, således at Borgerservice løbende kan tilpasse bemandingen.

Der er ikke sat slutdato på, hvornår NemID udfases, derfor skal Borgerservice i en overgangsperiode samtidig med MitID-opgaven betjene borgere i forbindelse med vedligeholdelse af NemID.

I dag møder gennemsnitligt 13 borgere dagligt fysisk frem i Borgerservice for at få hjælp til NemID, og hver ekspedition varer i gennemsnit 13 min.

Lovgrundlag

Lov om MitID og NemLog-in. Lov nr 783 af 04.05.2021.

Økonomi

Det forventede ressourceforbrug på 3,5 fuldtidsmedarbejdere i 1. halvår af 2022 svarer til en udgift på 0,8 mio. kr. Der forventes et mindreforbrug i Borgerservice i 2021 på 0,4 mio. kr., som ønskes overført til delvis dækning af udgiften.

KL har oplyst, at der i forbindelse med økonomiforhandlingerne for 2023 vil komme DUT-midler til opgaven til løsning af MitID-opgaven. Det var ikke med i forhandlingerne for 2022, da der var stor usikkerhed om ressourceforbruget. Dvs. at midlerne først tilføres efter at opgaven er fuldført.

Personale

Det forventes, at der skal ske midlertidige ansættelser til opgaven i 1. halvår af 2022.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

- at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Punkt 9: Lukkedage for borgerhenvendelser 2022

00.14.00-A21-1-21

Resume

I lighed med tidligere Års foreslås, at Rådhuset og Jobcentret lukker for borgerhenvendelser på særlige hverdage i 2022. Telefonomstillingen vil være lukket på disse dage, og der vil kun være adgang til Rådhuset og Jobcentret med adgangskort.

Sagsfremstilling

På baggrund af tidligere Års beslutninger om lukkedage for borgerhenvendelser foreslås lukning af Rådhus og Jobcenter på særlige hverdage i 2022.

Der foreslås lukning for borgerhenvendelser på følgende dage:

- 27. maj - fredag efter Kr. Himmelfartsdag
- 27., 28., 29. og 30. december - hverdage mellem jul og nytår

Der foreslås desuden reduceret åbningstid i ugerne 28, 29, 30 og 31, hvor der lukkes kl. 14.00.

Endelig foreslås det, at der lukkes for borgerhenvendelser på Rådhuset den 11. maj pga. medarbejderdag i Borgerservice.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Når der lukkes for borgerhenvendelser på hverdage, er der som udgangspunkt ikke tvungen ferie, men arbejdspladsen får mulighed for at tilrettelægge ferieafvikling i samarbejde med medarbejderne.

Af sikkerhedsmæssige hensyn bør det tilstræbes, at der ikke holdes møder med borgere på lukkedage for borgerhenvendelser.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Økonomi- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller,

- at Økonomiudvalget beslutter at lukke for borgerhenvendelser på Rådhuset og Jobcentret 27. maj samt 27., 28., 29. og 30. december
- at Økonomiudvalget beslutter at der lukkes for borgerhenvendelser kl. 14.00 i ugerne 28-29-30-31
- at Økonomiudvalget beslutter at lukke for borgerhenvendelser på Rådhuset den 11. maj pga. medarbejderdag i Borgerservice

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Punkt 10: Medlemskab af Green Hub Denmark

24.10.00-A00-2-21

Resume

Green Hub Denmark er et offentligt-privat partnerskab, hvor nye grønne idéer opstår og videreudvikles. Green Hub Denmark har fokus på grønne virksomheder, energi- og ressourceintensiv industri, forsyningsselskaber, kommuner og boligforeninger. Udvalget skal tage stilling til Hjørring Kommunes medlemskab af partnerskabet.

Sagsfremstilling

Green Hub Denmark (GHDK) er et offentligt-privat partnerskab, der arbejder med grøn omstilling, bæredygtige forretningsmodeller, storskalatest- og demonstrationsprojekter samt fremvisning af grønne teknologier. Målet med partnerskabet er at skabe vækst og beskæftigelse i Nordjylland. Derudover samarbejdes der med erhvervslivet i hele Danmark og øvrige dele af verden, om at tackle de globale klimaudfordringer. På den måde bidrager partnerskabet til regeringens ambitiøse mål, om at reducere CO₂-udledningen med 70 procent inden 2030, mens der via nye og eksisterende partnerskaber skabes og tiltrækkes flere grønne jobs til Nordjylland.

GHDK har fokus på grønne virksomheder, energi- og ressourceintensiv industri, forsyningsselskaber, kommuner og boligforeninger (borgere). Partnerskabet er et vigtigt element i at kunne facilitere offentlig-privat samarbejde med fokus på test, demonstration og projektskabelse. Ligeledes kan GHDK via det tætte samarbejde med Invest in Denmark og State of Green fungere som lokalt brohoved for virksomheder til test og demonstration, herunder sikre koordineret tiltrækning af udenlandske virksomheder til Nordjylland inden for grøn omstilling. GHDK indgår endvidere i det nordjyske konsortium, der samarbejder om at byde ind på opgaveløsningen for opfølgning på Vækstteam Nordjyllands anbefalinger ift. et nordjysk CCUS erhvervsfyrtårn.

Alle tilbud under GHDK er tilgængelige for alle virksomheder i hele Nordjylland. Samarbejdet bygger 100% på frivillighed og det at skabe partnerskaber for handling, ved selv at investere tidsmæssige ressourcer ind i aktiviteterne. Til bl.a. at koordinere aktiviteter, samskabe nye tiltag samt at kunne bringe hinandens viden på banen har Green HUB Danmark ansøgt BRN om en bevilling på 1,3 mio. kr. i 2022. Partnerskabet har tidligere fået BRN bevillinger; 650.000 kr. i 2020 og 1,3 mio. kr. i 2021.

I GHDK-partnerskabet arbejdes der med 4 koordinerede arbejdsplaner:

1. Test-, demonstrations- og udviklingsprojekter
2. Netværks og dialogmøder med fokus på test og demonstration
3. Internationale relationer
4. Public affairs med henblik på at sikre grundlaget for Investeringsfremme

For at sikre en tydelig regional forankring i arbejdet, er hver arbejdsplan organiseret med en hovedansvarlig, der sikrer fremdrift på målopfyldelse. Men stort set hele partnerkredsen bidrager i alle arbejdsplaner. Hvis Hjørring Kommune går ind i partnerskabet, vil vi sammen med Business Aalborg være hovedansvarlig for arbejdsplanen omkring internationale relationer, der har fokus på samarbejde med udenlandske partnere og tiltrækning af udenlandske virksomheder.

Partnerkredsen er pt.: Business Aalborg, Aalborg Universitet, Aalborg Forsyning, Port of Aalborg, Himmerland Boligforening, Professionshøjskolen UCN, Business Region North Denmark, Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark, Energiby Frederikshavn, Hydrogen Valley/CEMTEC, Thisted Kommune. Erhvervshuset Nordjylland forventes ligesom Hjørring Kommune vil komme ind som partnere i efteråret.

GHDK har en bestyrelse på 12 medlemmer:

- Lene Espersen, direktør Danske Arkitektvirksomheder (Formand GHDK)
- Rasmus Haugaard, formand for Erhverv Norddanmark (Næstformand GHDK)
- Christian Roslev, kommunaldirektør Aalborg Kommune
- Claus Holstein, adm. direktør for Port of Aalborg
- Franz Cuculiza, direktør Aage Vestergaard Larsen
- Jakob Stoustrup, professor og prodekan for det tekniske fakultet for it og design, AAU
- Lars Peter Christiansen, direktør Thy-Mors Energi
- Niels Arnold Lund, bestyrelsesformand Skagen Havn (repræsentant for havnene nord for Limfjorden).
- Peter Rindebæk, formand for DI-Aalborg
- Ole Nielsen, direktør for Himmerland Boligforening

Hjørring Kommunes udbytte af at indgå i Green Hub Denmark partnerskabet:

- Overblik over hvad der er gang i af grønne projekter i Nordjylland.
- Mulighed for vidensdeling og adgang til at gå med i Nordjyske projekter.
- Sat fokus på Hirtshals Havn og Udviklingsselskabets arbejde med grøn omstilling.
- Mulighed for at få lokale virksomheder ind i netværkssamarbejder og mulighed for udvikling af nye produkter.
- Øget internationalisering i erhvervsudviklingen i form af udenlandske delegationsbesøg, som skaber grundlaget for tiltrækning af udenlandske investeringer/virksomheder samt øget eksport hos de lokale virksomheder.

Lovgrundlag

Erhvervsfremmeloven.

Økonomi

Medlemskabet koster som sådan ingen ting. Den måde man bidrager til partnerskabet er ved at lægge arbejdsressourcer i samarbejdet.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Green Hub Denmark - BRN halvårsrapportering 2021.

Kommunaldirektøren indstiller,

- at Økonomiudvalget godkender Hjørring Kommunes medlemskab af Green Hub Denmark

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

BILAG - Rapportering Green Hub Denmark 2021

Punkt 11: Samarbejdsaftale mellem Hjørring Handel og Hjørring Kommune

24.02.00-P35-1-21

Resume

I budgetvedtagelsen for 2022 er der afsat 200.000 kr. til en samarbejdsaftale med Hjørring Handel. Udvalget skal godkende samarbejdsaftalen.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommune har en samarbejdsaftale med turistforeningerne på de stærke feriesteder; Løkken, Lønstrup og Hirtshals/Tversted om at styrke samarbejdet i byerne (foreninger, erhverv, frivillige mv.) der understøtter oplevelsestilbud og værtskab samt digitale synlighed på forskellige hjemmesider og platforme. I Hjørring er der ikke nogen, der i vores nye turismestruktur tager sig af disse opgaver. Det betyder at kommunens hovedby og "baglandsby" til vores stærke feriesteder, ikke er synlig på turismeplatforme. Ligeledes er der behov for at få Hjørring by involveret i et samarbejde med Destination Nordvestkysten og den turismeudvikling de arbejder med, som bl.a. det gode værtskab mm.

Tilfredshedsmålinger fra turister, der har besøgt Hjørring, viser at "atmosfæren, byen og butikker" er årsager, der nævnes som høj prioritet for tilfredsheden af besøget og årsag til besøg i byen. Og den netop afsluttede gæsteundersøgelse 2021 blandt vestkystens særlige feriesteder viser, at i feriestederne omkring Blokhus, Hirtshals/Tversted, Lønstrup og Løkken tager gæsterne ofte til Hjørring eller Skagen. Det er derfor vigtigt, at Hjørring handels- og oplevelses tilbud er synlig for byens gæster og at det gode værtskab er prioriteret.

Der er udarbejdet en samarbejdsaftale mellem Hjørring Handel og Hjørring Kommune, hvortil Hjørring Kommune yder 200.000 kr.

Samarbejdsaftalen omfatter to indsatsområder:

- Samarbejde og netværk

Samarbejde med det lokale handels-/erhvervsliv, øvrige lokale foreninger og frivillige om at få det gode værtskab i byen til at fungere. F.eks. gennem lokale netværk eller andre typer af samarbejder, der understøtter oplevelsestilbud og værtskab.

At samarbejde med destination Nordvestkysten, hvor det er relevant, og at være deres indgang til lokalområdet og handels-/erhvervsliv.

- Digital synlighed

Via Facebook/ Instagram og lign. at bidrage aktivt til kernefortællingen for byen – som en del af destination Nordvestkysten.

At sørge for at relevante butikker og oplevelser er på guide.dk. og hvor det ellers er relevant. En indsats der sker i samarbejde med destination Nordvestkysten.

Samarbejdsaftalen træder i kraft pr. 1. januar 2022.

Lovgrundlag

Erhvervsfremmeloven.

Økonomi

Bevillingen på 200.000 kr. finansieres jf. budgetforliget med 150.000 kr. fra udviklingspuljen og 50.000 kr. fra erhvervspuljen.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Samarbejdsaftale mellem Hjørring Handel og Hjørring Kommune, oktober 2021.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget godkender samarbejdsaftalen mellem Hjørring Handel og Hjørring Kommune

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Samarbejdsaftale HJørring Handel _ Hjørring Kommune underskrevet

Punkt 12: Børglum Kloster som UNESCO Verdenskulturarv

24.05.00-P20-2-21

Resume

Ejerne af Børglum Kloster ønsker at afprøve muligheden for, i et samarbejde med Hjørring Kommune, at blive udpeget som UNESCO Verdenskulturarv.

Sagsfremstilling

Børglum Kloster er i sig selv både det konkrete udtryk og den historiske dokumentation for stor magt og indflydelse op gennem stedets 1000-årige historie. En magt, der har rakt ud over landet og understøttet konge og kirke op gennem tiderne. Nu har ny forskning vist, at Børglum Klosters sammenhæng med Norden, Europa, pavemagten og den katolske kirke er væsentlig større end hidtil antaget, og det er på baggrund af de nye indsigter, at Børglum Kloster ønsker at afprøve en optagelse på UNESCO Verdensarvsliste (se bilag 1. Projektbeskrivelse – Børglum Kloster)

En udpegning som UNESCO Verdensarv vil betyde, at Børglum Kloster som attraktion og Hjørring Kommune som destination vil få væsentligt større opmærksomhed og vil kunne tiltrække betydelig flere, og andre typer, turister end tilfældet er i dag. Dette ses f.eks. i Christiansfeld, som er en af de seneste danske verdensarvsudpegninger, og alt andet lige vil en UNESCO-udpegning, med den opmærksomhed den medfører, få en positiv afsmittning på den generelle turisme, såvel i Hjørring Kommune som i landsdelen.

Ansøgningsprocessen er delt i to, og denne sagsfremstilling gælder første del af ansøgningsforløbet. For at blive kandidat som UNESCO Verdensarv skal man optages på den nationale såkaldte tentativliste. Denne liste administreres af Slot- og Kulturarvsstyrelsen og der er ikke fastlagt nogen egentlig ansøgningsfrist. Kun en optagelse på tentativlisten giver mulighed for at søge videre om optagelse på den internationale verdensarvsliste.

Ansøgningen om optagelse på tentativlisten skal ikke i sig selv være lang, men skal være yderst veldokumenteret og argumentere overbevisende for, at Børglum Kloster har væsentlig betydning også udenfor Danmarks grænser og er unik i kulturhistorisk sammenhæng. Der kræves bl.a. en international screening for lignende kulturværdier for at vurdere klostrets unikke kulturværdi, og den nyeste viden skal yderligere efterforskes og kvalificeres. Det er dette arbejde, ejerne af Børglum Kloster ønsker at igangsætte i samarbejde med Hjørring Kommune. Arbejdet forventes at tage op til to år, hvorefter der indsendes en ansøgning til Slots- og Kulturstyrelsen om optagelse på den nationale tentativliste.

Her vil Hjørring Kommune være den formelle ansøger, men selve forsknings-, dokumentations- og ansøgningsarbejdet vil ligge hos Børglum Kloster. Hjørring Kommunes bidrag vil således være at stille medarbejderressourcer til rådighed for koordinering mellem kloster og kommune samt udførelse af myndighedsarbejde, som f.eks. forberedelse af fremtidig udpegning af kulturmiljø.

Desuden foreslås det at afsætte 75.000 kr. om året for hhv. 2022 og 2023, som Børglum Kloster kan søge som tilskud af f.eks. honorar til specialister og rådgivere, udgifter til screenings- og arkivarbejde, møder og lignende. Størrelsen af tilskuddet er vurderet erfaringsmæssigt efter bl.a. Læsø Kommunes projektbidrag ved den nylige optagelse af øens tangtage og saltsyder-tradition på tentativlisten.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Det foreslås, at kommunen bidrager med et tilskud på 75.000 kr./år i årene 2022 og 2023, til arbejdet med at opnå Børglum Klosters optagelse på den nationale tentativliste. Tilskuddet finansieres fra Hjørring Kommunes Udviklingspulje 2021, hvor der pr. 1/11 2021 er et ikke-disponeret restbeløb på 0,507 mio. kr. for 2021 og 0,705 mio. kr i 2022. Hjørring Kommunes bidrag med medarbejdertimer til koordinering og varetagelse af ansøger-rollen, vurderes til 1/10 årsværk i hhv. 2022 og 2023.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1. Projektbeskrivelse – Børglum Kloster.

Bilag 2. Baggrund for Børglum Klosters kandidatur.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget godkender igangsættelse af Hjørring Kommunes samarbejde med Børglum Kloster med det formål at søge om optagelse på Slots- og Kulturstyrelsens Tentativliste for ansøgere til UNESCO Verdensarv
- at der bevilges 75.000 kr. pr. år i 2022 og 2023 som tilskud til Børglum Klosters tilvejebringelse af den nødvendige historiske dokumentation, honorar til specialister mv. Midlerne finansieres af Hjørring Kommunes Udviklingspulje 2021
- at Hjørring Kommune afsætter en medarbejderressource svarende til 1/10 årsværk i hhv. 2022 og 2023 til koordinering af ansøgningsprocessen

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1. Projektbeskrivelse - Børglum Kloster

Bilag 2. Baggrund for Børglum Klosters kandidatur

Punkt 13: Baggessvogsvej 57A-B, Sindal - udmøntning af delaftale budget 2021-2024

82.02.00-Ø54-6-21

Resume

Økonomiudvalget anmodes om at tage orientering om udmøntningen af budgetreduktionen i henhold til budget 2021-2024 til efterretning angående afhændelse af materielgården i Sindal.

Sagsfremstilling

Som en følge af budgettet for 2021-2024 skal der ske en reduktion i driftsudgifterne for kommunens materielgårde. Dette fremgår af Byrådets vedtagelse af budget 2021-2024, som blev behandlet i oktober 2020 - i budgettet benævnt realisering af reduktionspunkt 5.20 – fælles funktioner driftsudgifter, materielgårde. Som følge af beslutningen er denne ejendom allerede rømmet og exittet.

Administrationen arbejder på afklaring af forhold forud for et udbud af materielgården i Sindal beliggende Baggessvogsvej 57A-B. Se bilag 1 for ejendommens beliggenhed.

Der er samlet afsat et budget på 2,200 mio. kr. til driften af alle kommunens materielgårde i Hjørring, Løkken, Hirtshals og Sindal. Her af anvendes der ca. 0,500 mio. kr. på at drive Hirtshals og Sindal materielgårde. For begge lokaliteter er der presserende behov for renovering/vedligeholdelse, som ikke kan holdes indenfor de eksisterende budgetrammer. Administrationen arbejder på at få afklaret miljøforholdene omkring materielgården i Sindal.

Ved omlægningen af lokaliteter under materielgårdene vurderes det, at der opnås et provenu på 0,300 mio. kr. efter der er indregnet udgift til ekstra kørsel. Forudsætningen for vurderingen er, at lokaliteterne i Hirtshals og Sindal sælges, og salgsindtægten anvendes på vedligeholdelse og tilpasning på materielgårdene i Hjørring.

Materielgården i Sindal er beliggende i landzone på kanten af Sindal By. Beliggenheden tæt på eksisterende boliger gør ejendommen uegnet til erhverv. En del af ejendommen er omfattet af en forurening, som endnu ikke er kortlagt. Kortlægning er nødvendigt, før der kan tages stilling til videreudvikling til boligformål, parcelhuse, som passer ind i området. Hvis ejendommen skal anvendes til byudvikling, skal den overføres til byzone gennem en lokalplan. Hvis forureningen viser sig mere omfattende end antaget, kan ejendommen overgå til rekreativt område. En del af ejendommen er omfattet af beskyttet natur og fredskov.

Når der er en afklaring omkring forureningen, overgår sagen til Teknik- og Miljøudvalget for i gangsatning af en lokalplan og Økonomiudvalget inddrages efterfølgende i forhold til prisfastsættelse, udbud og de bevillingsmæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Ejendommen beliggenhed vist på luftfoto

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1. Sindal

Punkt 14: Grævlingevej 9, Hirtshals - udmøntning af delaftale budget 2021-2024

82.02.00-Ø54-45-20

Resume

Økonomiudvalget anmodes om at tage orientering om udmøntningen af budgetreduktionen i henhold til budget 2021-2024 til efterretning angående afhændelse af materielgården i Hirtshals.

Sagsfremstilling

Som en følge af budgettet for 2021-2024 skal der ske en reduktion i driftsudgifterne for kommunens materielgårde. Dette fremgår af Byrådets vedtagelse af budget 2021-2024, som blev behandlet i oktober 2020 - i budgettet benævnt realisering af reduktionspunkt 5.20 – fælles funktioner driftsudgifter, materielgårde. Som følge af beslutningen er denne ejendom allerede rømmet og exittet.

Administrationen arbejder på udbud af materielgården i Hirtshals beliggende Grævlingevej 9. Se bilag 1 for ejendommens beliggenhed.

Der er samlet afsat et budget på 2,2 mio. kr. til driften af alle kommunens materielgårde i Hjørring, Løkken, Hirtshals og Sindal. Her af anvendes der ca. 0,500 mio. kr. på at drive Hirtshals og Sindal materielgårde. For begge lokaliteter er der presserende behov for renovering/vedligeholdelse, som ikke kan holdes indenfor de eksisterende budgetrammer. Vurderingen er, at materielgården i Hirtshals kan sælges til anden anvendelse. Der er flere, som har vist interesse for at købe ejendommen.

Ved omlægningen af lokaliteter under materielgårdene vurderes det, at der opnås et provenu på 0,300 mio. kr. efter der er indregnet udgift til ekstra kørsel. Forudsætningen for vurderingen er, at lokaliteterne i Hirtshals og Sindal sælges, og salgsindtægten anvendes på vedligeholdelse og tilpasning på materielgårdene i Hjørring.

Region Nordjylland har indtil for nylig lånt mandskabsfaciliteterne på materielgården til et Covid-19 testcenter. Administrationen er klar til at udbyde ejendommen til salg uden mindste pris.

Ejendommen udbydes i nær fremtid til salg uden mindstepris og med forbehold for Byrådets godkendelse af salg. Når der er indkommet købstilbud, fremsendes en sag til beslutning om salg.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Ejendommen beliggenhed vist på luftfoto.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1. Hirtshals

Punkt 15: Boligselskabet BoVendia - godkendelse af huslejestigning afd. 3

03.02.00-G00-4-21

Resume

Økonomiudvalget skal beslutte, om det vil anbefale Byrådet at godkende huslejestigninger for 8 boliger under afdeling 3 BoVendia i Mosbjerg.

Sagsfremstilling

Boligselskabet BoVendia har på vegne af afdeling 3 fremsendt ansøgning til Hjørring Kommune om godkendelse af huslejestigninger. Stigningerne følger af ønsket om indgåelse af en 15-årig kreditaftale (banklån) ved Arbejdernes Landsbank. Arbejdernes Landsbank kræver hverken kommunal garantistillelse eller pant som sikkerhed for kreditaftalen.

Lånebehovet følger af beslutning om udskiftning af køkken- og badinventar. Foruden kreditaftalen på 0,215 mio. kr. finansieres projektet henholdsvis af bidrag fra afdelingens henlæggelser (0,250 mio. kr.) og bidrag fra BoVendias trækningsret (0,150 mio. kr.). Samlet udgift 0,615 mio. kr.

Af ovenstående grund skal Hjørring Kommune derfor alene godkende huslejestigningerne. Det følger af, at lejeforhøjelser, der overstiger 5 % som konsekvens af forbedringsarbejder iht. Almenlejeloven og Almenboligloven, skal godkendes af beliggenhedskommunen. De af kreditaftalen afledte lejestigninger fremgår af tabel 1.

Tabel 1 - *Kursiv = ungdomsboliger*

Boligfordeling	Areal m2	Leje nu	Stigning kr.	Leje efter	Stigning %
5. stk.	85	4.963 kr.	230 kr.	5.193 kr.	4,63
2. <i>stk.</i>	<i>50</i>	<i>2.152 kr.</i>	<i>80 kr.</i>	<i>2.232 kr.</i>	<i>3,72</i>
1. stk.	70	4.280 kr.	220 kr.	4.500 kr.	5,14

Lejestigningerne omfatter kun de 8 boliger under afdeling 3, der er beliggende på Ahornvej i Mosbjerg. Stigningerne påvirker derfor ikke de øvrige 188 boliger under afdeling 3, hvoraf hovedparten er beliggende i Sindal.

Beboerne i afdeling 3 har på beboermøde 29. juni 2021 enstemmigt godkendt forslaget. BoVendias organisationsbestyrelse har 23. august 2021 godkendt bidrag fra trækningsretten og optagelse af kreditaftale.

Ifølge Landsbyggefondens stamdata var der pr. 1. oktober 2021 en ledig familiebolig blandt de otte boliger på Ahornvej. Boligen forventes ifølge BoVendia genudlejet snarligt.

Lovgrundlag

Almenlejeloven § 10 og Almenboligloven. § 164.

Økonomi

Lejestigningerne påfører ikke Hjørring Kommune nogen direkte økonomisk risiko.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende de fremsendte huslejestigninger.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Punkt 16: Boligselskabet BoVendia afd. 4, godkendelse af lejestigninger

03.02.00-A00-2-21

Resume

Økonomiudvalget skal beslutte, om det vil anbefale Byrådet at godkende huslejestigninger for 30 boliger under afdeling 4 BoVendia i Hjørring.

Sagsfremstilling

Boligselskabet BoVendia har på vegne af afdeling 4 fremsendt ansøgning til Hjørring Kommune om godkendelse af huslejestigninger. Stigningerne følger af ønsket om indgåelse af en 15-årig kreditaftale (banklån) ved Arbejdernes Landsbank. Arbejdernes Landsbank kræver hverken kommunal garantistillelse eller pant som sikkerhed for kreditaftalen.

Lånebehovet følger af beslutning om nye køkkener. Foruden kreditaftalen på 0,827 mio. kr. finansieres projektet henholdsvis af bidrag fra afdelingens henlæggelser (0,456 mio. kr.) og bidrag fra BoVendias trækingsret (0,500 mio. kr.). Samlet udgift 1,783 mio. kr.

Af ovenstående grund skal Hjørring Kommune derfor alene godkende huslejestigningerne. Det følger af, at lejeforhøjelser der overstiger 5 % som konsekvens af forbedringsarbejder iht. Almenlejeloven og Almenboligloven skal godkendes af beliggenhedskommunen. De af kreditaftalen afledte lejestigninger fremgår af tabel 1.

Tabel 1 - Kursiv = ungdomsboliger

Boligfordeling	Areal m2	Nuværende	Stigning kr.	Efter	Stigning %
4. stk.	64	4.295 kr.	300 kr.	4.595 kr.	6,98
4. stk.	68	4.506 kr.	300 kr.	4.806 kr.	6,66
4. <i>stk.</i>	33	<i>1.561 kr.</i>	<i>75 kr.</i>	<i>1.636 kr.</i>	<i>4,80</i>
4. <i>stk.</i>	34	<i>1.603 kr.</i>	<i>75 kr.</i>	<i>1.678 kr.</i>	<i>4,68</i>
4. stk.	44	3.240 kr.	150 kr.	3.390 kr.	4,63
2. stk.	50	3.562 kr.	150 kr.	3.712 kr.	4,21
3. stk.	70	4.607 kr.	285 kr.	4.892 kr.	6,19
5. stk.	85	5.393 kr.	300 kr.	5.693 kr.	5,56

Lejestigningerne omfatter kun de 30 boliger under afdeling 4, der er beliggende på Børsen 8A - 10C og Skolegade 20A - 22E i Hjørring. Stigningerne påvirker derfor ikke de boliger under afdeling 4, der er placeret i "Vestbyen" (Lundergaard), som blev renoveret for små ti år siden.

Beboerne i afdeling 4 har på beboermøde 8. september 2020 enstemmigt godkendt projektet. BoVendias organisationsbestyrelse har 30. september 2020 godkendt bidrag fra trækingsretten og optagelse af kreditaftale.

Ifølge Landsbyggefondens stamdata var der pr. 1. oktober 2021 ingen lejeledighed blandt de pågældende 30 boliger.

Lovgrundlag

Almenlejeloven § 10 og Almenboligloven. § 164.

Økonomi

Lejestigningerne påfører ikke Hjørring Kommune nogen direkte økonomisk risiko.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende de fremsendte huslejestigninger.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Punkt 17: Eventuelt

00.01.00-A26-25-20

Sagsfremstilling

Drøftes.

Beslutning

Leif Johannes Jensen orienterede om status på arbejdet med den samtænkte erhvervsservice.

Arne Boelt deltog ikke i mødet.

Punkt 18: Oversigt over lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 10. november 2021

00.01.00-A26-18-21

Sagsfremstilling

Lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 10. november 2021

1. Personalesag.
2. Køb og salg.
3. Køb og salg.
4. Ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling.
5. Eventuelt.