

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 16-06-2021

Mødedato Onsdag d. 16. juni 2021 kl. 08:30

Mødested Elektronisk i Teams

Indholdsfortegnelse

Udbud af iskiosk, Sdr. strand Løkken.....	3
Orientering om status på Vandplanprojekt fisketrappen.....	5
Orienteringspunkter 2021.....	8

Punkt 1: Udbud af iskiosk, Sdr. strand Løkken

82.16.01-Ø50-1-21

Resume

Teknik- og miljøudvalget skal tage stilling til, hvorvidt der skal ske fornyet udbud af iskiosken på Sdr. strand i Løkken.

Sagsfremstilling

I efteråret 2020 udløb lejeaftalen omkring iskiosken på Sdr. strand i Løkken, og lejer ønskede ikke at forlænge aftalen. Lejer oplyste, at selve iskiosken trængte til renovering, men at Hjørring Kommune og en ny lejer kunne låne kiosken ét år, såfremt der var behov for dette.

På den baggrund havde administrationen aftalen i udbud i foråret 2021 med de vilkår, at aftalen var gældende ét år (matchende levetid for kiosken) samt at udbuddet i forhold til tidligere blev begrænset til is og læskedrikke for at matche udbuddet fra iskiosken i Tversted, som blev brugt til sammenligningsgrundlag.

Administrationen var samtidig indstillet på, at der efter sæsonen skulle ske en evaluering omkring udbud af kiosken og fremtidige faciliteter omkring servicering af strandens gæster i det sydlige område på Løkken strand. Dette forventes fortsat at blive forelagt udvalget i efteråret 2021.

I forbindelse med udbuddet kom der to bud på aftalen, og der blev lavet aftale med højstbydende jf. lovgivning.

Primo juni måned har administrationen modtaget en underskriftsindsamling, hvor der udtrykkes utilfredshed med det begrænsede udbud fra iskiosken, ligesom lejer har ytret sig bekymrende omkring det begrænsede udbud af varer, som der er mulighed for at sælge. Underskriftsindsamlingen er sket med initiativ fra lejer og fra iskiosken.

Hjørring Kommune har mulighed for at foretage et fornyet udbud på opgaven med et udvidet sortiment, såfremt nuværende lejer ønsker at opsiges gældende lejeaftale. Dette vil reelt betyde, at der skal ske et udbud, som vil strække sig over 14 dage, og som derved vil være klar til ikræfttrædelse pr. primo juli 2021, og dermed gældende fra højsæsonen. Aftalen med et udvidet sortiment skal i udbud grundet kommunens økonomiske ansvar, samt at der er tale om væsentlig justeringer i indholdet. Derudover at der ved det tidligere udbud var flere interesserede.

Administrationen har været i kontakt med nuværende lejer, som ved udarbejdelsen af dagsordenen ikke har tilkendegivet, hvorvidt han ønsker at opsiges nuværende aftale. En tilbagemelding vil derfor blive fremlagt på mødet.

Lovgrundlag

Udbudsloven.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort.

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at udvalget tager stilling til, hvorvidt der på baggrund af henvendelse fra nuværende lejer skal ske fornyet udbud af iskiosken på Sdr. strand i Løkken.

Beslutning

Der gennemføres fornyet etårigt udbud med mulighed for drikkevarer, fastfood og andre kioskvarer, såfremt lejer/forpagter opsiges nuværende aftale.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 2: Orientering om status på Vandplanprojekt fisketrappen

01.05.18-P17-2-21

Resume

Som følge af at vandplanprojektet ved Fisketrappen er påklaget, er der lavet en revurdering af realiseringen af projektet. Der anmodes om, at orienteringen tages til efterretning og anvendes som grundlag for det fremadrettede arbejde.

Sagsfremstilling

Vandplanprojektet ved Fisketrappen er godkendt som projekt af Miljøstyrelsen. Dermed er det godkendt, at projektet opfylder de faglige og økonomiske krav til et projekt indenfor vandrammedirektivet. Denne projektgodkendelse er afgørende for, at staten refunderer omkostningerne til realiseringen af projektet.

Det godkendte projekt er fremkommet efter flere års dialog og har indtil nu været baseret på en tilgang, hvor det er frivillige aftaler mellem kommune, lodsejere og øvrige interessenter, der skulle bære projektet igennem. Der er derfor indgået kompromiser i detailløsninger fra alle interessenter omkring projektet.

Tidsplanen for realisering af projektet indebar, at størstedelen af anlægsarbejdet skulle have været i gang i maj/juni 2021 for at have en robust tidsplan i forhold til uforudsete hændelser, nemlig, eventuelle arkæologiske fund med mere. Status er imidlertid, at dele af de juridiske afgørelser og tilladelser, der danner juridisk ramme om projektet, er blevet påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af henholdsvis Bindslev gl. Elværk og Tannisbugt Natur- og Vandplejeforening.

Der har i de seneste 14 dage været mødeaktivitet og korrespondance mellem klagerne og forvaltningen, men desværre uden et nyt resultat. På nuværende tidspunkt er situationen således den, at klagerne ikke er enige i dele af det faglige grundlag for det godkendte projekt. Dette vedrører eksempelvis hældning på en delstrækning i det nye/genoprettede vandløb, styring af vandindtag til Elværket m.fl. – der er her alene gengivet få eksempler.

Særligt for Bindslev gl. Elværk er der et stort ønske om at få detaljeret indsigt i grundlag for fastsættelse af erstatning til Elværket. Fastsættelse af erstatningen afhænger dog af Miljøstyrelsen og Hjørring Kommune kan derfor ikke "forhandle" sig frem til en løsning på den del. Der arbejdes stadig fra forvaltningens side på at få så præcise svar fra styrelsen som muligt for at kunne give Elværket de svar, der efterspørges.

Den tidsmæssige ramme for projektet er, at der skal være afrapporteret og aflagt regnskab senest med udgangen af 1. kvartal 2023 for at fastholde projektets økonomiske fundament, hvor kommunen realiserer projekt med udlæg og derefter modtager refusion fra staten. Det statslige tilsagn om refusion af omkostninger er knyttet til den statslige godkendelse af projektet, samt til at projektet tidsmæssigt afsluttes, så afrapportering sker tidsnok til, at der nationalt kan hjemtages EU-midler på de projekter, der er en del af vandplanperiode 2 for hele landet.

Det er en bunden opgave, at det godkendte projekt skal gennemføres indenfor den tidsmæssige bagkant og samtidig skal detailplanlægningen af realiseringen tilrettelægges på en måde, der mindsker den økonomiske risiko for Hjørring Kommune mest muligt.

Tilgangen til projektet ændres derfor fra at være et projekt, der baserer sig på frivillige aftaler til, at de sidste deltilladelser og afgørelser træffes i forvaltningen og udelukkende med nødvendig høring og efterfølgende

klagevejledning. Denne tilgang vælges, da projektet ikke tidsmæssigt kan gennemføres, hvis der senere i forløbet efter yderligere dialog kommer nye klager over tilladelser el.lign.

Samtidig er der arbejdet med planen for realiseringen af projektet, så anlægsdelen – efter dialog med Fiskeristyrelsen – deles op i en klargøringsperiode, der strækker sig fra sommeren 2021 til december 2021, og en graveperiode fra marts – juni 2022 (cirka – og afhængigt af vejrlig).

Klargøringsperioden omfatter bl.a.:

- Vandindvindingstilladelse til Elværket og endelig afklaring af erstatning (de to ting er tæt forbundet) – der er tale om tilladelser, der er detailreguleret af lovgivning, bekendtgørelser mv.
- Arkæologisk forundersøgelse, hvor der vil være en kommunal udgift på omkring 150.000 kr., der formentligt ikke kan refunderes. Der arbejdes imidlertid på at få tilsagnet om tilskud øget med 150.000 kr. i forbindelse med uforudsete udgifter til arkæologiske forundersøgelser.
- Rydning af beplantning i det omfang det kan godkendes af styrelsen, uden det bliver tolket som igangsætning af projekt på egen regning og risiko.
- Afslutning af sidste lodsejer aftaler.

Realiseringsperioden vil derefter omfatte:

- Gravearbejde.
- Styring af vandindtag til kanalen.
- Etablering af rekreative arealer i området.

Sideløbende med detailplanlægning for udstedelse af tilladelser, arkæologiske forundersøgelser og klargøring i området arbejdes der på – om muligt – at få et forhåndstilsagn fra staten om, at projektet kan flyttes over til vandplanrunde 3, hvis klagesagsbehandling umuliggør realisering indenfor den fastsatte tidsramme med afrapportering i 1. kvartal 2023.

Overflytning til vandplanrunde 3 er tæt på "worst case", da der vil være risiko for, at der kommer nye vilkår for projektet, der derfor måske vil skulle omprojekteres med nye beregninger og nye krav – og dermed ikke kan gennemføres i den form, der er forhandlet frem gennem de seneste år. Samtidig vil flere år med usikkerhed omkring projektet ikke fremme afklaring i lokalområdet og opdatering af de rekreative arealer omkring elværket.

På baggrund af ovenstående indstilles det, at det videre arbejde med projektet sker som beskrevet i redegørelsen og udgiften til gennemførelse af den arkæologiske forundersøgelse afholdes på driftskonti under Natur og Miljø.

Der fremlægges senere på året fornyet status og anmodning om frigivelse af midler til projektets realisering. Frigivelsen vil formentligt kunne deles op i klargøring og gravearbejde – dog med forbehold for aftaler med de entreprenører, der har vundet udbuddet og med forbehold for statslig godkendelse af fremgangsmåden.

Lovgrundlag

Vandområdeplan 2015-2021 Nordlige Kattegat og Skagerrak.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogram for vandområdedistrikter.

Bekendtgørelse nr. 448 af 11. april 2019 om miljømål for overfladevandsområder og grundvandsområder.

Vandløbsloven.

Naturbeskyttelsesloven.

Økonomi

Under forudsætning af, at projektet gennemføres indenfor tidsfristen med udgangen af 1. kvartal 2023, refunderes udgifterne 100 % jf. tilsagn om tilskud til realisering fra staten den 16. december 2020.

Inden fremsendelse af anmodning om frigivelse af midler til realisering af projektet vil de økonomiske usikkerhed i forbindelse med manglende overholdelse af tidsfristen ikke eller overførsel af projektet til vandplanperiode 3 være belyst efter dialog med Fiskeristyrelsen.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Etablering af rekreative aktiviteter og muligheder i forbindelse med realisering af projektet vil være med til at styrke folkesundheden i hele kommunen, men specielt for lokalområdet. Projektet har desuden turistmæssig betydning.

Bilag

Ingen bilag.

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

at orienteringen tages til efterretning og anvendes som grundlag for det fremadrettede arbejde.

Beslutning

Indstillingen blev godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget konstaterede, at der ikke er nye ændringer i projektet efter dialog med klagerne. Klagerne har opsættende virkning og det er derfor udvalgets opfattelse, at der skal kommunikeres bredt til lokalområdet og interessenter om, at der ikke vil kunne realiseres i år. Igangsætning af forberedende arbejde vil skulle aftales konkret med statslige myndigheder.

Punkt 3: Orienteringspunkter 2021

00.01.00-A21-1-18

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

Orientering fra medlemmerne

Orientering fra Teknisk Forvaltning

Arealudlæg Øster Hedevej - orientering om, at miljøgodkendelse er en selvstændig sag og ikke en del af arealudlægget.

Brinken 12-14 – udstykningssag
Kompasset, Lønstrup – dispensation vedr. facadebeklædning
Søndergade, Løkken – dispensation vedr. facadebeklædning

BRN: Opbakning til landbrugets henvendelse om gennemgang af naturbeskyttelsesloven

Udvalget orienteres på kommende møde om udbud på gadebelysning.

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.