REFERAT Hjørring Byråd 2022-2025 d. 28-05-2025

Mødedato Onsdag d. 28. maj 2025 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Økonomirapport 1, 2025 - alle udvalg..... 6
Domea Hjørring - Ansøgning om delvis fritagelse dispositionsfindsdækning 2024..... 11
Autocampere på Løkken Strand..... 15
Frigivelse af anlægsbevilling til fortov i Løkken..... 20
Bymidteindsatser i Hirtshals..... 22
Godkendelse af vedtægter og driftsaftale for ejerforeningen De Maritime Huse i Løkken..... 25
Afgivelse af udtalelse til Ankestyrelsen om inhabilitet vedr. mulig tilsynssag..... 28
Østergade som sivegade..... 30
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Skolegaranti..... 35
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Agri Energy og Stiesdal..... 37
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Beslutning om at gennemføre en uvildig advokatunders 39
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Anmodning til Hirtshals Havns bestyrelse..... 42
Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2025..... 45

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A26-34-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden

Sundhed

Bilag

Beslutning

Erik Høgh-Sørensen (VL) stillede forslag om, at punkt 5 på den lukkede dagsorden overflyttes til den åbne dagsorden.

Der blev stemt om forslaget:

Til stede: 31

For: 1

Imod: 30

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stillede herefter forslag om, at punkt 6 på den lukkede dagsorden overflyttes til den åbne dagsorden.

Der blev stemt om forslaget:

Til stede: 31

For: 1

Imod: 30

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt.

Der blev herefter stemt om, at det supplerende bilag til punkt 6 på den lukkede dagsorden godkendes:

Til stede: 31

For: 30

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Der blev herefter stemt om, at den ordinære dagsorden godkendes

Til stede: 31

For: 30

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

”Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede dørene åbnet for de lukkede punkter med henvisning til falske beskyldninger.”

Punkt 2: Økonomirapport 1, 2025 - alle udvalg

00.30.14-Ø00-8-25

Resume

Behandling af Økonomirapport 1 på tværs af alle udvalgsområder med henblik på formidling af de overordnede resultater af budgetopfølgningerne på tværs af udvalgsområderne samt endelig behandling af ansøgte bevillingsmæssige tilpasninger i byrådet.

Sagsfremstilling

I henhold til "principper for økonomistyring" fremlægges den tværgående Økonomirapport 2 til politisk behandling.

Den tværgående økonomirapport har til formål dels at samle op og formidle de overordnede økonomiske resultater af budgetopfølgningen på tværs af udvalg, og dels at sikre den formelle behandling og godkendelse af ansøgninger om tillægsbevillinger.

Indmeldingerne fra de enkelte udvalgsområder er samlet i et økonomisk overblik, som fremgår af sagens bilag 1. Dette overblik indeholder budgetopgørelse, finansieringsoversigt, aktuel likviditetsoversigt og låneoverblik.

For uddybende beskrivelse af resultaterne på de enkelte udvalgsområder henvises til udvalgsbehandlingen, hvorfra de enkelte sagsfremstillinger er optrykt i bilag 2.

De væsentligste resultater af økonomirapporten fremgår af nedenstående afsnit.

Samlet resultat

Samlet set viser økonomirapporten et mindreforbrug på 7,4 mio. kr. efter kassetilførsel på 31,2 mio. kr., hvoraf 25 mio. kr. vedrører bufferpuljen, der jf. gældende praksis tilføres kassen med økonomirapport 1. Den resterende kassetilførsel på 6,2 mio. kr. relaterer sig til ansøgninger om tillægsbevillinger fra de enkelte udvalgsområder.

Den bevillingsmæssige håndtering af det resterende mindreforbrug på 7,4 mio. kr. afventer økonomirapport 2, idet restafvigelsen er behæftet med en vis usikkerhed.

Økonomirapporten må dermed siges at vise et tilfredsstillende resultat.

På Økonomiudvalgets område er tilførsel på 5 mio. kr. til myndighedsfunktionerne på det specialiserede socialområde indarbejdet jf. byrådsbeslutning d. 30. april 2025. Midlerne målrettes indsatser til faglige tilgange og praksisser og skal understøtte indsatserne fra Komponentanalysen og i forebyggelsesstrategien. Midlerne finansieres via afsat omstillingspulje på SÆH på 5 mio. kr. i både 2025 og 2026.

Selvom økonomirapporten viser et samlet mindreforbrug er det dog udtryk for en række modsatrettede afvigelser på en række udvalgsområder.

På BFU-udvalgets område viser økonomirapporten øgede udgifter til forebyggende foranstaltninger samt specialundervisning til anbragte i andre kommuner.

De foreløbige tal på udvalgsområdet viser et forventet merforbrug på 9,6 mio. kr., hvoraf 1,9 mio. kr. søges håndteret via tillægsbevilling. Forvaltningsområdet vil jf. initiativforpligtigelsen arbejde på at få nedbragt den resterende merudgift på 7,7 mio. kr. mest muligt og den bevillingsmæssige håndtering af merudgiften afventer derfor økonomirapport 2.

På SÆH-udvalgets område viser økonomirapporten et samlet mindreforbrug, der primært er rettet mod VoksenHandicap relateret til justeringer på botilbudsområdet samt forventet yderligere statsrefusion på særligt dyre enkeltsager.

Økonomirapporten på SÆH-udvalget viser et fortsat udgiftspres på ældreområdet, der primært relaterer sig til sygehjemmeplejen, en række særlige borgersager samt afledte merudgifter i forbindelse med Friplejehjemmet Asbjørn.

På Ældrecentrene forventes en merudgift på 1,5 mio. kr. og dermed tæt på budgetbalance. Forventningen på ældrecentrene er et udtryk for, at handleplanen, der blev udarbejdet i 2024, har opnået helårseffekt i 2025.

På AEU-udvalgets område viser den foreløbige prognose en samlet mindreudgift på 8,9 mio. kr. relateret til både forsørgelsesområdet samt indsatserne. Derudover forventes færre årselever i den Særligt Tilrettelagte Ungdomsuddannelse (STU). Prognosen på AEU-udvalget er behæftet med en vis usikkerhed grundet kontanthjælpsreformen, der træder i kraft 1. juli 2025, hvorfor den bevillingsmæssige håndtering af mindreudgiften afventer økonomirapport 2.

Indenfor TMU og ØKU forventes der samlet set balance.

Servicerammen

Med økonomirapporten forventes der ikke udfordringer med at overholde servicerammen efter kassetilførsel af bufferpuljen på 25 mio. kr.

Særligt skatter og generelle tilskud

Indtægtssiden viser et merforbrug på 1,1 mio. kr. relateret til kollektiv modregning af bloktilskuddet, som følge af overskridelse af den aftalte serviceramme ved budgetlægningen for 2025 på landsplan.

Merudgiften søges bevillingsmæssigt håndteret med økonomirapporten.

Særligt renter og finansiering

Økonomirapporten viser på rentesiden en nettomindreudgift på 0,3 mio. kr., der tilføres kassen. Mindreudgiften relaterer sig til en række forskydninger på de enkelte renteposter.

På lånesiden forventes en merudgift på 0,6 mio. kr. relateret til tilpasning af lånesag i regnskab 2024, der søges bevillingsmæssigt håndteret med økonomirapporten.

På finansforskydninger forventes en samlet mindreudgift på 4,9 mio. kr., der primært vedrører tilbagebetaling af indskudt grundkapitaltilskud samt indbetaling fra Hirtshals Fjernvarme. Mindreforbruget tilføres med økonomirapporten kassen.

Afdragssiden viser et samlet mindreforbrug på 1,2 mio. kr., der primært er relateret til mindreudgifter på afdrag til ældreboliglån. Mindreforbruget tilføres kassen med økonomirapporten.

Anlæg

På anlægssiden forventes også i 2025 gennemført et stort anlægsprogram, hvor anlægsaktiviteten i høj grad er påvirket af langsigtede projekter, som afsluttes i 2026 eller senere. De største projekter relaterer sig til den endelige afslutning af anlægsprojektet vedrørende Soldalhus samt Hjørring Kulturskole. Projektet vedrørende Hjørring Kulturskole forventes afsluttet i foråret 2026.

Derudover er det samlede anlægstilskud på 25 mio. kr. inklusive moms til opførelse af svømmehal i Idrætscenter Vendsyssel blevet udbetalt i 2025.

Uddybende om status på de enkelte projekter og forventningerne til 2025 fremgår af bilag 4.

På Teknik- og Miljøudvalget er projekt vedrørende grundkapitaltilskud på ungdomsboliger afsluttet med et mindreforbrug på 3,3 mio. kr., der tilføres kassen.

Derudover ansøger SÆH og TMU med økonomirapporten om omprioriteringer imellem anlægsprojekter, der konkret vedrører følgende:

- Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget ansøger om, at 0,650 mio. kr. relateret til anlægsprojekt ”Omlægninger på det specialiserede område” omprioriteres til anlægsprojekt ”Ombygning af Smedegården” til håndtering af merudgifter.
- Teknik-, og Miljøudvalget ansøger om, at restbudgettet på 0,127 mio. kr. vedrørende projekt ”Sikring af klint mellem Lønstrup og Harerenden” og restbudget på 0,384 mio. kr. vedrørende projekt ”Løkken Læmole” omprioriteres og frigives til samlet pulje under projekt ”Kystbeskyttelse til fortsat sikring af hændelser vedrørende kystbeskyttelse”.

Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget anmoder desuden om, at der med økonomirapporten frigives 1,170 mio. kr. til anlægsinvesteringer i Vesterlund og Lundgården finansieret af projektet vedrørende afledte anlægsudgifter til plejeboligplan.

Likviditeten

Likviditetskurven er jf. bilag 1 vedlagt til orientering og viser med udgangen af april måned 183,2 mio. kr.

Ansøgte tillægsbevillinger fra de enkelte udvalgsområder

Indstilling om tillægsbevillinger fra de enkelte udvalgsområder er i bilag 3 samlet i et bevillingsskema til godkendelse i byrådet.

Godkendelsen omfatter omprioriteringer mellem sektorer indenfor et udvalgsområde, flytning mellem udvalgsområder, flytning mellem drift og anlæg samt ansøgning om kassefinansierede tillægsbevillinger.

Samlet set udviser økonomirapporten med de ansøgte bevillingsmæssige ændringer en kassetilførsel på 31,2 mio. kr., hvoraf 25,0 mio. kr. i bufferpuljen var forudsat budgetmæssigt. Efter modregning for bufferpuljen lægges 6,2 mio. i kassen.

Med baggrund i fagudvalgsbehandlingen fremhæves følgende bevillingsmæssige ændringer:

- Byrådet besluttede på mødet d. 30. april 2025, at 5,0 mio. kr. relateret til overgangspulje på Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget omprioriteres til myndighedsområderne på det specialiserede socialområde under Økonomiudvalget for at understøtte indsatserne fra Komponentanalysen og Forebyggelsesstrategien. De bevillingsmæssige konsekvenser er derfor indarbejdet i økonomirapporten.
- Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget ansøger om en kassefinansieret tillægsbevilling på 1,9 mio. kr. fordelt med 1,0 mio. kr. til håndtering af øgede udgifter til Børnehus Nord samt 0,9 mio. kr. til håndtering af afledte merudgifter som følge af konkursen af Fonden Semai.

Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring

Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse om kommunernes Budget- og regnskabssystem

Lov om kommunernes styrelse

Økonomi

Ændringer i økonomien fremgår af bevillingsskema, sagsfremstilling og indstillinger i øvrigt.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Økonomisk overblik, herunder likviditets- og låneoverblik
2. Sagsfremstillinger fra udvalgsbehandling
3. Samlet bevillingsskema
4. Samlet anlægsopfølgning
5. Plancher ØK 2025 DIR-ØKU

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at økonomirapporten godkendes
- at ansøgning om tillægsbevillinger gennemføres i overensstemmelse med bevillingsskemaet i bilag 3 efter indstilling fra de enkelte udvalg.
- at orienteringen om udviklingen i den gennemsnitlige likviditet tages til efterretning.
- at der efter ansøgning fra Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget frigives en anlægsudgiftsbevilling på 1,170 mio. kr. til anlægsinvesteringer på Lundgården og Vesterlund, som finansieres af rådighedsbeløb på 1,170 mio. kr. afsat til formålet.
- at der efter ansøgning fra Teknik og Miljøudvalget omprioriteres 0,127 mio. kr. fra projekt ”Sikring af klint mellem Lønstrup og Harerenden” og 0,384 mio. kr. fra projekt ”Løkken Læmole” til projekt ”Kystbeskyttelse til fortsat sikring af hændelser vedrørende kystbeskyttelse” og at de samlede 0,511 mio. kr. frigives.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 3:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Økonomisk overblik, herunder likviditets- og låneoverblik

Sagsfremstillinger fra udvalgsbehandlingen

Bevillingsskema ØK1 2025

Samlet anlægsopfølgning

Plancher ØK1 2025 DIR-ØKU (004) (002)

Punkt 3: Domea Hjørring - Ansøgning om delvis fritagelse dispositionsfindsdækning 2024

03.11.00-A26-2-24

Resume

På vegne af tre afdelinger ansøger Boligselskabet Domea Hjørring om delvis fritagelse for dispositionsfondsdækning af pligtmæssige betalinger gældende for regnskabsår 2024.

Sagsfremstilling

For regnskabsår 2024 ansøger Domea Hjørring om delvis fritagelse for dispositionsfondsdækning for udgifter til Lejetab og Tab på fraflyttede lejere. Dette i lighed med regnskabsår 2023. Ansøgningen omfatter følgende tre afdelinger:

- 1925 - Vestergade, Ungdomsboliger.
- 1951 - Nordbovej, Vitskølklostervej m.fl.
- 1952 - Buen, Store Kirkestræde m.fl.

Om Dispositionsfonden, formål og forpligtigelser:

Alle almene boligorganisationer har en Dispositionsfond, der skal ses som en form for sikkerhedskapital. Midlerne medregnes i boligorganisationens egenkapital.

Dispositionsfonden skal som et af sine formål f.eks. støtte boligorganisationens afdelinger til imødekommelse af eventuelle uforudsete begivenheder.

Dispositionsfondens samlede midler er opdelt i tre puljer:

1. Bundne midler; f.eks. friværdi i administrationsbygning eller udlån til afdeling(er).
2. Delvis disponible midler; forbrug skal godkendes af Landsbyggefonden.
3. Disponibel del; midlerne kan i princippet disponeres af boligorganisationens bestyrelse.

Det er primært udviklingen for den disponible del (3), Hjørring Kommune som tilsynsmyndighed har fokus på.

Det er reguleret ved lov, hvad Dispositionsfondens midler skal, kan og ikke kan anvendes til.

En "Skal" forpligtigelser omfatter bl.a. dækning af afdelingernes:

- Udgifter til lejetab pga. lejeledighed **A.**
- Udgifter til tab ved fraflytning som skyldes manglende huslejebetaling og manglende opfyldelse af istandsættelsesforpligtigelsen **B.**
    - Fonden skal dække den del af tabet, der i regnskabsåret 2024 overstiger 380 kr. pr. lejemålsenhed (LME), den enkelte afdeling har.

Mulighed for fritagelse og forudsætninger:

Hvis en boligorganisations økonomiske situation er udfordret, kan boligorganisationen ansøge kommunalbestyrelsen om fritagelse (dispensation) for at dække udgiftstyperne **A & B**.

Ansøgning om fritagelse skal ske pr. afdeling, ligesom der kun kan ansøges for et regnskabsår ad gangen.

Ansøgningen skal begrundes, som vurderes opfyldt, hvis Dispositionsfondens disponible del ved betaling af de nævnte udgifter kommer under 2/3 af Landsbyggefondens fastsatte måltal pr. lejemålsenhed (LME). I regnskabsperioden 2024 er måltallet 6.602 kr. pr. LME, hvormed 2/3 modsvarer 4.401 kr. pr. LME.

Ved at acceptere ansøgning om fritagelse skal udgifterne i stedet dækkes af den enkelte boligafdeling. Boligorganisationen skal derfor i sin ansøgning oplyse kommunalbestyrelsen om, hvorvidt de enkelte afdelinger har tilstrækkelige opsparede midler til selv at dække pågældende omkostninger.

Domea Hjørrings ansøgning om fritagelse:

For afdelingerne 1925, 1951 og 1952 ansøger Domea Hjørring om, at ovenstående udgifter **A & B** i regnskabsåret 2024 **"**Ikke″ dækkes 100 % af Dispositionsfonden.

Der ansøges i stedet om delvis fritagelse. Dette på baggrund af, at Domea Hjørring skønner, at Dispositionsfonden, såvel som de tre afdelingers egne opsparede henlæggelser, vil blive udfordret, hvis afdelingernes respektive udgifter ikke fordeles mellem *Dispositionsfonden og Afdelingerne* jf. nedenstående oversigt.

Afdeling	**Lejetab (A)**	**Tab fraflytning (B)**	**Fordeling ml. DF og afdeling**
1951	1,240	0,356	1,596
1952	0,532	0,412	0,944
1925	0,089	0,089	0,178
Sum i alt	**1,861**	**0,857**	**2,718**

Administrationens vurdering af Domea Hjørrings ansøgning og Dispositionsfonden:

Dispositionsfondens forventede disponible budgetsaldo pr. 31.12.2024 er oplyst til 1,410 mio. kr./2.547 kr. pr. LME. Hvis dispositionsfonden skal dække de tre afdelingers samlede udgifter på 2,540 mio. kr. (2,718 mio. kr. - 0,178 mio. kr. afdelingernes egenbetaling) vil saldoen blive negativ, og dermed ikke være i stand til at klare dens øvrige forpligtigelser.

Domea Hjørring har i deres 2024-budget for dispositionsfonden indregnet 0,750 mio. kr. til dækning af udgiftstyperne **A** og **B**. Ved brug af de 0,750 mio. kr. vil der være et restbeløb på i alt 1,968 mio. kr. (2,718 mio. kr. - 0,750 mio. kr.). Domea Hjørring ansøger om, at de tre afdelinger skal dække restbeløbet på 1,968 mio. kr. med egne henlæggelser, og ikke kun de 0,178 mio. kr.

Ud fra en samlet vurdering anbefaler administrationen at imødekomme Domea Hjørrings ansøgning.

Til orientering har Domea Hjørrings afdeling 1932, ved Bispetorv, ingen udfordringer til pågældende udgifter.

Bemærkning vedr. Domea Hjørring ansøgningspraksis:

Ansøgningen for regnskabsåret 2024 er fremsendt i april 2025.

Byrådet har tidligere meddelt Domea Hjørring, at ansøgning om fritagelse skal sendes til Hjørring Kommune forud for det regnskabsår, der ansøges om fritagelse for. Den forudsætning er for pågældende ansøgning ikke efterlevet.

Til ovenstående kan administrationen oplyse, at Hjørring Kommune for nuværende ikke har modtaget tilsvarende ansøgning gældende for regnskabsåret 2025.

Hertil kan tillige nævnes, at udgifterne i de første fire måneder af 2025 viser en tendens til lavere udgifter for de tre afdelinger. Men fortsat på et niveau, der vil presse både dispositionsfonden og de tre afdelingers henlæggelser ved tilsvarende udgiftspres året ud.

Lovgrundlag

- Almenboligloven § 20.
- Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 43.
- 09.05.2019: Landsbyggefondens konteringsvejledning, hvorfra følgende noteres:

”Kommunalbestyrelsens godkendelse af dispensation, skal være ansøgt og bevilget, inden de berørte afdelinger selv, dækker tabene.”

Samt:

”Kommunalbestyrelsens godkendelse heraf bør bero på en helhedsvurdering af såvel afdelingernes som boligorganisationens økonomiske og driftsmæssige situation, tillige med en konkret vurdering af økonomien i de enkelte regnskabsår.”

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet,
    - at imødekomme ansøgningen for delvis fritagelse for dispositionsfondsdækning i regnskabsåret 2024, gældende for afd. 1925, 1951 og 1952;
    - at indskærpe overfor Domea Hjørring, at ansøgning om fritagelse skal søges forud for fritagelsesåret.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 6:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Punkt 4: Autocampere på Løkken Strand

05.13.00-G01-53-24

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere behandlet parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand. Der er nu gennemført høring vedrørende parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand, og på den baggrund skal Teknik- og Miljøudvalget tage stilling til, hvorvidt det vil anbefale Byrådet at etablere parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. februar 2025 blev udvalget orienteret om den kommende offentlige høring om et parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand (se referat i bilag 1 og kort over forbuddet i bilag 2). I denne sag præsenteres høringssvarene og flere relevante faglige inputs om sagen (se bilag 3).

Offentlig høring

Administrationen har modtaget høringssvar fra 22 forskellige interessenter. Høringssvarene er fordelt på nedenstående grupper og kan findes i bilag 4:

- Campingpladser (9 stk.)
- Borgere (8 stk.)
- Interesseorganisationer (4 stk.)
- Lokal virksomhed (1 stk.)

Teknik- og Miljøudvalget bad specifikt om et høringssvar fra Visit Nordvestkysten. Deres svar ses i bilag 5.

Ni af kommunens 14 campingpladser har indsendt et høringssvar. Camping Outdoor Danmark har lavet et samlet høringssvar på vegne af 7 pladser. Campingpladserne er delte i deres vurdering af, hvorvidt et parkeringsforbud for autocampere er den bedste løsning med cirka halvdelen for og halvdelen imod. Dertil foreslår Camping Outdoor Danmark, at der laves forbud mod parkering på stranden om natten.

To interesseorganisationer for autocampister har også indsendt høringssvar, og de er begge imod parkeringsforbuddet. Danmarks Frie AutoCampere mener, at opsætning af forbud strider mod lovgivningen. Administrationen vurderer dog, at det er fuldt lovligt, og forbuddet er også godkendt af Nordjyllands Politi.

Den lokale Løkken forening, Lokalt udviklingsråd for Løkken og omegn (LULO) er kommet med et konkret forslag til, hvornår på dagen og året, at autocampere bør forbydes at parkere på stranden, men til gengæld ønsker de at tillade parkering resten af tiden.

Der er også en række lokale borgere, der har indsendt høringssvar, og også her er der forskellige holdninger til, hvorvidt man ønsker forbuddet eller ej.

Flere af dem, der har indsendt høringssvar, foreslår, at der indrettes/afmærkes et område på stranden, hvor autocamperne gerne må parkere. Der er også flere forslag til, hvor på stranden dette område kan placeres.

Et af høringssvarene peger på, at der bør indføres et forbud på alle kommunens strande, da der holder autocampere på alle strandene, og hvis det forbydes i Løkken vil det blot forværre problemet på de andre strande.

Dertil er der flere, som mener, at det skal være tilladt for autocamperne at parkere på stranden i dag- og aftentimerne men forbudt om natten.

Bevæggrundene for at ønske parkeringsforbuddet er blandt andet, at autocamperne fylder og skæmmer på stranden, at de overnatter gratis (hensyn til campingpladserne), og at de sviner i naturen.

Omvendt er nogle af bevæggrundene for at undlade parkeringsforbuddet, at man skal byde turisterne velkommen, at de bruger penge i byens butikker, og at det er en urimelig/forkert forskelsbehandling mellem autocampere og almindelige personbiler.

Parkering for autocampere i Løkken

Administrationen har undersøgt, hvor autocampisterne lovligt kan parkere i Løkken, hvis parkeringsforbuddet på stranden genindføres (se bilag 6). Det meste af Løkken midtby er omfattet af en parkeringszone, der definerer, at parkering kun må foregå i afmærkede båse. De fleste autocampere kræver mere plads end en almindelig personbil, og derfor kan de fleste heller ikke holde sig indenfor almindelige parkeringsbåse. På de offentlige parkeringspladser i Løkken er der ikke lavet båse, som er store nok til autocampere. Der er kun nogle enkelte parkeringslommer og boligveje i byen, hvor der er plads nok til, at autocamperne lovligt kan parkere. Så autocampisterne har ikke mange lovlige muligheder for at komme ind og opleve Løkken.

Super Brugsen i Løkken beskriver i deres høringssvar deres utilfredshed med de skilte, som Hjørring Kommune har opsat på den offentlige parkeringsplads. Formålet med skiltene er en kampagne rettet mod autocampisterne, hvor de dels skal føle sig velkomne samt opfordre dem til at vise hensyn. Skiltene er opsat på udvalgte parkeringspladser i kommunen, og administrationen har ikke modtaget klager fra de øvrige placeringer.

Drift af stranden

Opsætning af parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand har ikke ændret den nødvendige drift af stranden ved Løkken.

Natur

I forhold til fugle- og planteliv på strandene er det generelt problematisk, at der tillades kørsel og parkering i så vid udstrækning. Generelt ville det gavne natur og menneskers sundhed, hvis trafik og parkering begrænses på kommunens strande. Ved kommunens kyster findes ofte meget værdifuld natur, men naturen ved Løkken Strand er en af kommunens mest befærdede og forstyrrede strande.

Badehusene

Jf. aftale med Kystdirektoratet er der mulighed for opstilling af badehuse i området nord for Redningshuset og til udløbet af Nybæk Å. På visse strækninger kan badehusene stå i én række, mens strandens beskaffenhed andre steder giver mulighed for placering af badehusene i to rækker. Badehusene skal placeres op ad klitfoden. Placering af det enkelte badehus vil være i samme område som året før. I bilag 7 ses Regulativ vedr.

bade- og strandlysthuse på Løkken Strand. Der er i aftalen med Kystdirektoratet omkring opstilling af badehuse ikke angivet forhold omkring autocamperes adgang til stranden.

Lovgrundlag

Færdselsloven nr. 1312 af 26/11 2024.

Økonomi

Hvis man vælger at etablere et parkeringsforbud for autocampere ,skal skiltene sættes op og tages ned hvert år. Det vil cirka koste 3.500 kr. årligt.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra TMU 4. februar 2025

Bilag 2 - Kort over parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand

Bilag 3 - Høring

Bilag 4 - Høringssvar

Bilag 5 - Høringssvar fra Visit Nordvestkysten

Bilag 6 - Notat om parkeringsmuligheder for autocampere i Løkken

Bilag 7 - Regulativ vedr. bade- og strandlysthuse på Løkken Strand

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, hvorvidt det vil anbefale Byrådet at etablere parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 6. maj 2025, pkt. 8:

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Søren Homann, Tim Jensen, Chelina Bagger, Kim Bach og Børge Bach anbefaler, at der laves parkeringsforbud ved Ndr. Strandvej samt nord for Ny Strandvej. Der skiltes med mulighed for autocampere mod syd ved Ny Strandvej.

Et mindretal
i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Michael Engbjerg og Claus Mørkbak Højrup ønsker ikke et parkeringsforbud på Løkken Strand.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 8:

Anette Bæk (A) gjorde opmærksom på, at hun kan være inhabil i sagen, idet hun er ejer af et badehus på Løkken strand. Økonomiudvalget fandt ikke, at der er grundlag for at erklære Anette Bæk inhabil.

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra flertallet i TMU følges.

Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om, at Stefan Karlborg (V) er inhabil under sagens behandling, som følge af hvervet som bestyrelsesformand i Løkken.dk

Til stede: 31

For: 0

Imod: 31

Undlod: 0

For:

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Stefan Karlborg (V) blev således ikke erklæret inhabil, og han deltog derfor under sagens behandling.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra TMU 4. februar 2025

Bilag 2 - Kort over parkeringsforbud for autocampere på Løkken Strand

Bilag 3 - Høring

Bilag 4 - Høringssvar

Bilag 5 - Høringssvar fra Visit Nordvestkysten

Bilag 6 - Parkeringsmuligheder for autocampere i Løkken

Bilag 7 - Regulativ vedr. bade- og lysthuse på Løkken Strand

Punkt 5: Frigivelse af anlægsbevilling til fortov i Løkken

05.01.00-G01-1-25

Resume

I budget 2025 er der afsat 1,000 mio. kr. til anlæggelse af fortov i Løkken. Administrationen søger nu bevillingen frigivet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil anbefale Byrådet at frigive anlægsmidlerne.

Sagsfremstilling

Som en del af budgetaftalen for 2025-2028 blev det besluttet at afsætte 1,000 mio. kr. i 2025 til etablering af fortov på Industrivej i Løkken. For anlægsprojektet er der i budgettet anført - "Etablering af fortov i den vestlige side af Industrivej vil forbedre trafiksikkerheden og trygheden for fodgængerne i området. Der er på nuværende tidspunkt ikke fortov langs Industrivej i Løkken. Der er over de seneste år kommet mere gående trafik til butiksområdet i den nordlige ende af Industrivej. Herudover er der planlagt et nyt boligområde i den sydlige ende af vejen, hvor den mest oplagte rute for gående og cyklister til butikkerne i den nordlige ende af Industrivej er via Industrivej.

Derfor foreslås der anlagt et fortov på ca. 900 meter langs Industrivej for at forbedre trafiksikkerheden og trygheden for fodgængere i området".

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Der er i budget 2025 afsat et anlægsbudget på 1,000 mio. kr. til etablering af fortov på Industrivej i Løkken.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Fortovet vil forbedre trygheden og trafiksikkerheden for fodgængerne. Det forventes også, at flere af beboerne i det nye boligområde vil motionere på fortovet.

Bilag

Bilag 1 - Industrivej - Oversigtstegning

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,000 mio. kr. til anlæggelse af fortov i Løkken, og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2025 på 1,000 mio. kr. til anlæggelse af fortov i Løkken.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 6. maj 2025, pkt. 11:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes. Teknik- og Miljøudvalget præciserer, at der etableres fortov frem til Egevej, hvor der sikres sammenhæng til eksisterende fortovssystemer. I krydset mellem Egevej og Industrivej etableres der en krydsningshelle i eksisterende helleanlæg.

Der vedhæftet kortbilag for oversigt over anlægsprojektet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 9:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

Bilag

Bilag 1 - Industrivej - Oversigtstegning

Punkt 6: Bymidteindsatser i Hirtshals

01.11.36-Ø00-1-25

Resume

I et brev af 22. januar 2025 meddelte Social- og Boligstyrelsen, at man havde åbnet for en byfornyelsesindsats rettet mod bymidter i byer mellem 4000 og 20.000 indbyggere. Forvaltningen tilkendegav interesse for tildeling af refusionsramme for indsatsen og rammen er nu tildelt. Teknik- og Miljøudvalget anmodes om at anbefale Byrådet at godkende interessetilkendegivelsen og igangsætte en bymidte-indsats i Hirtshals.

Sagsfremstilling

I et brev af 22. januar 2025 meddelte Social- og Boligstyrelsen, at man havde åbnet for en ny byfornyelsesindsats rettet mod udfordrede bymidter i byer med indbyggertal mellem 4000 og 20.000 indbyggere.

Kommuner, der herefter tilkendegav interesse, ville blive tildelt en refusionsramme efter et nærmere bestemt fordelingsprincip, og kommunens udgifter til byfornyelsen ville blive refunderet med 60%.

Ifølge Styrelsens opgørelse var det i Hjørring Kommune kun Hirtshals, der opfyldte kravene for indsatsen, og administrationen kunne umiddelbart se et potentiale i at kunne understøtte den igangværende midtby-udvikling i Hirtshals..

Hidtil har byfornyelsesmidlerne ikke kunne anvendes i byer over 4000 indbyggere, men med den nye bymidteindsats for mindre byer kunne der nu i Hirtshals f.eks. etableres nye, mindre byrum, skabes bedre sammenhæng mellem private og kommunale projekter i byrummet, ligesom flere ejendomme også kunne bidrage mere positivt til bymidten, hvis de blev renoverede.

Pga. den korte svarfrist, 3. februar 2025, samt usikkerhed om, hvorvidt og i så fald, hvor meget kommunen blev tilgodeset med, besluttede administrationen at tilkendegive interesse for at få del i refusionsrammen og derefter ikke foretage sig yderligere, indtil der måtte foreligge en positiv respons fra Styrelsen.

Hjørring Kommune modtog den 1. april 2025 meddelelse fra Social- og Boligstyrelsen om, at kommunen var blevet tildelt andel i bymidtemidlerne med en refusionsramme på 507.017 kr.

Bymidtemidlerne kan anvendes til:

- Bygningsfornyelser
- Nedrivning af såvel nedslidte boliger som erhvervsbygninger
- Opkøb af ejendomme, såvel til nedrivning som istandsættelse
- Forbedring af friarealer
- Områdefornyelse

Midlerne kan kun anvendes inden for kommuneplanens bymidte-udpegning, og refusionsrammen skal anvendes af kommunen senest 24 måneder fra tildelingen af rammen, mere præcist 31. marts 2027. Med ”anvendes” forstås dog, at de tildelte midler skal være disponerede, ikke nødvendigvis brugt.

Administrationen foreslår, at Hjørring Kommune nu afsætter den nødvendige egenfinansiering og igangsætter midtby-indsatsen. Denne tænkes delt i to faser. I første fase – indeværende – vil administrationen, med input fra bl.a. den igangværende kommuneplanproces og den tidligere områdefornyelse i Hirtshals, søge dialog med bymidtens interessenter, såsom Byforum, Havnen, Hirtshals Handel og Erhverv, Hirtshals Turisme m.fl.

Formålet er at afdække, om der er nye behov eller forestående/igangværende initiativer, som kommunen kan understøtte med bymidte-midlerne, samt at blive i stand til at prioritere, hvilke fælles indsatser, der potentielt vil løfte Hirtshals bymidte mest indenfor en afsatte økonomi. Fasen afsluttes med en beskrivelse af, hvilke indsatser, man har besluttet at søge realiseret.

Herefter, forventeligt efteråret 2025, præsenteres indsatserne, budget mv. for Teknik & Miljøudvalget, for godkendelse og igangsættelse af realisering.

Anden fase vil, forudsat Udvalgets godkendelse, bestå af selve realiseringen af de vedtagne indsatser indenfor det vedtagne budget.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer, nr. 794 af 27.04.2021

Bekendtgørelse om fornyelse af bymidter, nr. 1129 af 23.06.2022

Økonomi

Staten har reserveret en ramme på 507.017 kr. til refusion til Hjørring Kommune. Refusionen er målrettet en byfornyelsesindsats specifikt i Hirtshals' bymidte.

Kommunens udgifter til bymidteindsatsen refunderes af staten med 60%, hvorfor kommunens egne udgifter indenfor refusionsrammen maksimalt kan blive 338.011 kr.

Indsatsens samlede økonomi vil derfor i alt beløbe sig til 845.028 kr., hvoraf 507.017 kr. refunderes.

Administrationen anbefaler, at kommunens egenfinansiering findes på anlægsprojekt "Byforskønnelse - nedrivningspulje 2024, 015986".

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Med denne indsats i Hirtshals bymidte kan kommunen understøtte og bidrage til lokale initiativer, der skaber gode, sammenhængende og tidssvarende fysiske rammer i Hirtshals bymidte.

Bilag

Bilag 1 - Brev fra Styrelsen vedr. ramme til byfornyelse af bymidter

Bilag 2 - Tilsagnsbrev fra Styrelsen

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet
    - at godkende kommunens deltagelse i Social- og Boligstyrelsens bymidte-indsats
    - at indsatsen finansieres som beskrevet, og
    - at bymidte-indsatsens fase 1 umiddelbart kan igangsættes.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 6. maj 2025, pkt. 10:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at bymidte-indsatsen sættes i gang med den beskrevne finansiering og endelig godkendelse af initiativer til realisering i Teknik- og Miljøudvalget i efteråret 2025.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 10:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Bilag 1. Brev fra Styrelsen vedr. ramme til byfornyelse af bymidter

Bilag 2. Tilsagnsbrev fra Styrelsen

Punkt 7: Godkendelse af vedtægter og driftsaftale for ejerforeningen De Maritime Huse i Løkken

04.11.09-A00-2-23

Resume

Efter opførelsen af De Maritime Huse i Løkken opdeles den ene bygning i ejerlejligheder med Foreningen Løkken Moleleje og Hjørring Kommune som ejerlejlighedsejere. Parterne har i fællesskab udarbejdet forslag til vedtægter og driftsaftale, som forelægges til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommune udarbejde i 2015 en helhedsplan for Løkken Moleleje, hvor den sidste etape "De Maritime Huse ved Løkken Moleleje" nu er under opførelse.

De Maritime Huse i Løkken består af 2 bygninger:

- Bygning A (den tidligere kiosk), som ejes af Hjørring Kommune. Bygningen består af en café (som er bortforpagtet), Hallen (et samlings- og opholdssted for alle strandens gæster) samt værkstedet (primært tiltænkt foreningsbrug).
- Bygning B (det tidligere Fiskernes Hus), som ejes af Hjørring Kommune og Foreningen Løkken Moleleje. Hjørring Kommune ejer offentlige bade- og toiletfacilitet, toiletfaciliteter til forpagteren af cafeen samt et depotrum. Foreningen Løkken Moleleje ejer faciliteter, der skal benyttes af det kystrelaterede erhverv.

Bygning B opdeles i ejerlejligheder, hvor vedtægten for ”Ejerforeningen De Maritime Huse” fastlægger parternes rettigheder og forpligtelser som ejerlejlighedsejere, og "Driftsaftalen" regulerer de nærmere vilkår for parternes brug samt bygningens drift.

Hjørring Kommune er grundejer af det samlede areal. Foreningen Løkken Moleleje indgik i 2022 en lejeaftale med Hjørring Kommune ift. sokkelgrunden på det tidligere Fiskernes Hus. Lejekontrakten fortsætter i sit indhold uændret efter opførelsen af den nye bygning, men opdateres så det lejede areal fremover udgør sokkelgrunden af Foreningens ejerandel.

Aftalesættet er godkendt af bestyrelsen for Foreningen Løkken Moleleje og forelægges hermed til Byrådets godkendelse.

Vedtægterne:

Ejerforeningens formål er at administrere fællesanliggender for ejerlejlighederne.

Hver ejerlejlighedsejer er ansvarlig for og afholder udgifterne til egen ejerandel, mens fællesudgifter afholdes efter fordelingstal.

Ejerforeningen ledes af en bestyrelse, hvor hver ejerlejlighedsejer er repræsenteret med 2 medlemmer. Det anbefales, at Hjørring Kommunes medlemmer af bestyrelsen besættes administrativt i overensstemmelse med de øvrige ejerforeninger, som Hjørring Kommune er medlem af.

I det tilfælde, hvor Foreningen Løkken Moleleje ønsker at afhænde sin ejerlejlighed, har Hjørring Kommune en forkøbsret. Ønsker Hjørring Kommune ikke at udnytte sin forkøbsret, kan Foreningen afhænde sin ejerlejlighed

til tredjemand. I det tilfælde, hvor Hjørring Kommune ønsker at afhænde sin ejerlejlighed, kan der ikke tilbydes Foreningen Løkken Moleleje en forkøbsret, da salg af Kommunens faste ejendom skal ske efter forudgående udbud. Forinden ejerlejligheden kan overdrages til en ny ejer, skal den nye ejer godkendes af den tilbageværende ejerlejlighedsejer.

Driftsaftalen:

Driftsaftalen regulerer de nærmere vilkår for parternes brug samt bygningens drift.

Da Foreningen Løkken Moleleje alene lejer sokkelgrunden af Hjørring Kommune, er der i Driftsaftalen desuden fastsat vilkår for Foreningen Løkken Molelejes anvendelse af udearealerne omkring bygningen. I Driftsaftalen er det endvidere reguleret, hvordan ansvaret for sandrydning og vinterforanstaltninger af området omkring Bygning B, er fordelt mellem Hjørring Kommune og Foreningen Løkken Moleleje.

Lovgrundlag

Ejerlejlighedsloven

Økonomi

Driften af Hjørring Kommunes ejerandel afholdes indenfor det eksisterende budget. De øgede driftsudgifter, herunder rengøring af de øgede antal offentlige toiletter, kan afholdes indenfor indtægten fra forpagtningsafgiften fra cafeen i De Maritime Huse.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Udkast til vedtægter for Ejerforeningen De Maritime Huse

2. Udkast til drifsaftale for Ejerforeningen De Maritime Huse

Indstilling
Direktionen indstiller,

at vedtægterne for ejerforeningen De Maritime Huse godkendes

at driftsaftalen for ejerforeningen De Maritime Huse godkendes

at Direktøren for Kultur-, Teknik- og Miljø bemyndiges til at udpege Hjørring Kommunes medlemmer til ejerforeningen De Maritime Huses bestyrelse

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 12:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Stefan Karlborg blev erklæret inhabil, da han er medlem af bestyrelsen for Løkken Moleleje.
Han deltog derfor ikke under punktets behandling.

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

Bilag

Udkast til vedtægter

Udkast til driftsaftale

Punkt 8: Afgivelse af udtalelse til Ankestyrelsen om inhabilitet vedr. mulig tilsynssag

00.07.01-K00-2-25

Resume

Ankestyrelsen har anmodet Byrådet om en udtalelse vedr. behandlingen af punkt 8 på byrådsmødet d. 31. maj 2023 i relation til beslutningerne om inhabilitet. Ankestyrelsen skal bruge udtalelsen til at vurdere, om der skal rejses en tilsynssag.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommune modtog d. 14. marts 2025 en henvendelse fra Det Kommunale Tilsyn v. Ankestyrelsen (bilag 1).

Henvendelsen fra Ankestyrelsen er knyttet op på behandlingen af dagsordenspunkt 8 på byrådsmødet d. 31. maj 2023 (bilag 2).

Det bemærkes, at Ankestyrelsen ikke anmoder Byrådet om en udtalelse vedr. det indholdsmæssige i punktet. Ankestyrelsen anmoder alene om en udtalelse vedrørende Byrådets beslutninger om inhabilitet ifm. behandlingen af punktet. Ankestyrelsen har særligt anmodet Byrådet om at redegøre for overvejelserne i forbindelse med afstemning om inhabilitet som følge af modtagelse af fribilletter fra Vendsyssel Teater.

Henvendelsen fra Ankestyrelsen relaterer sig således heller ikke til de øvrige dele af klagen (som også fremgår af bilag 1), idet Ankestyrelsen i et særskilt brev af 14. marts 2025 har oplyst, at disse forhold ikke giver anledning til, at Ankestyrelsen rejser en tilsynssag.

Udtalelsen fra Byrådet omkring inhabilitetsvurderingerne skal bruges af Ankestyrelsen til at vurdere, om der er anledning til at rejse en tilsynssag jf. kommunestyrelsesloven kapitel VI.

Udkast til udtalelse (bilag 4) fremsendes således til Byrådets behandling.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven § 14

Forvaltningsloven § 3

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Henvendelsen til Hjørring Byråd fra Ankestyrelsen
2. Dagsordenspunkt 8 fra byrådsmødet d. 31. maj 2023
3. Notat om rammerne for modtagelse af invitationer mv.
4. Udkast til udtalelse til Ankestyrelsen fra Hjørring Byråd

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Byrådet fremsender udtalelsen, som den fremgår af bilag 4, til Ankestyrelsen

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 13:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Byrådet besluttede at fremsende udtalelsen, som den fremgår af bilag 4, til Ankestyrelsen.

Erik Høgh-Sørensen (VL) og Frode Larsen (DF) stemte imod.

Frode Larsen (DF) og Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til protokol:

”*Frode Larsen (DF) og Erik Høgh-Sørensen (Vendelbo-Listen) kunne ikke tilslutte sig forvaltningens og byrådsflertallets udtalelse til Ankestyrelsen, fordi udtalelsen forbigår det centrale problem.*”

Bilag

Henvendelse til Hjørring Byråd fra Ankestyrelsen

Dagsordenspunkt 8 fra byrådsmødet d. 31. maj 2023

Notat om rammerne for modtagelse af invitationer mv

Udkast til udtalelse til Ankestyrelsen fra Hjørring Byråd

Punkt 9: Østergade som sivegade

05.13.10-G01-1-25

Resume

Byrådet i Hjørring Kommune har tidligere oversendt en beslutning til Teknik- og Miljøudvalget om at lave en forsøgsordning med "sivegade" i Østergade, Hjørring. Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte, om løsningsforslaget skal sendes frem til Byrådet i nuværende form med anbefaling om, at det er denne løsning, der sendes i høring og søges realiseret med godkendelse af Politiet, eller om der skal foretages yderligere belysning af løsningsforslag inden fremsendelse til Byrådet

Sagsfremstilling

På mødet den 26. februar 2025 besluttede et flertal i Hjørring Byråd at oversende et ønske til Teknik- og Miljøudvalget om, at der iværksættes et forsøg med at åbne Østergade i Hjørring som en "sivegade" (se bilag 1).

Sagen blev drøftet første gang i Teknik- og Miljøudvalget den 4. marts 2025, hvor udvalget udpegede en række punkter, som det ønskede belyst (se bilag 2). Administrationen har arbejdet med disse punkter og har haft en indledende drøftelse med Nordjyllands Politi, da politiet er øverste myndighed på området. Administrationen er på den baggrund kommet frem til den løsning, der fremgår af bilag 3. Løsningen indbefatter følgende:

- Åbning for kørsel op til Brinck Seidelins Gade
- Dobbeltrettet kørende og cyklende trafik
- Parkering i udstillingsbåndet.

Indretning og skiltning af gaden

Administrationen foreslår, at der åbnes for dobbeltrettet trafik på hele strækningen mellem Markedsgade og Brinck Seidelins Gade. Administrationen anbefaler, at sivegaden slutter ved Brinck Seidelins Gade, som alternativ til Jernbanegade, da Brinck Seidelins Gade, blandt andet grundet bredde og indretning, er meget bedre egnet til den øgede trafikmængde. Dertil er der et par kryds med begrænset oversigt på Jernbanegade. Ved at åbne for kørsel på den givne strækning, bliver der mulighed for at komme på tværs af midtbyen gennem gågaden fra Brinck Seidelins Gade til Danmarksgade (nord/syd passage).

Administrationen foreslår på baggrund af vejledning fra politiet, at trafikken i Østergade bliver dobbeltrettet. Ensrettes trafikken, vil det grundet lovgivningen, også være nødvendigt at ensrette færdslen for cyklisterne. Det vil betyde, at de østgående cyklister skulle færdes på Parallelvej/Banegårdspladsen i stedet for Østergade, hvilket vil forringe cyklisternes sikkerhed og tryghed betragteligt. Alternativt kræver det en ny belægning i Østergade. Administrationen vurderer derfor, at den bedste løsning er at have dobbeltrettet færdsel for både kørende og cyklende i Østergade i forsøgsperioden.

Alle de elementer, der er på kørebanen (mellem de to vandrender), skal fjenes eller omplaceres for at skaffe plads til den kørende trafik. Det drejer sig blandt andet om den kommunale legeplads overfor Metropol, Hjørring Handels "vippebænke", juleudsmykning og diverse legeredskaber (se bilag 4). Der bliver således mindre plads til leg, ophold og byliv til fordel for den kørende trafik.

Begrebet sivegade findes ikke i færdselsloven, og derfor er der heller ikke en enkelt færdselstavle, der dækker over begrebet. Administrationen foreslår, at Østergade skiltes med gågadezone og undertavlen "Kørsel tilladt". Det betyder, at al kørsel skal foregå på de gåendes præmisser og med meget lav hastighed (maks.15 km/t). Dertil må parkering kun finde sted i afmærkede båse.

Administrationen har haft en positiv indledende dialog med Nordjyllands Politi om projektet, men politiet har brug for en detailplan, før de kan træffe en endelig afgørelse.

Parkering

Som nævnt må parkering indenfor gågaden kun foregå i afmærkede parkeringsbåse.

Pladsen til parkering kan skaffes ved at fjerne muligheden for udstilling i nuværende brostensbelagte udstillingsbånd, og herved kan der etableres knap 20 parkeringspladser. Ønskes der flere end de knap 20 parkeringspladser, kræver det, at der fjernes byinventar/kunstinstallationer. Etablering af parkeringspladserne bliver således på bekostning af forretningernes mulighed for at udstille varer på gaden tæt på de forbipasserende.

Parkering i udstillingsbåndet betyder, at biler ofte vil skulle bakke ind og ud af båse, hvilket kan skabe trafikstop og forstyrre den flydende afvikling og mindske fremkommeligheden.

Med det formål at få udskiftning på parkeringspladserne foreslår administrationen, at der laves en tidsbegrænsning på 30 minutter. Administrationens erfaringer fra andre steder i midtbyen, som f.eks. Jernbanegade og Søndergade, er, at de fastsatte tidsbegrænsninger ofte ikke bliver overholdt uden parkeringskontrol, og der er derfor risiko for, at de nyindrettede parkeringspladser bliver brugt til langtidsparkering og derved ikke bidrager til den tilgængelighed, som man ønsker for midtbyen.

I forbindelse med længdeparkering sker der ofte påkørsler af det nærmeste inventar. Administrationen har derfor en forventning om øget drift på byinventaret i forsøgsperioden.

Trafiksikkerhed

Åbning for kørende trafik i Østergade kan skabe øgede konflikter mellem lette trafikanter og motorkøretøjer, da gaden i dag er præget af lav hastighed, høj opholdskvalitet og prioritering af gående og cyklister.

Veje bør som udgangspunkt indrettes så selvforklarende som muligt, så det er let aflæseligt for alle trafikantgrupper at se, hvor de skal færdes. Er det ikke tilfældet, kan der opstå farlige situationer. Den nuværende belægning i Østergade, hvor der ikke er en klar adskillelse mellem de forskellige trafikantarter, kan skabe forvirring blandt trafikanterne, og det kan være svært for den enkelte at forudsige de øvrige trafikanters bevægelser. Det er særligt en problematik i forbindelse med cykelsnogen, der kan gøre det vanskeligt for bilisterne at vurdere, hvor cyklisterne vil befinde sig, hvilket øger risikoen for usikre manøvrer og potentielle farlige situationer. Ønsker man at fortsætte med kørsel i Østergade efter prøveperioden, bør man derfor ændre belægningen med sigte mod at den bliver mere selvforklarende.

Med åbning for dobbeltrettet trafik og parkering på strækningen vil der være øget risiko for dørkollisioner samt konflikter mellem cyklister og biler, da cyklisterne skal navigere mellem parkerede biler og kørende trafik.

Der vil være større risiko for uheld, særligt i snævre passager og ved udkørsler fra parkeringsbåse.

Allerede med den nuværende indretning af gaden oplever en del fodgængere utryghed på grund af cyklisterne og deres hastighed. Når der også kommer bilister ind i gaden, forventer administrationen, at denne utryghed vil blive forøget. Den nye indretning vil kræve tilvænning, særligt for fodgængerne, der nu skal dele det flisebelagte areal midt på vejprofilen med både cykler, varelevering og kørende. De gående vil derfor i højere grad blive "tvunget" ud i siderne af vejen til trods for, at strækningen stadig skiltes som gågade, hvor al færdsel skal foregå på de gåendes præmisser.

Tidsperiode for forsøgsordning

Administrationen foreslår, at forsøgsperioden igangsættes primo november og løber til ultimo februar 2026. Administrationen planlægger, at projektet sendes i offentlig høring inden endelig godkendelse i Byrådet.

Evaluering

Administrationen planlægger, at evalueringen af forsøget skal indeholde følgende parametre:

Omsætningstal

For at undersøge om prøveperioden har betydning for handlen/aktiviteten i Østergade og derved bymidten, kan det forsøges at undersøge omsætningstal for butikkerne og serviceerhvervene, såsom frisører, klinikker eller lignende.

Person- og trafiktællinger

Der er allerede installeret permanente person- og trafiktællere i gågaden. Administrationen planlægger at trække tal for fodgængere, cyklister og køretøjer herfra både før, under og efter prøveperioden.

Brugerundersøgelse

Der bør laves en brugerundersøgelse for at få et indblik i, hvordan gadens brugere oplever prøveperioden. Administrationen vil undersøge nærmere, hvordan undersøgelsen konkret kan udformes og udføres.

Udskiftning på p-pladser

For at få et indblik i hvor længe bilerne holder parkeret på de nye parkeringspladser, skal der laves registreringer af, hvor længe bilerne holder parkeret.

Uheldsanalyse og trafiksikkerhedsinspektion

Der laves en uheldsanalyse af de politiregistrerede uheld på strækningen både før og under prøveperioden. Dertil foretages der trafiksikkerhedsinspektioner i gaden af kommunens trafiksikkerhedsmedarbejdere.

Lovgrundlag

Vejloven

Færdselsloven

Økonomi

Driftsomkostningerne for prøveperioden vil blive sammenholdt med driftsomkostningerne for samme periode det foregående år, et normalt driftår.

Omkostningerne forbundet med forsøgsperioden dækkes af driften.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

En bæredygtig udvikling såvel fysisk og økonomisk som socialt og miljømæssigt er et samfundsmæssigt krav, som er blevet mere og mere grundlæggende i både internationale og nationale planer på alle områder. I trafikal sammenhæng er en bæredygtig udvikling bl.a. en udvikling mod at minimere transportbehovet og fremme energieffektiv transport, og her vil øget fokus på forholdene for fodgængerne understøtte denne udvikling.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra byrådet den 26. februar 2025

Bilag 2 - Referat fra TMU den 4. marts 2025

Bilag 3 - Udstrækning af sivegade

Bilag 4 - Elementer

Indstilling
Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter, om løsningsforslaget skal sendes frem til Byrådet i nuværende form med anbefaling om, at det er denne løsning, der sendes i høring og søges realiseret med godkendelse af Politiet, eller om der skal foretages yderligere belysning af løsningsforslag inden fremsendelse til Byrådet

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 6. maj 2025, pkt. 6:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at der ikke arbejdes videre med en forsøgsordning på grundlag af det forelagte løsningsforslag.
Det anbefales dermed, at sagen afsluttes på det foreliggende grundlag.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 21. maj 2025, pkt. 7:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Thomas Klimek og Holger Kjærgaard deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra byrådet den 26. februar 2025

Bilag 2 - Referat fra TMU den 4. marts 2025

Bilag 3 - Udstrækning af sivegade

Bilag 4 - Elementer

Punkt 10: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Skolegaranti.

00.22.00-G00-1-25

Resume

Initiativretspunkt stillet af Erik Høgh-Sørensen Vendelbo-Listen (VL)

Sagsfremstilling

Nej til lukning af undervisningssteder i tiden 2025-2029

Forslag: De nuværende medlemmer af Hjørring Byråd indgår en ikke-bindende politisk aftale om, at de i tilfælde af genvalg 18. november 2025 ikke vil stemme ja til lukning af undervisningssteder fire år frem til 2029. Dette gælder uanset klassekvotient, medmindre et flertal på 2/3 i en given skolebestyrelse anbefaler skolens lukning.

Baggrund: Det er nødvendigt at skabe ro om skolerne i lang tid fremover, hvilket ikke har de store økonomiske konsekvenser. Et flertal i BFU-udvalget overvejede i 2023 at lukke én mindre kommuneskole i landdistrikterne.

Undervisningskvaliteten på en mindre skole med fhv. få elever, kan videnskabeligt set være lige så god som en større skole med flere elever.

Administrationens bemærkninger til punktet:

Under punktets behandling, må Byrådet tage stilling til, om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen.

Det er administrationens vurdering, at der indenfor rammerne af det fremsendte forslag kan træffes en lovlig beslutning. Byrådet vil lovligt kunne opfordre til, at der ikke lukkes undervisningssteder i den kommende valgperiode. Dette begrundet i, at der ikke hermed træffes en beslutning, som vil være bindende for det kommende byråd.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkommende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremsættes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling
Direktionen indstiller,

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Byrådet foretager sig ikke yderligere i sagen.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Punkt 11: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Agri Energy og Stiesdal

00.22.00-G00-1-25

Resume

Initiativretspunkt stillet af Erik Høgh-Sørensen Vendelbo-Listen (VL)

Sagsfremstilling

Hjørring Byråd udtrykker kritik af, at Agri Energy og Stiesdal har ansøgt Miljøstyrelsen om en tredobling af biomasse-indtaget uden forinden at afklare lokale undersøgelsespåbud og relevante sundheds-, trafik-, og miljørisici. Realitetsbehandling i Miljøstyrelsen vil krænke det grundlovsfæstede kommunale selvstyre. Den nye ansøgning tilsidesætter de facto en beslutning i Hjørring Byråd med stemmerne 23-6 den 26. april 2025, punkt 12.

Baggrund: Det eneste egentlig nye er, at Agri Energy og Stiesdal i den seneste ansøgning erkender, at deres biogas- og pyrolyseproduktion indebærer større sundheds-, trafik-, og miljø-risici, end de to virksomheder hidtil har villet oplyse.

Administrationens bemærkninger til punktet:

Under punktets behandling, må Byrådet tage stilling til, om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen.

Det er administrationens vurdering, at Byrådet har kompetence til at udtale kritik af forhold, der påvirker eller på anden vis er relateret til kommunale anliggender.

Administrationen henleder Byrådets opmærksom på, at Miljøstyrelsen har fremsendt høringsmateriale til Hjørring Kommune vedr. Agri Energys ansøgning om udvidelse. Teknik- og Miljøudvalget behandlede det pågældende materiale på mødet d. 20. maj 2025 og traf på mødet beslutning om afgivelse af høringssvar og fremsendelse af supplerende bemærkninger. For indholdet af det fremsendte høringssvar henvises til sagens bilag 2 samt beslutningsprotokollen.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkommende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremsættes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling
Direktionen indstiller,

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Der blev stemt om forslaget fremsat af Erik Høgh-Sørensen (VL)

Til stede: 31

For: 3

Imod: 28

Undlod: 0

For:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) / Holger Kjærgaard (Ø) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt

Punkt 12: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Beslutning om at gennemføre en uvildig advokatundersøgelse

00.22.00-G00-1-25

Resume

Initiativretspunkt stillet af Erik Høgh-Sørensen Vendelbo-Listen (VL)

Sagsfremstilling

Byrådet beslutter at gennemføre en uvildig advokatundersøgelse af de alvorlige lov-, miljø-, og sundhedsmæssige uregelmæssigheder, som præger kommunens håndtering af Agri Energys og Stiesdals ansøgninger. Det undersøges bl.a., hvorfor borgmesteren trods initiativretsforslag herom i byrådet 26. marts og 30. april har undladt at sikre følgende: 1. lovhjemmel for pyrolyse; 2. indførelse af passende kontrolforanstaltninger for lastbiltransporter; 3. håndhævelse af afgivne kommunale påbud; 4. efterprøvelse af hvorvidt "BioCirc-metoden" gør sig gældende i lokal biogasproduktion; 4. hvorvidt borgmesteren har afgivet urigtige eller ufuldstændige oplysninger under et lukket byrådsmøde 23. april 2025, hvorved han i givet fald har ageret inhabilt til fordel for Agri Energy og Stiesdal.

Baggrund: Uregelmæssighederne er så mangfoldige og konsekvente, at forvaltningen ikke med rimelighed kan forventes at undersøge sig selv.

Administrationens bemærkninger til punktet:

Under punktets behandling, må Byrådet tage stilling til, om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen.

Det er administrationens vurdering, at Byrådet kan træffe beslutning om at gennemføre en advokatundersøgelse.

Administrationen finder anledning til at bemærke, at der ikke blev afholdt et byrådsmøde d. 23. april 2025. Den pågældende dato blev der imidlertid afholdt et informationsmøde omkring undersøgelsespåbuddet, som byrådsmedlemmerne fik tilbud om at deltage i.

Såfremt Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen, bør Byrådet desuden vurdere om forslaget skal belyses yderligere (eksempelvis ift. de økonomiske konsekvenser, eller temaerne for en eventuel advokatundersøgelse), før der træffes beslutning. I så fald anbefaler administrationen, at sagen sendes til forberedelse i Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkommende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremsættes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling
Direktionen indstiller,

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Der blev stemt om, at Borgmester Søren Smalbro (V) er inhabil under punktets behandling.

Til stede: 31

For: 29

Imod: 0

Undlod: 2

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Undlod:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Borgmester Søren Smalbro (V) blev såeldes erklæret inhabil, og han deltog derfor ikke under sagens behandling.

På den baggrund overtog 1. viceborgmester Per Møller (C) mødeledelsen.

Per Møller (C) stillede procedureforslag om, at forslaget oversendes til nærmere belysning og endelig stillingtagen i Økonomiudvalget.

Der blev stemt om forslaget:

For: 29

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Procedureforslaget blev således vedtaget.

Punkt 13: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Anmodning til Hirtshals Havns bestyrelse

00.22.00-G00-1-25

Resume

Initiativretspunkt stillet af Erik Høgh-Sørensen Vendelbo-Listen (VL)

Sagsfremstilling

Hjørring Byråd anmoder Hirtshals Havns bestyrelse om at igangsætte sonderinger forud for en delvis privatisering af havnen ved at gøre havnen til et aktieselskab.

Baggrund:

Formålet er at anskaffe nødvendig kapital til en havneudvidelse og samtidig forøge vidensniveauet i bestyrelsen mht. drift og udvikling af havne. Hvis private investorer kan tiltrækkes, vil de kræve egne professionelle bestyrelsesmedlemmer indsat, hvilket øger ekspertise-niveauet. En delvis privatisering på op til 49% vil også kunne fremskynde og frigøre Hirtshals' potentielle økonomiske udvikling, herunder jobskabelse og grøn omstilling. Samtidig vil en privatisering nødvendiggøre den pt. mangelfulde forretningsplan for havnen. Potentielle ejere kunne være:

- *Nuværende og måske kommende færgerederier.*
- *Private investorer i den grønne omstilling og CCUS-projekter i Skagerrak og Nordsøen. F.eks. Aalborg Portland.*
- *Internationale transportvirksomheder med interesse i TEN-T korridoren mod syd.*
- *Professionelle private havneoperatører såsom APMT, som ser fordel i en lokal aflastningshavn.*
- *Kapitalfonde og pensionsselskaber.*
- *Supply-rederier eller store fiskevirksomheder.*
- *Forsvars-relaterede virksomheder.*

En privatisering må overvejes akut, idet havnebestyrelsen har erkendt, at havnens egen økonomi ikke på organisk vis kan finansiere en havneudvidelse.

Byrådet fik i 2023 oplyst, at der ikke på daværende tidspunkt havde været sonderinger af en delvis privatisering. Det er på tide nu.

Administrationens bemærkninger til punktet:

Under punktets behandling, må Byrådet tage stilling til, om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen.

Det er administrationens vurdering, at Hjørring Byråd lovligt kan anmode bestyrelsen i Hirtshals Havn om at igangsætte en sondering i overensstemmelse med forslaget. Dette begrundet i, at der er tale om en kommunal

selvstyrehavn med Hjørring Kommune som ejer. Såfremt der er ønske om at ændre havnens status til eksempelvis en aktieselskabshavn, kan en sådan beslutning alene træffes af Havnens ejer. Dermed vil ejeren af Havnen også kunne træffe beslutning om at igangsætte de indledende skridt hen mod en sådan beslutning.

Såfremt Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen, bør Byrådet desuden vurdere om forslaget skal belyses yderligere, før der træffes beslutning. I så fald anbefaler administrationen, at sagen sendes til forberedelse i Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkommende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremsættes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling
Direktionen indstiller,

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Arne Boelt (A) stillede procedureforslag om, at forslaget oversendes til behandling i Økonomiudvalget.

Der blev stemt om forslaget:

Til stede: 31

For: 30

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Frode Larsen (DF) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Laila Zielke (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Arne Boelt (A) / Mai-Britt Beith (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Forslaget blev således vedtaget.

Punkt 14: Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2025

00.01.00-A26-35-24

Sagsfremstilling

1. Udbud af retten til at navngive Hjørring Stadion

Beslutning:

Der blev stemt om forslag fra Erik Høgh-Sørensen (VL) om, at kontrakten godkendes i Byrådet inden indgåelse

Til stede: 31

For: 5

Imod: 25

Undlod: 1

For:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) / Arne Boelt (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Kim Bach (C) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Jørgen Christensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Annette Jensen (V) / Lone Olsen (V) / Christian Engen (V) / Lars-Peter Boel (V) / Michael Engbjerg (V) / Stefan Karlborg (V) / Gry Bruun Nielsen (B) / Chelina Bagger (A) / Carsten Andersen (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Børge Bech (A) / Tim Jensen (A) / Anette Bæk (A) / Sven Bertelsen (A) / Thomas Klimek (A) / Mai-Britt Beith (A) / Birgit Amtoft (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Mette Jensen (C) / Per Møller (C) /

Undlod:

Laila Zielke (A) /

Forslaget blev således nedstemt.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter godkendt.

2. Fastsættelse af priser for bolig-, sommerhus og erhvervsgrunde 2025

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

3. Forespørgsel om tilbagekøb af boliggrund - Nejstgårdvej 127, Tornby

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

4. Agermyntevej 10-44, Lønstrup - byggemodningsudgifter

Beslutning:

Økonomiudvalget indstilling blev godkendt.

5. Stillingtagen til mulig politianmeldelse

Beslutning:

Byrådet besluttede, at der ikke skal ske politianmeldelse af forholdet.

6. Stillingtagen til mulig politianmeldelse

Beslutning:

Byrådet besluttede, at der skal ske politianmeldelse af forholdet.

Sundhed

Bilag

Beslutning

..