

REFERAT Hjørring Byråd 2026-2029 d. 25-03-2026

Mødedato Onsdag d. 25. marts 2026 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Årsregnskab 2025, Hjørring Kommune.....	4
Lånoptagelse til regnskab 2025.....	8
Temaplan for kulturarv i hele kommunen. Vedtagelse af kommuneplantillæg.....	11
Orientering om status på arbejdet med sol og vind-projekterne.....	15
Vindmøller mellem Ilbro og Høgsted – Vedtagelse.....	19
Solceller øst for Hjørring (område 19) – Forslag til høring.....	25
Solceller vest for Ugilt (område 22) – Forslag til høring.....	30
Grøn Pulje - Administrationsgrundlag til drøftelse.....	35
Magnesmindevej 8, Gjurup - Opfølgning på fordebat.....	38
Cykelstier.....	43
Bispetorv 6, 9800 Hjørring (Central Park Living).....	46
Ældrerådets årsberetning 2025.....	50
Handicaprådets årsberetning 2025.....	52
Forslag til horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om drift af den patientrettede foreb	54
Udpegning af repræsentanter til forhandlingsdelegation vedr. delingsaftale i forbindelse med Sundh	57
TUBA - Frigivelse af betinget bevilling.....	59
Frigivelse af anlægstilskud til forbedring af akustik i Fiberhallen.....	62
Godkendelse af nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab.....	64
Integrationsrådet i Hjørring Kommune 2026-2029.....	66
Nedsættelse af et Borgerrådgiverudvalg.....	69
Udpegninger til bestyrelsen til Hjørring Ungdomscenter 2026-2029.....	72
Udpegning af repræsentanter til følgegruppen for Børglum Kloster som UNESCO Verdensarv.....	75
Indhentning af ekstern juridisk vurdering.....	77
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Løsning på indskrivningsproblemer på Bagterp-skolen.	80
Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Henvendelse til Miljøtyrelsen om at politianmelde Agr	83
Lukket: Anmodning af ekspropriationsvilje.....	86
Lukket: Anmodning om ekspropriationsvilje.....	87
Lukket: Børglumvej 471, Børglum - salg af grund.....	88
Lukket: Kobbesholtvej 35, Mygdal - salg af grund.....	89
Lukket: Bolundvej 12, Tolne - salg af grund.....	90
Lukket: Sprogøvej 19A, Hjørring - salg af jord.....	91
Lukket: Sprogøvej 19A, Hjørring - overdragelse af areal	92
Lukket: V. Tirupvej 55, Hjørring - salg af jord.....	93
Lukket: Otto Jakobsens Vej 4, Hjørring m.fl. - Salg og overdragelse af arealer.....	94
Lukket: Borgmesteren orienterer.....	95
Lukket: Digital godkendelse af beslutningsprotokol.....	96
Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2026.....	97

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A26-42-25

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning

Erik Høgh-Sørensen (VL) stillede forslag om, at bilag 1 til punkt 24 gøres åbnet.

Erik Høgh-Sørensen (VL) og Søren Smalbro (V) blev erklæret inhabile under behandlingen af dette forslag og deltog derfor ikke under forslagetets behandling.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod dette.

Forslaget, fremsat af Erik Høgh-Sørensen (VL), blev nedstemt.

Dagsordenen blev herefter godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Kunne ikke godkende dagsordenen, fordi Kammeradvokatens notat (pkt. 24) holdes lukket.”

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Punkt 2: Årsregnskab 2025, Hjørring Kommune

00.32.00-000-12-25

Resume

Hjørring Kommunes årsregnskab for 2025 er nu klar til politisk behandling i byrådet med henblik på oversendelse til revision, herunder behandling af ansøgte drifts- og anlægsoverførsler fra de enkelte udvalgsområder samt finansielle overførsler.

Sagsfremstilling

Årsregnskabet er aflagt i henhold til gældende lovgivning og praksis for kommunal regnskabsaflæggelse, herunder den vedtagne regnskabspraksis for Hjørring Kommune, der er optrykt i sagens bilag 5.

Regnskabet viser samlet set et resultat i tæt balance med de budgetmæssige forudsætninger for 2025 på tværs af udvalgene, herunder forudsætningerne for udviklingen i likviditeten.

Den uddybende beskrivelse af regnskabets resultater fremgår af årsberetningen og regnskabsbemærkningerne indenfor de enkelte udvalgsområder.

Hjørring Kommunes revisor BDO har efter aftale gennemgået de økonomiske oplysninger i årsberetningen forud for byrådets behandling af regnskabet.

Regnskabet indeholder følgende materialer:

- Årsberetning, der beskriver de overordnede økonomiske resultater for regnskabsåret
- Uddybende bilag, der består af regnskabsbemærkninger til de enkelte udvalgsområder, beskrivelse af regnskabspraksis, anlægsregnskaber og en række andre obligatoriske bilag til regnskabet, som indgår i den samlede behandling af årsregnskabet for 2025.

Materialet offentliggøres på kommunens hjemmeside efter Byrådets endelige behandling af regnskabet i april måned i sammenhæng med behandling af revisionsberetningen.

Efter aftale deltager BDO under Økonomiudvalgets behandling af revisionsberetningen i april måned.

Den videre sagsfremstilling fokuserer alene på de elementer, som byrådet skal tage bevillingsmæssig stilling til rettet mod overførsler til 2026, særlige indstillinger fra fagudvalgene og den formelle godkendelse af regnskabet og oversendelse til revision.

Overførsel af driftsbevillinger til 2026

De enkelte udvalgsområder har fremsendt ansøgning om driftsoverførsler med afsæt i gældende overførselsregler. Indenfor overførselsadgangen kan det enkelte budgetområde ansøge om overførsel af mindre forbrug på 3 procent og merforbrug på 2 procent af budgettet. Udover disse grænser ligger pulje- og projektmidler, hvor der skal ansøges om særskilt overførsel.

Ved indgangen til 2025 blev der overført driftsoverførsler fra 2024 på 67,9 mio. kr. De ansøgte overførsler til 2026 udgør 82,3 mio. kr., og dermed en forøget overførsel på 14,3 mio. kr. Stigningen i overførslerne kan primært henføres til driften under Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget.

Det videre forbrug af overførte driftsmidler skal derfor fortsat i 2026 balanceres til likviditeten og servicerammen.

Sagens bilag 2 indeholder en samlet oversigt over de ansøgte driftsoverførsler fordelt mellem de enkelte udvalgsområder.

Overførslen på Daglejen på Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets område viser et merforbrug på mere end 2 procent af budgettet. Forvaltningen vurderer imidlertid, at Daglejen er strukturelt udfordret på økonomien pga. et faldende antal dagplejere. Det betyder, at det vil være vanskeligt at udarbejde en handleplan, som kan skabe økonomisk

balance indenfor nuværende struktur og serviceniveau. Der vil derfor blive udarbejdet en særskilt sag til politisk behandling i byrådet med henblik på at håndtere det overførte merforbrug samt skabe en økonomisk bæredygtig dagpleje. Det forventes, at sagen fremsendes i maj 2026.

Jf. Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalgets regnskabssag ansøges restbudget på 1,4 mio. kr. fra beredskabspuljen til forsyningssvigt overført fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget til Økonomiudvalget, hvor de øvrige beredskabsopgaver organisatorisk er forankret.

Anlægsoverførsler

De enkelte udvalgsområder har fremsendt ansøgning om anlægsoverførsler fra 2025 til 2026 i henhold til gældende regler.

Sagens bilag 3 indeholder en samlet oversigt med ansøgte overførsler fordelt mellem de enkelte udvalgsområder.

Samlet set ansøges der om overførsler af 91,2 mio. kr. til videreførelse og afslutning af igangværende projekter.

Regnskabsmæssigt skal der for afsluttede anlægsprojekter med et budget eller et forbrug over 2,0 mio. kr. aflægges særskilt regnskab.

For projekter over 20,0 mio. kr. er det et krav, at revisionen reviderer og påtegner regnskabet særskilt. Ved denne regnskabsaflæggelse har revisionen revideret projektet vedrørende Løkken Læmole og projektet vedrørende etablering af svømmehal i Idrætscenter Vendsyssel. Begge projekter er forsynet med blank påtegning.

Sagens bilag 12 indeholder en samlet oversigt over afsluttede anlægsprojekter over 2 mio. kr., herunder omtalte revisionspåtegninger.

Overførsel af finansielle poster

Administrationen fremsender jf. bilag 4 ansøgning om overførelse af bevillinger til låntagning og grundkapitalindskud mv. for samlet 14,3 mio. kr. Ansøgningen er sammensat er overført låneadgang modregnet overførsler af grundkapitalindskud mv. i almennyttige boliger, som først realiseres i 2026.

Låneramme for 2025

Den endelige låneramme for 2025 håndteres i særskilt sag, som behandles i byrådet parallelt med denne regnskabssag.

Lovgrundlag

BEK nr. 998 af 03/07/2025 (Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv.) § 45.

Principper for Økonomistyring i Hjørring Kommune samt tidsplan for regnskabsaflæggelse.

Økonomi

Ingen yderligere bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Årsberetning 2025
2. Samlet oversigt driftsoverførsler
3. Samlet oversigt anlægsoverførsler
4. Samlet oversigt finansielle overførsler
5. Anvendt regnskabspraksis
6. Økonomiudvalgets regnskabsbemærkninger
7. Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets regnskabsbemærkninger
8. Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalgets regnskabsbemærkninger
9. Teknik- og Miljøudvalgets regnskabsbemærkninger
10. Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets regnskabsbemærkninger
11. Renter og finansiering – regnskabsbemærkninger
12. Anlægsregnskaber for afsluttede anlæg over 2 mio. kr.
13. Balance med noter
14. Øvrige obligatoriske oversigter
15. Referater fra udvalgsbehandling

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler

- at regnskab 2025 godkendes og afgives til revision
- at der meddeles en tillægsbevilling til driftsrammen i 2026 på 82,3 mio. kr. til overførsel af driftsbevillinger, som fordeles i henhold til oversigten med driftsoverførsler jf. bilag 2
- at der meddeles en tillægsbevilling til anlægsrammen i 2026 på 91,2 mio. kr. til overførsel af ubrugte anlægsbevillinger til videreførelse og afslutning af igangværende projekter, som fordeles i henhold til oversigten over anlægsoverførsler jf. bilag 3
- at der vedrørende finansielle overførsler overføres 14,3 mio. kr. vedrørende bevillinger til låntagning og grundkapitalindsud mv. jf. bilag 4.
- at nettovirkningen af ovenstående bevillinger på 159,2 mio. kr. indarbejdes med modpost på kassen i 2026.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 3:

Økonomiudvalget indstiller:

- at regnskab 2025 godkendes og afgives til revision
- at der meddeles en tillægsbevilling til driftsrammen i 2026 på 82,3 mio. kr. til overførsel af driftsbevillinger, som fordeles i henhold til oversigten med driftsoverførsler jf. bilag 2

- at der meddeles en tillægsbevilling til anlægsrammen i 2026 på 91,2 mio. kr. til overførsel af ubrugte anlægsbevillinger til videreførelse og afslutning af igangværende projekter, som fordeles i henhold til oversigten over anlægsoverførsler jf. bilag 3
- at der vedrørende finansielle overførsler overføres 14,3 mio. kr. vedrørende bevillinger til låntagning og grundkapitalindsud mv. jf. bilag 4.
- at nettovirkningen af ovenstående bevillinger på 159,2 mio. kr. indarbejdes med modpost på kassen i 2026.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Årsberetning 2025

Samlet oversigt driftsoverførsler

Samlet oversigt anlægsoverførsler

Samlet oversigt finansielle overførelser

Anvendt regnskabspraksis

Økonomiudvalgets regnskabsbemærkninger

Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalgets regnskabsbemærkninger

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalgets regnskabsbemærkninger

Teknik- og Miljøudvalgets regnskabsbemærkninger

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets regnskabsbemærkninger

Renter og finansiering - regnskabsbemærkninger

Anlægsregnskaber for afsluttende anlæg over 2 mio. kr.

Balance og noter

Øvrige obligatoriske oversigter

Referater fra udvalgsbehandlingen

Punkt 3: Lånoptagelse til regnskab 2025

00.34.00-S00-1-26

Resume

Administrationen fremsender opgørelse af lånerammen for regnskab 2025 og anbefalet disponering af låneadgang til behandling i byrådet, herunder håndtering af deponeringsforpligtigelse vedrørende Hirtshals Fjernvarme.

Sagsfremstilling

Sagen indeholder en opgørelse af den endelige låneramme for regnskabsåret 2025 inden for rammerne af Lånebekendtgørelsen og meddelte lånedispensationer ved budgetlægningen for 2025 og 2026.

Lånerammeopgørelse

Opgørelsen af lånerammen er revideret af BDO forud den politiske behandling af sagen uden anmærkninger.

I det vedtagne budget for 2026 er der budgetteret med en låneadgang på 57,0 mio. kr. Opgørelsen af lånerammen viser en låneadgang på 52,6 mio. kr. Hertil kommer restfinansiering på Soldalhus på 1,1 mio. kr., som hjemtages senere på året.

Dermed forventes der en samlet lånoptagelse i 2026 på 53,7 mio. kr., som er 3,3 mio. kr. mindre end forventet ved budgetlægningen.

Sagen indeholder i bilag 1 en uddybende opgørelse af lånerammen og i bilag 2 en kopi af dispensationsskrivelserne fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Deponering vedrørende Hirtshals Fjernvarme

Det lavere låneprovenu opvejes fuldt ud af en lavere deponering af likviditet på stillet kommunegaranti til Hirtshals Fjernvarme i forbindelse med rekonstruktion af selskabet.

Byrådet godkendte den 26. februar 2025 en garantistillelse for lån på 16,1 mio. kr. til Hirtshals Fjernvarme med henblik på at værket kunne træde ud af en igangværende rekonstruktion. Der er i 2026 budgetteret med en deponering på 15,7 mio. kr., som afspejlede den forventede restgæld på lånet ved udgangen af 2025.

Hirtshals Fjernvarme har i løbet af 2025 indbetalt ekstra afdrag på lånet, så restgælden er nedbragt til 12,3 mio. kr. ved udgangen af 2025.

Dermed skal der alene deponeres 12,3 mio. kr., som er 3,4 mio. kr. mindre end den budgetlagte deponering på 15,7 mio. kr. I forhold til likviditetsudviklingen i budgetperioden vil det mest fordelagtige være at hjemtage hele låneprovenuet på 52,6 mio. kr. og efterfølgende deponere 12,3 mio. kr. Det forventes at deponeringen forholdsvis hurtigt kan frigives, som følge af værkets ekstraordinære gældsafvikling, og dermed tilgå kassen.

Renteudvikling

KommuneKredit har pr. 3. marts 2026 oplyst, at renten på et fastforrentet lån med 25 års løbetid er 2,83 procent, mens renten på et variabelt forrentet lån med 25 års løbetid er 1,47 procent. Ved variabelt forrentet lån tilpasses renten hver 3. måned.

De oplyste rentesatser er anslået og kan ændre sig i både op- og nedadgående retning frem til det faktiske tidspunkt for lånoptagelsen.

Den overordnede forventning til rentens udvikling er behæftet med stor usikkerhed som følge af den aktuelle verdenssituation.

Ved budgetlægningen for 2026-2029 er det forudsat en rente på nye lån på 3 procent.

Sammensætningen af Hjørring Kommunes aktuelle låneportefølje fremgår af bilag 3, som er uddybende beskrevet i regnskabssagen. 88 procent af den ordinære skattefinansierede gæld er fastforrentet med en gennemsnitlig rente på 1,00 procent.

Kommunens finansielle strategi foreskriver, at minimum 75 procent af den ordinære skattefinansierede gæld skal være fastforrentet, som fuldt ud er opfyldt.

Anbefaling om disponering af låneadgang

På baggrund af den aktuelle verdenssituation og forudsatte renteniveau ved budgetlægningen på 3 procent anbefaler administrationen, at der optages et fastforrentet lån ved KommuneKredit med 25 års løbetid med et forventet renteniveau på 2,83 procent.

Den aktuelle gevinst ved at optage et variabelt lån opvejer efter administrationens vurdering ikke den aktuelle verdenssituation med risiko for væsentlige udsving i de variable renter over låneperioden.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

Økonomi

Den bevillingsmæssige virkning af sagen medfører en nedjustering af låneadgangen på 3,3 mio. kr. og omvendt en lavere deponering vedrørende Hirtshals Fjernvarme på 3,4 og dermed samlet set i balance til de likviditetsmæssige forudsætninger for 2026.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Lånerammeopgørelse 2025
2. Meddelt lånedispensationer vedrørende 2025 og 2026
3. Låneoverblik

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Økonomiudvalget overfor byrådet anbefaler,

- at der optages et fastforrentet lån i KommuneKredit på 52,6 mio. kr. med 25 års løbetid
- at der deponeres 12,3 mio. kr., svarende til garantiforpligtelsen for lån til Hirtshals Fjernvarme ultimo 2025
- at lånebevillingen på 57 mio. kr. nedjusteres til 53,7 mio. kr. og omvendt reduceres deponeringen vedrørende Hirtshals Fjernvarme fra 15,7 mio. kr. til 12,3 mio. kr. begge med modpost på kassen
- at administrationen bemyndiges til at gennemføre lånoptagelsen indenfor gældende underskriftbestemmelser

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 4:

Økonomiudvalget indstiller:

- at der optages et fastforrentet lån i KommuneKredit på 52,6 mio. kr. med 25 års løbetid
- at der deponeres 12,3 mio. kr., svarende til garantiforpligtelsen for lån til Hirtshals Fjernvarme ultimo 2025
- at lånebevillingen på 57 mio. kr. nedjusteres til 53,7 mio. kr. og omvendt reduceres deponeringen vedrørende Hirtshals Fjernvarme fra 15,7 mio. kr. til 12,3 mio. kr. begge med modpost på kassen
- at administrationen bemyndiges til at gennemføre lånoptagelsen indenfor gældende underskriftbestemmelser

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Lånerammeopgørelse 2025

Bilag 2 - Meddelte lånedispensationer vedrørende 2025 og 2026

Bilag 3 - Låneoverblik

Punkt 4: Temaplan for kulturarv i hele kommunen. Vedtagelse af kommuneplantillæg.

01.02.05-P16-56-23

Resume

Kommuneplantillægget er en temaplan, som omhandler tilføjelse af to nye kulturmiljøer og udpegning af bevaringsværdig bebyggelse i de to kulturmiljøer samt i tre eksisterende kulturmiljøer, hvor der ikke tidligere har været udpeget bevaringsværdig bebyggelse.

Forslag til kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslaget skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Sagsfremstilling

Baggrund for temaplanen

Strategien for kommunens arbejde med kulturarv er, at bevaringsværdige bygninger som udgangspunkt udpeges indenfor kulturmiljøerne. Derudover skal der løbende tages stilling til om der skal udpeges nye kulturmiljøer, eller eksisterende udpegninger af kulturmiljøer skal udtages, fordi de f.eks. har mistet deres værdi eller er uaktuelle som kulturmiljø. Siden 2016 er der løbende arbejdet med udpegning af bevaringsværdige bygninger indenfor de udpegede kulturmiljøer. Arbejdet med kulturarv foregår derfor løbende og ofte i tæt samarbejde med den lokale Forening for Bygnings- og Landskabskultur (FBL).

Temaplanen omhandler udpegninger af bevaringsværdige bygninger indenfor tre eksisterende kulturmiljøer, hvor der mangler udpegninger:

- Erhvervsområdet Nestlé
- Bindslev Bymidte
- Poulstrup By

Derudover udpeger temaplanen to nye kulturmiljøer:

- Almennyttig boligbebyggelse ved Idræts Alle, Hjørring
- Transformerstationer

Retsvirkning

Udpegningen af kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger i kommuneplanen har ingen direkte retsvirkning for ejerne og derved borgerne i forhold til, hvordan den enkelte kan ombygge og ændre sin ejendom. Udpegningen vil først få en reel betydning for ejerne, hvis den specifikke bygning udpeges som bevaringsværdig i en lokalplan. Udpegningen i kommuneplanen har kun en betydning, hvis ejeren ønsker at nedrive sin bevaringsværdige bygning. I sådanne tilfælde skal ønsket om nedrivning i høring i offentligheden i min. 4 uger, før en eventuel tilladelse til nedrivning kan gives.

Offentlig høring

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra d. 28. marts til d. 23. maj 2025. I den periode har kommunen modtaget 2 høringsvar fra en borger i området og FBL, Foreningen for Bygnings- og landskabskultur i Hjørring, som omhandler kulturmiljøet ved Idræts Allé samt udpegningen af bevaringsværdige bygninger i Poulstrup. Efterfølgende er der indkommet et ønske fra Gl. Børgholm Mejeri om at udpege bygningen som bevaringsværdig i kommuneplanen. Se de indkomne bemærkninger på bilag 1 – Indkomne høringsvar.

Kulturmiljøet ved Idræts Allé i Hjørring

FBL foreslår at afgrænsningen af kulturmiljøet ændres, så området på den vestlige side af Tørholmsvej udgår, da byggeriet er opført under krigen og derfor ikke falder ind under temaet for kulturmiljøet, som er alment boligbyggeri i efterkrigstiden.

FBL foreslår derudover at enkelte af de finnehuse, opført i træ, der ligger i området også udpeges som bevaringsværdige og uddybes i fortællingen om kulturmiljøet.

I det andet høringssvar foreslås det, at ejendommene på den østlige side af Idræts Allé medtages. Ejendommene er allerede med i kulturmiljøet, men er ikke udpeget som bevaringsværdig, da bygningerne ikke har en kvalitet til dette.

Administrationen anbefaler, at området vest for Tørholmsvej med fordel kan udtages af kulturmiljøet. Administrationen anbefaler at historien om finnehuse indskrives i beskrivelsen af kulturmiljøet, men vurderer, at husene ikke enkeltvist kan bære en bevaringsudpegning, da det er historien der gør dem særlige. Se bilag 2 – Afgrænsning af kulturmiljøet ved Idræts Alle.

Bevaringsværdig bebyggelse i Poulstrup

FBL opfordrer i høringssvaret til, at der udpeges flere bevaringsværdige bygninger i Poulstrup end i forslaget, for at understøtte fortællingen om byen og de mange bygninger, der er opført i stilen 'Bedre Byggeskik'. De foreslår bl.a. et tidligere missionshus udpeges samt tidligere købmandsbutik.

I alt foreslår FBL, at der udpeges 8 ekstra ejendomme foruden de 6, der er udpeget i forslaget. Administrationen vurderer, at 6 af ejendommene kan udpeges.

Da ændringer omfatter specifikke ejendomme, hvor de ikke selv har indsendt høringssvar, er ejerne af de 6 ejendomme partshørt i 4 uger. Ejerne af ejendommen på Hovedgaden 64 ønsker ikke, at deres ejendom udpeges som bevaringsværdig. Se bilag 4 – Svar fra partshøring i Poulstrup.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at der udpeges 5 af de ønskede ejendomme. Det drejer sig om Hovedgaden 16, 25, 27, 43 og 54. De udpegede bygninger i Poulstrup, der indgik i forslaget, samt de ekstra bygninger der anbefales udpeget kan ses på bilag 3 – Bevaringsværdige bygninger i Poulstrup.

Børglum Mejeri

Ejerne af Børglum Mejeri tæt ved Børglum Kloster ønsker, at deres ejendom udpeges som bevaringsværdig i kommuneplanen.

Som udgangspunkt udpeges der kun bevaringsværdige bygninger indenfor kulturmiljøerne, men administrationen bemærker at praksis er, at der også løbende udpeges 'perler' i form af enkelte bevaringsværdige bygninger udenfor kulturmiljøerne. Administrationen vurderer, at bygningen har en kvalitet og en kulturhistorie der gør, at den kan udpeges som bevaringsværdig i kommuneplanen.

Administrationen anbefaler at bygning 1, som er det gamle Mejeri, på Vråvej 522 udpeges som bevaringsværdig. Se bilag 5 – Børglum Mejeri.

De anbefalede ændringer medfører ikke supplerende høring, da ejerne af de påvirkede ejendomme har været partshørt jf. ovenstående.

Se bilag 6 - Kommuneplantillæg nr. 4 – Temaplan om kulturarv.

Kommuneplan 2021 og Kommuneplan 2025

Kommuneplantillægget blev sendt i offentlig høring som kommuneplantillæg nr. 27 til Kommuneplan 2021. I mellemtiden er Kommuneplan 2025 blevet vedtaget og er nu den gældende kommuneplan. Det betyder, at kommuneplantillægget er blevet til kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 2025.

Kompetence

Det er Byrådet, der har kompetencen til at vedtage kommuneplantillægget, efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Planloven § 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planen mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslaget. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

Bilag

Bilag 1 - Indkomne høringssvar.

Bilag 2 - Afgrænsning af kulturmiljøet ved Idræts Alle.

Bilag 3 - Bevaringsværdige bygninger i Poulstrup.

Bilag 4 - Svar fra partshøring i Poulstrup.

Bilag 5 - Børglum Mejeri.

Bilag 6 - Kommuneplantillæg nr. 4 - Temaplan om kulturarv.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at de anbefalede ændringer vedrørende afgrænsningen af kulturmiljøet ved Idræts Allé og de 5 ekstra udpegninger af bevaringsværdige bygninger i Poulstrup samt Børglum mejeri indarbejdes i kommuneplantillægget, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 4 – Temaplan om kulturarv til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 5:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at kommuneplantillægget vedtages med de beskrevne ændringer vedrørende afgrænsning og udpegning af bevaringsværdig bebyggelse.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 5:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Indkomne høringssvar

Bilag 2 - Afgrænsning af kulturmiljøet ved Idræts Alle

Bilag 3 - Bevaringsværdige bygninger i Poulstrup

Bilag 4 - Svar fra partshøring i Poulstrup

Bilag 5 - Børglum Mejeri

Bilag 6 - Kommuneplantillæg nr. 4 - Temaplan om kulturarv

Punkt 5: Orientering om status på arbejdet med sol og vind-projekterne

01.02.05-P16-24-22

Resume

I februar 2024 besluttede Byrådet at igangsætte planprocessen for 22 solcelle- og vindmølleprojekter. Antallet af projekter er siden reduceret til 19 projekter, hvor der er fremdrift i hovedparten. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at orientering om status på vindmølle- og solcelleprojekter kan tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I tråd med den nationale strategi for grøn omstilling og Folketingets aftaler fra 2022 og 2025 om, at der skal ske en firedobling af produktionen af sol- og vindenergi på land senest i 2030, arbejder Hjørring Kommune også for en udbygning af den vedvarende energi (VE).

I kommunens egen Energiplan 2.0 vil Hjørring Kommune bl.a.:

- Understøtte den grønne omstilling ved at hjælpe virksomheder, fjernvarmeværker og borgere m.v. med at arbejde for, at der er lokal grøn energi til rådighed for borgere, fjernvarmeværker, landbrug og virksomheder.
- Sikre, at der altid er nettobalance eller overskud mellem forbrug af el og gas - og produktion af el fra vedvarende energikilder og biogas.

I 2023 blev der produceret 381 mio. kWh strøm i Hjørring Kommune, og forbruget af strøm registreret til 491 mio. kWh.

Ansøgningsrunden i 2023

I slutningen af 2022 besluttede det daværende byråd for anden gang at åbne ansøgningsvinduet for sol og vind. I perioden, hvor vinduet var åbent, modtog kommunen ansøgninger om i alt 37 områder, hvoraf Byrådet besluttede at sende 34 områder i fordebat.

Efter fordebatten, hvor der indkom ca. 1.200 hørings svar, besluttede Byrådet i februar 2024 at igangsætte planprocessen for 22 områder.

Siden februar 2024 har 2 projekter ønsket at trække deres ansøgning tilbage (område 21 og 29), hvilket er blevet fulgt op af en politisk beslutning om at standse processen for de to områder. Derudover har område 7 og 8 valgt at slå sig sammen til et projekt, hvilket betyder, at der lige nu er 19 aktive projekter. Dertil kommer vindmølleprojektet mellem Ilbro og Høgsted fra den første ansøgningsrunde.

Der er i alt tale om 12 solcelleprojekter, 6 vindmølleprojekter og 2 projekter med en kombination af vindmøller og solceller. I alt er der tale om ca. 1.400 ha solceller og 29 vindmøller.

I bilag 1 – Ramme og proces for udvikling af sol og vind i Hjørring Kommune er rammen for arbejdet med sol og vind beskrevet nærmere ligesom selve ansøgningsprocessen og behandlingen af ansøgningerne også er beskrevet nærmere.

Status pr. marts 2026

Der skal udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan samt en miljøvurdering af plangrundlaget og en miljøkonsekvensvurdering af hvert projekt, inden Byrådet igen skal tage stilling til det enkelte projekt.

Formålet med miljøvurdering er at undersøge, om realiseringen af planerne og projektet kan medføre væsentlige påvirkninger på omgivelserne. Det drejer sig om påvirkninger fra anlægsfase, driftsfase og nedtagningsfase. Hjørring Kommune afgrænser som myndighed de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

Størstedelen af opgaven ligger hos ansøgerne, men selvfølgelig i tæt dialog med administrationen. Processen vil tidsmæssigt variere fra sag til sag bl.a. afhængig af projekternes kompleksitet. I bilag 2 – Status og

procesbeskrivelse fremgår både en status på, hvor langt de enkelte projekter er kommet i processen og en nærmere beskrivelse af processen.

Oversigten viser, at langt hovedparten af projekterne er ved at afslutte den indledende fase og således klar til at gå i gang med selve udarbejdelsen af miljøvurdering og planforslag. Der er nogle få projekter, som stadig er i den tidlige del af den indledende fase, hvilket der kan være mange forskellige grunde til som f.eks. usikkerhed omkring nettilslutningen.

Område 19 og 22 er de projekter som har fået udarbejdet et forslag til plangrundlag og et udkast til miljøvurdering af deres planer og projekter. Byrådet skal derfor senere på dagsordenen tage stilling til, om de to projekter skal sendes i offentlig høring i 8 uger. Vindmøllerne ved Høgsted, som stammer fra den første ansøgningsrunde, skal også behandles senere på dagsordenen. Projektet har været i offentlig høring i 8 uger, og Byrådet skal tage stilling, om projektet kan endelig godkendes.

Byrådet skal også tage stilling til en revision af kommunens administrationsgrundlag for Grøn pulje, som er en af statens VE-kompensationsordninger. Grøn Pulje er en kommunal pulje, som finansieres af opstillere af nye vindmøller og solcelleanlæg, der skal indbetale et beløb pr. opstillet MW. Midlerne kan søges af naboer og lokale borgere til projekter, der gavner lokalsamfundet i områderne tæt på VE-anlæggene.

Lokal forankring og kommunikation

Administrationen har fortsat fokus på at understøtte den lokale forankring af projekterne. Det er i princippet ansøgers opgave at sikre forankringen, men det har vist sig at være nødvendigt, at kommunen også spiller en rolle. Kommunen kan ikke direkte stille krav til ansøgerne eller involvere sig i aftaler mellem borgere og ansøger, hvilket gør det vanskeligt for kommunen at spille en aktiv rolle.

Derfor understøtter administrationen dialogen ved bl.a. ved at stille op til møder med borgere, f.eks. borgerforeninger, som ønsker yderligere information om f.eks. Grøn Pulje eller andet generelt omkring projekterne. Der følges også løbende op i Landsbyforum. I løbet af foråret vil der blive taget yderligere initiativer til for at fremme dialogen mellem ansøger og lokalområderne.

Der er tale om meget langvarige processer, og der er mange naboer, der har noget på spil, for eksempel om deres hus er solgt eller ej. Derfor er kommunikation et af de vigtigste redskaber i processen. Der er arbejdet meget med at sikre, at processen er så gennemsigtig som muligt, og at alle relevante oplysninger er tilgængelige for alle interesserede.

Der er fokus på hjemmesiden, hvor materialet og status på projekterne løbende blive opdateret. Hver måned offentliggøres en statusvideo, hvor der også hver måned tages et nyt tema op, og der gives en status på projekterne. Videoerne og informationsmateriale kan også ses på kommunes hjemmeside.

Fjernelse af anlæg efter endt drift

Når et VE-anlæg ophører permanent med at producere el, betragtes det efter miljølovgivningen som affald og skal derfor fjernes. Lokalplanen stiller krav om, at vindmøller, solceller og øvrige tekniske anlæg fjernes for anlægsejers regning senest ét år efter driftsophør, og vilkåret tinglyses på de berørte ejendomme. Tilsvarende vilkår indgår i den nødvendige §25-tilladelse efter Miljøvurderingsloven.

Vilkåret gælder uanset ejerskifte, da det er knyttet til anlægget. Fjernes anlægget ikke, vil miljømyndigheden udstede påbud til grundejer, hvorfor det er vigtigt, at grundejere har klare aftaler – f.eks. bankgaranti – med opstiller. Kommunen kan også stille krav om garantistillelse. En garantistillelse skal være saglig og proportional. Da en garantistillelse over 30 år vil koste det samme som fjernelse (ca. 3% p.a. i 30 år = 90 % af garantisummen), vil det ikke være proportionelt at stille det krav, hvis ikke der er en særlig grund til at antage, at anlægget ikke vil blive fjernet. Administrationen kender ikke til tilfælde, hvor VE-anlægget ikke er blevet fjernet efter endt drift.

Det forholder sig også sådan, at lodsejers kreditforening stiller krav om, at der stilles økonomiske garantier for, at jorden kan genoprettes som landbrugsjord. Garantien sikrer, at der altid vil være økonomi til at fjerne anlægget. Desuden repræsenterer anlægget en væsentlig skrotværdi, idet der anvendes en betydelig mængde værdifulde metaller og mineraler. Det betyder, at skrotværdien vil overstige udgiften til fjernelse, så risikoen for, at et anlæg får lov at stå uden at producere, er meget lav.

Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Staten har fastsat 4 kompensationsordninger til fremme af vedvarende energi, hvor kommunen har ansvar for den ordning, der hedder Grøn Pulje, hvor opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til den kommune, hvor anlægget er opstillet. Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen. Hvis alle ansøgte projekter realiseres, vil der være ca. 166 mio. kr. i Grøn Pulje.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024. Senere på dagsordenen skal Byrådet drøfte en revision af administrationsgrundlaget.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Kommuneplantillæg og lokalplaner for solcelle- og vindmølleprojekter er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og der skal udarbejdes miljøvurderinger af plangrundlagene og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.

Bilag

Bilag 1 - Ramme og proces for udvikling af sol og vind i Hjørring Kommune.

Bilag 2 - Præsentation til Byrådet 28. januar 2026.

Bilag 3 - Faktaark

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at orienteringen tages til efterretning.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 12:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 6:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Ramme og proces for udvikling af sol og vind i Hjørring Kommune

Bilag 2 - Præsentation til Byråd 28. januar 2026

Bilag 3 - Faktaark

Punkt 6: Vindmøller mellem Ilbro og Høgsted – Vedtagelse

01.02.05-P16-52-23

Resume

På baggrund af ansøgning om et vindmølleprojekt med 6 møller med en totalhøjde på 173 m har forslag til kommuneplantillæg og lokalplan været i offentlig høring. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planerne med tilhørende miljøvurdering og §25-tilladelse skal fremsendes til Byrådet med anbefaling om vedtagelse.

Sagsfremstilling

Planlægningen for vindmølleområde mellem Ilbro og Høgsted er igangsat i forbindelse med forrige ansøgningsrunde for vindmøller og solceller i 2021-2022. Byrådet besluttede den 21. juni 2023 at genoptage planlægningen. Planområdet fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort.

Plangrundlaget giver mulighed for et vindmølleprojekt med 6 møller med en totalhøjde på 173 m, som opstilles på en linje. Der nedtages 8 eksisterende mindre møller i området. Projektet forudsætter nedlæggelse af 10 beboelsesejendomme, der ligger inden for 4 x totalhøjden af møllerne, og der er indgået aftaler med ejerne herom. Plangrundlaget fremgår af Bilag 2 – Kommuneplantillæg nr. 1 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted og Bilag 3 – Lokalplan nr. 800-L08 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted.

Vindmøllerne forventes at have en samlet kapacitet på mellem 37,2-43,2 MW med en estimeret produktion på ca. 120 GWh om året. Produktionen svarer til det årlige elforbrug for ca. 26.600 danske gennemsnitshusstande og bidrager dermed til den grønne omstilling og indfrielsen af kommunens mål på klimaområdet.

Offentlig høring og borgermøde

Planforslag med tilhørende miljøvurdering og udkast til tilladelse har været i offentlig høring i 8 uger fra torsdag 4. december 2025 til torsdag 29. januar 2026.

Der blev afholdt fælles borgermøde med ansøger og Energistyrelsen i Idrætscenter Vendsyssel i Vrå torsdag 18. december 2025, hvor omkring 150 borgere deltog.

På borgermødet informerede administrationen om proces, planernes indhold og indsendelse af høringssvar, ansøger informerede om de vigtigste konklusioner fra miljøvurderingen, og Energistyrelsen informerede om VE-ordningerne i form af værditab, salgsoption, VE-bonus og Grøn Pulje.

Indkomne høringssvar

Kommunen har modtaget i alt 38 høringssvar – fordelt på 3 høringssvar fra myndigheder, 3 høringssvar fra foreninger og 32 høringssvar fra borgere. En borger har indsendt flere emneopdelte høringssvar, og disse høringssvar er noteret som ét høringssvar.

Alle høringssvar fremgår af Bilag 4 – Indkomne høringssvar.

Høringssvarenes indhold og administrationens behandling af høringssvarene fremgår af Bilag 5 – Behandling af høringssvar.

I det efterfølgende gengives høringssvarenes indhold og administrationens behandling heraf i forkortet udgave.

Høringssvar fra borgere og foreninger

Høringssvarene omhandler:

- Natur
- Landskab og udsigtsforhold
- Grundvandsrisici
- Støj, skyggekast og andre sundhedsmæssige gener
- Forringelse af ejendomsværdi
- Kommuneplanens retningslinjer for vindmøller
- Modstrid med tidligere udmelding i VVM-rapport

- Ansøger har udarbejdet miljøkonsekvensvurderingen af projektet
- Øvrige forhold

Natur

Høringssvarene udtrykker bekymring for påvirkning på naturen i og omkring projektområdet. Dansk Ornitologisk Forening i Nordjylland vurderer dog, at Ilbro Enge-området ikke er en primær fugle-trærute, og at der ikke er påvirkning af fuglebeskyttelsesområder.

Administrationen bemærker, at ingen Natura 2000-områder vil blive påvirket, mens der vil være indirekte påvirkninger af beskyttet natur dels ved skygge- og vingeoverslag og dels ved underboring af et moseareal, og der udlægges derfor erstatningsnatur. Vindmøller forhindrer ikke et evt. kommende lavbundsprojekt i Ilbro Enge. Der er foretaget en grundig gennemgang af samtlige bilag IV-arter og udvalgte arter af fugle, og det er vurderet, at påvirkningen vil være begrænset eller ubetydelig.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Landskab og udsigtsforhold

Høringssvarene udtrykker bekymring for vindmøllernes visuelle påvirkning af landskabet og især Ilbro Enge.

Administrationen bemærker, at i miljøvurderingen vurderes det, at der vil være en væsentlig påvirkning tæt på vindmøllerne, men idet landskabet er præget af tekniske anlæg i forvejen, og vindmøllerne opstilles i forlængelse af en eksisterende række, vurderes der samlet set at være en moderat visuel påvirkning af landskabet. Vurderingen er lavet på baggrund af beskrivelser af landskabskarakteren indenfor vindmøllernes nær-, mellem- og fjernzone og lang række visualiseringer.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Grundvandsrisici

Høringssvarene udtrykker bekymring for påvirkning af grundvandet.

Administrationen bemærker, at Miljøstyrelsen ikke kategoriserer vindmøller som grundvandstruende anlæg. Vindmøller er konstrueret, så større spild af olie- og kølevæske kan opsamles inden i møllen ved lækage. I tilknytning hertil er der elektronisk overvågning og automatiske alarmer. Det er på den baggrund vurderet, at møllerne ikke udgør en trussel for grundvandsressourcen.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Støj, skyggekast og andre sundhedsmæssige gener

Høringssvarene udtrykker bekymring for støj, skyggekast og andre sundhedsmæssige gener.

Administrationen bemærker, at støjberegninger viser, at støjgrænserne kan overholdes for alle nabobeboelser. Skyggekast-beregninger viser, at beboelser vest for møllerne vil have skyggekast om morgenen, mens beboelser øst for møllerne vil have skyggekast om aftenen. Møllerne bliver, i overensstemmelse med krav fra kommuneplanens retningslinjer, monteret med skyggestop, så en bestemt vindmølle bremses, hvis møllen giver skyggekast på en nabobeboelse over 10 timer/år.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Forringelse af ejendomsværdi

Høringssvarene udtrykker bekymring for forringelse af deres ejendomsværdier, usælgelige ejendomme og utilstrækkelige kompensationsordninger.

Administrationen bemærker, at der kan ske ejendomsværdiforringelser som følge af vindmølleprojekter. Staten har fastsat to kompensationsordninger hertil i form af værditabsordningen og salgsoptionsordningen. Begge ordninger administreres af Energistyrelsen efter nationale regler og med afgørelser, der træffes af særligt udpegede taksationskommissioner. Hjørring Kommune har ingen part i administrationen af reglerne og ingen indflydelse på de konkrete afgørelser.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Kommuneplanens retningslinjer for vindmøller

Høringssvarene udtrykker, at vindmølleprojektet er i strid med kommuneplanens retningslinjer for vindmøller.

Administrationens bemærker, at Hjørring Byråd i november 2025 har vedtaget nye retningslinjer for vindmøller, som omhandler placering, skyggestop, afstandskrav, udseende, opstillingsmønster og nedtagning. Vindmølleprojektet er i overensstemmelse med retningslinjerne.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Modstrid med tidligere udmelding i VVM-rapport

Høringssvarene udtrykker, at projektet er i modstrid med tidligere udmelding i VVM-rapport for de eksisterende fem møller ved Høgsted, hvor det fremgår, at der ikke kan opstilles yderligere møller i området.

Administrationen bemærker, at teksten i VVM-rapporten fra 2015 for Høgsted I-møllerne er baseret på, at der i Kommuneplan 2013 var udlagt 10 potentielle vindmølleområder, heriblandt Høgsted I-området. Det fremgik af Kommuneplan 2013, at etablering af vindmølleparker skulle ske med udgangspunkt i disse 10 områder. Høgsted II-området var ikke udpeget som potentielt vindmølleområde. Kommuneplanens afsnit om vindmøller revideres efterfølgende i 2016 og igen i 2025, hvor der lægges nye principper for udpegning om vindmølleområder, og der udpeges ikke længere potentielle vindmølleområder.

Det er administrationens vurdering, at teksten i VVM-rapporten ikke skal læses som en lovning på, at der aldrig kan ske udskiftning af de pågældende møller – bl.a. fordi et Byråd ikke kan binde efterfølgende Byråds handlemuligheder, herunder ændring af kommuneplanen.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Ansøger har udarbejdet miljøkonsekvensvurderingen af projektet

Høringssvarene udtrykker bekymring for manglende uvildighed, da det er ansøger, som har bestilt miljøkonsekvensvurderingen af projektet.

Administrationen bemærker, at miljøvurderingsloven fastsætter, at kommunen skal udarbejde en miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillægget, mens ansøger skal fremlægge en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Rapporten skal udarbejdes af kvalificerede eksperter, og kommunen skal som myndighed skal gennemgå rapporten og kvalitetssikre indholdet.

Miljøvurderingen af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurderingen af det konkrete projekt er samlet i én miljøvurderingsrapport, som er udarbejdet af Hjørring Kommune og ansøgers konsulenter i fællesskab. Det er Hjørring Kommune som myndighed, der har afgrænset de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Øvrige forhold

Nogle høringssvar nævner bl.a., at projektet kun marginalt gavner energimæssigt, at energitilbagebetalingstiden er lang, at vindmøller bør opstilles på havet i stedet for på land, og der bør være større fokus på solceller på tage. Det nævnes også, at vindmølleprojektet har hensigtsmæssig placering og er positivt i forhold til grøn omstilling, klimamål og energiforsyningsikkerhed.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer.

Høringssvar fra myndigheder

Høringssvarene omhandler markeringslys i forhold til luftfartstrafikken, vejbyggelinje og lavbundsarealer.

Administrationen anbefaler, at tilretninger vedrørende vejbyggelinje og lavbundsarealer indarbejdes i planerne, så vejbyggelinjen fremgår redegørelsesteksten, og det fremgår, at møllerne ikke hindrer genopretning af vådområder i udpegede lavbundsarealer.

De anbefalede ændringer medfører ikke krav om supplerende høring.

Lovgrundlag

Planloven § 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Styrelsesloven § 14 og Forvaltningsloven § 3 om habilitet, se Bilag 10 – Habilitet.

Økonomi

Opstillere af VE-anlæg skal på nettilslutnings-tidspunktet indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til Grøn Pulje i den kommune, hvor anlægget er opstillet. Beløbet til Grøn Pulje fra Høgsted-møllerne vil være 11,6-12,4 mio. kr. afhængigt af mølletype.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024. Det er med budgetvedtagelsen af Budget 2026 besluttet, at administrationsgrundlaget skal fremsættes til genbehandling i Byrådet inden udgangen af 2026.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Der er udarbejdet en miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurdering af projektet. De to miljøvurderinger er samlet i én miljøvurderingsrapport, som er udarbejdet af Hjørring Kommune og ansøger i fællesskab.

Følgende miljøemner er belyst i miljøvurderingsrapporten:

- Biologisk mangfoldighed
- Landskab
- Kulturarv
- Grundvand
- Klima
- Menneskers sundhed
- Materielle goder

Et ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 6 – Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapporten. Hele miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 7 – Miljøvurderingsrapport. Miljøvurderingsrapportens bilag fremgår af Bilag 7A-7D.

Sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planerne, og hvordan miljøvurderingsrapporten og høringssvar er taget i betragtning, fremgår af Bilag 8 – Sammenfattende redegørelse.

Tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25, som fastsætter vilkår til projektet på baggrund af plangrundlaget og miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 9 - Tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 1 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted
- Bilag 3 - Lokalplan nr. 800-L08 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted
- Bilag 4 - Indkomne høringssvar
- Bilag 5 - Behandling af høringssvar
- Bilag 6 - Ikke-teknisk resume af miljøvurderingsrapporten

- Bilag 7 - Miljøvurderingsrapport Vindmøllepark Høgsted II
- Bilag 7A - Afgrænsningsudtalelse vedr. miljøvurdering af planer og projekt for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted
- Bilag 7B – Visualiseringsrapport
- Bilag 7C – Støjberegninger
- Bilag 7D – Skyggekastberegninger
- Bilag 8 - Sammenfattende redegørelse
- Bilag 9 - Tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25
- Bilag 10 - Habilitet

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted til Byrådet med anbefaling af vedtagelse,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 800-L08 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted til Byrådet med anbefaling af vedtagelse,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender miljøvurderingsrapport og sammenfattende redegørelse til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 13:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at plangrundlag og miljøvurderinger godkendes som indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 7:

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Frode Larsen (O) og Andreas Huus Andersen (Æ) stemte imod.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomiudvalget:

For: 23

Imod: 4

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Ellen Raunsmed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen

(A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Indstillingen blev således vedtaget.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Kunne ikke godkende opstillingen, fordi det ikke respekterer lokalsamfund og natur, ligesom der ikke er tilstrækkelige krav til garanti for nedtagning efter endt brug.”

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 1 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted

Bilag 3 - Lokalplan nr. 800-L08 for vindmøller mellem Ilbro og Høgsted

Bilag 4 - Indkomne høringssvar

Bilag 5 - Behandling af høringssvar

Bilag 6 - Ikke-teknisk resume af miljøvurderingsrapporten

Bilag 7 - Miljøvurderingsrapport Vindmøllepark Høgsted II

Bilag 7A - Afgrænsningsudtalelse vedr. miljøvurdering af planer og projekt for vindmøller

Bilag 7B - Visualiseringsrapport

Bilag 7C - Støjberegninger

Bilag 7D - Skyggekastberegninger

Bilag 8 - Sammenfattende redegørelse

Bilag 9 - Tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25

Bilag 10 - Habilitet

Punkt 7: Solceller øst for Hjørring (område 19) – Forslag til høring

01.02.05-P16-2-23

Resume

På baggrund af ansøgning om et solcelleprojekt med et 79 ha stort solcelleanlæg, inklusiv et batterianlæg på ca. 1 ha, er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene med tilhørende miljøvurdering og udkast til § 25-tilladelse skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Planlægningen for solcelleområde øst for Hjørring (område 19) er igangsat i forbindelse med ansøgningsrunde for vindmøller og solceller i 2022-2023. Byrådet besluttede den 28. februar 2024 efter afholdelse af fordebat at arbejde videre med projektet. Projektområdet fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort. Status for ansøgningsrundens projekter og nøgletal for energiområdet i Hjørring Kommune fremgår af Bilag 2 – Faktaark.

Der er ansøgt om et solcelleprojekt i et projektområde på ca. 118 ha. Af det samlede areal vil byggefelter til solcelleanlægget udgøre ca. 79 ha, og heraf vil batterianlægget udgøre ca. 1 ha, mens resten af projektområdet udgøres af friholdte arealer og afskærmende beplantning omkring anlægget. Projektområdets indretning fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema. Efter dialog med administrationen er den sydlige del justeret for at mindske påvirkningen af landskabet langs Uggerby Å.

Der nedlægges ikke boliger som følge af projektet. Der er to boliger, hvor kommuneplanens afstandskrav ikke kan overholdes, og her har ansøger indgået frivillige aftaler med boligejerne og kortere afstand.

Solcellerne forventes at producere ca. 70 mio. kWh grøn strøm om året, hvilket svarer til elbruget i ca. 17.500 husstande.

Batterianlæg

Siden ansøgningsrunden i 2023 er der sket en teknologiuudvikling, som betyder, at flere af solcelleprojekterne bliver suppleret med et batterianlæg. Ansøger har ændret projektet, så etablering af et batterianlæg på ca. 1 ha indgår som en integreret del af solcelleprojektet øst for Hjørring.

Batterianlægget benævnes BESS-anlæg = Battery Energy Storage System, og det placeres indenfor projektområdet. Systemet lagrer energien fra solcellerne til senere brug i et antal battericellemoduler. BESS kan understøtte integration og jævn tilførsel af vedvarende energi i elnettet og kan forbedre elnettets stabilitet og levere backup-strøm.

Batterierne er placeret i fritstående lukkede containere med integreret røg- og varmedetektor samt slukningsanordning. Batterianlægget skal godkendes af brandmyndigheden i forbindelse byggetilladelsen og indrettes efter brandmyndighedens krav. Batterianlæggets påvirkninger på omgivelserne indgår i miljøvurderingen.

Lokal forankring

Ansøger har etableret kontakt til Landsbyrådet for Astrup-Sønderskov. Det er aftalt fremadrettet at holde en tæt dialog mellem ansøger og Landsbyrådet, så lokale behov og ønsker kan afdækkes, og der koordineres ifm. Grøn Pulje-midler og tiltag. Projektet støtter økonomisk op om lokalområdet i anlæggets levetid, og ansøger ønsker at bidrage med et engangsbetalt til udarbejdelse af en potentialeplan. Ansøger har afholdt borgermøde om projektet for lokalbefolkningen i området. Kort beskrivelse af ansøgers arbejde for lokal forankring fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Projektområdets nordlige del er på baggrund af en aftale med lodsejer udvidet siden seneste politiske behandling. Projektområdet afgrænses nu af det eksisterende læhegn ved Bøgstedvej.

Miljøvurdering

Formålet med miljøvurdering er at undersøge, om realiseringen af planerne og projektet kan medføre væsentlige påvirkninger på omgivelserne. Det drejer sig om påvirkninger fra anlæggsfase, driftsfase og nedtagningsfase. Hjørring Kommune har som myndighed afgrænset de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

Miljøvurderingsrapporten viser bl.a., at der vil være en middel visuel påvirkning af landskabet generelt. Solcelleanlægget vil ændre landskabet fra et relativt åbent og enkelt landbrugslandskab med mulighed for flere langstrakte kig til et mere

lukket landskab med nye og tætte beplantningsbælter, der hindrer eksisterende kig gennem landskabet. Der vil ligeledes være en middel visuel påvirkning af oplevelsen af Uggerby Å som landskabselement, da solcelleanlægget, indtil den afskærmende beplantning er vokset op, vil fremstå forholdsvis tydeligt i landskabet omkring åen.

Der vil være en middel påvirkning af de nærmeste ejendomme. Der er forholdsvis få ejendomme i umiddelbar nærhed af solcelleanlægget, og ingen vil blive påvirket i væsentlig grad med hensyn til visuelle påvirkninger, refleksionsgener eller støj.

Der vil være en lille påvirkningsgrad med støj. Der skal etableres støjafskærmning omkring batterianlægget, hvorved støjgrænser kan overholdes til nabobeboelser.

For de øvrige emner, som er undersøgt, vil der være en lille eller ubetydelig påvirkning.

Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapportens indhold fremgår af Bilag 4 – Ikke teknisk resumé. Hele miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 5 – Miljøvurderingsrapport.

Miljøvurderingsrapportens bilag fremgår af Bilag 5A-5B.

Administrationens vurdering af projektet på baggrund af miljøvurderingen fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Beskrivelse af planforslag

Realisering af solcelleprojektet kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 udpeger området til solceller og indeholder de overordnede rammebestemmelser for området. Kommuneplantillægget fremgår af Bilag 6 – Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 for solceller øst for Hjørring.

Lokalplanforslag nr. 800-L09 er mere detaljeret end kommuneplantillægget. Det fastlægger bl.a. bestemmelser om solcellernes placering, højde og opstilling, beplantningsbælter og krav om nedtagning senest et år efter, at energiproduktionen er ophørt. Lokalforslaget fremgår af Bilag 7 – Forslag til lokalplan nr. 800-L09 for solceller øst for Hjørring.

Administrationens vurdering og anbefaling

Administrationen har gennemgået projektet igen med udgangspunkt i miljøvurderingen, og administrationen har på den baggrund udarbejdet et opsummeringsskema, se Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Følgende forhold taler for, at projektet sendes i høring:

- Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for solceller.
- Projektet støtter økonomisk op om lokalområdet i anlæggets levetid, og ansøger ønsker at bidrage med to engangsbeløb til hhv. udarbejdelse af en potentialeplan og konsulenthjælp til ansøgning om midler fra Grøn Pulje.
- Projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm, og der forventes salg af strøm til PTX-anlæg i Aalborg-området.
- Projektet er uproblematisk ift. natur og kulturarv.

Følgende forhold taler imod, at projektet sendes i høring:

- Landskab vurderes som mindre godt, da den sydlige del er et skrånende areal mod Uggerby Å, og der er overlap med åbeskyttelseslinjen, hvilket kræver en dispensation. Projektet er dog tilpasset, så påvirkningen er reduceret.

Administrationen anbefaler, at projektet sendes i høring.

Offentlig høring og borgermøde

Administrationen anbefaler, at høringsperioden er 8 uger fra 27. marts til 22. maj 2026. Høringen annonceres på kommunens hjemmeside og i ugeavisen, og alle ejere og beboere indenfor 1.500 m omkring solcelleparken vil modtage et høringsbrev.

Administrationen anbefaler også, at der holdes et borgermøde i høringsperioden, hvor administrationen informerer om planprocessen, planforslagernes indhold, miljøvurderingens konklusioner og indsendelse af hørings svar.

Jf. reglerne om værditab på beboelsesejendomme skal ansøger i samarbejde med Energistyrelsen afholde et offentligt møde i løbet af høringsperioden. På mødet skal ansøger, i samarbejde med Energistyrelsen informere om projektet, konsekvenser for naboerne og om muligheden for, at naboer kan anmelde krav om erstatning for værditab på deres ejendom.

Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at afholde borgermøde i samarbejde med ansøger, da der i vidt omfang er tale om samme information, samme oplægsholdere og samme kreds af naboer.

Administrationen anbefaler, at det fælles borgermøde afholdes i Astrup Borger- og Forsamlingshus torsdag den 7. maj kl. 19-21. Administrationen anbefaler også, at der tages stilling til, om der skal være politisk deltagelse i borgermødet.

Efter endt høring

Efter høringen tager Byrådet stilling til, om kommuneplantillæg og lokalplan kan endeligt vedtages, og dermed om projektet kan endeligt godkendes. Alle høringssvar bliver forelagt Byrådet, når de træffer den endelige afgørelse.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 13, 15, 23c og 24 om udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Styrelsesloven § 14 og Forvaltningsloven § 3 vedrørende habilitet, se Bilag 9 – Habilitet.

Økonomi

Opstillere af VE-anlæg skal på nettilslutningstidspunktet indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til Grøn Pulje i den kommune, hvor anlægget er opstillet. Beløbet til Grøn Pulje fra solcelleprojektet øst for Hjørring vil være ca. 5,8 mio. kr.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024. Det er med budgetvedtagelsen af Budget 2026 besluttet, at administrationsgrundlaget skal fremsættes til genbehandling i Byrådet inden udgangen af 2026.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Hjørring Kommune skal udarbejde en miljøvurdering af plangrundlaget, og ansøger skal udarbejde en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Hjørring Kommune har som myndighed afgrænset de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

De to miljøvurderinger er samlet i én miljøvurderingsrapport, som er udarbejdet af Hjørring Kommune og ansøger i fællesskab, som fremgår af Bilag 5 – Miljøvurderingsrapport for solceller øst for Hjørring. Et ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 4 – Ikke-teknisk resumé.

På baggrund af miljøvurderingen har kommunen udarbejdet et udkast til § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven, som fastsætter en række vilkår, som projektet ved realisering skal overholde, hvilket fremgår af Bilag 8 – Udkast til § 25-tilladelse til solceller øst for Hjørring.

Der vil ved den endelige vedtagelse af planforslagene blive udarbejdet en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planerne, og hvordan miljøvurderingsrapporten og høringssvar er taget i betragtning.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Faktaark
- Bilag 3 - Opsummeringsskema
- Bilag 4 - Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapport for solceller øst for Hjørring
- Bilag 5 - Miljøvurderingsrapport for solceller øst for Hjørring
- Bilag 5A - Visualiseringshæfte
- Bilag 5B - Besigtigelsesnotat naturforhold
- Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 for solceller øst for Hjørring
- Bilag 7 - Forslag til lokalplan nr. 800-L09 for solceller øst for Hjørring
- Bilag 8 - Udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25
- Bilag 9 - Habilitet

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 5 for solceller øst for Hjørring til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 800-L09 for solceller øst for Hjørring med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender miljøvurderingsrapport og udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at der i offentlighedsperioden holdes borgermøde i samarbejde med ansøger og Energistyrelsen i Astrup Borger- og Forsamlingshus torsdag den 7. maj kl. 19-21, og
- at der tages stilling til, om der skal være politisk deltagelse i borgermødet.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 14:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at plangrundlag og tilhørende miljøvurdering sendes i offentlig høring som indstillet. Det anbefales samtidig, at der holdes borgermøde den 7. maj 2026 med velkomst af en repræsentant fra Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 8:

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Frode Larsen (O) stemte imod.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomiudvalget:

For: 25

Imod: 2

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmø (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Indstillingen blev således vedtaget.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Faktaark

Bilag 3 - Opsummeringsskema

Bilag 4 - Ikke-teknisk resume af miljøvurderingsrapport for solceller øst Hjørring

Bilag 5 - Miljøvurderingsrapport for solceller øst for Hjørring

Bilag 5A - Visualiseringshæfte

Bilag 5B - Besigtigelsesnotat naturforhold

Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 for solceller øst for Hjørring

Bilag 7 - Forslag til lokalplan nr. 800-L09 for solceller øst for Hjørring

Bilag 8 - Udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25

Bilag 9 - Habilitet

Punkt 8: Solceller vest for Ugilt (område 22) – Forslag til høring

01.02.05-P16-4-23

Resume

På baggrund af ansøgning om et solcelleprojekt med et 70 ha stort solcelleanlæg, inklusiv et batterianlæg på ca. 1 ha, er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene med tilhørende miljøvurdering og udkast til § 25-tilladelse skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Planlægningen for solcelleområde vest for Ugilt (område 22) er igangsat i forbindelse med ansøgningsrunde for vindmøller og solceller i 2022-2023. Byrådet besluttede den 28. februar 2024 efter afholdelse af fordebat at arbejde videre med projektet. Projektområdet fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort. Status for ansøgningsrundens projekter og nøgletal for energiområdet i Hjørring Kommune fremgår af Bilag 2 – Faktaark.

Der er ansøgt om et solcelleprojekt i et projektområde på ca. 90 ha. Af det samlede areal vil byggefelter til solcelleanlægget udgøre ca. 70 ha, og heraf vil batterianlægget udgøre ca. 1 ha, mens resten af projektområdet udgøres af friholdte arealer, skovarealer langs Ugiltvej og afskærmende beplantning omkring anlægget. Projektområdets indretning fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Der nedlægges ikke boliger som følge af projektet. Der er tre boliger, hvor kommuneplanens afstandskrav ikke kan overholdes, og her har ansøger indgået frivillige aftaler med boligejerne om kortere afstand.

Solcellerne forventes at producere ca. 62 mio. kWh grøn strøm om året, hvilket svarer til elbruget i ca. 15.500 husstande.

Batterianlæg

Siden ansøgningsrunden i 2023 er der sket en teknologiudvikling, som betyder, at flere af solcelleprojekterne bliver suppleret med et batterianlæg. Ansøger har ændret projektet, så etablering af et batterianlæg på ca. 1 ha indgår som en integreret del af solcelleprojektet vest for Ugilt.

Batterianlægget benævnes BESS-anlæg = Battery Energy Storage System, og det placeres indenfor projektområdet. Systemet lagrer energien fra solcellerne til senere brug i et antal battericellemoduler. BESS kan understøtte integration og jævn tilførsel af vedvarende energi i elnettet og kan forbedre elnettets stabilitet og levere backup-strøm.

Batterierne er placeret i fritstående lukkede containere med integreret røg- og varmedetektor samt slukningsanordning. Batterianlægget skal godkendes af brandmyndigheden i forbindelse byggetilladelsen og indrettes efter brandmyndighedens krav. Batterianlæggets påvirkninger på omgivelserne indgår i miljøvurderingen.

Lokal forankring

Ansøger har etableret kontakt til Landsbyrådet for Ilbro, Lørslev, Ugilt & Linderum. Det er aftalt fremadrettet at holde en tæt dialog mellem ansøger og Landsbyrådet, så lokale behov og ønsker kan afdækkes, og der koordineres ifm. Grøn Puljemidler og tiltag. Projektet støtter økonomisk op om lokalområdet i anlæggets levetid, og ansøger ønsker at bidrage med et engangsbetalt til udarbejdelse af en potentialeplan. Ansøger har afholdt borgermøde om projektet for lokalbefolkningen i området. Kort beskrivelse af ansøgers arbejde for lokal forankring fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Skovarealer langs Ugiltvej er udvidet på baggrund af lokale ønsker om mere skov og grønt i nærområdet.

Miljøvurdering

Formålet med miljøvurdering er at undersøge, om realiseringen af planerne og projektet kan medføre væsentlige påvirkninger på omgivelserne. Det drejer sig om påvirkninger fra anlæggsfase, driftsfase og nedtagningsfase. Hjørring Kommune har som myndighed afgrænset de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

Miljøvurderingsrapporten viser bl.a., der vil være en middel visuel påvirkning af landskabet. Anlægget vil fra de fleste steder være skjult af terræn og/eller af eksisterende beplantninger, der yderligere suppleres af ny afskærmende beplantning omkring anlægget. Dette vil dog fjerne eksisterende kig over landskabet fra Ugiltvej. Den største påvirkning

af landskabet ses fra nord, hvor anlægget vil være synligt på grund af en svag stigning inden for plan- og projektområdet, hvilket begrænser afskærmningseffekten af den nye beplantning.

Der vil være en middel påvirkning af de nærmeste ejendomme. Der er forholdsvis få ejendomme i umiddelbar nærhed af solcelleanlægget, og ingen vil blive påvirket i væsentlig grad med hensyn til visuelle påvirkninger, refleksionsgener eller støj.

Der vil være en lille påvirkningsgrad med støj. Der skal etableres støjafskærmning omkring batterianlægget, hvorved støjgrænser kan overholdes til nabobeboelser.

For de øvrige emner, som er undersøgt, vil der være en lille eller ubetydelig påvirkning.

Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapportens indhold fremgår af Bilag 4 – Ikke teknisk resumé. Hele miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 5 – Miljøvurderingsrapport. Miljøvurderingsrapportens bilag fremgår af Bilag 5A.

Administrationens vurdering af projektet på baggrund af miljøvurderingen fremgår af Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Beskrivelse af planforslag

Realisering af solcelleprojektet kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 udpeger området til solceller og indeholder de overordnede rammebestemmelser for området. Kommuneplantillægget fremgår af Bilag 6 – Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for solceller vest for Ugilt.

Lokalplanforslag nr. 810-L01 er mere detaljeret end kommuneplantillægget. Det fastlægger bl.a. bestemmelser om solcellernes placering, højde og opstilling, beplantningsbælter og krav om nedtagning senest et år efter, at energiproduktionen er ophørt. Lokalforslaget fremgår af Bilag 7 – Forslag til lokalplan nr. 810-L01 for solceller vest for Ugilt.

Administrationens vurdering og anbefaling

Administrationen har gennemgået projektet igen med udgangspunkt i miljøvurderingen, og administrationen har på den baggrund udarbejdet et opsummeringsskema, se Bilag 3 – Opsummeringsskema.

Følgende forhold taler for, at projektet sendes i høring:

- Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for solceller.
- Projektet støtter økonomisk op om lokalområdet i anlæggets levetid, og ansøger ønsker at bidrage med to engangsbeløb til hhv. udarbejdelse af en potentialeplan og konsulenthjælp til ansøgning om midler fra Grøn Pulje.
- Projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm, og der forventes salg af strøm til PTX-anlæg i Aalborg-området.
- Projektet er uproblematisk ift. natur, landskab og kulturarv.

Der er ikke forhold, som taler imod, at projektet sendes i høring.

Administrationen anbefaler, at projektet sendes i høring.

Offentlig høring og borgermøde

Administrationen anbefaler, at høringsperioden er 8 uger fra 10. april til 5. juni 2026. Høringen annonceres på kommunens hjemmeside og i ugeavisen, og alle ejere og beboere indenfor 1.500 m omkring solcelleparken vil modtage et høringsbrev.

Administrationen anbefaler også, at der holdes et borgermøde i høringsperioden, hvor administrationen informerer om planprocessen, planforslagernes indhold, miljøvurderingens konklusioner og indsendelse af høringssvar.

Jf. reglerne om værditab på beboelsesejendomme skal ansøger i samarbejde med Energistyrelsen afholde et offentligt møde i løbet af høringsperioden. På mødet skal ansøger, i samarbejde med Energistyrelsen informere om projektet, konsekvenser for naboerne og om muligheden for, at naboer kan anmelde krav om erstatning for værditab på deres ejendom.

Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at afholde borgermøde i samarbejde med ansøger, da der i vidt omfang er tale om samme information, samme oplægsholdere og samme kreds af naboer.

Administrationen anbefaler, at det fælles borgermøde afholdes i Ugilt Forsamlingshus tirsdag den 19. maj kl. 19-21. Administrationen anbefaler også, at der tages stilling til, om der skal være politisk deltagelse i borgermødet.

Efter endt høring

Efter høringen tager Byrådet stilling til, om kommuneplantillæg og lokalplan kan endeligt vedtages, og dermed om projektet kan endeligt godkendes. Alle høringssvar bliver forelagt Byrådet, når de træffer den endelige afgørelse.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 13, 15, 23c og 24 om udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Styrelsesloven § 14 og Forvaltningsloven § 3 vedrørende habilitet, se Bilag 9 – Habilitet.

Økonomi

Opstillere af VE-anlæg skal på nettilslutningstidspunktet indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til Grøn Pulje i den kommune, hvor anlægget er opstillet. Beløbet til Grøn Pulje fra solcelleprojektet vest for Ugilt vil være ca. 5,5 mio. kr.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024. Det er med budgetvedtagelsen af Budget 2026 besluttet, at administrationsgrundlaget skal fremsættes til genbehandling i Byrådet inden udgangen af 2026.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Hjørring Kommune skal udarbejde en miljøvurdering af plangrundlaget, og ansøger skal udarbejde en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Hjørring Kommune har som myndighed afgrænset de emner, som skal indgå i miljøvurderingen.

De to miljøvurderinger er samlet i én miljøvurderingsrapport, som er udarbejdet af Hjørring Kommune og ansøger i fællesskab, som fremgår af Bilag 5 – Miljøvurderingsrapport for solceller vest for Ugilt. Et ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapporten fremgår af Bilag 4 – Ikke-teknisk resumé.

På baggrund af miljøvurderingen har kommunen udarbejdet et udkast til § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven, som fastsætter en række vilkår, som projektet ved realisering skal overholde, hvilket fremgår af Bilag 8 – Udkast til § 25-tilladelse til solceller vest for Ugilt.

Der vil ved den endelige vedtagelse af planforslagene blive udarbejdet en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planerne, og hvordan miljøvurderingsrapporten og høringssvar er taget i betragtning.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Faktaark
- Bilag 3 - Opsummeringsskema
- Bilag 4 - Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapport for solceller vest for Ugilt
- Bilag 5 - Miljøvurderingsrapport for solceller vest for Ugilt
- Bilag 5A - Besigtigelsesnotat naturforhold
- Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for solceller vest for Ugilt
- Bilag 7 - Forslag til lokalplan nr. 810-L01 for solceller vest for Ugilt
- Bilag 8 - Udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25
- Bilag 9 - Habilitet

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 6 for solceller vest for Ugilt til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 810-L01 for solceller vest for Ugilt med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender miljøvurderingsrapport og udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger,
- at der i offentlighedsperioden holdes borgermøde i samarbejde med ansøger og Energistyrelsen i Ugilt Forsamlingshus tirsdag den 19. maj kl. 19-21, og
- at der tages stilling til, om der skal være politisk deltagelse i borgermødet.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 15:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at plangrundlag og tilhørende miljøvurdering sendes i offentlig høring som indstillet. Det anbefales samtidig, at der holdes borgermøde den 19. maj 2026 med velkomst af en repræsentant fra Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 9:

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Frode Larsen (O) stemte imod.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om indstillingen fra flertallet i Økonomiudvalget:

For: 25

Imod: 2

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmødt (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Indstillingen blev således vedtaget.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Faktaark

Bilag 3 - Opsummeringsskema

Bilag 4 - Ikke-teknisk resumé af miljøvurderingsrapport for solceller vest for Ugilt

Bilag 5 - Miljøvurderingsrapport for solceller vest for Ugilt

Bilag 5A - Besigtigelsesnotat naturforhold

Bilag 6 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for solceller vest for Ugilt

Bilag 7 - Forslag til lokalplan nr. 810-L01 for solceller vest for Ugilt

Bilag 8 - Udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25

Bilag 9 - Habilitet

Punkt 9: Grøn Pulje - Administrationsgrundlag til drøftelse

01.00.00-Ø40-1-22

Resume

I forbindelse med budgetforlig 2026-29 blev det aftalt, at administrationsgrundlaget for Grøn Pulje skal revideres. Teknik- og Miljøudvalget skal fremsende administrationsgrundlaget til drøftelse i Byrådet om, hvordan administrationsgrundlaget skal revideres.

Sagsfremstilling

Grøn pulje er en af fire statslige ordninger, som skal øge lokal accept af solcelleparker og vindmøller. Grøn pulje minder om den tidligere "grøn ordning" som Hjørring Kommune administrerede frem til februar 2017. Opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til en grøn pulje i den kommune, hvor anlægget er opstillet. Der skal indbetales til ordningen:

- 313.000 kr. pr. MW ved landvindmøller og
- 125.000 kr. pr. MW ved solcelleanlæg

I forhold til de projekter der aktuelt arbejdes med i Hjørring Kommune, vil der være tale om ca. 9,5 mio. i gennemsnit pr. projekt. Pengene skal indbetales, når anlægget er sat i drift. Hjørring Kommune administrerer midlerne og kan prioritere, hvilke projekter, der kan opnå tilsagn om midler fra ordningen. Sagsbehandling og prioritering af midler fra ordningen sker ud fra administrationsgrundlag for Grøn pulje.

Regelsættet bag Grøn pulje-ordningen giver mulighed for, at kommunen kan bruge op til 8 % af indbetalingen til at administrere ordningen. Administrationen omfatter sagsbehandlingsaktiviteter som information om ordningen og dialog med lokalsamfund, indkaldelse af ansøgninger, udvælgelse af projekter, tildeling af tilsagn om tilskud og udbetaling af penge.

Midlerne kan ikke indgå i det kommunale budget, men skal være målrettet konkrete tiltag udover almindelig kommunal drift.

Hvis ikke det indbetalte beløb er allokert til et projekt inden for 5 år efter indbetaling, tilfalder beløbet statskassen.

Eksisterende administrationsgrundlag

Det gældende administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget 28. februar 2024.

Administrationsgrundlaget skal sikre, at VE-anlæggenes naboer og borgere i hele kommunen får mest muligt udbytte af midlerne i Grøn Pulje. Dette sker ved, at Grøn Pulje skal rumme både store og små projekter. Derudover sker det ved at bestemme relevante kriterier til at vælge projekter, som skal modtage midler.

Hovedprincipperne i administrationsgrundlaget er som følger:

- Forslaget fokuserer på processen for ansøgning og samarbejde mellem Hjørring Kommune og ansøgere.
- Der gennemføres 1 årlig ansøgningsrunde.
- Der skal arbejdes aktivt med kommunikation omkring kommende ansøgningsrunder.
- Hjørring Kommune indgår i samarbejder omkring udarbejdelse af gode projekter.
- Udmøntningen af grøn pulje sker gennem anbefaling fra Teknik- og Miljøudvalget til Byrådet.

Kriterier for udvælgelse til Grøn Pulje er formuleret bredt og med fokus på grønne tiltag, det gode projekt og projekter nær VE-anlæg. Kriterierne lyder som følger:

- Grønne projekter
- Projektets nærhed til VE-anlæg
- Ansøgers nærhed til VE-anlæg
- Multifunktionelle projekter
- Børn og unge
- Sammenhæng med Hjørring Kommunes strategier og politikker

- Varige og bæredygtige tiltag
- Antal der drager nytte af projektet
- Realiserbarhed
- Styrket fællesskab i lokalområdet
- Afbødning af VE-anlæggets påvirkning på landskab og natur
- Ekstraordinære projekter

Det eksisterende administrationsgrundlag findes på bilag 1 – Administrationsgrundlag for Grøn Pulje.

Revision af administrationsgrundlaget

Siden administrationsgrundlaget blev vedtaget i februar 2024, er der kommet nye regler på området.

I forbindelse med budgetforlig 2026-29 blev det aftalt, at det allerede godkendte administrationsgrundlag for Grøn Pulje skal fremsættes til genbehandling i Byrådet inden udgangen af 2026 med henblik på opdatering af, hvad der forventeligt kommer til rådighed via Grøn Pulje og allokering af mest muligt til lokalsamfundene. Byrådet skal derfor drøfte, hvordan administrationsgrundlaget skal revideres.

I 2026 sker der nettilslutning af solcelleanlægget ved Villerup og derfor skal der gennemføres en Grøn Pulje ansøgningsrunde senere i 2026. Det betyder, at de første midler til Grøn Pulje vil blive indbetalt i starten af marts 2026. Solcelleanlægget ved Villerup Hovedgård er 10 ha solceller, hvor der indbetales ca. 1 mio. kr. Hvis der tages 8% af beløbet til administration af puljen vil det svare til 80.000 kr. Det endelige indbetalingsbeløb skal verificeres af Energistyrelsen.

Det næste projekt, der kan blive aktuelt i forhold til Grøn Pulje er Høgsted II vindmøllerne. Hvis Høgsted II vindmøllerne bliver godkendt, vil der skulle indbetales ca. 12. mio. kr. Hvis der tages 8% af beløbet til administration af puljen vil det svare til 960.000 kr.

Administration af Grøn Pulje dækker kommunens udgifter til borgerinddragelse, workshops med ideoplæg, hjælp til ansøgere, modtagelse, behandling og kvalificering af ansøgninger og sagsfremstilling til politisk behandling.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse 2024-09-06 nr. 1031 om fremme af vedvarende energi, §§ 14 & 14 a.

Bekendtgørelse 2024-06-12 nr. 715 om grøn pulje.

Økonomi

Det er muligt at afsætte op til 8 procent af de indbetalte midler til kommunens administration af midlerne i grøn pulje, herunder til indkaldelse af ansøgninger, udvælgelse af projekter, tildeling af tilsagn om tilskud, udbetaling.

Der gøres opmærksom på, at der sker konkret udmøntning for hvert enkelt projekt. Det første projekt, hvor Grøn Pulje er aktuelt vil være solcelleanlægget ved Villerup Hovedgård, hvor det samlede beløb til Grøn Pulje er ca. 1 mio. kr. Hvis der tages 8% af beløbet til administration af puljen vil det svare til 80.000 kr. Det endelige indbetalingsbeløb skal verificeres af Energistyrelsen.

Opgørelse af beløb til Grøn Pulje sker først ved nettilslutning og der kan dermed ikke laves en oversigt over forventede indbetalinger på nuværende tidspunkt, da der først skal ske godkendelse, opstilling og nettilslutning før midlerne til Grøn Pulje bliver aktuelle. Som et groft estimat vil et gennemsnit for alle projekter, der er under sagsbehandling, være 9,5 mio. kr. pr projekt i alt til Grøn Pulje og med en stor spredning mellem projekterne.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter administrationsgrundlaget og udformer anbefalinger til Byrådet om, hvordan administrationsgrundlaget skal revideres.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 16:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at administrationsgrundlaget fastholdes med en ramme på op til 8% til at administrere ordningen og at det præciseres, at der fremlægges en udmøntningssag for hvert enkelt projekt, når der er sket nettilslutning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 10:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Kunne ikke godkende administrationsgrundlaget, fordi berørte lodsejere ikke kompenseres godt nok, og fordi kommunen tager op til 8 pct. i administrationsgebyr.”

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Punkt 10: Magnesmindevej 8, Gjurup - Opfølgning på fordebat

01.02.05-P16-29-24

Resume

Projektet omfatter en ansøgning om et nyt boligområde på ca. 5 ha ved ”Magnesholm” i Gjurup. Realisering af projektet forudsætter udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg samt overførsel af hele landsbyen til byzone. Der er afholdt fordebat. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet, at planarbejdet kan igangsættes.

Sagsfremstilling

Genoptaget punkt

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 2. december 2025, at stillingtagen udskydes til 1. kvartal 2026, da projektet vurderes at være så principielt, at et nyt Byråd bør forholde sig til det. Sagsfremstilling og tilhørende bilag er uændrede.

Baggrund

Hjørring Kommune har modtaget en ansøgning om lokalplan for et nyt boligområde på ca. 5 ha ved ”Magnesholm” i landsbyen Gjurup, se bilag 1 - Oversigtskort.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 4. marts 2025 at sende sagen videre til behandling i Byrådet, da sagen efter administrationens vurdering afviger både fra kommuneplanen og de almindelige planlægningsprincipper i Planloven.

Hjørring Byråd besluttede 26. marts 2025, at der igangsættes sagsforberedende arbejde i form af en fordebat, hvor der indkaldes ideer og kommentarer fra lokalområdet, og at der indhentes udtalelse fra de berørte statslige myndigheder med henblik på afklaring af, om der kan gennemføres planlægning for det ansøgte.

Udtalelser af statslige myndigheder

Hjørring Kommune har indhentet kommentarer fra Vejdirektoratet, der udtaler, at vejadgangen skal ske via Magnesmindevej, se bilag 2 – Udtalelse fra Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet vurderer, at en boligudbygning med 37 boliger vil medføre en væsentlig ændring i den eksisterende trafik til og fra området, og det vil have en betydelig negativ indvirkning på trafikikkerheden. Vejdirektoratet vurderer, at videre planlægning for boligområdet vil forudsætte etablering af et kanaliseringsanlæg på Løkkensvej for at imødekomme de trafikale udfordringer.

Kommunen har også indhentet kommentarer fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen, der udtaler, at en boligudbygning i dette omfang er byudvikling, som skal ske i byzone. Byudvikling kræver udarbejdelse af en lokalplan og et tillæg til kommuneplanen. Det kræver også overførsel af hele landsbyen til byzone, se bilag 3 – Udtalelse fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Ansøger har 6. november 2025 fremsendt et notat, hvori ansøger argumenterer for, at kommunen kan gennemføre planlægningen for det ansøgte projekt i landzone, se bilag 4 – Notat fra ansøger.

Administrationen bemærker, at Plan- og Landdistriktsstyrelsens udtalelse netop tager udgangspunkt i de konkrete forhold for ”Magnesholm” i form af arealets størrelse, antal boliger og eksisterende rammeområde i kommuneplanen. Administrationen er dermed ikke enig i ansøgers udlægning.

Fordebat og indkomne høringssvar

Der er afholdt fordebat i perioden fra 4. september til 2. oktober 2025, hvor der er indkommet 24 høringssvar, se bilag 5 – Indkomne høringssvar og bilag 6 – Kort over ejendomme, som har indsendt høringssvar.

Langt størstedelen udtrykker modstand mod projektet, mens enkelte ser projektet som en mulighed for udvikling, hvis det sker med respekt for lokalområdet og med inddragelse af beboerne.

Trafikale forhold

Borgerne udtrykker bekymring for øget trafik på Magnesmindevej og Løkkensvej samt øget risiko for ulykker. Borgerne henviser til udtalelsen fra Vejdirektoratet.

Administrationen bemærker, at Vejdirektoratet stiller krav om etablering af et kanaliseringsanlæg på Løkkensvej i form af f.eks. venstresvingsbane. Administrationen bemærker også, at Magnesmindevej fra Løkkensvej og frem til indkørslen til ejendommen vil skulle udvides fra nuværende ca. 4 m kørebane til min. 6 m kørebane, hvilket kan ske inden for vejmatriklen. Derudover skal der ske en forbedring af oversigtsforholdene ved udkørslen fra ejendommen til Magnesmindevej.

Ændring fra landzone til byzone

Borgerne udtrykker bekymring for, at ændringen fra landzone til byzone vil medføre økonomiske konsekvenser i form af højere ejendomsskat, beskatning ved salg og andre afledte omkostninger.

Administrationen bemærker, at ændringen fra landzone til byzone kan have betydning for ejendomsvurderinger og ejendomsbeskatning. Gennem lokalplanen kan enten gives øgede byggemuligheder for alle ejendomme i Gjurup, der kommer i byzone, eller der kan fastsættes begrænsninger. Administrationen kan ikke udtale sig ændringens betydning, da det er Vurderingsstyrelsen, der foretager ejendomsvurderingen og dermed fastsætter den ejendomsværdi, som bliver beskattet.

Restriktioner for landbrug og virksomhed

En landmand med jord, der grænser direkte op til området, og en ejer af transport- og knusningsvirksomhed lige udenfor landsbyen udtrykker bekymring for, om projektet vil medføre restriktioner i forhold til landbrugs- og virksomhedsdriften.

Administrationen bemærker, at når et område ændres til byzone, strammes grænserne for lugtpåvirkning fra landbrug. Der må altså lugte mindre i byzone end på landet eller i samlet bebyggelse i landzone. For landbrug vil det i praksis betyde, at etablering eller udvidelse af større husdyrbrug i nærheden af Gjurup bliver vanskeligere. Lugtpåvirkningen beregnes ud fra typen af dyr og stald og staldens størrelse, og der kan derfor ikke siges noget generelt om hvilke husdyrbrug, der vil opleve problemer i forbindelse med en eventuel udvidelse. Indenfor 1 km fra Gjurup er der 2 adresser med mindre dyrehold, som potentielt vil kunne påvirkes af de ændrede lugtgenegrænser i Gjurup, hvis de ønsker at udvide deres produktion.

Administrationen bemærker, at transport- og knusningsvirksomheden vil blive omfattet af skærpede støjkrav mod vest, da disse boliger hidtil er betegnet som boliger i det åbne land. Hvis Gjurup overføres til byzone, vil boligerne sammen med de nye boliger fremadrettet blive betegnet som boligområde. Administrationen kan ikke på baggrund de foreliggende oplysninger vurdere, om virksomheden vil kunne overholde støjkravene. Det vil kræve en ny støjberregning. Hvis støjberregning viser, at et nyt boligområde vil blive påvirket med støj over grænseværdierne, skal der findes en løsning på dette, før planen kan vedtages. Se bilag 10 - Virksomhed og landbrug.

Landsbylivet

Borgerne udtrykker bekymring for, at boligudbygningen vil ændre områdets karakter og beboernes livskvalitet. Gjurup beskrives som et roligt landsbysamfund, hvor beboerne har valgt at bo netop for naturen, stilheden og det lave befolkningstal. Øget lysforurening nævnes som en trussel mod områdets nuværende mørke og naturoplevelser.

Administrationen bemærker, at boligudbygningen vil mere end fordoble antallet af boliger i Gjurup, som på nuværende tidspunkt er 28 boliger. Vejdirektoratet besluttede i 2012 at slukke gadebelysningen i Gjurup for at give landskabelig ro i nattetimerne.

Botilbud

Borgerne udtrykker bekymring for, at der etableres botilbud eller institutioner, hvilket vil ændre den sociale sammensætning og skabe utryghed.

Administrationen bemærker, at der ikke er ansøgt om etablering botilbud eller institution. Administrationen bemærker desuden, at visse typer bosteder og institutioner, hvor der ikke er tale om egentlige behandlingstilbud, betragtes som boligformål og er dermed umiddelbart tilladt i boligområder.

Kommuneplanen

Borgerne fremhæver, at projektet ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Administrationen bemærker, at byvækst skal ske i byzone og i overensstemmelse med bymønstrer, som fastsættes i kommuneplanens retningslinje 1.1. Bymønstrer er en hierarkisk inddeling af kommunens byer på baggrund af byernes størrelse, funktioner, forudsætninger og potentialer. Bymønstrer er en prioritering af, hvor der kan ske byvækst. Udenfor bymønstrer ligger landsbyerne. Landsbyerne ligger i landzone og kan kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Kommuneplanens retningslinje 1.2 fastsætter, at byvækst skal primært ske i hovedby og områdebyer. Der kan ud fra en konkret vurdering ske byvækst i lokalbyer, hvis byerne indeholder et varieret udbud af daglige funktioner som skole, daginstitutioner, dagligvarebutik, fritidsforeninger og lignende.

Realisering af projektet kræver, at bymønstrer ændres gennem et kommuneplantillæg, så Gjurup ændrer status fra landsby til lokalby. Se bilag 9 - Planlægningsmæssige forudsætninger.

Revideret projekt

I den oprindelige ansøgning indgik 37 boliger i form af parcelhuse, dobbelthuse og rækkehuse, hvor bebyggelsen ligger som spredt bebyggelse i 5 klynger med hver sin karakter, se bilag 7 – Oprindeligt ansøgning vedr. Magnesholm.

Den oprindelige ansøgning har ligget til grund for den hidtidige politiske behandling af sagen og har også indgået i fordebat-materialet.

Ansøger har 11. november 2025 fremsendt et revideret projekt, hvor antallet af boliger er øget til 42 boliger i form af parcelhuse, som ligger i 6 klynger, se bilag 8 – Revideret ansøgning vedr. Magnesholm.

Opsummering

Administrationen vurderer, at realisering af projektet kræver overførsel af hele Gjurup fra landzone til byzone, jf. udtalelsen fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen. Zoneændringen sker gennem lokalplanlægning.

Administrationen vurderer også, at realisering af projektet kræver en ændring af bymønstrer, så Gjurup ændrer status fra landsby til lokalby. Ændringen sker gennem kommuneplantillæg.

Administrationen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet, at planarbejdet igangsættes for 42 boliger.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

I henhold til Planlovens § 47A kan en ejer af en fast ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, hvis ejendommen helt eller delvis overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde, inden 4 år efter overførslen forlange den overførte del af ejendommen overtaget af kommunen, under forudsætning af, at arealerne på det tidspunkt, de forlanges overtaget, stadig anvendes til landbrug.

Der er to landbrugsejendomme, hvor bygninger ligger indenfor landsbyafgrænsningen. Administrationen kan ikke på nuværende tidspunkt vurdere, om lokalplanafgrænsningen kan undlade at omfatte disse to. Ansøgers ejendom anvendes ikke til landbrug.

Vejdirektoratet vurderer, at eventuel videre planlægning for området kræver etablering af kanaliseringsanlæg, hvilket skal være uden udgift for Vejdirektoratet. Der foreligger ikke noget projekt herfor, ligesom der ikke er taget stilling til hverken projektets omfang, økonomi eller hvem der skal finansiere et sådant anlæg.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Der skal foretages en screening iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter med henblik på at vurdere, om der skal laves en miljøvurdering af planerne. Der vil i den forbindelse foretages en høring af berørte myndigheder vedrørende resultatet af screeningen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Udtalelse fra Vejdirektoratet

Bilag 3 - Udtalelse fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Bilag 4 - Notat fra ansøger

Bilag 5 - Indkomne høringssvar

Bilag 6 - Kort over ejendomme, som har indsendt høringssvar

Bilag 7 - Oprindelig ansøgning vedr. Magnesholm

Bilag 8 - Revideret ansøgning vedr. Magnesholm

Bilag 9 - Planlægningsmæssige forudsætninger

Bilag 10 - Virksomhed og landbrug

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet, at planarbejdet igangsættes for 42 boliger.

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2. december 2025:

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 2. december 2025, at stillingtagen udskydes til 1. kvartal 2026, da projektet vurderes at være så principielt, at et nyt Byråd bør forholde sig til det. Sagsfremstilling og tilhørende bilag er uændrede.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 9:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der ikke gennemføres planlægning for det ansøgte projekt, da det vurderes, at ændringerne i lokalområdet vil være for store. Udvalget anbefaler dermed, at den nuværende planlægning fastholdes.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 11:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Udtalelse fra Vejdirektoratet

Bilag 3 - Udtalelse fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Bilag 4 - Notat fra ansøger

Bilag 5 - Indkomne høringssvar

Bilag 6 - Kort over ejendomme, som har indsendt høringssvar

Bilag 7 - Oprindelig ansøgning vedr Magnesholm

Bilag 8 - Revideret ansøgning vedr Magnesholm

Bilag 9 - Planlægningsmæssige forudsætninger

Bilag 10 - Virksomhed og landbrug

Punkt 11: Cykelstier

05.04.00-G01-1-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om man vil anbefale Byrådet at tage imod tilskud til de tre cykelstiprojekter, som der er opnået tilsagn til fra statens cykelpulje 2025, samt om man vil frigive midlerne til cykelstier fra afsat anlægspulje i 2026. Derudover skal Teknik- og Miljøudvalget beslutte, hvilke projekter kommunen skal ansøge om i cykelpuljen for 2026.

Sagsfremstilling

I maj 2023 vedtog daværende Teknik- og Miljøudvalg en ny cykelstiplan for Hjørring Kommune (se bilag 1). Formålet med cykelstiplanen er at udvælge de cykelstiprojekter, der giver størst værdi for pengene.

Cykelstiplanen bygger på en dynamisk model. I modellen får en lang række forskellige cykelstiprojekter point indenfor forskellige parametre. Nogle af parametrene er helt objektive som f.eks. antal politiregistrerede uheld, årsdøgnstrafik, eksisterende forhold for bløde trafikanter og målte hastigheder. Andre parametre beror på en faglig vurdering af, hvordan projektet vil påvirke bl.a. brugernes oplevede tryghed, miljøet, hastighederne og uheldsbilledet. Foruden disse parametre udføres et anlægsoverslag for hvert af projekterne på baggrund af en række enhedspriser.

Modellen er dynamisk, hvilket betyder, at der løbende kan komme flere projekter ind i modellen.

I modellen arbejdes der overordnet med en række forskellige brugere af cykelstierne:

- skolebørn
- fritid
- turister
- pendlere til job og uddannelse

Nogle af projekterne kan høre under flere af kategorierne. Det står noteret ved hvert af projekterne, hvis administrationen vurderer, at det enkelte projekt kan tjene flere formål. De fleste projekter vil herudover tjene et rekreativt formål i forbindelse med borgernes gå- og cykelture i nærområdet, hvilket også hænger rigtig godt sammen med visionen fra kommunens sundhedspolitik om, at få flere borgere til at motionere.

Cykelpuljen 2025

Staten har i en årrække haft en såkaldt cykelpulje, hvor kommunerne kan ansøge om tilskud til anlæg af cykelstier. Tilskuddets størrelse ligger som udgangspunkt på 40 %, men til skolevejsprojekter kan man opnå 50 %. Hjørring Kommune har flere gange opnået tilskud fra puljen til f.eks. Folkeparkruten, Halvorsmindebroen, Fuglsigvej og Skolegade i Bindslev.

I cykelpuljen 2025 opnåede kommunen tilskud til tre ansøgte projekter:

- Thomas Morilds Vej Hjørring til udførelse i 2026
- Vrejlev Klostervej Tårs til udførelse i 2027
- Asdalvej Bjergby til udførelse i 2028/29.

De tre projekter er beskrevet nærmere i bilag 2. Som det ses af bilag 2 kan der blive behov for mindre arealerhvervelser fra de tilgrænsende matrikler for at realisere projekterne. Administrationen vil forsøge at indgå frivillige aftaler med grundejerne. Hvis dette ikke er muligt, kan det blive nødvendigt at ekspropriere arealerne for at realisere projekterne.

Der er opnået 50 % medfinansiering til de tre projekter svarende til et samlet tilskud på ca. 6 mio. kr.

Tilskuddet bortfalder såfremt kommunen ikke meddeler tilsagn inden den 7. oktober 2026.

Administrationen anbefaler Teknik- og Miljøudvalget og Byrådet at meddele tilsagn til de tre tilskud samt frigive midlerne afsat i budget 2026 til cykelstier.

Cykelpuljen 2026

Cykelpuljen 2026 er nu åben for en ny ansøgningsrunde med deadline ved udgangen af marts 2026. Vejdirektoratet forventer at kunne udmønte puljemidlerne efter sommerferien.

I forbindelse med udvælgelsen af hvilke projekter, der skal opnå tilskud i 2026, ligger Vejdirektoratet særligt fokus på følgende kriterier:

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser.
- Bedre fremkommelighed på cykelstier og nye cykelstier der styrker pendling i såvel større som mindre kommuner.
- Flest mulige cykelpendlere får gavn af projektet.
- Forbedring af trafiksikkerhed og sammenhæng på skolevejsnet.

Det er lettere at opnå tilskud, hvis de ansøgte projekter opfylder et eller flere af disse kriterier.

I ansøgningen vælger kommunen som ansøger selv tidsplanen for projektet. Der er altså mulighed for at søge om projekter til 2027, 2028, 2029 osv.

Administrationen har med baggrund i modellen til Cykelstiplanen og de udmeldte kriterier udpeget 10 projekter. Alle projekterne er beskrevet sidst i cykelstiplanen i bilag 1.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvilke projekter fra cykelstiplanen (bilag 1 side 4-50), der skal udgøre ansøgningerne til cykelpuljen 2026.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomi

I budget 2026 er der afsat 3,500 mio. kr. til sti- og cykelprojekter.

Hjørring Kommune har opnået tilskud fra statens cykelpulje til tre forskellige projekter. Alle projekter har opnået et tilskud på 50 % af projekternes anlægsøkonomi. Det drejer sig om følgende projekter:

- Thomas Morildsvej ml. Idræts Allé og Hestkærvej Hjørring til udførelse i 2026 og med en samlet anlægsøkonomi på 5,045 mio. kr.
- Vrejlev Klostervej ml. Bredgade og Vestbakken Tårs til udførelse i 2027 og med en samlet anlægsøkonomi på 3,243 mio. kr.
- Asdalvej ml. Skagen Landevej og indkørsel til hallen Bjergby til udførelse i 2028 og 2029 og med en samlet anlægsøkonomi på 3,770 mio. kr.

Administrationen anbefaler, at den andel af anlægsbudgettet, som Hjørring Kommune skal bidrage med til realisering af stiprojektet på Thomas Morilds Vej (2,523 mio. kr.) frigives samt, at de resterende midler (0,977 mio. kr.) forventes overført til cykelstiprojekter i 2027.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Forbedring af forholdene for de bløde trafikanter er med til at understøtte kommunens sundheds- og klimapolitik.

Bilag

Bilag 1 - Cykelstiplanen

Bilag 2 - Projekter med tilskud fra cykelpuljen 2025

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og Byrådet anbefaler:

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 5,045 mio. kr. til realisering af cykelstiprojektet på Thomas Morilds Vej i 2026, som finansieres delvist ved frigivelse af rådighedsbeløb på 2,522 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2026.
- at der samtidig meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 2,523 mio. kr. svarende til det opnåede tilsagn fra den statslige cykelstipulje for 2025, som kan finansierer den resterende del af anlægsbevillingen til cykelstiprojektet på Thomas Morilds Vej.
- at være indstillet på at ekspropriere nødvendige arealer til realisering af cykelstiprojektet på Thomas Morilds Vej, hvis det ikke er muligt at opnå frivillige købsaftaler.
- at modtage de bevilligede tilskud på 6 mio. kr. fra den statslige cykelpulje for 2025, som forelægges Byrådet til konkret udmøntning, når arbejdet sættes i gang.

at Teknik- og Miljøudvalget udpeger, hvilke tre projekter, som skal udgøre ansøgningen til den statslige cykelpulje for 2026.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 11:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 5,045 mio. kr. til realisering af cykelstiprojekt på Thomas Morildsvej og at finansiering sker som indstillet.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler også, at det godkendes, at der foretages den nødvendige arealerhvervelse til projektets realisering. Hvis ekspropriation bliver nødvendigt, fremlægges særskilt sag på dette til godkendelse.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at der søges statsligt tilskud fra cykelpuljen til Skolevangen samt Sejlstrupvej.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 12:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Cykelstiplan

Bilag 2 - Projekter med tilskud fra cykelpuljen 2025

Punkt 12: Bispetorv 6, 9800 Hjørring (Central Park Living)

02.34.02-G01-488-22

Resume

Hjørring Byråd skal tage stilling til, hvordan Byrådet vil forholde sig til problematikkerne omkring skeloverskridelse og brandsikkerhed i forbindelse med byggeriet på Bispetorv 6, Central Park Living.

Sagsfremstilling

På baggrund af punkt 17 på Byrådets dagsorden den 17. december 2025 besluttede Byrådet at sende sagen vedr. Central Park Living, Bispetorv 6 til forberedelse i Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at få oplyst, hvilke handlemuligheder Byrådet har i sagen.

Byggeriet på Bispetorv 6 blev opført i 2023 og 2024. Under opførelsen viste det sig, at den sydligste bygning (bygning 1) er opført omkring 40 cm. over skel. Der er endnu ikke taget initiativ fra bygherre, til at indgå en aftale med naboejendommen omkring skeloverskridelsen.

Skeloverskridelsen er medvirkende til, at der ikke kan meddeles ibrugtagningstilladelse til bygningen, idet det vil kræve samtykke fra naboejendommen, som bygningen delvist er opført på.

Den manglende aftale med naboejendommen betyder, at der ikke kan udføres de brandtekniske tiltag på naboejendommen, der er projekteret. Det forhold, at de brandmæssige foranstaltninger endnu ikke er udført som projekteret, har fået flere til at udtrykke bekymring for brandsikkerheden i bygningerne.

Der vil i denne sagsfremstilling blive redegjort for brandsikkerheden i bygningerne på Bispetorv. Der vil desuden blive redegjort for kommunens handlemuligheder i sagen, både i forhold til skelproblematikken og i forhold til brand, herunder om Hjørring Kommune har en pligt til at handle.

Handlemuligheder og handlepligt generelt

Handlemulighederne for en offentlig forvaltning er vendt på hovedet i forhold til handlemulighederne for private borgere. Firkantet sagt må private borgere gøre hvad de vil, medmindre der er love der forbyder det, og omvendt må en offentlig forvaltning kun udøve handlinger der er hjemlet i lov. Dette kaldes legalitetsprincippet.

I nogle situationer har en offentlig forvaltning en pligt til at handle. En sådan bestemmelse findes eksempelvis i byggelovens § 16c, stk. 3, hvor der står at en kommune skal søge et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre det er af underordnet betydning.

I få særlige situationer, eksempelvis hvis der er overhængende personfare, kan en kommune påbyde at der udføres foranstaltninger med det samme, og hvis påbud ikke efterkommes straks, lade de pågældende arbejder udføre på ejerens bekostning.

I sagen vedrørende byggeriet på Bispetorv er det derfor relevant at undersøge, hvad der er hjemmel til, hvornår der er tale om et ulovligt forhold og om der er personfare.

Skeloverskridelse

Et byggeri over skel er ikke i strid med byggeloven, og der er på den vis ikke tale om et ulovligt byggeri. Der er tale om et lovligt byggeri, men opført, således at der er sket en skeloverskridelse. Byggeskiklovgivningen indeholder ikke nogen løsning på de situationer, hvor der ved et byggeri er sket en skeloverskridelse, og byggeloskiklovgivningen er baseret på ejendomsrettens almindelige regler om råden over fast ejendom.

Statsforvaltningen har i 2017 udtalt dette i en sammenlignelig sag: "Vi vurderer, at der ikke er hjemmel i byggeloven til at meddele påbud efter byggeloven, når der er tale om skeloverskridelser"

Det er Hjørring Kommunes vurdering, at der ikke kan meddeles påbud til bygherre om fysisk lovliggørelse, da der efter Hjørring Kommunes vurdering ikke er tale om et ulovligt byggeri.

Hjørring Kommune har været undersøgende i forhold til, hvorvidt der er hjemmel til at iværksætte tiltag der kan løse konflikten, herunder om der lovligt kan eksproprieres til lovliggørelse af byggeriet. Det er fortsat Hjørring

Kommunes vurdering, at der fra Hjørring kommunes side ikke kan iværksættes tiltag der kan løse konflikten. Dette understøttes af det vedlagte notat udarbejdet af Poul Schmith – Kammeradvokaten, bilag 1.

Brandsikkerhed

For at vurdere brandsikkerheden i bygningerne på Bispetorv 2-6 har Hjørring Kommune partshørt bygherre (CPL III) og ejeren af Elgiganten (K/S Bispetorv Bycenter). Hjørring Kommune har på baggrund af høringssvarene fået udarbejdet et notat om brandsikkerheden fra en uvildig, certificeret brandrådgiver fra Lean Fire Safety, bilag 2.

Det er brandrådgiverens konklusion, at der ikke er sket en ændring i risikoen for personers sikkerhed ved ophold i Elgiganten og Fætter BR i forhold til før opførelsen af Central Park Living, samt at der ikke er risiko for personsikkerheden forbundet med bygning 1 i Central Park Living, idet bygningen ikke er taget i brug.

Administrationen vurdering af handlemuligheder og handlepligt

På baggrund af sagsfremstillingen, samt bilag 1 og 2, er det administrationens vurdering at Hjørring Kommune hverken har pligt til eller mulighed for at foretage yderlige sagsskridt. Det er fortsat administrationens vurdering at både problematikken omkring skel og brandforanstaltninger er privatretlige konflikter, hvor eneste løsning er en aftale mellem de to parter som både tager stilling til byggeri over skel, brandmæssige tiltag samt altaner ind over skel.

Status for bygning 1 på Bispetorv 6 er dermed en bygning under opførelse, hvor bygherre skal indgå aftale om ovenstående forhold, for at opnå ibrugtagningstilladelse.

Lovgrundlag

Byggeloven

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1 - Notat fra Poul Schmith – Kammeradvokaten

Bilag 2 - Notat fra Lean Fire Safety

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Byrådet beslutter at anskue problematikkerne omkring skel og brand som privatretlige og at administrationen fortsat behandler sagen som en almindelig byggesag.

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 19:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at sagen fortsat behandles i det administrative spor som en almindelig byggesag.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 13:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Erik Høgh-Sørensen (VL) fremsatte forslag om, at Per Møller erklæres inhabil under sagens behandling.
Der blev stemt om forslaget:

For: 1

Imod: 26

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Forslaget blev således nedstemt.

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For: 25

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Indstillingen blev således godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Kunne ikke godkende indstillingen, fordi der er bygget over skel ulovligt, og fordi kommunen forsømmer sin håndhævelsespligt jf. Plan- og Byggelovene.”

Claus Mørkbak-Højrup deltog ikke under punktets behandling.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 - Notat om lokalplan og byggetilladelse for Bispetorv 6 fra Advokatfirmaet Poul Schmith (oktober 2025)

Bilag 2 - Brandteknisk notat

Punkt 13: Ældrerådets årsberetning 2025

27.69.40-A08-1-25

Resume

Hjørring Kommunes ældreråd består for perioden 2022-2025 af 9 folkevalgte medlemmer og afholder ordinære møder den 2. mandag i hver måned, dog undtagen juli måned.

Ældrerådet redegør ved en årsrapport for årets arbejde.

Årsrapporten fremsendes til Byrådet til orientering.

Sagsfremstilling

I henhold til § 30 i Lov om Retssikkerhed på det sociale område skal kommunerne etablere et ældreråd. Ældrerådets medlemmer vælges ved direkte valg.

Ældrerådet rådgiver kommunalbestyrelsen i ældrepolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og kommunalbestyrelsen om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører de ældre.

Ældrerådet har ved formanden redegjort for rådets arbejde i 2025 i vedlagte beretning (bilag 1).

Ældrerådet har i 2025 haft sager til høring fra Sundheds-, Ældre- og Handicapområdet samt øvrige relevante forvaltninger i forbindelse med budgetarbejdet for 2026-2029.

Deltagerne i møderne har været ældrerådets medlemmer, Sundheds-Ældrechefen/Direktøren, samt relevante ledere og medarbejdere fra øvrige områder, hvor der har været sager til høring.

Derudover har Ældrerådet drøftet konkrete spørgsmål vedrørende de ældre, og medlemmerne af rådet har deltaget i forskellige arbejdsgrupper.

Lovgrundlag

§ 30 i Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Ældrerådets årsberetning 2025.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at årsberetningen tages til efterretning

Historik

Beslutning fra Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 12:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingen overfor Økonomiudvalg og Byråd.

Christian Engen (V) og Mette Jensen (K) deltog ikke mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 14:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Ældrerådets årsberetning 2025

Punkt 14: Handicaprådets årsberetning 2025

27.00.00-K07-2-25

Resume

Hjørring Kommunes Handicapråd består for perioden 2022-2025 af 14 medlemmer, hvoraf 7 er udpeget af DH Hjørring og 7 er udpeget af Byrådet.

Handicaprådet afholder som udgangspunkt møder i hver måned, dog undtagen januar, juli og december måned.

Handicaprådet redegør ved en årsrapport for årets arbejde.

Årsrapporten fremsendes til Byrådet til orientering.

Sagsfremstilling

I henhold til Retssikkerhedsloven § 37a skal kommunerne etablere et handicapråd.

Handicaprådet består af 7 medlemmer indstillet af Danske Handicaporganisationer, Hjørring Afdelingen og 7 medlemmer udpeget af Byrådet – hvor 3 medlemmer er fra Byrådet og 4 er fra administrationen. Handicaprådet vælger selv sin formand og næstformand, og fastsætter selv sin forretningsorden.

Handicaprådets opgave er at rådgive Byrådet i handicappolitiske spørgsmål, at være høringspart i forbindelse med alle initiativer, der har betydning for borgere med handicap, samt at formidle synspunkter mellem borgere og Byråd i lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører borgere med handicap.

Handicaprådet har redegjort for rådets arbejde i 2025 i vedlagte årsrapport (bilag 1).

Deltagerne i møderne har været Handicaprådets medlemmer samt relevante ledere og medarbejdere, når der har været sager til høring.

Tilgængelighedsudvalget

Tilgængelighedsudvalget er nedsat af Handicaprådet som et underudvalg. Handicaprådet er repræsenteret med 3 medlemmer i Tilgængelighedsudvalget.

Tilgængelighedsudvalgets opgaver er at sætte fokus på tilgængelighed i alle relevante sager indenfor de forskellige forvaltningsområder, herunder også IT- og kommunikationsområdet samt at vurdere og rådgive om brugerbehov indenfor tilgængelighed.

Lovgrundlag

Retssikkerhedsloven § 37 a

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Årsberetning 2025 for Handicaprådet, behandlet og godkendt i Handicaprådets møde den 13. november 2025.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at årsberetningen tages til efterretning

Historik

Beslutning fra Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 11:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingen overfor Økonomiudvalg og Byråd.

Christian Engen (V) og Mette Jensen (K) deltog ikke mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 15:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Årsberetning 2025 Hjørring Handicapråd, godkendt 13 november 2025

Punkt 15: Forslag til horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om drift af den patientrettede forebyggelse

29.00.00-A00-1-26

Resume

Byrådet forelægges forslag til horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om drift af den patientrettede forebyggelse. Aftalen er en del af Sundhedsreformens opgaveflyt.

Sagsfremstilling

Med implementeringen af Sundhedsreformen flyttes finansierings- og myndighedsansvaret for fire opgaver fra kommunerne til regionen pr. 1. januar 2027;

- Akutsygepleje
- Sundheds- og omsorgspladser (70 % af de nuværende midlertidige pladser)
- Patientrettet forebyggelse
- Specialiseret rehabilitering/del af den avancerede genoptræning

For alle fire opgaver gælder det, at det fra 1. januar 2027 vil være regionen, der fastsætter serviceniveauet.

Sundhedsreformen giver mulighed for, at kommunerne efter aftale med regionen fortsat kan drifte en eller flere af disse opgaver, hvor regionen i så fald vil beholde myndigheds- og finansieringsansvaret.

På baggrund af dialogmøder mellem regionen og kommunerne er der arbejdet på en model, hvor kommunerne i Sundhedsråd Vendsyssels område fortsat drifter den patientrettede forebyggelse. Dette forudsætter, at der indgås en såkaldt horisontal samarbejdsaftale mellem den enkelte kommune og regionen.

Driften af akutsygepleje, sundheds- og omsorgspladser og specialiseret rehabilitering/avanceret genoptræning overgår til regionen pr. 1. januar 2027.

Horisontal samarbejdsaftale

Region Nordjylland har i samarbejde med de nordjyske kommuner udarbejdet et forslag til en horisontal samarbejdsaftale (bilag 1). Aftalen indgås mellem den enkelte kommune og regionen, men der er lagt op til, at aftalen er ens for alle kommuner.

Aftalens formål er at beskrive, hvordan begge parter i samarbejde bidrager til opgaveløsningen inden for deres respektive ansvarsområder til gavn for borgerne.

Aftalen er overordnet og vil blive konkretiseret i underliggende samarbejdsmodeller, faglige retningslinjer og arbejdsgangsbeskrivelser.

Nedenfor præsenteres de væsentligste elementer af samarbejdsaftalen.

Fagligt grundlag

Der afventes opdaterede nationale kvalitetsstandarder for patientrettet forebyggelse fra Sundhedsstyrelsen i sidste halvdel af 2026. Derudover vil de kommende kronikerpakker blive indfaset fra 2027 og frem, og de forventes således også at udgøre en overordnet ramme for samarbejdet.

Samarbejdsaftalen bygger indtil da på det faglige grundlag, der arbejdes ud fra i dag. Der er en fælles forståelse for, at fx nye nationale kvalitetsstandarder eller behov for nivellering af serviceniveau inden for Region Nordjylland, kan medføre behov for justering af aftalen.

Målgruppe

Med henvisning til Forårsaftalen 2025 om implementering af sundhedsreformen fremgår det af den horisontale samarbejdsaftale, at patientrettet forebyggelse omhandler indsatser målrettet en patientgruppe med kronisk sygdom eller langvarigt syge, der kan have behov for regelmæssig og tilbagevendende kontakt til sundhedsvæsenet. Det gælder eksempelvis borgere med en eller flere sygdomme som KOL, type 2 diabetes, kræftsygdomme, hjertesygdom, knogleskørhed, muskel- og skeletlidelser mv.

Det fremgår af samarbejdsaftalen, at der på sigt bliver mulighed for at vælge forebyggelsestilbud i en anden kommune, da geografisk afstand og særligt transporttid er afgørende for fremmøde til patientrettede forebyggelsestilbud - særligt for de mest sårbare borgere. Nærhed til forebyggelsestilbud skal på sigt vægte højere end kommunalt tilhørsforhold.

Samarbejde

Med aftalen forpligtiger parterne sig til et samarbejde om patientrettet forebyggelse, som sikrer, at borgere i målgruppen tilbydes en sammenhængende og helhedsorienteret indsats i deres nærmiljø. Regionen vil som en del af aftalen bidrage med faglig viden inden for relevante sygdomsområder, kompetenceudvikling samt forskningsunderstøttelse i det omfang, det er relevant.

Ved fortsat at lade kommunen drifte den patientrettede forebyggelse, udnytter man, at kommunen allerede har etableret tilbud og har opbygget kompetencer hertil i lokalområdet samt et tæt samarbejde med civilsamfundet.

Samtidig giver det kommunen mulighed for fortsat at sammentænke patientrettede forebyggelsestilbud med andre kommunale opgaver, herunder borgerrettet forebyggelse, genoptræning, og øvrige kommunale tilbud og indsatser.

Regionen uddelegerer med samarbejdsaftalen visitationsopgaven, så kommunen fortsat skal modtage og behandle henvisninger til patientrettet forebyggelse fra hospital, det almenmedicinske tilbud, praktiserende speciallæger og andre kommunale enheder. Borgere med kronisk eller langvarig sygdom kan også selv henvende sig til kommunen med ønske om at deltage i patientrettet forebyggelse.

Organisering

Regionen har myndighedsansvaret for patientrettet forebyggelse, mens Sundhedsråd Vendsyssel har det umiddelbare forvaltningsansvar for samarbejdet om patientrettet forebyggelse mellem Region Nordjylland og kommunerne i sundhedsrådets område.

Det forberedende sundhedsråd nedsætter i 2026 et fagligt driftsnært samarbejdsforum med kommunal repræsentation, der får delegeret et ansvar for den strategiske udvikling af det løbende samarbejde om patientrettet forebyggelse, herunder ansvar for udarbejdelse af faglige retningslinjer og løbende opfølgning på samarbejdet.

Deling ved aftalens ophør

Ved samarbejdsaftalens ophør overføres aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte til Region Nordjylland.

Bilag 2 til samarbejdsaftalen (del af dagsordenens bilag 1) beskriver i overordnet form de aktiver, passiver, osv., som med det nuværende udgangspunkt vil være det, der overdrages til regionen ved aftalens ophør.

Ikrafttrædelse og varighed

Samarbejdsaftalen træder i kraft den 1. januar 2027. Samarbejdsaftalen er som udgangspunkt gyldig, indtil en af parterne opsiger den. Aftalen kan opsiges af begge parter med et varsel på 9 måneder.

Videre proces

Den horisontale samarbejdsaftale behandles sideløbende i kommunalbestyrelser, regionsråd og sundhedsråd i marts måned. Den horisontale samarbejdsaftale skal være indgået senest d. 1. april 2026.

Skulle det ikke være muligt at opnå enighed mellem kommune og region inden denne frist, har regionen jf. Overgangsloven mulighed for senest den 15. april 2026 at anmode kommunen om at drifte opgaven i en overgangsperiode til og med 2028 efter vilkår som fastsættes af regionen. Denne anmodning kan kommunen ikke afvise.

Det foreslås endvidere, at de samarbejdsmodeller, faglige retningslinjer og arbejdsgangsbeskrivelser, der skal indgås med regionen i forlængelse af den horisontale samarbejdsaftale kan indgås administrativt for blandt andet at sikre sammenhæng til det driftsnære samarbejdsforum, der nedsættes af Sundhedsrådet.

Lovgrundlag

Overgangslovens § 5 om kommuners driftsansvar ved overførslen af opgaver

Sundhedslovens § 118 d, stk. 1 om kommunalbestyrelsens ansvar for at tilvejebringe tilbud om sundhedsydelser

Sundhedslovens § 119, stk. 3 om patientrettet forebyggelse

Økonomi

Hjørring Kommune modtager 8,6 mio. kr. til drift af patientrettet forebyggelse i 2027. Det betyder, at der i 2027 er den samme økonomi til tilbuddet som hidtil.

Beløbet skal dække de direkte og indirekte udgifter, der er forbundet med driften af patientrettet forebyggelse. Økonomien er baseret på rammestyrt og ikke på aktivitetsafregning. Kommunen skal halvårligt udarbejde en kort status for faktisk aktivitet og kapacitetsudnyttelse sammenholdt med kapacitetsplanen. Den halvårige status indgår i sundhedsrådets løbende opfølgning.

Hvis opfølgningen viser væsentlige afvigelser (+/- 15%) mellem forudsat og faktisk aktivitet eller kapacitet, drøfter parterne behovet for justering af kapacitet, opgaveløsning eller økonomi vedrørende samarbejdet. Eventuelle justeringer fastlægges efter dialog.

Som nævnt vil det være regionen, der fastsætter serviceniveauet fremadrettet.

Når der udkommer nye kvalitetsstandarder og/eller nye aftaler, som medfører ændrede krav til opgaveløsningen, vil det være muligt for parterne at aftale en tilpasset finansiering af opgavevaretagelsen.

Økonomien for 2028 og frem aftales mellem parterne i 2026 og senest den 1. januar 2027.

Personale

Når der indgås en horisontal samarbejdsaftale om fortsat kommunal drift af opgaven, skal der ikke overdrages medarbejdere til regionen før samarbejdsaftalens ophør.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Forslag til horisontal samarbejdsaftale

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:

- at forslag til horisontal samarbejdsaftale om kommunal drift af den patientrettede forebyggelse godkendes.
- at administrationen bemyndiges til at udarbejde samarbejdsmodeller, faglige retningslinjer og arbejdsgangsbeskrivelser i forlængelse af den horisontale samarbejdsaftale.

Historik

Beslutning fra Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 7:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne over for Økonomiudvalg og Byråd.

Christian Engen (V) og Mette Jensen (K) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 16:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Hjørring Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for patientrettet forebyggelse (2)

Punkt 16: Udpegning af repræsentanter til forhandlingsdelegation vedr. delingsaftale i forbindelse med Sundhedsreformens opgaveflyt

00.18.04-A00-2-26

Resume

Byrådet anmodes om at bemyndige direktionen til at udpege en administrativ forhandlingsdelegation vedr. delingsaftale mellem Hjørring Kommune og Region Nordjylland. Delingsaftalen er en del af Sundhedsreformens opgaveflyt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Sundhedsreformen, hvor ansvaret for flere kommunale sundhedsopgaver flyttes fra kommuner til region, skal der indgås delingsaftaler mellem kommuner og region.

Delingsaftalen skal beskrive hvilke passiver, aktiver, ansatte mv., der skal overføres fra kommune til region ved overførelse af opgaven fra kommunen til regionen.

I henhold til overgangslovens § 151 skal der indledes forhandlinger mellem kommuner og region med henblik på indgåelse af delingsaftale. Af bestemmelsen fremgår det, at kommunalbestyrelsen udpeger forhandlingsrepræsentanter for kommunen og indkalder repræsentanter udpeget af regionsrådet til forhandlinger. Til forhandling af delingsaftalen skal der jf. lovgivningen nedsættes en forhandlingsdelegation fra både kommunal og regional side.

Processen for indgåelse af delingsaftalen er som følger:

- Kommunen udarbejder senest den 1. maj 2026 et udkast til delingsaftalen, som beskriver hvilke aktiver, ansatte osv. der skal overføres.
- Forhandlinger med Region Nordjylland igangsættes snarest muligt efter forelæggelse af aftaleudkastet, og senest den 1. juli 2026 skal en delingsaftale være indgået mellem kommunen og Region Nordjylland.
- Hvis kommunen og Region Nordjylland ikke kan nå til enighed om en delingsaftale, forelægges aftalen for et delingsråd (et uvildigt centralt råd), som senest den 1. oktober 2026 træffer beslutning.
- Den 1. januar 2027 træder opgaveflytningen i kraft.

Byrådet anmodes derfor om at bemyndige direktionen til at udpege kommunens repræsentanter i forhandlingsdelegationen vedrørende indgåelse af delingsaftale mellem kommunen og Region Nordjylland.

Der lægges op til, at forhandlingsdelegationen både fra regional og kommunal side vil være sammensat af administrative repræsentanter.

Udkast til delingsaftale behandles i Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget, Økonomiudvalg og Byråd i april måned.

Når Byrådet har godkendt udkastet til delingsaftalen, vil forhandlingsdelegationens opgave være at forhandle en endelig aftale på plads inden fristen den 1. juli 2026.

Byrådet anmodes derfor om at bemyndige forhandlingsdelegationen til at foretage de nødvendige ændringer i udkastet til delingsaftalen, så det sikres, at en endelig delingsaftale kan indgås. I det omfang, at det under forhandlingerne viser sig nødvendigt at overdrage nye typer af aktiver eller passiver af væsentlig økonomisk betydning for Hjørring Kommune, vil den endelige delingsaftale blive forelagt Byrådet til godkendelse.

Lovgrundlag

Overgangslovens §151: Kommunalbestyrelsen har ansvaret for at udpege kommunens forhandlingsdelegation til forhandling af delingsaftale mellem kommunen og regionen.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:

- at direktionen bemyndiges til at udpege en administrativ forhandlingsdelegation vedr. delingsaftale mellem Hjørring Kommune og Region Nordjylland.
- at forhandlingsdelegationen bemyndiges til at forhandle en endelig delingsaftale på plads, dog forudsættes Byrådets godkendelse, hvis der overdrages nye typer af aktiver eller passiver, som ikke fremgår af udkastet til delingsaftalen, såfremt disse er af væsentlig økonomisk betydning for Hjørring Kommune.

Historik

Beslutning fra Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget 2026-2029, den 3. marts 2026, punkt 8:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne over for Økonomiudvalg og Byråd.

Christian Engen (V) og Mette Jensen (K) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 17:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Punkt 17: TUBA - Frigivelse af betinget bevilling

27.24.42-G01-1-23

Resume

Byrådet har afsat en betinget bevilling på 0,6 mio. kr. i 2026 til TUBA Hjørring.

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender frigivelse af 0,3 mio. kr. af den betingede bevilling på 0,6 mio. kr. I 2026 til TUBA Hjørring.

Sagsfremstilling

TUBA Hjørring tilbyder gratis terapi til unge, der er vokset op i familier præget af misbrug. TUBA har hidtil været finansieret af både Hjørring Kommune og statens behandlingspulje. I 2025 er den statslige støtte imidlertid reduceret med ca. en tredjedel, hvilket betyder, at færre unge kan få hjælp.

Byrådet har afsat en betinget bevilling på 0,6 mio. kr. i 2026 til TUBA Hjørring. Bevillingen er betinget, da der er sket ændringer i den nationale prioritering på området. Der er derfor behov for at undersøge følgende:

- Hvilke tilbud der eksisterer nu og fremadrettet for unge fra hjem præget af misbrug
- Hvilket behov der har været på området i de senere år
- Hvordan en eventuel støtte mest effektivt kan gives

Behandlingstilbud til børn og unge fra familier med stof- eller alkoholmisbrug

I Hjørring Kommune findes følgende tilbud:

- TUBA er en selvejende organisation under Blå Kors Danmark, der tilbyder gratis terapi – både individuelt og i grupper – samt online rådgivning til unge mellem 12 og 35 år, som er vokset op i familier præget af alkohol- eller stofmisbrug.
Tilbuddet varetages af psykologer og psykoterapeuter med specialviden om de psykiske og sociale konsekvenser af opvækst i misbrugsramte hjem. Der er fokus på terapi og langvarige forløb.
Indsats har dokumenteret effekt i form af øget trivsel og reduktion af senfølger.
Organisationen har 33 afdelinger på landsplan, herunder en afdeling centralt i Hjørring.
- Genklang (Carelink) er et gratis og anonymt digitalt tilbud til unge mellem 12 og 24 år, der vokser op i familier præget af alkohol- eller stofmisbrug. Tilbuddet kombinerer anonym rådgivning med et fleksibelt digitalt forløb, hvor unge kan få op til 10 samtaler med en fast rådgiver – enten online eller fysisk i Aalborg. Platformen tilbyder desuden digitale refleksionsværktøjer og online gruppeforløb, hvor deltagerne møder andre i samme situation. Tilbuddet varetages af rådgiverne med en relevant bachelor- eller kandidatuddannelse og minimum fire års erfaring med rådgivning af målgruppen.
Genklang blev lanceret den 1. september 2025, og der foreligger derfor endnu ingen dokumenteret effekt af indsatsen. Målet er at supplere eksisterende tilbud og nå de unge, der ikke har mod på at opsøge hjælp – eller som på grund af manglende transportmuligheder ikke kan komme til et fysisk rådgivnings- eller behandlingssted.

Derudover er der andre regionale tilbud som Barnets Blå Hus for aldersgruppen 0-13 år og Ballast for aldersgruppen 5-25 år med afdelinger i andre nordjyske kommuner.

Behovet på området de senere år

Det anslås, at i omegnen af 110.000 børn og unge mellem 0 og 18 år lever i familier med alkoholmisbrug – svarende til hvert tiende barn i Danmark. Hertil kommer børn og unge, der vokser op i familier med stofmisbrug.

Konsekvenserne af en opvækst i et misbrugshjem er alvorlige. Mange oplever identitetskonflikter, lav selvfølelse og vanskeligheder med at udtrykke følelser som følge af utryghed, omsorgssvigt og et overvældende ansvar i barndommen. Disse belastninger medfører ofte senfølger ind i voksenlivet, og der er en markant øget risiko for selv at udvikle misbrug.

Ifølge TUBAs seneste statusrapport (bilag 1) var der 21 unge på venteliste til individuelt terapiforløb i Hjørring pr. 14. februar 2025, hvoraf 11 unge var i aldersgruppen 14-24 år. Målgruppen 14-24 år finansieres af statens behandlingspulje, som er den pulje, der er reduceret.

Hvordan kan støtte gives mest effektivt

Digitale tilbud som Genklang giver op til 10 samtaler online, hvilket er velegnet til forebyggelse og unge som ikke har mulighed for eller ønsker fysisk fremmøde. Unge med svære følelsesmæssige følger efter en opvækst i misbrug har ofte behov for længerevarende terapiforløb som tilbydes ved TUBA.

TUBA og Genklang bør derfor ikke ses som hinandens erstatning men snarere som en kombination, som kan sikre, at flere unge får den hjælp, de har brug for – uanset om de foretrækker personlige møder eller føler sig mere trygge i et digitalt univers.

Social- og Boligstyrelsen udmøntede den 30. juni 2025 puljen til indsatser for børn og unge fra familier med stof- eller alkoholmisbrug. I den forbindelse er der tildelt i alt 6.485.473 kr. til TUBAs indsatser for 12-24-årige i Region Nordjylland. Efter den regionale fordeling af midlerne modtager TUBA Hjørring ca. 580.000 kr. i 2026. Det svarer til en reduktion på ca. 33 pct. i forhold til 2024, hvor TUBA Hjørring modtog 871.000 kr. fra statens behandlingspulje.

Midlerne fra den nye behandlingspulje dækker perioden 1. september 2025 til 31. august 2028. På baggrund af den reducerede tildeling vil TUBA Hjørring mangle ca. 290.000 kr. årligt i henholdsvis 2026 og 2027 og ca. 200.000 kr. i 2028 for at kunne opretholde det nuværende aktivitetsniveau. Fordeling af statslige behandlingspuljemidler efter 1. september 2028 er ukendt.

TUBA Hjørring har oplyst en årlig huslejeudgift på 153.142 kr. (2026-niveau). Der er undersøgt mulighed for flytning til kommunale lokaler for at mindske udgifter til husleje. Det vurderes ikke realistisk at flytte til andre lokaler i 2026, hvorfor det på kort sigt ikke vil kunne reducere udgifterne.

TUBA Danmark fremsender årligt revideret regnskab for afdelingen, som foreligger senest 1. april 2026.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

TUBA Hjørring finansieres dels af Hjørring Kommune og dels af statens behandlingspulje. Hjørring Kommune betaler årligt 523.299 kr. (2025-tal) i driftstilskud til TUBA Hjørring. Udgiften deles mellem Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget, Sundhed-, Ældre- og Handicapudvalget samt Arbejdsmarkedsudvalget med en fordeling på hhv. 30 pct., 30 pct. og 40 pct. Beløbet prisreguleres årligt i henhold til KL's skøn for pris- og lønudvikling for "øvrige tjenesteydelser". Kommunens driftstilskud anvendes til behandling af målgruppen 25-35 år.

Frigivelse af den betingede bevilling vil øge driftstilskuddet med 300.000 kr. målrettet behandling af målgruppen 14-24 år.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

TUBA aktivitetsrapport 2024

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at den betingede bevilling på 0,6 mio. kr. til TUBA Hjørring frigives, og at midlerne disponeres som 0,3 mio. kr. i 2026 og 0,3 mio.

kr. i 2027.

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2026-2029, den 9. marts 2026, punkt 5:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler indstillingen.

Julie Vinther (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 18:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Børne-, Fritids- og undervisningsudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Statusrapport 2024 TUBA Hjørring

Punkt 18: Frigivelse af anlægstilskud til forbedring af akustik i Fiberhallen

04.04.00-G00-1-26

Resume

Med henblik på endelig beslutning i Byrådet d. 25. marts 2026 behandler Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 0,750 mio. kr. til forbedring af akustik i Fiberhallen. Midlerne er afsat på investeringsoversigten for perioden 2026-2029.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2026-2029 besluttede det tidligere Byråd at afsætte 0,750 mio. kr. til medfinansiering af projekt vedrørende forbedring af akustikken i Fiberhallen, Park Vendia.

Fiberhallens primære formål er idræt, hvor det samlede areal på 45x56 meter indeholder to 20x40 baner. Ved at forbedre akustikken i hallen vil det skabe potentiale for at afholde andre typer af arrangementer, hvor lyden i form af tale og musik er centrale elementer. Aktuelt er der planlagt åbnings- og afslutningsceremoni i hallen i forbindelse med DM i Skills og den forbedrede akustik vil give en markant bedre oplevelse af arrangementet.

Hjørring Kommune ejer 1/3 af hallen, mens Dana Cup Travel A/S ejer 2/3. Dana Cup Travel A/S står for at gennemføre projektet, på en samlet anlægssum på ca. 2,2 mio. kr., hvoraf Hjørring Kommune bidrager med 0,750 mio. kr. svarende til kommunens ejerandel.

Arbejdet med akustikforbedringerne er igangsat, og dermed ansøges der med denne sag om frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb til medfinansiering af anlægsprojektet.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven §40.

Økonomi

I budget 2026-2029 er 0,750 mio. kr. afsat på investeringsoversigten til medfinansiering af projekt vedrørende forbedring af akustik i Fiberhallen. Rådighedsbeløbet søges med denne sag frigivet.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsbevilling på 0,750 mio. kr. til medfinansiering af projekt vedrørende forbedring af akustik i Fiberhallen.
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 0,750 mio. kr. afsat på investeringsoversigten for budget 2026.

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2026-2029, den 9. marts 2026, punkt 4:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler indstillingerne.

Julie Vinther (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 19:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Børne-, Fritids- og undervisningsudvalget følges.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Punkt 19: Godkendelse af nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab

14.00.06-P00-1-26

Resume

Vedtægterne for Nordjyllands beredskab blev godkendt i de elleve byråd og kommunalbestyrelser i 2015. Dermed var grundlaget på plads for etableringen af Nordjyllands beredskab pr. 1. januar 2016. Der har efterfølgende været mindre justeringer i forhold til bilag til vedtægterne. Vedtægterne blev sidst revideret i 2021, da der var sket en overflytning af de driftsmæssige forhold omkring brand fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen. Der er nu igen behov for en række tilpasninger og justeringer.

Sagsfremstilling

De nuværende vedtægter trænger efter næsten 10 år til en opdatering. Der er tale om tre typer af opdateringer.

For det første er der nogle enkle tilrettelser, som primært er administrative og som tilpasser vedtægterne til 2025.

Den anden del er med fokus på udviklingen i kommunerne og hvordan beredskabet hurtigere kan blive bevidst om retning for udviklingen i kommunerne. Dermed også hurtigere komme i dialog omhandlende brandtekniske forhold, så de kan klarlægges inden projekteringsfasen.

Den sidste del handler om en præcisering af omkostningsfordelingen i forhold til opgavevaretagelsen før sammenlægningen af Nordjyllands beredskab. Bestyrelsen besluttede i den anledning på bestyrelsesmøde den 11. marts 2025, at forhold/forpligtelser, der er opstået inden stiftelsen af Nordjyllands Beredskab 1. januar 2016, påhviler den kommune, der havde den pågældende aftale/aktiv inden stiftelsen, og at forpligtelser fra før stiftelsen derfor ikke påhviler Nordjyllands Beredskab og de øvrige ejerkommuner. For at tydeliggøre dette er det nu indarbejdet i vedtægterne.

Bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab godkendte vedtægtsændringerne på et bestyrelsesmøde den 30. september 2025 under forudsætning af, at Ankestyrelsen godkendte de nye vedtægter. Vedtægterne er således fremsendt til forhåndsgodkendelse ved Ankestyrelsen, der har svaret, at de først endeligt godkender vedtægterne, når de er godkendt i byrådene/kommunalbestyrelserne. På den baggrund har bestyrelsen på møde den 3. december 2025 godkendt, at vedtægterne sendes til godkendelse i byråd/kommunalbestyrelser.

I bilag ses hhv. forslag til nye vedtægter i bilag 1, markering af ændringer i vedtægterne i bilag 2 og i bilag 3 ses samlede bilag til de reviderede vedtægter.

Lovgrundlag

Beredskabsloven § 10
Kommunestyrelsesloven

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1. Forslag til nye vedtægter i bilag 1

Bilag 2. Nye vedtægter med markering af ændringer

Bilag 3. Samlede bilag til de reviderede vedtægter.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at de nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab godkendes

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 21:

Økonomiudvalget indstiller, at de nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab godkendes.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1 forslag til nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab IS_version 2025.PDF

Bilag 2 forslag til nye vedtægter for Nordjyllands Beredskab med ændringsmarkeringer.pdf

Bilag 3 samlede bilag til vedtægter for Nordjyllands beredskab

Punkt 20: Integrationsrådet i Hjørring Kommune 2026-2029

15.00.00-P00-2-26

Resume

Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget har på møde i februar 2026 besluttet, at udvalget gerne ser Integrationsrådet fortsætte i nuværende byrådsperiode i Hjørring Kommune.

Byrådet skal nu beslutte, om det vil nedsætte et Integrationsråd for valgperioden 2026-2029, som følge heraf udpege medlemmer til Integrationsrådet, herunder efter indstilling fra organisationer, frivillige foreninger og forvaltninger i kommunen. Yderligere skal opdateret forretningsorden for Integrationsrådet godkendes.

Sagsfremstilling

Baggrund

Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget (AEU) har på møde i februar 2026 besluttet, at udvalget gerne ser Integrationsrådet fortsætte i nuværende byrådsperiode i Hjørring Kommune.

Siden 1. januar 2007 har den politiske organisering i Hjørring Kommune omfattet et Integrationsråd, som Byrådet - med hjemmel i Integrationsloven - frivilligt kan oprette.

Integrationsrådets funktionsperiode følger den kommunale valgperiode, og der skal derfor udpeges medlemmer til Integrationsrådet for perioden 2026-2029.

Om Integrationsrådet

Integrationsrådet har til formål at medvirke til, at Byrådets integrationsindsats er effektiv og sammenhængende, samt egnet til at fremme etnisk ligestilling.

Integrationsrådet varetager etniske minoriteters interesser i Hjørring kommune og medvirker til at fremme etnisk, kulturel og religiøs ligestilling. Integrationsrådet er sparringspartner for Byrådet og Integrationsrådet kan afgive vejledende udtalelser om den almindelige integrationsindsats i kommunen. Integrationsrådet kan endvidere selv tage initiativ til integrationsfremmende aktiviteter i Hjørring Kommune. Integrationsrådet er endvidere høringspartner i forbindelse med den årlige budgetlægning.

Tilknytning til AEU

Integrationsrådet har altid været organisatorisk tilknyttet Arbejdsmarkedsområdet (Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen), hvorunder Integrationsafdelingen i Jobcenter Hjørring hører til, og hermed Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget.

AEU har besluttet at Integrationsrådet også fremadrettet skal være knyttet tæt til AEU-udvalget, for herved at skabe en direkte synergi mellem det politiske niveau og rådet.

Formandskab

Den tættere tilknytning skabes ved at lade AEU's formand være født formand for Integrationsrådets samt, at der vælges yderligere et medlem i byrådets midte. Således sikres også Byrådets repræsentation i Integrationsrådet, samt en tæt rapportering og informationsudveksling på tværs af Integrationsråd, AEU og Byrådet. Emner af fælles interesse behandles effektivt og kan nemt tages op i henholdsvis udvalg og råd.

Endvidere udpeges en næstformand på Integrationsrådets konstituerende møde.

Forretningsorden

Der er vedlagt udkast til opdateret forretningsorden for Integrationsrådet.

Opdateringen adresserer primært Integrationsrådets formandskab og en justering af antallet af medlemmer.

Indstilling af medlemmer til Integrationsrådet

Såfremt Byrådet tiltræder den opdaterede forretningsordenen, forslås følgende personer udpeget som medlemmer til Hjørring Kommunens Integrationsråd efter §§ 3,4, 5 og 8:

Byrådet/AEU

Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget har et født medlem af Integrationsrådet. Byrådet udpeger fra sin midte 1 medlem til Integrationsrådet:

- Ellen Raunsmed, Formand
- Byrådsmedlem udpeget på byrådsmødet.

Repræsentation af borgere født udenfor Norden - Etniske minoriteter

Byrådet udpeger 4 medlemmer til Integrationsrådet blandt borgere, der selv har, eller har en forælder der har, etnisk oprindelse i et land uden for Norden:

- Mihaela Stefanuca
- Sigitas Slakaitis
- Ksenia Jacobsen
- Mehrsad Sadjadi

Repræsentation af idrætsforeninger, institutionsområdet, frivillige m.fl.

Byrådet udpeger 5 medlemmer til Integrationsrådet, der har relevant erfaring med integrationsindsatsen og en særlig interesse for området:

- Marlene Pejtersen, Erhverv Hjørring
- Mathias Holger Nielsen, Folkeoplysningsudvalget/BYR
- Lone Bang Vendelbo, Børne- & Skoleområdet
- Michael Andersen, Arbejdsmarkedsområdet/Integration
- Inge Nielsen, A2B Sprogscole

Valg af alle medlemmerne skal ske efter forholdstalsvalgsmetoden. Valgmetoden kan alene fraviges, hvis der er enighed herom i Byrådet.

Byrådets udpegning af medlemmer til Integrationsrådet skal i hovedregel følge bestemmelserne om ligestilling af kvinder og mænd i ligestillingsloven, og Byrådet kan beslutte at lade en plads stå tom i rådet, hvis ikke de indstillende myndigheder og organisationer opfylder bestemmelsen om at indstille lige mange kvinder og mænd.

Byrådet indkalder de udpegede medlemmer til et konstituerende møde. Det foreslås, at rådet indkaldes til konstituerende møde mandag den 27. april 2026 kl. 16:30.

Lovgrundlag

LBK nr. 1146 af 22. juli 2020, Bekendtgørelse af lov om integration af udlændinge i Danmark (Integrationsloven), § 42.

Valgmetoden skal ske efter kommunestyrelsesloven § 24, stk. 3, medmindre der er enighed i Byrådet om at benytte en anden valgmetode.

Økonomi

Hjørring Kommune afholder udgifter til sekretariatsbetjening af Integrationsrådet, og rådets årlige budget, 37.837 kr. i 2026, dækker udgifter til mødeforplejning og gennemførelse af diverse arrangementer, kulturdag og initiativer, eksempelvis temamøder, oplæg, udarbejdelse af foldere mv.

Yderligere er der ansøgt overført 25.000 kr. i uforbrugte midler fra 2025 til 2026 øremærket eventuel afholdelse af Kulturdag.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Udkast til Integrationsrådets opdaterede forretningsorden 2026-2029.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget, på baggrund af udvalgets beslutning på møde den 2. februar 2026 om at ville fortsætte Integrationsrådet, overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,
 - at Integrationsrådet nedsættes for byrådsperioden 2026-2029
 - at Integrationsrådets opdaterede forretningsorden godkendes
 - at byrådets anden repræsentant udpeges i byrådets midte
 - at de 10 øvrige medlemmer af Integrationsrådet udpeges som efter sagsfremstillingen
 - at der på det konstituerende møde udpeges yderligere en næstformand fra Integrationsrådets midte

Historik

Beslutning fra Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget 2026-2029, den 9. marts 2026, punkt 6:

Arbejdsmarkeds-, Erhvervs- og Uddannelsesudvalget godkendte indstillingerne.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 23:

Økonomiudvalget indstiller:

- at Integrationsrådet nedsættes for byrådsperioden 2026-2029
- at Integrationsrådets opdaterede forretningsorden godkendes
- at byrådets anden repræsentant udpeges i byrådets midte
- at de 10 øvrige medlemmer af Integrationsrådet udpeges som efter sagsfremstillingen
- at der på det konstituerende møde udpeges yderligere en næstformand fra Integrationsrådets midte

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

Byrådet besluttede:

- at Integrationsrådet nedsættes for byrådsperioden 2026-2029
- at Integrationsrådets opdaterede forretningsorden godkendes
- at Tim Jensen (A) udpeges som byrådets anden repræsentant
- at de 10 øvrige medlemmer af Integrationsrådet udpeges som efter sagsfremstillingen
- at der på det konstituerende møde udpeges yderligere en næstformand fra Integrationsrådets midte

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

2026-2029; Udkast; Integrationsrådets forretningsorden

Punkt 21: Nedsættelse af et Borgerråd giverudvalg

00.22.04-A00-1-26

Resume

Hjørring Kommune har siden 2022 haft en borgerråd giverfunktion. I byrådsperioden 2022-2025 var der nedsat et Borgerråd giverudvalg efter kommunestyrelsesloven § 17, stk. 4 til at følge Borgerråd giverens funktion. Byrådet skal tage stilling til, om der skal nedsættes et sådant udvalg i indeværende byrådsperiode og i bekræftende fald tage stilling til udvalgets rammer og virksomhed.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommune har siden 2022 haft en borgerråd giverfunktion. Borgerråd giveren er i sit virke uafhængig af den øvrige administration og ansættes og afskediges af Byrådet. Den daglige ledelse af personalemæssig karakter henhører under Kommunaldirektøren. Kommunaldirektøren har imidlertid ingen opgavemæssige instruktionsbeføjelser overfor Borgerråd giveren. De nærmere rammer for Borgerråd giverens virksomhed fremgår af vedtægten (bilag 1).

I maj 2022 blev der, til at følge Borgerråd giverens funktion, nedsat et Borgerråd giverudvalg efter kommunestyrelsesloven § 17, stk. 4. Byrådet skal tage stilling til om der i indeværende byrådsperiode skal nedsættes et sådant udvalg.

På mødet i Borgerråd giverudvalget d. 10. december 2025 evaluerede udvalget sit virke og funktion i den forgangne periode. På baggrund heraf anbefales det, at Borgerråd giverudvalget videreføres. Udvalget så ikke behov for justeringer eller ændringer i rammerne for udvalgets virke, men anbefalede, at Borgerråd giverudvalget i den kommende periode udpeger særlige fokusområder for Borgerråd giverens virksomhed.

Med udgangspunkt i anbefalingen om, at udvalget videreføres, er der udarbejdet et kommissorium for Borgerråd giverudvalget (bilag 2), som beskriver rammerne for udvalgets virke. De centrale elementer er opsummeret nedenfor:

Varighed og forankring:

Det anbefales, at udvalget nedsættes direkte under Byrådet for resten af Byrådets funktionsperiode.

Udvalgets sammensætning:

Modsat de stående udvalg, kan personer, der ikke er medlem af Byrådet udpeges til et § 17, stk. 4-udvalg. Henset til, at Borgerråd giveren, udover den udadvendte borgerkontakt, også spiller en rolle ind i organisationen, anbefales det, at Direktionen er repræsenteret i udvalget.

På den baggrund anbefales det, at udvalget består af:

- 5 medlemmer af Byrådet
- 2 af Hjørring Kommunes direktører

Det anbefales, at Kommunaldirektøren udpeges, idet han varetager den daglige personaleledelse af Borgerråd giveren, hvorfor det findes hensigtsmæssigt, at han har plads i udvalget. Herudover anbefales det, at der udpeges en direktør med ansvar for et af de sociale områder, idet Borgerråd giveren modtager en overvægt af henvendelser indenfor disse sagsområder.

Det anbefales desuden, at det ved udpegningen af byrådsmedlemmer sikres, at alle stående udvalg repræsenteres i Borgerråd giverudvalget. Dette henset til, at Borgerråd giveren dækker alle grene af Hjørring Kommunes forvaltningsområder, hvormed det er væsentligt, at alle områder er repræsenteret i udvalget.

Udvalgets kompetencer:

Et udvalg som nedsættes efter kommunestyrelsesloven § 17, stk. 4 kan ikke gøre indskrænkning i den kompetence, der er tillagt økonomiudvalget eller de stående udvalg jf. styrelsesloven samt styrelsesvedtægten.

Herudover gælder der den begrænsning, at udvalget alene i begrænset omfang kan tillægges beslutningskompetence. Hvis udvalget tillægges en sådan kompetence, forudsættes det, at der er tale om en midlertidig og afgrænset kompetence. Udvalget kan desuden ikke varetage myndighedsudøvelse.

På den baggrund anbefales det, at udvalget kompetence tilrettelægges som beskrevet i kommissoriets § 3, hvorefter deres opgave er, at:

- følge Borgerrådgiverens virksomhed
- pålægge Borgerrådgiveren at afdække og undersøge specifikke forhold i kommunen med afrapportering til udvalget. Udvalget kan i forlængelse heraf træffe beslutning om iværksættelse af særlige tiltag. Den relevante direktør beslutter herefter, hvordan tiltagene konkret udmøntes.
- behandle klager over Borgerrådgiveren
- behandle Borgerrådgiverens årsberetning inden forelæggelse for Byrådet
- afgive indstilling til Byrådet i relation til ansættelse og afskedigelse af Borgerrådgiveren

Udvalgets mødevirksomhed:

Det anbefales, at udvalget afholder møder mindst 2 gange årligt og indenfor denne ramme selv fastsætter sin mødeplan. Det anbefales, at Direktionsstaben varetager sekretariatsbetjeningen af udvalget og på den baggrund tager initiativ til at indkalde udvalget til sit første møde i 2026.

Det anbefales endvidere, at det overlades til udvalget at fastsætte sin forretningsorden.

Valgmetode:

Udpegning af medlemmer til Borgerrådgiverudvalget skal ske efter forholdstalsmetoden (d'Hondts metode). Afholdelse af forholdstalsvalg indebærer, at der ikke foretages nogen afstemning i Byrådet. Valgmetoden kan alene fraviges, hvis der er enighed i Byrådet herom.

Lovgrundlag

Nedsættelse af Borgerrådgiverudvalget sker iht. kommunestyrelsesloven § 17, stk. 4

Valgmetoden skal ske efter kommunestyrelsesloven § 24, stk. 3, medmindre der er enighed i Byrådet om at benytte en anden valgmetode.

Økonomi

Udgifterne til udvalgets mødevirksomhed afholdes indenfor budgettet for den politiske organisation.

Vederlæggelse af Byrådets medlemmer af Borgerrådgiverudvalget, herunder formandsvederlag, skal afholdes indenfor vederlagsrammen. Ved konstitueringen, hvor vederlagsrammen blev fuldt fordelt, blev der ikke fastsat særskilt vederlæggelse af hverv relateret til Borgerrådgiverudvalget. En særskilt vederlæggelse af disse hverv forudsætter således en omfordeling af vederlagsrammen.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Vedtægt for Borgerrådgiveren i Hjørring Kommune
2. Udkast til kommissorium for Borgerrådgiverudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Byrådet godkender udkast til kommissorium for Borgerrådgiverudvalget (bilag 2) i sin helhed
- at Byrådet udpeger 5 byrådsmedlemmer til udvalget
- at Byrådet udpeger Kommunaldirektør, Leif Johannes Jensen, til udvalget

- at Byrådet udpeger Direktøren for Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen, Anne Christmann Ramsgaard, til udvalget
- at Byrådet beslutter, at medlemmerne af Borgerrådgiverudvalget ikke oppebærer særskilt vederlag

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 24:

Økonomiudvalget indstiller:

- at Byrådet godkender udkast til kommissorium for Borgerrådgiverudvalget (bilag 2) i sin helhed
- at Byrådet udpeger 5 byrådsmedlemmer til udvalget
- at Byrådet udpeger Kommunaldirektør, Leif Johannes Jensen, til udvalget
- at Byrådet udpeger Direktøren for Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen, Anne Christmann Ramsgaard, til udvalget
- at Byrådet beslutter, at medlemmerne af Borgerrådgiverudvalget ikke oppebærer særskilt vederlag

Valggruppe 1 oplyste, at de ønsker at udpege Mette Jensen (C), Ellen Raunsmed (F) Lone Olsen (V) som medlemmer af udvalget.

Udpegning fra valggruppe 2 foreligger på byrådsmødet.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

- Byrådet godkendte udkast til kommissorium for Borgerrådgiverudvalget (bilag 2) i sin helhed
- Byrådet udpeger Kommunaldirektør, Leif Johannes Jensen, til udvalget
- Byrådet udpeger Direktøren for Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen, Anne Christmann Ramsgaard, til udvalget
- Byrådet besluttede, at medlemmerne af Borgerrådgiverudvalget ikke oppebærer særskilt vederlag
- Valggruppe 1 udpeger: Mette Jensen (C), Ellen Raunsmed (F) Lone Olsen (V)
- Valggruppe 2 udpeger: Holger Kjærgaard (Ø), Martin Prentow (A)

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Erik Høgh-Sørensen (VL) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Stemte nej til nedsættelsen af et borgerrådgiver-udvalg, fordi dette griber ind i borgerrådgiverens uafhængige rolle.”

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Vedtægt for Borgerrådgiveren i Hjørring Kommune

Udkast til kommissorium for Borgerrådgiverudvalget

Punkt 22: Udpegninger til bestyrelsen til Hjørring Ungdomscenter 2026-2029

84.10.00-A30-1-25

Resume

Byrådet udpeger 1 medlem samt 1 stedfortræder udenfor Byrådets medlemskreds, samt 3 medlemmer og så vidt muligt 3 stedfortrædere efter indstilling til bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter. Udpegningen er gældende indtil Byrådet har udpeget nye medlemmer efter næste kommunalvalg. Udpegningen sker ved forholdstalsmetoden.

Sagsfremstilling

Hjørring UngdomsCenter består af ungdomsskolen og Hjørring Ny 10. (HNX).

Ungdomsskolen tilbyder hold inden for en bred palette af temaer fx japansk sprog og kultur, flyt-hjemmefra-madlavning, motorlære, jagttegn, snorkelkursus, skiture, keramikkursus mm. Der er ca. 2300 deltagere igennem om året.

Hjørring Ny 10. er kommunens samlede 10. klassestilbud. Der er indskrevet 80 elever i skoleåret 2025/2026.

Det fremgår af § 1 i "Styrelsesvedtægt for Hjørring UngdomsCenter 2018" (bilag 1), at Byrådet skal vælge og udpege følgende medlemmer af bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter:

- Udpegning af 1 medlem uden for Byrådets medlemskreds
- Udpegning af 3 repræsentanter fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsområdet, herunder arbejdsmarkedets parter. Heraf skal én være fra de lokale ungdomsuddannelser

De øvrige bestyrelsesmedlemmer består af:

- 2 forældrerepræsentanter for elever ved Hjørring Ny 10.
- 2 forældrerepræsentanter for elever i kommunens 7. - 10. klasser, der er tilknyttet ungdomsskolens aktiviteter
- 1-2 medarbejderrepræsentanter ved Hjørring Ny 10.
- 1-2 medarbejderrepræsentanter ved Ungdomsskolen
- 2 elevrepræsentanter ved Hjørring Ny 10.
- 2 elevrepræsentanter ved Ungdomsskolen

Nærmere om bestyrelseshvervet:

Bestyrelsen vælger selv sin formand og næstformand på det første møde. Medarbejder- og elevrepræsentanter kan ikke vælges.

Bestyrelsen afholder møde, når det ønskes af formanden eller 3 af bestyrelsesmedlemmerne anmoder om det. Der skal minimum afholdes 4 møder inden for et skoleår jf. styrelsesvedtægten.

Bestyrelsesposterne er ikke vederlagt.

Krav til udpegningen – medlemmet og stedfortræderen, som udpeges direkte af Byrådet:

Ift. Byrådets udpegning af 1 medlem uden for Byrådets medlemskreds, fremgår det af § 2 i "Styrelsesvedtægt for Hjørring UngdomsCenter 2018", at: *"Repræsentanten for Byrådet og dennes stedfortræder vælges af Byrådet uden for Byrådets medlemskreds snarest muligt efter hvert kommunalvalg. Valget er gældende til Byrådet har udpeget medlemmer efter næste kommunalvalg"*.

Idet der skal udpeges et medlem samt en stedfortræder udenfor Byrådets medlemskreds, forudsættes det, at de pågældende er villige til at påtage sig hvervet.

Krav til udpegningen – medlemmerne, som Byrådet skal udpege efter indstilling:

Ift. Byrådets valg af 3 repræsentanter fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, fremgår det af § 6, stk. 1 og 2 i "Styrelsesvedtægt for Hjørring UngdomsCenter 2018", at:

"Repræsentanter for organisationer eller sammenslutninger og deres stedfortrædere vælges af Byrådet efter forslag fra de stedlige organisationer. Valget finder sted snarest muligt efter hver kommunalvalg og er gældende til Byrådet har udpeget medlemmer efter næste kommunalvalg".

Ledelsen af Hjørring UngdomsCenter har, efter aftale med Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen, forsøgt at finde det ønskede antal kandidater og stedfortrædere.

Ledelsen har ved indstillingen skullet iagttage ligestillingsloven og er derfor anmodet om at indstille 6 kandidater og 6 stedfortrædere, som skal repræsentere et ligeligt antal kvinder og mænd.

Ledelsen har oplyst, at det alene har været muligt at finde 3 kandidater til bestyrelsen samt at det ikke har været muligt at finde stedfortrædere til de pågældende kandidater. På den baggrund har det ikke været muligt at afgive indstilling i overensstemmelse med ligestillingsloven. Ledelsen har på den baggrund afgivet følgende indstilling til Byrådet:

- Kristian Holme, EUC Nord
- Kasper Brix, Havs og North Shore Surf
- Johnny Lindrup Nielsen, Bilhuset Hjørring

Såfremt indstillingen følges, vil bestyrelsen være fuldtallig, men uden stedfortrædere for de pågældende medlemmer. Skulle et af disse bestyrelsesmedlemmer udtræde af bestyrelsen i løbet af valgperioden, skal Byrådet derfor foretage en ny udpegning jf. § 1, stk. 3 i styrelsesvedtægten.

Valgmetode:

Udpegning af bestyrelsesmedlemmerne skal ske efter forholdstalsmetoden (d'Hondts metode). Afholdelse af forholdstalsvalg indebærer, at der ikke foretages nogen afstemning i Byrådet. Valgmetoden kan alene fraviges, hvis der er enighed i Byrådet herom.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven (LBK nr. 1100 af 05/09/2025)

Ungdomsskoleloven (LBK nr. 608 af 28. maj 2019)

Ligestillingsloven, §10a (LBK nr. 5 af 06/01/2025)

Styrelsesvedtægt for Hjørring UngdomsCenter (2018)

Økonomi

Udpegningen har ikke økonomiske konsekvenser for Hjørring Kommune.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Styrelsesvedtægt for HUC (2018)

Indstilling

Direktionen indstiller:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at det anbefales

- at der udpeges én kandidat og én stedfortræder til bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter uden for Byrådets medlemskreds.
- at de 3 indstillede kandidater fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet udpeges til bestyrelsen.

- at der for nuværende ikke udpeges stedfortrædere fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet.

Historik

Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2026-2029, den 9. marts 2026, punkt 11:

Medlemmer fra valggruppe 1 i Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget peger på Monica Knudsen Toft som medlem af bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter.

Medlemmerne fra valggruppe 2 i Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget peger på Rasmus Hald som stedfortræder.

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte, at de 3 indstillede kandidater fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet udpeges til bestyrelsen.

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte, at der for nuværende ikke udpeges stedfortrædere fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet.

Julie Vinther (A) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 18. marts 2026, punkt 25:

Økonomiudvalget indstiller:

- at de 3 indstillede kandidater fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet udpeges til bestyrelsen.
- at der for nuværende ikke udpeges stedfortrædere fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet.
- At valggruppe 1 udpeger Monica Knudsen Toft som medlem af bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter.
- At valggruppe 2 udpeger Rasmus Hald som stedfortræder.

Mai-Britt Beith og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

- De 3 indstillede kandidater fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet udpeges til bestyrelsen.
- For nuværende udpeges der ikke stedfortrædere fra organisationer eller sammenslutninger med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet.
- Valggruppe 1 udpeger Monica Knudsen Toft som medlem af bestyrelsen for Hjørring UngdomsCenter.
- Valggruppe 2 udpeger Rasmus Hald som stedfortræder.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Styrelsesvedtægt for Hjørring UngdomsCenter 2018

Punkt 23: Udpegning af repræsentanter til følgegruppen for Børglum Kloster som UNESCO Verdensarv

24.05.00-P20-2-21

Resume

I forbindelse med Børglum Klosters arbejde for en optagelse på UNESCO's Verdensarvsliste, er der nedsat en følgegruppe med bl.a. politisk repræsentation. Borgmesteren er født medlem, og derudover skal der udpeges en eller to politikere blandt Byrådets medlemmer til følgegruppen for perioden 2026-2029.

Sagsfremstilling

Børglum Kloster og Hjørring Kommune har siden 2021 samarbejdet om at få klostret indstillet til optagelse på UNESCO's Verdensarvsliste. I den forbindelse er der nedsat en følgegruppe med bl.a. politisk repræsentation. Baggrunden er, at det fra UNESCO's side anbefales, at en verdensarvs-kandidat sikrer lokal forankring og sparring med lokale kompetencepersoner. Følgegruppen for Børglum Klosters ansøgning om optagelse på Verdensarvslisten bestod i den foregående valgperiode, udover borgmester og én politiker fra Hjørring Kommune, af

- Borgmester fra Jammerbugt Kommune
- Et byrådsmedlem fra Brønderslev Kommune
- Kultur- og Fritidschefen, Vesthimmerlands Kommune
- Direktøren for Visit Nordvestkysten
- Formanden for FBL Hjørring
- En repræsentant for Vendsyssel Historiske Museum
- Direktøren for Læsø Verdensarv
- Repræsentanter for Børglum Kloster

Udover disse deltager fra Hjørring Kommune direktøren f. Kultur, Teknik og Miljø, en fagchef og en medarbejder fra administrationen.

Følgegruppen fungerer som sparrings- og informationsdelingsforum for Klostrets ansøgnings- og dokumentationsarbejde, og følgegruppens medlemmer forventes at bidrage med input til ansøgningsarbejdet efter behov samt drøfte/orientere eget bagland om relevante emner i den henseende.

Følgegruppen mødes på Børglum Kloster 2-3 gange om året.

Hidtil har det politiske niveau i Hjørring Kommune været repræsenteret i følgegruppen af borgmester og et byrådsmedlem, men nu, hvor projektet sandsynligvis nærmer sig en afgørende fase, hvor der bl.a. skal træffes flere politiske beslutninger, er det et ønske fra Børglum Kloster, at den politiske repræsentation i følgegruppen udvides til tre byrådsmedlemmer, inkl. borgmesteren (Bilag 1. Forslag om udvidelse af den politiske repræsentation i følgegruppen). Byrådet bedes derfor i forbindelse med udpegningen tage stilling til, om der, udover borgmesteren, skal udpeges et eller to medlemmer af Byrådet til følgegruppen for Børglum Klosters optagelse på UNESCO's Verdensarv-liste.

Hvervene er ikke vederlagte.

Valgmetode

Såfremt Byrådet beslutter at udpege ét medlem af Byrådet, som repræsentant til Følgegruppen, vælges denne ved flertalsvalg.

Vælger Byrådet at udpege to medlemmer af Byrådet, som repræsentanter til Følgegruppen, vælges disse ved forholdstalsvalg.

Lovgrundlag

UNESCO's Operationelle Guidelines

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1. Forslag fra Børglum Kloster om udvidelse af den politiske repræsentation i følgegruppen

Bilag 2. Kort status på UNESCO-arbejdet, herunder status på udpegning af beskyttelseszoner

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Byrådet beslutter, om man vil udpege et eller to medlemmer af Byrådet til Følgegruppen
- at Byrådet, såfremt det besluttet at vælge én repræsentant til Følgegruppen blandt Byrådets medlemmer, vælges denne ved flertalsvalg
- at Byrådet, såfremt det besluttet at vælge to repræsentanter til Følgegruppen blandt Byrådets medlemmer, vælges disse ved forholdstalsvalg.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 4. marts 2026, punkt 9:

Økonomiudvalget indstiller, at der vælges én repræsentant udover Borgmesteren, som er født medlem af følgegruppen.

Lone Olsen og Mette Jensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Byrådet besluttede, at der vælges én repræsentant udover Borgmesteren, som er født medlem af følgegruppen. Mette Jensen (C) blev udpeget.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Bilag 1. Forslag om at udvide den politiske repræsentation i følgegruppen

Bilag 2. Kort status, herunder status på udpegning af beskyttelseszoner

Punkt 24: Indhentning af ekstern juridisk vurdering

00.07.07-G01-2-25

Resume

Kammeradvokaten v/Poul Schmiths juridiske vurdering af spørgsmål om muligt brud på tavshedspligten fremsendes til Byrådets orientering og stillingtagen til, om det giver anledning til yderligere.

Sagsfremstilling

Baggrunden for Kammeradvokaten v/Poul Schmiths juridiske vurdering

På byrådsmøde den 17. december 2025 blev forvaltningens juridiske vurdering af spørgsmålet om muligt brud på tavshedspligt forelagt Byrådet. Hjørring Byråd besluttede på mødet, at forvaltningens vurdering skulle efterprøves af en advokat med ekspertise indenfor offentligret. Byrådet besluttede desuden, at et kommissorium for den eksterne juridiske vurdering skulle godkendes i Økonomiudvalget. Økonomiudvalget godkendte kommissoriet den 21. januar 2026. På baggrund af indhentede tilbud fra to eksterne advokater, besluttede Økonomiudvalget, at Kammeradvokaten v/Poul Schmith, skulle løse opgaven.

Nedenfor følger advokatens overordnede konklusion. Notatet i sin helhed fremgår af bilag 1.

Sagen er sendt frem på en åben dagsorden. Der har dog været overvejelser om, hvorvidt den burde behandles på en lukket dagsorden af hensyn til blandt andet muligheden for at drøfte den underliggende borgersag. Da udgangspunktet er, at sager behandles på en åben dagsorden for at sikre gennemsigtighed over for offentligheden, og da Kammeradvokaten v/ Poul Schmith vurderer, at der ikke er tale om brud på tavshedspligten, ligesom Datatilsynet har vurderet, at der ikke foreligger et sikkerhedsbrud, kan sagen behandles åbent.

Dette indebærer dog, at den bagvedliggende borgersag, og andre personlige forhold, ikke kan indgå i drøftelserne under behandlingen. Hvis Byrådet ønsker at drøfte personlige forhold eller personaleforhold, skal dette ske for lukkede døre.

Bilaget er lukket, da der i bilaget fremgår oplysninger om enkeltpersoners private forhold. Sådanne oplysninger vil være undtaget fra aktindsigt efter offentlighedslovens § 30, nr. 1.

Kammeradvokaten v/Poul Schmiths konklusion

Kammeradvokaten v/Poul Schmith vurderer sammenfattende, at:

- Hverken borgmester Søren Smalbro eller byrådsmedlem Erik Høgh-Sørensen overtrådte tavshedspligten i medfør af forvaltningslovens § 27 og straffelovens § 152
- Tavshedspligten gælder med samme indhold for alle medlemmer af kommunalbestyrelsen
- Der ikke gælder særregler eller et skærpet retligt ansvar for borgmesteren på dette område

Administrationen henviser i øvrigt til notatet fra Kammeradvokaten v/Poul Schmith. Notatet fremgår af det lukkede bilag 1.

Lovgrundlag

Forvaltningsloven § 27

Straffeloven § 152

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Notat om mulig tilsidesættelse af tavshedspligt i forbindelse med udtalelser om dødsfald på kommunalt plejehjem (bilaget er lukket).

Indstilling

Direktionen indstiller:

- at Byrådet tager Kammeradvokaten v/Poul Schmiths vurdering i notatet til efterretning.
- at Byrådet tager stilling til, om Kammeradvokaten v/Poul Schmiths juridiske vurdering i notatet giver anledning til yderligere.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget 2026-2029, den 4. marts 2026, punkt 10:

Borgmester Søren Smalbro (V) blev erklæret inhabil og deltog derfor ikke under punktets behandling.

Økonomiudvalget indstiller,

- At Byrådet tager Kammeradvokaten v/Poul Schmiths vurdering i notatet til efterretning.
- At Byrådet tager stilling til, om Kammeradvokaten v/Poul Schmiths juridiske vurdering i notatet giver anledning til yderligere.

Lone Olsen og Mette Jensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Søren Smalbro (V) blev erklæret inhabil og deltog derfor ikke under sagens behandling.

Erik Høgh-Søren (VL) blev erklæret inhabil og deltog derfor ikke under sagens behandling.
Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod dette.

Byrådet tog Kammeradvokaten v/Poul Schmiths vurdering i notatet til efterretning.

Der blev herefter stemt om, at Byrådet ikke foretager sig yderligere i sagen:

For: 17

Imod: 8

Undlod: 0

For:

Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmed (F) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) /

Dette blev således vedtaget.

Den socialdemokratiske byrådsgruppe samt Holger Kjærgaard (Ø) ønskede følgende mindretalsudtalelse ført til referat:

”Der har gennem hele forløbet været et ønske om at få hele hændelsen afklaret juridisk. Vi fastholder derfor, at spørgsmålet om sandhedspligten i forbindelse med borgmesterens udtalelser den 16. november 2025 samt til Nordjyske Medier bør afklares.”

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Punkt 25: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Løsning på indskrivningsproblemer på Bagterp-skolen

00.22.00-G00-2-26

Resume

Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen (L)

Sagsfremstilling

Forslag fra Vendelbolisten: Løsning på indskrivningsproblemer på Bagterp-skolen.

Hjørring Byråd dispenserer fra Styrelsesvedtægten for skoleåret 2026/2027, så der kan oprettes en løsning, evt. med pavilloner, med plads til børnene fra de 17 familier, der pt. er afvist fra en ellers planlagt skolestart i Bagterp. Med dispensationen oprettes en ekstra klasse. Finansieringen sker med en midlertidig tillægsbevilling, som siden refiners med besparelser i den kommunale budgetproces.

Begrundelse:

En positiv og tryk løsning for de 17 familier kan ikke vente til Byrådets budgetforhandlinger til efteråret, da indskolingen er ved at gå i gang.

Bred politisk løsning: Alle grupper i Byrådet bør få chancen for at deltage i udformningen af en konkret og familievenlig skolepolitik, der på sigt kan bidrage til at øge kommunens bosætning.

En løsning er mulig: Skærbilledet nedenfor er fra punkt 4 på byrådsmødet 30. april 2025 og viser en mulig pavillon-løsning på Bagterp.

Den nuværende politik fungerer ikke: I de seneste seks år har Byrådet givet tre dispensationer til et større antal nødstedte familier. I 2025 skrev forvaltningen, at det er en "vanskelig kommunikationsopgave, når der så relativt hyppigt dispenseres fra gældende regler." I år vil det være en endnu sværere kommunikationsopgave at fortælle 17 familier, at lige netop de ikke er berettiget til endnu en dispensation.

Konklusion: Det er politikken, der er noget galt med. Ikke hverken forældre, børn eller tilflyttere. Kommunen bør ikke reklamere eller kommunikere med frit skolevalg, når der ikke er det for alle.

Yderligere info: Relevante dagsordenpunkter på byrådsmødet 30. april 2025 (pkt. 4, 15 og 16). Det bemærkes, at forvaltningens hidtidige skøn over omkostningerne tilsyneladende har været i den høje ende, i hvert fald hvad angår en søskendegaranti. Denne garanti kunne i år have været gennemført uden omkostning for kommunen.

Pavillon v/Bagterp Undervisningssted

Hermed et groft overslag på pavillon til Bagterp Undervisningssted. Der er taget udgangspunkt i en pavillon på ca. 100 m², der skal etableres på "bar mark", uden tilkobling til eksisterende ledningsnet. Der er ligeledes taget udgangspunkt i, at der skal tilføres fjernvarme, og etableres på "bar mark", uden tilkobling til eksisterende ledningsnet. Hvis pavillonen har permanent karakter (over 2 år), skal der tilføres fjernvarme, og i dette tilfælde er der regnet fjernvarme som opvarmning.

	Købesum
Samlede håndværkerudgifter	
Leje udgift i 24 mdr. (midlertidig till.)	
Samlede udgifter i alt for 100 m ²	2.300.000

Administrationens bemærkninger til punktet:

Under punktets behandling, må Byrådet tage stilling til, om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen.

Det er administrationens vurdering, at sagen kræver nærmere belysning, før der træffes beslutning i overensstemmelse forslaget. Dette bl.a. med henblik på en fuld belysning af de økonomiske konsekvenser i forslaget.

Såfremt Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen, anbefaler administrationen derfor, at sagen henvises til forberedelse i Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget med henblik på en nærmere belysning af konsekvenserne i forslaget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkomende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremstettes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Indstilling

Direktionen indstiller:

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Der blev stemt om, at Byrådet ikke foretager sig yderligere i sagen:

For: 23

Imod: 2

Undlod: 2

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Frode Larsen (DF) / Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Undlod:

Claus Mørkbak Højrup (V) / Sven Bertelsen (A)

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Punkt 26: Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen. Henvendelse til Miljøstyrelsen om at politianmelde Agri Energy og Stiesdal

00.22.00-G00-2-26

Resume

Initiativretspunkt stillet af Vendelbo-Listen (L)

Sagsfremstilling

Hjørring Byråd beder Miljøstyrelsen politianmelde Agri Energy og Stiesdal, fordi virksomhederne gennem længere tid har brudt miljøgodkendelser, kommunale påbud og indskærper. En politianmeldelse bør specifikt gælde påbuddet om at være i fuld drift per 1. januar 2026, hvilket Miljøstyrelsen har bekræftet, at anlægget ikke er.

Begrundelse for politianmeldelse:

Anlægget var ikke i fuld og normal drift som krævet per 1. januar 2026. Miljøstyrelsen skrev 26. februar 2026 i en svarmail:

"Det er rigtigt at pyrolyseanlægget pt. ikke er i drift, hvilket skyldes, at der er service på anlægget."

Hele svarmailen er vedlagt nedenfor som bilag 1.

Trussel mod folkesundheden:

Morgenavisen Jyllands-Posten har i den senere tid afsløret, hvordan biogas- og pyrolyse-anlægget er langt farligere for de berørte dele af offentligheden end hidtil oplyst. Truslen har været fortløbende, dvs. også mens Hjørring Kommune var den primære tilsynsmyndighed.

Godt nok overgik den primære tilsynspligt i 2025 til Miljøstyrelsen, da virksomhederne pludselig tilstod, at deres anlæg er farligere end antaget. Biogas- og pyrolysevirksomhederne lagde sig af egen drift ind under Seveso-direktivets bestemmelser.

Forløbet påfører Hjørring Kommune en procesrisiko og eventuelt erstatningsansvar, men denne risiko kan formindskes, hvis kommunen sandsynliggør, at den har håndteret og forebygget almene sundhedstrusler jævnfør forsigtighedsprincippet.

Forbedring af folkesundheden og mindskelse af procesrisikoen er formålet med dette initiativretsforslag.

Langmodigt udstedte Hjørring Kommune i løbet af halvandet år over 20 påbud og indskærper uden at tage konsekvensen og skride til politianmeldelse. For så vidt påbuddet om fuld drift ved nytår har teknik- og miljøudvalgets formand i medierne tilkendegivet, at en politianmeldelse kan komme på tale.

Det er på tide nu.

Godt nok er Hjørring Kommune ikke længere tilsynsmyndighed, men dette aspekt levner ikke mulighed for total kommunal ansvarsfraskrivelse. Kommunen er fortsat delansvarlig for at håndhæve kommunalt udstedte miljøgodkendelser, herunder eventuelle trusler mod folkesundheden.

Derfor bør kommunen aktivt anmode Miljøstyrelsen om at foretage politianmeldelse.

Samtidig gøres Miljøstyrelsen opmærksom på det overdrevne antal gylletransporter til Agri Energy og Stiesdal i 2024-25, hvilket stadig ikke er fuldt opklaret. Lokale beboere i området har med optællinger sandsynliggjort, at driften på Agri Energy og Stiesdal flere gange har overskredet det tilladte antal lastbiltransporter. Dette minder om afsløringerne af virksomheden BioCirc i Skive, men er ikke blevet efterforsket.

Administrationens bemærkninger til punktet:

Myndighedsansvaret ift. virksomhedens miljøgodkendelse overgik til Miljøstyrelsen d. 3. november 2025.

Byrådet kan under punktets behandling, tage stilling til om Byrådet ønsker at foretage sig yderligere i sagen, eller om der alternativt skal fremsendes en henvendelse til Miljøstyrelsen i overensstemmelse med forslaget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §11, stk. 1,1. pkt.

Bestemmelsen omhandler den såkaldte initiativret og medfører, at ethvert byrådsmedlem har ret til at få en sag optaget på dagsordenen på det førstkommende byrådsmøde - forudsat at anmodningen er fremkommet rettidigt jf. forretningsordenen §3, stk 1.

Fremsættes anmodningen ikke rettidigt (dvs. senest 8 dage forud for et ordinært byrådsmøde) må sagen afvente den næstkommende møde.

I forhold til dagsordenen bemærkes, at det er Byrådet, der fastsætter den endelige dagsorden, således at den af borgmesteren udsendte dagsorden alene har karakter af et udkast.

Borgmesteren kan derfor ikke afvise at optage rettidigt indkomne sager på udkastet til dagsordenen, eksempelvis under henvisning til, at der bør tilvejebringes yderligere oplysninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

1. Svarmail fra Miljøstyrelsen 26. februar 2025, hvoraf fremgår, at anlægget ikke er i fuld drift som krævet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

at anmodningen drøftes.

Beslutning

Erik Høgh-Sørensen (VL) fremsatte forslag om, at Søren Smalbro erklæres inhabil under sagens behandling. Der blev stemt om dette:

For: 1

Imod: 26

Undlod: 0

For:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Imod:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmøed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) / Holger Kjærgaard (Ø)

Forslaget blev således nedstemt.

Der blev stemt om, at Byrådet ikke foretager sig yderligere i sagen:

For: 26

Imod: 1

Undlod: 0

For:

Søren Smalbro (V) / Lone Olsen (V) / Betina D. Jensen (V) / Claus Mørkbak Højrup (V) / Lars Høgh (V) / Christian Engen (V) / Michael Engbjerg (V) / Frode Larsen (DF) / Andreas Huus Andersen (Æ) / Annette Dyrbye Jensen (Æ) / Ellen Raunsmøed (F) / Julie Vinther (A) / Pernille Buhelt (A) / Line Kraghede Jensen (A) / Tim Jensen (A) / Martin Prentow (A) / Henrik Taagaard (A) / Sven Bertelsen (A) / Holger Kjærgaard (Ø) / Martin Kirkholm Braun (C) / Mia Povlsen (C) / Daniel Vestergaard (C) / Mette Jensen (C) / Mathias Holger Nielsen (C) / Søren Homann (C) / Per Møller (C) /

Imod:

Erik Høgh-Sørensen (VL) /

Dette blev således vedtaget.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Bilag

Svarmail fra Miljøstyrelsen 26. februar 2025, hvoraf fremgår, at anlægget ikke er i fuld drift som krævet.

Punkt 27: Lukket: Anmodning af ekspropriationsvilje

09.08.24-K08-2-26

Punkt 28: Lukket: Anmodning om ekspropriationsvilje

09.08.24-K08-3-26

Punkt 29: Lukket: Børglumvej 471, Børglum - salg af grund

82.02.00-Ø54-26-25

Punkt 30: Lukket: Kobbersholtvej 35, Mygdal - salg af grund

82.02.00-Ø54-25-25

Punkt 31: Lukket: Bolundvej 12, Tolne - salg af grund

13.06.02-Ø54-1-24

Punkt 32: Lukket: Sprogøvej 19A, Hjørring - salg af jord

13.06.02-Ø54-4-26

Punkt 33: Lukket: Sprogøvej 19A, Hjørring - overdragelse af areal

13.06.02-Ø54-3-26

Punkt 34: Lukket: V. Tirupvej 55, Hjørring - salg af jord

82.02.00-Ø54-3-23

Punkt 35: Lukket: Otto Jakobsens Vej 4, Hjørring m.fl. - Salg og overdragelse af arealer

13.06.02-Ø54-2-26

Punkt 36: Lukket: Borgmesteren orienterer

00.01.00-A26-48-25

Punkt 37: Lukket: Digital godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00-A26-46-25

Punkt 38: Oversigt over lukkede dagsordenspunkter - Byrådets møde 2026

00.01.00-A26-39-25

Sagsfremstilling

1. Anmodning af ekspropriationsvilje

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

2. Anmodning om ekspropriationsvilje

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Erik Høgh-Sørensen (VL) stemte imod.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

3. Børglumvej 471, Børglum - salg af grund

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

4. Kobbersholtvej 35, Mygdal - salg af grund

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

5. Bolundvej 12, Tolne - salg af grund

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

6. Sprogøvej 19A, Hjørring - salg af jord

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

7. Sprogøvej 19A, Hjørring - overdragelse af areal

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

8. V. Tirupvej 55, Hjørring - salg af jord

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

9. Otto Jakobsens Vej 4, Hjørring m.fl. - Salg og overdragelse af arealer

Beslutning:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mai-Britt Beith, Gry Bruun Nielsen, Jørgen Bing og Thomas Klimek deltog ikke i mødet.

Beslutning

..