

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 10-12-2025

**Mødedato** Onsdag d. 10. december 2025 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale 122, 1. sal, Hjørring Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget, regnskab og likviditet 2025.....	4
Hjørring Kommunes revisionsregulativ 2025 - 2028.....	5
Lejeaftale for Vendsyssel FF's benyttelse af Hjørring Stadion.....	7
Drøftelse af sponsoraftale med Vendsyssel FF.....	10
Frigivelse af resterende midler til ombygning af Smedegården.....	12
Frigivelse af rådighedsbeløb til projektering og forundersøgelser om tilbygning af fælles arealer på Tilskud fra Social- og Boligstyrelsen til område for socialpsykiatri.....	14 16
Frigivelse af den fælles vedligeholdelsespulje.....	18
Børnehaven Søholm - indfrielse af lån.....	21
Godkendelse af takster for Hjørring Vandselskab 2026.....	23
Principvedtagelse af omlægningsplan - Grøn Trepert.....	26
Status på Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan.....	32
Afslutning af fase 2 Vandplanprojekt Fisketrappen - Bindslev.....	36
Sdr. Vråvej 121, Vrå. Vrå Mørtelværk. Miljøkonsekvensrapport og udkast til miljøgodkendelse.....	40
Møllebakkevej, Lønstrup – Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for område til ferie- og fritid	45
Rønnovsholm Biogas- vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøgodkendelse.....	49
Fornyset udbud af Cafédriften i Vendsyssel Teater.....	55
Vedtægtsændring for Hirtshals Havn.....	58
Handleplan for strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune.....	60
Drøftelse af håndtering af byrådsmedlemmers IT-udstyr ved udgangen af byrådsperioden.....	63
Eventuelt.....	65
Oversigt over lukkede punkter til økonomiudvalgets møde d. 10, december 2025.....	66

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A26-29-24

## **Resume**

Godkendelse af dagsorden.

## **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden.

## **Sundhed**

## **Bilag**

## **Beslutning**

Dagsordenen blev godkendt.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Punkt 2: Budget, regnskab og likviditet 2025**

00.30.00-000-9-24

### **Sagsfremstilling**

Direktionen orienterer om aktuelle forhold vedr. budget, regnskab og likviditet med henblik på efterfølgende drøftelse.

### **Sundhed**

### **Bilag**

### **Beslutning**

Administrationen udarbejder et udkast til brev fra Økonomiudvalget til finansieringsudvalget med Hjørring Kommunes perspektiver på et forbedret kommunalt tilskuds- og udligningssystem. Udkastet forelægges til behandling på det ekstraordinære møde i Økonomiudvalget den 17. december.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

# Punkt 3: Hjørring Kommunes revisionsregulativ 2025 - 2028

00.01.00-K01-1-25

## Resume

Efter indgåelse af ny aftale om revision af kommunens regnskab og forvaltning er der udarbejdet et nyt revisionsregulativ, som fremlægges til Byrådets godkendelse.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i mødet den 18. december 2024 antagelse af BDO, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab som ekstern revisor til varetagelse af den samlede revisionsopgave for perioden 1. januar 2025 – 31. december 2028 med mulighed for forlængelse i 2 x 12 måneder.

Kommunens nuværende revisionsregulativ blev udarbejdet i forbindelse med kommunesammenlægningen i 2007, hvorfor der er behov for en opdatering af regulativets indhold.

Der er derfor, jf. § 5 stk. 3 i Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse nr. 998 af 3. juli 2025, for kontraktperioden udarbejdet et nyt revisionsregulativ, som fremlægges til Byrådets godkendelse.

Regulativet fastlægger rammerne for den kommunale revision, herunder ansvarsfordeling, revisionsmetoder og rapportering, og er dermed med til sikre en uafhængig revision af kommunens regnskab og forvaltning. Der er i forhold til det nuværende revisionsregulativ ikke foretaget væsentlige indholdsmæssige ændringer, men en sproglig/faglig opdatering af regulativets indhold.

Regulativet er i overensstemmelse med gældende lovgivning og de krav, som kommunen stillede i udbudsmaterialet i forbindelse med det offentlige EU-udbud af revisionsopgaven.

BDO har tiltrådt indholdet af det nye revisionsregulativ.

## Lovgrundlag

Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse nr. 998 af 3. juli 2025 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv.

## Økonomi

Ingen bemærkninger.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

Revisionsregulativ 2025 – 2028.

## Indstilling

### Direktionen indstiller,

- at økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at godkende revisionsregulativet

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.  
Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet

## **Bilag**

Revisionsregulativ 2025 - 2028

## Punkt 4: Lejeaftale for Vendsyssel FF's benyttelse af Hjørring Stadion

04.08.14-P00-1-25

### Resume

På baggrund af en ny vurdering af markedslejen udarbejdet med ekstern bistand skal der indgås en ny lejeaftale for Vendsyssel FF's benyttelse af Hjørring Stadion til afvikling af fodboldkampe. Lejeaftalen erstatter den midlertidige aftale, som blev godkendt af Byrådet d. 25. juni 2025. En ny aftale påvirker desuden Hjørring Hallernes budget, hvorfor der også skal tages stilling til håndtering af dette.

### Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 25. juni 2025 at der med ekstern bistand skulle udarbejdes en ny vurdering af markedslejen for udlejning af Hjørring Stadion til professionelle fodboldklubber, som afvikler kampe i 2. division, 1. division og Superligaen. Desuden at der på baggrund af denne skal indgås en ny lejeaftale med Vendsyssel FF (VFF) om leje af Hjørring Stadion til afvikling af fodboldkampe. En aftale som erstatter den midlertidige aftale som Byrådet godkendte for 2. halvår 2025, og hvor prisen for 2. halvår 2025 samtidigt reguleres fra 265.000 kr. til den nye vurdering af markedslejen.

#### *Vurderingen af markedslejen*

Forvaltningen har indhentet ekstern bistand fra BDO til at kvalitetssikre vurderingen markedslejen. Markedslejen er dels fastsat ved hjælp af en omkostningsberegning, som følger Konkurrencestyrelsens model, og dels ved øvrige vurderinger som kommunen bør foretage jf. bl.a. Ankestyrelsens nylige tilsynsudtalelse om Aarhus Kommunes opførelse af et nyt stadion og indgåelse af lejeaftale med AGF A/S.

BDO har bistået forvaltningen ved at foretage en gennemgang af de forelagte aftaler, de fremfundne historiske data omkring omkostninger, foretagne skøn omkring timeforbrug ved brug af stadion, anslået timepris og øvrige data. BDO har endvidere løbende foretaget drøftelser med forvaltningen om antagelser og forudsætninger, og

fuldstændigheden af beregningerne, samt vurderet om disse er indenfor normal praksis på området.

Markedslejen er på den baggrund fastsat til hhv. 950.000 kr. årligt i Superligaen, 700.000 kr. årligt i 1. division og 195.000 kr. årligt i 2. division (2025-priser). Niveaue for Superliga og 1. division svarer til niveaue i den tidligere lejeaftale. For yderligere om fastsættelse af markedslejen henvises til bilag 1.

BDO konkluderer at: *"På grundlag af det fremlagte materiale er det vores vurdering, at den beregnede lejepris afspejler en rimelig pris for leje af stadion. Vi skal dog gøre opmærksom på at der ikke findes et reelt marked for leje af stadium i Danmark da brugen, beliggenhed, og størrelse af stadium i Danmark varierer meget."* For yderligere henvises til bilag 2.

#### *Lejeaftalen*

Ovenstående markedsleje er indarbejdet i den nye lejeaftale, som i sin helhed er vedlagt som bilag. Ved indgåelse af den nye lejeaftale reguleres VFF's pris for leje af stadion i 2. halvår 2025 samtidigt fra 265.000 jf. den midlertidige aftale til 97.500, som skal betales ultimo december 2025. Det er desuden indskrevet i lejeaftalen, at hvis fremtidige investeringer på stadion betyder en ændring i markedslejen, skal prisen i aftalen justeres. En sådan ændring af prisen skal godkendes i Byrådet. Øvrige vilkår i lejeaftalen er uændrede.

## *Hjørring Hallernes budget*

Indtægten fra lejeaftalen indgår i Hjørring Hallernes budget. Hjørring Hallerne har de seneste år haft budgetbalance, mens lejeindtægten har ligget på ca. 0,700 mio. kr. årligt, som er niveauet for 1. division. Ved en uændret drift opstår der en ubalance i budgettet ved indgåelse af den nye lejeaftale på 0,505 mio. kr. årligt, når VFF spiller i 2. division.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Som det fremgår af sagen, er der i Hjørring Hallernes budget forudsat en lejeindtægt på 0,700 mio. kr. årligt for VFF's leje af stadion.

Ved indgåelse af lejeaftalen vil Hjørring Hallernes lejeindtægt dermed årligt falde fra 0,700 mio. kr. til 0,195 mio. kr. svarende til 0,505 mio. kr., når VFF spiller i 2. division. Idet der betales to gange årligt, og fodboldsæsonen ikke følger regnskabsåret, vil Hjørring Hallerne blive påvirket med halv effekt i 2025, hvor VFF er rykket ned og udfordringen i 2026 vil afhænge af om VFF rykker op i 1. division eller forbliver i 2. division.

I forbindelse med Byrådets behandling af lejeaftalen d. 25. juni 2025, blev det besluttet, at konkret stillingtagen til den manglende lejeindtægt i Hjørring Hallernes budget skulle ske på baggrund af en nærmere belysning af mulighederne.

De direkte driftsudgifter på Hjørring Stadion er på ca. 1,1 mio. kr. årligt, hvor de største poster er el og varme (ca. 0,5 mio. kr.) og vedligehold (ca. 0,4 mio. kr.). Umiddelbart vil det være muligt at reducere udgifterne til varme ved at slukke for banevarmen mens de øvrige driftsudgifter vurderes vanskelige at reducere.

At slukke for banevarmen vil imidlertid betyde, at når banen udsættes for lave temperaturer og frost, vil betyde en hæmmet græsvækst i ydersæsonen og dermed en dårligere banekvalitet, men også kan resultere i at der slet ikke kan spilles på banen, hvis den er frosset. Det kan betyde, at kampe må flyttes til et andet stadion. Som eksempel starter 2. division op med første spillerunde 6. marts 2026.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1: Notat om prisfastsættelse

Bilag 2: BDO notat

Bilag 3: Aftale om benyttelse af stadion

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

At Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:

- at der indgås en ny lejeaftale med VFF baseret på den vurderede markedsleje på hhv. 950.000 kr. i Superligaen, 700.000 kr. i 1. division og 195.000 kr. i 2. division jf. vedlagte bilag
- at prisen for VFF's benyttelse af stadion i 2. halvår 2025 reguleres til 97.500 kr.
- at hvis fremtidige investeringer på stadionanlægget betyder en ændring i markedslejen, skal prisen i aftalen justeres. En sådan ændring af prisen skal godkendes af Byrådet
- at der til Sektor Fritid meddeles en tillægsbevilling på 0,253 mio. kr. i 2025 relateret til manglende lejeindtægt i Hjørring Hallerne
- at håndtering af den manglende lejeindtægt i Hjørring Hallerne i 2026 sker med Økonomirapport 2 – 2026

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 1. december 2025, pkt. 11:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler indstillingerne overfor Økonomiudvalg og Byråd.

### **Beslutning**

Et flertal i Økonomiudvalget bestående af Per Møller (C), Mette Jensen (C), Jørgen Christensen (V) og Søren Smalbro (V) anbefaler, at indstillingen fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget følges.

Gry Bruun Nielsen (B), Holger Kjærgaard (Ø) og Thomas Klimek (A) tog forbehold.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

### **Bilag**

Notat om markedsleje, Hjørring Stadion

BDO notat - Markedsleje for Hjørring Kommunes stadion

Aftale om benyttelse af stadion\_endelig

## **Punkt 5: Drøftelse af sponsoraftale med Vendsyssel FF**

20.05.16-P27-1-25

### **Resume**

Vendsyssel FF er rykket ned til 2. division, og derved ophører Hjørring Kommunes sponsoraftale med klubben. I henhold til kommunens Sponsorpolitik skal flerårige sponsoraftaler forelægges Økonomiudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Hjørring Kommune indgik i 2024 en sponsoraftale med Vendsyssel FF kaldet en Diamantsamarbejdsaftale. Denne ses i bilag.

I sponsoraftalen fremgår det, at: "*Aftalen bortfalder ved nedrykning til 2. division med udbetaling af halvdelen af beløbet det pågældende år.*"

Eftersom klubben rykkede ned i 2. division efter sæsonen 2024-25, bortfalder aftalen.

Hjørring Kommunes Sponsorpolitik

Hjørring Kommune vedtog i marts 2021 en Sponsorpolitik, som regulerer kommunens sponsoraftaler. Denne ses i bilag.

Økonomiudvalget bedes drøfte, om aftalen skal bortfalde helt, eller om der skal indledes en forhandling med Vendsyssel FF.

### **Lovgrundlag**

Indgåelse af sponsoraftaler er reguleret efter kommunalfuldmagten. Det er afgørende for lovligheden af en sådan aftale, at der er tale om en gensidig bebyrdende aftale. Kommunen skal derfor sikre sig, at kommunen ikke betaler mere end det, ydelsen er værd. I modsat fald vil aftalen indebære en ulovlig støtte til aftaleparten.

Derudover er sponsoraftaler reguleret af Hjørring Kommunes Sponsorpolitik.

### **Økonomi**

Vendsyssel FF har i 2025 modtaget 152.548,23 kr. i sponsorat, svarende til halvdelen af sponsoraftalens pålydende.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 - Diamantsamarbejdsaftale mellem Vendsyssel FF og Hjørring Kommune

Bilag 2 - Hjørring Kommunes Sponsorpolitik

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt der skal forhandles en ny sponsoraftale for Vendsyssel FF.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anmoder om, at administrationen indleder forhandlinger med VFF med henblik på indgåelse af ny sponsoraftale.

Sponsoraftalen fremsendes til endelig godkendelse i Økonomiudvalget.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Sponsorpolitik vedtaget af BYR 24. marts 2021

Sponsoraftale VFF 2024

# Punkt 6: Frigivelse af resterende midler til ombygning af Smedegården

27.00.00-000-2-24

## Resume

Med henblik på endelig beslutning i Byrådet den 17. december 2025 behandler Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget frigivelse af det resterende afsatte rådighedsbeløb på 3,030 mio. kr. til færdiggørelse af projektet omkring ombygning af Smedegården i Bindslev. Midlerne er tidligere afsat på investeringsoversigten for 2022-2025.

## Sagsfremstilling

Det tidligere Byråd besluttede i 2021 at lukke Ældrecenter Smedegården og omdanne de eksisterende faciliteter til aktivitets- og samværstilbud for borgere med handicap. Opstarten af ombygningsprojektet har afventet at beboerne er flyttet ind på Soldalhus.

Siden projektet blev prioriteret på investeringsoversigten i 2021, har byggebranchen været ramt af stigende priser. Det samme gør sig gældende for projektet, hvilket har medført, at der ved Økonomirapport 1 i 2025 blev tilført 0,650 mio. kr. til projektet. Det samlede projekt udgør herefter 3,680 mio. kr., hvoraf 0,650 mio. kr. allerede er frigivet.

Ombygningsprojektet er igangsat, og dermed ansøges det resterende rådighedsbeløb på 3,030 mio. kr. frigivet, så det videre arbejde kan fortsætte, og tidsplanen kan overholdes fra entreprenørernes side til en forventet aflevering af projektet i uge 4 i 2026.

## Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

## Økonomi

I budgetaftalen for budget 2022-2025, blev der afsat 3,030 mio. kr. på investeringsoversigten. Hertil blev der ved Økonomirapport 1 for 2025 tilført projektet indeksering svarende til 0,650 mio. kr., hvorefter det samlede projekt udgør 3,680 mio. kr. Heraf af 0,650 mio. kr. allerede frigivet.

Med denne frigivelsessag ansøges det resterende rådighedsbeløb på 3,030 mio. kr. frigivet, så det videre arbejde kan fortsætte.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 3,030 mio. kr. til ombygning af Smedegården
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 3,030 mio. kr. til ombygning af Smedegården.

## **Historik**

### **Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 2:**

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne

Line Kraghede Jensen og Frode Larsen deltog ikke i mødet.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

# Punkt 7: Frigivelse af rådighedsbeløb til projektering og forundersøgelser om tilbygning af fælles arealer på Ældrecenter Bålhøj.

27.00.00-000-2-24

## Resume

Med henblik på endelig beslutning i Byrådet den 17. december 2025 behandler Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget frigivelse af rådighedsbeløb på 0,200 mio. kr. til projektering og forundersøgelser om tilbygning af fællesareal på Ældrecenter Bålhøj.

## Sagsfremstilling

I investeringsoversigten for budget 2024-2027 er der prioriteret et anlægsprojekt vedrørende tilbygning af fællesareal på Ældrecenter Bålhøj. Projektet er fuldt ud finansieret via lån i henhold til Lov om almene boliger. Med denne sag ansøges om frigivelse af 0,200 mio. kr. til projektering og forundersøgelser mv. frem til, at der kan indhentes endelige tilbud på udførelsen af anlægsprojektet.

Ældrecenter Bålhøj i Tårs består af to fløje:

- Sydfløjen, der består af tre etager med 8 boliger på hver etage og leve-bo miljø (området hvor beboerne spiser, ser TV mv.) på hver etage placeret midt på bygningen i "buen"
- Nordfløjen, der består af to etager med 8 boliger på hver etage og leve-bo miljø på hver etage placeret i den ene ende af afdelingen

Projektet går ud på at lave en tilbygning af fællesarealer midt i Nordfløjen, så der skabes et leve-bo miljø i Nordfløjen tilsvarende leve-bo miljøerne i Sydfløjen, og således skabe bedre muligheder for socialt samvær for beboerne. Der planlægges en tilbygning på ca. 70 m<sup>2</sup> pr. etage, svarende til 140 m<sup>2</sup> totalt, placeret centralt på nordsiden af Nordfløjen. Herudover er der ønske om at etablere terrasse ud for det nye leve-bo miljø i stueplan samt en altan ud for det nye leve-bo miljø på 1. sal.

Det tilbyggede fællesareal skal fordeles mellem de tilknyttede boliger, og derfor vil hver bolig i Nordfløjen teknisk set blive ca. 9 m<sup>2</sup> større. Projektet, og den deraf følgende huslejeregulering, vil blive forelagt beboerne på et beboermøde, så beboerne har den endelige beslutning i forhold til om projektet skal gennemføres.

Projektet forudsætter et grundkøb af 180-200 m<sup>2</sup> af nabomatriklen som tilhører BoVendia, da skellet mellem Hjørring Kommunes jord og BoVendias jord ligger meget tæt på Nordfløjens nordside. BoVendia har tilkendegivet en positiv indstilling til salg af nævnte grund.

Der skal også indhentes tilbud fra rådgiver(e), projekteres, udarbejdes udbudsmateriale, søges byggetilladelse samt indhente tilbud fra entreprenører på om- og tilbygning. Projektet forventes at kunne påbegyndes i sommeren 2026 med forventet afslutning i sommeren 2027.

Projektet kan, jævnfør Lov om almene boliger, lånefinansieres med en maksimal løbetid på 30 år, da der er tale om forbedringer/renoveringer i almene ældreboliger.

## Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Lov om almene boliger.

## **Økonomi**

Der ansøges om frigivelse af 0,200 mio. kr. til anlægsprojektet til tilbygning af fællesareal på Ældrecenter Bålhøj til afholdelse af udgifter til projektering og forundersøgelser.

Finansiering via lånoptagelse håndteres i forbindelse med opgørelse af lånerammen til regnskabet, når det endelige finansieringsbehov er kendt, og forventes at ske til regnskab 2027. Frem til endelig lånehjemtagelse mellem-finansieres projektet af kommunekassen.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,200 mio. kr. til gennemførelse af indledende undersøgelser og projektering af projektet med tilbygning af fællesareal på Ældrecenter Bålhøj
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 0,200 mio. kr., som mellem-finansieres af kommunekassen frem til endelig lånefinansiering af projektet

## **Historik**

### **Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 3:**

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne

Line Kraghede Jensen og Frode Larsen deltog ikke i mødet.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Punkt 8: Tilskud fra Social- og Boligstyrelsen til område for socialpsykiatri.**

27.00.00-P20-2-25

### **Resume**

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget orienteres om tilskud fra Social- og Boligstyrelsen til indsatser på området for socialpsykiatri, og videresender sagen til Økonomiudvalg og Byråd med henblik på godkendelse af afledte bevillingsmæssige tilpasninger.

### **Sagsfremstilling**

Social- og Boligstyrelsen har tilbudt Hjørring Kommune, på lige fod med landets øvrige kommuner, at få del i afsatte puljemidler på det socialpsykiatriske område. Puljemidlerne er afsat på Finansloven for 2025 og skal anvendes i perioden 9. oktober 2025 – 31. december 2025.

Hjørring Kommune kan modtage følgende midler, til følgende formål:

- **394.000 kr.** til voldsforebyggende foranstaltninger på de socialpsykiatriske botilbud, herunder bl.a. tilpasning af de fysiske rammer, velfærdsteknologi, supervision og læringsforløb.
- **535.000 kr.** til udbredelse af metoden LA2 (videreudvikling af Low Arousal metoden) på socialpsykiatriske botilbud med det formål at forebygge trusler, vold og magtanvendelse samt fremme trivsel på botilbuddene.

Forvaltningen valgte at tage imod tilbuddet om midler til voldsforebyggende foranstaltninger og har iværksat en række indsatser, herunder:

- Uddannelse af Durewall instruktør til botilbuddene Sjællandsgade, Mosbjerghus, Lysningen, Nørregade og Udsigten.
- Undervisning i forebyggelse af magtanvendelser på botilbuddene Lysningen, Nørregade og Udsigten.
- Indkøb af effekter, som medvirker til at skabe ro i borgernes nervesystem på botilbuddene Lysningen, Nørregade og Udsigten med henblik på at forebygge voldsomme reaktioner eller udadreagerende adfærd hos borgerne.

Alle indsatser er blevet afholdt i perioden oktober – december 2025.

Forvaltningen har vurderet, at det ikke er muligt at nå at anvende midlerne til udbredelse af metoden LA2 i 2025, grundet den korte tidsfrist fra Social- og Boligstyrelsen. Forvaltningen har forsøgt at få tilsagn om mulighed for overførsel af midlerne til 2026, men dette godkendte Social- og Boligstyrelsen ikke, og derfor har forvaltningen valgt ikke at tage imod midlerne.

### **Lovgrundlag**

Finansloven § 15.75.60: Bedre psykiatri på voksenområdet

### **Økonomi**

I 2025 modtages et tilskudsbeløb på 0,394 mio. kr. Med sagen anmodes derfor om en indtægtstillægsbevilling på 0,394 mio. kr. til modtaget statstilskud samt en tillægsbevilling på 0,394 mio. kr. til afholdelse af udgifter relateret til projektet.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

### **Indstilling**

#### **Direktøren for Sundhed, Ældre og Handicap indstiller,**

At Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget videresender sagen til Økonomiudvalg og Byråd med anbefaling af

- at der til Sektor Handicapområdet meddeles en indtægtstillægsbevilling på 0,394 mio. kr. til modtaget statstilskud og en tillægsbevilling på 0,394 mio. kr. til afholdelse af udgifter relateret til projektet.

### **Historik**

#### **Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 13:**

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne.

Arne Boelt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Line Kraghede Jensen og Frode Larsen deltog ikke i mødet.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## Punkt 9: Frigivelse af den fælles vedligeholdelsespulje

82.20.00-G01-93-24

### Resume

Børne-, Fritids og undervisningsudvalget, samt Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget skal tage stilling til, om det kan anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende administrationens forslag til prioritering af vedligeholdelsesprojekter, samt at der frigives 13,113 mio. kr. af den fælles vedligeholdelsespulje på 20,830 mio. kr. samt at der i forlængelse heraf frigives midler til beboerandelen til projekter der vedrører Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget.

### Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 29. november 2023, at anlægspuljerne til bygningsvedligehold og reovering skulle samles i én pulje hvilket udgør 20,830 mio. kr. med denne sag søges der frigivet 13,113 mio. kr. til 30 prioriterede projekter, jf. bilag 1.

Administrationen har gennemført følgende:

- Indsamlet vedligeholdelsesønsker til den fælles vedligeholdelsespulje.
- Foretaget en byggefaglig prioritering af ønskerne.
- Haft den byggefaglige prioritering i høring hos de respektive chefgrupper.

I forlængelse af denne proces fremsender administrationen forslag til vedligeholdelsesprojekter, som anbefales prioriteret.

Der søges med 1. prioritering frigivelse på 13,113 mio. kr. hvoraf de 11,788 mio. kr. er prioriteret til 30 projekter og de resterende 1,325 mio. kr. frigives til at kunne imødekomme nyopståede, akutte vedligeholdelsesopgaver, og kunne rumme igangværende projekter, hvor gennemførelse viser sig at blive mere omfattende end første afdækning viser.

Dette er således første prioritering, og den resterende del af puljen på 7,717 mio. kr. afventer senere politisk behandling i 2026.

I forbindelse med realisering af vedligeholdelsesprojekter på ældreområdet, for de områder der vedrører beboerne direkte, vil udgifterne blive finansieret af beboerne via de opsparede midler fra beboernes husleje.

For de prioriterede projekter vil der være en beboerandel på samlet set 0,480 mio. kr. hertil må det forventes en beboerandel til fremtidige akutte vedligeholdelsesopgaver. Her er erfaringen fra 2025, at dette ligger i størrelsesordenen 0,200 mio. kr.

Samlet set forventes der således et træk på 0,680 mio. kr. i forbindelse med realisering af de prioriterede projekter samt eventuelle akutte vedligeholdelsesopgaver.

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

### Økonomi

Der er samlet afsat 20,830 mio. kr. til den fælles vedligeholdelsespulje. Med denne frigivelsessag søges der frigivet 13,113 mio. kr. til første prioriteringsrunde.

Den resterende sum på 7,717 mio. kr. afventer anden prioriteringsrunde senere i 2026.

På beboerandelen frigives 0,680 mio. kr. ved finansiering fra beboernes henlagte midler. Hvis beløbet ikke anvendes fuldt ud, tilbageføres resterende midler ved regnskabsafslutningen 2026.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Løbende vedligehold af bygninger er med til at sikre trivslen og arbejdsmiljøet i bygningerne.

## **Bilag**

Bilag 1 – Prioriterede projekter

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget samt Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler
- at administrationens forslag til prioritering af vedligeholdelsesprojekter for 1. prioriteringsrunde, bilag 1, godkendes
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 13,113 mio. kr. til vedligehold af kommunens bygninger, og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved en delvis frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 20,830 mio. kr. til fælles vedligeholdelsespulje, og
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,680 mio. kr. til beboerandelen af projekterne på vedligeholdelsesrammerne, som finansieres ved frigivelse af beboernes henlagte midler

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 1. december 2025, pkt. 13:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler indstillingerne overfor Økonomiudvalg og Byråd.

### **Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 4:**

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget anbefalede indstillingerne

Line Kraghede Jensen og Frode Larsen deltog ikke i mødet.

## **Beslutning**

Økonomivalget anbefaler, at indstillingen følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Prioriteret projekter

# Punkt 10: Børnehaven Søholm - indfrielse af lån

03.11.00-Ø54-1-24

## Resume

Byrådet skal tage stilling til, om BoVendia skal anmodes om en straks-indfrielse af lån vedrørende Børnehaven "Søholm" i Tårs for at realisere en driftsbesparelse for Hjørring Kommune igennem en lavere husleje.

## Sagsfremstilling

Børnehaven Søholm i Tårs ejes af boligselskabet BoVendia. I lighed med to andre børnehaver ejet af henholdsvis Domea Hirtshals og BoVendia, lejer Hjørring Kommune børnehaven af BoVendia.

I januar 2024 blev alle tre børnehaver udskilt i en selvstændig erhvervsafdeling. I den forbindelse har det været nødvendigt for BoVendia at opdele lånene mellem afd. 19, boligområdet Søholm i Tårs og erhvervsafdelingen afd. 59, Børnehaven "Søholm".

Der er tale om 3 lån med en restgæld på 0,922 mio. kr., jf. oversigt i bilag 1.

Administrationen anbefaler i samarbejde med BoVendia en straksindfrielse af de 3 lån for at opnå en årlig driftsbesparelse for Hjørring Kommune på 0,221 mio. kr. igennem en lavere husleje. Dermed har investeringen på 0,922 mio. kr. en tilbagebetalingstid på ca. 4,5 år.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om Drift af Almene Boliger, §28 – Vedr. opdeling af boligafdelinger.

## Økonomi

Ved beregning af indfrielsesbeløbene er der taget udgangspunkt i obligationsrestgælden pr. 31. december 2024. Kursen på de bagvedliggende obligationer kan frem til tidspunktet for indfrielse ændre sig i både op- og nedadgående retning. Eventuelle ekspeditionsomkostninger mv. til indfrielse er ikke indregnet.

Administrationen anbefaler, at straks-indfrielsen på 0,922 mio. kr. finansieres ved mellemfinansiering fra kommunekassen med tilbagebetaling over ca. 4,5 år ved at sænke huslejebudgettet til børnehaven Søholm under Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget med 0,221 mio. kr. årligt.

Dette betyder, at udvalgets driftsramme tilpasses med de 0,221 mio. kr. fra budget 2026 og frem, hvilket indarbejdes i rammeudmeldingen.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

1. Oversigt restgæld, Bovendia afd. 59 - Børnehaven Søholm

## Indstilling

**Direktionen indstiller,**

- at Byrådet godkender, at Hjørring Kommune anmoder BoVendia om at foretage straksindfrielse af 3 lån, der er tilknyttet Børnehaven Søholm med en restgæld på 0,922 mio. kr. finansieret af kommunekassen
- at driftsbudgettet til Børnehaven Søholm under Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget nedjusteres med 0,211 mio. kr. årligt svarende til faldet i huslejen fra 2026 og frem.

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 1. december 2025, pkt. 9:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler indstillingerne overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

### **Bilag**

Oversigt restgæld, Bovendia afd. 59 - Børnehaven Søholm

# Punkt 11: Godkendelse af takster for Hjørring Vandselskab 2026

13.00.00-S55-2-25

## Resume

Hjørring Vandselskab A/S har fremsendt selskabets forslag til budget og takster for 2026. Taksterne er i overensstemmelse med Samarbejds- og Økonomiaftale 2024-2027. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil anbefale Byrådet at tage budgettet til efterretning og godkende taksterne.

## Sagsfremstilling

Hjørring Vandselskab A/S har 29. oktober 2025 fremsendt forslag til selskabets takster for 2026 jf. bilag 1. Sammen med forslaget til takstblad er der fremsendt et budget for 2026 (med overslagsårene 2027 - 2029) jf. bilag 2.

### *Baggrund og forudsætninger for takster og budget*

Rammerne for Hjørring Vandselskabs økonomi er aftalt mellem Vandselskabet og kommunen i Samarbejds- og Økonomiaftale 2024-2027, som blev indgået i 2023 (Se bilag 3 - Samarbejds- og økonomiaftale 2024-2027). Budgettet og taksterne er udarbejdet med udgangspunkt i disse rammer, herunder at opkrævningerne hos selskabets forbrugere skal følge indtægtsrammen, som hvert år fastsættes af Vandsektortilsynet (Indtægtsrammen angiver den øverste ramme for prisen på henholdsvis levering af vand og behandling af spildevand og fastsættes for vandselskabets samlede omkostninger til drift og anlæg).

Det er også en del af økonomiaftalen, at selskabets takster vil udvikle sig jævnt i de kommende år. Selskabets takster har været faldende frem til 2024 men fra og med 2024 vil taksten løbende blive korrigeret med den generelle prisudvikling, samt de nye aktiviteter som selskabet skal finansiere. Det er bl.a. arealerhvervelse til grundvandbeskyttelse, håndtering af mikroforureninger som f.eks. PFAS herunder håndtering af slam, indførelsen af fjernaflæste målere, beredskab (nødgeneratorer), mm.

Administrationen vurderer, at Vandselskabets forslag til budget og takster for 2026 er i overensstemmelse med Samarbejds- og Økonomiaftale 2024-2027.

### *Takstens udvikling*

For både vandforsyning og spildevand består taksten af et variabel og et fast bidrag.

For vandforsyningen er der tale om en fastholdelse af de variable bidrag, en stigning det faste bidrag til 1.416 kr., samt et fald i målerleje (almindelig husstandsmåler) til 145 kr. I forhold til det faste bidrag og målerlejen i 2025 er det en samlet stigning på 124 kr. Det gælder kun for de kunder, der har en standardmåler, hvilket dog ca. er 98 procent af selskabets kunder.

For spildevand er der tale om en stigning (før afgifter og moms) af det variable vandafledningsbidrag for de mindre kunder på 1,3 kr. pr. m<sup>3</sup> og en forøgelse af det faste vandafledningsbidrag til 805,00 kr. Det faste vandafledningsbidrag er lovreguleret i henhold til Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., og vil fra 2026 og frem blive reguleret i henhold til Vandsektortilsynets prisfremskrivning.

Det betyder, at en almindelig husstand med et vandforbrug på 125 m<sup>3</sup> om året vil få en stigning på 311,28 kr. for afregning af den samlede leverance af vand og spildevand fra Hjørring Vandselskab A/S og en samlet stigning på 389,10 kr. inkl. afgifter og moms. Det er en stigning på ca. 3,4 %.

I 2026 stiger taksten for tømningsordningen med 140 kr. til 740 kr. Taksten for de kommende år (2026-2027) afhænger af resultatet af det udbud, der er gennemført i 2025 og som endnu ikke er helt afsluttet.

Takststigningen sker for at dække de stigende omkostninger til gennemførelsen af tømningsordningen og håndteringen af slammet.

## **Lovgrundlag**

Vandforsyningsloven § 53.

Betalingsloven

## **Økonomi**

Området er brugerfinansieret.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 - Takstblad 2026

Bilag 2 - Budget 2026

Bilag 3 - Samarbejds- og økonomiaftale 2024-2027

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Byrådet tager budgettet til efterretning og godkender taksterne for 2026 for Hjørring Vandselskab A/S

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 22:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at budgettet tages til efterretning og at Byrådet godkender taksterne for 2026 for Hjørring Vandselskab A/S.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Takstblad 2026

Bilag 2 - Budget 2026

Bilag 3 - Samarbejds- og økonomiaftale 2024-2027

## **Punkt 12: Principvedtagelse af omlægningsplan - Grøn Trepert**

01.00.00-P15-1-25

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet at principvedtage kommunens bidrag til omlægningsplan for lokal trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak samt lokal trepart Limfjorden.

### **Sagsfremstilling**

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs, og er altså ikke en myndighed. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område.

Hjørring Kommune er omfattet af to lokale treparter: Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak samt Lokal Trepert Limfjorden. Langt størstedelen af kommunens geografi hører under lokal trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak, og nedenstående omhandler derfor primært omlægningsplanen for denne trepart, se bilag 1. Omlægningsplanen for lokal trepart Limfjorden er kort beskrevet og kan ses i bilag 2.

Kommunalbestyrelserne skal principvedtage deres bidrag til omlægningsplanerne senest i december 2025. Principvedtagelsen af omlægningsplanerne er ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Arbejdet med at realisere de enkelte projekter bygger på frivillighed og forudsætter at der kan opnås tilskud igennem de forskellige tilskudsordninger og midler fra eksterne fonde.

### *Omlægningsplan for Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak*

I Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak har Hjørring Kommune formandskabet og står for sekretariatsbetjeningen. Der er 10 kommuner, der er omfattet af treparten.

Omlægningsplanen skal vise vejen til målfrielse af lavbundsindsatsen, samt identificere arealer som har potentiale til at bidrage til mere beskyttet og strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, så som at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Det fremgår af bilag 3, på hvilken måde omlægningsplanen for Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak understøtter og bidrager til opfyldelsen af de nationale mål.

Omlægningsplanen er udarbejdet i den statslige IT-plattform MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitseprojekter til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 11. november 2025 verificeret omlægningsplanen (se verificeringsbrev i bilag 4) med følgende bemærkninger ”Der er ikke kvælstofindsatsbehov inden for arealet omfattet af den lokale trepart. Det vurderes, at der er anvendt MARS-effekter. Omlægningsplanen har bl.a. fokus på lavbund og der indgår bl.a. et forholdsvist stort skitseprojekt ved Hjallerup (ca. 1.830 ha lavbund). Den lokale trepart har haft et særligt fokus på lodsejerinddragelse ved aktivt at sikre en bred og tidlig involvering af lodsejere og øvrige borgere.”

### *Hjørring Kommunes bidrag til omlægningsplanen*

Hjørring Kommune bidrager med en forholdsmæssig stor arealandel af treparten. Hjørring Kommune har også bidraget betydeligt til omlægningsplanen for lokal trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak ved udpegning af mange og væsentlige lavbundsprojekter (Bilag 5), samt tre større områder med naturpotentiale (Bilag 6).

### *Lavbundsindsatser i omlægningsplanen*

Treparten er ikke omfattet af lokale mål, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 ha kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Hjørring Kommune har ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø potentielt 6.084 ha lavbundsarealer ud af et samlet potentiale i den lokale trepart på 19.663 ha. Den lokale trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak har med udgangspunkt i det potentielle lavbundareal foreslået, at der medtages 14.026 ha inkl. randareal i omlægningsplanen, jf. bilag 1. Heraf bidrager Hjørring Kommune med 17 projekter på i alt 3.505 ha (se kort over projekterne i bilag 5). Projekterne er enten defineret som skitseprojekter eller projekter med forundersøgelsestilsagn og rummer både lavbundslande med højt kulstofindhold samt randarealer til lavbundslandene. Se nærmere beskrivelse af udpegningen af projekterne i bilag 7. Den endelige afgrænsning af de konkrete projekter, der kan realiseres, afhænger af lodsejerinteresse og tekniske forhold, som skal undersøges nærmere.

### *Naturpotentialer i omlægningsplanen*

De lokale treparter skal, så vidt muligt, arbejde for at identificere arealer indenfor omlægningsindsatsen, som har potentiale for at bidrage til mere og sammenhængende natur, herunder beskyttet natur, og hvor muligt også strengt beskyttet natur.

Der er udpeget 15.656 ha *Naturpotentialer* i omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak. Heraf ligger de 13.390 ha i Hjørring Kommune, fordelt på tre områder (se bilag 6).

En stor del af de 13.390 ha er eksisterende natur og herunder skov. Indenfor de indtegnede områder er der potentiale for at skabe store sammenhængende områder, som vil kunne forbinde nogle af de vigtigste eksisterende naturområder, når de bindes sammen af ny natur (læs mere om de 3 naturpotentialer i bilag 8). Mulighederne skal undersøges nærmere i 2026.

En mindre del af naturpotentialeområderne (1.026 ha) overlapper med kulstofholdige lavbundslande. Der er på disse arealer derfor mulighed for både at nedbringe udledning af kulstof, samt skabe en høj naturværdi og god biodiversitet.

### *Hjørring Treparts arbejde med input til omlægningsplanen og lodsejerinvolvering*

I december 2024 besluttede byrådet at nedsætte Hjørring Trepert. Formålet er at sikre en lokal forankring i udarbejdelsen af Hjørring Kommunes bidrag til omlægningsplanen, samt at skabe gode vilkår for den lange række af indsatser, som indgår i Aftale om et Grønt Danmark. I juni 2025 blev byrådet præsenteret for en række lavbundsområder som Hjørring Trepert har udpeget som skitseprojekter i omlægningsplanen. Derudover pegede Hjørring Trepert på 6 synergiområder i kommunen, hvor der er mange arealinteresser i spil, og hvor der er mulighed for at skabe synergier mellem forskellige arealanvendelser, der både tilgodeser grøn trepart og lokale interesser. Byrådet besluttede, at der skulle arbejdes videre med de udpegede områder med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen. Referatet fremgår af bilag 9.

Hjørring Trepert har i sommeren og efteråret 2025 arbejdet for at kvalificere synergiområderne. Det er blandt andet sket ved besigtigelse af nogle af områderne og ved lodsejerbesøg.

Der er i første omgang opnået konsensus i Lokal Trepert om at inddrage tre af synergiområderne (område 1, 5, og 6) i omlægningsplanen som *Naturpotentialer*. Områderne er blevet reduceret i størrelse, idet en række landbrugsarealer er taget ud af områderne. De dækker nu henholdsvis 6.548 ha, 2.891 ha og 3.951 ha. Områderne rummer store naturarealer, skovområder, lavbundslande og landbrugsarealer, samt det område der indgår i fredningsforslaget ved Skallerup, Nørlev og Kærsgård Strand. En nærmere beskrivelse af områderne findes i bilag 8.

### *Lodsejerinvolvering*

I juni 2025 har Hjørring Trepert udsendt brev via E-Boks til alle lodsejere i Hjørring Kommune med lavbundsland (bilag 10). Brevet indeholder generel information om kommunens arbejde med udtagning af lavbundslande, samt information om lodsejers handlemuligheder i forhold til at indgå i lavbundsprojekter og kontaktinformationer. Der afholdes desuden løbende lodsejermøder i forbindelse med igangsætning og udarbejdelse af forundersøgelser til lavbundsprojekter. I oktober måned har der f.eks. været afholdt to større lodsejermøder (se bilag 11).

Hjørring Trepert har i september afholdt 4 tegnemøder for lodsejere indenfor de 6 synergiområder. På møderne har Hjørring Trepert, Agillix og Danmarks Naturfredningsforening informeret de fremmødte om arbejdet med grøn trepart. Herefter blev der inviteret til dialog og spørgsmål ved en række kortborde, hvor lodsejerne havde mulighed for at tegne og beskrive planer og ønsker for deres arealer i relation til den grønne trepart.

Der har overordnet set været god stemning, nysgerrighed og opbakning på møderne. Lodsejerne havde mulighed for at tegne på kort og komme med tilkendegivelser af hvordan deres jord kunne indgå i forskellige projekter eller ordninger. Se bilag 12 for uddybende beskrivelse af møderne.

I forlængelse af borgermøderne har administrationen igangsat et arbejde med efterbehandling af henvendelser og interessetilkendegivelser. Nogle henvendelser vil blive videresendt til Udtagningskonsulenterne hos Agillix eller den lokale landbrugsrådgiver, mens andre vil blive håndteret af Hjørring Kommunes administration. Det forventes at nogle af henvendelserne på kort sigt vil medføre flere ansøgninger, særligt om skovrejsning, mens andre tilkendegivelser først vil kræve handling ved opstart af forskellige projekter.

### *Videre proces*

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig.

Kommunerne skal efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen i samarbejde med den lokale trepart, således planen altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene. Sideløbende arbejder Hjørring Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. I den nye planperiode skal der tages stilling til, hvordan omlægningsplanen kan indarbejdes i den kommunale planlægning.

I den afsluttende fase for den lokale treparts arbejde med omlægningsplanen har der været fokus på så vidt muligt at sørge for en god overlevering af opgaven med omlægningsplanen til det arbejde, der skal foregå i 2026. Der er udarbejdet et fælles følgebrev fra alle deltagere i den lokale trepart. Det fælles følgebrev fremgår af bilag 13. Derudover har både Agillix og Danmarks Naturfredningsforening udarbejdet følgebrev til omlægningsplanen, jf. bilag 14 og 15.

I det fælles følgebrev fremgår det blandt andet, at lokal trepart ønsker at tage initiativ til at undersøge, om der kan gennemføres et større signaturprojekt, som blandt andet omfatter genskabelse af Gårdbo Sø. Lodsejere, Frederikshavn Kommune, Hjørring Kommune og eksterne fonde vil være centrale i at undersøge projektets realiserbarhed.

De områder, som Hjørring Trepart har udpeget som synergiområder, og som ikke er medtaget i første version af omlægningsplanen, kan genbesøges på et senere tidspunkt. Her vurderes mulighederne for at inddrage hele eller dele af områderne i fremtidig planlægning for det åbne land samt i arbejdet med en plan for naturgenopretning, som staten igangsætter i 2026. Staten lægger i øvrigt op til, at omlægningsplanen opdateres ca. hvert halve år.

### *Lokal Trepart Limfjorden*

Hjørring Kommune bidrager med et mindre privat projekt til omlægningsplanen for Lokal Trepart Limfjorden - et minivådområde på 0,58 ha (se området i bilag 16). Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 29. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen for Lokal Trepart Limfjorden med bemærkninger, som dog ikke vedrører Hjørring Kommunes bidrag til planen.

## **Lovgrundlag**

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepart og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024

Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.

Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.

## **Økonomi**

Det er på nuværende tidspunkt frivilligt, om berørte lodsejere vil deltage i de projekter, som udløber af omlægningsplanen. Lodsejere vil blive kompenseret gennem forskellige støtteordninger. I det omfang, der skal erhverves jord i større omfang, f.eks. med henblik på at skabe større sammenhængende natur, kan finansiering ske ved ansøgning om midler igennem de store natur- og klimafonde, m.fl.

Til arbejde med realisering af projekter i Hjørring Kommune forventes det, at Hjørring Kommune modtager statslige midler på 0,827 mio. kr. i 2026, som gradvis reduceres til 0,406 mio. kr. i 2030. Herudover forventes det, at Hjørring Kommune som formands- og sekretariatskommune i perioden 2026-2030 vil modtage 5,676 mio. kr. til drift af lokal trepart Nordlige Kattegat og Skagerrak.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Med realisering af projekterne i omlægningsplanerne, er der mulighed for at indtænke løsninger, som vil være til gavn for borgernes generelle sundhed så som renere drikkevand, adgang til naturen, øget klimasikring mv.

## **Bilag**

Bilag 1 - Omlægningsplan for Nordlige Kattegat Skagerrak

Bilag 2 - Omlægningsplan Limfjorden

Bilag 3 - Bidrag til nationale mål Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak

Bilag 4 - Verificering af omlægningsplan

Bilag 5 - Lavbundskort

Bilag 6 - Naturpotentialekort

Bilag 7 - Områder med lavbundsindsats

Bilag 8 - Områder med naturpotentiale

Bilag 9 - Referat fra byrådsmøde d. 25.06.2025

Bilag 10 - Informationsbrev om lavbund

Bilag 11 - Opsamling fra lavbundsmøder

Bilag 12 - Opsamling fra tegnemøder

Bilag 13 - Fælles følgebrev til omlægningsplan for Lokal Trepert Nordlige Kattegat Skagerrak

Bilag 14 - Følgebrev Landbrugets ønsker til samarbejdet i 2026

Bilag 15 - Følgebrev Danmarks Naturfredningsforening oktober 2025

Bilag 16 - Bidrag til Limfjorden

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at principvedtage Hjørring Kommunes bidrag til omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak, og

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at principvedtage Hjørring Kommunes bidrag til omlægningsplanen for Limfjorden.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 2:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at principvedtage Hjørring Kommunes bidrag til omlægningsplanen for Nordlige Kattegat og Skagerrak og omlægningsplanen for Limfjorden.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Omlægningsplan for Nordlige Kattegat Skagerrak

Bilag 2 - Omlægningsplan Limfjorden

Bilag 3 - Bidrag til nationale mål Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak

Bilag 4 - Verificering af omlægningsplan

Bilag 5 - Lavbundskort

Bilag 6 - Naturpotentialekort

Bilag 7 - Områder med lavbundsindsats

Bilag 8 Områder med naturpotentiale

Bilag 9 - Referat fra byrådsmøde d. 25.06.2025

Bilag 10 - Informationsbrev om lavbund

Bilag 11 - Opsamling fra lavbundsmøder

Bilag 12 - Opsamling fra tegnemøder

Bilag 13 - Fælles følgebrev til omlægningsplan for Lokal Trepert Nordlige Kattegat Skagerrak

Bilag 14 - Følgebrev Landbrugets ønsker til samarbejdet i 2026

Bilag 15 - Følgebrev Danmarks Naturfredningsforening oktober 2025

Bilag 16 - Bidrag til Limfjorden

# Punkt 13: Status på Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan

13.00.00-A00-1-20

## Resume

Hjørring Kommunes klimahandlingsplan, Den Store Klimarejse, blev godkendt af C40 og Concito, den 27. oktober 2022. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet at godkende evaluering af den første klimahandlingsplan og tage stilling til arbejdet med den nye klimahandlingsplan.

## Sagsfremstilling

Hjørring Kommune klimahandlingsplan, Den Store Klimarejse, blev godkendt af Hjørring Byråd, den 22. juni 2022, hvorefter den blev sendt til godkendelse hos Tænketanken Concito og C40. Den endelige godkendelse fandt sted den 27. oktober 2022. Se mere om [klimahandlingsplanen](#) i bilag 1, hvor der også er en henvisning til klimarejsens hjemmeside.

Nærværende statussag indeholder to dele. Den første del er en evaluering af den eksisterende klimahandlingsplan og indeholder status over arbejdet med de 123 handlinger i klimahandlingsplanen siden vedtagelsen. Den anden del indeholder en række mulige anbefalinger til arbejdet med revision af klimahandlingsplanen.

Klimahandlingsplanen indeholder 123 handlinger fordelt på en række temaer under de 6 destinationer:

- den gode grønne energi
- fremtidens landbrug
- grøn transport
- det cirkulære samfund
- et klimasikret Hjørring
- rejsen går også hjem.

I bilag 2 findes en gennemgang af handlingerne i forhold til status og fremdrift. Bilaget indeholder også en lang række af eksempler på, hvordan der er arbejdet direkte og indirekte med handlingerne.

## *CO<sub>2</sub>-regnskabet*

Hjørring Kommune har tilsluttet sig en ny regnemetode, kaldet Energi- og CO<sub>2</sub>-regnskabet, til beregning af kommunens CO<sub>2</sub>-udledning. Energi- og CO<sub>2</sub>-regnskabet viser udviklingen i udledninger inden for Hjørring Kommunes geografi. Hjørring Kommune er sammen med stort set alle andre kommuner overgået til at anvende Energi- og CO<sub>2</sub>-regnskabet. Da der er forskel på regnemetoden før og nu, kan det være vanskeligt at sammenligne direkte med tidligere regnskaber.

For at følge den danske implementering af Parisaftalen, skal der ske en reduktion på 70% i 2030 og nuludledning i 2050. Målene er fastholdt i klimahandlingsplanen. Med de nuværende indsats, opnås der i Hjørring Kommunes geografi, en 64% reduktion i 2030 og 80% i 2050, hvilket er et udtryk for, at indsatsen skal øges, hvis målene for 2030 og 2050 skal fastholdes.

Der er fra 2018 og til 2023 sket et fald på ca. 12% i CO<sub>2</sub>-udledningerne. Elektrificeringen har stor betydning, især for energi- og transportsektorerne, hvor der er sket et væsentligt fald. I forhold til landbrug og

arealanvendelse er skovrejsning nu kommet med. Der rejses hvert år skov svarede til en CO<sub>2</sub> reduktion på ca. 50.000 ton.

I bilag 3 findes en uddybning af CO<sub>2</sub>-regnskabet.

### *Klimapartnerskab og Handletanken for Den Store Klimarejse*

Klimapartnerskabet bidrager til samarbejde og inspiration blandt en lang række forskellige aktører i kommunen. Hjørring Kommune har indgået partnerskabsaftaler med pt. 70 forskellige virksomheder, uddannelsesinstitutioner, organisationer og foreninger. I bilag 4 findes en liste over alle klimapartnere og et kort resumé af alle underskrevne aftaler.

At klimapartnerne møder hinanden og er i dialog, er kernen til at danne nye samarbejder. Kommunen er vært for 3-4 faste arrangementer årligt for alle klimapartnerne. Dertil kommer en række yderligere arrangementer, hvor forskellige klimapartnere såvel som kommunen kan være vært.

Det store event i 2025 var Grøn Madfestival. Målet med festivalen var give inspiration til lidt mere grøn hverdagsmad. Festivalen bestod af flere aktiviteter, en kickoff dag, 2 rundvisninger, oplæg af Claus Meyer og madskoler for alle 5. klasser. En festival som blev til i tæt samarbejde med flere klimapartnere og aktive mennesker i Løkken.

### *Klimavognen*

I 2025 har klimavognen og klimakufferterne været ude 13 gange, herunder til Naturmødet, Hjørring Dyrskue og Naturfagsfestival. Der er i 2025 tilført nyt materiale til at understøtte dialogen i forhold til emner under grøn trepart - arealer, fødevarer og biodiversitet. Klimavognen udgør en god ramme for dialog og indblik i hvad kommunens borgere er optaget af i forhold til grøn omstilling. Mange efterspørger gode råd til, hvordan de selv kan handle for at have en mere klimabevidst adfærd.

### *Byrådets anbefalinger til det videre arbejde*

Klimahandlingsplanen skal revideres hvert 4. år. Planen blev godkendt i 2022, og det er således op til det nye Byråd at beslutte, hvordan der skal arbejdes videre i 2026 og de kommende år. I henhold til den gældende plan skal det afgående Byråd i år 4 forelægges en evaluering af klimahandlingsplanen og give anbefalinger videre til det nye Byråd.

Klimahandlingsplanen er opdelt i sektorer med den fordel, at sektorbeskrivelser og handlinger relativt nemt kan kobles til CO<sub>2</sub>-regnskabet, som er sektoropdelt. Det har dog den ulempe, at det kan være svært at synliggøre, hvordan indsatserne i høj grad hænger sammen på tværs.

Administrationen foreslår, at der i temaerne for den reviderede plan i højere grad arbejdes med at tydelige sammenhænge, som afspejler den måde, kommunen griber opgaven an på i samarbejde med relevante aktører.

Temaerne kunne eksempelvis være:

- Grøn erhvervsudvikling (eksempler på mulige emner: grønt og blåt erhvervsudviklingsspor, cirkulær økonomi, vedvarende energi til kommunens udvikling, grøn transport og transportkorridorer)
- Det nye landkort (eksempler på mulige emner: arealer som en begrænset ressource, grøn trepart, lavbund, natur, biodiversitet, skov, klimarobusthed)
- Hjørringborger - Verdensborger (eksempler på mulige emner: det gode hverdagsliv med respekt for de kommende generationer, adfærd, forbrug, uddannelse, bosætning)
- Partnerskaber for handling (klimapartnerskaber, samarbejder, dialog)

Administrationen foreslår endvidere, at der tænkes løbende inddragelse af omverdenen ind i arbejdet med at revidere planen og i at gennemføre planens handlinger. Der har hidtil været arbejdet med den forståelse, at den grønne omstilling af lokalsamfundet bedst kan finde sted, hvis borgere, erhvervsliv og kommune har en forståelse af at være hinandens forudsætninger for, at omstillingen kan lykkes på en god måde.

Administrationen lægger op til en drøftelse med henblik på at sende anbefalinger videre til det nye byråd i forhold til det kommende arbejde med revision af klimahandlingsplanen.

## **Lovgrundlag**

Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan, Den Store Klimarejse

Kommunalfuldmagten

## **Økonomi**

Der er årligt afsat et beløb på anlægsbudgettet til uforudsete klimahændelser. Hvis puljen ved årets udgang ikke er disponeret, er det besluttet, at puljen reserveres til energi- og klimaformål eller til infrastruktur. Dermed er der afsat midler til at gennemføre planens indsatser så længe, der ikke er problemer med akutte klimahændelser.

Der er ikke driftsmæssigt budgetteret med midler til implementering af klimahandlingsplanen og der vil med en ny klimahandlingsplan skulle tages stilling til, om finansiering skal fortsætte som hidtil.

## **Personale**

Ingen bemærkninger

## **Sundhed**

Klimahandlingsplanen bidrager til en reduktion af CO<sub>2</sub>-udledningen i Hjørring Kommune. Handlingerne i planen bidrager desuden til en række merværdier som partnerskaber, grønne fællesskaber, landdistriktsudvikling, biodiversitet, øget adgang til naturen, mv.

## **Bilag**

Bilag 1 - Hjørring Kommunes klimahandlingsplan, Den Store Klimarejse

Bilag 2 - Status på arbejdet med klimahandlingsplanen

Bilag 3 - CO<sub>2</sub> regnskabet – gennemgang og udvikling

Bilag 4 - Liste over klimaparterne og kort resume af underskrevne aftaler

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet at godkende status på den første klimahandlingsplan og tage stilling til arbejdet med den nye klimahandlingsplan.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 3:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at status på klimahandlingsplanen godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede arbejdet med klimahandlingsplanen og anbefaler, at der arbejdes videre med de fire temaer, som fremgår af sagsfremstilling, konkret Grøn erhvervsudvikling, Det nye landkort, Hjørringborger – Verdensborger samt Partnerskaber for handling.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.  
Gry Bruun Nielsen deltog ikke under punktets behandling.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

### **Bilag**

Bilag 1: Den Store Klimarejse\_Pixie

Bilag 2 - Evaluering af klimahandlingsplan

Bilag 3 - CO2 regnskab, udvikling og status\_2025

Bilag 4 - Opsamling på klimapartnerskabsaftalerne\_2025

# Punkt 14: Afslutning af fase 2 Vandplanprojekt Fisketrappen - Bindslev

01.05.18-P17-2-21

## Resume

Administrationen har arbejdet på en endelig færdiggørelse af fase 2 for vandplanprojekt Fisketrappen, Bindslev. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet at afslutte fase 2 af projektet med opsætning af ny bro i foråret 2026.

## Sagsfremstilling

Anlægsarbejdet til Vandplanprojekt Fisketrappen blev afsluttet i november 2023. Selvom projektet er afsluttet og godkendt af staten, har det efterfølgende været nødvendigt med flere tilpasninger og justeringer af anlægget. Der har således i 2024 og 2025 været arbejdet med tilpasninger og justeringer for at få afsluttet fase 2.

Teknik- og Miljøudvalget har flere gange fået forelagt status på fremdrift af tilpasninger og tilføjelser, senest den 4. marts 2025 (bilag 1). I statusredegørelsen fra 4. marts er beskrevet status for en række handlinger, der er gennemført i løbet af 2024. Det fremgik også, at tre anlægselementer fortsat manglede at blive løst i forbindelse med afslutning af fase 2:

- Justering af indløbsbygværket, som leder vand ind i kanalen til elvværket
- Ny bro som erstatning for den gamle bro
- Justering af ophalerplads for kanoer

Administrationen har i 2025 arbejdet med at få de sidste tre anlægselementer færdige. Færdiggørelsen er sket i dialog og samarbejde med Elværket og styregruppen for Bindslevs Grønne Kulturarv, som arbejder med den videre udvikling af området .

### *Indløbsbygværket*

Indløbsbygværket virkede ikke efter hensigten på grund af den store materialetransport, der er i Uggerby Å. Det betød, at det gitter, der var indbygget i indløbsbygværket, for at forhindre at fisk svømmer ind i kanalen, konstant stoppede til med så meget materiale, at risterenserne ikke fungerede, som de skulle. Derfor kom der ikke den forventede vandmængde ind i kanalen, som skal forsyne elværket med vand. Administrationen har været i dialog med en lang række eksperter og praktiske folk for at finde en løsning, der samtidig overholder de rammer og krav, der var en forudsætning for projektets godkendelse.

Der har været forsøgt med forskellige tiltag, og i juni 2025 blev monteret et nyt gitter med en anden udformning. Der er samtidig monteret en spuleanordning foran gitteret. Disse tiltag har indtil nu fungeret efter hensigten, og der ser ud til at komme den mængde vand ind i kanalen, som tilladelsen tilsiger. Tiltagene mangler endnu at blive testet ved store afstrømninger, så det kan blive nødvendigt med finjusteringer på et senere tidspunkt.

### *Ny gangbro*

Efter dialog med styregruppen for Bindslevs Grønne Kulturarv og indhentning af en række tilbud, er der nu indgået aftale med en leverandør om levering af ny stångangbro som erstatning for den gamle bro. Broen er designet efter aftale med styregruppen og arkitekten, som er involveret i projektets fase 2. Den nye gangbro leveres og sættes op i uge 14 i 2026. Når den nye gangbro er sat op, kan de sidste stistrækninger færdiggøres i uge 15 i 2026.

Det er aftalt med styregruppen for Bindslevs Grønne Kulturarv, at det undersøges, om den gamle bro kan bringes i spil et nyt sted i området.

### *Kanoophalerpladser*

I dialog med kanoudelejningsvirksomhederne er der i 2025 sket yderligere justering af kanoophalerpladsen ved vandindtaget. Som opfølgning på de seneste justeringer har administrationen i juli 2025 foretaget en brugerundersøgelse blandt kanosejlere i området og kanoudelejningsvirksomhederne (bilag 2).

I undersøgelsen indgik 11 grupper på 2-8 personer. Grupperne blev bedt om at vurdere deres oplevelse af ophalerpladserne ved det nye vandoptag og elværket. Brugerundersøgelsen viste både hos brugere og kanoudelejningsvirksomhederne, at der er generel tilfredshed med kanooplevelsen, og at ophalerpladserne fungerer godt.

### *Drift og opfølgning*

Der vil fremadrettet – såvel som tidligere – være behov for drift og opfølgning i området, som rummer mange besøgende.

Kanalen er blevet oprenset i uge 38 2025, grundet grødevækst og sedimentaflejringer. Det oprensede fyld er lagt op på volden mellem kanalen og åen. Der vil også fremadrettet være behov for oprensning af kanalen.

Der er på Bindslev Gl. Elværks foranledning kørt jord ud på de to halvøer. Dette er sket ud fra et ønske om at kunne etablere en bedre sti og ophold i området. Der er i området et stort ønske om at kunne færdes sikkert på halvøer og vold. Der har fra starten været projekteret med flere stier på halvøer og vold, men nogle af dem udgik i forbindelse med projektændringer, manglende økonomi og grundet sikkerhed.

Administrationen vurderer på baggrund af ovennævnte, at Hjørring Kommune har gennemført de aftalte handlinger. Fase 2 og dermed det samlede projekt er dermed afsluttet, når en ny bro er opsat i uge 14 i 2026 inkl. stitilpasninger umiddelbart derefter. Dette betyder også, at projektets organisering med følgegruppe mv. afsluttes og området overgår til almindelig drift. Billeder af det færdige projekt ses i bilag 4.

Når projektet afsluttes, er den videre udviklingen af området forankret lokalt og drives som tidligere besluttet i regi af Bindslevs Grønne Kulturarv, der er en gruppe af aktive lokale kræfter. Der er allerede igangsat en række konkrete initiativer, herunder et velkomsthuss. Kommunen understøtter arbejdet efter behov.

## **Lovgrundlag**

Miljømålsloven

Vandplan 2

Vandrammedirektivet

## **Økonomi**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte igangsætning af arbejdet med ny gangbro på deres møde den 4. marts 2025 med en økonomi på ca. 0,700-0,800 mio. kr. Opsætning af bro forventes at kunne afholdes indenfor denne økonomi.

Bindslev Gl. Elværk arbejder på en turbineløsning. Det kan være en ny turbine eller renovering af den eksisterende turbine. Det er aftalt med elværket, at det skal være muligt at teste den gamle turbine under de nye forhold, inden elværket træffer beslutning om løsning. Hjørring Kommune har afsat 1,400 mio. kr. til en ny turbine eller renovering af den eksisterende. Der forventes en endelig afklaring og udbetaling af det afsatte beløb i løbet af 2026.

De resterende poster i projektet forventes at kunne holdes inden for den samlede økonomi på området.

Alle erstatninger til berørte i projektet er udbetalt, og der er opnået og udbetalt refusion til Hjørring Kommune fra staten. Erstatningsbeløbet udgør 3,370 mio. kr.

## **Personale**

Ingen bemærkninger

## **Sundhed**

Realisering af projektet har betydet at flere fisk er observeret gyde både på de nye gydebanker og gydebanker opstrøms i Uggerby Å systemet.

Området omkring åen danner basis for fysiske og rekreative aktiviteter i området. Det at være aktiv og komme ud i naturen styrker menneskers sundhed både fysisk og mentalt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Referat Teknik- og Miljøudvalget, den 4. marts 2025

Bilag 2 - Brugerundersøgelse kanosejllads

Bilag 3 - Aftale om ny turbine.

Bilag 4 - Billeder af det færdige projekt

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at tage orienteringen til efterretning, og
- at administrationen opsætter en ny bro i uge 14 i 2026, hvorefter fase 2 anses for afsluttet.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 4:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at orienteringen om, at projektet afsluttes med opsætning af bro i foråret 2026, tages til efterretning.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 Sagsfremstilling 4 marts 2025

Bilag 2 Brugerundersøgelse

Bilag 3 Aftale om ny turbine Bindslev G1 Elværk

Bilag 4 Billeder af det færdige projekt

# Punkt 15: Sdr. Vråvej 121, Vrå. Vrå Mørtelværk. Miljøkonsekvensrapport og udkast til miljøgodkendelse

09.02.00-P19-12-24

## Resume

Vrå Mørtelværk – Sejlstrup Entreprenørforretning har ansøgt om en miljøgodkendelse af eksisterende og nye aktiviteter i forbindelse med driften af virksomheden. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet, at miljøkonsekvensvurdering og udkast til miljøgodkendelse sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Vrå Mørtelværk – Sejlstrup Entreprenørforretning blev etableret i 1970'erne og gennem 1980'erne er virksomheden blevet udvidet løbende, idet den blev leverandør af mørtel, grus og skærver, mv. Indtil 2022 er udvidelse af virksomhedens aktiviteter sket på baggrund af en række landzonetilladelser og miljøgodkendelser.

Udvalget har tidligere behandlet punktet på møde jævnfør referatet i bilag 1 - Referat fra Teknik- og Miljøudvalgsmøde 2. september 2025. Beslutningen var "*Teknik- og Miljøudvalget besluttede at sende sagen tilbage til forvaltningen for at få sagen suppleret med oplysninger om klager og tilsynsaktivitet i perioden tilbage til lokalplanens vedtagelse (marts 2022)*".

### Gældende plangrundlag

I marts 2022 vedtog Byrådet en lokalplan for virksomheden, hvor rammerne for virksomhedens fremtidige drift og udvikling blev fastlagt.

Anvendelsen af området fastlægges i lokalplanen til erhvervsformål med henblik på mørtelværket og entreprenørforretningen med tilhørende knusningsanlæg, jordhotel, vejlaboratorium, administrations- og personalefaciliteter, haller, siloer, opsamlingsbassiner/-tanke til opbevaring af urent overfladevand, opbevaringsarealer til udstyr, behandling og opbevaring af sand, grus og jordmaterialer.

Lokalplanen indeholder desuden bestemmelser omkring etablering af afskærmende beplantning og støjvolde.

### Ansøgning om miljøgodkendelse

På nuværende tidspunkt har virksomheden godkendelse til jordhotel (30.000 m<sup>3</sup> svarende til 50.000 ton) til opbevaring af renjord og lettere forurenede jord (svarende til jord i byzone).

Vrå Mørtelværk har den 11. oktober 2024 ansøgt Hjørring Kommune om en ny miljøgodkendelse, som både omfatter de eksisterende aktiviteter, hvor oplagsmængderne udvides fra de nuværende ca. 50.000 ton til 100.000 ton og nye aktiviteter, som omfatter midlertidige oplag af andre fraktioner, herunder restprodukter (slagge og flyveaske, mm.) til nyttiggørelse under pladser og erhvervsbygninger i stedet for jomfruelige råstoffer (sand, sten og grus). Fraktionerne er en del af den samlede oplagsmængde på 100.000 ton. Ingen af de ansøgte fraktioner er kategoriseret som farligt affald. Derudover ønskes driftstiderne ændret fra kl. 7-16 til fremover kl. 7-18.

Den samlede ansøgning fremgår af bilag 2 – Ansøgning om miljøgodkendelse.

### *Miljøkonsekvensvurdering af projektet*

Mørtelværkets aktiviteter er opfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 12b og er derfor som udgangspunkt ikke miljøvurderingspligtige, men virksomheden har alligevel ønsket at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering for at få belyst og vurderet de miljømæssige påvirkninger, der er forbundet med de eksisterende og nye aktiviteter. Miljøkonsekvensvurderingen afstedkommer også, at sagen skal behandles i Byrådet, jf. kompetenceplanen.

Hjørring Kommune har udarbejdet et afgrænsningsnotat, som er grundlaget for indholdet i miljøkonsekvensvurderingen. De emner, som kommunen har ønsket belyst, omfatter støj, trafik, natur, jord og grundvand, støv og lugt, visuelle påvirkninger, menneskers sundhed, klimahensyn og liberalisering af affaldssektoren. De mest centrale emner er beskrevet nærmere nedenfor. Hele miljøkonsekvensrapporten fremgår af bilag 3 – Miljøkonsekvensrapport.

### *Trafik*

Virksomheden vil med det ansøgte fortsat benytte samme antal egne lastbiler, men med forbedret kapacitetsudnyttelse, hvilket reducerer tomme kørsler og dermed mindsker unødvendig trafik og emissioner. Den øgede fleksibilitet i håndtering af materialer på plads A, B og C gør det muligt at optimere transporterne og samle hele læs. Oversigtskort over pladsen fremgår af bilag 4.

Trafikmønsteret tilpasses, så støj og belastning på nærliggende boliger minimeres, og der forventes ingen stigning i personbiltrafik, da antallet af ansatte forbliver uændret. Lastbiltransporten, tilknyttet aktiviteter på plads A, B og C, vil i ca. 98% af tilfældene ske via vejnettet udenom Vrå by, dvs. via Sdr. Vråvej/Smerstedvej øst på til Ålborgvej og derfra enten til motorvejen eller landevejsnettet jf. oversigtskortet i figur 9 i Miljøkonsekvensrapporten.

Der er på Sdr Vråvej/Smerstedvej ikke kendskab til uheld med lastbiler. De eksisterende forhold taler således for at meddele godkendelse til virksomhedens udvidelse på trods af at nærmeste tilkørselsveje kun er 5 m brede og 2 lastbiler ikke kan passere hinanden uden at gøre brug af vejens kantforstærkning.

Driften foregår primært på hverdage mellem kl. 7 og 18, med mulighed for begrænset lastbilkørsel uden for normal arbejdstid. Den samlede trafikstøj og miljøpåvirkning vurderes at være uændret og dermed ubetydelig ved godkendelse af den ansøgte udvidelse.

### *Støv og lugt*

Virksomheden ansøger om håndtering og oplag af forskellige restprodukter, som kan medføre støvgener, især i tørre og blæsende perioder. Materialer som beton, asfalt, jord, sand, bioaske, slagge og flyveaske vurderes dog generelt som ikke-farligt affald og håndteres med støvbegrænsende tiltag.

For at minimere støvspredning anvendes metoder som:

- Vanding og sprinkling af materialer og oplag.
- Lukkede køretøjer til transport af støvende fraktioner.

- Befugtning af materialer ved modtagelse (op til 18 % vandindhold).
- Naturlig skorpedannelse som følge af befugtning ved oplag, som reducerer støvflugt.

Der stilles krav i miljøgodkendelsen om, at driften ikke må medføre væsentlige støvgener uden for virksomhedens område. Det kan ikke afvises, at der kan forekomme lugt i driftsfasen fra oplag af organiske materialer som f.eks. 'kartoffel'-sten til sortering og have-/parkaffald, men det vurderes at det ikke er et væsentligt problem. Der er i miljøkonsekvensrapporten beskrevet, hvordan lugtgener undgås eller minimeres ved håndtering og løbende bortskaffelse. Da der er tale om diffuse lugtkilder, vil der i miljøgodkendelsen blive fastsat vilkår for håndtering af oplag og frister for bortskaffelse i overensstemmelse med standardvilkårene (se forklaring nedenfor i afsnittet "Vilkår").

Den samlede vurdering af støv og lugt er, at der er en ubetydelig til lille miljøpåvirkning uden for virksomhedens område.

### *Ny miljøgodkendelse*

Miljøgodkendelsen vil omfatte alle de godkendelsespligtige aktiviteter på pladserne A, B og C på Vrå Mørtelværk jævnfør bilag 5 – oversigtskort.

Den nye miljøgodkendelse vil således omfatte følgende aktiviteter:

- Oplagsplads til mur- og betonbrokker, asfalt og jord.
- Knusning og sortering af affaldsfraktioner.
- Oplag og behandling af slagge og aske.

Selve driften af mørtelværket er ikke godkendelsespligtig og råstofindvinding i tilknytning til mørtelværket er reguleret af en indvindingstilladelse meddelt af Region Nordjylland, hvilket betyder, at Hjørring Kommune ikke er myndighed på indvindingstilladelsen og derfor ikke kan ændre på denne.

### *Vilkår*

En miljøgodkendelse meddeles altid på baggrund af en række vilkår for etablering og drift af virksomheden. I dette tilfælde er de fleste af aktiviteterne omfattet af standardvilkår, som er udarbejdet af Miljøstyrelsen og fastsat i lovgivningen.

Standardvilkårene er et sæt af foruddefinerede vilkår, der gælder for visse typer virksomheder, for at sikre ensartet og forenklet miljøgodkendelse. I hovedreglen vil det være standardvilkårene, der er gældende. Kommunen kan dog godt skærpe og/eller stille yderligere vilkår, hvis det konkrete projekt kræver det.

Nogle af de centrale vilkår i denne godkendelse er indretning af oplagspladsen, maksimale oplagsmængder, støj og etablering af støjvolde omkring pladsen, støv, egenkontrol af belægninger på pladsen, samt egenkontrol og grundvandsmonitoring.

Vilkår omkring sprinkling (støvbekæmpelse) er nærmere specificeret end standardvilkårene i godkendelsen. Vilkårene giver desuden mulighed for, at tilsynsmyndigheden kan kræve støjberegninger og -målinger til dokumentation for at støjgrænserne kan overholdes.

### *Administrationen vurdering*

Siden 2024 har administrationen modtaget klager fra naboer til virksomheden primært over støj og støv. Derudover har der også været klaget af mere generel karakter i forbindelse med høringer og lign.

Administrationen har ført miljøtilsyn med virksomheden min. 1 gang årligt siden marts 2022. Derudover er der ført 4 uanmeldte miljøtilsyn i forbindelse med klager i perioden 2024-2025. I 2024 er der lavet en overflyvning med drone af virksomheden og pladsen omkring virksomheden. Der er redegjort nærmere for klager og miljøtilsyn i bilag 5 – Supplerende oplysninger om klager og tilsynsaktivitet 2022-2025.

Hvis kommunen skal kunne meddele afslag på en ansøgning om miljøgodkendelse, skal projektet være i strid med plangrundlaget, eller driften af virksomheden skal være uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Det er administrationens vurdering, at projektet ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger og at miljøgodkendelses standardvilkår vil være tilstrækkeligt til at regulere driften af virksomheden suppleret med specifikke vilkår for støj, og sprinkling af materialebunker for at undgå støv. Udkast til miljøgodkendelse fremgår af bilag 6 – Udkast til miljøgodkendelse

Som opfølgning på miljøkonsekvensrapportens vurderinger foreslår administrationen, at der i §25 tilladelsen jf. Miljøvurderingsloven stilles vilkår om at der kan foretages trafikmålinger på virksomhedens private vej. Desuden foreslår administrationen, at der stilles vilkår om friholdelse af 2 sammenhængende uger i juli for knusning for at tilgodese naboer. Udkast til §25 tilladelse fremgår af bilag 7.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse 2024-09-02 nr. 1027 om godkendelse af listevirksomhed.

Bekendtgørelse 2021-11-15 nr. 2079 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

Lovbekendtgørelse 2023-01-03 nr. 4 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

## **Økonomi**

Området er brugerfinansieret.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Fremgår af sagsfremstillingen.

## **Bilag**

Bilag 1 – Referat fra Teknik- og Miljøudvalgsmøde 2. september 2025

Bilag 2 – Ansøgning om miljøgodkendelse

Bilag 3 – Miljøkonsekvensrapport

Bilag 4 – Oversigtskort

Bilag 5 – Supplerende oplysninger om klager og tilsynsaktivitet fra 2022-2025

Bilag 6 – Udkast til miljøgodkendelse (uden bilag)

Bilag 7 – Udkast til § 25 tilladelse

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet, at miljøkonsekvensvurdering og udkast til miljøgodkendelse sendes i offentlig høring i 8 uger.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 6:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at miljøkonsekvensvurdering og udkast til miljøgodkendelse sendes i offentlig høring i 8 uger.

### **Beslutning**

Søren Smalbro (V) blev erklæret inhabil som følge af relation til ejerne af Vrå Mørtelværk.

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Biag 1 - referat fra Teknik- og Miljøudvalgsmøde 2. september 2025

Bilag 2 – Ansøgning om miljøgodkendelse

Bilag 3 – Miljøkonsekvensrapport

Bilag 4 - Oversigtskort over virksomheden.pdf

Bilag 5 - Supplerende oplysning om klager og tilsynsaktivitet fra 2022-2025

Bilag 6 - Udkast til miljøgodkendelse (uden bilag)

Bilag 7 - udkast til tilladelse efter Miljøvurderingslovens §25

# Punkt 16: Møllebakkevej, Lønstrup – Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for område til ferie- og fritidsformål og naturområde

01.02.05-P16-30-24

## Resume

På baggrund af en ansøgning om et nyt plangrundlag for et natur- og overnatningsprojekt er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Byrådet, at planforslagene sendes i offentlig høring i 8 uger.

## Sagsfremstilling

### *Baggrund*

Bygherre har ansøgt om et nyt plangrundlag for at kunne gennemføre sit projekt, som udlægger et område til ferie- og fritidsformål og naturområde. Der foreligger hverken en kommuneplanramme eller en lokalplan for området.

Planlægningen blev igangsat af Teknik- og Miljøudvalget på udvalgsmødet den 8. april 2025.

### *Beskrivelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan*

Planområdet omfatter et ca. 5 ha stort areal nord for Møllebakkevej i den østlige del af Lønstrup. Se bilag 1 – Oversigtskort.

Hovedformålet med planlægningen er at udlægge et område til ferie- og fritidsformål og naturområde. Projektet skal give og formidle naturoplevelser, herunder med etablering af overnatningshytter og fællesbygninger som f.eks. reception, formidlingslokaler, serveringslokale, service-/toiletbygning, bålhytte o.l., samt rekreative fællesfaciliteter som bålplads, mødesteder, mindre publikumsanlæg o.l.

Planforslagene lægger op til, at området anvendes til naturområde, herunder beskyttede naturarealer, samt eksisterende og nyetablerede skov, busk- og græsarealer mv. Formålet med planerne er desuden at fastlægge de planlægningsmæssige rammer for fremtidig bebyggelse under hensyntagen til natur- og landskabsværdier.

### *Forslag til Lokalplan nr. 900-L30*

Lokalplanen fastlægger bebyggelsesregulerende bestemmelser som fx bygningernes omfang og udseende, samt beplantningens udformning.

Lokalplanområdet er opdelt i delområde I til overnatningsfaciliteter og delområde II til natur. I delområde I, som er placeret med afstand til de omkringliggende sommerhuse, skal den nye bebyggelse koncentreres, og fællesfaciliteterne skal placeres centralt i delområdet.

Lokalplanen muliggør hytter af forskellig karakter. Der kan etableres op til 3 jordnære hytter, 6 "jordhuler" og 6 trætophytter. Trætophytterne skal opføres på stolper med en totalhøjde op til 8,5 m over terræn. Dog kan de tre hytter i planområdets nordlige del opføres i op til 9,6 hhv. 11 meters højde over terræn. Det er ligeledes muligt af opføre byggeri til fællesformål.

Der skal anlægges stier, som direkte forbinder fællesbygninger og parkeringsarealer, og derfra til hytterne. Derudover forventes der en del naturstier i området, herunder med formidlingstavle om stedets natur.

Lokalplanens formål er:

- at udlægge området til ferie- og fritidsformål og naturområde
- at give mulighed for overnatningsfaciliteter
- at nyt byggeri indpasses i omgivelserne
- at udviklingen af området tilpasses naturværdierne og landskabets karakteristika
- at store dele af området fremstår beplantet
- at sikre stiforbindelser i området
- at sikre vejadgang fra Møllebakkevej.

Se bilag 2 – Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og bilag 3 – Forslag til lokalplan nr. 900-L30.

### *Fordebat*

Hjørring Kommune har gennemført en fordebat i maj 2025. I denne var det oprindeligt hensigten at planlægge for arealerne både nord og syd for Møllebakkevej.

I fordebatten modtog administrationen 9 henvendelser, der primært omhandlede bekymringer om øget trafik, negativ påvirkning af naturen, arealets anvendelse, bebyggelsens placering, arkitektur, samt positiv feedback.

Administrationen har delvist indarbejdet bemærkningerne i planlægningen. Bebyggelsen er nu placeret koncentreret i områdets nordlige del, og arealet syd for Møllebakkevej vil i fremtiden fremstå naturpræget. Jf. bygherres ønske udgik denne sydlige del af planområdet.

Administrationen vurderer ikke, at planlægningen vil have væsentlige negative konsekvenser ift. de modtagne henvendelser.

Se bilag 4 – Opsamling af bemærkninger fra fordebat og bilag 5 - Høringssvar fra fordebat.

Det var desuden hensigten i fordebatten at udlægge et nyt rammeområde nord for projektområdet. I løbet af planprocessen har administrationen ikke fundet tilstrækkelig grund til sådan en udpegning, da gældende landzoneregulering vurderes at være tilstrækkelig. Derfor indeholder kommuneplantillægget kun ét nyt rammeområde til rekreative formål, målrettet det ønskede projekt.

Ændringerne vurderes ikke at give anledning til en fornyet fordebat.

### *Turismepolitiske overvejelser*

Når der planlægges for udlæg til ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen, skal der være en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse, og disse anlæg skal lokaliseres efter sammenhængende turistpolitiske overvejelser og kun i forbindelse med eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser.

Lønstrup forventes at udvikle sig i overensstemmelse med de nationale, regionale og lokale turismepolitiske hensigter.

I september 2024 besluttede Økonomiudvalget at igangsætte arbejdet med en strategisk-fysisk udviklingsplan for Lønstrup området. Planen er p.t. under udarbejdelse og forventes forlagt politisk i 2026. Nærværende planlægning forventes at understøtte hensigterne i den strategisk-fysiske udviklingsplan.

Læs mere om turismepolitiske overvejelser, projektets lokalisering og planlægningsmæssige begrundelser mv. i bilag 6 – Turismepolitisk redegørelse.

### *Dialog med styrelser*

Administrationen har været i forhåndsdialog med to statslige styrelser.

Dialogen med Plan- og Landdistriktsstyrelsen handler om bebyggelsens placering, og styrelsen har udtalt sig vejledende hertil.

Dialogen med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø handler om ophævelse af landbrugspligten, herunder hvor store arealer der vil overgå fra landbrug til ændret anvendelse. Styrelsen forventes at tage endeligt stilling pba. bygherres konkrete ansøgning.

Projektet og planlægningen er tilrettet pba. dialogerne. Desuden er lokalplanen formuleret åbent ift. de to nævnte emner, så den ikke er til hinder for en yderlig tilpasning af projektet, hvis det viser sig nødvendigt.

Det skal nævnes, at forhåndsdialogen ikke ændrer på, at styrelserne stadigvæk har mulighed for at nedlægge veto mod lokalplanen og kommuneplantillægget i høringsperioden.

## **Lovgrundlag**

Planloven §§ 5b, 13, 15, 16, 23c, og 24 om planlægningen i kystnærhedszonen, udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold, redegørelse til lokalplaner, herunder i kystnærhedszonen, samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planens mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg 3.

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 900-L30.

Bilag 4 - Opsamling af bemærkninger fra fordebat.

Bilag 5 - Høringssvar fra fordebat.

Bilag 6 - Turismepolitisk redegørelse.

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at forslag til kommuneplantillæg og lokalplan sendes i 8 ugers høring.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 9:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at forslag til kommuneplantillæg og lokalplan sendes i 8 ugers høring.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg 3

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 900-L30

Bilag 4 - Opsamling af bemærkninger fra fordebat

Bilag 5 - Høringssvar fra fordebat

Bilag 6 - Turismepolitisk redegørelse

# Punkt 17: Rønnovsholm Biogas- vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøgodkendelse

09.02.00-P19-6-23

## Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2 (før kaldet nr. 24), forslag til lokalplan nr. 900-L27, udkast til miljøgodkendelse og miljøvurderingsrapporten har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har modtaget 4 hørings svar i løbet af høringsperioden. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om materialet skal fremsendes til Byrådet med anbefaling om endelig vedtagelse.

## Sagsfremstilling

Rønnovsholm Biogas blev etableret i 2014 på baggrund af en landzonetilladelse og en miljøgodkendelse. I dag består anlægget blandt andet af en plansilo, indtagetank, reaktortanke med gastætte membraner, opgraderingsanlæg og kedel. Siden 2017 har anlægget haft tilladelse til at håndtere 36.000 tons biomasse pr. år. Der ansøges om tilladelse til at øge biomasseindtaget til 200.000 tons pr. år.

Anlægsudvidelsen er lokalplanpligtig, og derfor er der udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg og et lokalplanforslag (bilag 4 og 5). Udvidelsen er derudover godkendelsespligtig, hvilket betyder, at der er udarbejdet et udkast til en ny miljøgodkendelse jf. bilag 1 - Udkast til miljøgodkendelse. Der er udarbejdet en samlet miljøvurderingsrapport for planerne og projektet, som findes i bilag 2 - Miljøvurderingsrapport.

Sagsbehandlingen blev igangsat af Teknik- og Miljøudvalget på udvalgsmødet den 14. november 2023. Byrådet besluttede at sende forslag til planer, udkast til miljøgodkendelse og miljøvurderingsrapport i offentlig høring den 27. august 2025. Høringen af offentligheden forløb fra 29. august til 26. oktober 2025. Der er indkommet 4 hørings svar fra borgere.

### *Beskrivelse af lokalplanforslag*

Formålet med planen er at fastlægge de planlægningsmæssige rammer for etablering af yderligere tankkapacitet til biogasproduktion. Planen giver mulighed for etablering af nyt opgraderingsanlæg, 4 nye reaktortanke, 4 substrattanke, to nye fakler, udvidet plansilo og dybstrøleseshal med læsse/lossehal, separationsanlæg samt planmæssig mulighed for etablering af et pyrolyseanlæg (kræver tillæg til miljøgodkendelse, hvis muligheden ønskes udnyttet). Se bilag 4 – Lokalplan nr. 900-L27 til vedtagelse.

Lokalplanforslaget nr. 900-L27 - Udvidelse af Rønnovsholm Biogas deles op i 4 delområder:

- Delområde 1 - Omfatter det eksisterende anlæg, samt udvidelse af plansiloen, en reaktortank, substrattanke, membran-opgraderingsanlæg og CO2-fangstanlæg.
- Delområde 2 - Omfatter en ny hal til pyrolyseanlæg, modtagelse, indføring og behandling af dybstrøelse samt tilhørende udendørs tanke, teknik og nedsivningsanlæg.
- Delområde 3 – Omfatter tre nye reaktortanke.
- Delområde 4 - Omfatter jordvold med afskærmende beplantning.

Lokalplanens ibrugtagning er betinget af etablering af nedsivningsbassin, afskærmende jordvold og beplantning.

Derudover omfatter planen også en frivillig udbygningsaftale (vejudbygning), som beskrives nærmere i eget afsnit nedenfor.

### *Beskrivelse af kommuneplantillæg*

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Der er derfor gennemført en fordebat og efterfølgende udarbejdet tillæg nr. 2 til kommuneplan 2025. Se bilag 5 – Kommuneplantillæg nr. 2.

Tillægget er før kaldt tillæg nr. 34 til kommuneplan 2021, da det ikke var afklaret, om planen skulle vedtages før eller efter vedtagelse af Kommuneplan 2025. Nummeret er ændret i alle bilagene. Der er ikke foretaget indholdsmæssige ændringer.

### *Udbygningsaftale*

Rønnovsholm Biogas har anmodet om en udbygningsaftale i forhold til vejudbygning. Ifølge planlovens § 21b stk. 2 kan kommunalbestyrelsen, på opfordring fra en grundejer, indgå en udbygningsaftale, bl.a. med henblik på at fremrykke et projekts realisering.

Rønnovsholm Biogas ønsker at udvide Haurholmvej fra krydset ved Guldagervej til og med ca. 50 meter øst for anlæggets nye indkørsel. Samtidig etableres anlæggets nye indkørsel med asfalt. Ansøgningen dækker over breddeudvidelse af vejen, forlægning af grøft, sideflytning af eksisterende ledninger og anlæg af indkørsel.

Oplysninger om, at der foreligger et udkast til udbygningsaftale skal offentliggøres samtidig med offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Der findes et udkast til udbygningsaftale i bilag 7 - Udkast til udbygningsaftale og vejprojekt i bilag 8 – Vejprojekt.

Rønnovsholm Biogas skal stille en betalingsgaranti overfor Hjørring Kommune. Som alternativ hertil har Rønnovsholm Biogas mulighed for at deponere beløbet svarende til de samlede anslåede anlægsudgifter hos Hjørring Kommune.

Udkastet fremlægges her til endelig vedtagelse.

### *Miljøgodkendelsen*

Der er udarbejdet udkast til en ny miljøgodkendelse til virksomheden, som giver mulighed for den ønskede udvidelse, jf. bilag 1 - Udkast til miljøgodkendelse. Derudover er der også lavet en miljøvurdering af planerne og projektet, jf. miljøvurderingsloven. De hovedhensyn, der har været bestemmende for afgørelsen, er, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening fra anlægget ved at anvende den bedste tilgængelige teknik, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed, og at til- og frakørsel til virksomheden kan foregå uden væsentlige miljømæssige gener for de omkringboende.

Miljøgodkendelsen omfatter alle aktiviteter på virksomheden. Den daglige drift af virksomheden reguleres af vilkårene i miljøgodkendelsen. Godkendelsen indeholder f.eks. vilkår i forhold til indretning af anlægget, overholdelse af støj- og luftgrænseværdier, sikring af overfladevand, jord og grundvand, håndtering af

sikkerhedsforhold samt krav til egenkontrol. Derudover indeholder miljøgodkendelsen også vilkår for det tilladte indtag af biomasse og tilladt oplagsmængde af biogas.

Tilladelsen til projektet efter Miljøvurderingslovens § 25 er indarbejdet i miljøgodkendelsen, på baggrund af bilag 2 – Miljøvurderingsrapport og bilag 3 - Baggrundsmateriale til miljøvurderingsrapport.

### *Den offentlige høring*

Hjørring Kommune har i høringsperioden modtaget 4 høringssvar fra i alt 7 adresser omhandlende trafik og veje, lugt og sundhed samt forholdet til synergioråde i forhold til grøn trepart. Se bilag 6 - Høringssvar fra offentlighedsfasen.

### *Trafik og veje*

Høringssvarene anfører, at både Guldagervej og Rønnovsholmsvej er i dårlig stand. Der anføres også, at både Guldagervej og Rønnovsholmsvej er for smalle, når personbiler og lastbiler skal passere hinanden, ligesom der udtrykkes bekymring for trafikikkerheden for gående og cyklende.

Et høringssvar foreslår skiltning og nedsat hastighed i sving på Guldagervej og Dammenvej.

Et andet høringssvar foreslår nedsat hastighed på Rønnovsholmsvej, ligesom der foreslås at etablere en ny afkørsel fra motorvejen ved Haurholmvej.

Der efterspørges også bedre oversigtsforhold i krydset Rønnovsholmsvej/Guldagervej.

Trafikale forhold omkring anlægget er undersøgt i miljøkonsekvensrapporten, hvor der blandt andet er redegjort for, at størstedelen af trafikken skal komme til anlægget ad Rønnovsholmsvej.

Ny afkørsel fra motorvejen er ikke behandlet i miljøkonsekvensrapporten da det vurderes, at trafikken kan afvikles tilfredsstillende uden en ny afkørsel fra motorvejen. Det er Vejdirektoratet, der tager beslutning om nye afkørsler til motorvejen.

Administrationen undersøger nærmere, om der bør skiltes i svingene på Guldagervej og Dammenvej.

Høringssvarene vedrørende trafik giver ikke anledning til ændring af lokalplan, kommuneplantillæg eller miljøgodkendelse.

### *Lugt og sygdom*

To høringssvar anfører, at der i dag kan opleves lugt fra anlægget, og at de frygter, at udvidelsen vil medføre yderligere lugtgener. Et høringssvar henviser til Agri Energy/Stiesdal Skyclean.

Administrationen vurderer, at specielt etablering af hal med luftrensning til modtagelse af lugtende biomasse vil gøre det nemmere at kontrollere lugtemissioner fra anlægget. Derudover viser emissionsberegningerne, at projektet forventes at kunne overholde gældende grænseværdier for lugt og relevante enkeltstoffer. Grænseværdierne er fastsat af Miljøstyrelsen og tager bl.a. højde for påvirkningen af menneskers sundhed. Der er fastsat vilkår om måling af emissioner, når anlægget er i drift. Det er administrationens opfattelse, at udvidelsen ikke giver anledning til øget sundhedsrisiko hos omkringboende.

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i lokalplan, kommuneplantillæg eller miljøgodkendelse.

### *Syngiområde i regi af grøn trepart – vindmøller, lavbundsprojekt og solceller*

I høringssvaret nævnes nye vindmøller mellem Ilbro og Høgsted samt lavbundsprojekter og solceller som et syngiområde som et samlet set mere positivt scenarie end biogasudvidelsen alene. Høringssvaret opfordrer til, at udvidelsen af biogasanlægget betinges af gennemførelse af projekterne i syngiområdet.

Administrationen bemærker, at Teknik- og Miljøudvalget den 4. november 2025 besluttede at sende vindmølleprojektet mellem Høgsted og Ilbro i høring. Administrationen vurderer, at der ikke findes saglige eller lovlige grunde til at udvidelsen af biogasanlægget betinges af gennemførelsen af et lavbundsprojekt i området omkring Ilbro.

Indsigelsen giver ikke anledning til ændringer i lokalplan, kommuneplantillæg eller miljøgodkendelse.

### *Den videre proces*

Med en politisk vedtagelse af sagen vedtages kommuneplantillæg, lokalplan og miljøgodkendelse, som efterfølgende kan påklages til henholdsvis Planklagenævnet og Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

## **Lovgrundlag**

Planloven §§ 13, 23c 21b og 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Bekendtgørelse 2023-08-09 nr. 1083 om godkendelse af listevirksomhed?.

Lovbekendtgørelse 2023-01-03 nr. 4 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.?

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Der er derfor blevet udarbejdet en fælles miljøvurdering af planen og projektet.

I forlængelse af offentlighedsfasen og på baggrund af de modtagne hørings svar er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse, se Bilag 9 - Sammenfattende redegørelse. Den sammenfattende redegørelse er desuden indarbejdet i miljøvurderingsrapportens kapitel 17, hvor den oprindelige ordlyd om alternativer stadig findes.

Formålet med den sammenfattende redegørelse er bl.a. at belyse, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Udkast til miljøgodkendelse.

Bilag 2 - Miljøvurderingsrapport.

Bilag 3 - Baggrundsmateriale til miljøvurderingsrapport.

Bilag 4 - Forslag til lokalplan.

Bilag 5 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 2.

Bilag 6 – Hørings svar fra offentlighedsfasen.

Bilag 7 – Udkast til udbygningsaftale.

Bilag 8 – Vejprojekt.

Bilag 9 - Sammenfattende redegørelse

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt udkast til tillæg til miljøgodkendelse, miljøkonsekvensrapport, miljørapport og udbygningsaftale vedtages.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 2. december 2025, pkt. 11:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt udkast til tillæg til miljøgodkendelse, miljøkonsekvensrapport, miljørapport og udbygningsaftale vedtages.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget følges.  
Holger Kjærgaard (Ø) stemte imod.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1- Udkast Miljøgodkendelse Rønnovsholm

Bilag 2 - Miljøvurderingsrapport

Bilag 3 - Baggrundsmateriale til miljøvurderingsrapport

Bilag 4 - Lokalplan til vedtagelse

Bilag 5 - Kommuneplantillæg til vedtagelse

Bilag 6 - Høringssvar fra offentlighedsfasen

Bilag 7 - Udkast til udbygningsaftale

Bilag 8 - Vejprojekt

Bilag 9 - Sammenfattende redegørelse

## Punkt 18: Fornyset udbud af Cafédriften i Vendsyssel Teater

82.00.00-Ø54-2-24

### Resume

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning fra den 20. november 2025 er der lavet forslag til udbudsproces og tilretning af drift af Teater Caféen. Økonomiudvalget skal tage stilling til om oplæggene kan godkendes.

### Sagsfremstilling

#### *Sagens baggrund:*

Cafédriften på Vendsyssel Teater var i udbud i sommeren 2024, uden at der indkom tilbud. Økonomiudvalget traf den 20. november 2024 derfor beslutning om at Hjørring Kommune hjemtog cafédriften i en periode på op til 2 ½ år, for at undgå lukning af caféen og på sigt forberede et nyt udbud. Den 20. november 2025 besluttede Økonomiudvalget at fremrykke udbuddet, med målet om, at en ny forpagter er klar til overtagelse omkring 1. maj 2026. Det blev ligeledes besluttet, at driften af caféen skal optimeres frem til en ny bortforpagtning.

#### *Drift af caféen i overgangsperioden indtil overdragelse til ny forpagter:*

På baggrund af den økonomiske situation i caféen, har administrationen allerede iværksat tiltag, som dog først slår fuldt igennem ved udgangen af januar 2026. Der er omstruktureret og nedlagt stillinger, hvilket giver en besparelse på 45.000 - 50.000 kr. pr. måned i forhold til dengang Hjørring Kommune overtog driften i efteråret 2024.

Administrationen foreslår videre, at der i perioder uden forestillinger holdes lukket lørdag til mandag, hvor der i dag holdes lukket søndag til mandag. Det vil give en besparelse på det timelønnede personale, hvor der både spares timeløn og lørdagstillæg.

Det kan yderligere overvejes om der skal holdes lukket om formiddagen, men besparelsen vurderes at være minimal, idet det fastlønnede personale skal have deres løn uanset om der holdes lukket. Det er administrationens vurdering, at der kan spares 1 tjener 2 timer om dagen, hvis der også lukkes om formiddagen.

De nuværende åbningstider for Teater Caféen er tirsdag til lørdag kl. 10-20. Caféen holdes helt lukket i første halvdel af januar.

#### *Udbud af cafédriften:*

På baggrund af økonomiudvalgets beslutning om at fremrykke udbuddet, foreslår administrationen at udbyde cafédriften i uge 2, 2026. Det er administrationens vurdering at potentielle bydere har travlt hen over jul og nytår, og derfor vil et udbud i uge 2 og 6 uger frem give bedre mulighed for dialog, fremvisning osv. Det foreslås at udbuddet administrativt kan forlænges med 2 uger, hvis der ikke er indkommet tilbud.

Det foreslås at udbuddet tilrettes, så tilbudsgiverne udelukkende skal konkurrere på baggrund af koncept. Tilbudsgiverne skal dermed give en beskrivelse af, hvordan man vil løse opgaven, herunder oplæg til indhold og koncept for caféen og beskrivelse af, hvordan tilbudsgiver vil bidrage til at skabe liv i Vendsyssel Teater. Tilbudsgiver skal beskrive, hvordan konceptet understøtter husets oprindelige vision om at være byens

dagligstue, et samlingssted og vækstlag for de lokale unge og de ikke-organiserede der interesserer sig for musik, teater og kulturliv.

Tilbudsgiver skal yderligere levere et konkret oplæg til åbningstider.

Tilbudsgiver skal komme med et forslag til forpagtningsafgift, så det bliver afdækket, at forpagtningen sker til markedsprisen. Dette vurderes at være i overensstemmelse med kommunalfuldmagtsreglerne, da koncept, åbningstider m.m. kan påvirke markedsprisen.

I forbindelse med afgivelse af tilbud skal tilbudsgiver desuden give en beskrivelse af, hvilke kompetencer tilbudsgiver har for at drive caféen, og i det fulde tiltræde vilkår i forpagtningsaftalen.

Umiddelbart efter tilbudsfristens udløb, vil de indkomne tilbud blive præsenteret for Økonomiudvalget, således der hurtigst muligt kan ske en tildeling.

Følgende vilkår vil fremgå af forpagtningskontrakten:

- Arealet, der kan forpagtes, er det samme som i den tidligere forpagtningsaftale, og består af egne arealer, fællesarealer samt udeservering.
- Forpagtningsaftalen træder i kraft 1. maj 2025, eller snarest mulig derefter.
- Forpagtningsaftalen er gældende i 8 år, med en option om forlængelse på 2 år (det er alene Hjørring Kommune der kan gøre brug af optionen).
- Det forpagtede skal drives under hensyntagen til Vendsyssel Teater.
- Forpagter er forpligtet, men ikke eksklusivt berettiget, til at tilbyde mad og drikkevarer til aktiviteter og arrangementer i Vendsyssel Teater.
- Forpagter er forpligtet til at indhente tilladelser og bevillinger for at kunne drive Caféen i Vendsyssel Teater.
- Forpagter er forpligtet til at holde åben i forbindelse med arrangementer i Vendsyssel Teater.
- Der betales enten en fast eller procentvis fastsat forpagtningsafgift, som skal konstateres ved udbud af aftalen. Der skal betales kvartalsvis.
- Forpagter kan selv vælge navn til caféen, men navnet skal dog godkendes af Hjørring Kommune.
- Forpagter skal tegne de sædvanlige løsøre- og ansvarsforsikringer, og Hjørring Kommune har tegnet bygningsforsikring.
- Det forpagtede skal afleveres i samme stand som ved overtagelse.
- Forpagter har vedligeholdelses- og renholdelsesforpligtelsen i det areal, som forpagter alene råder over.
- Forpagter har ikke afståelsesret eller ret til fremforpagtning.
- Det forpagtede er ikke erhvervsbeskyttet.

Udkast til udbudsmateriale er vedlagt som bilag 1. Bilagene til udbudsmaterialet er endnu ikke udarbejdet og er ikke med.

Overordnet tidsplan for offentligt udbud af forpagtningsaftale:

Uge 50/2025 Godkendelse af forslag til gennemførelse af udbud.

uge 2/2026 Offentliggørelse af udbud

Uge 8/2026 Tilbudsfrist

Uge 12/2026 Politisk behandling og tildeling.

Umiddelbart efter politisk behandling kan der indgås forpagtningsaftale med opstart i uge 18 eller snarest mulig derefter.

Annonceringen af forpagtningsaftale vil ske på Hjørring Kommunes hjemmeside samt i Vendelbo Posten.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagtsreglerne

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger, da sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Personale**

Såfremt Økonomiudvalget beslutter at ændre i åbningstiderne, vil det have konsekvenser for det timelønnede personale, der således får færre timer.

## **Sundhed**

## **Bilag**

Bilag 1: Udbudsmateriale

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

at Økonomiudvalget godkender drift i overgangsperioden frem til indgåelse af ny forpagtningsaftale og  
at Økonomiudvalget godkender principper for udbuddet af forpagtningen af caféen i Vendsyssel Teater.

## **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.  
Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Udbudsmateriale

# Punkt 19: Vedtægtsændring for Hirtshals Havn

08.00.00-P24-1-25

## Resume

Bestyrelsen for Hirtshals Havn har fremsat ønske om ændring af havnens vedtægter. Vedtægtsændringen fremsendes til Byrådets godkendelse.

## Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Hirtshals Havn har fremsat ønske om ændring af havnens vedtægter med ikrafttrædelse senest d. 1. januar 2026.

Det følger af havneloven § 9, stk. 3, at Byrådet, efter havnebestyrelsens indstilling, skal godkende Havnens vedtægter. Anmodningen om vedtægtsændringer forelægges derfor til Byrådets godkendelse.

### Ændring af vedtægtens pkt. 3.7:

Det fremgår af Havnens vedtægter, pkt. 3.7., at Havnens medarbejdere er berettiget til at vælge et medlem som observatør uden stemmeret, til at deltage i bestyrelsesmøderne. Havnebestyrelsen har fremsendt anmodning om, at denne bestemmelse ændres, hvormed:

- Valget af en medarbejder med observatørstatus begrænses til 1 valgperiode.
- Efter en overstået funktionsperiode for Byrådet, hvor den pågældende medarbejder ikke har været valgt som observatør, kan den pågældende genvælges.

Bestyrelsen har begrundet ønsket om ændringen med, at vedtægterne bør fastsætte en mere klar ramme for rotation i valget af observatør.

Havnelovens regler om bestyrelsens sammensætning er ikke til hinder for, at der indføres en sådan bestemmelse i vedtægterne.

### Ændring af vedtægtens pkt. 3.15:

Det fremgår af Havnens vedtægter, pkt. 3.15, at vederlag til bestyrelsesmedlemmerne sker efter regler fastsat af Trafikministeren. Havnebestyrelsen har fremsendt anmodning om, at denne bestemmelse ændres, hvormed:

- Vederlaget til observatøren, som er udpeget af medarbejderne jf. pkt. 3.7, maksimalt kan udgøre 50 % af vederlaget til menige bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen har begrundet ønsket om ændringen med, at honorering af observatør i højere grad skal afspejle det forhold, at observatøren ikke har stemmeret, og dermed ikke varetager et direkte ansvar i bestyrelsen.

De af Trafikministeren fastsatte regler om vederlæggelse af bestyrelsesmedlemmerne udgør alene en øvre grænse for vederlaget. Der vil på den baggrund ikke være noget til hinder for, at der ydes differentieret vederlag til medlemmer med og uden stemmeret. Det bemærkes, at det er Byrådet, der årligt fastsætter vederlagets størrelse til bestyrelsesmedlemmerne. Vedtægtsændringen vil dermed medføre, at Byrådet fremover skal fastsætte et mindre vederlag til bestyrelsesmedlemmet med observatørstatus.

## **Ændring af vedtægtens punkt 8:**

Der er alene tale om en korrigerende af overskriften.

## **Lovgrundlag**

Havneloven § 9

Vedtægter for Hirtshals Havn

## **Økonomi**

Vederlæggelse af bestyrelsesmedlemmerne sker af Hirtshals Havn. En nedsættelse af vederlaget til bestyrelsesmedlemmet med observatørstatus, har derfor ingen økonomiske konsekvenser for Hjørring Kommune.

## **Personale**

Ingen bemærkninger

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger

## **Bilag**

1. Gældende vedtægter for Hirtshals Havn
2. Udkast til ændrede vedtægter for Hirtshals Havn
3. Anmodning om vedtægtsændring fra Hirtshals Havn

## **Indstilling**

### **Direktionen indstiller,**

- at Byrådet godkender de ændrede vedtægter for Hirtshals Havn.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Gældende vedtægter for Hirtshals Havn

Udkast til nye vedtægter for Hirtshals Havn

Anmodning om vedtægtsændring fra Hirtshals Havn

# **Punkt 20: Handleplan for strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune**

20.00.00-A00-2-25

## **Resume**

Som opfølgning på seneste budgetbeslutning har administrationen udarbejdet et udkast til handleplan for en strategisk indsats for udbredelse af street art i Hjørring Kommune i 2026 og 2027. Indsatsen har fællesskaber som gennemgående tema og skal styrke lokal identitet, trivsel og borgerinvolvering gennem stedsspecifik kunst i både Hjørring og en områdeby. Økonomiudvalget skal tage stilling til godkendelse af handleplanen.

## **Sagsfremstilling**

### **Baggrund og formål**

På baggrund af budgetbeslutningen om at afsætte samlet 400.000 kr. til street art i 2026 og 2027 har administrationen udarbejdet en handleplan, der sætter fokus på fællesskaber som den bærende værdi. Indsatsen skal aktivere det offentlige rum som kulturel platform og understøtte kulturens rolle i hverdagen – fra by til landsby.

Formålet er at:

- Skabe stedsspecifik kunst.
- Fremme fællesskab og trivsel gennem medskabelse og borgerinvolvering.
- Understøtte kulturpolitikens mål om mangfoldighed, kreativitet og deltagelse.

### **Kulturpolitisk forankring**

Indsatsen tager afsæt i Hjørring Kommunes Kulturpolitik, som fremhæver vigtigheden af at bringe kulturen ud i hverdagen og skabe inkluderende byrum. Street art ses som en synlig og tilgængelig kunstform, der kan samle borgere på tværs af alder, baggrund og geografi. Den fællesskabende tilgang understøtter kulturpolitikens ambitioner om at styrke lokalsamfund og skabe nye deltagelsesformer.

### **Indhold og aktiviteter**

Indsatsen omfatter følgende hovedaktiviteter:

- Produktion af to street art-værker – ét i Hjørring og ét i en områdeby
- Udvikling af info- eller undervisningsmateriale og kreative forløb i samarbejde med skoler og kulturinstitutioner.
- Formidling af værkerne gennem guidede ture, Åben Skole-forløb og digitale platforme.

Fællesskabet er den røde tråd i alle aktiviteter – både i planlægning, produktion og formidling.

### **Organisering og samarbejde**

Projektet forankres i Team Kultur og Event under Kultur, Teknik og Miljø. Der nedsættes en tværfaglig referencegruppe med repræsentanter fra relevante fagområder (bl.a. kultur, sundhed, byplanlægning, områdefornyelse m.m.) samt Hjørring Kommunes Kunstudvalg. Gruppen skal sikre, at indsatsen er i tråd med kommunens strategier og politikker og kan samtænkes med andre indsatser.

Der samarbejdes med bl.a. med Vendsyssel Kunstmuseum, folkeskoler og andre skoleformer, boligejere der stiller gavle eller områder til rådighed og professionelle kunstnere.

## **Tidsplan**

- Oktober 2025: Handleplan udarbejdes
- November 2025: Økonomiudvalget behandler handleplanen
- Forår 2026: Planlægning og partnerskaber. Der arbejdes på at tilvejebringe supplerende ekstern finansiering via relevante fonde og puljer.
- Efterår 2026: Indgåelse af aftaler med boligejere og kunstnere
- 2027: Produktion af street art-værker, udvikling af info/undervisningsmateriale og gennemførelse af formidlingsaktiviteter
- Efterår 2027: Evaluering med fokus på fællesskabseffekter

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Der er i anlægsbudgettet afsat 400.000 kr. til indsatsen fordelt over 2026 og 2027. Midlerne dækker kunstnerhonorarer og produktion.

Der arbejdes på at tilvejebringe supplerende ekstern finansiering via relevante fonde og puljer.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

1. Udkast til handleplan for "Strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune"
2. Hjørring Kommunes Kulturpolitik

## **Indstilling**

### **Direktøren for Kultur, Teknik og Miljø indstiller,**

- at Økonomiudvalget godkender udkastet til handleplan for indsatsen "Strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune".

## **Beslutning**

Økonomiudvalget godkendte udkastet til handleplan for indsatsen "Strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Bilag - Handleplan for strategisk udbredelse af street art i Hjørring Kommune

Hjørring Kommunes kulturpolitik 2024-2032

# **Punkt 21: Drøftelse af håndtering af byrådsmedlemmers IT-udstyr ved udgangen af byrådsperioden**

00.00.00-A26-20-25

## **Resume**

Borgmesteren har bedt om fornyet behandling af punktet grundet henvendelser fra afgående byrådsmedlemmer.

## **Sagsfremstilling**

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 1. oktober 2025, at IT-udstyr skiftes til nyt for det samlede byråd.

På samme møde besluttede Økonomiudvalget, at "Udstyr fra indeværende periode skal derfor afleveres, uanset om man er genvalgt eller afgået medlem."

Borgmesteren har grundet henvendelser fra afgående byrådsmedlemmer bedt om fornyet behandling af punktet.

I bilag ses notat om håndtering af afgående byrådsmedlemmers IT-udstyr.

## **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1. Notat om håndtering af byrådsmedlemmernes IT-udstyr ved udgangen af byrådsperioden

## **Indstilling**

**Direktionen indstiller,**

at Økonomiudvalget drøfter afgående byrådsmedlemmers mulighed for at beholde IT-udstyr.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget besluttede, at der dispenseres fra den generelle praksis således, at de afgangende byrådsmedlemmer gives mulighed for at købe deres IT-udstyr til markedspris og uden software mv.

Mai-Britt Beith deltog ikke i mødet.

## **Bilag**

Håndtering af byrådsmedlemmernes IT-udstyr ved udgangen af byrådsperioden

## **Punkt 22: Eventuelt**

00.01.00-A26-30-24

### **Sagsfremstilling**

Drøftes.

### **Sundhed**

### **Bilag**

### **Beslutning**

Intet

## **Punkt 23: Oversigt over lukkede punkter til økonomiudvalgets møde d. 10, december 2025**

00.01.00-A26-31-24

### **Sagsfremstilling**

1. Køb og salg.
2. Køb og salg.
3. Køb og salg.
4. Køb og salg
5. Personalesag.
6. Frigivelse af anlægsmidler.
7. Alkoholbevilling.
8. Årlig DPO rapport.