

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 13-02-2024

**Mødedato** Tirsdag d. 13. februar 2024 kl. 14:00

**Mødested** Temamøde - Hjørring Rådhus - Lokale 469

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Deltagelse i LIFE_ACT (EU-projekt).....	4
Spurvevej, Hørmested, Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Erhvervsområde på Spu	7
Snepevej, Lønstrup. Vedtagelse af lokalplan for fælles friareal ved.....	9
Lukning af Sct. Olai p-kælder i aften- og nattetimerne.....	13
Orientering om nye udbud af asfaltarbejder og gadelysrenovering.....	16
Orienteringspunkter.....	18

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A21-1-22

## **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsordenen.

## **Sundhed**

## **Bilag**

## **Indstilling**

**Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

## **Beslutning**

Dagsordenen blev godkendt.

## Punkt 2: Deltagelse i LIFE\_ACT (EU-projekt)

13.00.00-A00-1-23

### Resume

Mange af landets kommuner arbejder på at søge EU-midler til understøttelse af kommunernes arbejde med implementering af klimahandlingsplanerne. Projektet, som danner baggrund for kommunernes ansøgning, kaldes LIFE ACT. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om Hjørring Kommunes deltagelse i LIFE ACT kan tages til efterretning.

### Sagsfremstilling

Alle danske kommuner har nu en klimahandlingsplan, og der er flere initiativer i gang for at understøtte implementeringen af klimahandlingsplanerne. Et af dem er den nationale klimaalliance, et andet er et stort EU-projekt, LIFE ACT (*Action for Climate Transition*)

#### *Formålet med LIFE ACT*

Ideen bag LIFE ACT er at bidrage til at accelerere implementeringen af alle de danske klimahandlingsplaner. Alle kommuner har været inviteret ind i idéfasen, men det kun er ca. 30 kommuner, der involveres konkret i at udvikle løsninger til at fjerne barriererne for planernes implementering. De øvrige kommuner inviteres ind til forskellige aktiviteter undervejs i projektet, så viden udbredes, og metoder implementeres i hele landet.

Den overordnede målsætning med LIFE ACT er at skabe et nationalt projekt, der kan accelerere implementeringen af kommunernes klimahandlingsplaner. Indsatserne koordineres tæt med den nationale klimaalliance, så de to initiativer supplerer hinanden.

I bilag 1 findes en nærmere beskrivelse af baggrunden og tankerne bag projektet.

Projektarbejdet har tre specifikke mål: 1 - Hurtigere og bedre implementering af klimaplanerne, 2 - At forbedre governancestrukturen og opkvalificering af de relevante kommunale medarbejdere og 3 - At sikre at kompleks klimahandling takles i relevante partnerskaber.

Ansøgningsprocessen foregår gennem to runder. LIFE ACT er godkendt i første runde, og der arbejdes nu med en fuld ansøgning. Den fulde ansøgning skal indsendes til EU, den 4. marts 2024. Projektet er planlagt til opstart i januar 2025 og løber i 8 år frem.

Region Midtjylland har taget initiativet til projektet og udgør også projektsekretariatet. Projektet følges af en styregruppe, som har både regionale og kommunale medlemmer. Der er ca. 36 partnere med i projektet, som udgøres af kommuner, regioner og det midtjyske EU-kontor (CDEU).

#### *Det faglige indhold*

Projekt består af 11 arbejdsplaner. Under hver arbejdsplan er der en række temaer.

Hjørring Kommune deltager i følgende arbejdsplaner/temaer:

- Arbejdspakke 4 Forvaltning og kapacitetsopbygning, tema 1: Adfærd og partnerskaber
- Arbejdspakke 5 Omstilling af landbrug og skovbrug, tema 2: Nye dyrkningsmetoder
- Arbejdspakke 7 Omstilling af transport, tema 2: Multimodal transport (om strategiske mobilitetsknudepunkter og deres oplande)

Administrationen har udvalgt disse temaer, da det er temaer, vi under alle omstændigheder kommer til at arbejde med ud fra arbejdet med at implementere Hjørring Kommunes klimahandlingsplan. De 3 temaer er alle områder, hvor der er brug for mere inspiration og viden til at løfte og videreudvikle arbejdet i Hjørring Kommune, og hvor det giver mening at arbejde i et langt tidsperspektiv (8 årigt projekt).

Ved at deltage i projektet er der også en tættere adgang til de øvrige temaer og den viden, som genereres her. Ligeledes forventer administrationen at deltagelse kan blive en løftestang i forhold til at søge flere midler hjem til at understøtte området.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Projektet har et samlet budget på 206 mio. kr. og en løbetid på 8 år.

Hjørring Kommune har meldt sig som økonomisk partner på 3 temaer i 3 forskellige arbejdspakker. Hjørring Kommunes medfinansiering foregår ved at bruge timer ind i projektet.

Den økonomiske dækning i dette EU-projekt betyder, at Hjørring Kommune får dækket ca. 58% af timeudgifterne for deltagelse i projektet. Kommunen skal selv finansiere de resterende 42% af timerne.

Pr. 7. februar 2024 er det samlede budget (100%) for Hjørring Kommune: 2,151 mio. kr.

- tema 4.1: 0,911 mio. kr. - 0,382 mio. kr. medfinansiering (timer)
- tema 5.2: 0,698 mio. kr. - 0,293 mio. kr. medfinansiering (timer)
- tema 7.2: 0,541 mio. kr. - 0,227 mio. kr. medfinansiering (timer)

Budgettallene er for projektets samlede løbetid (8 år) og er inkl. kommunens egne midler.

Budgettet er ikke fuldstændig på plads. Der pågår stadig ændringer. Bilag 2 viser budgettet pr. 5. december 2023, men siden er der sket ændringer, som det vil fremgå af en sammenligning mellem budget i bilag 2 og den angivne økonomi herover.

Der er udover midlerne pr. kommune en pulje på ca. 9 millioner kroner til fordeling mellem de forskellige temaer. Fordelingen kendes ikke på nuværende tidspunkt.

## **Personale**

Ingen bemærkninger

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger

## **Bilag**

Bilag 1 - Pjece om LIFE ACT, 5. december 2023.

Bilag 2 - Budgetfordeling på temaer, 7. december 2023.

Bilag 3 - Governance struktur og budgetopbygning, 29. november 2023.

## **Indstilling**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager til efterretning, at Hjørring Kommune deltager i LIFE ACT som beskrevet i sagen.

## **Beslutning**

Orienteringen om deltagelse i Life Act blev taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Pjece om LIFE, 5. december 2023

Bilag 2 - Budgetfordeling på tasks 07 12 2023

Bilag 3 - Governance struktur og budgetopbygning 29.11.2023

# **Punkt 3: Spurvevej, Hørmested, Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Erhvervsområde på Spurvevej i Hørmsted**

01.02.05-P16-45-23

## **Resume**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 29 og forslag til lokalplan nr. 801-L01 har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger. Kommunen har modtaget ét høringssvar til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal vedtages.

## **Sagsfremstilling**

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger fra den 22. november til den 20. december 2023. I den periode har kommunen modtaget ét høringssvar, som omhandler opretholdelse af nuværende boliger og støj. Se bilag 4 - Indkomne høringssvar.

Området fremgår af oversigtskortet i bilag 1 – Oversigtskort. Se kommuneplantillægget i vedhæftede bilag 2 – Kommuneplantillæg nr. 29 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmsted. Og lokalplanen er vedlagt i bilag 3 - Lokalplan nr. 801-L01 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmsted.

### *Opretholdelse af eksisterende boliger*

En ejer af en bolig i lokalplanområdet har indsendt en bemærkning med spørgsmål vedrørende opretholdelse af nuværende boliger. Samme ejer fremsendte spørgsmål til netop dette emne i forbindelse med en indledende høring af ejere i lokalplanområdet. På den baggrund blev det specifikt indskrevet i lokalplanen, at eksisterende boliger kan opretholdes, selvom de står tomme i mere end 3 år, jf. Planlovens § 56 stk. 4.

### *Vedrørende støj*

Indsigeren gør derudover opmærksom på, at snedkervirksomheden som er flyttet ind på ejendommen på Spurvevej 10, Hørmsted, støjer væsentligt mere end den tidligere brugtvognsforhandler. Se Bilag 4 – Indkomne høringssvar. Administrationen bemærker hertil, at erhvervsaktiviteterne i området er omfattet af de vejledende støjgrænser, og virksomheden skal overholde de gældende støjgrænser.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen eller kommuneplantillægget.

### *Kompetence*

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at sende ukomplicerede lokalplanforslag og kommuneplantillæg i høring og efterfølgende vedtage forslagene, hvis der i offentlighedsfasen ikke er indkommet særligt mange eller principielle indsigelser eller ændringsforslag.

## **Lovgrundlag**

Planloven § 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 29 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested.

Bilag 3 - Lokalplan nr. 801-L01 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested.

Bilag 4 - Indkomne høringssvar.

## **Indstilling**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Kommuneplantillæg nr. 29 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested, og
- at Teknik- og Miljøudvalget vedtager lokalplan nr. 801-L01 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte kommuneplantillæg og lokalplan for erhvervsområdet ved Spurvevej i Hørmested.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 29 - Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested

Bilag 3 - Lokalplan nr. 801-L01 – Erhvervsområde ved Spurvevej, Hørmested

Bilag 4 - Indkommet høringssvar

## **Punkt 4: Sneppevej, Lønstrup. Vedtagelse af lokalplan for fælles friareal ved**

01.02.05-P16-62-23

### **Resume**

Forslag til lokalplan nr. 480.10b har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger. Kommunen har modtaget 4 høringssvar til planforslaget. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslaget skal vedtages.

### **Sagsfremstilling**

#### *Baggrunden for udarbejdelse af tillægslokalplan*

I forbindelse med indførelse af affaldssortering i sommerhusområder har grundejerforeningen Præstholt, som omfatter sommerhusområdet ved Sneppevej med tilhørende sideveje i Lønstrup, ansøgt Hjørring Kommune om et fælles affaldssystem med underjordiske beholdere og indkast af affald over terræn på et fælles friareal ved Sneppevej, se Bilag 1 – Oversigtskort.

Affaldssystemet blev etableret på baggrund af en administrativ dispensation fra den eksisterende lokalplan. Kommunens dispensation til etableringen blev påklaget, og Planklagenævnet ophævede efterfølgende dispensationen med henvisning til, at kommunen ikke har hjemmel til at meddele dispensation fra den konkrete lokalplan. Det betyder, at affaldssystemet enten skal fysisk lovliggøres, dvs. fjernes, eller retligt lovliggøres gennem en ny lokalplan.

Grundejerforeningen har som opfølgning på nævnsafgørelsen ansøgt om udarbejdelse af ny lokalplan, som kan lovliggøre den nuværende placering af affaldssystemet. Ansøgningen begrundes med, at den nuværende placering er den optimale, som tager størst hensyn til naboer. En eventuel flytning ud i vejarealet og dermed udenfor fællesarealet vil være u hensigtsmæssig i forhold til trafikafviklingen og nabo mod vest. Individuel affaldssortering ses ikke som en løsning, se Bilag 2 – Ansøgning om lokalplan.

#### *Beskrivelse af tillægslokalplan*

Den eksisterende lokalplan omhandler et meget stort sommerhusområde. Tillægslokalplanen omhandler kun en mindre del af et fælles friareal, som ligger i forbindelse med et eksisterende sommerhusområde ved Sneppevej i den nordøstlige del af Lønstrup, se Bilag 3 – Lokalplan 480.10b (tillægslokalplan).

Tillægslokalplan supplerer enkelte bestemmelser i den eksisterende lokalplan med henblik på retligt at lovliggøre det allerede etablerede affaldssystem, og tillægslokalplanen omhandler derfor kun det fælles affaldssystem på det fælles friareal.

#### *Offentlig høring og indkomne høringssvar*

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger fra 24. november til 22. december 2023, hvor kommunen modtaget 4 høringssvar, se Bilag 4 – Indkomne høringssvar.

To borgere er positive i forhold til lokalplanen og mener, at det er en hensigtsmæssig placering af affaldssystemet.

En borger ønsker, at terrænreguleringen omkring affaldssystemet højdemæssigt reduceres 1-1,5 m, så det falder pænere ind i omgivelserne og ikke ligner en "grusgrav".

Administrationen bemærker, at terrænet på fællesarealet ligger højere end vejniveauet. Affaldssystemet er gravet ned i samme niveau som vejen, og den overskydende jord er lagt på det omkringliggende terræn nord og syd for affaldssystemet. Den overskydende jord har en afskærmende funktion og er tilpasset terrænet (se Bilag 5 – Fotos af affaldssystem og terræn). Administrationen anbefaler, at høringsvaret ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Nærmeste nabo mod nord, som har en helårsbolig, mener, at der bør være vægtige grunde til at ændre en eksisterende lokalplan, og at der er alternative placeringer for det pågældende anlæg, herunder mere centralt i området, som vil give en mere ensartet afstand fra de enkelte sommerhuse og større mulighed for at aflevere sit affald gående fremfor i bil. Han fremhæver, at den anbefalede maksimale afstand fra sommerhus til fælles affaldsanlæg er overskredet, og han føler sig generet af støj fra flaskecontainer og låg, som smækker, og finder, at fællesarealet har ændret sig fra naturområde til at være et aflukke med grå containere. Han sætter spørgsmålstegn ved, om grundejerforeningens bestyrelse har mandat til at ansøge kommunen om lokalplanændringen, og han foreslår, at der foretages yderligere undersøgelser i forhold til individuel affaldsløsning, alternativt foreslås en anden placering på andet fællesareal.

Administrationen bemærker, at ifølge kommunens affaldsregulativ må nedgravede beholdere i sommerhusområder som udgangspunkt ikke stå længere væk end 300 m fra et tilsluttet sommerhus. Længere gåafstande kan accepteres, hvis der er for forhold, som taler for det. Affaldssystemet er placeret ca. 25 m fra skel mod naboboligen mod nord og ca. 50 m fra selve boligen, og terrænreguleringen omkring det er etableret for at mindske synligheden og støj fra aflevering af affald. Lokalplanen giver ikke mulighed for anden bebyggelse end en affaldsløsning på dette sted.

Administrationen bemærker også, at den fælles affaldsløsning og placering er valgt efter beslutning på en generalforsamling i grundejerforeningen. Og administrationen har ikke grund til at betvivle bestyrelsens mandat.

Naboen mod nord skriver også, at hele området omfattende grundejerforeningen Præstholt i sin tid udstykket fra hans ejendom Sneppevej 4, og dengang blev det gjort gældende at området skulle friholdes for bebyggelse.

Administrationen bemærker, at den servitut, som blev tinglyst den 04.10.1976 i forbindelse med udstykning sommerhusområdet ved Sneppevej med tilhørende sidevej, indeholder ikke bestemmelse om, at der ikke må opføres bebyggelse på fællesarealet. Der er ikke tinglyst servitutter, som støtter udsagnet fra naboen om den tidligere ejers specifikke ønsker og særlige indsigelsesret vedrørende fællesarealet.

Administrationen anbefaler, at høringsvaret fra naboen mod nord ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

### *Kompetence*

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at sende ukomplicerede lokalplanforslag og kommuneplantillæg i høring og efterfølgende vedtage forslagene, hvis der i offentlighedsfasen ikke er indkommet særligt mange eller principielle indsigelser eller ændringsforslag.

## **Lovgrundlag**

Planloven § 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planens mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslaget. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Ansøgning om lokalplan

Bilag 3 - Lokalplan nr. 480.10b (tillægs-lokalplan)

Bilag 4 - Indkomne hørings svar

Bilag 5 - Fotos af affaldssystem og terræn

## **Indstilling**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget vedtager lokalplan nr. 480.10b for fælles friareal ved Sneppevej, Lønstrup (tillægs-lokalplan).

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte lokalplanen og at der dermed sker retslig lovliggørelse af den nedgravede løsning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Ansøgning om lokalplan

Bilag 3 - Lokalplan nr. 480.10b (tillægs-lokalplan)

Bilag 4 - Indkomne hørings svar

Bilag 5 - Fotos af affaldssystem og terræn

## Punkt 5: Lukning af Sct. Olai p-kælder i aften- og nattetimerne

05.09.06-G01-1-23

### Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil godkende en lukning af parkeringskælderen på Sct. Olai Plads i aften- og nattetimerne.

### Sagsfremstilling

Sagen angående mulighed for lukning af p-kælderen på Sct. Olai blev første gang behandlet på teknik- og Miljøudvalgsmødet den 5. december 2023. På mødet blev det besluttet, at administrationen skulle gå i yderligere dialog med politiet for at klarlægge behovet for lukning samt indhente priser for lukning af den gående adgang (se bilag 2).

Administrationen har nu haft møde med ledelsen fra politiet. Referatet fra mødet ses i bilag 3. Politiet ser det som en af deres fineste opgaver at sikre tryghed i byen. Møderne i kælderen skaber en masse utryghed for borgerne i byen, og derfor mener politiet, at Hjørring Kommune og politiet sammen kan skabe en større tryghed i området ved at lukke parkeringskælderen i aften- og nattetimerne. Politiet anbefaler derfor, at der lukkes for bilkørsel i kælderen i aften- og nattetimerne.

Tilbage i 2020 foranstaltede administrationen på baggrund af henvendelser fra borgere og politi, at der blev etableret 2 præfabrikerede bump i p-kælderen og 2 på rampen til kælderen fra Sct. Olai P-plads (se tegning i bilag 4). Henvendelserne gik blandt andet på, at nogle af kælderenes gæster driftede på rampen med høj fart. For at undgå et uheld med en fodgænger på toppen af rampen placerede vi 2 bump sådan, at det ikke længere var muligt at drifte på rampen. Administrationen havde en forhåbning om, at bumpene i kælderen kunne gøre det uattraktivt for de bilglade gæster at opholde sig i kælderen. Men det har vist sig, at bumpene ikke gjorde nogen forskel. På grund af den lave belægningsprocent i kælderen om aftenen vil det være muligt at køre på tværs af båsene i kælderen, og derfor vil opsætning af endnu flere bump formegentlig ikke gøre en forskel.

Efter møderne efterlades kælderen oftest med en masse affald, tom emballage, smadrede flasker og dæksmulder på jorden. På væggene er der graffiti og sorte udstødningsplamager, der kommer som følge af, at bilerne bakkedes hen til væggen, og så bliver der ellers givet gas. Bumpene bliver mere og mere slidt fordi, at det sommetider er heroven på, at dækkene bliver brændt af.

Det betyder for driften, at der skal bruges ekstra timer på fejning, og det kan være nødvendigt at have en ekstra mand med for at blæse det affald ud, som fejmaskinen ikke kan tage omkring søjlerne. Væggene bliver malet over 3-4 gange om året for at fjerne det værste og en gang om året hyres en ekstern virksomhed, som kan fjerne graffiti i bund. Bumpene bliver mere og mere slidte, og det har allerede været nødvendigt at udskifte det ene af fagene i et af bumpene. Driften vurderer, at man årligt bruger knapt 200 timer ekstra på disse ting. Herudover er der regningen til den eksterne virksomhed, der beløber sig imellem 7-8.000 kr.

### Lovgrundlag

Lov om offentlige veje nr. 421 af 25/4 2023 §15.

Forholdet omkring begrænset adgang af parkeringsareal er ikke klart angivet i kompetenceplanen. Da der er tale om en tidsmæssigt begrænset adgang til parkeringskælderen, og ikke en permanent lukning, vurderer administrationen, at beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Miljøudvalget.

## Økonomi

Et prisoverslag for indkøb af to gitterporte til indkørslerne ligger på 0,125 mio. kr. Udgifterne hertil disponeres og finansieres af driften på sektor park og vej, parkerings- og rastepladser.

Administrationen har indhentet pris for lukning af parkeringskælderen for både kørende og gående adgange. Den samlede pris er på 0,225 mio. kr.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 - Politiets udtalelse om problematikken

Bilag 2 - Referat fra TMU den 5. december 2023

Bilag 3 - Referat fra drøftelse mellem politiets ledelse og administrationen.

## Indstilling

### Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender afspærring af parkeringskælderen på Sct. Olai Plads for kørende adgang i aften- og nattetimerne, dog med mulighed for afvigelse ved afholdelse af arrangementer i byen.

## Historik

### Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 5. december 2023, pkt. 7:

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at der indhentes overslag på udgiften for at lukke adgangen for både den kørende- og den gående trafik.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at administrationen indgår i videre dialog med politiet omkring yderligere indsatser.

Kim Bach deltog ikke i punktets behandling.

## Beslutning

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Søren Homann, Michael Engbjerg, Kim Bach, Tim Jensen, Chelina Bagger og Børge Bech opfordrer til, at politiet opsætter kameraovervågning i kælderen og at der laves patruljering som tryghedsskabende tiltag og at der ikke fra kommunens side foretages yderligere på nuværende tidspunkt.

Lars-Peter Boel anbefaler, at lukningen af parkeringskælderen sættes iværk med vilkår om, at der skal være vagttelefon, som man kan komme i kontakt med.

## **Bilag**

Bilag 1 - Politiets udtalelse om problematikken

Bilag 3 - Referat fra TMU den 5. december 2023

Bilag 3 - Referat fra drøftelse mellem politiets ledelse og administrationen

Bilag 4 - Placering af bump i kælderen

## **Punkt 6: Orientering om nye udbud af asfaltarbejder og gadelysrenovering**

05.01.08-Ø54-1-24

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om administrationens planer om nye udbud af asfaltarbejder og gadelysrenovering.

### **Sagsfremstilling**

#### *Asfaltarbejder*

Indtil 2023 har asfaltarbejderne i Hjørring Kommune været delt over to forskellige kontrakter. Den østlige del af kommunen har været dækket af en 8-årig udviklingspræget aftale med Colas. Hjørring Kommune valgte at lave udviklingsaftalen i den østlige del af kommunen, da der i dette område dengang var et efterslæb i asfaltvedligeholdelsen, og området trængte derfor til ekstra opmærksomhed. Aftalen blev indgået sammen med Frederikshavn Kommune, der ligeledes havde en interesse i det område. Denne aftale udløb den 31/12 2023.

Efterslæbet er i perioden blevet indhentet og der er nu et mere ens billede af asfaltvedligeholdelsen i hele kommunen.

Den resterende del af kommunen har været dækket af en 4-årig kontrakt med Colas. Denne aftale udløb den 30/6 2023. Der er således ikke længere nogen gældende aftale om asfaltarbejder.

Administrationen udsender primo 2024 et nyt udbud af en ny 4-årig kontrakt for asfaltarbejder i hele kommunen. Ved at udbyde en samlet kontrakt for hele kommunen er det administrationens vurdering, at man opnår de bedste priser og den største fleksibilitet.

Udbuddet laves som et EU udbud, og administrationen forventer at være klar til at underskrive en ny kontrakt i foråret 2024.

Administration vil i forbindelse med valg af belægningstyper have fokus på bæredygtige og energibesparende løsninger.

#### *Gadelysrenovering*

Kommunen har i alt ca. 15.000 gadelamper, hvor ca. 10.500 bruger energibesparende LED lyskilde. De resterende ca. 4.500 armaturer bruger traditionelle lyskilder som er væsentligt mere energi krævende end LED lyskilderne. For at imødekomme den grønne omstilling og spare på energien er ønsket at udskifte de sidste armaturer til LED lyskilder.

Indkøb af gadelysarmaturer er tidligere sket gennem kommunens driftkontrakt med Nordenergi/Verdo.

Det er administrationens vurdering, at armaturerne ville kunne indkøbes billigere direkte gennem leverandøren. Derfor udsender administrationen primo 2024 et EU udbud på en rammeaftale om indkøb af gadelysarmaturer.

Udskiftningen til LED belysning vil ske løbende i takt med, at der er råderum til dette indenfor eksisterende driftsbudgettet.

## **Lovgrundlag**

Lov om offentlige veje nr. 421 af 25/4 2023.

## **Økonomi**

Udgifterne til asfaltarbejderne og gadelysrenovering tages over driften.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

## **Indstilling**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Punkt 7: Orienteringspunkter**

00.01.00-A21-1-18

### **Sagsfremstilling**

#### **Orientering fra formanden**

Om henvendelse fra Lønstrup Fiskeriforening omkring nedkørsel til stranden.

#### **Orientering fra medlemmerne**

##### **Tim Jensen:**

Om sammenstyrtet bro ved Højmarkssøerne i Tårs.

Om mulighed for etablering af motorcrossbane.

##### **Chelina Bagger:**

Om møde med Biografens venner i Lønstrup om brug af udenomsarealer.

##### **Kim Bach:**

Om toiletbygning ved parkeringspladsen ved Redningshuset i Lønstrup.

##### **Lars-Peter Boel:**

Ingen bemærkning.

##### **Michael Engbjerg:**

Ingen bemærkning.

## **Børge Bech:**

Om forhold omkring TMU beslutningslisten.

## **Orientering fra Teknisk Forvaltning**

Om Hjørring Kro.

Om justering af Planloven – fremover er der ikke lovkrav om fordebat ved kommuneplantillæg.

Om flytning af fodgængerfelt – ved stationen/teatret i Hjørring.

## **Sundhed**

## **Bilag**

### **Indstilling**

#### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Bilag**

2 TMU beslutningsliste samlet 27.01.24 - 02.02.24