

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 03-10-2023**

**Mødedato** Tirsdag d. 03. oktober 2023 kl. 13:30

**Mødested** Hjørring Rådhus - Lokale 049

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse af koblinger mellem udvalgets ressortområde og kulturpolitikken.....	4
Godkendelse af VVM og tilladelse til vandindvinding Frederikshavn Forsyning, Tolne Vandværk... Kringelhøjvej, Horne. Forslag til lokalplan for boligområde.....	7 11
Ny vejadgang til boligområde nord for Horne kirke - forslag om tillæg til lokalplan.....	14
Ophævelse af del af boliglokalplan nord for Horne kirke.....	16
Villerupvej v. Villerup Hovedgård. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for solcelle- og v... Strandvejen 18-20, Tornby. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for ferie- og fritidsform	18 21
Hirtshals Vesthavn. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan.....	24
Projektforslag for etablering af elkedel ved Hjørring Varmeforsyning.....	27
Projektforslag - Etablering af en 2,6 MW varmepumpe og akkumuleringstank - Taars Varmeværk...	29
Evalueringsrapport af sommeren 2023 i Løkkens gågader.....	32
Matchningsmidler 2023 - Tversted, Naturring Tversted.....	34
Matchningsmidler 2023 - Vrensted, renovering af byens gadekær.....	39
Flere muligheder for sortering af affald for erhverv.....	42
Mødedatoer for Teknik- og Miljøudvalget i 2024.....	44
Orienteringspunkter.....	46

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A21-1-22

## **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden.

## **Sundhed**

## **Bilag**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte dagsordenen.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Punkt 2: Temadrøftelse af koblinger mellem udvalgets ressortområde og kulturpolitikken**

20.00.00-P22-3-23

### **Resume**

For at sikre en bred politisk forankring i udarbejdelsen af Hjørring Kommunes nye kulturpolitik har Økonomiudvalget besluttet, at de fem fagudvalg skal inddrages i processen ved et 30 minutters temamøde på de respektive fagudvalgsmøder. På den baggrund skal Teknik- og Miljøudvalget drøfte temaerne, som beskrevet i sagsfremstillingen.

### **Sagsfremstilling**

Bred politisk forankring

Den 18. januar 2023 besluttede Økonomiudvalget at igangsætte en inddragende proces, som munder ud i formulering af en ny kulturpolitik for Hjørring Kommune. For at sikre en bred politisk forankring og for at synliggøre koblinger og integrere synergier på tværs af kommunens fagområder i udarbejdelsen af politikken, igangsættes en tidlig involvering af de fem politiske udvalg. Konkret ved at administrationen tilrettelægger 30 minutters temadrøftelse som indledning på de fem fagudvalgs ordinære udvalgsmøder i september/oktober.

På udvalgsmøderne vil lederen af kulturområdet sammen med en ekstern rådgiver have en indledende dialog med udvalget om udvalgets input til den kommende kulturpolitik.

Temadrøftelsen

Temadrøftelsen på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 3. oktober vil tage udgangspunkt i disse fokuspunkter:

- Set ud fra den fremtidige udvikling indenfor udvalgets ressortområde - hvilke tematikker vil understøtte gode synergier mellem udvalgets arbejdsområde og kulturpolitikken? Og på hvilken måde?
- Hjørring Kommunes arbejde indenfor kulturområdet står på skulderne af tidligere års arbejde og politikudvikling. Hvilke tematikker kunne med fordel fortsat være en del af den nye kulturpolitik? Og hvorfor? Hvordan bidrager tematikkerne med at understøtte Hjørring Kommunes udvikling, både generelt set såvel som indenfor kulturområdet?
- Hvilke mere specifikke indsatser eller projekter fra udvalgets ressortområde, kunne arbejdet med både den nye kulturpolitik såvel som handleplaner, lade sig inspirere af?

Se også bilag 1 "Temadrøftelse fagudvalg - oplæg og baggrund".

Der vil være en konkluderende kort opsummering af drøftelsen ved afrundingen af punktet. Leder af kulturområdet og ekstern rådgiver udarbejder efter mødet skriftlig opsamling ud fra en fælles skabelon. Således får alle parter et fælles fundament at arbejde videre ud fra.

Baggrund og formål

Hjørring Kommune byder på et alsidigt kulturliv, der strækker sig fra regionale attraktioner til lokale fællesskaber og rummer både scenekunst, gastronomi, dannelse, museale oplevelser, et bredt foreningsliv og meget andet. Derfor er det kun nærliggende, at kulturens værdier er et gennemgående tema i den nye plan-

og udviklingsstrategi, hvor Byrådet i 2022 satte kursen for kommunens fremadrettede udvikling. I forhold til kulturområdet beskriver Horisont og Handlekraft, at kulturen i Hjørring Kommune bl.a. er med til at:

- opbygge vores relationer til og vores stærke fællesskaber med hinanden
- fastholde ældre længst muligt i lokalområdet
- sikre sammenhængskraft og udvikling på tværs
- understøtte befolkningsfremgang i områdebyer gennem fokuserede investeringer og byernes udvikling
- understøtte mulighederne for et godt hverdagsliv
- skabe og videreudvikle attraktive og levedygtige landdistrikter
- kunne understøtte Hjørring som uddannelsesby

Det har givet anledning til at revidere kommunens kulturpolitik i en involverende proces, hvor både politikere, administration, borgere, foreninger og kulturaktører skal bidrage til at tilvejebringe den politiske ramme, som fremadrettet skal fastlægge en overordnet retning indenfor kulturområdet i Hjørring Kommune. Et fælles fundament for politiske beslutninger og for interessenternes kulturelle handlekraft.

#### Tids- og aktivitetsplan

Foråret har været brugt på at forberede og planlægge den inddragende proces, som starter op i august 2023, hvor både politikere, interessenter og borgere har mulighed for at komme i dialog om indholdet.

Til efterårets dialogmøder m.m. inddrages bl.a. kulturinstitutioner, kulturelle foreninger og kulturbrugere: aktive kulturbrugere, hverdagskulturbrugere, på tværs af alder og køn, professionelle og ikke-professionelle kulturskabere. Der afholdes også vox pops på udvalgte mødesteder for at nå forskellige brugere og levesteder. Her er politikere fra hele byrådet velkomne til at deltage. Der er fokus på at inddrage både Hjørring by, områdebyer og landsbyer. Desuden afholdes arbejdsworkshops med administrative nøglemedarbejdere fra forskellige fagområder.

Primo 2024 foreligger ny kulturpolitik til politisk stillingtagen, hvorefter implementering kan igangsættes.

### **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1 - Temadrøftelse fagudvalg - oplæg og baggrund

Bilag 2 - Hjørring Kommunes Plan- og Udviklingsstrategi Horisont og Handlekraft 2022

Bilag 3 - Tidsplan for temadrøftelser i de fem fagudvalg - ny kulturpolitik

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter temaerne som beskrevet i sagsfremstillingen.

### **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget drøftede temaerne og gav input til det videre arbejde med ny kulturpolitik.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

### **Bilag**

Temadrøftelser fagudvalg - oplæg og baggrund

Hjørring Kommunes Plan- og udviklingsstrategi Horisont og Handlekraft 2022

Tidsplan for temadrøftelser i de fem fagudvalg - ny kulturpolitik

# Punkt 3: Godkendelse af VVM og tilladelse til vandindvinding Frederikshavn Forsyning, Tolne Vandværk

13.02.01-P19-12-23

## Resume

Miljøkonsekvensrapport (VVM) er udarbejdet i forbindelse med at Frederikshavn Vand A/S har søgt om permanent tilladelse til en årlig indvinding af 2,4 mio. m<sup>3</sup> grundvand fra kildepladserne Brinkhus, Dvergetved og Vogn i Tolneområdet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil anbefale Byrådet at godkende miljøkonsekvensrapporten og meddele tilladelse til permanent indvinding.

## Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S har siden 2009 arbejdet på at udvide og sikre vandværket og indvindingen i Tolne, da der er gode muligheder for at indvinde grundvand af god kvalitet og med gode muligheder for at beskytte det. Området er også udpeget som OSD (område med særlig drikkevandsinteresse) som en del af statens kortlægning, og er således vurderet til at være en del af den fremtidige vandforsyning. Frederikshavn Vand A/S har indvundet vand i Tolneområdet i mere end 40 år og grundvandsressourcen og Tolne Vandværk er blevet en meget central del af deres forsyning, derfor har det også været naturligt at fortsætte udviklingen af drikkevandsindvinding til Frederikshavn Vand A/S's forbrugere i Tolneområdet.

I Tolne området har Frederikshavn Vand A/S p.t. midlertidige tilladelser til indvinding af vand fra de tre kildepladser Brinkhus, Dvergetved og Vogn, der forsyner Tolne Vandværk. Der er meddelt foreløbig tilladelse til indvinding på Brinkhus og Dvergetved kildepladser i hhv. 2020 og 2021, begge med udløb pr. 31.12.2023. På Vogn Kildeplads er der i efteråret 2022 etableret 6 undersøgelsesboringer, da der opstod akut brug for at levere mere vand til Skagen, som følge af vandkvalitetsproblemer på Skagen Vandværk.

På den baggrund har Frederikshavn Vand A/S anmodet om permanent tilladelse til indvinding af 2,4 mio. m<sup>3</sup> på de tre kildepladser. Frederikshavn Vand A/S har behov for den ansøgte indvinding på de tre kildepladser på baggrund af en snarlig udfasning af Skagen Vandværk, samt efterspørgsel på vand til udvidelser på Frederikshavn og Skagen havne. En permanent tilladelse skal understøtte og sikre at Frederikshavn Vand A/S kan levere drikkevand af god kvalitet.

Området omkring Brinkhus og Tolne rummer store naturværdier bl.a. et af kommunens bedste vandløb. Administrationen har derfor stort fokus på, at naturen ikke må blive væsentligt påvirket på trods af den øgede indvinding. Potentielle påvirkninger på vandløb og natur i området er afdækket i forbindelse med udarbejdelse af VVM-redegørelsen. I VVM-redegørelsen påpeges det, at det er muligt at indvinde det ansøgte volumen, hvis indvindingen overvåges og reguleres ud fra følgende principper:

- Boringerne og kildepladserne er placeret ud over et stort område, så den samlede påvirkning fra indvindingen ligeledes kan udjævnes over et stort område.
- Tilladelser til indvinding indeholder ca. 25 % overkapacitet (reserve) som giver mulighed for at tilpasse og styre indvindingen i stor grad
- PBI (påvirkningsbetinget indvindingsstrategi) er et værktøj, der på baggrund af hydrologisk overvågning af moser og vandløb samt grundvand i området skal sikre, at naturen ikke bliver væsentligt påvirket. Den spredte placering af boringer og kildepladser kombineret med en overkapacitet giver mulighed for at ændre indvindingsstrategien ud fra de faktiske forhold/tilstand af den mest sårbare natur i området.

Indvindingstilladelsen stiller krav om en omfattende overvågning af grundvandsmagasinet på de enkelte kildepladser. Desuden overvåges det terrænnære grundvand ved 10 af de mest sårbare naturlokaliteter og der

sker måling af vandføring i 4 udvalgte vandløb. Det er Frederikshavn Vand A/S der varetager og dokumenterer denne overvågning jf. krav i indvindingstilladelsen og på baggrund af PBI. Alt overvågning og evt. opfølgning heraf skal afrapporteres til Hjørring Kommune. Dette sker i første omgang hver have år, hvor det forventes at der afholdes et møde til gennemgang af overvågningen. Hjørring Kommune har forpligtiget sig på at foretage biologisk overvågning af 13 naturlokaliteter og 4 vandløb i området for at kunne sammenligne naturtilstanden med den hydrologiske overvågning.

VVM-redegørelsen har været 8 uger i offentlig høring.

### *Offentlig høring*

I april 2023 blev anmodning om miljøvurdering sammen med Hjørring Kommunes foreløbige afgrænsning af miljøkonsekvensrapporten offentligt annonceret. I denne forbindelse kom der bemærkninger fra 1 interessent. Bemærkningerne er i relevant omfang indarbejdet i afgrænsningsnotatet og behandlet i miljøkonsekvensrapporten.

Fra den 7. juli til den 3. september 2023 har miljøkonsekvensrapport (bilag 2 - 4) og udkast til endelig indvindingstilladelse været i offentlig høring (bilag 1). Tilladelse efter miljøvurderingsloven er erstattet af indvindingstilladelsen. Udkast til den endelige indvindingstilladelse er administrativt opdateret i samarbejde med Frederikshavn Vand A/S efter udløb af høringen, for at sikre en bedre forståelse af vilkårene i tilladelsen. Ligeledes er miljøkonsekvensrapportens notat om Påvirkningsbetinget indvindingsstrategi (PBI) opdateret med henblik på en mere præcis beskrivelse og en bedre forståelse af metoden, der er det primære omdrejningspunkt for meddelelse af tilladelsen.

I høringsperioden er der indkommet bemærkning fra et Sindal Vandværk, der ejer og drifter Tolne private Vandværk. Bemærkningen omhandler fremtidig udnyttelse af grundvandsressourcen med henblik om vandværket kan blive begrænset af den øgede indvinding i området. I tilladelse stilles krav om at Frederikshavn Vand A/S skal overvåge grundvandsstand mv., og administrationen vurderer ikke at den øget indvinding kan give ressourceproblemer for det private vandværk. Frederikshavn Vand A/S er erstatningspligtig, hvis det skulle blive et problem.

Bemærkningen sammen med administrationens kommentarer hertil ses i bilag 5, og har ikke givet anledning til ændringer i vilkår i den endelige indvindingstilladelse.

### *Miljøvurdering og endelig tilladelse*

Der er foretaget beregninger og vurdering af indvindingens samlede påvirkning på beskyttet natur i området, herunder Natura2000 områder, bilag 4-arter og §3-natur og -vandløb. Vurderingen viser, at der potentielt kan ske påvirkning af særlig sårbar beskyttet natur, men dette forhindres/forebygges ved at foretage en intensiv monitorering af hydrologi og biologi i området, samt ved at styre indvindingen på de forskellige kildepladser på baggrund af monitoreringen. Metoden kaldes PBI (påvirkningsbetinget indvindingsstrategi) og baseres på overvågning i 6 vandløb og 10 moser med angivelse af individuelle tærskelværdier for hvornår en nedgang i vandstand eller reduceret vandføring i vandløb kræver justering af vandindvindingen.

Indvindingstilladelsen stiller vilkår om, at Frederikshavn Vand A/S skal følge PBI, som det er præsenteret i miljøkonsekvensrapporten (bilag 2 og 3). Beskrivelsen af PBI og datagrundlaget for de enkelte overvågningsstationer samt valg af tærskelværdier er opdateret og præciseret efter aftale med Frederikshavn Vand A/S efter den offentlige høring. Dette sker for at have det mest præcise grundlag for udarbejdelse af vilkår i tilladelsen og for det videre arbejde med PBI.

Meddelelse af indvindingstilladelsen kræver ikke yderligere tilladelser eller udarbejdelse af planer.

Samlet set vurderes det, at vandindvindingen ikke påvirker det omgivende miljø eller er til gene for naboer i væsentlig grad, og den offentlige høring har ikke givet anledning til ændring af denne vurdering.

## **Lovgrundlag**

Nr. 602 af 10. maj 2022, Vandforsyningsloven.

Nr. 4 af 3. januar 2023, Lov om miljøvurderinger af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger

## **Personale**

Ingen bemærkninger

## **Sundhed**

Rent drikkevand er essentiel for den grundlæggende sundhed i befolkningen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Endelig indvindingstilladelse til Brinkhus, Dvergetved og Vogn Kildepladser, Tolne Vandværk, Frederikshavn Vand A/S

Bilag 2 - Miljøkonsekvensrapport - Grundvandsindvinding i Tolneområdet

Bilag 3 - Påvirkningsbetinget indvindingsstrategi

Bilag 4 - Bilag 1 og 3 -10 til miljøkonsekvensrapporten

Bilag 5 - Hørringsvar til miljøkonsekvensrapporten

## **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet
  - at godkende miljøkonsekvensrapporten, og
  - at der meddeles permanent tilladelse til en samlet indvinding på 2,4 mio. m<sup>3</sup> på de tre kildepladser Brinkhus, Dvergetved og Vogn.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1, Endelig tilladelse, vandindvinding, Vogn, Brinkhus og Dvergetved kildepladser, Tolne Vandværk, Frederikshavn Vand

Bilag 2, Miljøkonsekvensrapport - grundvandsindvinding i Tolneområdet

Bilag 3, Påvirkningsbetinget indvindingsstrategi

Bilag 4, Bilag 1 og 3 -10 til miljøkonsekvensrapporten

Bilag 5, Høringssvar til miljøkonsekvensrapport

## **Punkt 4: Kringelhøjvej, Horne. Forslag til lokalplan for boligområde**

01.02.05-P16-33-21

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til et planforslag for et nyt boligområde i Horne

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af et ønske fra en bygherre stilles forslag om offentliggørelse af et planforslag for nyt boligområde ved Horne. Området giver mulighed for opførelse af både tæt-lav boliger samt åben-lav boliger. Fra området gives mulighed for ny vejadgang til et eksisterende lokalplanlagt boligområde mod syd.

Baggrunden for udarbejdelse af lokalplansforslag

Ejerne af Kringelhøjvej 9 i Horne ønsker at udlægge ejendommen til tæt-lav og åben-lav boliger. Se lokalplanområdet i bilag 1: Oversigtskort.

Lokalplanarbejdet for området blev igangsat på Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 5. april 2022. Området blev udlagt til boligformål ved kommuneplanrevisionen i 2021. Det blev dengang besluttet, at en del af et eksisterende lokalplanlagte område til boliger skulle udtages af kommuneplanen, idet der på nuværende tidspunkt ikke er stor mangel på boliggrunde i Horne. Teknik- og Miljøudvalget skal derfor i den efterfølgende og særskilte sag træffe beslutning om ophævelse, og tilbageførsel til landzonen, for en del af den nugældende lokalplan 902.1140-L01.

Nærværende lokalplansforslag giver mulighed for en ny vejadgang til den resterende del af lokalplan 902.1140-L01. Der er behov for en ny vejadgang, idet den oprindelige vejadgang er knyttet på den del af lokalplanen, der skal ophæves.

### *Beskrivelse af nærværende lokalplansforslag*

Lokalplanens formål er:

- at fastlægge anvendelsen til åben-lav og tæt-lav boliger.
- at sikre vejadgangen til lokalplanområdet.
- at sikre vejadgang til det eksisterende lokalplanområde mod syd-vest.
- at sikre bevarelse af et beskyttet dige langs områdets nordlige skel.

Området kan anvendes til både tæt-lav og åben-lav boliger. Det er ikke fastlagt, hvor der skal opføres den ene eller den anden type af beboelser. Der er også mulighed for kun at opføre en af boligtyperne. Lokalplanen åbner op for, at der kan opføres fællesfaciliteter i området, med henblik på at understøtte fællesskabet i boligområdet.

Terrænet falder 5-6 meter mod nord, hvilket giver mulighed for havudsigt fra det meste af arealet. Der er bestemmelser om, at bebyggelse på de enkelte grunde skal ligge samlet, så der sikres åbenhed i området.

Se lokalplansforslaget i bilag 2: 902-L02 – Boligområde ved Kringelhøjvej, Horne.

Lokalplansforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen. Rammen for området er vedlagt som bilag 3: Kommuneplanramme 902-R01

### *Kompetence*

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at sende ukomplicerede lokalplansforslag og kommuneplantillæg i høring og efterfølgende vedtage forslagene, hvis der i offentlighedsfasen ikke er indkommet særligt mange eller principielle indsigelser eller ændringsforslag.

### **Lovgrundlag**

Planlovens §§ 13, 15 og 24 om udarbejdelse af rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planens mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

### **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - 902-L02 - Boligområde ved Kringelhøjvej, Horne

Bilag 3 - Kommuneplanramme 902-R01

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget offentliggør lokalplansforslag nr. 902-L02 i fire uger

### **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget behandlede udvalgsmedlem Lars-Peter Boels habilitet og besluttede, at Lars-Peter Boel ikke var inhabil i forbindelse med behandling af punktet.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - 902-L02 - Boligområde ved Kringelhøjvej, Horne

Bilag 3 - Kommuneplanramme 902-R01

# **Punkt 5: Ny vejadgang til boligområde nord for Horne kirke - forslag om tillæg til lokalplan**

01.02.05-P16-55-23

## **Resume**

Et eksisterende lokalplanområde i Horne skal have ny vejadgang, hvilket gøres muligt i nærværende tillæg til eksisterende lokalplan. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslag til tillæg til lokalplan 902.1140-L01 skal offentliggøres i fire uger.

## **Sagsfremstilling**

### *Baggrunden for udarbejdelse af tillæg til lokalplan*

En del af en eksisterende lokalplan 902-1140-L01 skal sikres ny vejadgang gennem et nyt lokalplanområde ved Kringelhøjvej, jf. bilag 1: Oversigtskort. Der er behov for en ny vejadgang, idet den oprindelige vejadgang er knyttet på en del af lokalplanen, der skal ophæves.

Det kræver tillæg til den eksisterende lokalplan, når der tilføjes ny bestemmelse om vejadgang.

### *Beskrivelse af lokalplansforslag*

Eneste formål med lokalplan-tillægget er at fastlægge en ny bestemmelse om vejadgang til området.

Da de to lokalplanområder, der nu får fælles vejadgang, sammen skal stå for eksempelvis vedligeholdelse af vej mv., er der krav om fælles grundejerforening. Der er derfor en bestemmelse i tillægget om fælles grundejerforening. Herudover fastlægges ikke yderligere bestemmelser i tillægget, og den eksisterende lokalplan 902.1140-L01 vil fortsat være gældende på alle andre punkter.

Se tillægget til lokalplanen i bilag 2: 902.1140-L01b – Boligområde nord for Horne Kirke (tillæg).

## *Kompetence*

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at sende ukomplicerede lokalplansforslag og kommuneplantillæg i høring og efterfølgende vedtage forslagene, hvis der i offentlighedsfasen ikke er indkommet særligt mange eller principielle indsigelser eller ændringsforslag.

## **Lovgrundlag**

Planlovens §§ 13, 15 og 24 om udarbejdelse af rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planens mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - 902.1140-L01b – Boligområde nord for Horne Kirke (tillæg)

## **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget offentliggør lokalplansforslag (tillæg) nr. 902.1140-L01b i fire uger.

## **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget behandlede udvalgsmedlem Lars-Peter Boels habilitet og besluttede, at Lars-Peter Boel ikke var inhabil i forbindelse med behandling af punktet.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 2 - 902.1140-L01b - Boligområde nord for Horne Kirke (tillæg)

Bilag 1 - Oversigtskort

# Punkt 6: Ophævelse af del af boliglokalplan nord for Horne kirke

01.02.05-P16-50-23

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om ophævelse af en del af lokalplan 902.1140-L01, for et boligområde i Horne, skal sendes i offentlig høring i fire uger.

## Sagsfremstilling

### *Baggrunden for ophævelse af del af lokalplan*

Ved kommuneplanrevisionen i 2021 blev der udlagt en ny ramme for et boligareal ved Kringelhøjvej i Horne. Ved vedtagelsen af den nye ramme blev det samtidig besluttet, at et areal, med cirka samme størrelse udlagt til boliger, skulle udtages af kommuneplanen. Begrundelsen er, at der på nuværende tidspunkt ikke er behov for så mange boliggrunde i Horne. Arealet der udtages tilbageføres til landzonen.

Det nye boligområde ved Kringelhøjvej, og det areal der nu foreslås udtaget, har samme ejer. Begrundelsen for et nyt udlæg til boligområde ved Kringelhøj, som erstatning for det eksisterende, er først og fremmest, at vejadgangen til det nye område er mere hensigtsmæssig.

Se kort over hvilken del af lokalplan 902.1140-L01 der ophæves i bilag 1: Areal der tilbageføres til landzone.

### *Forhold til kommuneplanen*

Ophævelsen af en del af lokalplan 902.1140-L01 er i overensstemmelse med kommuneplanen, idet beslutningen om ophævelse af del af lokalplanen blev truffet ved kommuneplanrevisionen i 2021. Kommuneplanrammen er derfor tilpasset, således, at området ikke længere er omfattet af kommuneplanen, se bilag 2: Kommuneplanramme 902-R01.

### *Kompetence*

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at sende forslag om ophævelse af lokalplan i høring. Endelig beslutning om ophævelse af lokalplan træffes af Byrådet.

## Lovgrundlag

Planlovens §§ 33 og 26 om ophævelse af lokalplan, når en planlægning ikke længere anses for nødvendig, samt afholdelse af høring forinden beslutning om ophævelse af planen.

## Økonomi

Ingen bemærkninger.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 - Areal der tilbageføres til landzone

Bilag 2 - Kommuneplanramme nr. 902-R01

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal gennemføres en 4 ugers høring med henblik på ophævelse af del af lokalplan 902.1140-L01

### **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget behandlede udvalgsmedlem Lars-Peter Boels habilitet og besluttede, at Lars-Peter Boel ikke var inhabil i forbindelse med behandling af punktet.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 2 - Kommuneplanramme 902-R01

Bilag 1 - Areal der tilbageføres til landzone

# **Punkt 7: Villerupvej v. Villerup Hovedgård. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård.**

01.02.05-P16-25-22

## **Resume**

På baggrund af ansøgning fra Nordic Biomass om opstilling af solcelleanlæg øst for Villerup Hovedgård er der udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 23 og forslag til lokalplan nr. 900-L25. Planforslagene har været i offentlig høring i otte uger. Kommunen har modtaget 1 høringssvar til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## **Sagsfremstilling**

### *Baggrunden for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplansforslag*

Planlægningen skal give mulighed for at etablere et solcelleanlæg og et varmepumpeanlæg på et område øst for ved Villerup Hovedgård i tilknytning til de 4 møller, der er opstillet i 2000. Se bilag 1 – Oversigtskort.

### *Beskrivelse af lokalplansforslag*

Det er formålet med forslagene at give mulighed for etablering af et solcelleanlæg og et varmepumpeanlæg, der kan medvirke til den grønne omstilling i Hjørring Kommune bl.a. i form af lokale energifællesskaber baseret på el og varme.

Solcelleanlægget etableres med henblik på, at anlægget og de 4 eksisterende vindmøller, kan forsyne Skallerup Seaside Resort med grøn el. Varmepumpeanlægget etableres med henblik på, at levere varme til fjernvarmeforsyningen i Lønstrup og Sønderlev-området og baseret på, at varmepumpen drives af strøm fra solcellerne og vindmøllerne.

Lokalplanens område opdeles i 3 delområder. Delområde I udlægges til solcelleanlæg og udgør 9,98 hektar. Det forventes, at solcelleanlægget vil producere ca. 38 TJ om året, der svarer til ca. 2.600 husstandes årlige el-forbrug. Solcellerne får en højde på max. 4,5 meter. Se bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 900-L25 Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård.

Delområde II udlægges til varmepumpe og akkumuleringstank og udgør 0,9 hektar. Akkumuleringstank kan opføres med en højde på max. 12,0 m og en diameter på max. 13,0 m.

Delområde III udlægges til afskærmende beplantning og har en udformning, hvor eksisterende ældre beplantning kan udgøre en del af den afskærmende beplantning. Dermed vil anlægget fra dag ét være afskærmet i forhold til omgivelserne. Dette delområde udgør knap 5 ha.

Ved vedtagelsen af lokalplanen aflyses en mindre del af lokalplanen for de 4 vindmøller, da de to planer er sammenfaldende. Den del, der aflyses, anvendes ikke til vindmøller eller tekniske anlæg til møllerne. Det vurderes derfor, at det er uproblematisk at aflyse dele af denne plan.

Det tilhørende kommuneplantillæg kan ses i bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 23 – Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård.

### *Offentlig høring*

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 26. juni 2023 til 21. august 2023. I den periode har kommunen modtaget 1 høringssvar fra Aalborg Stift. Se bilag 4 - Indkommet høringssvar. Aalborg Stift havde bemærkninger til visualiseringerne og foreslog at de blev opdateret. Aalborg Stift havde ikke yderligere bemærkninger. Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i planerne, da der var tale om et opklarende spørgsmål.

## **Lovgrundlag**

Planloven § 27

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har foretaget en screening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter i forhold til planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af de to planer.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslaget. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 23 – Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård.

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 900-L25 Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård.

Bilag 4 - Indkommet høringssvar.

## **Direktionen indstiller:**

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 23 – Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 900-L25 Solcelle- og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 23 – Solcelleanlæg og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård

Bilag 3 - Forslag til lokalplan nr. 900-L25 Solcelleanlæg og varmepumpeanlæg øst for Villerup Hovedgård

Bilag 4 - Indkommet høringssvar

## **Punkt 8: Strandvejen 18-20, Tornby. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for ferie- og fritidsformål.**

01.02.05-P16-15-22

### **Resume**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 14 og forslag til lokalplan nr. 900-L22 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har modtaget 2 høringssvar til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

### **Sagsfremstilling**

Hjørring kommune har på baggrund af et landsplandirektiv fået mulighed for at overføre området til sommerhuszone, herunder at udlægge 4 nye sommerhusgrunde samt at omdanne op til 16 værelser på eksisterende hotel til sommer- / ferielejligheder. Se bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 14 – Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby og bilag 3 - Lokalplan nr. 900-L22 – Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby

Tilladelsen til at ændre områdets zonestatus til sommerhuszone er baseret på en ansøgning til den daværende bolig og planstyrelse, hvor Hjørring Kommune fik tilsagn om at udlægge nye arealer til sommerhuszone. Se bilag 1 – Oversigtskort. For at kunne udlægge nye arealer til sommerhuszone var det en forudsætning at tilbageføre et andet areal ved Skiveren fra sommerhuszone til landzone. Dette areal er tilbageført til landzone efter beslutning på byrådsmødet d. 30. november 2022.

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 11.07.2023 til 05.09.2023. I den periode har kommunen modtaget 2 høringssvar. Se bilag 4 - Indkomne høringssvar.

#### *Høringssvar 1:*

Indsigerne skriver at de ønsker at de fritliggende sommerhuse orienteres mod syd. At der ikke må etableres hems med udsyn, at eksisterende beplantning skal bevares, og at det bør nævnes at der er få helårshuse vest for området.

Administrationen vurderer, at lokalplanen fastsætter et byggefelt som sikrer at der tages mest muligt hensyn til naboerne. Lokalplanen sikrer ikke bevaring af træerne da beplantningen ikke vurderes at være bevaringsværdig.

Administrationen anbefaler at indsigelsen imødekommes for så vidt angår at nævne i lokalplanens indledende beskrivelse at der er få helårshuse mod vest. Det ændrer dog ikke på lokalplanens bestemmelser.

#### *Høringssvar 2:*

Indsigerne skriver at planen bør give mulighed for både ferielejligheder og ferieboliger, at veje, stier og fællesarealer ikke bør udstykkes, at grundejerforeningen ikke skal stå for etablering af fællesarealer.

Administrationen vurderer at ferielejligheder og ferieboliger er det samme hvorfor det ikke er nødvendigt at nævne begge dele i lokalplanen. Veje, stier og fællesarealer bør udstykkes da det erfaringsvist kan give fremtidige problemer hvis fællesarealerne indgår som dele af enkelte ejendomme og ikke er beliggende på

særskilte matrikler. Lokalplanen stiller ikke krav om indretning af fællesarealer, hvorfor det i så fald bør være op til grundejerforeningen hvordan fællesarealerne skal indrettes.

Administrationen vurderer at indsigelsen ikke medfører ændringer af lokalplanen.

De anbefalede ændringer medfører ikke supplerende høring.

## **Lovgrundlag**

Planloven § 27

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslagene. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 14 – Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby.

Bilag 3 - Lokalplan nr. 900-L22 – Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby.

Bilag 4 - Indkomne høringssvar.

## **Direktionen indstiller,**

- at de anbefalede ændringer vedrørende benævnelse af eksisterende helårsboliger, indarbejdes i lokalplanens indledende beskrivelse,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 14 - Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 900-L22 – Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 14 - Ferie - og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby

Bilag 3 - Lokalplan 900-L22 - Ferie- og fritidsformål ved Strandvejen, Tornby

Bilag 4 - Indkomne høringssvar

# Punkt 9: Hirtshals Vesthavn. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan

01.02.05-P16-33-19

## Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan nr. 201-L04 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har modtaget 25 høringssvar til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## Sagsfremstilling

Hirtshals Havn har anmodet om at der igangsættes ny planlægning for den Vestlige del af Hirtshals Havn. Området står overfor en omdannelse, da flere virksomheder er flyttet eller lukket. Denne del af havnen vurderes ikke længere at være attraktiv for større virksomheder, særligt på grund af nærheden til byen og nærliggende forskellige anvendelser som boliger, samt at der er tale om små arealer. Se bilag 1 "Oversigtskort. Ny planlægning for Vesthavnen blev igangsat af byrådet på mødet den 18. december 2019.

Planforslagene muliggør mange forskellige anvendelser, herunder bl.a. Erhvervs- og produktionsvirksomheder, restaurant, liberale erhverv, kultur og fritidsformål. Planen giver ikke mulighed for anvendelser med overnatning. Desuden giver planforslagene mulighed for at bygge 2 etager med en maks. højde på 7,5 meter fra en fastsat terrænkote de steder hvor der er udsigtskvaliteter at bevare. Se bilag 2 "Kommuneplantillæg nr. 20" Erhvervsområde ved Hirtshals Vesthavn, Hirtshals. Og bilag 3 - Lokalplan nr. 201-L04 "Erhvervsområde ved Vesthavnen, Hirtshals.

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 17. maj 2023 til 12. juli 2023. I den periode har kommunen modtaget 25 høringssvar, som hovedsageligt omhandler bygningshøjden og forskellige bemærkninger omhandlende anvendelse og facadematerialer. Se bilag 4 "Indkomne høringssvar

## Bygningshøjde

Størstedelen af indsigerne mener, at 7,5 meter er for højt og vil tage noget af udsigten. Indsigerne mener der bør fastsættes en maks. højde på 6 meter som eksisterende planlægning muliggør.

Administrationen vurderer, at med en maks. højde på 7,5 meter og en fastsat terrænkote har kommunen fundet det bedste kompromis hvor man fortsat kan opføre nutidige bygninger i 2 etager, samtidig med at områdets karakter bevares. Ved fastsættelsen af en terrænkote sikres det at byggeriet placeres lavt i terrænet hvilket eksisterende lokalplan ikke tager højde for. Eksisterende planlægning sikrer dermed ikke at udsigten bevares trods en maks. højde på 6 meter.

Der er i dag større krav til et nybyggeris energiramme som medfører større isoleringstykkelser end tidligere, ligeledes er det et lavtliggende område som kan være udsat for vand på terræn, som man delvist kan bekæmpe med en højere sokkel og gulv. Slutteligt kan der være behov for en større etageadskillelse for at sikre plads til ventilation, lysinstallationer, ledningsføring, lydisolering mv. i et nutidigt nybyggeri.

Visualiseringerne som fulgte sagsfremstillingen for forslaget, viste en mindre forringelse af udsigten, men hvor horisontlinjen er ubrudt omkring udsigtspladsen / solnedgangspladsen, og fornemmelsen af de forskellige niveauer mellem by og havn i Hirtshals vurderes at være intakt. Se Bilag 5 - Visualiseringer

Fastsættelsen af en bygningshøjde på 6 meter vurderes at være en begrænsning som medfører, at det ikke er muligt at bygge f.eks. en 2 etagers kontorbygning.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

### *Facadematerialer*

Indsigeren mener, at lokalplanen skal give mere kunstnerisk frihed ift. bygningernes udseende.

Administrationen vurderer, at lokalplanen muliggør vægmalerier og lignende, og dermed giver en vis form for kunstnerisk frihed, men stiller samtidig krav til facadefarver for ikke at muliggøre alle tænkelige nuancer. Det er fortsat formålet at bevare den maritime karakter.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

### *Andre bemærkninger*

Indsigeren mener, at lokalplanen skal muliggøre hotel- og overnatningsfaciliteter. Indsigeren har tidligere fået en midlertidig dispensation fra eksisterende lokalplan til at udleje deres ejendom til overnatning med korttidsophold på hotellignende vilkår. Der er i 2018 givet en 3-årig dispensation, og i 2022 en forlængelse heraf på 1 år da indsigere på denne måde har haft mulighed for at kommentere lokalplanforslaget.

Administrationen vurderer, at muligheden for overnatning medfører en lavere størrelse i området, som kan være medvirkende til at begrænse de eksisterende virksomheders drift. Administrationen anbefaler derfor ikke at give mulighed for overnatning i planområdet. Indsigeren har mulighed for efterfølgende at søge en midlertidig dispensation fra den nye lokalplan, men det er administrationens vurdering at der ikke bør gives dispensationer som kan begrænse virksomhedernes drift. Vesthavnen har fortsat en del aktive erhverv indenfor havnedrift, det vurderes derfor ikke at der bør gives mulighed for støjfølsomme anvendelser såsom larm der fortsat er støjende erhverv på havnearealerne.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

## **Lovgrundlag**

Planloven § 27.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter § 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af

planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslagene. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 20 "Erhvervsområde ved Hirtshals Vesthavn, Hirtshals.

Bilag 3 - Lokalplan nr. 201-L04 "Erhvervsområde ved Vesthavnen, Hirtshals.

Bilag 4 - Indkomne høringssvar.

Bilag 5 - Visualiseringer

## **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 20 - Erhvervsområde ved Hirtshals Vesthavn, Hirtshals til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 201-L04 "Erhvervsområde ved Vesthavnen, Hirtshals til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at planforslagene vedtages uden ændringer.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 20 - Erhvervsområde ved Hirtshals Vesthavn, Hirtshals

Bilag 3 - Lokalplan nr. 201-L04 - Erhvervsområde ved Vesthavnen, Hirtshals

Bilag 4 - Indkomne høringssvar

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 5 - Visualiseringer

# Punkt 10: Projektforslag for etablering af elkedel ved Hjørring Varmeforsyning

13.03.01-P19-1-23

## Resume

Hjørring Varmeforsyning har fremsendt et projektforslag i henhold til varmforsyningsloven for etablering af en elkedel på 60 MW. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om projektforslaget kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Hjørring Varmeforsyning ønsker med dette projektforslag at etablere ny produktionskapacitet i form af en elkedel på 60 MW. Elkedlen ønskes etableret som spids- og reservelastkapacitet, og som erstatning for gaskedlerne. Der bliver dog ikke nedlagt kapacitet. Derudover kan elkedlen anvendes ved forskellige behov for regulering i elmarkedet og producere varme, når elpriserne er lave. Dette forventes at bidrage til reducerede produktionsomkostninger for forbrugerne i Hjørring, samt balancering af det danske elnet.

Elkedlen ønskes opført i forsyningens egne bygninger på Mandøvej i Hjørring. Projektet har udgangspunkt i de eksisterende forsyningsområder.

Det forventes, at anlægget vil kunne være i drift i slutningen af 2024.

### *Samfundsøkonomi*

Den samlede investering beløber sig til ca. 11,0 mio. kr. Den samfundsøkonomiske besparelse mellem det gamle og det nye projektforslag i en 20-års periode er udregnet til ca. 67,5 mio. kr., svarende til ca. 614% over perioden. Der er foretaget en følsomhedsanalyse, der også viser god samfundsøkonomi.

### *Selskabsøkonomi*

De selskabsøkonomiske beregninger viser, at der er en selskabsøkonomisk fordel på ca. 1,1 mio. kr. om året over en periode på 20 år, hvilket svarer til, at en gennemsnitlig forbruger vil få en økonomisk besparelse på ca. 35 kr./år.

### *Administrationens bemærkninger*

Projektforslaget er i overensstemmelse med Energiplan 2.0, hvori det beskrives, at Hjørring Kommune ønsker at udfase varmeværkernes forbrug af naturgas og på længere sigt biomasse, og i stedet for overgå til at anvende grøn strøm og overskudsvarme.

Projektet har været i høring, uden det gav anledning til bemærkninger.

Administrationen finder, at projektet kan godkendes efter varmforsyningsloven.

## Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Hjørring Kommunes Energiplan 2.0

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Projektforslaget er i overensstemmelse med Energiplan 2.0, hvori det beskrives, at Hjørring Kommune ønsker at udfase varmekærernes forbrug af naturgas og på længere sigt biomasse. Gennemføres projektet, vil det give en CO<sub>2</sub> reduktion på ca. 1.000 tons CO<sub>2</sub> over 20 år i forhold til den nuværende udledning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Projektforslag for etablering af elkedel

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at projektforslaget godkendes.

## **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Projektforslag for etablering af elkedel ved Hjørring Varmeforsyning med bilag

# Punkt 11: Projektforslag - Etablering af en 2,6 MW varmepumpe og akkumuleringstank - Taars Varmeværk

13.03.01-P19-2-23

## Resume

Taars Varmeværk har fremsendt et projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven for etablering af ny produktionskapacitet i form af en 2,6 MW varmepumpe og en 3.000 m<sup>2</sup> akkumuleringstank. Projektforlaget erstatter det projektforslag, som blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 31. januar 2023. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det nye projektforslag kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Taars Varmeværk ønsker med dette projektforslag at etablere ny produktionskapacitet i form af en 2,6 MW varmepumpe og en 3.000 m<sup>2</sup> akkumuleringstank. Projektforlaget erstatter det projektforslag, som blev godkendt den 31. januar 2023 af Teknik- og Miljøudvalget. Det tidligere projektforslag indeholdt etablering af ny produktionskapacitet i form af en 1,8 MW varmepumpe og en 3.000 m<sup>2</sup> akkumuleringstank, samt en halmkedel på 2,5 MW.

Lige nu producerer Taars Varmeværk sin varme ved hjælp af naturgas ca. 78% (gasmotor og gaskedler), og solvarme ca. 22%. Hvis det nye projekt gennemføres, vil fordelingen se således ud: naturgas ca. 27%, solvarme ca. 22% og varmepumpe ca. 51%.

Det tidligere projektforslag omfattede:

- 1,8 MW luft til vand varmepumpe
- 3.000 m<sup>3</sup> akkumuleringstank
- 2,5 MW halmkedel hos lokal landmand
- Transmissionsledning fra halmkedel til Taars Varmeværk

Det nye projektforslag omfatter:

- 2,6 MW luft til vand varmepumpe
- 3000 m<sup>3</sup> akkumuleringstank

Varmepumpen og akkumuleringstanken ønskes opført på adressen Damhusvej 29, 9830 Taars, på nabogrunden til værket. Det forventes, at anlæggene vil kunne være i drift i løbet af 2024.

## Samfundsøkonomi

Den samlede investering beløber sig til ca. 29,2 mio. kr. Den samfundsøkonomiske besparelse mellem det tidligere og det nye projektforslag i en 20-års periode er udregnet til ca. 1,9 mio. kr., svarende til ca. 1,9% over perioden.

Der er foretaget en alternativ beregning, hvor varmepumpen udskiftes med en 2,6 MW elkedel. I dette alternativ er der en meget dårlig samfundsøkonomi på ca. -31 mio. kr. over 20 år.

## *Selskabsøkonomi*

De selskabsøkonomiske beregninger viser, at der er en selskabsøkonomisk fordel på ca. 23,3 mio. kr. over en periode på 20 år, hvilket svarer til at en gennemsnitlig forbruger vil få en økonomisk besparelse på ca. 1.296 kr./år.

## *Administrationens bemærkninger*

Det planlagte projekt er i tråd med Hjørring Kommunes energiplan 2.0, hvori det beskrives, at Hjørring Kommune ønsker at udfase varmekærnernes forbrug af naturgas. Gennemføres projektet vil Taars Varmeværk gå fra at naturgas udgør ca. 78% af det samlede brændselsforbrug og til ca. 27%.

Projektet har været i høring, uden det gav anledning til bemærkninger.

Administrationen finder, at projektet kan godkendes efter varmforsyningsloven.

## **Lovgrundlag**

Varmeforsyningsloven

Hjørring Kommunes Energiplan 2.0

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Projektforslaget er i overensstemmelse med Energiplan 2.0, hvori det beskrives, at Hjørring Kommune ønsker at udfase varmekærnernes forbrug af naturgas. Gennemføres projektet, vil det give en CO<sub>2</sub> reduktion på ca. 26.300 tons over 20 år i forhold til den nuværende udledning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Projektforslag - Etablering af varmepumpe og akkumuleringstank Taars Varmeværk

Bilag 2 - Tidligere projektforslag for etablering af ny produktionskapacitet i Taars

## **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at projektforslaget godkendes.

## **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Søren Homann blev erklæret inhabil og deltog ikke i punktets behandling.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Projektforslag - Etablering af varmepumpe og akkumuleringstank Taars Varmeværk

Gamlet Projektforslag for etablering af ny produktionskapacitet i Taars

## **Punkt 12: Evaluering af sommeren 2023 i Løkkens gågader**

01.11.00-P00-1-19

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om, hvilke henvendelser som vejmyndigheden har modtaget henover sommeren 2023 efter endelig vedtagelse af nyt gågaderegulativ for Løkken, Den lille Gule.

### **Sagsfremstilling**

Vejmyndigheden har modtaget følgende henvendelser angående Løkkens gågader i sommeren 2023:

- Klage over at udeservering spærrede for adgang til baggård. Derfor har administrationen anmodet to forretningsdrivende om at indskrænke deres udeservering til det lejede areal samt givet første advarsel jf. lejeaftalen. Advarslen blev efterlevet.
- Klage over opsætning af et henvisningsskilt til en forretning udenfor gågadezonen. Administrationen har orienteret forretningsindehaveren om, at det i henhold til gældende gågaderegulativ ikke er tilladt at opsætte henvisningsskilte. Skiltet er blevet fjernet.
- Administrationen har modtaget en forespørgsel om tilladelse til opsætning af belysningskæder i et udeserveringsareal. Dette er i henhold til gældende gågaderegulativ ikke tilladt, hvilket administrationen har meddelt ansøger.
- I det tidlige forår modtog administrationen en klage over høj musik fra en restaurant. Administrationen har ikke modtaget yderligere henvendelser om sagen.

### **Lovgrundlag**

Lov om offentlige veje nr. 421 af 2023-04-25 §80

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1 - Gågaderegulativ for Løkkens gågader - Den lille Gule

Bilag 2 - Oversigt over dispensationer

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning**

Orienteringen blev taget til efterretning. Der laves en opstartskampagne til sæson 2024 i juni måned 2024.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Den lille Gule

Bilag 2 - Oversigt over dispensationer

# Punkt 13: Matchningsmidler 2023 - Tversted, Naturring Tversted

04.21.00-Ø40-13-23

## Resume

Tversted Borger og Turistforening søger om støtte til realisering af Tversted Naturring, som er en 20 km lang oplevelses- og vandrerute, hvor Tverstedes natur- og kulturværdier kan opleves. Projektet udspringer af visionen "Drømmen om Tversted" og nyder stor lokal opbakning og er med til at styrke sammenhængskraften i Tversted. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man ønsker at imødekomme ansøgningen med støtte.

## Sagsfremstilling

### *Drømmen om Tversted*

Naturring Tversted bygger på værdierne i visionen "Drømmen om Tversted". Visionen er resultatet af et fælles arbejde i Tversted, faciliteret af Hjørring Kommune, omkring udvikling og fremtidssikring af Tversted som det gode og attraktive sted at bo, arbejde og besøge. I processen satte omkring 250 borgere ord på de vigtigste kvaliteter og værdier i Tversted:

- Kultur & Outdoor
- Natur
- Åbne fællesskaber
- Ro
- Bæredygtig autenticitet

"Drømmen om Tversted" er et katalog med mål og ønsker for Tverstedes fremtid. Naturring Tversted favner alle fem værdier i visionen, ligesom projektet indgår i Design- og materialeplanen, "Et samlet Tversted", som omsætter visionen til fysiske projekter og sikrer helhed og sammenhæng, når lokale ildsjæle realiserer fysiske projekter i Tversted.

### *Naturring Tversted (Bilag 1)*

Formålet med Naturring Tversted er at etablere en unik motions-, formidlings- og oplevelsesrute, som udover motion også giver brugerne oplevelse og information om områdets flora og fauna samt kulturhistorie og landskabsværdier. Naturring Tversted er ét af mange udviklingsprojekter, som bl.a. skal være med til at styrke sammenhængskraften mellem lokalsamfund og sommerhusejere og give borgere og turister gode og sunde oplevelser.

Udviklingen af Naturring Tversted bygger på et bredt samarbejde mellem byens borgere, sommerhusgrundejerforeninger, private lodsejere, erhvervsdrivende, Naturstyrelsen Vendsyssel, Hjørring Kommune og Destination Nordvestkysten.

Naturringen vil skabe en bedre sammenhæng mellem Tversted by og de omkringliggende sommerhusområder, mellem Tversted og Kirkebyen/baglandet og ikke mindst mellem Tversted og den omkringliggende natur.

### *Naturring Tversted - beskrivelse (Bilag 1)*

Ruten løber langs stranden, gennem fredede klitlandskaber, forbi højmosen, på boardwalks over strandsumpen, gennem græssede overdrev, små hyggelige skove, langs markkanter og igennem naturskønne sommerhusområder. Undervejs kan man opleve et meget rigt plante- og dyreliv samt forskellige kulturspor, fx ildlederbunkeren, tankgrave, det gamle teglværk, oldtidsgrave og Stokmøllen m.v. En rundtur på Naturringen vil byde på varieret natur, spændende kulturspor og gode historier.

Naturring Tversted bygges op omkring en række "tankesteder". Steder, hvor det er naturligt at tage en pause, nyde sin madpakke eller blot lade blikket og tankerne vandre. Et tankested skal også fungere som et formidlingspunkt, hvor der informeres på kortavle og via QR-kode eller andet medie, så de gode historier fra området formidles.

Målgruppen er ikke alene lokalbefolkningen og de lokale sommerhusejerne, men også turister fra ind- og udland. Ambitionen er at få Naturring Tversted omtalt i diverse rejseguides for vandrere. Naturring Tversted skal være værd at rejse efter og gerne have så høj en kvalitet, at den kan certificeres efter standarder fra Deutchen Wanderinstitut og derved tiltrække tyskere og andre turister til gavn for turisterhvervet og erhvervslivet i Tversted som helhed.

Naturring Tversted skal således være med til at brande Tversted og understøtte Vestkystplanen, som bl.a. har fokus på kuraterede natur- og kulturoplevelse. Stemarkeringer og inventar langs ruten udføres i et stilfærdigt design i naturmaterialer med reference til konceptet for Wayfinding på Vestkysten.

#### *Fremtidig drift og vedligehold*

Ansøger oplyser, at fremtidig drift og vedligehold af Naturringen varetages i et fællesskab mellem Tversted Borger og Turistforening, lokale lodsejere, Naturstyrelsen Vendsyssel, berørte grundejerforeninger samt Hjørring Kommune.

#### *Tidsplan*

Foreningen er godt på vej med at indhente de nødvendige tilladelser til realisering af projektet, og man håber, at Naturring Tversted kan indvies i påsken 2024.

#### *Budget (Bilag 3)*

Klargøring af ruten	650.000 kr.
Etablering af markeringer	200.000 kr.
Etablering af tankesteder	200.000 kr.
Fremstilling af diverse formidlingsmateriale	200.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>1.250.000 kr.</b>

## Finansieringsplan

	<b>Ansøgt</b>	<b>Bevilget</b>
Friluftsrådet		400.000 kr.
Spar Nord Fonden		300.000 kr.
Hedeselskabet		125.000 kr.
Nord Energi Fonden		50.000 kr.
Tversted Borger og Turistforening		30.000 kr.
Feriepartner Tversted		6.000 kr.
Hjørring Kommune, matchningsmidler	250.000 kr.	
		200.000 kr.
Nordea Fonden		(bevilget efter fremsendelse af ansøgning om matchningsmidler)
<b>I alt</b>		<b>1.111.000 kr.</b>

Tversted Borger og Turistforening søger om 0, 250 mio. kr. fra matchningsmidlerne til udviklingsprojekter i landdistriktet.

Det er administrationens vurdering, at projektet opfylder kriterierne for støtte fra matchningsmidlerne. Projektet understøtter Hjørring Kommunes Landdistriktsstrategi, Samling og Sammenhold, der blandt andet lægger vægt på borgerdrevne initiativer, der tager udgangspunkt i lokale potentialer og lokalt engagement til gavn for både lokalområdets udvikling og besøgende i området.

Teknik- og Miljøudvalget tildelte 26. april 2010 Landsbyforum indstillingsret til projekter, der søger støtte fra matchningsmidlerne. Landsbyforum behandlede således ansøgningen på mødet den 31. august 2023 og anbefaler, at ansøgningen imødekommes med støtte.

Umiddelbart før Landsbyforums møde den 31. august 2023 meddelte ansøger, at Tversted Borger og Turistforening har modtaget tilsagn fra Nordea Fonden om en støtte på 0,200 mio. kr. til Naturring Tversted. Der resterer således 0,139 mio. kr. for, at projektet er fuldt finansieret.

Ansøger anmoder om fortsat at kunne ansøge om de 0,250 mio. kr. fra matchningsmidlerne, da foreningen ønsker at etablere et handicapvenligt shelter i forbindelse med Tversted Fælle, som bliver rasteplads for Naturring Tversted. (Bilag 5)

### **Lovgrundlag**

Lovbekendtgørelse om kommuners styrelse nr. 885 af 29. august 2012, § 40.

## **Økonomi**

Der søges om 0,250 mio. kr. fra de kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023. (Bilag 8)

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Sammenhold og engagement i projektet understøtter det sociale fællesskab i Tversted, og Naturringen skaber mulighed for et aktivt friluftsliv med oplevelser som understøtter såvel fysisk som mentalt sundhed.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning fra Tversted Borger- og Turistforening

Bilag 2 - Naturring Tversted, projektbeskrivelse

Bilag 3 - Budget, projekt Naturring Tversted

Bilag 4 - Handicapvenlig shelter

Bilag 5 - Vision, Drømmen om Tversted

Bilag 6 - Et samlet Tversted, design- og materialeplan

Bilag 7 - Samling & Sammenhold, Hjørring Kommunes landdistriktsstrategi

Bilag 8 - Oversigt over kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023

## **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget imødekommer ansøgningen med støtte, og
- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter, om ansøgningen skal imødekommes med det ansøgte beløb på 0,250 mio. kr., eller
- om ansøgningen skal imødekommes med restfinansieringen på 0,139 mio. kr., samt
- at udgiften finansieres ved udmøntning af beløbet fra driftspuljen matchningsmidler fra Sektor Landdistrikter.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen med 0,250 mio. kr. fra matchningsmidlerne.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Ansøgning\_ Tversted Borger- og turistforening

Budget\_ Naturring Tversted

Naturring\_ Tversted\_print\_let\_

Handicapvenligt shelter og skitse

Drømmen om Tversted Vision\_ Tversted\_folder\_jan20

230203\_Et Samlet Tversted 1

Samling-og-sammenhold-landdistriktsstrategi-for-hjoerring-kommune

matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023 docx

# Punkt 14: Matchningsmidler 2023 - Vrensted, renovering af byens gadekær

04.21.00-Ø40-14-23

## Resume

Vrensteds Foreningssamvirke søger støtte til renovering af Vrensteds gadekær, som indgår i byens værdifulde kulturmiljø, Vrensted forteby. Gadekæret har historisk set været samlingssted for mennesker og dyr. Foreningssamvirket ønsker at vedligeholde og bevare det idylliske miljø omkring gadekæret, som er en del af byens identitet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man ønsker at imødekomme ansøgningen med støtte.

## Sagsfremstilling

Foreningssamvirket ønsker at reovere og forbedre området omkring byens gamle gadekær herunder at oprense det. Stensætningen omkring gadekæret er skredet ud, så det er nødvendigt at forny et stykke af den. Gadekæret har fungeret som branddam og er tidligere blevet rensset for slam omkring hvert 20. år, og der er nu igen behov for en oprensning.

Renoveringen af gadekæret vil således bestå en oprensning, en forskønnelse og forstærkning af den nedbrudte del af stensætningen på brinken mellem Bådstedhedevej og gadekæret samt en nødvendig vedligeholdelse af de gamle træer på samlingspladsen ved gadekæret i form af beskæring og nødvendig fældning af udvalgte træer.

Gadekæret indgår i Vrensteds "grønne akse", som udgøres af sportspladsen, Byens Hus, Ane Maries Hus og Have, Vrensted Kirke og kirkegård samt gadekæret. Gadekæret er en vigtig del af oplevelsen af landsbymiljøet i Vrensted; i Kommuneplanen er det udpeget som en del af det værdifulde kulturmiljø - Vrensted forte-landsby.

Det er ansøgers forventning, at renoveringen og forskønnelsen vil genskabe det idylliske miljø omkring gadekæret, der er et populært mål for lokales spadseretur og pausested for cykelturister og forbipasserende i bil.

## Budget

Tømning og oprensning af gadekæret	54.000 kr.
Fældning og beskæring af gamle træer	25.000 kr.
Udbedring og forstærkning af stensætning	93.750 kr.
Bortskaffelse af slam	33.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>205.750 kr.</b>

## Finansieringsplan

	<b>Ansøges</b>	<b>Bevilget</b>
Friluftsrådet	30.750 kr.	
Sparekassen Danmark	25.000 kr.	
Nordea Fonden	25.000 kr.	
Nordlys Vækstpulje	25.000 kr.	
Matchningsmidler	100.000 kr.	
<b>I alt</b>	<b>205.750 kr.</b>	

Foreningssamvirket søger om 0,100 mio. kr. fra matchningsmidlerne til udviklingsprojekter i landdistriktet.

Det er administrationens vurdering, at projektet opfylder kriterierne for støtte fra matchningsmidlerne. Projektet understøtter Hjørring Kommunes Landdistriktsstrategi, Samling og Sammenhold, der blandt andet lægger vægt på borgerdrevne initiativer, der tager udgangspunkt i lokale potentialer og lokalt engagement til gavn for både lokalområdet udvikling og besøgende i området. Ligesom der i landdistriktsstrategien er fokus på landsbyernes fysiske fremtræden og attraktivitet.

Teknik- og Miljøudvalget tildelte 26. april 2010 Landsbyforum indstillingsret til projekter, der søger støtte fra matchningsmidlerne. Landsbyforum behandlede således ansøgningen på mødet den 31. august 2023 og anbefaler, at ansøgningen imødekommes med støtte.

## **Lovgrundlag**

Lovbekendtgørelse om kommuners styrelse nr. 885 af 29. august 2012, § 40.

## **Økonomi**

Der søges om 0,100 mio. kr. fra de kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023. (Bilag 4)

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ildsjælenes engagement i renoveringen og forskønnelsen af gadekæret understøtter det social fællesskab, ligesom det renoverede gadekær vil være mål for spadsereture og en smuk oplevelse, og derigennem bidrage til det gode hverdagsliv i Vrensted.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning fra Vrensteds Foreningssamvirke

Bilag 2 - Tilbud, Vrensted gadekær

Bilag 3 - Samling & Sammenhold, Hjørring Kommunes landdistriktsstrategi

Bilag 4 - Oversigt over kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023

## **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget bevilger 0,100 kr. mio. kr. til projekt Renovering af byens gadekær, Vrensted, og
- at udgiften på 0,100 mio. kr. finansieres ved udmøntning af beløbet fra driftspuljen matchningsmidler fra Sektor Landdistrikter.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen med 0,100 mio. kr. fra matchningsmidlerne.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Ansøgning om matchningsmidler

Vrensted Gadekær\_tilbud

Samling-og-sammenhold-landdistriktsstrategi-for-hjoerring-kommune

matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2023 docx

# Punkt 15: Flere muligheder for sortering af affald for erhverv

00.30.10-S00-1-23

## Resume

Administrationen er blevet gjort opmærksom på, at flere erhvervskunder er begyndt at benytte de kommunale affaldsløsninger, og efterspørger flere muligheder, end de nuværende takster giver mulighed for. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om taksterne til erhvervskunder skal indarbejdes i takstbladet.

## Sagsfremstilling

Siden april 2022 har det været muligt at sortere mad- og drikkekartoner og pap til genanvendelse. Mad- og drikkekartonerne behandles, så papirfibrene kan genanvendes og pap behandles, så det kan genanvendes i nye papprodukter.

Ud fra de takster, som Teknik- og Miljøudvalget behandlede på udvalgsmødet den 5. september 2023 i forbindelse med budget 2024-2027 er administrationen blevet gjort opmærksom på, at flere erhvervskunder er begyndt at benytte de kommunale affaldsløsninger, og efterspørger flere muligheder for at anvende sorteringsløsninger, end de nuværende takster giver mulighed for. Med de nye takstforslag rettet mod erhvervskunder, bliver der mulighed for, at kunderne også kan indgå i ordningerne med affaldssortering i plast, metal og drikkekartoner samt papir og pap. I bilaget er de ny takster markeret med rød farve.

Prissætningen af de nye takster for erhvervskunder følger taksterne for private i almindelighed. Ydelserne tilkøbes og leveres både af Meldgård og Nordværk som leverandør.

De nye takster vil indgå i forslaget til det samlede takstblad, som forelægges Byrådet.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §41a

## Økonomi

Taksterne inden for affaldsområdet er fastsat ud fra balanceprincippet. Dvs. at udgifter og indtægter over tid skal balancere, hvile-i-sig-selv.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 - Takstblad for Teknik- og Miljøudvalget

**Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om der skal indarbejdes yderligere takster til erhvervskunder.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte, at de supplerende takster indarbejdes og indgår i den samlede takstgodkendelse.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

TMU takstblad 2024 inkl erhverv affald.xlsx

# Punkt 16: Mødedatoer for Teknik- og Miljøudvalget i 2024

00.01.00-A26-37-21

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til mødekalender for udvalget i 2024.

## Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 30. august 2023 blev forslag til den politiske mødekalender for 2024 behandlet, og møderne for Økonomiudvalget og Byrådet blev fastsat.

De stående udvalg skal selv beslutte mødekalender for deres politiske arbejde, hvor det fremsendte forslag sikrer en hensigtsmæssig sagsgang af punkter, der kræver behandling i flere udvalg og byrådet.

Forslaget til mødekalender for Teknik- og Miljøudvalget tager tidsmæssigt udgangspunkt i forholdene for 2023. Dvs. at møderne af fastsat til tirsdage kl. 13.30-17.30. Samtidig at der afholdes ét møde hver måned, med undtagelse af juli måned, som er mødefri, og at mødet afholdes primo måneden.

Administrationen anbefaler samtidig, at Teknik- og Miljøudvalget afsætter tid til temadrøftelser. Dette således, at udvalget kan få tid til at drøfte overordnede dagsordner og rammer. Det foreslås to temadrøftelser før sommerferien og to temadrøftelser efter sommerferien.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 8 og § 20.

## Økonomi

Der ydes vederlag i henhold til vederlagsbekendtgørelsen.

Vederlagene er uafhængige af antal møder og mødernes varighed. Derimod udgifterne til tabt arbejdsfortjeneste varierer noget, alt efter hvornår på dagen møderne afholdes.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 - Mødekalender for 2024

## Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til mødekalender for 2024, og

- at Teknik- og Miljøudvalget fastsætter dato og tidspunkt af afholdelse af temadrøftelser for udvalget i 2024.

## **Beslutning**

Mødekalenderen blev godkendt som fremlagt på mødet. Der fastsættes endvidere et ekstra møde den 25. juni 2024.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede desuden, at der reserveres tid til 4 temadrøftelser, 2 før sommerferien og 2 efter sommerferien.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Udkast til mødekalender 2024

## **Punkt 17: Orienteringspunkter**

00.01.00-A21-1-18

### **Sagsfremstilling**

#### **Orientering fra formanden**

Om besøg af gæster fra Holland omkring fjernvarme.

Om protestmøde i Bakholm og Vennebjerg.

#### **Orientering fra medlemmerne**

**Chelina Bagger:**

Om henvendelse fra Lønstrup omkring ladestandere.

**Kim Bach:**

Om forhold omkring arealer uden for gågaden i Løkken.

Om afgørelse fra Vejdirektoratet omkring vejareal.

Om håndhævelse af forhold omkring byggetilladelse.

**Lars-Peter Boel:**

Ingen bemærkninger.

**Michael Engbjerg:**

Om forhold i forbindelse med VE anlæg.

Om forhold omkring henvendelse vedr. forladte biler.

**Børge Bech:**

Om proces for nedrivning af bygninger i byområder. Teknik- og Miljøudvalget bestilte som følge af drøftelsen en belysning af praksis vedr. landsbyfornyelsesmidler og tinglysning.

#### **Orientering fra Teknisk Forvaltning**

Om udrulning af fjernvarme.

Om implementering af klimahandlingsplan og turplan for Klimavognen.

Om kommende ansøgning vedrørende udvidelse af biogasanlæg.

Om henvendelse vedrørende nyt boligområde ved Bagterp.

Om henvendelse om mulighed for ændret planlægning ved Bagterp (Hjørring Kro).

Om status på forholdene omkring Kløren, byggetilladelse.

## **Sundhed**

## **Bilag**

### **Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

13 TMU beslutningsliste samlet 16.09.23 - 22.09.23

Bilag 3 oktober 2023 - Nævnenes Hus, liste med sager

Bilag - Klimahandlingsplan TMU 3. okt 2023