

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 03-06-2025

Mødedato Tirsdag d. 03. juni 2025 kl. 13:30

Mødested Hjørring Rådhus - Lokale 049

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetproces Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, videre drøftelse.....	4
Forslag til Kommuneplan 2025 – 2036.....	8
Status på Hjørring Trepert og lokal Trepert.....	12
Projektforslag efter varmforsyningsloven - Drikkevandsvarmepumpe - Hjørring Varmeforsyning...	16
Projektforslag efter varmforsyningsloven - Spildevandsvarmepumpe - Hjørring Varmeforsyning...	19
Orientering om status på arbejdet med sol og vind projekterne.....	22
Vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune - Offentlig fremlæggelse af forslag til kc	26
Område 21 - Ansøgning om solceller nordvest og sydøst for Lørslev.....	31
Område 23 - Solceller nord for Tårs og vest for Tykskovvej - Ansøgning om Vindmøller.....	33
Skagen Landevej, Bjergby. Anmodning om udarbejdelse af nyt plangrundlag for boligformål.....	36
Norgesvej 10, 9480 Løkken. Orientering om resultat af nabohearing vedr. ansøgning om forlængelse	39
Nejstgårdvej 12 - Anmodning om udarbejdelse af nyt plangrundlag.....	42
Orientering om infoskilte for autocampere.....	44
Matchningsmidler 2025 - Stenhøj, ny gyngesæt til legeplads.....	46
Matchningsmidler 2025 - Tversted, Tversted Have.....	49
Faciliteter til autocampere.....	52
Trafiksikkerhed ved skoler og togstationer.....	58
Orienteringspunkter.....	60

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A21-1-22

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Sundhed

Bilag

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte dagsordenen.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 2: Budgetproces Teknik- og Miljøudvalget 2026-2029, videre drøftelse

00.30.10-S00-1-25

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte arbejdet med budget 2026-2029, samt tage stilling til finansieringsmuligheder for de trykprøvede områder.

Sagsfremstilling

I henhold til den vedtagne tidsplan for budget 2026-2029 skal de enkelte udvalg klarmelde budgetforslag for drifts- og anlægsområdet inden sommerferien. Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte og klarmelde det samlede budgetforslag for drifts- og anlægsområdet inden sommerferien. Budgetforslaget er baseret på udvalgets drøftelser på møderne i april og maj. Budgetforslaget er udarbejdet i indeværende års pris- og lønniveau og vil efterfølgende blive teknisk justeret i forbindelse med Økonomiudvalgets rammeudmelding i august.

Trykprøvning

Teknik- og Miljøudvalget har i henhold til den vedtagne budgetproces foretaget en trykprøvning af driftsbudgettet for 2026 til 2029. Trykprøvningen består i, at udgifterne forbundet med et uændret serviceniveau sammenholdes med grundbudgettet. Jævnfør beslutningen på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. april 2025, er der i budgetprocessen blevet belyst følgende emner:

- Kollektiv trafik
- 64.000 træer
- Sandfordring og kystbeskyttelse
- Offentlige toiletter

Nordjyllands Trafikselskab har i 2025 haft en konkurs hos en af deres operatører. Konkursen har medført, at der i 2027 vil blive afregnet ekstraordinært 4,5 mio. kr. i henhold til gældende praksis. Derudover forventes konkursen ud fra de nuværende kendte forudsætninger at medføre en årlig merudgift på op til 2,5 mio. kr. fra 2026 og frem set i forhold til det vedtagne budget.

Aktuelt er det således vanskeligt at anvise konkrete løsningsforslag til sikring af budgetbalance og nuværende serviceniveau, da de endelige økonomiske konsekvenser først forventes modtaget i august med budgetforslaget for 2026 for Nordjyllands Trafikselskab.

Ud fra de tilgængelige oplysninger bestilte Teknik- og Miljøudvalget på deres udvalgsmødet den 6. maj 2025 og senest på deres møde den 20. maj 2025 en belysning af muligheden for at finansiere op til 2,5 mio. kr. inden for sektor Park og Vej, herunder konkret vejvedligeholdelse og belægninger.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på deres møde den 20. maj 2025, at finansieringen af opgaven med plantning af 64.000 træer skulle inkluderes i anlægsprojekt omkring frivillighed, hvor formålet dermed skulle udvides.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede endvidere på deres møde den 20. maj 2025, at opgaven med Sandfordring og kystbeskyttelse skulle udvides fra 1,5 mio. kr. til 2,5 mio. kr. for at opretholde balancen 1:1 i forhold til private lodsejere. Udvidelsen ønskes finansieret af anlægspulje Klimabufferpulje.

Udvalget ønsker ikke en videre belysning af forhold omkring udvidelse af serviceniveauet for offentlige toiletter.

Efter gennemgang og trykprøvning af de forventede udgiftsniveauer på drift og anlæg er vurderingen, at der ikke er behov for yderligere budgetmæssige tilpasninger til sikring af det nuværende serviceniveau.

Udvalgsbemærkninger

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til udvalgsbemærkninger for budget 2026-2029. Udkastet til udvalgsbemærkningerne for Teknik- og Miljøudvalgets område for budget fremgår af sagens bilag 2.

Anlægsønsker

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til nye anlægsønsker for budget 2026-2029. I forbindelse med udvalgets møde den 6. maj og 20. maj 2025 er der medtaget anlægsønsker om helhedsplan for Halvorsminde/Bagterp og Wayfinding Hjørring by. Investeringsoversigten og anlægsønskerne til budget 2026-2029 fremgår af sagens bilag 2 og 3.

Takster

Taksterne på Teknik- og Miljøudvalgets område vedrører primært affaldshåndtering på sektor Forsyningsområdet, hvor driftsopgaven og de økonomiske forhold er overdraget til Nordværk fra 2025. Det betyder, at det fra 2025 er Nordværk, som opkræver taksterne hos borgerne i Hjørring Kommune.

Taksterne på affaldsområdet fastsættes på baggrund af Nordværks budgetforslag for 2026, som forventelig behandles på Byrådets møde i august. De kommunale takster kan derfor først offentliggøres efter en byrådsgodkendelse af Nordværks budgetforslag for 2026. Det foreløbige takstblad fremgår af sagens bilag 2.

Den videre budgetproces

Hovedelementerne for de kommende møder:

- 24. juni – Sidste frist for behandling af samlet budgetforslag for udvalgets område på drift og anlæg.
- 2. september – Orientering om ændringer i budgetrammen som følge af Økonomiudvalgets rammeudmelding. Der vil ligeledes være en drøftelse af takstbladet for udvalgets område.

Budgetprocessen i Teknik- og Miljøudvalget afsluttes på mødet den 24. juni 2025, hvor resultatet af trykprøvningen på drifts- og anlægsbudgettet fremsendes til behandling i Økonomiudvalgets rammeudmelding den 20. august 2024.

Lovgrundlag

BEK nr. 1051 af 15/10/2019 (bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv.)

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1 - Tids- og procesplan budget 2026-2029 for TMU.

Bilag 2 - Resultat af trykprøvning af driftsbudgettet.

Bilag 3 - Resultat af trykprøvning af investeringsoversigten.

Bilag 4 - Investeringsoversigt efter trykprøvning.

Bilag 5 - Oversigt over anlægsønsker budget 2026-2029 for TMU.

Bilag 6 - Udvalgsbemærkninger budget 2026-2029 for TMU.

Bilag 7 - Foreløbigt takstblad 2026 for TMU.

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter det videre arbejde med budget 2026-2029, herunder stillingtagen til udvalgsbemærkningerne og foreløbigt takstblad,
- at Teknik- og Miljøudvalget godkender oversigten med driftsmæssige omprioriteringer med henblik på oversendelse til de videre budgetforhandlinger,
- at Teknik- og Miljøudvalget godkender oversigten med resultatet af trykprøvningen af investeringsoversigten med henblik på oversendelse til de videre budgetforhandlinger, og
- at Teknik- og Miljøudvalget godkender oversigten med anlægsønsker med henblik på oversendelse til de videre forhandlinger.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at indstille at fremsætte et ufinansieret driftsmæssigt udvidelsesønske på 2,5 mio. kr. til imødekommelse af udfordringen med kollektiv trafik, og at forslag til omprioritering til opgaven dermed udgår.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte, at formålsbeskrivelsen for anlægsprojekt Frivillighed udvides, således at plantning af 64.000 træer kan rummes inden for dette projekt.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte, at udvidelsen af anlægsprojekt kystsikring og sandfodring sker ved omprioritering fra anlægsprojekt Bufferpulje til ekstraordinære klimaforanstaltninger.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede endvidere at indstille, at der afsættes 0,250 mio. kr. i 2026 til anlægsønsket omkring Way-finding i Hjørring by.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 – Tids- og procesplan for budget 2026-2029 for TMU

Bilag 2 - Resultat af trykprøvning af driftsbudgettet

Bilag 3 - Resultat af trykprøvning af investeringsoversigten

Bilag 4 - Investeringsoversigt efter trykprøvning

Bilag 5 - Oversigt over anlægsønsker budget 2026-2029 for TMU

Bilag 6 - Udvalgsbemærkninger budget 2026-2029 for TMU

Bilag 7 - Foreløbigt takstblad 2026 for TMU

Punkt 3: Forslag til Kommuneplan 2025 – 2036.

01.02.15-P15-1-23

Resume

Med udgangspunkt i Planstrategi Horisont og Handlekraft 2022 er der udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslag til Kommuneplan 2025 skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i 12 uger.

Sagsfremstilling

Kommuneplanrevisionen er udarbejdet på baggrund af Hjørring Kommunes Plan- og udviklingsstrategi 2022 "Horisont og Handlekraft", som blev vedtaget af Byrådet i december 2022. Se bilag 1 – Planstrategi Horisont og Handlekraft. I planstrategien blev det besluttet, at revisionen er en fuld revision af kommuneplanen, men med hovedfokus på tre overordnede emner:

1. **Bæredygtig byudvikling**, som styrker grøn adfærd.
2. **Fremtidens byer**, opdatering af helhedsplaner for Hovedby og områdebyer.
3. **Fremtidens detailhandel**, fornyelse og fastlæggelse af tidssvarende strategi for detailhandelsstrukturen.

Omdrejningspunktet i arbejdet med **bæredygtig byudvikling** har været, hvordan de eksisterende byer kan udvikles, uden at inddrage store nye arealer, der skal bruges til andre formål såsom landbrug, natur eller VE-projekter. Derfor er der i Kommuneplan 2025 stor fokus på muligheder for omdannelse, fortætning og hvordan dette gøres på en måde der skaber merværdi for de eksisterende byer.

Fremtidens byer omhandler en opdatering af helhedsplanerne for Hovedbyen Hjørring og områdebyerne Hirtshals, Sindal, Vrå, Tårs og Løkken der er i Kommuneplan 2021. Helhedsplanerne består bl.a. af en beskrivelse af den enkelte by med et visionskort, der illustrerer den potentielle fremtidige udvikling af byen, herunder mulighed for udvikling med bolig-og erhvervsformål. Se mere om arealudlæg i nedenstående.

Fremtidens detailhandel indeholder en opdatering af detailhandelsstrukturen - specielt for Hjørring by, hvor der foruden udpegning af et nyt aflastningsområde ved A. F. Heidemanns Vej er arbejdet med en rollefordeling imellem byens detailhandelsområder, for at styrke hele byen som et stærkt handelscentrum. Derudover er der sikret udvidelsesmuligheder og gode rammer for handel i de øvrige byer i kommunen.

Foruden arbejdet med de tre overordnede emner indeholder kommuneplanrevisionen opdateringer ift. ny lovgivning, praksis og kommunalt vedtagne politikker og handlingsplaner.

Beskrivelser af ændringer i kommuneplanen er opdelt i 3 bilag.

En beskrivelse af alle overordnede ændringer fra Kommuneplan 2021 til Kommuneplan 2025 kan ses i bilag 2 - Beskrivelse af ændringer. Ændringerne kan også ses digitalt ved at følge det link, der er beskrevet under afsnittet 'Læsevejledning'. På den digitale kommuneplans første side er der henvist til afsnittet med beskrivelse af ændringer.

Ændringer på detailniveau i specifikke kommuneplanrammer kan ses ibilag 3 – Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025, mens alle ændringer i retningslinjer kan ses i bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Arealudlæg

Som en del af arbejdet med Fremtidens byer er der i forslag til Kommuneplan 2025 udlagt nye arealer til både bolig- og erhvervsformål. Der er udlagt nye arealer til erhvervsformål i Hjørring og til boligformål i Hjørring, Løkken og Vrå. Se en oversigt over arealregnskabet, nye arealudlæg og de samlede ønsker til arealudlæg i bilag 5 – Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker.

Inddragelse

I forbindelse med arbejdet med Kommuneplanrevisionen har forskellige borger- og erhvervsforeninger i de 5 områdebyer inviteret administrationen på besøg, for at tale om de emner der arbejdes med i revision. Efterfølgende har nogle af byerne fremsendt ønsker til ændringer. En stor del af byernes ønsker er indarbejdet i kommuneplanrevisionen. Se bilag 6 – Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger for at se de indkomne ønsker og hvordan de er implementeret i kommuneplanrevisionen.

Videre proces

Forslag til Kommuneplan 2025 anbefales udsendt i offentlig høring i 12 uger, da høringsperioden vil strække sig hen over sommerferieperioden. Den offentlige høring vil derfor ske i månederne juli, august og september.

I forhold til inddragelse af offentligheden i høringsperioden foreslås følgende:

1. Ud over den almindelige annoncering på hjemmeside og i aviser vil der blive annonceret på kommunens sociale medier.
2. Direkte høringsbrev i forhold til indkomne bemærkninger.
3. Digital formidling af kommuneplanrevision der kan nå bredt, herunder et digitalt informationsmøde d. 19. august kl. 19, hvor der er mulighed for at stille spørgsmål undervejs.

Der er mulighed for opfølgende møder med byer eller andre relevante interesseorganisationer, hvis der opstår behov eller ønske.

Forslaget til Kommuneplan 2025 forventes at kunne fremlægges til endelig vedtagelse i november/december 2025.

Læsevejledning

Kommuneplanrevisionen er udarbejdet som en digital plan, og kan tilgås via følgende link: www.hjoerring.dk/kp25. Se bilag 7 – Forslag til Kommuneplan 2025 for en pdf-udgave af Kommuneplan 2025's strategitekster og retningslinjer. Bilag 8 – Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025 indeholder en oversigt over alle kommuneplanrammerne i Kommuneplan 2025.

En kommuneplan er et omfattende dokument, og for at forbedre formidlingen af planen og ændringerne heri er der udarbejdet en læsevejledning. Se bilag 9 – Læsevejledning.

Læsevejledningen er et dokument med aktive links, der overordnet beskriver indholdet og ændringer i forslag til Kommuneplan 2025 og henviser til afsnittene i den digitale plan, hvor man kan finde selve indholdet samt ændringerne. Dokumentet kan anvendes ved at trykke på de aktive links og på den måde blive ledt hen til de emner, man vil læse mere om. Dokumentet kan også læses kronologisk.

Bilagene skal downloades for at links'ene virker.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 11f, 5l, 5m og 5n om kommuneplanlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planen mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der skal foretages en miljøvurdering.

Der er derfor blevet udarbejdet en miljøvurdering af planen.

Indholdet i miljørapporten:

Det forventes at realiseringen af kommuneplanen vil kunne medføre:

- En øgning i trafikken i områderne ved aflastningsområdet ved A. F. Heidemanns Vej, på Frederikshavnsvej og på Ringvejen (område til pladskrævende varegrupper), og at
- Et nyt aflastningsområde ved A. F. Heidemanns Vej, sammenlagt med en udvidelse af arealrammen for aflastningsområdet ved Frederikshavnsvej, ikke kan udelukkes at kunne have en betydning for detailhandlen og borgernes indkøbsmuligheder i Hjørring og de nærliggende kommuner.

Disse miljøforhold er belyst og vurderet i miljøvurderingen. Øvrige ændringer i kommuneplanen fastlægger ikke rammer for fremtidige anlægsstilladelser, eller antages ikke at få væsentligt indvirkning på miljøet. Se bilag 10 - Miljørapport.

Bilag

Bilag 1 - Planstrategi Horisont og Handlekraft.

Bilag 2 - Beskrivelse af ændringer.

Bilag 3 - Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Bilag 5 - Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker.

Bilag 6 - Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger.

Bilag 7 - Forslag til Kommuneplan 2025.

Bilag 8 - Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 9 - Læsevejledning.

Bilag 10 - Miljørapport.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender forslag til Kommuneplan 2025 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i 12 uger.

Beslutning

Udvalget behandlede habilitetsspørgsmål for udvalgsmedlem Børge Bech. Udvalget besluttede, at Børge Bech ikke er inhabil i sagen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at forslag til Kommuneplan 2025 offentliggøres og sendes i 12 ugers høring.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 - Planstrategi Horisont og Handlekraft.

Bilag 2 - Beskrivelse af ændringer.

Bilag 3 - Oversigt over ændringer i kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025.

Bilag 4 - Oversigt over ændringer i retningslinjer i Kommuneplan 2025.

Bilag 5 - Arealregnskab, arealudlæg og arealønsker

Bilag 6 - Indkomne ønsker fra byer med administrationens bemærkninger

Bilag 7 - Forslag til Kommuneplan 2025

Bilag 8 - Kommuneplanrammer i Kommuneplan 2025

Bilag 9 - Læsevejledning

Bilag 10 - Miljørapport

Punkt 4: Status på Hjørring Trepert og lokal Trepert

01.00.00-P15-1-25

Resume

Der fremlægges status over arbejdet med *Aftale om et Grønt Danmark* (den grønne trepartsaftale) i hhv. Hjørring Trepert, Lokal Trepert for Nordlige Kattegat og Skagerrak og Lokalt Trepert Limfjorden. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om udvalget vil anbefale Byrådet, at der arbejdes videre med Hjørring Trepertens udpegede områder med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen samt at orienteringen i øvrigt tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* har kommunerne fået en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen.

Ifølge aftalen skal kommunerne i regi af Lokale Treparter udarbejde en omlægningsplan inden udgangen af 2025. Samtidig skal kommunerne sikre fremdrift på igangværende og nye lavbundsprojekter.

Hjørring Kommune er en del af to lokale treparter og formands- og sekretariatskommune for den ene (Nordlige Kattegat og Skagerrak). Hjørring Byråd besluttede den 18. december 2024 at nedsætte en kommunal trepart kaldet Hjørring Treperten (se bilag 1 Referat fra Byrådets møde og bilag 2 Kommissorium). Hjørring Treperten har til formål at sikre en lokal forankring i udarbejdelsen af omlægningsplanen, samt at skabe gode vilkår for den lange række af indsatser, som indgår i *Aftale om et Grønt Danmark*. Status for arbejdet i de tre treparter er beskrevet nedenfor.

Omlægningsplanen skal principvedtages af byrådet senest i december 2025. Administrationen planlægger efter at kunne fremlægge forslag til omlægningsplan i november måned 2025.

Hjørring Trepert

Hjørring Treperten har på nuværende tidspunkt afholdt 4 møder, hvor treparten især har arbejdet med to emner. Det første emne omhandler trepartens bidrag til udpegnings af lavbundslande, der skal indgå i omlægningsplanen for Hovedvandoplandet Nordlige Kattegat og Skagerrak. Det andet emne omfatter Hjørring Trepertens bidrag til en arealomlægning, som kan understøtte samtlige indsatser i aftalen om et grønt Danmark, så som større sammenhængende natur, skovrejsning, grundvandsbeskyttelse, mv.

Ud over de emner, som direkte knytter sig til den fysiske omlægningsplan, så har andre emner på dagsordenen for eksempel været grønne erhvervsudviklingsmuligheder og ikke mindst lodsejerinddragelse.

Syngiområder - særligt med udgangspunkt i lavbundslande og drikkevandsinteresser?

Hjørring Treperten har drøftet en lang række interesser og potentielle synergier i forbindelse med den arealomlægning, der er i spil i den grønne trepart. Der er her blevet peget på 6 områder i kommunen, hvor der er potentiale for at skabe mere sammenhængende natur, skovrejsning og grundvandsbeskyttelse i forbindelse med udtagning af kulstofholdig lavbundsland. I nogle tilfælde er der også en relation til de projekter for vedvarende energi, som er under planlægning.???

Udgangspunktet for udpegningen af de 4 første områder var at binde lavbundsarealer og områder med drikkevandsinteresser sammen til nogle større sammenhængende områder. Dertil kom de 2 kystnære områder, som allerede i dag rummer meget sammenhængende natur.?

Synergiområderne fremgår af bilag 4.?

Synergiområderne skal ses som nogle mulighedsområder, hvor kommunen kan fokusere indsatsen i forhold til at inddrage lodsejere, foreninger, borgere og virksomheder med henblik på at skabe mere sammenhængende natur.?

Hjørring Treparten har igangsat og givet opbakning til udpegning af lavbundsarealer med højt kulstofindhold, som kan indgå i omlægningsplanen. Der er på nuværende tidspunkt udpeget 17 områder med potentiale for lavbundsprojekter på samlet set 3384 ha (bilag 3). Disse områder rummer både lavbundsjord med højt kulstofindhold samt randarealer til lavbundsjordene. Afgrænsningen af de konkrete projekter, der kan realiseres, afhænger af lodsejerinteresse. Nogle af de største områder indgår som en del af synergiområderne, mens andre lavbundsprojekter vil skulle gennemføres udenfor synergiområderne.

Af Hjørring Kommunes klimahandlingsplan fremgår det, at halvdelen af lavbundsjordene skal tages ud af drift inden 2030, og at resten af lavbundsjordene skal være taget ud af drift i 2050. Halvdelen af lavbundsjordene svarer efter nye opgørelser til 3042 ha. Af Hjørring Kommunes klimapartnerskabsaftale med LandboNord - nu Agillix – fremgår det, at landboforeningen og kommunen vil samarbejde om at løse opgaven frem mod 2030.

I Hjørring Treparters arbejde har der været fokuseret på at adressere hele trepartsaftalens område, jf. kommissoriet. Synergiområderne udgør en del af oversættelsen af aftalen til Hjørring Kommune geografi, ligesom der også er områder i kommunen, hvor der er fokus på fortsat fødevarerproduktion og store sammenhængende landbrugsarealer.?

Hjørring Treparters videre arbejde?

På de kommende møder hen over sommeren 2025 vil Hjørring Treparten besøge nogle af de områder i kommunen, hvor der er mange arealinteresser i spil, og hvor der potentielt er mulighed for at skabe synergier, der både tilgodeser grøn trepart og lokale interesser.??

Fra august vil Hjørring treparten arbejde videre med synergiområderne, hvor der er fokus på inddragelse af andre aktører med tilknytning til synergiområderne. Derudover vil Hjørring Treparten beskæftige sig med de øvrige emner i trepartsaftalen, som er knyttet til grøn erhvervsudvikling og nye muligheder for landbruget. Plantebaserede fødevarer er et af temaerne. Det er et tema, som også fremgår af flere af de klimapartnerskabsaftaler, som Hjørring Kommune har indgået med forskellige virksomheder og organisationer.

Tidsplanen for Hjørring Treparten er vist i bilag 5.?

Såfremt byrådet beslutter, at der skal arbejdes videre med de foreslåede lavbundsprojekter og synergiområder, vil områderne indgå i det videre arbejde i regi af Lokal Trepert Nordlige Kattégat og Skagerrak med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen for den lokale trepart. Byrådet vil fortsat have mulighed for at foretage justeringer i forbindelse med den endelige godkendelse i slutningen af året.?

Lokal Trepert Nordlige Kattegat og Skagerrak?

Den lokale trepart, bestående af politiske repræsentanter fra 7 kommuner samt Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarer (repræsenteret ved Agillix), har afholdt 3 møder; et opstartsmøde med en indledende workshop om det gode samarbejde samt møder med fokus på udpegning af lavbundslande samt områder med større interesser i spil i forbindelse med trepartsaftalen.?

På nuværende tidspunkt arbejder kommunerne i den lokale trepart med udpegning af lavbundsområder, som kan indgå i omlægningsplanen. Der arbejdes desuden på udpegning af områder, hvor der kan indtænkes andre synergier som grundvandsbeskyttelse, skovrejsning og større sammenhængende natur. Hjørring Vandselskab samt fire andre forsyninger inden for den lokale treparts geografi, har desuden et ønske om at deres interesseområder for grundvandsbeskyttelse inddrages i omlægningsplanen. Det arbejdes der videre med.??

Der arbejdes frem mod en række principper for god lodsejerdialog og indhold i omlægningsplanen. Det er de enkelte kommuners byråd, som i sidste ende godkender omlægningsplanen. Den endelige godkendelse i Hjørring Byråd forventes som tidligere nævnt at finde sted den 26. november 2025.??

Lokal Trepert Limfjorden?

Hjørring Kommune har et lille område på ca. 14 km², som indgår i hovedvandoplandet til Limfjorden. Hjørring Kommune er repræsenteret med en administrativ medarbejder i Lokal Trepert Limfjorden. Der er pt. ingen konkrete indsatser, som vedrører Hjørring Kommunes geografi.??

Der har været afholdt to møder i Lokal Trepert Limfjorden, hvor indsatser for kvælstof og kulstof er drøftet, samt principper for udpegning af lavbundslande. Lokal Trepert Limfjorden har på nuværende tidspunkt besluttet at indstille til byrådene, at der i omlægningsplanen planlægges for 2803 tons kvælstof svarende til 100% af indsatskravet for Limfjorden, samt at alle sammenhængende kulstofholdige lavbundsarealer udtages.??

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening, den 24. juni 2024.

Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.

Kommisorium for Hjørring Treperten, Hjørring Kommune (bilag 2).

Den Store Klimarejse. Hjørring Kommunes Klimahandlingsplan.

Økonomi

Det er på nuværende tidspunkt frivilligt, om berørte lodsejere vil deltage i de projekter, som udløber af omlægningsplanen. Lodsejere vil blive kompenseret gennem forskellige støtteordninger. I det omfang, der skal erhverves jord i større omfang, f.eks. med henblik på at skabe større sammenhængende natur, kan finansiering ske ved ansøgning om midler igennem de store natur- og klimafonde, m.fl.

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Implementering af omlægningsplaner og de andre indsatser i "Aftale om Implementering af et Grønt Danmark" vil øge adgang til naturen og skabe nye rekreative muligheder til gavn for både kommunens borgere og besøgende.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra Byrådets møde den 18. december 2024

Bilag 2 - Kommissorium for Hjørring Trepert

Bilag 3 - Lavbundsprojekter

Bilag 4 - Synergiområder

Bilag 5 - Tidsplan

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet
 - at tage orienteringen til efterretning, og
 - at der arbejdes videre med de fremlagte lavbunds- og synergiområder, som Hjørring Treperten har peget på med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med de fremlagte lavbunds- og synergiområder, som Hjørring Treperten har peget på med henblik på indarbejdelse i omlægningsplanen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at orienteringen i øvrigt tages til efterretning.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 referat fra Byråds møde den 18 december 2024

Bilag 2 Kommissorium

Bilag 3 Lavbundsprojekter

Bilag 4 synergiområder

Bilag 5 Tidsplan

Punkt 5: Projektforslag efter varmforsyningsloven - Drikkevandsvarmepumpe - Hjørring Varmeforsyning

13.03.00-P00-4-25

Resume

Hjørring Varmeforsyning har fremsendt et projektforslag, i henhold til varmforsyningsloven, om at etablere en drikkevandsvarmepumpe. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om projektforslaget kan godkendes.

Sagsfremstilling

Hjørring Varmeforsyning ønsker med projektforslaget at etablere en 1,2 MW-varme drikkevandsvarmepumpe. Med etablering af varmepumpen forventer Hjørring Varmeforsyning en mere fleksibel, grønnere og billigere varme hos forbrugerne end ved den nuværende produktionssammensætning.

Drikkevandsvarmepumpen vil blive placeret på Hjørrings Varmeforsynings grund Vandværksvej 41, Hjørring, og varmeveksleren, der skal trække varme ud af drikkevandet, placeres på Hjørring Vandselskabs grund Fuglsigvej 61, Hjørring.

Projektforslaget omfatter:

- Etablering af en 1,2 MW-varme drikkevandsvarmepumpe.

Hvis projektet bliver godkendt, forventes det, at varmepumpen kan være i drift i løbet af 2026/2027.

Referencescenariet - Individuel forsyning med varmepumper

For at et projektforslag kan godkendes, skal det udvise god samfundsøkonomi, og for at kunne eftervise dette skal der både foretages samfundsøkonomiberegninger på projektet og et referencescenarie. Referencescenariet der anvendes her er et 0-scenarie, hvor den nuværende produktionssammensætning fastholdes, dog med den nye 60 MW elkedel medregnet, idet den nye elkedel er godkendt efter varmforsyningsloven, og forventes etableret i løbet af 2025.

For at projektforslaget kan godkendes skal det udvise positiv samfundsøkonomi i forhold til referencescenariet.

Samfundsøkonomi

Investeringen i varmepumpen beløber sig til ca. 13,0 mio. kr., og den samfundsøkonomiske besparelse i en 20-års periode er udregnet til ca. 0,7 mio. kr. i forhold til referencescenariet. Der er foretaget følsomhedsanalyser, som viser at samfundsøkonomien kan blive negativ ved: højere investering (+20%), lavere brændselspriser (-20%), højere elpriser (+20%) eller lavere COP-værdi (hvis COP falder til under 3,1).

Hjørring Varmeforsyning argumenterer for, at ingen af de fire scenarier er særlig sandsynlige:

- Der er indhentet tilbud på varmepumpen, så investeringen forventes ikke at stige.
- Da energikilden er stabil, forventes COP-værdien ikke at falde til under 3,1.
- Klima-, Energi- og Forsyningstilsynet forventer at biomassepriserne vil være stabile frem mod 2035.

Elpriserne er sværere at forudsige, og stigende elpriser vil forringe samfundsøkonomien i projektet.

Selskabsøkonomi

Resultatet bliver et selskabsøkonomisk overskud på ca. 4,8 mio. kr. over 20 år, og med en intern rente på 6,9% og en simpel tilbagebetalingstid på 11 år.

Der er udført følsomhedsberegninger for højere elpriser (+20%) og højere investeringer (+20%). Her falder den intern rente til ca. 5% og den simple tilbagebetalingstid stiger til ca. 13 år i de to tilfælde.

Forbrugerøkonomi

Hvile i sig selv princippet betyder, at et evt. selskabsøkonomisk overskud skal føres tilbage til samtlige forbrugere hos Hjørring Varmeforsyning.

Administrationens bemærkninger

Det planlagte projekt er i tråd med ambitionen i Hjørring Kommunes energiplan, om en grøn og fleksibel fjernvarmeforsyning, samt udfasning af biomasse i varmeproduktionen.

Uden at det gav anledning til bemærkninger, har projektet været i høring hos:

- Net-selskabet: Nord Energi Net
- Hjørring Vandselskab

Administrationen finder at projektet kan godkendes efter varmeforsyningsloven, da projektet udviser positiv samfundsøkonomi, også selv om der kan være en usikkerhed i forhold til stigende elpriser.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Hjørring Kommunes Varmeplan 2022

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Projektforslaget er helt i overensstemmelse med Hjørring Kommunes Varmeplan 2022 samt Energiplan 2.0. Her i beskrives ambitioner om grøn fjernvarme i Hjørring Kommune, her under et reduceret forbrug af biomasse i fjernvarmen. Gennemføres projektet vil det reducere Hjørring Varmeforsynings udledning af CO2 med 200 ton over en 20-årig periode.

Bilag

Bilag 1 - Drikkevandsvarmepumpe projektforslag – Hjørring Varmeforsyning

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at projektforslaget godkendes efter varmforsyningsloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Drikkevandsvarmepumpe projektforslag - Hjørring Varmeforsyning

Punkt 6: Projektforslag efter varmforsyningsloven - Spildevandsvarmepumpe - Hjørring Varmeforsyning

13.03.00-P00-4-25

Resume

Hjørring Varmeforsyning har fremsendt et projektforslag, i henhold til varmforsyningsloven, om at etablere en spildevandsvarmepumpe. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om projektforslaget kan godkendes.

Sagsfremstilling

Hjørring Varmeforsyning ønsker med projektforslaget at etablere en ca. 7 MW-varme spildevandsvarmepumpe. Med etablering af varmepumpen forventer Hjørring Varmeforsyning en mere fleksibel, grønnere og billigere varme hos forbrugerne end ved den nuværende produktionssammensætning.

Spildevandsvarmepumpen vil blive placeret på Hjørrings Vandselskabs grund Teglmærken 41 (Hjørring Renseanlæg), og der vil blive etableret en transmissionsledning herfra og til Hjørring Varmeforsynings lokalitet på Vandværksvej 41, Hjørring.

Projektforslaget omfatter:

- Etablering af en 7 MW-varme spildevandsvarmepumpe.
- Etablering af fjernvarmeledningsforbindelse fra spildevandsvarmepumpen på Teglmærken 41 til pumpestationen på Vandværksvej 41.

Hvis projektet bliver godkendt, forventes det, at varmepumpen kan være i drift i løbet af 2026/2027.

Referencescenariet - Individuel forsyning med varmepumper

For at et projektforslag kan godkendes, skal det udvise god samfundsøkonomi, og for at kunne eftervise dette skal der både foretages samfundsøkonomiberegninger på projektet og et referencescenarie.

Referencescenariet der anvendes her er et 0-scenarie, hvor den nuværende produktionssammensætning fastholdes, dog med den nye 60 MW elkedel medregnet, idet den nye elkedel er godkendt efter varmforsyningsloven, og forventes etableret i løbet af 2025. I referencescenariet indgår også den nye drikkevandsvarmepumpe. Det betyder, at projektforslaget for spildevandsvarmepumpen kun kan godkendes under forudsætning af, at projektforslaget for drikkevandsvarmepumpen bliver godkendt, idet drikkevandsvarmepumpen indgår i referencescenariet for spildevandsvarmepumpen.

For at projektforslaget kan godkendes skal det udvise positiv samfundsøkonomi i forhold til referencescenariet.

Samfundsøkonomi

Investeringen i varmepumpen beløber sig til ca. 86,4 mio. kr., og den samfundsøkonomiske besparelse i en 20-års periode er udregnet til ca. 2,6 mio. kr. i forhold til referencescenariet. Der er foretaget følsomhedsanalyser, som viser at samfundsøkonomien kan blive negativ ved: højere investering (+20%), lavere brændselspriser (-20%), højere elpriser (+20%) eller lavere COP-værdi (hvis COP falder til under 3,1).

Hjørring Varmeforsyning argumenterer for, at ingen af de fire scenarier er særligt sandsynlige:

- Der er indhente tilbud på varmepumpen, så investeringen forventes ikke at stige.
- Da energikilden er stabil, forventes COP-værdien ikke at falde til under 3,1.
- Klima-, Energi- og Forsyningstilsynet forventer at biomassepriserne vil være stabile frem mod 2035.

Elpriserne er sværere at forudsige, og stigende elpriser vil forringe samfundsøkonomien i projektet.

Selskabsøkonomi

Resultatet bliver et selskabsøkonomisk overskud på ca. 0,5 mio. kr. over 20 år, og med en intern rente på 3,5% og en simpel tilbagebetalingstid på 17 år.

Der er udført følsomheds beregninger for højere elpriser (+20%) og højere investeringer, her falder den interne rente fra ca. 2,2 til 2,3% og den simple tilbagebetalingstid stiger til ca. 21 år i de to tilfælde.

Forbrugerøkonomi

Hvile i sig selv princippet betyder, at et evt. selskabsøkonomisk overskud, skal førtes tilbage til samtlige forbrugere hos Hjørring Varmeforsyning.

Andre fordele ved projektet

Hjørring Varmeforsyning skriver om andre fordele i projektforslaget:

”Andre fordele i forbindelse med etablering af spildevandsvarmepumpen er at der sker en nedkøling af spildevandet og koldt vand indeholder mere ilt end varmt vand og en nedkøling af spildevandet inden udledning til recipient vil som udgangspunkt have positive effekter på ørreder og smådyr, hvor en lang række smådyr og ørreden er koldtvandselskende arter og har behov for iltrigt vand. Efter etableringen af anlægget vil udledning ske som hidtil, i samme punkt, med samme flow og leve op til samme krav og standarder for udledning, eneste forskel vil være temperaturen i de timer hvor varmepumpen driftes.”

Administrationen kan bekræfte dette.

Administrationens bemærkninger

Det planlagte projekt er i tråd med ambitionen i Hjørring Kommunes energiplan, om en grøn og fleksible fjernvarmeforsyning, samt udfasning af biomasse i varmeproduktionen.

Uden at det gav anledning til bemærkninger, har projektet været i høring hos:

- Net-selskabet: Nord Energi Net
- Hjørring Vandselskab

Administrationen finder, at projektet har strategisk betydning for en eventuel udrulning af fjernvarme til Harken (fra Hjørring), og en transmissionsledning mellem Hjørring og Vrå, idet projektet her kan ses som første fase i et større projekt.

Administrationen vurderer, at projektet kan godkendes efter varmforsyningsloven, da projektet udviser positiv samfundsøkonomi, også selv om der kan være en usikkerhed i forhold til stigende elpriser. En godkendelse er dog under forudsætning af, at projektforslaget for drikkevandsvarmepumpen bliver godkendt, idet drikkevandsvarmepumpen indgår i referencescenariet for spildevandsvarmepumpen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Hjørring Kommunes Varmeplan 2022

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Projektforslaget er helt i overensstemmelse med Hjørring Kommunes Varmeplan 2022 samt Energiplan 2.0. Heri beskrives ambitioner om grøn fjernvarme i Hjørring Kommune, her under et reduceret forbrug af biomasse i fjernvarmen. Gennemføres projektet vil det reducere Hjørring Varmeforsynings udledning af CO₂ med ca. 530 ton over en 20-årig periode.

Bilag

Bilag 1 - Spildevandsvarmepumpe projektforslag – Hjørring Varmeforsyning

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at projektforslaget godkendes efter varmforsyningsloven.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Spildevandsvarmepumpe projektforslag - Hjørring Varmeforsyning

Punkt 7: Orientering om status på arbejdet med sol og vind projekterne

01.02.05-P16-24-22

Resume

Byrådet besluttede i februar 2024 efter fordebatter at arbejde videre med 22 ansøgninger om opstilling af solcelle- og vindmølleprojekter. Herefter er udarbejdelsen af plangrundlag og miljøvurderinger gået i gang. Status pr. maj 2025 er, at der er fremdrift i hovedparten af projekterne. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at orientering om status på vindmølle- og solcelleprojekter kan tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I tråd med den nationale strategi for grøn omstilling og Folketingets aftale fra 2022 om, at der skal ske en firedobling af produktionen af sol- og vindenergi på land senest i 2030, arbejder Hjørring Kommune også for en udbygning af den vedvarende energi (VE).

I kommunens egen Energiplan 2.0 vil Hjørring Kommune:

- Understøtte den grønne omstilling ved at hjælpe virksomheder, fjernvarmeværker og borgere m.v. med at arbejde for, at der er lokal grøn energi til rådighed for borgere, fjernvarmeværker, landbrug og virksomheder.
- Sikre, at der altid er nettobalance eller overskud mellem forbrug af el og gas - og produktion af el fra vedvarende energikilder og biogas.
- Samarbejde med de nordjyske kommuner om, at Nordjylland bliver selvforsynende med vedvarende energi før 2040.

I 2022 blev der produceret 1.130 TJ VE strøm i Hjørring Kommune. Hvis alle de 22 projekter, der arbejdes med, bliver gennemført, vil produktionen stige til 8.685 TJ, hvilket er ca. 7,7 gange så meget som nu.

Processen frem til nu

I starten af 2023 gennemførte Hjørring Kommune en ansøgningsrunde for nye solcelle- og vindmølleprojekter. Kommunen modtog ansøgninger om 37 områder med i alt ca. 3.000 ha solceller og 70 vindmøller.

Byrådet besluttede i juni 2023 at sende 34 af områderne med i alt ca. 2.800 ha solceller og 66 vindmøller i fordebat. I fordebatten, hvor kommunen afholdt informationsmøder, og hvor også ansøgerne blev opfordret til at gå i dialog med deres lokalområde, modtog kommunen i alt ca. 1.200 hørings svar. Flere af projekterne blev revideret på baggrund af fordebatten, mens fire ansøgere ønskede at trække deres ansøgning.

Byrådet besluttede i februar 2024 at arbejde videre med 22 af projekterne, som ses af bilag 1 – Status side 3. Der er tale om 15 solcelleprojekter, 5 vindmølleprojekter og 2 projekter, hvor det er en kombination af vindmøller og solceller. I alt er der tale om ca. 1.685 ha solceller og 23 vindmøller.

Af bilaget fremgår også Høgsted-projektet, som blev igangsat før denne ansøgningsrunde. Projektet består af 6 vindmøller med en totalhøjde på 173 m, og administrationen forventer, at Byrådet i oktober 2025 skal tage stilling til, om forslag til plangrundlag med tilhørende miljøvurdering skal sendes i offentlig høring.

Status på processen

Efter Byrådets beslutning om at arbejde videre med de 22 projekter er næste skridt udarbejdelse af plangrundlag og miljøvurderinger i form af kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurdering af hvert konkrete projekt.

En stor del af opgaven ligger hos ansøgerne, men selvfølgelig i en tæt dialog med administrationen. For at kunne komme godt i mål med alle projekterne og for at kunne effektivisere processen mest muligt har administrationen arbejdet med at skabe overblik over projekterne og processen for eksempel med udarbejdelse af skabeloner.

Procesforløbet – de 16 trin

Den fulde proces fra modtagelse af ansøgning om et projekt til den endelige vedtagelse af planforslag og miljøvurdering består af 16 trin. Processen vil tidsmæssigt variere fra sag til sag bl.a. afhængig af projekternes kompleksitet. Det forventes, at de første projekter er klar med et udkast til planforslag og miljøvurdering til behandling i Byrådet i marts 2026. I bilag 1 – Status og procesbeskrivelse er de 16 trin nærmere beskrevet.

Det fremgår også af bilaget, hvor langt de enkelte projekter er kommet i processen.

Oversigten viser, at langt hovedparten af projekterne er ved at afslutte den indledende fase og således klar til at gå i gang med selve udarbejdelsen af miljøvurdering og planforslag. Der er nogle få projekter, som stadig er i den tidlige del af den indledende fase, hvilket der kan være mange forskellige grunde til som eksempelvis usikkerhed omkring nettilslutningen.

Ansøger til område 21 (Se bilag 1 Status og procesbeskrivelse, side 3 for placering) har meddelt administrationen, at man ikke ønsker at arbejde videre med projektet. Det kræver dog en politisk beslutning at afslutte planlægningsprocessen. Byrådet skal derfor senere på dagsordenen tage stilling hertil. Ansøger til område 23 (Se bilag 1 Status og procesbeskrivelse, side 3 for placering) ønsker projektet udvidet til også at omfatte opstilling af vindmøller, hvilket Byrådet også skal tage stilling til senere på dagsordenen.

Lokal forankring – en svær nød at knække

Sideløbende med arbejdet med projektansøgningerne har administrationen også arbejdet med at understøtte den lokale forankring. Opgaven med at sikre den lokale forankring er i princippet ansøgernes, men det har vist sig, at det er nødvendigt, at kommunen også spiller en rolle.

Kommunen kan ikke direkte stille krav til ansøgerne eller involvere sig, hvilket gør det vanskeligt for kommunen at spille en aktiv rolle. Derfor har administrationen i løbet af december og januar afholdt syv dialogmøder forskellige steder i kommunen med det formål at klæde lokalområderne bedst muligt på til at kunne gå i dialog med projektansøgerne om de enkelte projekter. Møderne blev afholdt i samarbejde med Landsbyforum, som sammen med LAG Vendsyssel deltog på møderne.

Fokus på møderne var, hvordan et eventuelt vindmølle- eller solcelleprojekt bedst muligt bliver koblet sammen med lokalsamfundet. Det blev også understreget, at borgere og naboer på et senere tidspunkt i processen vil få rig lejlighed til at give sin holdning til projekterne til kende.

Deltagerne var specielt inviteret, og 98 % af de inviterede deltog. I løbet af de syv møder deltog ca. 120 foreningsaktive/lokale ildsjæle, som blev klædt på til at hjælpe med dialog i lokalområdet. På møderne var der fokus på det helt lavpraktiske, som hvor finder man de relevante oplysninger på hjemmesiden, til hvordan man får samlet sit lokalområde og forberedt sig på en god dialog med en projektansøger/opstiller. Der blev taget udgangspunkt i det, som administrationen kalder de 2 spor, hvor spor 1 er den direkte dialog med opstiller om den lokale forankring, og spor 2 er Grøn pulje, der først kommer i spil, når projektet er blevet realiseret.

Det har været meget positiv respons på møderne, hvor deltagerne deltog meget aktivt. Tilbagemeldingerne er bl.a., at deltagerne føler sig meget bedre klædt på til at kunne engagere sig i arbejdet med den lokale forankring. Administrationen har efterfølgende været inviteret til opfølgingsmøder forskellige steder, hvor dialogen er fortsat.

Kommunikation

Administrationen har arbejdet med, hvordan borgerne kan følge med i, hvordan det går med projekterne. Dette har været vigtigt, da der er tale om meget langstrakte processer, hvor der er mange naboer, der har noget på spil, for eksempel om deres hus er solgt eller ej. Derfor har der været fokus på hjemmesiden, hvor materialet og status på projekterne løbende blive opdateret. Derudover laver administrationen hver måned en statusvideo, hvor der også hver måned tages et nyt tema op. Siden oktober 2024 har der været 22.900 visninger af statusvideoerne på Facebook. Videoerne og informationsmateriale kan også ses på: <https://hjoerring.dk/erhverv/klima-og-energi/information-om-solcelle-og-vindmoelleprojekter>.

Kommuneplantillæg for sol og vind

Som en del af igangsætningen af planlægningen for de 22 projekter blev arbejdet med et kommuneplantillæg vedr. sol og vind også igangsat, hvor formålet er at opdatere kommuneplanens strategier og retningslinjer for opstilling af vindmøller og solenergianlæg. Byrådet skal senere på dagsordenen tage stilling til forslag til kommuneplantillæg.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Staten har fastsat 4 støtteordninger til fremme af vedvarende energi:

- VE-bonusordningen giver naboer til et VE-anlæg en årlig bonusudbetaling i anlæggets levetid svarende til en del af anlæggets kapacitet.
- Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, der bliver nabo til et VE-anlæg, mulighed for at få erstatning for værditab på boligen som følge af, at VE-anlægget etableres.
- Salgsoptionsordningen giver ejere af de nærmeste beboelsesejendomme mulighed for at sælge deres ejendom til opstilleren af et VE-anlæg.
- Grøn Pulje, hvor opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til den kommune, hvor anlægget er opstillet.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen. Hvis alle ansøgte projekter realiseres, vil der være ca. 268 mio. kr. i Grøn Pulje.

Administrationsgrundlag for Grøn Pulje blev vedtaget af Byrådet i februar 2024.

Udover de lovpligtige støtteordninger er der flere ansøgere, som frivilligt tilbyder yderligere økonomisk gevinst for lokalområdet.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Kommuneplantillæg og lokalplaner for solcelle- og vindmølleprojekter er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og der skal udarbejdes miljøvurderinger af plangrundlagene og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.

Bilag

Bilag 1 – Status og procesbeskrivelse

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at orienteringen tages til efterretning,

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Status og procesbeskrivelse

Punkt 8: Vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune - Offentlig fremlæggelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 39

01.02.05-P16-59-23

Resume

I forlængelse af Byrådets beslutning den 21. juni 2023 om igangsætning af kommuneplantillæg for vindmøller og solenergiplanlægning er der udarbejdet et planforslag. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslaget med tilhørende miljøvurdering skal fremsendes til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 21. juni 2023 at igangsætte fordebat og udarbejdelse af kommuneplantillæg med strategier og retningslinjer for den overordnede vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune. Udarbejdelsen skal ske parallelt og koordineret med behandlingen af de indkomne ansøgninger om konkrete solcelle- og vindmølleprojekter fra ansøgningsvinduet i 2023.

Administrationen har nu udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning i Hjørring Kommune, se bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg for vindmølle- og solenergiplanlægning.

Kommuneplanens strategiafsnit beskriver Byrådets mål og strategier for udviklingen - for eksempel, hvordan udbygningen med vindmøller og solceller skal foregå i de kommende år. Strategien beskriver dermed den retning, som Byrådet ønsker for det konkrete emne. Strategien er retningsgivende, men ikke juridisk bindende for Byrådets fremtidige beslutninger.

Retningslinjer er detaljerede bestemmelser for de begrænsninger og muligheder, som Byrådet på baggrund af Planlovens krav har fastsat for anvendelsen af bestemte arealer til forskellige formål. Retningslinjer er juridisk bindende for kommunens administration og Byrådets fremtidige beslutninger for opfølgende planlægning. Nogle af retningslinjerne kan være absolutte og dermed hindre specifikke anvendelser i konkrete områder, mens andre retningslinjer kan indeholde råderum i forhold til vurderinger, f.eks. at en projektansøgning med eventuelle tilpasninger kan være forenelig med bestemmelsen.

Konkrete udpegninger sker på det kort, som hører til en given retningslinje, og med en tilhørende kommuneplanramme. Denne ramme fastlægger indholdet i kommende lokalplan, f.eks. i form af anvendelse, udformning og højde.

Planforslagets indhold

Planforslaget er opdelt i vindmøller, solceller og solfangere og indeholder:

- Strategi for vindmøller
- Retningslinjer for vindmøller
- Strategi for solceller
- Retningslinjer for solceller
- Strategi for solfangere
- Retningslinjer for solfangere

Planforslaget udpeger ikke nye vindmølleområder og solcelleområder, da dette sker på baggrund af ansøgningsrunden, hvor Byrådet tidligere har prioriteret, hvilke områder, der skal arbejdes videre med. Ansøgningsrunden udmøntes i særskilt planlægning for områderne enkeltvis i form af et kommuneplantillæg med udpegning af det konkrete område og lokalplan med specifikke bestemmelser om bl.a. projektets udformning samt tilhørende miljøvurdering af plangrundlag og det konkrete projekt. Den særskilte planlægning for solcelle- og vindmølleprojekterne fra ansøgningsvinduet skal være i overensstemmelse med retningslinjerne i nærværende planforslag.

Hidtidigt udpeget potentielt vindmølleområde mellem Sdr. Rubjerg og Vejby udgår af kommuneplanen, da Byrådet i forbindelse med ansøgningsrunde 2023-2024 har meddelt afslag på et konkret projekt indenfor området.

De to hidtidige udpegede potentielle solcelleområder syd for Sindal Lufthavn og nord for Hæstrup Mejeriby udgår af kommuneplanen, da kommunen ikke har modtaget konkrete projektansøgninger i disse områder i forbindelse ansøgningsrunde 2023-2024.

Tre hidtidige udpegede potentielle solcelleområder ved Hovstrup, Rønnovsholm og Hjortnæs udgår af kommuneplanen på nuværende tidspunkt, da de ansøgte projektområder i forbindelse ansøgningsrunde 2023-2024 ikke er geografisk sammenfaldende med de potentielle områder. Når kommunen har gennemført særskilt planlægning for områderne enkeltvis, vil de tilrettede områder blive udpeget i retningslinjen.

Kollektive solfangeranlæg kan planlægges og etableres på baggrund af konkret vurdering, og der udpeges ikke særlige områder til kollektive solfangeranlæg.

Opsummering af planforslagets indhold og redegørelse for ændringer i forhold til gældende kommuneplan eller hidtidig praksis fremgår af bilag 2 – Opsummering af planforslag og ændringer.

Fordebat og høringssvar

Planprocessen er indledt med en fordebat i perioden 6. september til 6. oktober 2023, som blev holdt parallelt med særskilte fordebatter for hvert af de konkrete solcelle- og vindmølleområder, som Byrådet på samme møde 21. juni 2023 havde besluttet at sende i fordebat.

Høringsspørgsmålene i fordebatten var:

- Hvilke hensyn skal der lægges vægt på i forbindelse med placering af solcelleparker og vindmøller og hvordan?
- Hvilke eksisterende forhold i et nærområde kan tale for placering af solcelleparker og vindmøller?
- Hvilke natur-, klima- og rekreative tiltag kan tale for placering af solcelleparker og vindmøller et givent sted?
- Hvordan kan solcelleparker og vindmøller bidrage til en lokal udvikling?

Hjørring Kommune afholdte i løbet af høringsperioden to digitale informationsmøder, hvor administrationen informerede om baggrunden for de aktuelle fordebatter i to niveauer – det overordnede niveau om strategier og retningslinjer for hele kommunen og det konkrete niveau om de områder, hvor der er ansøgt om solceller eller vindmøller. 180 enheder/brugere så med på de to digitale informationsmøder, og der blev stillet 60 spørgsmål i chatten undervejs.

Der er i fordebatten for kommuneplantillægget indkommet i alt 76 høringssvar fordelt på 4 høringssvar fra myndigheder, 2 svar fra foreninger og 70 svar fra borgere. Enkelte borgere har indsendt flere høringssvar, men er talt med som særskilte høringssvar. Alle høringssvar fremgår af bilag 3 – Samlede høringssvar.

I det efterfølgende gengives kort høringssvar og administrationens behandling heraf. En uddybende gennemgang fremgår af bilag 4 – Behandling af høringssvar.

Myndigheder

Energinet og Vejdirektoratet gør opmærksom på afstandskrav og mulig fremtidig udvidelse af Bredkær transformatorstation, Aalborg Stift gør opmærksom på kirkernes betydning i landskabet, mens Frederikshavn Kommune opfordrer til dialog og koordinering ved projekter tæt på begge sider af kommunegrænsen. Administrationen er opmærksom herpå og anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Foreninger

DN Hjørring og FBL Hjørring opfordrer til hensigtsmæssig placering og udformning af anlæggene i forhold til øvrige interesser samt nedtagning af anlæggene efter endt energiproduktion. FBL Hjørring opfordrer til opmærksomhed på afstand til landsbyer.

Administrationen bemærker, at planforslaget fastsætter, at placering af anlæggene skal ske i overensstemmelse med landskabs-, geologi-, kulturarv- og naturinteresser, og at anlæggene skal fjernes efter endt energiproduktion. Planforslaget fastsætter for solcelleparker krav om afskærmende beplantning, at hegn ikke må forhindre vildtet i at passere, hensyntagen til rekreative forbindelser og afstandskrav til landsbyer og nabobeboelser. Administrationen anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Borgere

Enkelte høringssvar er udelukkende positive i forhold til opstilling af solceller og vindmøller som en del af den grønne omstilling. Hovedparten af høringssvarene indeholder opmærksomhedspunkter og meningstilkendelser i forhold til placering af solceller og vindmøller. Det omhandler især:

- Placering af solceller på tage og vindmøller på havet frem for på landbrugsjord
- Påvirkning af natur, landskab, kulturarv og grundvand, herunder opfordring til bevaring af afstandskrav til vindmølleprojekter på 5 km til kysten, placering langs motorvejen og krav om nedtagning af anlæg efter endt energiproduktion
- Koncentration af vindmøller i færre, men større vindmølleparker
- Ejendomsværdiforringelse og manglende kompensation
- Afstandskrav til nabobeboelser
- Støj, skyggekast, refleksion, lysgener og andre gener
- Fokus på lokalt ejerskab og lokal forankring, herunder energifællesskaber

Planforslagets strategier og retningslinjer, lovgivningen vedrørende solceller og vindmøller samt miljøvurderingsarbejdet i forbindelse med konkrete projekter imødekommer størstedelen af opmærksomhedspunkterne. Administrationen anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

Høring af planforslag og den videre proces

Planforslaget skal i offentlig høring i otte uger. Efter høringen skal Byrådet tage stilling til, om der skal ske ændringer i planen på baggrund af indkomne høringssvar.

Det forventes, at Byrådet på mødet i slutningen af 2025 kan beslutte, om planen skal endeligt vedtages.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 23c og 24 om udarbejdelse af kommuneplantillæg og offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-13 om miljøvurdering, afgrænsning og miljørapport.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og der er derfor udarbejdet en miljøvurdering af planen, se Bilag 5 - Miljøvurdering.

Der er miljøvurderet på følgende emner:

- Landskab og visuelle forhold: Landskabelige værdier, visuelle påvirkninger og kysten
- Natur, plante- og dyreliv: Natura 2000, bilag IV arter og øvrige fredede arter, beskyttede naturområder
- Overfladevand og grundvand: Jordforurening (risiko), grundvand, overfladevand og vandområdeplaner
- Trafik: Trafik og trafiksikkerhed

Konklusionen på miljøvurderingen er, at kommuneplantillæggets retningslinjebestemmelser for placering, udformning og udseende er med til at sikre, at anlæg kan indpasses og tilpasses de konkrete forhold og beskyttelsesinteresser, så realisering af planforslaget ikke leder til væsentlige miljøpåvirkninger.

Planforslaget indeholder ikke konkrete arealudlæg, og det vurderes muligt at placere anlæg i områder, hvor det efter konkret vurdering sikres, at anlæggene ikke væsentligt påvirker natur, plante- og dyreliv, overfladevand og grundvand samt landskab og visuelle forhold.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning

Bilag 2 - Opsummering af planforslag og ændringer

Bilag 3 - Samlede høringssvar

Bilag 4 - Behandling af høringssvar

Bilag 5 - Miljøvurdering

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at tage indkomne høringssvar til efterretning, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 39 med tilhørende miljøvurdering til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at tage indkomne høringssvar til efterretning, og at kommuneplantillæg nr. 39 med tilhørende miljøvurdering offentliggøres til otte ugers høring.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for vindmølle- og solenergiplanlægning

Bilag 2 - Opsummering af planforslag og ændringer

Bilag 3 - Samlede høringssvar

Bilag 4 - Behandling af høringssvar

Bilag 5 - Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr 39

Punkt 9: Område 21 - Ansøgning om solceller nordvest og sydøst for Lørslev

01.02.05-P16-15-23

Resume

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om opstilling af 115 ha solceller. Projektansøgningen har været i fordebat. Ansøger har efterfølgende ønsket at trække sin ansøgning tilbage. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet at afslutte planlægningsprocessen, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Ansøger har i marts 2023 i forbindelse med ansøgningsrunde for solceller og vindmøller ansøgt om at opstille 115 ha solceller nordvest og sydøst for Lørslev. Områdets placering og afgrænsning fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort. Ansøgningen fremgår af Bilag 2 – Oprindelig ansøgning.

Byrådet besluttede 28. februar 2024 efter endt fordebat, at projektet var blandt de 22 projekter, hvor der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurdering.

Ansøger har efterfølgende meddelt administrationen, at ansøgningen ønskes trukket tilbage, se Bilag 3 – Henvendelse fra ansøger.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Oprindelig ansøgning

Bilag 3 - Henvendelse fra ansøger

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at planlægningsprocessen afsluttes, så der ikke udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Bilag

Bilag 1 – Oversigtskort område 21

Bilag 2 - Oprindelig ansøgning område 21

Bilag 3 - Henvendelse fra ansøger område 21

Punkt 10: Område 23 - Solceller nord for Tårs og vest for Tykskovvej - Ansøgning om Vindmøller

01.02.05-P16-16-23

Resume

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om opstilling af vindmøller i forbindelse med solcelleprojektet i område 23. Der er forhold, som taler både for og imod projektet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvilke af de to ønsker, det kan anbefale Byrådet at arbejde videre med og i givet fald, at der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 28. februar 2024, at der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger for område 23, hvor der i forbindelse med ansøgningsvinduet er ansøgt om et solcelleprojekt på 105 ha beliggende nord for Tårs og vest for Tykskovvej. Områdets placering og afgrænsning fremgår Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23.

Projektet er et af de 22 VE-projekter, som Byrådet valgte, at der skulle arbejdes videre med. Forud for beslutningen var projektet i fordebat i perioden 6. september til 6. oktober 2023.

I forbindelse med sagsbehandlingen af solcelleprojektet har ansøger ønsket at supplere de ansøgte 105 ha solceller med opstilling af enten 1 eller 3 vindmøller med en totalhøjde på hhv. 180 eller 150 m inden for samme areal, hvor der er ansøgt om solceller jf. Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Administrationens vurdering af projektet

Administrationen har gennemgået projektet og har på den baggrund udarbejdet et screeningskemaet for projektet, se Bilag 3 - Screeningskema - Område 23 - Vindmøller.

Følgende forhold taler for, at der arbejdes videre med vindmølleprojektet:

- Den økonomiske gevinst for lokalområdet vurderes som bedst, idet 40 % af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne i Hjørring Kommune.
- Sammenhængen med kommunens varme- og energiplaner vurderes som god, idet projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm. Der er ingen planer om at bruge strømmen lokalt. Det er positivt, at anlægget vil komme til at have samproduktion af sol- og vindstrøm.

Følgende forhold taler imod, at der arbejdes videre med mølleprojektet:

- Natur vurderes som mindre godt, da møllerne ligger tæt på levesteder for flagermus (gamle skove øst for projektområdet), og da der er registreret ynglende fugle på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområder (rød glente). Vingeoverslaget fra møllerne går ind over beskyttet natur.
- Landskab vurderes som mindre godt, da møllerne opstilles helt tæt ved udpegningen af større sammenhængende landskaber (bakkelandskabet mellem Tårs og Klosterskoven), og der ikke er taget landskabelige hensyn ved opstillingen.

Konklusion og anbefaling

Der er ved at blive udarbejdet et udkast til plangrundlag og miljøvurderinger for solcelleprojektet.

Kommuneplanens retningslinjerne om landskab kan fraviges, men de er dog helt eller delvist baseret på nationale udpegninger, og beskyttelse af landskaber er generelt en national interesse, hvilket betyder, at det er meget svært at fravige, fordi staten skal inddrages.

Habitatdirektivet står over national lovgivning, og der må ikke vedtages planer, der er i strid med Habitatdirektivet. Der er en risiko for, at miljøvurderingen vil vise, at projektet ikke kan godkendes i forhold til Habitatdirektivet, eller at der vil blive stillet vilkår om så omfattende tilpasninger og afværgetiltag, at projektet ikke er realiserbart, fx ved at møllerne skal stå stille store dele af året.

Administration anbefaler, at der ikke arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler en enkelt vindmølle med en totalhøjde på 180 m, da det er i strid med retningslinje 26.1 i forslag til kommuneplantillæg nr. 39 for strategier og retningslinjer for vindmøller og solenergianlæg, som fastsætter, at: "Vindmølleparker skal bestå af min. 3 møller. Antallet af møller kan reduceres ved mølleprojekter i tilknytning til den kollektive forsyning". Bestemmelsen er fastsat for at disponere arealressourcerne hensigtsmæssigt.

Administration anbefaler, at Byrådet drøfter, om der skal arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler 3 vindmøller med en totalhøjde på 150 m, da der både er forhold, der taler for og imod projektet.

Hvis det besluttes at arbejde videre med projektet med tre vindmøller, skal der afholdes en fornyet fordebat. Hvis der indkommer væsentlige bemærkninger, skal sagen til politisk behandling igen, hvor Byrådet tager stilling til, om der skal udarbejdes plangrundlag og miljøvurderinger af vindmølleprojektet.

Lovgrundlag

- Planloven §§ 13 og 23c.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Staten har fastsat 4 støtteordninger til fremme af vedvarende energi (se Bilag 4 -Statslige støtteordninger):

- VE-bonusordningen giver naboer til et VE-anlæg en årlig bonusudbetaling i anlæggets levetid svarende til en del af anlæggets kapacitet.
- Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, der bliver nabo til et VE-anlæg, mulighed for at få erstatning for værditab på boligen som følge af, at VE-anlægget etableres.
- Salgsoptionsordningen giver ejere af de nærmeste beboelsesejendomme mulighed for at sælges deres ejendom til opstilleren af et VE-anlæg.
- Grøn Pulje, hvor opstillere af VE-anlæg skal indbetale et engangsbeløb pr. opstillet MW til den kommune, hvor anlægget er opstillet.

Hjørring Kommune skal fordele pengene i Grøn Pulje og kan give tilsagn til hhv. projekter nær naboer til vedvarende energianlæg, projekter vedrørende grønne tiltag i kommunen, projekter fra naboer til vedvarende energianlæg og projekter vedrørende tiltag i kommunen.

Byrådet har fastlagt rammer for, hvordan administrationen af pengene i Grøn Pulje skal ske.

Udover de lovpligtige støtteordninger er der flere ansøgere, som frivilligt tilbyder yderligere økonomisk gevinst for lokalområdet. Dette vil fremgå af screeningen for hvert enkelt projekt.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23

Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Bilag 3 - Screeningsskema - Område 23 - Vindmøller

Bilag 4 -Statslige støtteordninger

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at meddele afslag på den del af projektet, som omhandler 1 mølle.
- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at der skal arbejdes videre med den del af projektet, som omhandler 3 vindmøller, eller om anbefalingen er, at der ikke kan arbejdes med planlægning for vindmøller.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der meddeles afslag i forhold til opstilling af vindmøller i området.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over det samlede sol og vind projekt - Område 23

Bilag 2 - Ansøgning Område 23 - Vindmøller

Bilag 3 - Screeningsskema - Område 23 - Vindmøller

Bilag 4 -Statslige støtteordninger

Punkt 11: Skagen Landevej, Bjergby. Anmodning om udarbejdelse af nyt plangrundlag for boligformål.

01.02.05-P16-1-25

Resume

Der foreligger en ansøgning om igangsætning af en lokalplan for et boligprojekt med mulighed for tæt-lav og åben-lav bebyggelse. Realisering af projektet forudsætter udarbejdelse af ny lokalplan. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planarbejdet kan igangsættes, samt hvilke principper der skal arbejdes efter i lokalplanen.

Sagsfremstilling

Bygherre har ansøgt om et fortætningsprojekt og ønsker et nyt plangrundlag for at kunne etablere 6 boligheder som tæt-lav bebyggelse.

Planområdet

Planområdet omfatter et ca. 5.500 m² stort areal, beliggende centralt i lokalbyen Bjergby, placeret mellem Larsens Plads, Asdalvej, Bjergby-Mygdal skole og Skagen Landevej.

Inden for planområdet ligger 2 parcelhuse ved henholdsvis Asdalvej 6 og den bevaringsværdige ejendom på Skagen Landevej nr. 101. Projektarealet består af Asdalvej 6, Skagen Landevej 99 og nr. 101, samt dele af Skagen Landevej 103. Se bilag 1 – Oversigtskort.

Området har tidligere fremstået med grønt præg i form af høje træer og underbeplantning. Beplantningen udgjorde delvist en grøn afgrænsning af Larsens Plads og gav Skagen Landevej en grøn karakter – på det sted. Der er fjernet en del beplantning i området. Der er nyetableret hæk mod Skagen Landevej, eksisterende bevaringsværdig bebyggelse og mod Larsens Plads, delvist understøttet af små prydræer.

Projektets udvikling

Bygherre har fremlagt flere forskellige projekter for administrationen og forsøgt at optimere og indrette det ønskede fortætningsprojekt på de tilgængelige arealer. Der har været forslag om forskellige placeringer af bebyggelse, vejbetjening, placering af opholds- og parkeringsarealer og håndtering af støj. En gennemgående udfordring er overholdelse af grundstørrelser, idet projektønskerne har svært ved at overholde kommuneplanens generelle rammer for grundstørrelser, som fastlægger min. 700 m² for åben-lav og min. 400 m² for tæt-lav bebyggelse. Dog vurderes det at være muligt for bygherre at indrette et fortætningsprojekt inden for planområdet med en projektilpasning af f.eks. antal boligheder, vejudlæg m.v.

I vedlagte bilag 2 er de forskellige projektforslags principper opsummeret, herunder med angivelse af bygherres løsningsforslag til de konkrete udfordringer, bl.a. overholdelse af kommuneplanens minimumsgrundstørrelser og vejforløb. Se bilag 2 – Udvikling af projektforslag. Flere af de beskrevne løsningsforslag kan ikke rummes inden for den gældende kommuneplan eller den nugældende praksis. Bygherres aktuelle projektønske og foreslåede udstykning ses på bilag 3 – Bygherres aktuelle projektansøgning. Udstykningsplanen viser Asdalsvej 6 som parcelhusgrund på 457 m², hvilket ikke overholder kommuneplanens minimumsgrundstørrelser for åben-lav.

Administrationens vurdering

Administrationen anbefaler, at nedenstående planfaglige principper indarbejdes i den kommende lokalplan for området og dermed for områdets disponering:

- at der enten;
- holdes fast i kommuneplanens generelle minimumsgrundstørrelser: 700 m² for åben-lav og 400 m² for tæt-lav bebyggelse,
- eller at kommuneplanens generelle rammebestemmelser fraviges og der arbejdes med grundstørrelser under 400 m² for tæt-lav byggeri, så der kan opføres 6 tæt-lav boliger indenfor planområdet

For begge løsningsmuligheder gælder, at lokalplanen ikke fastlægger en præcis udstykningsplan.

- at byggeriets omfang i form af bygningshøjde, bebyggelsesprocent og etageantal overholder kommuneplanrammen for området (8,5 m, 40% og 2 etager)
- at der sikres en markant grøn pladskant omkring Larsens Plads.
- at der indarbejdes principper for områdets disponering ift. opholdsarealer, parkering og vejstruktur i lokalplanen
- at udendørs opholdsarealer og fælles friarealer skal indrettes med kvalitet, så arealerne skaber en merværdi for området.
- at der ikke åbnes mulighed for støjskærm/-vold langs Skagen Landevej.

Se kort med visualisering af ovenstående principper i bilag 4 – Planfaglige principper.

I forhold til den nye fortætningsdagsorden er det administrationens vurdering, at området vil være et referenceprojekt i fremtiden.

Fordebat

Administrationen anbefaler, at der gives mulighed for offentligheden at komme med tips og idéer til den påtænkte planlægning vha. en fordebat.

Lovgrundlag

Planloven § 13.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Der skal foretages en screening iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter med henblik på at vurdere, om der skal laves en miljøvurdering af planen. Der vil i den forbindelse foretages en høring af berørte myndigheder vedrørende resultatet af screeningen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Udvikling af projektforslag.

Bilag 3 - Bygherres aktuelle projektansøgning.

Bilag 4 - Planfaglige principper.

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at der udarbejdes lokalplan for åben-lav og tæt-lav byggeri for et boligområde ved Skagen Landevej, Bjergby, og
- at de nævnte planfaglige principper indarbejdes i lokalplanen, herunder at Teknik- og Miljøudvalget tilkendegiver, om kommuneplanens generelle rammebestemmelser kan fraviges, så der kan arbejdes med grundstørrelser på under 400 m² for tæt-lav byggeri, og
- at der igangsættes fordebat for det boligområde ved Skagen Landevej, Bjergby.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget fastholder kommuneplanens generelle rammebestemmelser om at arbejde med grundstørrelser på 400 m², og at der skal udarbejdes en ukompliceret lokalplan i henhold til kompetenceplanen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Udvikling af projektforslag

Bilag 3 - Bygherres aktuelle projektansøgning

Bilag 4 - Planfaglige principper

Punkt 12: Norgesvej 10, 9480 Løkken. Orientering om resultat af nabohøring vedr. ansøgning om forlængelse af tidsbegrænset dispensation fra lokalplan til turismerelateret erhverv.

01.02.05-P25-78-24

Resume

Der er gennemført nabohøring vedr. ansøgning om forlængelse af en tidsbegrænset dispensation til turismerelateret erhverv i form af cykeludlejning m.m. på en grund planlagt til boligformål. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om indkomne bemærkninger giver anledning til at ændre beslutning om ny midlertidig dispensation.

Sagsfremstilling

Der er ansøgt om ny tidsbegrænset dispensation til at drive turismerelateret erhverv i form af cykeludlejning og opmagasinering af surfudstyr på Norgesvej 10 i Løkken. Se Bilag 1 – Oversigtskort og Bilag 2 - Illustrationer. Grunden er omfattet af en bevarende lokalplan, som fastlægger anvendelsen til boligformål, se Bilag 3 – uddrag af lokalplan 4.2.0.0. Ansøger ønsker samtidig dialog med kommunen om at ændre lokalplanen, så anvendelsen til turismerelateret erhverv gøres permanent.

Ansøgningen blev behandlet af Teknik- og Miljøudvalget på møde d. 4. februar 2025. Udvalget godkendte at meddele den ønskede dispensation i en periode frem til og med 2027, såfremt der ikke kom nye oplysninger i forbindelse med høring af naboer.

Der er nu gennemført nabohøring. Der er kommet tre bemærkninger. Se Bilag 4 – Samlet svar fra nabohøring. Den ene er positiv overfor aktiviteterne på grunden. De to andre peger på udfordringer og nabogener ved aktiviteterne og grundens brug:

- Den trafikale og parkeringsmæssige belastning. Området opleves i forvejen trafikalt belastet, hvilket virksomhedens aktiviteter og gæster bidrager yderligere til.
- Støjpåvirkning. Der bruges kompressor og højtryksrensere til daglig rengøring af cykler m.v. som generer naboer.
- Visuel påvirkning af bevaringsområdet/det historiske bymiljø, da grunden desuden bruges som lagerplads til diverse store vogne (toiletvogn, sauna og vildmarksbad), og aktiviteterne breder sig ud over grunden til besvær for gående og kørende trafik.

Derudover er der bekymring for, om sagen kan danne baggrund for andre, lignende aktiviteter i området, ligesom det frygtes, at grunden kan udvikles med yderligere støjende aktiviteter til gene for omkringliggende boliger. Man finder desuden, at cykeludlejningen ligger uhensigtsmæssig "på grund af persontrafikken på tværs af den i forvejen meget befærdede kørebane og de stop/parkeringer, forretningen afstedkommer".

En af indsigerne har, siden sagen blev behandlet i februar, fremsendt en henvendelse til Teknik- og Miljøudvalget, som også omhandler de trafikale forhold i området. Se Bilag 5 - Henvendelse fra Norgesvej 6 til TMU.

Administrationens kommentar til bemærkninger fra naboer er, at kommunen allerede har fokus på de trafikale og parkeringsmæssige udfordringer i området. Derfor vil der i den kommende periode blive foretaget nærmere undersøgelse og vurdering med henblik på eventuelle indsatser. I forbindelse med disse undersøgelser vil aktiviteterne omkring den konkrete ejendoms aktiviteter indgå.

Administrationen anbefaler derfor, at der meddeles den ansøgte dispensation til og med 2027. Det skal dog pointeres overfor ansøger, at tilladelsen alene omfatter cykeludlejning og opmagasinering af surfudstyr.

Oplag af toiletvogn, sauna og vildmarksbad er ikke omfattet af tilladelsen. Samtidig vil administrationen indlede dialog med ansøger med henblik på tiltag, der kan forbedre nabohensynet.

Ejendommens langsigtede brug, f.eks. til permanente erhvervsmæssige aktiviteter på baggrund af en ændret planlægning, bør tage udgangspunkt i de trafikale og parkeringsmæssige undersøgelser, og til omkringliggende boliger.

Lovgrundlag

Planlovens § 19 vedr. dispensation fra lokalplan.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Illustrationer

Bilag 3 - Uddrag fra lokalplan

Bilag 4 - Høringssvar fra nabohøring

Bilag 5 - Henvendelse fra Norgesvej 6 til TMU

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager høringssvar fra naboer til efterretning, og fastholder beslutningen om at meddele en tidsbegrænset dispensation til og med 2027 til turismerelateret erhverv i form af cykeludlejning og opmagasinering af surf-udstyr på Norgesvej 10 i Løkken.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på baggrund af indkomne høringssvar at meddele tidsbegrænset dispensation til og med 31. marts 2026.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Illustrationer

Bilag 3 - Uddrag af lokalplan 4.2.0.0

Bilag 4 - Samlet svar fra nabohøring

Bilag 5 - Henvendelse fra Norgesvej 6 til TMU

Punkt 13: Nejstgårdvej 12 - Anmodning om udarbejdelse af nyt plangrundlag

01.02.05-P25-32-25

Resume

Hjørring Kommune har modtaget en ansøgning om indretning af en almen lægepraksis på adressen Nejstgårdvej 12, Tornby. Denne anvendelse, kan ikke rummes indenfor den nugældende lokalplan for området. Derfor kræver det udarbejdelse af et tillæg til den eksisterende lokalplan og et tilhørende kommuneplantillæg. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planarbejdet kan igangsættes.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommune har modtaget en ansøgning om muligheden for at etablere en almen læge praksis på ejendommen beliggende Nejstgårdvej 12, Tornby (matr. nr. 3-a, Sdr. Tornby by, Tornby).

Den nye almen praksis ønskes etableret indenfor de nuværende bygningsrammer, dog skal der ske en indvendig ombygning, som modsvarer de krav der stilles til den ønskede anvendelse. Vejadgangen til ejendommen, er via Nejstgårdvej, som også er vejadgang til det parcelhuskvarter, som ejendommen grænser op til. Ansøger pointerer, at parkering skal foregå på egen grund. Ejendommen har et større grundareal. Se bilag 1 - Oversigtskort.

Bygningerne på Nejstgårdvej 12 reguleres i et selvstændigt delområde (D) i lokalplan nr. 20.030-03, som udlægger anvendelse til boligformål (åben-lav) i form af helårsbeboelse. Uanset at lokalplanen giver mulighed for at der kan udføres liberalt erhverv, som kan udføres i beboelsesområder, vurderes det, at den ansøgte anvendelse ikke kan rummes indenfor denne mulighed. Baggrunden herti er, at ejendommen ikke vil blive brugt til bolig, men erhverv, og ikke vil være beboet fremadrettet. Se bilag 2 - Lokalplan nr. 20.030-03.

Det vurderes, at der ikke kan gives en permanent dispensation til projektet og derfor anbefales det, at der udarbejdes et tillæg til den eksisterende lokalplan, som giver mulighed for den ønskede anvendelse til etablering af almen lægepraksis på ejendommen. Desuden skal der udarbejdes et tilhørende kommuneplantillæg, som muliggør den supplerende anvendelse.

Det vurderes, at der er tale om en mindre ændring for området som helhed. Herunder, at der ikke sker ændringer af ejendommen udefra (bygningen), at ejendommen har selvstændig vejadgang og at ejendommen ligger i periferien af det tættere parcelhusområde. Det betyder, at den øgede aktivitet ikke vil påvirke omgivelserne.

Derfor anbefales det, at igangsætte planarbejde uden gennemførelse af fordebat. Ansøger må påregne at skulle medvirke til udarbejdelse af udkast til lokalplanforslag og kommuneplantillæg i nødvendigt omfang.

Det skal nævnes, at der ikke er foretaget en vurdering af anden lovgivning. Det vil indgå i den videre proces.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Der skal foretages en screening iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter med henblik på at vurdere, om der skal laves en miljøvurdering af planerne. Der vil i den forbindelse foretages en høring af berørte myndigheder vedrørende resultatet af screeningen.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort.

Bilag 2 - Lokalplan nr. 20.030-03.

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at der igangsættes udarbejdelse af tillæg til lokalplan og tilhørende kommuneplantillæg, som muliggør den ønskede anvendelse.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Bilag 2 - Lokalplan nr. 20.030-03

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 14: Orientering om infoskilte for autocampere

05.09.06-P20-2-25

Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om justering af placering af informationsskilte for autocampere.

Sagsfremstilling

Op til sommeren 2024 blev der iværksat et initiativ omkring "god autocamper stil". Der blev forsøgsvis opsat skilte henvendt til autocampisterne på en række offentlige parkeringspladser - populære "autocamper-spots".

Det var et forsøg på at byde autocampisterne velkommen, samtidig med at der i en positiv tone opfordres til god adfærd i forhold til affald, tømning af toilettanke mm. Desuden er der en henvisning til kommunens campingpladser med overnatningsmuligheder og servicefaciliteter. (bilag 1)

Skiltene blev opsat ved:

- Kjul Strand: P-pladsen ved ishuset Kjulvej
- Hirtshals: Parkering Skippergade/ Kystvejen og grusparkering overfor
- Tornby Strand: P-plads ved stranden/ Munchs Badehotel
- Lønstrup: P-plads i den nordlige del af byen ved Klitten/ Kysten, p-plads i centrum ved M Kabels Vej, Rubjerg Knude parkering
- Løkken: P-plads ved SuperBrugsen og Menu samt p-plads på hjørnet af Søndergade og Danmarksgade

Administrationen har efterfølgende modtaget henvendelse fra SuperBrugsen Løkken omkring parkeringsudfordringer på den kommunale parkeringsplads, der ligger i forlængelse af SuperBrugsens parkeringsareal på hjørnet af Danmarksgade og Jyllandsgade (bilag 2). Der er ikke modtaget andre henvendelser vedr. skiltene. Skiltningen opretholdes for nuværende, dog med den justering, at skiltene på parkeringspladsen i Løkken afmonteres.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen bemærkninger

Personale

Ingen bemærkninger

Sundhed

Ingen bemærkninger

Bilag

Bilag 1 - Informationsskilt til autocampister

Bilag 2 - Kort over parkeringsplads ved Super Brugsen, Løkken

Bilag 3 - Henvendelse fra Super Brugsen, Løkken

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at få en udvalgsbehandling og beslutningsoplæg omkring mulighed for tidsbegrænsning for henholdsvis parkering på parkeringspladsen ved Superbrugsen i Løkken og ved parkeringspladsen ved Rubjerg Knude Fyr.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 2 - Informationsskilt til autocampister

Bilag 1 - Kort over parkeringsplads ved SuperBrugsen, Løkken

Bilag 3 - Henvendelse fra SuperBrugsen

Punkt 15: Matchningsmidler 2025 - Stenhøj, ny gyngespilplads

04.21.00-Ø40-34-25

Resume

Status på arbejdet i foreningen Stenhøj Kultur og Borgerhus samt ansøgning om støtte til indkøb af en fugleredegynge til foreningens grønne område og byens legeplads. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man ønsker at imødekomme ansøgningen med støtte.

Sagsfremstilling

Baggrund

Foreningen Stenhøj Kultur og Borgerhus har igennem nogle år været uden bestyrelse og økonomisk udfordret på grund af udgifter til driften af foreningens klubhus beliggende Idræts Alle 6B, Stenhøj, på kommunalt areal. Man har ikke kunnet skaffe de nødvendige økonomiske midler til drift og vedligehold af huset via medlemskontingenter, indtægter fra udlejning eller lignende.

På grund af manglende vedligehold er klubhuset efterhånden kommet i så dårlig en stand, at det ikke kan lejes ud, og igennem flere år ikke har der ikke været aktiviteter i huset.

Klubhuset var blevet så stor en økonomisk byrde for foreningen, at man i sommeren 2023 var parate til at opløse foreningen, da man ikke havde en fungerende bestyrelse.

Ny bestyrelse for foreningen

I efteråret 2023 besluttede en lille gruppe af borgere i Stenhøj, at man ville forsøge at få liv i foreningen igen og få nedsat en bestyrelse. Det er man lykkedes med, så foreningen igen kan blive udgangspunktet for Stenhøjs og lokalområdets sociale fællesskab.

Der er kommet nye og yngre kræfter til i bestyrelsen, bl.a. en rumænsk borger, og et par lokale borgere med erfaring fra foreningsarbejde fungerer som en slags "mentorer" for bestyrelsen.

Afvikling af klubhuset – udvikling af fællesskabet

Det er den ny bestyrelses vurdering, at det ikke er muligt for foreningen at drive klubhuset med de omkostninger, det vil kræve at bringe huset i en stand, så det igen kan bruges til forskellige aktiviteter. Og efterfølgende opnå en fornuftig drift af klubhuset.

Man ønsker i stedet et lokalt fællesskab omkring sociale aktiviteter på foreningens grønne område, som ligger i tilknytning til klubhuset. Det vil ikke kræve, at foreningen har en stor økonomi. Derfor har foreningen anmodet Hjørring Kommune om at få klubhuset revet ned.

Den 24. april 2024 besluttede Byrådet at eftergive Foreningen Stenhøj Kultur og Borgerhus en gæld på 150.590 kr., der i 1979 blev bevilget som et rente- og afdragsfrit pantebrev (bilag 3).

Nedrivning af klubhuset

Byrådet besluttede på mødet den 30. april 2025, at de hidtidige indsatser under landsbyfornyelsen kan udvides med muligheden for nedrivning af overflødige forenings- og klubhuse i landdistriktet.

På denne baggrund og med anmodning fra foreningen Stenhøj Kultur og Borgerhus har administrationen igangsat en proces for nedrivning af foreningens klubhus under kommunens landsbyfornyelse.

Det grønne område – nyt mødested

Bestyrelsen har et stort ønske om, at foreningens grønne område skal blive et samlingspunkt for borgerne i Stenhøj; især byens og lokalområdets børn. Man arbejder for at få gjort det grønne område til et sted, hvor alle kan mødes – og hvor man har lyst til at mødes.

Man vil reparere legeredskaberne på området, så de kan godkendes af legepladsinspektør og opgradere legepladsen med et nyt legereskab, så der er noget nyt og indbydende til børnene.

Hjørring Kommunes Landsbyforum har i 2024 bevilget vedligeholdelses midler til foreningen til vedligehold af legeredskaberne.

Ansøger oplyser, at der er mange børn i Stenhøj og på ejendommene i lokalområdet. Der er eksempelvis mange rumænske familier, og dem vil man gerne inddrage i fællesskabet ved at skabe mulighed at mødes på det grønne område til en kop kaffe og leg for børnene. Det vil styrke det sociale fællesskab, og man vil lære hinanden at kende på tværs af kultur- og sprogforskelle.

Budget og finansiering

Foreningen søger om 25.000 kr. fra matchningsmidlerne til en fugleredegyngende til legepladsen. Gyngen kan bruges af et barn, men også af flere samtidig.

Indkøb og opstilling af fugleredegyngen er anslået til 50.000 kr. Foreningen har ansøgt Sparekassen Danmark Fonden Vendsyssel om 25.000 kr. til projektet.

Samling & Sammenhold

Det er administrationens vurdering, at projektet opfylder kriterierne for at modtage støtte fra matchningsmidlerne, da det spiller sammen med Samling & Sammenhold, landdistriktsstrategi for Hjørring Kommune.

Strategien lægger vægt på lokale initiativer, der tager udgangspunkt i lokale potentialer og i et lokalt engagement. Strategien anerkender samtidig betydningen af lokale mødesteder til gavn for borgerne.

Teknik- og Miljøudvalget tildelte 26. april 2010 Landsbyforum indstillingsret til projekter, der søger støtte fra matchningsmidlerne. Landsbyforum behandlede således ansøgningen på mødet den 8. maj 2025 og

anbefaler, at ansøgningen imødekommes med støtte.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse om kommuners styrelse nr. 885 af 29. august 2012, § 40.

Økonomi

Der søges om 25.000 kr. fra de kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet. (Bilag 4)

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Opgradering af legepladsen med en fugleredegynge, som ét barn eller flere børn kan gynge på sammen, kan styrke børnenes sociale fællesskab og deres motorik. En indbydende legeplads/et godt mødested skaber mulighed for både det tilfældige møde og mere planlagte aktiviteter.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om matchningsmidler

Bilag 2 - Tilbud på fugleredegynge

Bilag 3 - Beslutning om eftergivelse af gæld

Bilag 4 - Oversigt over matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2025

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om status i Stenhøj til efterretning, og
- at Teknik- og Miljøudvalget imødekommer ansøgningen med det ansøgte beløb på 25.000 kr., og
- at udgiften finansieres ved udmøntning af beløbet fra driftspuljen matchningsmidler fra Sektor Landdistrikter.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingerne.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Ansøgning om matchningsmidler

Tilbud

Byrådet april 2024_ eftergivelse af pantebrev

Matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2025_09.05.25 docx

Punkt 16: Matchningsmidler 2025 - Tversted, Tversted Have

04.21.00-Ø40-33-25

Resume

Tversted Borger- og Turistforening søger om støtte til realisering af ildsjæleprojektet Tversted Have, som består af en omdannelse af det gamle, grønne kommunale anlæg i Tversted til et moderne grønt byrum med fokus på fællesskab, bæredygtighed, natur og biodiversitet. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil imødekomme ansøgningen med støtte.

Sagsfremstilling

Baggrund

En arbejdsgruppe under Tversted Borger- og Turistforenings vision " Drømmen om Tversted" har igennem længere tid arbejdet med en omdannelse af det kommunale anlæg og den gamle markedsplads til et indbydende nyt sammenhængende, grønt byrum til glæde for borgere og besøgende.

Som led i områdefornyelsen i Tversted har arbejdsgruppen fået mulighed for at få deres visioner og ønsker til den fremtidige anvendelse af området omsat til et konkret projektforslag for Tversted Have. Forslaget er udarbejdet af Skaarup Landskab, som er kommunens rådgivere på områdefornyelsen i Tversted. Projektet bygger på værdierne i Drømmen om Tversted: kultur & outdoor, natur, åbne fællesskaber, ro og bæredygtig autenticitet.

Projektet spiller fint sammen med områdefornyelsens fokus på bl.a. bæredygtighed og genanvendelse. Realiseringen af Tversted Have finansieres udelukkende af Tversted Borger- og Turistforening med støtte fra fonde og puljer, og er således ikke del af realiseringen af områdefornyelsen i Tversted.

Nyt grønt samlingspunkt (bilag 2)

Det er Tversted Borger- og Turistforenings ønske at skabe et nyt grønt område midt i byen, som inviterer børn og voksne, unge og ældre, borgere og turister til forskellige oplevelser i det fri. Det er ambitionen, at Tversted Have skal være indbydende uanset, om man færdes alene i det grønne område eller er i selskab med andre. Tversted Have indrettes med forskellige rum og steder, som indbyder til ophold, leg og socialt fællesskab. Der er plads til både børnefødselsdagen, mindfulness og kunstnerisk udfoldelse og meget mere.

Et overdækket "tankested" med bålplads binder Tversted Have sammen med Naturring Tversted (tre vandreruter i og omkring Tversted), som er etableret af en anden arbejdsgruppe under Tversted Borger- og Turistforening og visionen Drømmen om Tversted. Der bliver således mulighed for at arrangerede vandreture kan slutte af med hygge omkring bålet i Tversted Have.

Et skateområde (er etableret og flittigt brugt), en ny petanquebane og streetbasket-bane skaber mulighed for fysisk udfoldelse og uorganiserede aktiviteter for børn og unge. Tversted Have skal også være et frirum for denne målgruppe, og give byens børn og unge møder og teenagere på ferie i Tversted mulighed for at hygge sig sammen. En petanquebane vil appellere til både de ældre borgere og de unge, som har fået øjnene op for spillets kvaliteter, ifølge ansøger. (bilag 1)

Synergi mellem separatloakeringen og ildsjæleprojektet

Vandselskabets separatkloakering i Tversted har givet nogle spændende muligheder for udvikling af området i forbindelse med etableringen af forsinkelsesbassiner i den laveste del af anlægget. I projektet udnytter man ligeledes Vandselskabets overskudsjord fra separatkloakering til at gøre de flade dele af terrænet mere interessante. Vandselskabet udlægger deres overskudsjord i Tversted Have sådan, at der dannes et kuperet terræn på udvalgte steder. I dette "bakkelandskab" sår foreningen hjemmehørende urter, blandt andet blodrød storkenæb. Man afholder en lokal frøindsamlingsdag, hvor man høster frø til projektet.

Biodiversitet og bæredygtighed

Det er arbejdsgruppens ønske, at træer, buske og blomster i Tversted Have skal være hjemmehørende arter, som eksempelvis gul snerre, blodrød storkenæb, engelsk græs og lignende planter, som findes i lokalområdet. Man ønsker at skabe et miljø, som bl.a. vil tiltrække den sjældne sommerfugl, sortbrun blåfugl, som kun lever langs Tannisbugten samt fuglene vendehals og gønspætte. (bilag 6)

Det er væsentligt for arbejdsgruppen bag Tversted Have, at materialer, som anvendes i haven til at skabe de særlige steder og oplevelser, er bæredygtige og naturlige. Man ønsker ikke at haven får karakter af en traditionel, kultiveret park. Der indgår bl.a. mange natursten i projektet, som lokale landmænd bidrager med, og hvor det er nødvendigt at beskære træer og buske, anvendes afklippet til at danne et kvashegn og en stammevæg i haven.

Tilladelser

Hjørring Kommune, administrationen, er indstillet på at stille det kommunale areal til rådighed for Tversted Borger- og Turistforening, så projekt Tversted Have kan realiseres. Arbejdsgruppen er i dialog med administrationen om en brugsrets aftale for arealet og med landzonemyndigheden om en landzonetilladelse til at etablere den overdækkede bålplads og streetbasket-banen på området.

Budget og finansiering

Projekt Tversted Have har et samlet budget på 1.740.527 kr. Tversted Borger- og Turistforening har modtaget tilsagn om en støtte på 989.500 kr. fra Nordea Fonden, fra puljen "Her gror vi", samt støtte fra andre fonde og puljer, som det fremgår af finansieringsplanen. Tversted Borger- og Turistforening søger om 0,350 mio. kr. i støtte fra matchningsmidlerne. Foreningen håber at kunne komme i mål med finansieringen, så projektet kan realiseres i 2026. (Bilag 3 og 4)

Samling & Sammenhold

Det er administrationens vurdering, at projektet opfylder kriterierne for støtte fra matchningsmidlerne. Projektet understøtter Hjørring Kommunes Landdistriktsstrategi, Samling og Sammenhold, der blandt andet lægger vægt på borgerdrevne initiativer, der tager udgangspunkt i lokale potentialer og lokalt engagement til gavn for både lokalområdets udvikling og besøgende i området.

Teknik- og Miljøudvalget tildelte 26. april 2010 Landsbyforum indstillingsret til projekter, der søger støtte fra matchningsmidlerne. Landsbyforum behandlede således ansøgningen på mødet den 8. maj 2025 og anbefaler, at ansøgningen imødekommes med støtte.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse om kommuners styrelse nr. 885 af 29. august 2012, § 40.

Økonomi

Der søges om 0,350 mio. kr. fra de kommunale matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet. (Bilag 7)

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Projektet vil skabe mulighed for oplevelser og aktiviteter i det fri, i "naturlige" omgivelser, og kan derved understøtte fysisk og mental sundhed blandt borgerne; unge som ældre.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning fra Tversted Borger- og Turistforening

Bilag 2 - Tversted Have, projektforslag

Bilag 3 - Budget for Tversted Have

Bilag 4 - Finansieringsplan

Bilag 5 - Biodiversitet, leg og læring

Bilag 6 - Røddlistede arter omkring Tversted

Bilag 7 - Oversigt over matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2025

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget imødekommer ansøgningen med det ansøgte beløb på 0,350 mio. kr., og
- at udgiften finansieres ved udmøntning af beløbet fra driftspuljen matchningsmidler fra Sektor Landdistrikter.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingerne.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Ansøgning om matchningsmidler_Tversted Borger- og Turistforening pdf

2482_Tversted Have_Projektbeskrivelse_20250401

Finansieringsplan_Tversted Have

Budget_Tversted Have

Røddlistede arter omkring Tversted

Biodiversitet_leg_læring_Tversted_Have

Matchningsmidler til udviklingsprojekter i landdistriktet 2025_09.05.25 docx

Punkt 17: Faciliteter til autocampere

05.09.06-P20-1-25

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere udpeget fire parkeringspladser, hvor der kunne etableres faciliteter til autocampere. Sagen har nu været i offentlig høring, og administrationen har arbejdet videre med planer for indretning af pladserne og økonomien hertil. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvilken pladser man ønsker at realisere, samt om man vil anbefale Byrådet at frigive de midler, der er afsat til formålet i budget 2025-28.

Sagsfremstilling

Genoptaget punkt

Der kommer flere og flere autocampere i Danmark - både danske og udenlandske. Hjørring Kommune skal lige som de andre indenfor turistbranchen omstille sig til denne type turisme. I Visit Nordvestkysten arbejdet man også med, hvordan man skal imødekomme den nye turismeform. Autocampisterne har brug for andre basale faciliteter end andre turister, og turismelandet er endnu ikke fuldt udbygget hertil.

Derfor er der i budget 2025-28 afsat 0,500 mio. kr. til faciliteter til autocampere, som kan benyttes gennem brugerbetaling. Teknik- og Miljøudvalget behandlede sagen første gang på mødet den 4. februar 2025, hvor administrationen havde peget på otte forskellige mulige pladser (se bilag 1). På mødet besluttede Teknik- og Miljøudvalget at arbejde videre med følgende parkeringspladser:

- Rubjerg Knude Fyr
- Vandhuset, Hjørring
- Løkken (Industrivej 10)
- Rasteplads vest for Tversted

I alle fire tilfælde er der tale om indretning af nye faciliteter på parkeringspladser, der forvaltes efter vejloven samt færdselsloven. Autocamperne kan ligesom "almindelige" personbiler parkere på offentlige parkeringspladser og kan også lovligt raste på pladserne hen over natten, men det er ikke lovligt at campere på pladserne (se mere om lovgivningen i bilag 2).

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvilke pladser man vil arbejde videre med, samt hvorvidt man vil anbefale Byrådet at frigive de 0,500 mio. kr., der er afsat i budgettet til "faciliteter til autocampere".

Autocampisterne

En række turistorganisationer, blandt andet Visit NordVestKysten, lavede i 2024 en større undersøgelse af danske og udenlandske autocampister langs den jyske vestkyst, hvor de blandt andet undersøgte deres præferencer, rejsemønstre og valg af overnatningssted (rapporten er i bilag 3). Den primære bevæggrund for at holde ferie i en autocamper er nærheden til naturen. Derfor er naturen også essentiel, når de vælger overnatningssted, hvorfor de ofte parkerer og overnatter i naturen udenfor campingpladserne.

Autocampisterne opfatter sig selv som spontane og ligger vægt på den frihed og fleksibilitet, som en autocamper giver dem. Deres rejser er dog sjældent helt så spontane, som de selv opfatter det. De har ofte mindre interesse for kommercielle tilbud, men søger i stedet det enkle som f.eks. en tur til en iskiosk eller en fiskefrikadelle på havnen. De besøger også små lokale byer og besøger byens attraktioner, museer og varemærker. Autocampisterne er meget prisbevidste og betaler kun for det, som de reelt har brug for. Dette til

trods for, at de ofte ikke rejser på et stramt budget. Toilet og vand kan være tilstrækkeligt, mens "luksusfaciliteter" som legeområder og pools ofte fravælges. De penge, som de sparer på overnatning ved at overnatte i naturen, kan i stedet øge turisternes købevillighed på andre områder, som f.eks. cafébesøg.

I rapporten opdeles autocampisterne i fire kategorier:

- Børnefamilier - Deres valg af overnatningssted er drevet af familievenlige faciliteter samt følelsen af tryghed og sikkerhed. De foretrækker steder, hvor der er aktiviteter til børn som f.eks. pool eller strand samt legepladser. Dertil vil de gerne have indkøbsmuligheder i nærheden. De booker ofte opholdet i forvejen for sikre sig en plads. De overnatter ofte på campingpladser.
- Det komfortable par - De sætter pris på at være tæt på andre mennesker, da det skaber en tryghed samtidig med, at de nyder at opleve liv omkring dem. De prioriterer komfort og vælger ofte overnatningssteder med adgang til strøm, bedefaciliteter og toiletter såsom campingpladser og andre pladser indrettet til autocampere, men de overnatter også sommetider i naturen.
- De aktive hyggere - Denne gruppe foretrækker at overnatte på pladser indrettet til autocampere som f.eks. ved lystbådehavne. De vil gerne være tæt på byer, natur og kultur. De penge, som de sparer på overnatning, bruger de i stedet på lokale restauranter, aktiviteter og seværdigheder. De vil helst ikke ind på en campingplads med mindre, at campingpladsen tilbyder pladser specielt til autocampere eller hvis der ikke er andre muligheder i nærheden. De overnatter også gerne i det fri, så længe deres behov for kultur og natur er opfyldt.
- De frie rejsende - Denne gruppe søger ro og frihed i naturen. De ønsker derfor ikke at være i nærheden af andre. De sætter pris på aktiviteter som vandring og badning. Når de vælger overnatningssted i naturen, undersøger de nødvendigvis ikke, om det er lovligt eller ej at holde der. De værdsætter der frie og spontane i deres rejsemåde.

Offentlig høring

Planerne blev sendt i offentlig høring (se bilag 4). Der er kommet 25 høringssvar. Alle høringssvarene ses i deres fulde længde i bilag 5, og i bilag 6 ses en opsummering af høringssvarene.

Der er generelt ikke kommet så mange kommentarer om pladsernes placering. Høringssvarene går i højere grad på det principielle i, at kommunen vil anlægge pladser med faciliteter til autocamperne. Det lader til, at der i forbindelse med høringen har været forvirring om, hvorvidt det vil blive gratis for brugerne at benytte faciliteterne. Mange gør indsigelser mod, at autocampisterne får mulighed for at overnatte gratis.

Der er en række organisationer, som generelt er tilfredse med udpegningen af pladserne. Det drejer sig om Danmarks Frie AutoCampere, Hirtshals Turisme og AutoCamperRådet (se bilag 5 side 17, 43 og 47).

Alle campingpladserne samt interesseorganisationen Horesta er generelt meget modstandere af idéen om kommunale parkeringspladser med faciliteter til autocampere. De mener, at det er konkurrenceforvridende og kan have fatale konsekvenser for deres branche.

Flere mener ikke, at der er behov for flere tømmepladser dels fordi, at der på nogle rasteplasser samt ved Hirtshals Transportcenter allerede findes offentlige tømmepladser. Dertil er der plads nok på campingpladserne, og flere af campingpladserne har allerede eller overvejer at indrette specielle pladser til autocampere på deres campingpladser (se bilag 5 side 13, 28, 35, 53, 66 og 71).

Et par af campingpladserne samt Horesta mener, at de kommunale pladser burde blive forpagtet af campingpladserne på markedsvilkår (se bilag 5 side 34, 53 og 60). Administrationen mener, at disse faciliteter

til autocamperne er en del af den basale turismeservice, som kommunen bør tilbyde kommunens gæster på lige vilkår som f.eks. offentlige toiletter.

Syv private borgere har indsendt et høringssvar. Borgerne er delte på, hvorvidt de mener, at der bør etableres kommunale tømme faciliteter (se bilag 5 side 62, 63, 64, 65, 72, 74, og 75).

I forhold til de konkrete placeringer er der kommet høringssvar fra Dana Cup, der udtrykker bekymringer omkring afholdelsen af Dana Cup, der plejer at bruge blandt andet grusparkeringen til forskellige oplevelser. Denne bekymring rettes af Dana Cup, der mener, at projektet vil være "totalt ødelæggende for udviklingen af Hjørrings helt store sports-event" (se bilag 5 side 50). Visit Nordvestkysten påpeger, at det i forbindelse med etablering af pladserne er vigtigt at tage højde for eventuelt anden udnyttelse af arealet som f.eks. Dana Cup ved Vandhuset (se bilag 5 side 52). AutoCamperRådet mener til gengæld, at placeringen ved Vandhuset ville være en god aflastning på trængselsproblemet med autocamperne (se bilag 5 side 47).

AutoCamperRådet er generelt tilfredse med de udpegede placeringer og skriver, at pladsen ved Industrivej i deres øjne vil være at foretrække fremfor Løkken Strand (se bilag 5 side 47).

Parkeringspladser til autocampere

Tre af campingpladserne samt interesseorganisationen Dansk Frie AutoCampere foreslår, at der indrettes helt almindelige parkeringspladser til autocamperne i kommunens bykerner sådan, at autocamperne har mulighed for at parkere lovligt og føle sig velkomne (se bilag 5 side 17, 24, 35, 66).

Generelt er der ikke afmærket parkeringsbåse til autocampere på de offentlige parkeringspladser i kommunen. En del af autocamperne er større end almindelige personbiler og har derfor også brug for større parkeringsbåse for at holde lovligt parkeret jf. Færdselsloven.

National turisme strategi

Flere af campingpladserne nævner et pågående arbejde i By-, Land og Kirkeministeriet, hvor man med baggrund i den nye nationale turismestrategi arbejder for et nyt campingreglement med retningslinjer for autocampere. Administrationen følger dette arbejde tæt. Ligeledes følges Vestkystpartnerskabets udarbejdelse af en række fælles indsatsområder for udviklingen af autocamperturismen på Vestkysten.

Indretning af pladserne

Nedenfor beskrives kort, hvorledes administrationen planlægger at indrette de fire pladser samt det økonomiske overslag der er lavet for hver af de fire pladser.

Faciliteterne med tømning af gråt og sort spildevand samt påfyldning af rent drikkevand udføres efter princippet som vist i bilag 7.

Rubjerg Knude Fyr

Administrationen foreslår, at faciliteterne placeres tættest på Rubjergvej i den nordlige ende af parkeringspladsen (se tegning i bilag 8). Med denne placering tages der hensyn til de lugtgener, der kan være

forbundet med tømmestederne samt fremtidig mulig udnyttelse af parkeringspladsen og arealerne vest for parkeringspladsen.

Vandhuset, Hjørring

Administrationen foreslår, at faciliteterne placeres tættest på Thomas Morilds Vej længst mod øst (se tegningen i bilag 9). Derudover foreslår administrationen, at faciliteterne kan afspærres i forbindelse med Dana Cup, så der stadig sikres plads til afholdelse af arrangementet.

Der er ikke betalt tilslutningsbidrag til drikke- og spildevand samt el på pladsen, og det er derfor også medtaget i overslaget.

Industrivej, Løkken

Administrationen foreslår, at faciliteterne tilgås fra MENY's parkeringsplads (se tegningen i bilag 10). Faciliteterne kan eventuelt kombineres med etablering af syv belagte parkeringspladser til autocampere. Parkeringspladserne er ikke medregnet i overslaget, men ønsker man at anlægge parkeringspladserne koster det yderligere ca. 100.000 kr.

Driften af denne plads vil være højere end de andre, da der skal betales for leje af pladsen til den private grundejer. Administrationen har endnu ikke lavet en endelig aftale med grundejer og kender derfor heller ikke lejens størrelse eller betingelser endnu.

Rasteplads vest for Tversted

Administrationen foreslår, at faciliteterne placeres overfor den toiletvogn, der holder på rastepladsen i sommermånederne (se tegningen i bilag 11). Der er ikke betalt tilslutningsbidrag til drikke- og spildevand på pladsen, derfor er denne udgift medregnet i overslaget. For at forbedre parkeringsmulighederne for autocamperne kan man udlægge grus på en del af græsarealet syd for tømmestationerne. Dette er ikke medregnet i overslaget. Ønsker man udlægning af grus koster dette yderligere 23.000 kr.

Økonomiske overslag

I tabellen nedenfor ses de økonomiske overslag, som administrationen har lavet for de fire pladser. Det er vigtigt at være opmærksom på, at der i forbindelse med detailplanlægningen kan ske ændringer i såvel pris om den helt konkrete indretning af de enkelte pladser. Som det ses af tabellen, er det ikke alle projekterne, der kan gennemføres indenfor den afsatte økonomi.

	Overslag
Rubjerg Knude Fyr	200.000 kr.
Vandhuset, Hjørring	250.000 kr.
Industrivej, Løkken	250.000kr.
Rasteplads vest for Tversted	250.000kr.
I alt	950.000 kr.

Administrationen anbefaler, at man etablerer faciliteterne ved Rubjerg Knude Fyr og på rastepladsen vest for Tversted samt supplerer pladsen ved Vandhuset med yderligere skiltning om parkering for autocampere.

Lovgrundlag

Lov om offentlige vej

Kommunalfuldmagten

Se yderligere om lovgivningen i bilag 2 og 12.

Økonomi

Der er i budget 2025-28 afsat 0,500 mio. kr. til faciliteter til autocampere. Udgifterne til etablering af pladserne afholdes af disse midler.

Taksten for benyttelse af faciliteterne skal svare til de samlede omkostninger, som kommunen har til pladserne. Dette omfatter både anlægsomkostningerne, driften samt udgifter til administrationen.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ved at sikre gode faciliteter for autocampisterne i hele kommunen minimerer man risikoen for tømninger af såvel affald som vandtanke i naturen.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra TMU 4. februar 2025

Bilag 2 - Lovgivning

Bilag 3 - Autocamperturister

Bilag 4 - Offentlig høring

Bilag 5 - Høringssvar

Bilag 6 - Høringsnotat

Bilag 7 - Principtegning

Bilag 8 - Rubjerg Knude Fyr

Bilag 9 - Vandhuset, Hjørring

Bilag 10 - Industrivej, Løkken

Bilag 11 - Rasteplads vest for Tversted

Bilag 12 - Vejledningsnotat om autocampere

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget beslutter hvilke parkeringspladser, der skal arbejdes videre med indenfor det pågældende budget på 0,500 mio. kr.
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,500 mio. kr. til etablering af faciliteter til autocampere
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres og frigives af det afsatte rådighedsbeløb på 0,500 mio. kr. i budget 2025 til faciliteter til autocampere

Historik

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 6. maj 2025, pkt. 7:

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at udsætte sagen, og at den genoptages på udvalgsmøde den 3. juni 2025.

Beslutning

På baggrund af høringssvar og udvikling hos aktørerne besluttede Teknik- og Miljøudvalget at udsætte sagen, og at den genoptages efter sommersæsonen 2025.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 - Referat fra TMU 4. februar 2025

Bilag 2 - Lovgivning

Bilag 3 - Autocamperturister

Bilag 4 - Offentlig høring

Bilag 5 - Høringssvar

Bilag 6 - Høringsnotat

Bilag 7 - Principtegning

Bilag 8 - Rubjerg Knude Fyr

Bilag 9 - Industrivej, Løkken

Bilag 10 - Rasteplads vest for Tversted

Bilag 11 - Vandhuset, Hjørring

Bilag 12 - Vejledningsnotat om autocampere

Punkt 18: Trafiksikkerhed ved skoler og togstationer

05.13.00-G01-75-25

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte og tage stilling til udarbejdet kortlægning af trafiksikkerheden omkring skoler og togstation/perroner i Hjørring Kommune.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen 2025-2028 blev det blandt andet vedtaget, at:

”Der skal laves en kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og på togstationer/perroner med henblik på at få belyst omfang af eventuelle udfordringer og som grundlag for at kunne hente ekstern finansiering. Kortlægningen forandres i Teknik- og Miljøudvalget”.

Administrationen har udarbejdet vedhæftede kortlægning, som er inddelt i 3 afsnit, gående på

1. Offentlige skoler og undervisningssteder
2. Private- og friskoler
3. Perroner i Hjørring Kommune.

Kortlægningen er udarbejdet ud fra kortmateriale og baseret på de fysiske faciliteter, som er omkring de forskellige lokationer. Der er ikke lavet fysisk besigtigelse på de enkelte steder.

Kortlægningen kategoriserer sikkerheden i 3 farver, hvor:

- Grøn – forholdene vurderes ok, men der kan være forslag til forbedringer.
- Gul – der er større tiltag, som skal til for at forbedre trafiksikkerheden.
- Rød – der er forhold eller mangler, som vurderes at have større negativ effekt på trafiksikkerheden.

Overordnet vurderes trafiksikkerheden for offentlige skoler og undervisningssteder at være i orden. Der er steder, hvor anlæggelse af cykelstier og/eller fortove vil forbedre trafiksikkerheden. For flere af disse steder er der hastighedsdæmpende forhold, og/eller reduceret hastighed.

For private- og friskoler er der forhold eller mangler ved Friskolen Skallerup, som skaber en negativ effekt for trafiksikkerheden. Det er konkret manglende cykelsti, hvor hastighedsgrænsen er 80 km/t, der skaber en usikkerhed. Det vil ligeledes forbedre forholdene, hvis hastigheden nedsættes foran skolen.

Ved perroner i Hjørring Kommune er opgaven løst i samarbejde med Nordjyske Jernbaner, der som infrastrukturforvalter har ansvaret for de fleste perroner. Kortlægningen viser, at sikkerheden overordnet vurderes at være i orden og overholder de krav, som gælder for området.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personale

Ingen bemærkninger.

Sundhed

Ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og togstationer.

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og tager stilling til den udarbejdede kortlægning af trafiksikkerheden.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget drøftede kortlægningen af trafiksikkerheden og ønskede at forvaltningen er opmærksom på trafiksikkerheden ved Friskolen Skallerup og besluttede at oversende sagen til orientering i Byrådet.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 - Kortlægning af trafiksikkerhed ved skoler og togstationer

Punkt 19: Orienteringspunkter

00.01.00-A21-1-18

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

Om plantning af træer i Lendum den 2. juni og Børglum den 4. juni 2025.

Om indvielse af De Maritime Huse i Løkken 31. maj 2025.

Orientering fra medlemmerne

Chelina Bagger

Ingen bemærkninger.

Kim Bach

Om vejens beskaffenhed på Åboulevarden i Løkken.

Om henvisningsskilte til offentlige toiletter i De Maritime Huse.

Om opkrævning for offentlig areal uden for gågaden i Løkken.

Claus Mørkbak Højrup

Om Fjelstedvej og fældning af træer, og deraffølgende skader på vej.

Michael Engberg

Om begrænset kørsel i Sandgade i Hirtshals, hvor der er en offentlig parkeringsplads.

Børge Bech

Om henvendelse omkring tømning af kloakker og oprydning herefter.

Orientering fra Teknisk Forvaltning

Om henvendelse vedr. etablering af autocamperplads, Løkken.

Om henvendelse fra Krimanalforsorgen vedr. bygninger.

Om status for Agri Energy (indskærpelse fremsendt og dialog med Miljøstyrelsen og Styrelsen for patientsikkerhed). Ligeledes henvendelse ang. mulighed for vejudvidelse.

Om henvendelse vedr. Kløren 13.

Sundhed

Bilag

Indstilling

Direktøren for Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning.

Tim Jensen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

5 TMU beslutningsliste samlet 26.04.25 - 23.05.25

Bilag 3 juni 2025 - Nævnenes Hus, liste med sager