

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 18-01-2023

**Mødedato** Onsdag d. 18. januar 2023 kl. 14:00

**Mødested** Kunstbygningen i Vrå

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget, regnskab og likviditet 2023.....	4
Frigivelse af Anlægsrammer på SÆH-området for 2023.....	5
Frigivelse af anlægspuljer på Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets område.....	8
Frigivelse af Medfinansieringspuljen.....	11
Frigivelse af midler til projekter til øget aktivitet i idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune.....	13
Ny finansiel strategi for Hjørring Kommune.....	16
Beredskabsplan ift. Overgreb mod børn og unge.....	18
Frigivelse af midler til en tilbygning til Hjørring Skolens K2-klasser ved Muldbjerg Undervisnings- Hjørring Musiske Skole, godkendelse af projekt.....	20 22
Ugiltvej 20A, Sindal. Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt udkast til afgørelse om udv	25
Gårestrupvej 179, Hjørring. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan samt endelig afgørelse	32
Beslutning om ophævelse af lokalplan 270.8 for anvendelse af boliger i Hirtshals til helårsbeboelse	36
Revideret Skema B: Domea Hjørring, Nordbovej 7-9 (Trianglen), 12 plejeboliger.....	39
Stillingtagen til om der skal udarbejdes ny kulturpolitik for Hjørring Kommune.....	44
Lokalt forankrede filmprojekter – status og ansøgning.....	46
Stillingtagen til revidering af Musikpuljen.....	49
Frigivelse af bevilling til Udviklingsselskabet Green Port North for 2023.....	52
Eventuelt.....	54
Oversigt over lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 18. januar 2023.....	55

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A26-30-22

### **Resume**

Godkendelse af dagsorden.

### **Beslutning**

Dagsordenen blev godkendt.

## **Punkt 2: Budget, regnskab og likviditet 2023**

00.30.00-000-1-23

### **Sagsfremstilling**

Direktionen orienterer om aktuelle forhold vedr. budget, regnskab og likviditet med henblik på efterfølgende drøftelse.

### **Sundhed**

### **Bilag**

### **Beslutning**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## Punkt 3: Frigivelse af Anlægsrammer på SÆH-området for 2023

27.00.00-Ø00-3-22

### Resume

Det foreslås, at Byrådet frigiver rådighedsbeløb afsat på investeringsoversigten for 2023 på Sundheds-, Ældre- og Handicapområdet.

### Sagsfremstilling

På Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalgets investeringsoversigt for 2023 er der afsat en række rådighedsbeløb i form af rammebeløb.

Det drejer sig om rammebeløb vedr. vedligeholdelse af servicearealer på Ældrecentrene og vedligeholdelse af ejendomme på Sundheds- og Handicapområdet. Derudover er der rådighedsbeløb til reinvesteringsramme til IT.

I forbindelse med vedligeholdelsesprojekter (især) på ældreområdet vil en del af udgiften skulle medfinansieres af beboerne via de over huslejen henlagte midler (i kommunekassen).

Rammebeløbene på investeringsoversigten 2023:

Vedligeholdelsesramme Ældre - servicearealer	3,900 mio. kr.
Rammen afsættes til løbende vedligeholdelse af ejendomme og anlæg på Ældrecentrenes servicearealer. Beløbet tager udgangspunkt i Teknik- og Miljørådets vurdering af bygningstilstanden på centrene.	
Vedligeholdelsesramme Sundhed/Handicap	2,700 mio. kr.
Rammen afsættes til løbende vedligeholdelse af ejendomme på Sundheds- og Handicapområdet. Beløbet tager udgangspunkt i Teknik- og Miljørådets vurdering af nødvendige investeringer.	
Reinvestering i køkkenudstyr	1,700 mio. kr.
For at opretholde en tidssvarende og rationel drift på køkkenområdet skal produktionsfaciliteterne vedligeholdes. Køkkenområdet er takstfinansieret og afskrivning af reinvesteringsindgåer indgår i takstberegningen.	
Udskiftning af udstyr på Træningsenheden	0,380 mio. kr.
Der er løbende behov for at udskifte/opgradere nedslidte træningsredskaber på træningsområdet. En udbygning af "maskinparken" vil desuden gøre det muligt at udnytte nogle medarbejderressourcer mere rationelt pga. mulighed for større hold.	
Tandplejen - reinvesteringsramme i udstyr	0,370 mio. kr.
Af hensyn til en tidssvarende og rationel drift af tandplejen, er der brug for en løbende vedligeholdelse/udskiftning af særligt tandplejeudstyr.	

Investeringsramme IT	1,000 mio. kr.
Ved at afsætte midler til investeringer og reinvesteringer i digitale løsninger er det muligt at sikre udvikling af både nye og eksisterende digitaliseringsløsninger som eksempelvis omsorgssystemet CURA.	
Samlet	10,050 mio. kr.

Det foreslås, at Byrådet frigiver det samlede rammebeløb på 10,050 mio. kr. således, at det overdrages til Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget at prioritere midlerne på projektniveau. Dette vil sikre bedre muligheder for at løse akutte problemer og efterkomme påbud med korte tidsfrister.

I forlængelse heraf foreslås det, at der - baseret på erfaringstal - meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,500 mio. kr. til beboerandelen af projekterne på ovenstående rammer. Anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af beboernes henlagte midler svarende til 1,500 mio. kr. i kommunekassen. Uforbrugte midler tilbageføres til kommunekassen ved regnskabsafslutning.

Det foreslås ligeledes, at Sundheds- Ældre- og Handicapudvalget bemyndiger Forvaltningen til at godkende reinvesteringer i køkkenudstyr, udskiftning af udstyr på træningsenheden, udskiftning af tandplejeudstyr samt investeringsramme IT, da investeringerne på disse områder er en løbende proces over hele året.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Økonomi

De økonomiske konsekvenser er beskrevet i sagsfremstillingen.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

1. Investeringsoversigt 2023-2026

## Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 3,900 mio. kr. til vedligeholdelse af Ældreområdet servicearealer, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 3,900 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2,700 mio. kr. til vedligeholdelse af ejendomme på Sundheds- og Handicapområdet, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 2,700 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,700 mio. kr. til reinvestering i køkkenudstyr, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 1,700 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,380 mio. kr. til udskiftning af udstyr i træningsenheden, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 0,380 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,370 mio. kr. til udskiftning af tandplejeudstyr, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 0,370 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,000 mio. kr. til Investeringsramme IT, som finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb på 1,000 mio. kr. afsat til formålet på investeringsoversigten for 2023,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,500 mio. kr. til beboerandelen af projekterne på vedligeholdelsesrammerne, som finansieres ved frigivelse af beboernes henlagte midler svarende til 1,500 mio. kr. (i kommunekassen),
- at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget indenfor ovennævnte rammebeløb bemyndiges til at prioritere midlerne på projektniveau,
- at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget bemyndiger forvaltningen til at godkende reinvesteringer i køkkenudstyr, udskiftning af udstyr i tandplejen og på træningsenheden samt investeringsramme IT.

## **Historik**

### **Beslutning fra Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2022-2025, 13. december 2022:**

SÆH-udvalget anbefalede indstillingen.

Mai-Britt Beith deltog ikke i punktets behandling.

Line Kraghede Jensen og Lone Olsen deltog ikke i mødet.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Investeringsoversigt 2023-2026

## **Punkt 4: Frigivelse af anlægspuljer på Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets område**

82.18.00-G01-1-22

### **Resume**

Byrådet har i Budget 2023 afsat anlægsmidler til fællespuljer på fritids-, skole- og dagtilbudsområdet. Med denne sag søges anlægsmidlerne frigivet til senere prioritering af Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har i anlægsbudgettet afsat midler til fælles vedligeholdelsespuljer for fritids-, skole- og dagtilbudsområdet. Midlerne på skole- og dagtilbudsområdet er til bygningsvedligehold, der ikke kan tilgodeses i skolernes og daginstitutionernes egne budgetter til vedligehold, herunder større renoveringsopgaver og myndighedspåbud fra Arbejdstilsynet og Fødevarestyrelsen mv. På fritidsområdet er der ikke et driftsbudget til vedligehold, så her dækker anlægspuljen det daglige vedligehold af de kommunale haller.

I Budget 2023 er der for Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets område et anlægsbudget på 1,130 mio. kr. til vedligehold af Hjørring Hallerne, 4,700 mio. kr. til vedligehold på skoleområdet og 2,500 mio. kr. til vedligehold på dagtilbudsområdet.

Med denne sag søges puljerne frigivet. Midlerne søges frigivet samlet således, at det overdrages til Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen at prioritere midlerne jf. administrative procedurer vedr. fællespuljer. De administrative procedurer blev besluttet på Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets møde den 8. juni 2015 (bilag1). Midlerne skal gå til projekter, der ikke kan indeholdes i skolernes og daginstitutionernes egen driftsøkonomi samt til alment vedligehold af de kommunale haller. En hurtig sagsbehandling og beslutningsproces er i denne forbindelse hensigtsmæssig, idet der ofte er korte tidsfrister, f.eks. for efterkommelse af påbud fra Arbejdstilsynet og Fødevarestyrelsen.

Procesmæssigt vil Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen prioritere og beskrive projekterne. Den interne bygherrerådgivning i Teknik og Miljø, eller en privat rådgiver, varetager bygherrerådgivningen og opgaverne bliver udbudt jf. de retningslinjer, der fremgår af Byrådets til enhver tid gældende beslutning om organisering, udbud og økonomistyring i forbindelse med byggeopgaver. Jf. de administrative procedurer, er forvaltningen bemyndiget til at indgå entreprisekontrakterne.

I juni og december giver forvaltningen Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget en status på prioriteringen af og forbruget på anlægspuljerne.

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 18. januar og i Byrådet den 25. januar 2023.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

### **Økonomi**

Der er i anlægsbudgettet for 2023 afsat fælles anlægspuljer på henholdsvis 1,130 mio. kr. til Hjørring Hallerne, 4,700 mio. kr. på skoleområdet og 2,500 mio. kr. på dagtilbudsområdet.

Det foreslås, at der meddeles anlægsudgiftsbevillinger på 1,130 mio. kr. til vedligehold af Hjørring Hallerne, 4,700 mio. kr. til fællespulje på skoleområdet og 2,500 mio. kr. til fællespulje på dagtilbudsområdet. Anlægsbevillingerne prioriteres senere jf. Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets beslutning på møde den 8. juni 2015 om administrative procedurer vedr. fællespuljer.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets beslutning af 8. juni 2015 vedr. administrative procedurer for fælles anlægspuljer.

## **Direktionen indstiller,**

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1,130 mio. kr. til vedligehold af Hjørring Hallerne,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 1,130 mio. kr. til Fællespulje, Hjørring Hallerne,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4,700 mio. kr. til vedligehold på skoleområdet,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 4,700 mio. kr. til Fællespulje, Skoler,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2,500 mio. kr. til vedligehold på dagtilbudsområdet,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 2,500 mio. kr. til Fællespulje, Dagtilbud,
- at projekterne prioriteres senere og gennemføres jf. Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets beslutning af 8. juni 2015 vedr. administrative procedurer for fælles anlægspuljer.

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 6:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

BSU referat 8. juni 2015

## **Punkt 5: Frigivelse af Medfinansieringspuljen**

18.15.00-Ø40-46-22

### **Resume**

Byrådet har i Budget 2023 afsat anlægsmidler til en Medfinansieringspulje på fritidsområdet. Med denne sag søges anlægsmidlerne frigivet til senere prioritering af Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har i anlægsbudgettet afsat midler til en Medfinansieringspulje, hvorfra foreninger og selvejende haller kan søge om tilskud, mod selv at stå for en del af finansieringen. Med afsæt i Hjørring Kommunes Fritids- og Folkeoplysningspolitik "Fritid og Fællesskab", kan der gives tilskud fra puljen ud fra en helhedsvurdering af ansøgningerne i forhold til nedenstående kriterier, idet ikke alle kriterier er aktuelle for hver ansøgning:

At der med bevillingen

- ses en tydelig forøgelse af facilitetens niveaumæssige standard eller øget kvalitet i facilitetens eksisterende standard.
- skabes øget aktivitet i faciliteten.
- understøttes nye målgruppers brug af faciliteten. Børn, unge og ældre samt børn og voksne med særlige behov har høj prioritet.
- begrundes at faciliteten matcher øvrige faciliteter i området.
- ses et tværgående samarbejde med øvrige - det kunne være skole, institution samt lokalområdets opbakning.
- ses en rimelig sammenhæng mellem ansøgningens/bevillingens størrelse og antallet af medlemmer i foreningen/brugere af faciliteten, begrundet i et bæredygtigt driftsgrundlag.

Med denne sag søges puljemidlerne for 2023 frigivet således, at det overdrages til Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget at prioritere midlerne, hvor Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen laver en sag til udvalget, når der kommer ansøgninger fra foreninger og selvejende haller.

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 18. januar og på Byrådet den 25. januar 2023.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

### **Økonomi**

Der er i anlægsbudgettet for 2023 afsat 0,500 mio. kr. til Medfinansieringspuljen.

Det foreslås, at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,500 mio. kr. til Medfinansieringspuljen for 2023. Medfinansieringspuljen prioriteres herefter løbende af Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Direktionen indstiller,**

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,500 mio. kr. til Medfinansieringspuljen i 2023,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 0,500 mio. kr. til Medfinansieringspuljen i 2023,
- at ansøgninger om tilskud fra foreninger og selvejende haller bevilges løbende af Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 7:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Punkt 6: Frigivelse af midler til projekter til øget aktivitet i idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune**

04.00.00-G00-1-22

### **Resume**

Der anmodes om frigivelse af 3,000 mio. kr. til projekter, der understøtter øget brug af haller og idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune.

### **Sagsfremstilling**

I begyndelsen af 2021 satte Børne-, Fritids og Undervisningsudvalget et arbejde i gang for at øge aktiviteterne i haller og idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune. Rammen for projektet findes i det kommissorium, som Udvalget godkendte i februar 2021 (bilag 1).

I 2020 - 2021 blev der udarbejdet en behovs- og kapacitetsanalyse af bevægelsescentre og idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune. Konklusionen i analysen var i korthed, at der især i de selvejende haller er stor ledig kapacitet både i weekender og på hverdage, og at borgerne i høj grad efterspørger lokaler og faciliteter til mere selvorganiserede aktiviteter samt mindre men mere fleksible lokaler.

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget fik på mødet den 5. december 2022 en orientering fra styregruppen vedr. projektet med øget brug af haller og idrætsfaciliteter.

Med udgangspunkt i behovs- og kapacitetsanalysen er der afsat en anlægspulje på 6,000 mio. kr. fordelt med 3,000 mio. kr. i Budget 2022 og 3,000 i Budget 2023. Midlerne skal anvendes til projekter, der understøtter øget brug af haller og idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune.

Midlerne kan anvendes til finansiering af anlæg og bygningsmæssige ændringer samt øvrige udgifter i forbindelse med at forny og udvikle faciliteterne jf. projektets formål, der er beskrevet i budgetaftalen for 2022 - 2025:

*"Det er vigtigt, at alle i Hjørring kommune har mulighed for et aktivt fritidsliv. Det er også vigtigt, at de faciliteter som eksisterer både i kommunalt og i selvejende regi, bliver brugt videst muligt. Derfor skal de kommunale og selvejende idrætsanlæg være åbne og stå til rådighed for en mangfoldighed af aktiviteter. Forligsparterne ønsker, at der igangsættes en proces med henblik på at udvikle en model, der understøtter denne målsætning".*

Byrådet delegerede bevillingskompetencen til Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget på deres møde den 30. marts 2022. De selvejende og kommunale haller kan alene eller i samarbejde med foreningerne, løbende indsende ansøgninger, der efterfølgende bliver fremlagt for Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget til prioritering og evt. bevilling. Forvaltningen bistår ansøgerne i nødvendigt omfang med at beskrive projekterne.

I 2022 er der fra puljen givet bevillinger til forskellige tiltag som bl.a. opstart af nye aktiviteter, klatrevægge samt foldevægge til opdeling af hallen.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Økonomi**

Der er afsat 3,000 mio. kr. i 2023 til en investeringspulje, der understøtter at der skabes øget aktivitet i haller og idrætsanlæg i Hjørring Kommune.

Der anmodes om en anlægsudgiftsbevilling på de 3,000 mio. kr. Anlægsudgiftsbevillingen finansieres af det afsatte anlægsbeløb i 2023 til Investeringspulje.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

1. Kommissorium

## **Direktionen indstiller,**

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 3,000 mio. kr. til projekter der understøtter, at der skabes øget aktivitet i haller og idrætsfaciliteter i Hjørring Kommune og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af Investeringspulje på 3,000 mio. kr. afsat på investeringsoversigten i 2023.

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 8:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Kommissorium, øget brug af haller

## **Punkt 7: Ny finansiel strategi for Hjørring Kommune**

00.34.00-A21-1-23

### **Resume**

Administrationen fremsender ny og opdateret finansiel strategi til politisk godkendelse.

### **Sagsfremstilling**

Administrationen fremsender ny og opdateret finansiel strategi til politisk behandling.

Den finansielle strategi har til formål at fastlægge rammerne for Hjørring Kommunes løbende styring og pleje af likviditeten, herunder investering i værdipapirer. Strategien fastlægger ligeledes rammerne for kommunens gældspleje, herunder fordeling af låneporteføljen mellem fast og variabel rente.

Strategien er udarbejdet med udgangspunkt i nuværende finansielle strategi, som er vedtaget af daværende byråd tilbage i oktober 2017.

Administrationen anbefaler, at kommunen fastholder sin historiske tilgang til investering i værdipapirer, som alene omfatter danske stats- og realkreditobligationer. Dette bygger i høj grad på et princip om forsigtighed ved investering af offentlige midler.

I fordelingen af låneporteføljen mellem fast og variabel rente anbefales en tilgang med en høj grad af budgetsikkerhed, hvor andelen af variable lån maksimalt må udgøre 25 procent af låneporteføljen. Afvigelse herfra kræver særskilt godkendelse i Byrådet.

Optagelse af nye lån kræver altid godkendelse i Byrådet, hvor der også tages stilling til, om det enkelte lån skal optages med fast eller variabel rente.

Den nye og opdaterede finansielle strategi er vedlagt i Bilag 1.

Til orientering for Byrådet er der i Bilag 2 vedlagt en oversigt med kommunens aktuelle obligationsbeholdning og gældssammensætning.

### **Lovgrundlag**

Nuværende finansiel strategi, styrelsesloven, bekendtgørelse om anbringelse af offentlige midler samt lånebekendtgørelsen.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

1. Ny finansiel strategi for Hjørring Kommune
2. Overblik nuværende obligationsbeholdning og gældssammensætning

## **Direktionen indstiller,**

- at Byrådet godkender den nye og opdaterede finansielle strategi, jf. Bilag 1.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Bilag 1 - Finansiell strategi for Hjørring Kommune

Bilag 2 - Overblik nuværende obligationsbeholdning og gældssammensætning

## **Punkt 8: Beredskabsplan ift. Overgreb mod børn og unge**

27.00.00-G01-89-21

### **Resume**

Børne-, Fritids og Undervisningsudvalget tager stilling til, om de vil anbefale, at Byrådet godkender det reviderede beredskab "Handlevejledning for overgreb mod børn og unge".

### **Sagsfremstilling**

Det er i Serviceloven § 19, stk. 4 besluttet, at alle kommuner skal have et skriftligt beredskab til forebyggelse, tidlig opsporing og behandling af sager om overgreb mod børn og unge. Herudover blev det besluttet, at dette beredskab skal revideres indenfor et 4-årigt interval. Byrådet skal godkende beredskabet.

Beredskabet omhandler viden om forebyggelse, tidlig opsporing og håndtering af sager med mistanke eller viden om overgreb. Det er vigtigt, at de fagprofessionelle er klædt på til rettidigt og professionelt at handle, når der er mistanke eller viden om overgreb, så der kan gives den rette hjælp.

Beredskabet henvender sig til alle fagprofessionelle, der i deres arbejde har kontakt med børn og unge under 18 år – herunder ledere og medarbejdere i skole- og dagtilbudsområdet, samt medarbejdere på børne- og familieområdet.

Beredskabet er en handlevejledning til kommunernes medarbejdere, hvor der helt konkret gives viden om:

- Forskellige typer af overgreb
- Forebyggelse
- Tidlig opsporing
- Handlevejledning for henholdsvis medarbejdere og ledere
- Myndighedsområdet
- Pressehåndtering

Foruden mindre rettelser, er der i det reviderede beredskab blevet tilføjet et afsnit om digital mobning, digital vold og digitale krænkelser (side 7 i bilag), samt ændret i den grafiske opsætning ved mistanke eller viden om overgreb (side 16-19 i bilag). Ændringerne i handlevejledningen er markeret med rødt i bilag.

Beredskabet "Handlevejledning for overgreb mod børn og unge" ligger på kommunens hjemmeside og implementeres i Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen.

### **Lovgrundlag**

Serviceloven §19, stk. 4.

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Personale**

Ingen bemærkninger.

### **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Handlevejledning ved overgreb mod børn og unge

## **Direktionen indstiller**

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd

- at det reviderede beredskab "Handlevejledning for overgreb mod børn og unge" godkendes.

## **Historik**

**Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 3:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Handlevejledning for vold og overgreb

# Punkt 9: Frigivelse af midler til en tilbygning til Hjørring Skolens K2-klasser ved Muldbjerg Undervisningssted

82.00.00-A00-1-21

## Resume

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anmodes om frigivelse af midler til etablering af en tilbygning til Hjørring Skolens K2-klasser ved Muldbjerg Undervisningssted.

## Sagsfremstilling

Sagens baggrund

Den 15. december 2021 igangsatte Byrådet projektet om etablering af en tilbygning ved Muldbjerg Undervisningssted til Hjørring Skolens K2-klasser, der i dag huses i en ældre pavillonbygning i Højene. Samtidig blev der frigivet 3,000 mio. kr. til projektering og byggestart samt fastlagt en udbudsstrategi for projektet. Endelig blev der nedsat et bygherreudvalg med Sven Bertelsen som formand.

Sagens indhold

På baggrund af skolens idéskitse udarbejdede Hjørring Kommunes interne bygherrerådgivning et materiale til udbud af totalrådgiveropgaven. Fire rådgiverfirmaer blev inviteret til at byde, og efter en grundig bedømmelsesproces, hvor hele bygherreudvalget deltog, blev Arkitektfirmaet Bundgård, Hjørring antaget som totalrådgiver for projektet.

Arkitektfirmaet Bundgård har i dialog med skolen og forvaltningen udarbejdet et skitseforslag, som Bygherreudvalget har kommenteret og finder udmærket som grundlag for det videre arbejde med projekteringen. Se bilag (Plantegning).

Med denne sag søges de 11,180 mio. kr., der er afsat på anlægsoversigten 2023 - 2026 frigivet til projektets gennemførelse, så der kan indgås kontrakter om byggearbejderne. Jf. Byrådets beslutning træffer bygherreudvalget den endelige beslutning om udbudsformen for anlægsarbejderne efter indstilling fra rådgiver og den interne bygherrerådgivning.

Tidsplan

Tid	Vinter 2022 - 2023	Forår 2023	Sommer 2023	Sommer / efterår 2023	Sommer 2024
<b>Aktivitet</b>	Udarbejdelse af projektforslag	Færdigprojektering, udbud af byggeopgaverne	Licitation	Byggestart	Ibrugtagning

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Økonomi

Projektets anlægsramme er fastsat til 14,180 mio. kr. (11,000 mio. + indeksering mv. 3,180 mio. kr.).

Der er tidligere frigivet 3,000 mio. kr., og med denne sag søges de resterende midler 11,180 mio. kr. frigivet.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Plantegning.

## **Direktionen indstiller,**

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 11,180 mio. kr. til etablering af en tilbygning til Hjørring Skolens K2-klasser ved Muldbjerg Undervisningssted og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af 11,180 mio. kr. afsat i investeringsoversigten for 2023 - 2026 til Hjørring Skolens K2-klasser.

## **Historik**

### **Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 5:**

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Plantegning

## Punkt 10: Hjørring Musiske Skole, godkendelse af projekt.

82.00.00-P20-1-19

### Resume

Projektforslag for Hjørring Musiske Skole fremlægges for Byrådet til godkendelse.

### Sagsfremstilling

#### Sagens baggrund

Byrådet besluttede på sit møde den 27. april 2022, at et tilpasset projektforslag for Hjørring Musiske Skole på Teaterpladsen skulle fremsendes til fornyet godkendelse i Byrådet, inden projektet forberedes til udsendelse i licitation.

Hen over sommeren og efteråret er projektet bearbejdet i samarbejde med totalrådgiver COBE, Hjørring Musiske Skole og forvaltningen, og der er nu sikkerhed omkring bygningens udformning og indretning, både hvad angår bygningens konstruktioner og bygbarhed og Hjørring Musiske Skoles ønsker til funktionerne. Projektforslaget er bilag til denne sag: (Bilag 1). Bygherreudvalget har behandlet sagen og indstiller projektet til Byrådets godkendelse.

#### Beskrivelse af projektet

Bygningen får facade og hovedindgang fra Teaterpladsen lige overfor Vendsyssel Teater, hvor det er forventningen, at Hjørring Musiske skole kommer til at generere væsentligt mere liv og trafik på Teaterpladsen.

Fra hovedindgangen træder man ind i Hjerterummet, der rejser sig i hele bygningens højde og på den måde virker samlende for skolens aktiviteter. Bygningen får karakter af "musikværksted" snarere end "koncertsal", og man vil i Hjerterummet kunne høre de musiske aktiviteter i bygningen - afdæmpet, mens lydens vandring imellem øvelokalerne i bygningen er maksimalt akustisk dæmpet.

I stueetagen er skolens administration placeret med en fremskudt skranke i Hjerterummet. Desuden er der øvelokale for større ensembler, lokaler til dans, drama- og slagtøjsundervisning foruden billedkunst, depot og værksted for teknisk service.

På 1. sal er der øvelokaler for de forskellige instrumenttyper og sang samt teorilokale, depot og lærerværelse.

På 2. sal er der to store øvelokaler til rytmik og ensembler samt depot og teknikrum. Etagerne er forbundet med trapper og en elevator, der er stor nok til at transportere skolens store musikinstrumenter.

HMS finder, at bygningen på udmærket vis kommer til at tjene sit formål. Det er skolens forventning, at den nye bygning kan udnyttes mere effektivt, fordi den er opført til formålet og optimalt akustikreguleret.

#### Tidsplan

I anlægsoversigten for 2023 - 2026 er Hjørring Musiske Skole periodiseret, så de største udgifter kan afholdes i 2024 og 2025. Tidsplanen kommer derfor til at se ud som herunder:

Årstal	2021 - 2022	2023	2024	2025
--------	-------------	------	------	------

<b>Anlægsoversigten</b>	12.500.000	2.530.000	12.470.000	10.000.000
<b>Aktivitet</b>	Udarbejdelse af projektforslag. Politisk behandling.	Færdigprojektering, udbud og licitation. Byggestart.	Anlægs- og byggearbejde.	

Koordinering i området

Det er koordineret med projektet Vand i Midtbyen, at området mellem Asylgade og Hjørring Musiske Skole på Teaterpladsen benyttes som oplagsplads for projektet Vand i Midtbyen det meste af 2023, hvor fokus er på forvandling af Mammutpladsen. Sidst i 2023 overgår området til at være byggeplads for Hjørring Musiske Skole. Den endelige udformning af området vil ske, koordineret med Vand i Midtbyen.

Projektledelsen er i dialog med Vendsyssel Teater om forventningerne til Teaterpladsens indretning og brug i fremtiden samt forbindelsen for gående fra bus- og jernbanestationen til bymidten.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Økonomi

Der er afsat 37,250 mio. kr. (oprindeligt budget 35,000 mio. kr. + indeksering 2,250 mio. kr.) til projektet. Der er indtil nu frigivet 12,250 mio. kr. De resterende midler søges frigivet, når licitationsresultatet foreligger.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

Projektbeskrivelse.

## Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at Byrådet godkender projektforslaget.

## Historik

### Beslutning fra Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2022-2025, 9. januar 2023, pkt. 4:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Thomas Klimek (A) var fraværende.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

HMS, Projektbeskrivelse.

# Punkt 11: Ugiltvej 20A, Sindal. Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt udkast til afgørelse om udvidelse

09.02.00-P19-4-22

## Resume

Udvidelsen af Sindal Biogas er miljøkonsekvensvurderet og der er udarbejdet udkast til tillæg til miljøgodkendelse til projektet. Samtidigt er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan nr. 800-L07, der muliggør det ansøgte projekt, samt fremtidige udvidelsesmuligheder. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene og udkast til afgørelse skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

## Sagsfremstilling

### *Sindal Biogas nu*

Sindal Biogas er etableret i 2017 ved siden af landbrugsejendommen St. Vestermark ca. 1 km sydvest for Sindal, og har siden etableringen gennemgået flere udvidelser.

I 2019 fik virksomheden tilladelse til at øge biomasseindtaget til 200.000 ton årligt og etablere en række nye behandlingsfaciliteter. Udvidelsen blev miljøvurderet, og der blev vedtaget kommuneplantillæg og lokalplan for området. Senest har biogasanlægget i 2021 udvidet gasoplaget på virksomheden, og etableret et bassin til opsamling af overfladevand. De tidligere godkendte udvidelser er stort set realiseret, og biogasanlægget har nu fokus på optimering af den daglige drift.

### *Fordebat*

Der er gennemført en fordebat af planerne og projektet. Fordebatten gav anledning til 11 bemærkninger fra borgere, og to bemærkninger fra berørte myndigheder. Bemærkningerne gav anledning til at supplere afgrænsningsnotatet med, at der skulle redegøres for at en placering nær ved biogasanlægget var nødvendig for græsproteinanlægget, samt at der skulle beskrives et alternativ til projektet, hvor nye anlægsdele og bygninger placeres enten syd eller øst for det eksisterende anlæg. Lokalplanforslaget er på den baggrund udarbejdet sådan, at der i det nordøstlige hjørne, der er nærmest mod Sindal, kun kan etableres anlæg med en begrænset højde, som vil blive fuldt dækket af de afskærmende beplantninger, der forudsættes etableret.

I afgrænsningsnotatet er det desuden præciseret, at det skal sandsynliggøres at gylle der pumpes fra naboejendomme, og dermed ikke indgår i trafikberegningerne, også stammer fra husdyrproduktionen på disse naboejendomme. I miljøkonsekvensvurderingen har ansøger efterfølgende regnet på et worst case scenarie, hvor al gylle køres til og fra biogasanlægget.

Alle bemærkninger fra fordebatten findes i bilag 1, mens administrationens bemærkninger hertil ses i bilag 2.

### *Beskrivelse af projektet*

Det konkrete projekt omfatter en udvidelse af biogasfaciliteterne, CO<sub>2</sub>-fangst og etablering af et anlæg til fremstilling af græsprotein.

Indtaget af biomasse ønskes udvidet til 500.000 ton årligt, fordelt på de samme biomasser som hidtil, nemlig husdyrgødning, industrielle restprodukter samt restprodukter fra landbrug og græsproteinproduktion, herunder

energiafgrøder. Energiafgrøder til biogasproduktion (majs, roer, mv.) er generelt under nedtrapning, og loftet for anvendelse sænkes fra 12 % til 8 % i 2022 og yderligere i de kommende år.

Som en ny aktivitet på biogasanlægget, opføres der et anlæg, der kan producere protein fra græs. Fremstilling af græsprotein sker ved at frisk græs indfødtes i anlægget, hvor det neddeles og presses. I saften herfra kan proteinet efterfølgende udvindes på flere forskellige måder, og anvendes til f.eks. foder, og herved erstatte indkøbt protein fra udlandet. Fremstillingsprocessen skal foregå indendørs, i en nyopført bygning. Restprodukterne fra processen er bestående af græspulp og brunsaft, som begge kan anvendes til biogasproduktion.

Ved opgradering af den producerede biogas udskilles CO<sub>2</sub> (se forklaring på faktaarket i bilag 9), og denne CO<sub>2</sub> skal fremadrettet opsamles, renses og gøres flydende. Rensning af CO<sub>2</sub> skal sikre at renheden er så høj, at forskellige afsætningsmuligheder holdes åbne.

### *Ændringer i projektet siden igangsætning*

Projektet er siden den politiske igangsætning og fordebatten, blevet mere konkret, og også udvidet på visse områder.

Ved igangsætningen var ansøgt om 9 nye proces- og lagertanke, plansiloer, en proceshal til græsproteinproduktion, en brovægt, samt udlæg af område til gasforædling, CO<sub>2</sub> fangst og lignende med mindre bygninger og containere.

Antallet af nye proces- og lagertanke på biogasanlægget er nu udvidet til 15, ligesom der desuden skal opføres to tanke i forbindelse med græsproteinanlægget. En komplet oversigt over ansøgte anlægsdele, ses i ansøgningens bilag 9. Ansøgningen findes som bilag til tillægget til miljøgodkendelsen, der er vedlagt som bilag 4.

Projektet er desuden udvidet til også at omfatte fjernvarmeledning mellem Sindal Varmeforsyning og Sindal Biogas, så de to virksomheder kan udnytte hinandens overskudsvarme. Samtidig skal der etableres en rørledning, så CO<sub>2</sub> fra varmeanlægget kan opsamles og håndteres på CO<sub>2</sub>-anlægget på Sindal Biogas. Rørledningerne etableres under jorden, og er derfor ikke en del af plangrundlaget, men miljøkonsekvensvurderes sammen med det konkrete projekt.

### *Beskrivelse af planforslag*

Lokalplanforslag:

Den nye lokalplan erstatter den nuværende lokalplan fra 2019, men viderefører de nuværende bestemmelser for det eksisterende anlæg.

Lokalplanens område er udvidet i forhold til den nuværende lokalplan, og muliggør en fortsat udvidelse af biogasanlægget, herunder for etablering af græsproteinproduktion og anlæg til CO<sub>2</sub>-opsamling som beskrevet i det konkrete projekt. Flere af de nye reaktortanke kan have en højde op til 27 m, hvor det eksisterende anlæg en højde på max. 15 m. To af de høje tanke placeres i samme niveauplan som det eksisterende anlæg, hvorfor disse tanke bliver væsentligt højere end det nuværende anlæg. De resterende del af de nye høje tanke placeres i et 5 m lavere niveauplan, hvorfor disse tanke fortsat er højere end det eksisterende anlæg, men

visuelt vil syne lavere end to førstnævnte. Der er med henblik på miljøvurdering af planen udarbejdet visualiseringer, der viser, hvordan anlægget påvirker landskabet. Visualiseringerne viser, at de to høje tanke giver en yderligere påvirkning, da toppen af tankene vil være synlig over den afskærmende beplantning. Visualiseringerne ses i bilag 7a.

Lokalplanen giver desuden mulighed for yderligere udvidelse af aktiviteterne på virksomheden i fremtiden, ved at give mulighed for etablering af både pyrolyseanlæg, elektrolyseanlæg samt metaniseringsanlæg.

Endelig udvides lokalplanområdet sådan, at bassinet til opsamling af overfladevand indeholdes helt i lokalplanen. Bassinet er i dag etableret delvist udenfor lokalplanområdet, på baggrund af en landzonetilladelse.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser om byggefelt, byggeriets omfang og højde samt afskærmende beplantning, Bilag 6 - Forslag til lokalplan nr. 800-L05.

#### Kommuneplantillæg:

I kommuneplantillægget udvides kommuneplanramme 800-R10 geografisk på tilsvarende vis, og anvendelsesbestemmelserne for området udvides fra "tekniske formål med landbrugsformål og forsyningsanlæg" til "landsbrugsformål og energi med biogasproduktion og biaktiviteter til biogasproduktionen i form af græsproteinproduktion, anlæg til CO<sub>2</sub>-opsamling, pyrolyseanlæg og anlæg til energiproduktion med anvendelse af brint". Samtidig øges bygningshøjden, så nye reaktortanke kan opføres med en højde på max. 27 m. Sindal Biogas er en risikovirksomhed, hvorfor der allerede er udlagt en planlægningszone på 500 m omkring virksomheden, for at sikre at der ikke etableres ny følsom anvendelse f.eks. en ny bolig tæt på anlægget. Planlægningszonen omkring anlægget på 500 m fastholdes ved udvidelsen. Se bilag 5 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 19.

#### Miljøvurdering

Der er i forbindelse med det konkrete projekt vedrørende udvidelsen af selve biogasanlægget, CO<sub>2</sub>-opsamling og græsproteinanlægget udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering.

Pyrolyse-, elektrolyse- og metaniseringsanlægget indgår ikke i miljøkonsekvensvurderingen, da der på nuværende tidspunkt ikke er tale om konkrete projekter, men udelukkende udvidelsesmuligheder i plangrundlaget.

Miljøvurderingen af plangrundlaget omhandler alle de udvidelsesmuligheder, som plangrundlaget giver i form af udvidelsen af selve biogasanlægget, CO<sub>2</sub>-opsamling, græsproteinanlæg, pyrolyseanlæg og metaniseringsanlæg til energiproduktion.

Resultatet af de to miljøvurderinger er begge, at projekt og planlægning kan gennemføres under forudsætning af visse afværgeforanstaltninger, uden væsentlige konsekvenser for det omgivende miljø, eller væsentlige gener for naboer. Afværgeforanstaltningerne omfatter bl.a. afskærmende beplantning og jordvold.

I miljøvurderingerne er en lang række emner undersøgt og beskrevet. Der er bl.a. foretaget følgende:

- Vurdering af trafikafvikling. Se afsnit herunder.
- Beregninger på lugt, som viser, at anlægget kan overholde de vejledende lugtgrænser.
- Beregning af støjbelastning, som synliggør, at de vejledende støjkrav kan overholdes.

- Beregninger på merudledning af ammoniak til omgivelserne, som viser, at den beskyttede natur, flora og fauna ikke påvirkes væsentligt.
- Vurdering af overfladevand, grundvand og jord, som sandsynliggør, at der ikke er risiko for forurening af Liver Å, grundvand eller jord.
- Visualiseringer viser, at den landskabelige påvirkning, når beplantningen om en årrække er fuldt udvokset, er moderat fra to fotostandpunkter og underordnet eller ubetydelig fra 4 fotostandpunkter.
- Realisering af den planlagte udvidelse vurderes at have en væsentlig positiv påvirkning på klimagasreduktionen.

Miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt ses i bilag 3 og 3a, mens miljøvurderingen af plangrundlaget ses i bilag 7 og 7a.

### *Trafik*

Virksomheden har redegjort for udvidelsens forventede påvirkning af trafikbelastning af det omkringliggende vejnet. Virksomheden har foretaget trafiktællinger på i alt 8 lokaliteter, og sammenholdt data herfra med beregnede antal kørsler fra den udvidede virksomhed.

Ifølge miljøkonsekvensrapporten forventes udvidelsen i worst case at medføre en stigning på 108 kørsler med tunge transportere (fra 126 til 234) om dagen til og fra virksomheden. Worst-case-beregningen repræsenterer en (opdelt) periode på ca. 40 dage om året, hvor der køres meget massivt. Store dele af året vil der være færre kørsler.

Der er på Ugiltvej i 2022 målt en ÅDT på 87 tunge transportere. Den samlede ÅDT (altså alle motorkøretøjer) på Ugiltvej blev målt til 1659. ÅDT = årsdøgntrafikken. Altså det gennemsnitlige antal kørsler pr. døgn året rundt.

Overordnet set vurderer forvaltningen ikke, at udvidelsen vil medføre problemer med at afvikle trafikken i området. Dog forventes udvidelsen at kunne medføre en stigning i oplevet utryghed for cyklister på veje uden cykelstier i området. Der er for nuværende, ikke prioriteret en cykelsti i den cykelstiplan, som TMU arbejder med, grundet afstanden mellem områdebyen Sindal og de omkringliggende lokalbyer.

Se bilag 8 for opsummering af de væsentligste trafikdata, og hele trafikanalysen i miljøkonsekvensrapportens kapitel 13 og bilag 8 (bilag 3 og 3a).

### *Miljøgodkendelse*

Udvidelsen af biogasanlægget med de ansøgte aktiviteter kræver et tillæg til den eksisterende miljøgodkendelse. Tillægget til miljøgodkendelsen indeholder vurderingerne der har ligget til grund for godkendelsen, og også de nye vilkår der stilles til etablering og driften af virksomheden, i forbindelse med udvidelsen.

I forbindelse med udvidelsen af virksomheden udvides gasoplaget også. Ansøger har beregnet og vurderet risikoen ved det øgede gasoplag. Risikovurderingen identificerer mulige scenarier for uheld på virksomheden og beregner sandsynligheden for, at uheldet sker, samt beregner konsekvenserne for de værst tænkelige uheld. Beregningerne viser, at konsekvensen af de værst tænkelige uheld er begrænset til nærområdet omkring anlægget, hvor der ikke ligger boliger eller øvrig følsom arealanvendelse. Konsekvenserne ved det værst tænkelige uheld er derfor inden for de almindeligt anvendte acceptkriterier.

Risikomyndighederne bestående af Arbejdstilsynet, Nordjyllands Beredskab, Nordjyllands Politi samt Hjørring Kommune giver hver deres accept af risikovurderingen og den handlingsplan der er udarbejdet for ajourføring af virksomhedens sikkerhedsdokument. Hjørring Kommunes accept er indeholdt i tillægget til miljøgodkendelsen.

Tillægget til miljøgodkendelsen indeholder desuden tilladelse til projektet efter Miljøvurderingslovens § 25, på baggrund af miljøkonsekvensrapporten. Udkast til tillæg til eksisterende miljøgodkendelse sendes i offentlig høring samtidigt med planforslagene, og ses i Bilag 4.

### *Klima*

Ifølge Hjørring Kommunes CO<sub>2</sub>-regnskab blev der i 2020 udledt ca. 775.000 ton CO<sub>2</sub>. Den projekterede udvidelse af Sindal Biogas vil kunne reducere denne udledning med ca. 61.000 ton CO<sub>2</sub> svarende til 8 % af den samlede udledning i Hjørring Kommune.

Da der ikke er konkrete projekter for de resterende muligheder, som plangrundlaget giver i form af pyrolyseanlæg og anlæg til energiproduktion med anvendelse af brint er det ikke muligt at beregne de samlede CO<sub>2</sub>-effekter. I og med at begge anlæg medfører reduktion af CO<sub>2</sub>-udledningen må det konkluderes, at den samlede reduktion som følge af realisering af hele plangrundlaget bliver større end ca. 61.000 ton CO<sub>2</sub> pr. år.

Realisering af den planlagte udvidelse vurderes at have en væsentlig positiv påvirkning på klimagasreduktionen.

### *Proces*

Planforslagene med tilhørende miljøvurdering, ansøgers miljøkonsekvensvurdering af projektet og udkast til tillæg til miljøgodkendelse sendes i offentlig høring i otte uger. Efter høringsperioden skal høringssvar behandles, og det skal vurderes, om der skal ske tilretninger. Herefter forelægges planer og tillæg til miljøgodkendelse mv. til politisk vedtagelse.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Miljøbeskyttelsesloven.

Risikobekendtgørelsen.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter miljøvurderet planernes mulige indvirkninger på miljøet, ligesom ansøger har miljøkonsekvensvurderet det konkrete projekt. På baggrund af miljøvurderingerne er det vurderet, at planer og projekt ikke giver anledning til risiko for menneskers sundhed.

## **Bilag**

Bilag 1 - Modtagne høringssvar i fordebatten

Bilag 2 - Administrationens bemærkninger på høringssvar

Bilag 3 - Miljøkonsekvensvurdering af det ansøgte projekt

Bilag 3a - Bilag til miljøkonsekvensvurdering

Bilag 4 - Udkast til tillæg til miljøgodkendelse

Bilag 5 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 19

Bilag 6 - Forslag til lokalplan 800-L05

Bilag 7 - Miljøvurdering af plangrundlaget

Bilag 7a - Bilag til miljøvurdering

Bilag 8 - Trafik data - notat

Bilag 9 - Biogas faktaark

## **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 19 med tilhørende miljøvurdering til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 800-L07 med tilhørende miljøvurdering til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender Miljøkonsekvensvurdering af det ansøgte projekt til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger, samt
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender udkast til tillæg til eksisterende miljøgodkendelse til Byrådet med anbefaling om offentliggørelse i otte uger.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 10. januar 2023, pkt. 3:**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingerne og anbefaler, at materialerne offentliggøres til otte ugers høring.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Louise Bilde Hvelplund (Ø) kunne ikke tiltræde indstillingen.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Bilag 1 - Modtagne høringssvar i fordebatten

Bilag 2 - Administrationens bemærkninger til høringssvar

Bilag 3 - Miljøkonsekvensvurdering af det ansøgte projekt

Bilag 3a - Bilag til miljøkonsekvensvurdering

Bilag 4 - Udkast til tillæg til miljøgodkendelse

Bilag 5 - Forslag til kommuneplantillæg 19 for biogas anlæg ved Ugiltvej syd for Sindal

Bilag 6 - Forslag til lokalplan 800-L07

Bilag 7 - Miljøvurdering af plangrundlaget for udvidelse af Sindal Biogas

Bilag 7a – Bilag til miljøvurdering af plangrundlag

Bilag 8 - Trafikdata - notat

Bilag 9 - Biogas faktaark

# Punkt 12: Gårestrupvej 179, Hjørring. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan samt endelig afgørelse om tillæg til miljøgodkendelse

01.02.05-P16-41-21

## Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 15, forslag til lokalplan nr. 900-L23 og udkast til tillæg til eksisterende miljøgodkendelse har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har modtaget 2 høringssvar. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene og udkastet til tillæg til miljøgodkendelse skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

## Sagsfremstilling

Biogasanlægget GrønGas Hjørring ligger i det åbne land ca. 1,5 km sydvest for Vidstrup og ca. 3 km nordvest for Hjørring, se Bilag 1- Oversigtskort.

Anlægget producerer på nuværende tidspunkt el, som sendes ud på elnettet. Overskudsvarmen fra elproduktionen sendes til Hjørring Varmeforsyning og anvendes som fjernvarme.

### *Beskrivelse af projektet*

GrønGas Hjørring har ansøgt om en udvidelse af biogasanlægget mod nord mod Gårestrupvej med følgende anlæg:

1. Opgraderingsanlæg, hvor CO<sub>2</sub> fjernes fra den rå biogas, så gassen får en sammensætning som naturgas.
2. Liquifier-anlæg, hvor gassen køles ned til -160 grader og overgår til væskeform.
3. Tankstation og lager. På tankstationen fyldes den flydende gas på tankbiler, som transporterer gassen til slutkunder – f.eks. som grønt brændstof i transportsektoren.

Projektet på GrønGas Hjørring indgår som en del af det nordjyske erhvervsfyrtårn omkring CO<sub>2</sub>-fangst, -lagring og -anvendelse. Midlerne fra erhvervsfyrtårnsprojektet skal være anvendt senest i juni 2023.

### *Beskrivelse af plangrundlaget*

I kommuneplantillægget udvides kommuneplanrammen geografisk, og der fastlægges en planlægningszone omkring anlægget på 500 m, da virksomheden bliver en risikovirksomhed, se Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 15. Lokalplanen viderefører de hidtidige bestemmelser for det eksisterende anlæg, og anvendelsen udvides til også at give mulighed for liquifier-anlæg, se Bilag 3 - Lokalplan nr. 900-L23 for biogasanlæg ved Gårestrupvej.

### *Offentlig høring*

Planforslagene og udkastet til tillæg til miljøgodkendelse har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 26. september til 21. november 2022. I den periode har kommunen modtaget 2 høringssvar, se Bilag 4 – Indkomne høringssvar.

Bekymring om ejendomsværdiforringelse og lugt- og støjgener:

Der er indkommet bemærkninger fra en nabo til anlægget. Bemærkningerne fra naboen vedrører bekymring om lugt- og støjgener og værdiforringelse af deres ejendom.

I forbindelse med udarbejdelsen af tillægget til miljøgodkendelsen af anlægget er det vurderet, at emissioner af lugt, støj og øvrige stoffer til luften kan overholde de vejledende grænseværdier på området. Samlet set vurderes det, at virksomheden ikke påvirker det omgivende miljø eller er til gene for naboer i væsentlig grad, se Bilag 5 – Tillæg til miljøgodkendelse.

Værdiforringelse af naboejendomme er ikke et forhold, der skal eller kan vurderes i forbindelse med planlægning eller meddelelse af en miljøgodkendelse, idet der ved overholdelse af grænseværdier ikke pålægges naboer gener udover, hvad der må forventes i området.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i hverken lokalplanen eller miljøgodkendelse.

Placering af transformator- og koblingsstation:

Ansøger har i høringsperioden fremsendt en ændring af projektet. Ændringen omfatter placering af en transformator- og koblingsstation på ca. 50 m<sup>2</sup> inden for lokalplanområdet. Transformator- og koblingsstationen er nødvendige i forhold til den ændrede tilslutning af de 3 Gårestrupmøller, som GrønGas Hjørring ønsker.

Administrationen anbefaler, at ændringen indarbejdes i lokalplanen. Den anbefalede ændring medfører ikke supplerende høring.

### *Risikovirksomhed*

Virksomheden bliver med den seneste udvidelse af biogasanlægget og etablering af liquifier-anlægget omfattet af risikobekendtgørelsens bestemmelser og bliver en såkaldt risikovirksomhed. I høringsperioden har Hjørring Kommune sammen med de øvrige risikomyndigheder gennemgået en revideret version af Sikkerhedsdokument og bilag.

Gennemgangen har givet anledning til tilpasning af vilkår omkring udformning af hegning og tankbassin, så de er i overensstemmelse med Sikkerhedsdokumentet. Hjørring Kommune vurderer ikke, at ændringerne giver anledning til fornyet høring af hverken virksomheden selv eller offentligheden, idet vilkårene giver den samme sikkerhed som tidligere, og fastholder oplysninger givet af virksomheden selv, i Sikkerhedsdokumentet.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Miljøbeskyttelsesloven.

Risikobekendtgørelsen.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslagene. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

Det er lavet en screening af det konkrete projekt. På baggrund af screeningen er det vurderet, at projektet med dets art, dimensioner og placering ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor er det truffet afgørelse om, at projektet ikke skal miljøvurderes.

## Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 15

Bilag 3 - Lokalplan nr. 900-L23 for biogasanlæg ved Gårestrupvej

Bilag 4 - Indkomne høringssvar

Bilag 5 - Tillæg til miljøgodkendelse GrønGas Hjørring

## Direktionen indstiller,

- at den anbefalede ændring vedrørende transformatorstationen indarbejdes i lokalplanen,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 15 til Byrådet med anbefaling af vedtagelse,
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 900-L23 for biogasanlæg ved Gårestrupvej til Byrådet med anbefaling af vedtagelse og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender tillæg til miljøgodkendelse med anbefaling af endelig godkendelse.

## Historik

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 10. januar 2023, pkt. 4:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 15 til vedtagelse

Bilag 3 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 15

Bilag 4 - Indkomne høringssvar

Bilag 5 - Tillæg til miljøgodkendelse GrønGas Hjørring

# **Punkt 13: Beslutning om ophævelse af lokalplan 270.8 for anvendelse af boliger i Hirtshals til helårsbeboelse i forlængelse af høring**

01.02.05-P16-8-22

## **Resume**

I forbindelse med 4 ugers høring om ophævelse af lokalplan 270.8 for helårsbeboelse i Hirtshals by er der modtaget 34 høringssvar fra lokale beboere. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om man vil anbefale Byrådet at ophæve lokalplanen.

## **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget har besluttet, at der skal gennemføres høring med henblik på ophævelse af lokalplan 270.8, så der fremover ikke er pligt til helårsbeboelse i Hirtshals by.

Kommunen har offentliggjort forslag om ophævelse af lokalplanen med mulighed for at afgive høringssvar i 4 uger. Offentliggørelsen har i tråd med Planloven været ledsaget af en forklaring af de retlige og faktiske konsekvenser, som en ophævelse af planen har.

### *Om lokalplan 270.8 – og konsekvensen ved ophævelse*

Lokalplan 270.8 er vedtaget af Hirtshals Byråd i september 2006. Det er formålet med planen at sikre, at 1.150 centralt beliggende boliger i Hirtshals by kun må anvendes til helårsbeboelse. Se bilag 1 – lokalplanens afgrænsning.

Med ophævelsen af lokalplanen vil der ikke længere være krav om helårsbeboelse. Boligerne vil derfor i praksis kunne anvendes til både helårsbolig og fritidsbolig – på lige fod med størstedelen af de øvrige boliger i kommunen.

Ophævelsen af lokalplanen får ikke direkte betydning for den fremtidig regulering af bebyggelsen indenfor lokalplanens område, da lokalplan 270.8 alene regulerer anvendelsen. Bebyggelsen indenfor lokalplanens område reguleres i dag af en række andre lokalplaner i området. Dette vil være uændret ved ophævelse af lokalplan 270.8.

I de områder, der ikke er omfattet af andre lokalplaner, reguleres anvendelsen fremover af kommuneplanens rammebestemmelser og bygningsreglementets bestemmelser.

### *Indkomne høringssvar*

Der er modtaget 34 høringssvar fra lokale beboere. Se Bilag 2 – Indkomne høringssvar.

Ca. 2/3 af de indkomne bemærkninger er positive overfor lokalplanens ophævelse, mens ca. 1/3 er negative. Sammenfattende kan de indkomne argumenter for og imod ophævelse af lokalplanen opsummeres som:

Høringssvar - argumenter for ophævelse af lokalplan:

- Vil hindre tomme huse, selvom sommerhuse ikke bliver brugt så ofte,

- Vil fremme helårsturismen,
- Vil give nyt, og mere liv til byen,
- Vil hjælpe på fraflytningen og give flere indbyggere/tilflyttere,
- Vil kunne sætte gang i positiv forandringsproces og give nye muligheder,
- Vil styrke byens handel og kulturliv, da ejere/lejere af byhuse vil benytte lokale faciliteter,
- Vil give højere huspriser og vil gøre det lettere at sælge sit hus,
- Vil give pænere bygninger, da nye ejere sandsynligvis vil investere og renovere i de små, nedslidte byhuse.

#### Høringssvar – argumenter imod ophævelse af lokalplan:

- Vil fjerne forudsætningen for helårsbyen – skole, børnehaver, industri og handel,
- Vil ikke stoppe faldende befolkningstal,
- Vil give højere huspriser, så alm. mennesker ikke har råd til husene,
- Vil gøre byen til en turistby med larm, druk fest og ballade, der skræmmer fastboende ud,
- Vil gøre Hirtshals til en spøgelsesby med tomme huse, når turisterne er væk,
- Vil give endnu flere problemer for fastboende naboer - ejere af udlejningshuse og lejere interesserer sig ikke for nabolaget og skaber problemer for de fastboende med parkerede biler, skraldespande, uhensigtsmæssig opførsel/adfærd osv.
- Vil få husene til at forfalde endnu mere - fastboende passer som regel bedre på deres ting og bekymrer sig om naboer,
- Vil give faldende sommerhuspriser,
- Vil give mangel på huse til helårsbeboelse - der mangler huse i Hirtshals.

I høringssvarene imod ophævelse af lokalplanen stilles forslag om, at der i stedet findes alternative løsninger og laves en langsigtet plan for byens udvikling, der støtter byen som helårsby. Bl.a. foreslås at gøre byen mere attraktiv for unge børnefamilier med f.eks. nye legepladser og at gøre noget ved de mange tomme bygninger i midtbyen ved at tænke nye løsninger som f.eks. at slå grunde sammen.

#### *Administrationens vurdering*

Det skal pointeres, at administrationen ikke kan fremlægge nogle tydelige tendenser, som peger på et bestemt udviklingsmønster, hvis man beslutter at ophæve kravet om helårsbeboelse i Hirtshals by. Kravet om helårsbeboelse blev ophævet i Tversted for flere år siden. Der kan dog ikke peges på en entydig konsekvens heraf.

#### **Lovgrundlag**

Planlovens §§ 33 om ophævelse af lokalplan, når en planlægning ikke længere anses for nødvendig.

#### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

#### **Personale**

Ingen bemærkninger.

#### **Sundhed**

Ophævelse af en lokalplan er ikke omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplanens afgrænsning

Bilag 2 - Indkomne hørings svar

### **Direktionen indstiller,**

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter, om man vil anbefale Byrådet at ophæve lokalplan 270.8.

## **Historik**

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025, 10. januar 2023, pkt. 5:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at ophæve lokalplan 270.8 så der fremover ikke er pligt til helårsbeboelse i Hirtshals by.

### **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Jørgen Bing (F) tager forbehold.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

### **Bilag**

Bilag 2 - Indkomne hørings svar

Bilag 1 - Lokalplanens afgrænsning

# Punkt 14: Revideret Skema B: Domea Hjørring, Nordbovej 7-9 (Trianglen), 12 plejeboliger.

03.02.00-G00-1-19

## Resume

Domea fremsender nyt skema B for byggeriet af Trianglen, 12 plejeboliger på adressen Nordbovej 7-9, idet det på grund af prisstigninger ikke kunne lade sig gøre at realisere byggeriet inden for rammerne af det tidligere godkendte skema B.

## Sagsfremstilling

Botilbuddet Trianglen er planlagt til opførelse på adressen Nordbovej 7-9. Botilbuddet skal erstatte det eksisterende botilbud Buen, der er målrettet yngre borgere med fysiske handicap og senhjerneskeade, der modtager hjælp efter Servicelovens § 85. Fem af de kommende beboere er idag bosat i botilbuddet Buen, der fysisk er placeret i stueetagen på Domea Hjørrings ejendom, Buen 9 i Hjørring. Det har gennem flere år været vurderet fra Sundhed-, Ældre- og Handicapforvaltningens side, at der er behov for at kunne tilbyde flere boliger til denne målgruppe i Hjørring Kommune. Nye og større bygningsmæssige rammer for dette tilbud blev derfor et led i den masterplan for voksenhandicapområdet, som Sundhed-, Ældre- og Handicapudvalget vedtog på sit møde den 26. juni 2019.

Botilbuddet skal desuden ses i sammenhæng med den senere vedtagne budgetaftale 2023-2026, hvoraf det fremgår, at der skal udarbejdes oplæg til en udgiftsdæmpende strategi på det specialiserede socialområde, der blandt andet har til formål at øge muligheden for at tilbyde relevante botilbud i Hjørring Kommune. Denne forebyggelsesstrategi skal give et væsentligt bidrag til at forbedre den økonomiske ubalance i 2025-2026. Den samlede strategi skal færdiggøres, så den kan indgå med konkrete initiativer og økonomi for budget 2024. Botilbuddet Trianglen skal ses som en del af projektet 'Satsning på botilbud og bostøtte til egne borgere indenfor Hjørring Kommunes geografi'.

På baggrund af ovennævnte masterplan fra 2019 vedtog Byrådet i marts 2021 skema A for botilbuddet med i alt 12 pladser og Domea Hjørring som bygherre. På baggrund af det godkendte skema A havde Domea Hjørring henover sensommeren 2021 opgaven i licitation. Desværre måtte Domea Hjørring erkende, at kombinationen af på den ene side et meget tekniktungt byggeri med mange fordyrende handicapforanstaltninger, og på den anden side de aktuelle meget høje priser på byggematerialer og håndværkeropgaver, ikke gav mulighed for at projektet kunne realiseres uændret i den form, der var godkendt ved Skema A. For at kunne holde projektet indenfor det statsligt fastsatte maksimumsbeløb (i 2021 25.092 kr./m<sup>2</sup>) for opførelse af almene ældreboliger, blev det derfor nødvendigt, inden godkendelsen af skema B, dels at lave en række tilretninger af projektets fysiske udformning, dels at ændre på den økonomiske byrdefordeling mellem boligdelen og servicedelen og derved de huslejer, der skulle betales af henholdsvis beboerne og kommunen. De fysiske ændringer indebar bl.a., at servicedelen skulle opføres i ét plan i stedet for to, hvilket betød mindre plads til administration og personalefaciliteter.

Ændringerne i den økonomiske byrdefordeling indebar, at en større del af de samlede udgifter overførtes til servicedelen med henblik på at holde boligdelen (og dermed beboernes husleje) indenfor maksimumsbeløbet. Fordelingen mellem de enkelte poster på boligdelen var rent budgetteknisk uændret. Alternativet til på denne måde at finansiere merudgiften over kommunens husleje, ville have været at reducere projektet, så alle særlige handicapforanstaltninger blev sparet væk. Det ville have betydet, at byggeriet enten ikke ville kunne bruges til den tiltænkte målgruppe, eller at disse foranstaltninger skulle have været bevilliget, installeret og finansieret efterfølgende, uden for byggeregnskabet, hvilket samlet set ville have ført til et u hensigtsmæssigt byggeforløb og formentligt væsentligt større kommunale omkostninger i sidste ende. På denne baggrund, og med de nævnte justeringer, godkendte Byrådet i marts 2022 første gang et skema B for byggeriet, hvorefter

Domea Hjørring kunne have indgået bindende kontrakt som totalentreprenør med vinderen af licitationen, Jorton A/S.

Imidlertid oplevede byggebranchen henover foråret og sommeren 2022 fortsat meget voldsomme prisstigninger på især byggematerialer. Såfremt Domea Hjørring, efter godkendelsen af det første skema B, havde indgået aftale med Jorton A/S på baggrund af den afholdte licitation og det godkendte skema B; havde man, på baggrund af af de almindelige kontraktvilkår for dansk byggeri, været nødt til at acceptere de udefra kommende prisstigninger, der ville have betydet, at anskaffelsessummen (og dermed i sidste ende huslejen for kommunen ) var endt langt over maksimumsbeløbet. Domea undlod derfor at underskrive kontrakt med Jorton A/S, og henvendte sig i stedet til Hjørring Kommune i slutningen af juni med besked om, at det desværre ikke ville være muligt at realisere projektet inden for de økonomiske rammer, der var godkendt med det første Skema B tre måneder tidligere.

I de følgende måneder har Domea Hjørring sammen med Hjørring Kommune og Domea.dk arbejdet på at finde løsninger, med det resultat at projektets byggeudvalg på sit møde 12. oktober 2022 besluttede at anbefale en løsning, hvor anskaffelsessummen er reduceret ved følgende:

- Domea Hjørring bidrager med 250.000 kr af egne midler
- Domea.dk reducerer deres honorar for byggestyring m.v. med 250.000 kr.
- Hjørring Kommunes støttesagsgebyr sættes til 0 kr. (mod oprindeligt 65.000 kr)
- Den samlede anskaffelsesum deles, så anskaffelsessummen for boligdelen holdes under maksimumsbeløbet, mens resten af det samlede beløb tillægges servicedelen og dermed finansieres over Hjørring Kommunes fremtidige husleje. Konkret flyttes en del af entrepriseudgiften altså fra boligdelen til servicedelen for at holde maksimumsbeløbet.

Den indbyrdes fordeling af udgifterne (herunder også grundudgifterne) mellem servicedelen og boligdelen justeres, så maksimumsbeløbet for boligdelen samlet set kan overholdes. Der er ikke tilsvarende regler om et maksimumsbeløb for servicedelen.

Godkendelse af nyt skema B blev udsat til januar 2023 i forventning om opjustering af maksimumsbeløbet for boligdelen.

<b>Boligdelen (afd. 1935)</b>	<b>Skema A</b>	<b>1. skema B</b>	<b>Revideret skema B</b>
<b>Alle beløb i mio. kr.</b>	<b>Godkendt marts 2021</b>	<b>Godkendt marts 2022</b>	<b>Forslag, januar 2023</b>
Grundudgifter	3,407	3,407	2,450
Entrepriseudgifter	16,922	16,922	19,578
Omkostninger	4,348	4,348	4,237
Gebyrer	0,415	0,415	0,376
<b>Anskaffelsessum, boligdel, i alt</b>	<b>25,092</b>	<b>25,092</b>	<b>27,061*</b>
Maksimumsbeløb, boligdel	25,092	25,594	?

Anslået årlig husleje, boligdelen i alt	1,094	1,094	1,138
Anslået månedlig husleje pr. bolig (excl. forbrug og før boligstøtte)	7.600 kr./md	7.600 kr./md	7.900 kr./md

### **Service delen (afd. 1936).**

#### **Alle beløb i mio. kr.**

<b>Anskaffelsessum, servicedel, i alt</b>	<b>7,415</b>	<b>11,423</b>	<b>13,701*</b>
Heraf grundudgifter	0,668	0,518	1,475
Anslået årlig kommunal husleje, servicedel (excl. forbrug samt drift og vedligehold af handicaphjælpermidler, it-systemer mm.)	0,320	0,600	1,081

\*Fordelingen af den samlede anskaffelsessum følger maksimumsbeløbet. Et højere maksimumsbeløb vil således betyde en større andel af anskaffelsessummen til boligdelen og en mindre andel til servicedelen – med deraf følgende mindre kommunal husleje.

Boligerne har fortsat et samlet areal på i alt 1.020 m<sup>2</sup>, fordelt med 12 stk. på hver 85 m<sup>2</sup>. Ud af de 85 m<sup>2</sup>, bidrages der med 30 m<sup>2</sup> pr. bolig til fællesarealerne. I forbindelse med boligerne opføres herudover en servicedel på 300 m<sup>2</sup>. Byggeriet forventes med den reviderede tidsplan påbegyndt ca. 1. marts 2023 og afsluttet august/september 2024. Det bemærkes i den forbindelse, at det i lokalplanen forudsatte forløb af veje og stier omkring byggeriet stadig ikke vil kunne realiseres, så længe Motellets bygninger fortsat ikke er revet ned.

Som alternativ til de her præsenterede modeller, har det været drøftet med Domea.dk at sende opgaven i fornyet licitation. Det er vurderingen, at den begyndende afmatning på byggemarkedet de seneste måneder ikke kan opveje de meget kraftige stigninger det første års tid efter licitationen, hvorfor der ikke er grund til at forvente et bedre resultat. Samtidig vil det ikke uden videre kunne forventes af Domea ville fastholde deres tilskud på i alt 0,500 mio. kr., hvis kommunen kræver ny licitation.

### **Lovgrundlag**

Boligerne opføres efter lov om almene boliger, herunder lovens § 105 om forpligtelse til at sikre tilvejebringelsen af ældreboliger i fornødent omfang, og § 119 om krav til indretningen. Udlejningen vil ske efter samme lovs § 54, med deraf følgende kommunal visitationsret og tomgangsforpligtigelse.

Driften af stedet vil ske efter Servicelovens § 85 vedr. hjælp, omsorg eller støtte samt optræning og hjælp til udvikling af færdigheder til personer, der har behov herfor på grund af betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer.

### **Økonomi**

Finansieringen af boligdelen, afd. 1935, svarer (med justering for det forhøjede maksimumsbeløb) fortsat til den, der blev forudsat ved godkendelsen af skema A:

- Realkreditlån 88%: 23,813 mio.kr

- Grundkapitalindskud 10%: 2,706 mio. kr - iflg. byrådets beslutning fra 2020 finansieret af salgsprovenuet fra grundsalget.
- Beboerindskud 2%: 0,541 mio. kr.
- I alt 27,061 mio. kr

Finansiering af servicedelen, afd. 1936 sker, som også forudsat ved Skema A, 100% ved et kommunegaranteret realkreditlån, men nu altså med en hovedstol på 13,701 mio. kr. . Det bemærkes, at Hjørring Kommune skal yde 100 % kommunegaranti på realkreditlånet.

Hjørring Kommunes årlige husleje (excl. drift og vedligeholdelsesomkostninger) for servicedelen ventes hermed at udgøre ca. 1,081 mio. kr. mod ca. 0,600 mio. kr. ved det først godkendte Skema B - med forbehold for det endelige renteniveau på det tidspunkt, hvor lånet skal optages.

## Personale

Der har i forbindelse med udarbejdelsen af projektet været en løbende inddragelse af ledelses- og personalerepræsentanter fra Sundheds- Ældre- og Handicapområdet, med henblik ikke mindst på sikring af et godt arbejdsmiljø i botilbuddet.

## Sundhed

Der har i arbejdet med byggeriets udformning været fokus på at skabe fysiske rammer, der fremmer målgruppens trivsel og udvikling, bl.a. gennem aktiv inddragelse af beboerne fra det nuværende Buen. Boligerne opføres som lavenergibygninger, klasse 2020.

Udendørsarealerne udformes efter principperne om "vild med vilje" med fokus på hjemmehørende vilde planter.

## Bilag

Bilag 1 - Hovedtal, Forslag til revideret Skema B

Bilag 2 - Tidl. godkendt skema B, boligdel

Bilag 3 - Tidl. godkendt skema B, servicedel

Bilag 4 - Trianglen - revideret arealplan

Bilag 5 - Referat, Byggeudvalgsmøde nr. 10, oktober 2022

Bilag 6 - Tidslinje - sagens forløb

## Direktionen indstiller,

- at Hjørring kommune vælger at gennemføre byggeriet på baggrund af det fremlagte forslag til revideret skema B
- at skema B for boligdelen godkendes med en justeret anskaffelsessum på 27,061 mio. kr
- at skema B for servicedelen godkendes med en justeret anskaffelsessum på 13,701 mio. kr.
- at ovennævnte tal justeres henhold til maksimumbeløbet for 2023, og at dette godkendes endeligt af Byrådet i forbindelse med behandlingen af skema C.
- at der på statens vegne meddeles endeligt tilsagn om ydelsesstøtte til byggeriet,
- at Hjørring Kommune stiller garanti for realkreditlån til byggeriet efter gældende regler,
- at den forventede husleje godkendes og for servicedelens vedkommende indarbejdes i Hjørring kommunes budget.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Hovedtal, nyt skema B

Trianglen Boligdel Skema B

Trianglen Servicedel Skema B

Arealplan.pdf

Referat, Bygherreudvalgsmøde nr. 10.

Tidslinje Nordbovej til nov. 2022

# **Punkt 15: Stillingtagen til om der skal udarbejdes ny kulturpolitik for Hjørring Kommune**

20.00.00-A00-1-23

## **Resume**

Økonomiudvalget skal tage stilling til, om der skal formuleres et oplæg til proces for en ny kulturpolitik for Hjørring Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Hjørring Kommunes kulturpolitik er ikke revideret i en årrække. Den seneste politiske ramme for kulturområdet er således formuleret i 2013 som en samlet Fritids- og Kulturpolitik (bilag 1). Politikken var tænkt som grundlag for Byrådets arbejde med visioner og handleplaner for fritids- og kulturområdet i de kommende år.

Der er senere i 2019 udarbejdet en Fritids- og Folkeoplysningspolitik for Hjørring Kommune, hvor fokus netop er på fritids- og folkeoplysningsområdet. Kulturområdet har dermed ikke en opdateret og selvstændig politisk ramme, der kan sætte retning for udvikling og prioritering indenfor kulturområdet.

For at udfylde det politiske og strategiske rum i forhold til særligt prioriteringerne indenfor kulturområdet har de generelle bemærkninger i budgetterne været den eneste samlede og politisk besluttede retning for udviklingen af kulturområdet i kommunen. Budgetbemærkningerne beskriver kort de statsanerkendte museer og andre kulturinstitutioner samt det regionale og tværkommunale kultursamarbejde. Se generelle budgetbemærkningerne i bilag 2.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, og efter forespørgsel fra lederne af de kommunalt støttede kulturinstitutioner, at Økonomiudvalget tager stilling til om administrationen skal formulere et oplæg til proces for formulering af en kulturpolitik. Oplægget skal efterfølgende politisk behandles.

Formålet med en kulturpolitik er at tilvejebringe en samlet og politisk besluttede ramme for arbejdet med at udvikle kulturområdet i Hjørring Kommune og fastlægge mål og retning for den fremtidige udvikling af området.

Det er vigtigt, at kulturpolitikken opnår bred politisk forankring og ejerskab i det kulturelle foreningsliv og blandt kulturinstitutionerne. Der bør derfor tilrettelægges en inddragende proces for udviklingen af kulturpolitikken, hvor både politikere, interessenter og borgere har mulighed for at komme i dialog om indholdet.

Kommunerne står overfor en række større udfordringer som fx klima, arbejdskraftmangel mv., som gør, at de komplekse opgaver ikke kan løses egenhændigt indenfor de enkelte fagområder, men kræver at flere forskellige perspektiver bringes sammen for at finde svar. Og kulturområdet er ingen undtagelse. Derfor kan det være en god idé at sikre en kobling til Hjørring Kommunes sundhedspolitik, naturpolitik, fritidspolitik m.m. for at opnå gode synergier på tværs af ressortområder.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

1. Hjørring Kommunes Fritids- og Kulturpolitik 2013
2. Generelle bemærkninger Kulturområdet budget 2023

## **Direktøren for Kultur, Teknik og Miljø indstiller,**

- at Økonomiudvalget tager stilling til, om administrationen skal formulere et oplæg til en inddragende proces for udviklingen af en kulturpolitik for Hjørring Kommune.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget besluttede, at administrationen skal formulere et oplæg til en inddragende proces for udviklingen af en kulturpolitik for Hjørring Kommune.

Thomas Klimek (A) og Mette Jensen (C) udpeges som Økonomiudvalgets repræsentanter i arbejdet med at tilrettelægge proces mv. Som led i vedtagelsen af kulturpolitikken tages der også stilling til den fremtidige rollefordeling i Økonomiudvalget i forhold til det kulturpolitiske område.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

hjørring Kommunes Fritids-og kulturpolitik 2013

Generelle budgetbemærkninger Kulturområdet Budget 2023

## **Punkt 16: Lokalt forankrede filmprojekter – status og ansøgning**

20.00.00-A00-2-23

### **Resume**

Administrationen har i den seneste tid modtaget en række henvendelser vedrørende lokalt forankrede filmprojekter, herunder ansøgning om økonomisk tilskud til filmproduktion. Udvalget skal tage stilling til evt. tilskud.

### **Sagsfremstilling**

#### Baggrund

Hjørring Kommune har været medlem af Den Vestdanske Filmpulje (DVF) siden 2010. Som medlem af Den vestdanske Filmpulje (DVF) har Hjørring Kommune over årene bidraget til en markant stigning i antallet af film, der fortæller historier fra hele filmpuljens område. Herunder flere fra forskellige steder i Hjørring Kommune – også film, som er blevet til uden ekstraomkostninger eller finansiering fra kommunen (eks. 'Klumpfisken', 'Ingen skal sove' og 'DNA – 1. sæson'). Andre gange, hvor filmproduktioner har været af særligt profilerende karakter, har Hjørring Kommune ydet ekstra støtte, eksempelvis 0,500 mio. kr. til Ludvig og Julemanden (2012) og 0,100 mio. kr. til Norland (2018).

Over årene er det gået op og ned i antallet af henvendelser på film med lokalt afsæt. Nu er der igen et par store filmprojekter med stor lokal forankring i støbeskeen. Det drejer sig bl.a. om filmen Forliset, som bygger på en lokalhistorisk begivenhed, nemlig forliset ud for Lønstrup i 1966. Filmen skal blandt andet optages på Hirtshals Havn. Et andet filmprojekt, som er lokalt forankret såvel i historien, som i udvikling og produktion, er Synkefri. Administrationen har modtaget ansøgning om tilskud til Synkefri.

'Synkefri' og 'Forliset' er gode eksempler på hvordan Hjørring Kommunes medlemskab af DVF er med til at gøre 'lokale' historier interessante for filmproducenter og et eksempel på, at DVF har løftet effekten af de midler, medlemskommunerne investerer i puljen, markant. For hver krone kommunerne investerede i DVF i perioden 2019-2021, brugte produktionerne 6 kroner blandt medlemskommunerne.

Med medlemskabet af DVF er Hjørring Kommune del af en forening bestående af i dag 11 vestdanske kommuner, der også omfatter Frederikshavn, Holstebro, Randers, Ringkøbing-Skjern, Silkeborg, Syddjurs, Viborg, Fredericia, Tønder og Aarhus.

Som regional filmfond understøtter DVF lokale fortællinger og kunstnerisk produktion i det vestdanske område. Derudover skaber puljen en række økonomiske effekter. Dels skaber det arbejdspladser og bruttoværditilvækst i medlemskommunerne, når DVF investerer i film- og tv-produktioner. Dels fungerer DVF som en motor for et stærkt film- og mediemiljø, der bidrager til både regional stolthed og profilering samt vækst i andre erhverv.

#### Det lokalt forankrede filmprojekt Synkefri

Wasabi Film søger 1 mio. kr. til filmen 'Synkefri', som er stærkt lokalt forankret i Hirtshals, såvel i historien som i udvikling og produktionen. Producenterne har undervejs i hele udviklingsforløbet været i løbende dialog med administrationen og har modtaget både udviklingsstøtte og produktionsstøtte fra DVF (ca. 4 mio.kr.) Det samlede budget for filmen er på 17 mio. kr.

Instruktøren er opvokset i Hirtshals med historien tæt på livet, da han er søn af en af enkerne efter ulykken. Det, sammenholdt med en særlig tilgang til udviklingen af filmmanuskriptet, hvor der er arbejdet og fortsat arbejdes i tæt dialog med de lokale og berørte i Hirtshals, har betydet at projektet allerede er kendt i lokalbefolkningen.

Som forudsætning for et eventuelt tilskud fra Hjørring Kommune vil der blive indgået en forpligtende samarbejdsaftale i forhold til at aktivere lokale kræfter og derved skabe afledte effekter indenfor bl.a. det lokale handels- og erhvervsliv. Eksempler på elementer i samarbejdsaftalen kan være:

- At bruge lokale produktionsfaciliteter (ophold i stedet for filmbus)
- Oprette 2-4 skolepraktikpladser: i samarbejde med EUC Nord og UCN, hvor det giver mening, eksempelvis kulisser eller i produktionen.
- Kontakte lokale teatergrupper, såsom Teater Talent Vendsyssel, når der skal bruges statister.
- Bruge lokale leverandører så vidt muligt under optagelserne, til forplejning, transport, rekvisitter og materialer.
- Cast og crew opfordres til at lægge handel og forplejning i og omkring Hirtshals og evt. i samarbejde med de lokale erhvervsdrivende lave et katalog til at understøtte dette.
- Optagelserne ligger i april 2023 og varer 6 - 8 uger og med et hold på omkring 50-60 mennesker, kommer det til at ses i bybilledet.

Flere lokale samarbejdspartnere og sponsorer fra erhvervs- og restaurationsbranchen har givet tilsagn om opbakning til projektet.

Filmen handler om redningsbåden RF2, som den 1. december 1981 sank udenfor molehovedet i Hirtshals. 6 redningsmænd og 3 fiskere druknede. SYNKEFRI er et historisk drama på kanten af Vesterhavet, hvor havets utilregnelighed er en livsbetingelse.

Såfremt Økonomiudvalget ønsker at imødekomme ansøgningen om et tilskud til filmproduktionen, vurderer administrationen, at et tilskud på 0,250 mio. kr. ligger i et leje, der modsvarer de afledte effekter et sådant filmprojekt kan skabe for Hjørring Kommune i forhold til erhvervs- og restaurationsbranchen, profilering og understøttelse af lokale fortællinger og kunstnerisk produktion i lokalområdet.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Der er ikke afsat særskilte kulturmidler til støtte af produktioner. Såfremt Økonomiudvalget ønsker at imødekomme ansøgningen fra Wasabi Film, vil der kunne anvendes finansiering fra Økonomiudvalgets udviklingspulje. Af Udviklingspuljens midler for 2023, er der på forhånd disponeret over 0,943 mio. kr. Dermed kan udvalget disponere over 2,390 mio. kr. (Se bilag 1 med oversigt over Udviklingspuljen).

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

1. Saldooversigt pr. 11. januar 2023 over Udviklingspuljen.

### **Direktionen indstiller,**

- at Økonomiudvalget tager stilling til hvorvidt ansøgningen skal imødekommes og i givet fald med hvilket beløb
- at såfremt ansøgningen imødekommes, tages stilling til finansiering.

### **Beslutning**

Jørgen Bing (F) blev erklæret inhabil, og deltog derfor ikke under punktets behandling.

Økonomiudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen med 250.000 kr. med finansiering fra Udviklingspuljen.

Sørens Smalbro og Jørgen Christensen stemte imod.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

### **Bilag**

Udviklingspuljen 11.1.2023.pdf

## **Punkt 17: Stillingtagen til revidering af Musikpuljen**

20.00.00-A00-3-23

### **Resume**

Økonomiudvalget skal tage stilling til forslag om revidering af vilkår for tilskud fra Hjørring Kommunes Musikpulje.

### **Sagsfremstilling**

Hjørring Kommunes Musikpulje er ikke revideret siden 2012 og der er derfor brug for justering af takster og opdatering af vilkår, så de afspejler det nuværende prisniveau og musiklivet i Hjørring Kommune.

Musikpuljen er forbeholdt foreninger og lignende organisationer. Formålet med puljen er at præsentere et alsidigt musikalsk udbud i forskellige genrer og stilarter, med optræden af både professionelle og amatører. Der er løbende ansøgning. Ansøgningerne behandles administrativt og administrationen tildeler efter nedenstående vilkår støtte til musikarrangementerne.

Gældende vilkår fremgår af bilag 1. Forslag til opdaterede vilkår fremgår af bilag 2.

Hermed en gennemgang af ændringerne:

Nuværende tekst:

A) Arrangementer med rytmiske amatørorkestre og gratis adgang.

Tilskud til dækning af udgifterne til lydmand og Kodaafgift. Transportudgifter (500 kr. pr. band). Ved et arrangement med optræden af 2 bands er det samlede tilskud på max. 3.000 kr.

B) Arrangementer med rytmisk musik og entre.

Tilskud der dækker 50 % af honorarudgifterne til musikere og lydfolk. Der kan maksimalt gives 5.500 kr. i tilskud pr. Arrangement

Punkt A og B sammenskrives for at gøre det enklere at søge. Maksimalt tilskud hæves for at opdatere til nuværende lønniveau. Punktet ændres til:

A) Musikarrangementer

Tilskud til dækning af udgifter til honorar, teknikere, Kodaafgift, transport m.m. Der kan maksimalt gives 7.500 kr. i tilskud pr. arrangement.

C) Lokaleleje (ændres til punkt B)

Tilskud til dækning af 70 % af lokalelejen. Der gives kun tilskud til lokaleleje i forbindelse med godkendte lokaler. Der gives ikke tilskud til følgeudgifter som leje af lyd og lys, teknisk bistand, brandvagt m.m. ved lokaleleje.

D) Musikforeninger (afsnittet slettes for i højere grad at ligestille rytmisk og klassisk musik)

Musikforeninger med et genre-mæssigt snævert repertoire kan tildeles op til 10.000 kr. årligt.

Nuværende tekst:

En forening kan maksimalt modtage 50.000 kr. pr. år i henhold til kategorierne A-D. Det betyder, at der sikres en vis mangfoldighed og at en enkelt forening ikke tildeles midler fra Musikpuljen i et sådant omfang, at mulighederne for andre begrænses.

Ovenstående ordninger (A-D) er ikke gældende for foreninger, institutioner m.fl., der i øvrigt modtager driftstilskud fra Hjørring Kommune. Kommercielle arrangører kan ikke modtage tilskud.

Aktiviteter, der ikke kan bevilges støtte: Der kan ikke gives støtte i form af velgørenhed. Der ydes fortsat ikke tilskud afholdt af menighedsråd, frikirker eller tilsvarende religiøse organisationer.

Afsnittet ændres til:

Ansøgere med flere ansøgninger i årets løb kan få afslag på ansøgningen for at sikre en vis mangfoldighed og at en enkelt forening ikke tildeles midler fra Musikpuljen i et sådant omfang, at mulighederne for andre begrænses.

Der gives ikke tilskud fra Musikpuljen til foreninger, institutioner m.fl., der i øvrigt modtager driftstilskud fra Hjørring Kommune. Kommercielle arrangører kan ikke modtage tilskud.

Aktiviteter, der ikke kan bevilges støtte: Der kan ikke gives støtte i form af velgørenhed. Der ydes ikke tilskud til musikarrangementer af religiøs eller forkyndende karakter.

## **Lovgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

I henhold til budgetbeslutning er der årligt 65.000 kr. til disposition.

## **Personale**

Ingen bemærkninger.

## **Sundhed**

Ingen bemærkninger.

## **Bilag**

1. Gældende vilkår for Musikpuljen
2. Forslag til ændrede vilkår for Musikpuljen

## **Direktøren for Kultur, Teknik og Miljø indstiller,**

- at udvalget godkender de opdaterede vilkår for Musikpuljen

## **Beslutning**

Indstillingen blev godkendt.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Bilag**

Gældende vilkår for Musikpuljen

Forslag til ændrede vilkår for Musikpuljen

# Punkt 18: Frigivelse af bevilling til Udviklingselskabet Green Port North for 2023

24.10.05-A00-1-21

## Resume

Hjørring Kommune er en af parterne bag udviklingselskabet Green Port North P/S. Bidraget udgør 1,5 mio. kr. årligt frem til 2026. Bevillingen søges frigivet for 2023.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 24. juni 2021, at Hjørring Kommune indtræder i udviklingselskabet Greenport North P/S. Ambitionen med initiativet Greenport North er at skabe et kommercielt vækstcenter med udgangspunkt i Hirtshals Havn. Greenport North arbejder for at gøre Hirtshals Havn til en internationalt kendt rollemodel for bæredygtig havneudvikling gennem nye grønne energiløsninger, sektorkobling og cirkulær økonomi. Greenport North skal være katalysator for grøn omstilling og vækst for eksisterende og nye virksomheder på Hirtshals Havn

Parterne bag etablering af Greenport North P/S er Hirtshals Havn, Hirtshals Havnefond, Hjørring Kommune og Nord Energi.

## Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten og erhvervsfremmeloven

## Økonomi

Parterne i udviklingselskabet skal årligt bidrage med 1,500 mio. kr. i en periode på 5 år fra 1. juli 2021 - 1. juli 2026. Hjørring Kommunes årlige bidrag er afsat i investeringsoversigten frem til medio 2026.

## Personale

Ingen bemærkninger.

## Sundhed

Ingen bemærkninger.

## Bilag

1. Vedtægter Green Port North.

## Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget godkender frigivelsen af bevillingen til Green Port North på 1,5 mio. kr. for 2023.

## Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling

# **Bilag**

Greenport North - Vedtægter

## **Punkt 19: Eventuelt**

00.01.00-A26-31-22

### **Sagsfremstilling**

Drøftes.

### **Beslutning**

Kommunaldirektøren orienterede om:

Direktionens overvejelser vedrørende proces og organisering af arbejdet med udarbejdelse af en erhvervs politik for Hjørring Kommune. Der laves et konkret beslutningsoplæg til behandling på et senere økonomiudvalgsmøde.

Emnet er desuden sat på dagsordenen til Byrådets temamøde d. 25. januar.

.

Henvendelse vedrørende erhvervsarealer i Hirtshals

Det blev besluttet, at økonomiudvalgsmødet d. 8/3 flyttes til d. 15/3 kl. 13.

Per Møller deltog ikke under punktets behandling.

## **Punkt 20: Oversigt over lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 18. januar 2023**

00.01.00-A26-32-22

### **Sagsfremstilling**

Lukkede punkter til Økonomiudvalgets møde 18. januar 2023

1. Køb og salg
2. Køb og salg
3. Drøftelse af samarbejdsaftale
4. Personalesag
5. Eventuelt.
6. Godkendelse af beslutningsproces.